


Nazwa zamówienia:	POPRAWA JAKOŚCI POWIETRZA NA TERENIE ZIT WOF POPRZECZ BUDOWĘ PARKINGÓW „PARKUJ I JEDŹ”	
Lokalizacja obiektu:	<u>Powiat żyrardowski, gmina miasto Żyrardów:</u> Parking nr 1: ul. Jana Dekerta, dz. ew. nr 4751, 4789, 4739 obręb 0004 Parking nr 2: ul. R. Mielczarskiego wraz z fragmentem działki, dz. ew. nr 4789, 4738, 4739, 4726/6, 4729/5, 4729/7 obręb 0004	
Kody i nazwy zamówienia wg CPV:	45223320-5: Roboty budowlane w zakresie obiektów typu "parkuj i jedź" 71322000-1: Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 45233120-6: Roboty w zakresie budowy dróg 45232452-5: Roboty odwadniające 45316213-1: Instalowanie oznakowania drogowego	
Nazwa zamawiającego:	Miasto Żyrardów Plac Jana Pawła II nr 1 96-300 Żyrardów	
Opracowanie PFU:		BIURO PROJEKTÓW INFRASTRUKTURALNYCH KRZYSZTOF SULIGA UL. TECZOWA 3/6, 05-270 MARKI TEL: 791-95-65-51, EMAIL: BIURO@BPI-KS.PL NIP: 693-202-60-76
		Opracował: mgr inż. Krzysztof Suliga
<u>PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY</u>		
Data wykonania opracowania: IV.2019 r.		Egz.

SPIS ZAWARTOŚCI

	Strona
CZĘŚĆ OPISOWA	2
1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
1.1 Charakterystyczne parametry określające przedmiot zamówienia	4
1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	7
1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe	7
1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe	7
2 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	13
2.1 Wymagania dotyczące zakresu i formy dokumentacji projektowej	13
2.2 Przygotowanie terenu budowy	15
2.3 Architektura	15
2.4 Konstrukcja	15
2.5 Wykończenia i zagospodarowanie terenu	16
CZĘŚĆ INFORMACYJNA	17
1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymogami wynikającymi z odrębnych przepisów	18
2 Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.	18
3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	19
4 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	20
5 Szacunkowe koszty realizacji Inwestycji	20
ZAŁĄCZNIKI	21
1 Spis załączników	22

CZĘŚĆ OPISOWA

1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie oraz wykonanie robót budowlanych związanych z budową parkingów „Parkuj i Jedź” w celu poprawy jakości powietrza na terenie ZIT WOF.

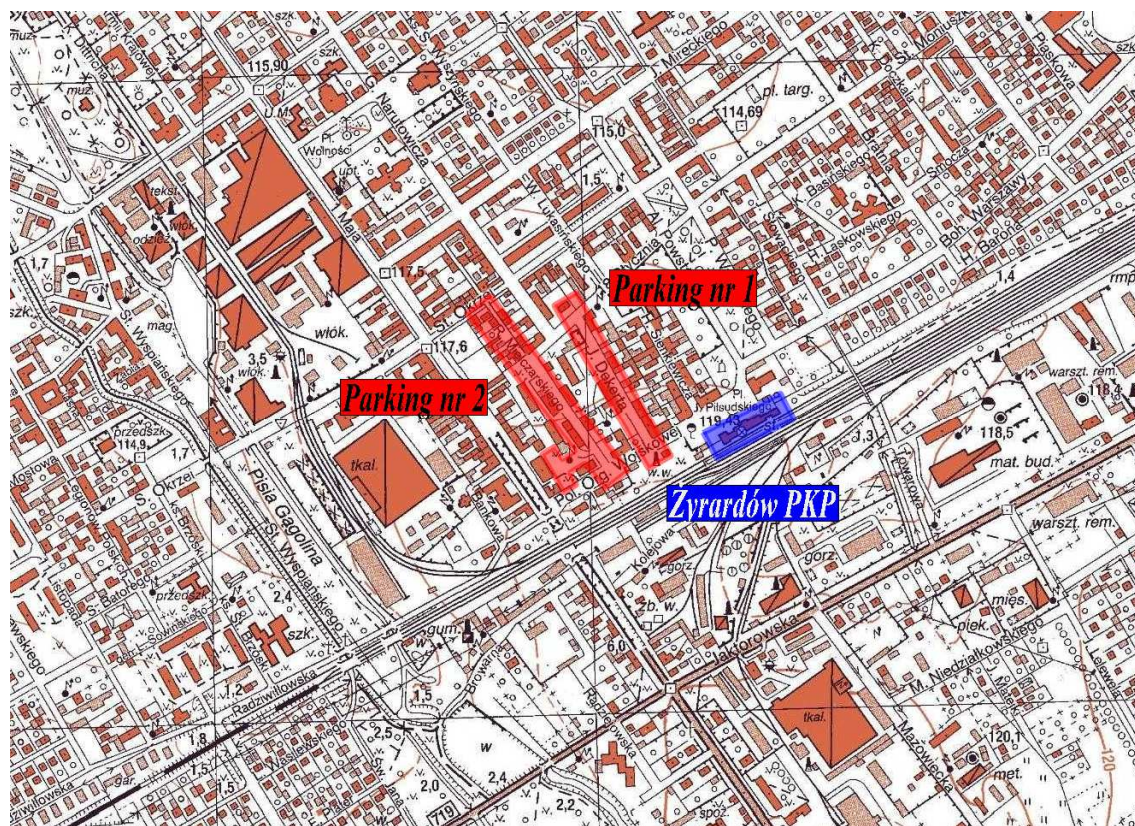
Zamawiającym jest: **Miasto Żyrardów, Plac Jana Pawła II nr 1, 96-300 Żyrardów.**

