



Łódź, dnia 19.10.2022 r.

Wykonawcy

postępowanie nr 11/ZP/P/2022

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia „**Przebudowa bloku operacyjnego w Ośrodku Szpitalnym im. M. Madurowicza przy ul. Wileńskiej 37 Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala im. M. Pirogowa w Łodzi**”

Zamawiający Inwestycje Medyczne Łódzkiego, informuje iż wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), na które na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp, **udziela następujących wyjaśnień:**

Pytanie: Ze względu na wartość zamówienia prosimy o zmianę warunków płatności i umożliwienie rozliczenia w czterech comiesięcznych ratach zgodnie z zaawansowaniem robót.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy dot. warunków płatności bez zmian.

Pytanie: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający uzna za spełniony warunek określony w rozdziale XI pkt. 5.b. SWZ dot. uprawnień w specjalności instalacyjnej, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz gazowych bez ograniczeń. Zaznaczamy, że Prawo Budowlane nie przewiduje uprawnień w specjalności instalacyjnej, które wyodrębniają w swym zakresie instalacje i urządzenia gazów medycznych, a jedynie uprawnienia w zakresie szeroko rozumianych instalacji i urządzeń gazowych.

Odpowiedź:

Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi

XX Wydz. Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS Nr 0000507870

Kapitał zakładowy: 78.690.000,00 zł (opłacony w całości)

Nr rachunku bankowego: 55 1240 3073 1111 0010 5905 3612 (Bank PEKAO SA).



Zamawiający wyjaśnia że uzna za spełniony warunek określony w rozdziale XI pkt. 5.b. SWZ dot. uprawnień w specjalności instalacyjnej, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz gazowych bez ograniczeń.

Pytanie: Prosimy o zmianę wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na 2% ceny ofertowej brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy dot. zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez zmian.

Pytanie: Prosimy o wydłużenie terminu wykonania zamówienia do 220 dni od dnia protokolarnego wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy. Terminy dostaw niektórych specjalistycznych sprzętów objętych zamówieniem wynoszą nawet do 20 tygodni od daty złożenia zamówienia. Wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym w SWZ (120 dni) może się okazać niemożliwe z powodu czasu oczekiwania na dostawy.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy dot. terminu wykonania zamówienia bez zmian.

Pytanie: Prosimy o zmianę terminu składania ofert na 28.10.2022 w celu umożliwienia rzetelnego przygotowania oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje modyfikacji terminu, zgodnie z zapisami poniżej.

Pytanie: Ze względu na rozbieżność między zapisem w § 10 ust. 1 wzoru umowy a pkt. 1 wzoru karty gwarancyjnej w zakresie okresu gwarancji na wbudowane i zainstalowane urządzenia, prosimy o wskazanie właściwego terminu wymaganej gwarancji - 3 lata czy 2 lata?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść załącznika nr 4 do SWZ (umowa) w Załączniku nr 3 do Umowy Karta Gwarancyjna w ust.1 , która otrzymuje brzmienie:

„1.Niniejszym udzielamy gwarancji i rękojmi na roboty oraz użyte do tych robót materiały na wskazany w umowie okres 5 lat oraz na wbudowane i zainstalowane urządzenia na okres 3 lat oraz zainstalowaną aparaturę medyczną na okres 3 lat licząc od dnia podpisania końcowego bezusterkowego odbioru robót tj. od dniar. do dniar.”

Pytanie: Na rysunku „Rzut piętra 2 – blok operacyjny” drzwi wejściowe na blok operacyjny o wymiarach 140/200 oznaczono jako istniejące do pozostawienia. Prosimy o potwierdzenie, że drzwi te spełniają określone warunki ochrony ppoż. tj. EI60.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż drzwi spełniają określone warunki p.poz tj. EI60 zgodnie z projektem dostosowania budynku do przepisów p.poz 2015 r. potwierdzone tabliczką znamionową na drzwiach.

Pytanie: Na rysunku „Rzut piętra 2 – blok operacyjny” drzwi pomiędzy blokiem operacyjnym a klatką schodową o wymiarach 140/200 oznaczono jako istniejące do pozostawienia. Prosimy o potwierdzenie, że drzwi te spełniają określone warunki ochrony ppoż. tj. EI30.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż drzwi spełniają określone warunki p.poz tj. EI30 zgodnie z projektem dostosowania budynku do przepisów p.poz 2015 r. potwierdzone tabliczką znamionową na drzwiach.

