



Numer referencyjny postępowania: **ZP.271.4.2023**

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ_1

Dotyczy postępowania: „Budowa/modernizacja infrastruktury drogowej, technicznej drogowej, elektroenergetycznej i wod-kan na terenie Dolnośląskiej Strefy Aktywności gospodarczej – S 3 Jawor” - z podziałem na 2 części w ramach dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład Programu Inwestycji Strategicznych – V edycja. Numer postępowania: ZP.271.4.2023

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), udziela wyjaśnień:

Pytania do zamawiającego

Pytanie 1.

Witam „Budowa/modernizacja infrastruktury drogowej, technicznej drogowej, elektroenergetycznej i wod-kan na terenie Dolnośląskiej Strefy Aktywności gospodarczej – S 3 Jawor” - z podziałem na 2 części.

Prosimy o udzielenie wyjaśnień i odpowiedzi na pytania. Dotyczy projektu umowy - §8 Wynagrodzenie wykonawcy. Prosimy o wprowadzenie modyfikacji zasad rozliczania przedmiotu umowy zapisanych w ust.4. Prosimy o dopuszczenie rozliczania fakturami częściowymi do 90 % wartości zakresu przedmiotu umowy. Prosimy o wprowadzenia rozliczenia częściowego co jeden miesiąc, w oparciu o harmonogram rzeczowo - finansowy. Zaproponowane przez Zamawiającego zasady rozliczenia uniemożliwiają udział w przetargu nie tylko małym ale i średnim firmom. W obecnej sytuacji gospodarczej utrudnione jest uzyskanie przez wykonawcę zabezpieczenia kredytowego na rozsądnych warunkach. Takie zasady rozliczania naruszają zasady konkurencji uniemożliwiając udział w przetargu mniejszym, także lokalnym, firmom. Pozdrawiam

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający pozostawia zapisy w treści TOM-u II SWZ_PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY w §8 Wynagrodzenie wykonawcy,

Zadanie realizowane jest w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych - edycja piąta - Rozwój stref przemysłowych, w ramach którego określone są formy i sposób płatności przez Bank Gospodarstwa Krajowego, który przyznaje dofinansowania.

Zasady realizacji inwestycji są zamknięte we „wstępnej promesie”, którą BGK wystawia dla zakwalifikowanych projektów. Stanowią one warunki promesy, na podstawie której Zamawiający prowadzi postępowanie o zamówienie publiczne, i są one dla niego wiążące. Warunki określone we wstępnej promesie kształtują m.in. zasady, na jakich Zamawiający ma płacić wykonawcom inwestycji objętych dofinansowaniem. W teorii są one zgodne z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zasady są następujące:



**POLSKI
ŁAD**

BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO



Numer referencyjny postępowania: **ZP.271.4.2023**

– jeśli inwestycja trwa dłużej niż rok, zaliczek nie ma, są natomiast płatności w częściach: jeśli inwestycja jest realizowana na podstawie jednej umowy – w dwóch (pierwsza maksimum 50%), jeśli na podstawie więcej niż jednej umowy – w trzech (pierwsze dwie maksimum 50%) – wartość końcowej części zapłaty musi wynosić dokładnie 50%, i jest zgodna także z art. 447 ust. 3 uPzp, który stanowi, że w umowie na roboty przy płatności podzielonej na części ostatnia nie może być większa od 50%.

We wzorze wstępnej promesy, którą otrzymał Zamawiający na realizację przedsięwzięcia istnieje zapis „umowa/umowy z Wykonawcą/Wykonawcami Inwestycji przewidywać będą zapewnienie finansowania przez Wykonawcę Inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Wnioskodawcy, na czas poprzedzający wypłatę/wypłaty z Promesy”.

W związku z powyższym Zamawiający pozostawia zapisy w PROJEKTOWANYCH POSTANOWIENIACH UMOWY w §8 Wynagrodzenie wykonawcy.

ZATWIERDZAM

Z up. BURMISTRZA

/-/ Michał Bander

ZASTĘPCA BURMISTRZA