Zamówienie obejmuje dwie lokalizacje:

- **Parking nr 1** – zlokalizowany w pasie drogowym drogi publicznej gminnej – ulicy Dekerta,
- **Parking nr 2** – zlokalizowany w pasie drogowym drogi publicznej gminnej – ulicy Mielczarskiego oraz na działkach w sąsiedztwie drogi.

W czasie realizacji, wdrażania i trwałości inwestycji, parkingi będą bezpłatne oraz nie będą udostępniane komercyjnie.

Inwestycja ma na celu stworzenie miejsc postojowych funkcjonujących w ramach systemu parkingów „Parkuj i Jedź”. Wskazane powyżej lokalizacje są położone w centralnej części miejscowości, w bliskiej odległości od stacji kolejowej Żyrardów PKP, po północnej stronie torów kolejowych.



Rysunek 1. Lokalizacje na tle centrum Żyrardowa

Inwestycja zlokalizowana będzie w mieście Żyrardów, powiecie żyrardowskim, na następujących działkach :

- Parking nr 1: dz. ew. nr 4751, 4789, 4739 obręb 0004
- Parking nr 2: dz. ew. nr 4789, 4738, 4739, 4726/6, 4729/5, 4729/7 obręb 0004

Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie wielobranżowych projektów budowlanych, oddzielnie dla każdego z parkingów, a także uzyskanie wynikających z przepisów: zgód, opinii, uzgodnień, decyzji i pozwoleń pozwalających na realizację inwestycji,
- sporządzenie projektów wykonawczych, szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót dla wszystkich branż, projektów stałej i czasowej organizacji ruchu oddzielnie dla każdego z parkingów,
- wykonanie robót budowlanych na podstawie uzgodnionych z Zamawiającym dokumentacji projektowych.

1.1 Charakterystyczne parametry określające przedmiot zamówienia

Zamówienie obejmuje zaprojektowanie oraz uzyskanie niezbędnych opinii, zgód, decyzji oraz wykonanie robót budowlanych dla Parkingu nr 1 oraz Parkingu 2.

W ramach **Parkingu nr 1** (ul. Dekerta) Wykonawca będzie musiał zaprojektować i wykonać:

- przebudowę jezdni ulicy Dekerta w zakresie zwiększenia jej szerokości do 5.50m,
- przebudowę chodników,
- przebudowę istniejących zjazdów publicznych oraz indywidualnych,
- stałą organizację ruchu, w której Wykonawca przewidzi pas postojowy zlokalizowany po wschodniej stronie ulicy o szerokości 2.50m, długość pasa postojowego powinna zapewniać możliwość zaparkowania co najmniej 22 szt. samochodów osobowych (przyjęto 6.00m długości dla jednego samochodu osobowego) wliczając w to 2 miejsca dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne, projekt stałej organizacji ruchu powinien zakładać wprowadzenie na ulicy Dekerta ruchu jednokierunkowego od P.O.W. do ul. Łubieńskiego,
- budowę odwodnienia w postaci wpustów ulicznych, przykanalików oraz fragmentu kolektora wraz z podłączeniem do istniejącego odbiornika; przewody kanalizacji wykonać z rur PVC, SN min. 8, litych, łączonych na kielichy z uszczelkami gumowym, studzienki połączeniowe z prefabrykowanych elementów żelbetowych średnicy DN1000, włazy żeliwne min. kl. D400, wpusty uliczne z kratami polimerowo-cementowymi, kołnierzowymi kl. „D”, posadowione na studzienkach osadnikowych z kręgów żelbetowych DN500, elementy prefabrykowane należy wykonać z betonu klasy min. C 35/45 o wodoszczelności W8 i mrozoodporności F150; rozbiórce podlegać będą fragmenty istniejącej kanalizacji deszczowej, odbiornik dla projektowanej kanalizacji deszczowej będzie stanowić kolektor w ul. Łubieńskiego,