Pytanie: W zestawieniu drzwi aluminiowych (rysunek nr Z-5) materiał skrzydła drzwi o schemacie „A20as” określono jako płytę wiórową, ościeżnicę natomiast jako stalową. Prosimy o doprecyzowanie z jakiego materiału mają być wykonane drzwi o schemacie „A20as”
ABID

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż materiał skrzydła drzwi o schemacie „A20as” jest wskazany jako aluminium, ościeżnice aluminiowe.

Pytanie: Prosimy o wskazanie różnic między sufitami podwieszanymi opisanymi w punktach 9.4.1 i 9.4.2 (Projekt architektury). Podane parametry tych sufitów są identyczne.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż różnice dotyczą rodzajów przestrzeni, w których zastosowane są sufity higieniczne o tych samych parametach.

Pytanie: Czy w ofercie cenowej należy uwzględnić wyniesienie i utylizację istniejącego wyposażenia pomieszczeń?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż elementy wolnostojące zostaną wyniesione przez Zamawiającego. Elementy wbudowane pozostają do wyniesienia i utylizacji przez Wykonawcę.

Pytanie: Czy w ofercie należy uwzględnić zabezpieczenie ścian z płyt winylowych naklejanych na ścianę wykonane z dwóch pasów o szerokości 220mm każdy czy z dwóch pasów o łącznej szerokości 220mm?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż w ofercie należy uwzględnić dwa pasy płyt winylowych, szerokości 22 cm każdy, jako zabezpieczenie ścian: jeden nad cokołem, drugi na wysokości 90 cm do 100 cm. Wysokość górnego pasa należy dostosować do typu wózków, używanych w szpitalu.

Pytanie: Z informacji uzyskanych od producentów drzwi i okien medycznych wykonanych ze stali kwasoodpornej, na rynku nie są dostępne systemy okien rozwiernych, a dostępne systemy drzwiowe wymagają większych niż projektowe otworów montażowych. Wobec tego czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie okien ze stali kwasoodpornej typu FIX?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż okna wewnętrzne stanowią dodatkowe uszczelnienie okien zewnętrznych, winny być osadzone w licu ściany wewnętrznej, na gładko, jako okna jednoszybowe. Nie mogą to być okna typu FIX, ponieważ musi być możliwość otwierania ich do mycia. Może to być jedno skrzydło, ale nie mogą to być okna osadzone na stałe, bez możliwości otwierania, ani wyposażone w klamki, umożliwiające ich przypadkowe otwarcie. Takie okna można wykonać na zamówienie.

Pytanie: Ze względu na szczególną specyfikę przedmiotu zamówienia, w celu dokonania rzetelnej wyceny inwestycji prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 25.10.2022 r.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje modyfikacji terminu, zgodnie z zapisami poniżej.

dot. Załącznika nr 2a

Pytanie: Ad. 80 Czy Zamawiający dopuści wgłębność L1+L2 1400 mm? Wymagana w postępowaniu wartość 9750 mm jest chyba pomyłką.

Pytanie: Ad. 93 Czy Zamawiający wydłuży czas wykonania naprawy bez konieczności sprowadzenia części do 7 dni roboczych?

Pytanie: Ad. 94. Czy Zamawiający wydłuży czas wykonania naprawy z koniecznością sprowadzenia części do 10 dni roboczych?

Pytanie: Ad. 95 Czy Zamawiający wydłuży czas reakcji na zgłoszenie do 72 godzin w dni robocze?

Pytanie: część 1 (kolumna anestezyjologiczna) poz. 34 i część 2 (kolumna chirurgiczna) poz. 50 Czy Zamawiający dopuści prowadnice wewnętrzne, które są łatwe w utrzymaniu czystości?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść po. 34, 50, 80 załącznika nr 2a -Wymagane parametry techniczne wyposażenia do SWZ, która otrzymuje brzmienie:

Lp.	Opis wymaganych parametrów technicznych	Parametr graniczny / wartość	Parametry oferowanego urządzenia
Wymogi ogólne odnoszące się do wszystkich pozycji			
1 Kolumna anestezyjologiczna		Liczba sztuk: 2	
Instalacja w pomieszczeniach: wg projektu wykonawczego			
Parametry techniczne			
34	Głowica od frontu z dwoma zewnętrznymi pionowymi prowadnicami/ dopuszcza się prowadnice wewnętrzne o przekroju 10x25mm w rozstawie umożliwiającym montaż półek Zamawiający dopuszcza kolumny wyposażone w pionowe prowadnice rozmieszczone na czterech ścianach głowicy, ukryte w zaokrąglonych narożnikach, łatwe do mycia i dezynfekcji, umożliwiające montaż wyposażenia na każdej stronie kolumny	TAK, podać	
2 Kolumna chirurgiczna		Liczba sztuk: 2	
Instalacja w pomieszczeniach: wg projektu wykonawczego			
Parametry techniczne			
50	Głowica od frontu z dwoma zewnętrznymi pionowymi prowadnicami / dopuszcza się wewnętrzne prowadnice o przekroju 10x25mm w rozstawie umożliwiającym montaż półek Zamawiający dopuszcza kolumny wyposażone w pionowe prowadnice rozmieszczone na czterech ścianach głowicy, ukryte w zaokrąglonych narożnikach, łatwe do mycia i dezynfekcji, umożliwiające montaż wyposażenia na każdej stronie kolumny	TAK, podać	
4 Lampa operacyjna dwuczaszowa		Liczba sztuk: 2	
Instalacja w pomieszczeniach: wg projektu wykonawczego			
Parametry techniczne			
80	Wgłębność oświetlenia (L1+L2) min. 975 mm	TAK, podać	

Pozostałe zapisy parametrów technicznych pozostają bez zmian.

Pytanie: Jakiego rodzaju jest strop w miejscu montażu lamp?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż stropy w budynku gęsto-żebrowe, oparte poprzez wieńce żelbetowe na murowanych ścianach nośnych i podciągach znajdujących się w linii ścian wewnętrznych.

„Konstrukcję wsporczą KWK-1 zaprojektowano w pomieszczeniu nr 11. Dla oparcia kolumn i lamp bezcieniowych zaprojektowano ramę stalowa z dwuteowników HEA120. Ramy połączone są prostopadłymi belkami z dwóch ceowników 65 połączone blachami gr. 12 mm do których będą zamocowane kolumny i lampa bezcieniowa. Ramy oparte są na ścianach nośnych budynku na poduszkach betonowych. Konstrukcję wsporcza KWK-2 zaprojektowano w pomieszczeniu nr 15. Dla oparcia kolumn i lamp bezcieniowych zaprojektowano ramę stalowa z dwuteowników HEA120. Ramy połączone są prostopadłymi belkami z dwóch ceowników 65 połączone blachami gr. 12 mm do których będą zamocowane kolumny i lampa

bezcieniowa. Ramy oparte są na ścianach nośnych budynku na poduszkach betonowych. Konstrukcje wsporcze kolumn należy wykonać ze stali S235JR.”

Pytanie: Jaka jest wysokość sal, gdzie mają być zamontowane lampy, czy jest tam sufit podwieszany, a jeżeli tak to na jakiej wysokości? Jaka jest odległość między sufitem podwieszanym a stropem właściwym?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż zaprojektowano sufit podwieszany na wysokości w salach – 2,70 m i korytarzu – 2,30 m. Wysokość kondygnacji w świetle od podłogi do stropu wynosi – 2,92 m.

Pytanie: Czy w pomieszczeniach przewidziane jest zasilanie awaryjne. Jeśli tak to jakie: agregat na 24 V, czy UPS na 230 V ?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia iż, „Projektowane obwody elektryczne, zasilane będą z istniejących głównych rozdzielni nn-0,4kV, usytuowanych na poziomie piwnicy. Typy projektowanych kabli zasilających do projektowanych rozdzielnic elektrycznych i ich przekroje podane zostały na schemacie głównym zasilania. Pod względem pewności zasilania instalacji elektrycznych w projektowanych pomieszczeniach, zaliczono je do:

- odbiorników I kategorii (dopuszczalna przerwa w zasilaniu do 0,5s): - oświetlenie awaryjne - na korytarzach. Odbiorniki tej kategorii zasilane będą za pośrednictwem Centralnej Baterii Oświetlenia Awaryjnego, z czasem podtrzymania 3 godziny.

Do odbiorników tych zaliczono również wentylację oddymiania. Obwody te zasilane będą z wydzielonego zasilacza UPS, który będzie przeznaczony dla zasilania tylko urządzeń w/w obwodów tj. instalacji związanych z ochroną przeciwpożarową. Będzie on zasilany sprzed głównego wyłącznika, głównej rozdzielni obwodów rezerwowanych agregatem prądotwórczym. Nie przewiduje się, zdalnego wyłączenia w/w zasilacza.

- odbiorników II kategorii (dopuszczalna przerwa do 30 min): - instalacje, zasilane z sieci rezerwowanej agregatem prądotwórczym.

- odbiorników III kategorii (dopuszczalna przerwa powyżej 30 min): - pozostałe instalacje.”