- system monitoringu wizyjnego poprzez rozlokowanie kamer monitoringu w systemie zgodnym z SeeTec Cayuga, wpięcie światłowodowe projektowanego monitoringu powinno być wykonane do istniejącej instalacji w rejonie skrzyżowania ulic Mireckiego i Ossowskiego, alternatywnie Zamawiający dopuszcza monitoring z systemem zapisu na min. 30 dni,
- budowę energooszczędnego oświetlenie (oprawy LED, słupy aluminiowe anodowane, kolor grafitowy, stopka pokryta tworzywem sztucznym), istniejące oprawy oświetleniowe na słupach energetycznych powinny zostać rozebrane,
- przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu będących w kolizji z projektowanym parkingiem zgodnie z warunkami technicznymi uzyskanymi przez Wykonawcę od gestorów sieci,
- wiatę na rowery (ilość miejsc min. 20),
- zahumusowanie oraz obsianie trawą niezagospodarowanych terenów.

W ramach **Parkingu nr 2** Wykonawca będzie musiał zaprojektować i wykonać:

- w pasie drogowym ulicy Mielczarskiego:
 - przebudowę jezdni ulicy Mielczarskiego w zakresie zwiększenia jej szerokości do 5.50m,
 - przebudowę chodników,
 - przebudowę istniejących zjazdów publicznych oraz indywidualnych,
 - stałą organizację ruchu, w której Wykonawca przewidzi pas postojowy zlokalizowany po wschodniej stronie ulicy o szerokości 2.50m, długość pasa postojowego powinna zapewniać możliwość zaparkowania co najmniej 17 szt. samochodów osobowych (przyjęto 6.00m długości dla jednego samochodu osobowego) wliczając w to 2 miejsca dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne, projekt stałej organizacji ruchu powinien zakładać utrzymanie na ulicy Mielczarskiego ruchu jednokierunkowego od ul. Łubieńskiego do ul. P.O.W.,
 - budowę odwodnienia w postaci wpustów ulicznych, przykanalików oraz fragmentu kolektora wraz z podłączeniem do istniejącego odbiornika; przewody kanalizacji wykonać z rur PVC, SN min. 8, litych, łączonych na kielichy z uszczelkami gumowym, studzienki połączeniowe z prefabrykowanych elementów żelbetowych średnicy DN1000, włazy żeliwne min kl. D400, wpusty uliczne z kratami polimerowo-cementowymi, kołnierzowymi kl. „D”, posadowione na studzienkach osadnikowych z kręgów żelbetowych DN500, elementy prefabrykowane należy wykonać z betonu klasy min. C 35/45 o wodoszczelności W8 i mrozoodporności F150; rozbiórcze podlegać będą fragmenty istniejącej kanalizacji deszczowej, odbiornik dla projektowanej kanalizacji deszczowej będzie stanowić kolektor w ul. Łubieńskiego,
 - system monitoringu wizyjnego poprzez rozlokowanie kamer monitoringu w systemie zgodnym z SeeTec Cayuga, wpięcie światłowodowe projektowanego monitoringu powinno być wykonane do istniejącej instalacji

w rejonie skrzyżowania ulic Mireckiego i Ossowskiego, alternatywnie Zamawiający dopuszcza monitoring z systemem zapisu na min. 30 dni,

- budowę energooszczędnego oświetlenia (oprawy LED, słupy aluminiowe anodowane, kolor grafitowy, stopka pokryta tworzywem sztucznym), istniejące oprawy oświetleniowe na słupach energetycznych powinny zostać rozebrane,
- przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu będących w kolizji z projektowanym parkingiem zgodnie z warunkami technicznymi uzyskanymi przez Wykonawcę od gestorów sieci,
- wiatę na rowery (ilość miejsc min. 20),
- zahumusowanie oraz obsianie trawą niezagospodarowanych terenów,
- na terenie zlokalizowanym poza pasem drogowym ulicy Mielczarskiego:
 - budowę dróg manewrowych oraz wewnętrznych o szerokościach wskazanych na rysunku nr 02 - *Parking nr 2: ul. Mielczarskiego - koncepcja zagospodarowania terenu*,
 - budowę nowych chodników,
 - budowę miejsc postojowych o wymiarach 5.00m x 2.50m w ilości nie mniejszej niż 18,
 - organizację ruchu, w której Wykonawca przewidzi możliwość parkowania na, wskazanej na rysunku nr 02 - *Parking nr 2: ul. Mielczarskiego - koncepcja zagospodarowania terenu*, części chodnika (parkowanie pod kątem 45 stopni, ilość miejsc postojowych nie mniejsza niż 3) oraz ruch jednokierunkowy prowadzący od ulicy Mielczarskiego do ulicy P.O.W.,
 - budowę odwodnienia w postaci wpustów ulicznych, przykanalików oraz fragmentu kolektora wraz z podłączeniem do istniejącego odbiornika; przewody kanalizacji wykonać z rur PVC, SN min. 8, litych, łączonych na kielichy z uszczelkami gumowym, studzienki połączeniowe z prefabrykowanych elementów żelbetowych średnicy DN1000, włazy żeliwne min kl. D400, wpusty uliczne z kratami polimerowo-cementowymi, kołnierzowymi kl. „D”, posadowione na studzienkach osadnikowych z kręgów żelbetowych DN500, elementy prefabrykowane należy wykonać z betonu klasy min. C 35/45 o wodoszczelności W8 i mrozoodporności F150; rozbiórce podlegać będą fragmenty istniejącej kanalizacji deszczowej, odbiornik dla projektowanej kanalizacji deszczowej będzie stanowić kolektor w P.O.W.,
 - system monitoringu wizyjnego poprzez rozlokowanie kamer monitoringu w systemie zgodnym z SeeTec Cayuga, wpięcie światłowodowe projektowanego monitoringu powinno być wykonane do istniejącej instalacji w rejonie skrzyżowania ulic Mireckiego i Ossowskiego, alternatywnie Zamawiający dopuszcza monitoring z systemem zapisu na min. 30 dni,

- budowę energooszczędnego oświetlenia (oprawy LED, słupy aluminiowe anodowane, kolor grafitowy, stopka pokryta tworzywem sztucznym),
- przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu będących w kolizji z projektowanym parkingiem zgodnie z warunkami technicznymi uzyskanymi przez Wykonawcę od gestorów sieci,
- zahumusowanie oraz obsianie trawą niezagospodarowanych terenów.

Przy projektowaniu należy kierować się zasadą uniwersalnego projektowania – planowana inwestycja powinna być dostępna dla wszystkich użytkowników i przynosić korzyści wszystkim członkom społeczeństwa poprzez równy dostęp z uwzględnieniem potrzeb tych użytkowników, których funkcjonowanie jest w jakimś aspekcie ograniczone.

Obiekty małej architektury powinny być spójne z innymi, występującymi w tym rejonie.

Inwestycja powinna posiadać oznakowanie wspólne dla Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego.

1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – UCHWAŁA NR XIV/96/11 RADY MIASTA ŻYRARDOWA z dnia 22 września 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa (opublikowane w Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 211 z dnia 19 listopada 2011r., poz. 6382),
- warunki wynikające z opinii, uzgodnień, decyzji, które Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać na etapie sporządzania dokumentacji projektowej,
- przepisy techniczno – budowlane.

1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Inwestycja ma na celu usprawnienie działania systemu komunikacji zbiorowej (obsługa stacji kolejowej Żyrardów PKP) poprzez poprawienie dostępu do infrastruktury parkingowej, zarówno rowerowej jak i samochodowej, dla podróżujących w systemie „Pakuj i Jedź”. Inwestycja przyczyni się również do zwiększenia wykorzystania transportu publicznego względem samochodowego, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń powietrza oraz zmniejszenia poziomu hałasu.