Pytanie: Czy w pomieszczeniach istnieje dojście z piętra wyżej, w celu posadowienia płyty stropowej i śrub- stropowych elementów montażowych.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż w pomieszczeniach istnieje dojście z piętra wyżej, w celu posadowienia płyty stropowej i śrub- stropowych elementów montażowych.

Pytanie: Czy w salach gdzie mają być zamontowane lampy są przewody zasilające, a jeżeli są, to jakie i gdzie są wyprowadzone?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia iż w salach są przewody zasilające, zaprojektowano instalacje zasilającą lampy bezcieniowe z wyprowadzeniem w miejscu montażu, wg projektu.

Pytanie: Jeżeli w salach gdzie mają być zamontowane lampy nie ma kompletnej instalacji elektrycznej, czy Zamawiający zapewni we własnym zakresie poprowadzenie przewodów zasilających do każdej kopuły oddzielnie? Jeżeli nie, to czy będzie można ciągnąć instalację w tzw. „korytkach”?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia iż, w zakres projektu wchodzi następujące instalacje:

- a). wewnętrzne linie zasilające
- b). tablice elektryczne,
- c). instalacje oświetlenia ogólnego,
- d). instalacje oświetlenia miejscowego,
- e). instalacje oświetlenia awaryjnego,
- f). instalacja zasilania lamp bezcieniowych,
- h). instalacje siły i sterowania (zasilanie urządzeń elektromedycznych i wentylacji),
- i). instalacje gniazd wtykowych dla celów ogólnych i elektromedycznych,
- j). instalacje uziemiające i wyrównawcze,
- k). instalacje ochrony przepięciowej,
- l). instalacje teletechniczne

Pytanie: Czy w salach gdzie mają być zamontowane lampy, wiszą obecnie lampy operacyjne? Jeżeli tak, to jakiego producenta?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia iż obecnie zamontowane są lampy firmy Famed.

Ponadto Zamawiający Inwestycje Medyczne Łódzkiego, dokonuje zmiany treści SWZ na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, **w następującym zakresie:**

Zamawiający zmienia treść ust. 1 oraz ust. 10 rozdz. III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIEIA, która otrzymuje brzmienie:

1. Przedmiotem zamówienia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest realizacja inwestycji pn.: Przebudowa bloku operacyjnego w Ośrodku Szpitalnym im. M. Madurowicza przy ul. Wileńskiej 37 Wojewódzkiego Specjalistycznego

Szpitala im. M. Pirogowa w Łodzi, zgodnie z: kosztorysami nakładczymi, przedmiarami robót i projektem zatwierdzonym decyzją o pozwoleniu na budowę, stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ oraz opisem wymaganych parametrów technicznych wyposażenia stanowiącym załącznik nr 2a (dot. poz. 34,50,80) zmiana do SWZ.

10. Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzania kontroli w zakresie spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, oraz nakładania sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań. Sankcje z tytułu niespełnienia wymagań postawionych Wykonawcy stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający określił we wzorze umowy – załącznik nr 4 zmiana do SWZ.

Zamawiający zmienia treść ust. 1 rozdz. XV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ, która otrzymuje brzmienie:

1. Wykonawca związany jest złożoną ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 26.11.2022r.

Zamawiający zmienia treść ust. 1 lit.b) rozdz. XVI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT, która otrzymuje brzmienie:

b) wypełniony formularz wymaganych parametrów technicznych wyposażenia sporządzony wg załącznika nr 2a (dot. poz. 34,50,80) zmiana do SWZ;

Zamawiający zmienia treść ust. 1 oraz 3 rozdz. XVII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT, która otrzymuje brzmienie:

XVII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Ofertę należy złożyć do dnia 28.10.2022 r. do godz. 10:00 pod rygorem nieważności na adres Platformy zakupowej. Ryzyko błędnego doręczenia oferty obciąża Wykonawcę.

3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.10.2022 r. do godz. 10:45

Zamawiający zmienia treść ust. 3 oraz ust. 6 rozdz. XXVII. Do specyfikacji dołączono:, która otrzymuje brzmienie:

3. Załącznik nr 2a (dot. Poz. 34,50,80) zmiana do SWZ: Wymagane parametry techniczne wyposażenia ,

6. Załącznik nr 4 zmiana do SWZ: Wzór umowy,

Zamawiający zastępuje SWZ- SWZ zmiana II.

Zamawiający zastępuje załącznik nr 2a do SWZ – załącznikiem nr 2a zmiana do SWZ.

Zamawiający zastępuje załącznik nr 4 (umowa) do SWZ- załącznikiem 4 zmiana (umowa) do SWZ.