1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

Stan istniejący – Parking nr 1 (ul. Dekerta)

Teren objęty Inwestycją w części dla Parkingu nr 1 zlokalizowany jest w pasie drogowym drogi gminnej nr 470528W - ulicy Dekerta i położony jest w centralnej części miasta Żyrardowa. Ulica łączy ze sobą drogi gminne - ulice P.O.W. z ulicą Łubieńskiego. W pasie drogowym zlokalizowane są jezdnie (wykonana z trylinki), chodniki (wykonane z kostki betonowej lub płyt chodnikowych), pas zieleni oraz zjazdu. W stanie istniejącym parkowanie odbywa się na chodniku znajdującym się po wschodniej stronie ulicy. Wzdłuż zachodniej krawędzi jezdni, w pasie oddzielającym ją od chodnika, rosną drzewa. Sąsiedztwo ulicy

stanowią budynki mieszkalne wielorodzinne, place, podwórka oraz tereny zielone. Ulica jest oświetlona jednak nie posiada uregulowanego odwodnienia.



Zdjęcie 1 Ulica Dekerta – widok w kierunku południowym



Zdjęcie 2 Ulica Dekerta – widok w kierunku północnym



Zdjęcie 3 Widok na skrzyżowanie z ul. P.O.W.



Zdjęcie 4 Skrzyżowanie z ul. Łubieńskiego

Stan istniejący – Parking nr 2 (ul. Mielczarskiego)

Teren objęty Inwestycją dla Parkingu nr 2 zlokalizowany jest w pasie drogowym drogi gminnej nr 470615W- ulicy Mielczarskiego Dekerta oraz na działkach położonych w sąsiedztwie ulicy Mielczarskiego i położony jest w centralnej części miasta Żyrardowa.

Ulica Mielczarskiego łączy ze sobą drogi gminne - ulice P.O.W. z ulicą Łubieńskiego. W pasie drogowym zlokalizowane są jezdnie (wykonana z betonu asfaltowego), chodniki (wykonane z płyt chodnikowych), pas zieleni oraz zjazdy. W stanie istniejącym parkowanie odbywa się na ulicy przy wschodniej krawędzi jezdni. Chodniki są oddzielone od krawędzi jezdni pasem zieleni. W pasie zieleni zlokalizowanym po stronie wschodniej rosną drzewa. Sąsiedztwo ulicy stanowią budynki mieszkalne wielorodzinne, parkingi osiedlowe, place, podwórka oraz tereny zielone. Ulica jest oświetlona jednak nie posiada uregulowanego odwodnienia.

Teren dla zlokalizowany poza pasem drogowym położony jest pomiędzy budynkiem wielorodzinnym a pawilonami handlowymi. Na terenie znajduje się zjazd z ulicy Mielczarskiego, betonowy plac manewrowy, teren zielony obecnie używany przez kierowców do parkowania samochodów, droga wewnętrzna prowadząca od ul. P.O.W. do do dalszej części osiedla oraz do parkingu dyskontu. Teren nie posiada oświetlenia oraz odwodnienia.



Zdjęcie 5 Skrzyżowanie z ul. Łubieńskiego



Zdjęcie 6 Ulica Mielczarskiego



Zdjęcie 7 Skrzyżowanie z ul. P.O.W.



Zdjęcie 8 Ul. Mielczarskiego



Zdjęcie 9 Teren położony poza pasem drogowym ul. Mielczarskiego

Odwodnienie

W ramach Inwestycji należy zaprojektować i wykonać urządzenia odwadniające. Szczegółowe wymagania dla odwodnienia podano w pkt 1.1.

Oświetlenie

W ramach inwestycji należy wykonać energooszczędne oświetlenie (oprawy LED, słupy aluminiowe anodowane, kolor grafitowy, stopka pokryta tworzywem sztucznym). Szczegółowe wymagania dla oświetlenia podano w pkt 1.1.

System monitoringu

W ramach inwestycji należy rozlokować 2 kamery na *Parkingu nr 1* oraz 3 kamery na *Parkingu nr 2*, a także wykonać przyłącze światłowodowe do istniejącej instalacji w rejonie skrzyżowania ulic Mireckiego i Ossowskiego. Alternatywnie Zamawiający dopuszcza monitoring z systemem zapisu na min. 30 dni. Kamery należy montować na projektowanych słupach oświetlenia ulicznego.

Wiatra rowerowa

Dla obu parkingów należy przewidzieć wiaty rowerowe, z których każda powinna pomieścić min. 20 rowerów. Całość konstrukcji wiaty powinna być zabezpieczona - ocynkowana ogniowo i malowana proszkowo, posadowiona na fundamentach zgodnie z zaleceniami producenta.

Mała architektura

Obiekty małej architektury (takie jak wiaty rowerowe, śmietniki, inne elementy małej architektury) powinny być spójne z innymi, występującymi w tym obszarze miasta.

Zieleń

Założono humusowanie gr. 10 cm z obsianiem trawą obejmujące tereny tam gdzie będzie to konieczne ze względu na projektowane zagospodarowanie oraz tam gdzie zostanie zniszczona zieleń w wskutek prowadzonych robót budowlanych. W ramach inwestycji należy wykonać nasadzenia zielenią ozdobną niską oraz średnią. Gatunki oraz miejsce nasadzeń Wykonawca przedstawi w formie projektu nasadzeń do akceptacji Zamawiającego. Nasadzenia powinny obejmować również nasadzenia kompensacyjne, wynikające z decyzji o zezwoleniu na wycinkę drzew, jeśli taka będzie konieczna.

Organizacja ruchu

W ramach inwestycji należy opracować projekt stałej oraz czasowej organizacji ruchu zgodnie z zapisami w pkt 1.1.

2 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1 Wymagania dotyczące zakresu i formy dokumentacji projektowej

Zamawiający upoważni Wykonawcę wyłonionego zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych do występowania w jego imieniu, podejmowania wszelkich działań w celu uzyskania uzgodnień, opinii i decyzji na etapie projektowania a także dokonania zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych. Przed złożeniem o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę

należy uzgodnić dokumentację z Zamawiającym. Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany

Projekt budowlany powinien być wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120, poz. 1133 z dnia 10 lipca 2003r.). Powinien obejmować wszystkie przewidziane do realizacji branże i być kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Projekt budowlany należy wykonać w 5 egzemplarzach.

Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu projekt budowlany w wersji elektronicznej na płycie CD / DVD w formacie PDF.

Projekt wykonawczy

Projekty wykonawcze należy opracować oddzielnie dla każdej branży. Projekty wykonawcze należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz.2072). Projekty wykonawcze należy wykonać w 5 egzemplarzach dla każdej branży.

Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu projekty wykonawcze oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD / DVD w formacie PDF.

Przedmiar robót

Przedmiary robót należy opracować oddzielnie dla każdej z branż. Powinny zawierać dane wyszczególnione w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr 202, poz.2072). Należy przyjąć odległość wywozu ziemi z wykopów do 10km. Przedmiary robót należy wykonać w 3 egzemplarzach dla każdej branży.

Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu przedmiary robót oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD / DVD w formacie PDF.

Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

SSTWiORB powinny zawierać dane wyszczególnione w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr 202, poz.2072). Specyfikację należy wykonać w 3 egzemplarzach dla każdej branży.

Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu SSTWiORB oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD / DVD w formacie PDF.

Wymagania dotyczące informacji BIOZ

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji

dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z dnia 10lipca 2003). Informację BIOZ należy opracować w 5 egzemplarzach.

2.2 Przygotowanie terenu budowy

Plac budowy należy przygotować i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Miejsca składowania ziemi z wykopów, materiałów odzyskowych i rozbiórkowych, możliwości urządzenia czasowego zaplecza budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

W razie konieczności wycinki drzew uzyskanie stosownego zezwolenia leży po stronie Wykonawcy. Wykonawca uwzględni wycinkę oraz potencjalne nasadzenia kompensacyjne w kosztach realizacji Inwestycji.

Wykonawca jest odpowiedzialny za geodezyjne wytyczenie, wyniesienie punktów pomiarowych i ich oznaczeń, a w przypadku ich zniszczenia do ich odtworzenia na własny koszt.

Wszystkie elementy zagospodarowania placu budowy powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003r. Nr47, poz.401.).

2.3 Architektura

Obiekty małej architektury (takie jak wiaty rowerowe, śmietniki, inne elementy małej architektury) powinny komponować się z podobnymi elementami zastosowanymi w najbliższej okolicy oraz posiadać formę uzgodnioną z Zamawiającym.

2.4 Konstrukcja

Zamawiający wymaga by konstrukcje nawierzchni jezdni, chodników, zjazdów spełniały wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie oraz KATALOG TYPOWYCH KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI PODATNYCH I PÓŁSZTYWNYCH.

Konstrukcje nawierzchni należy wykonać zgodnie z poniższymi wymaganiami:

- jezdnia ul. Dekerta i ul. Mielczarskiego – nawierzchnia dla kategorii ruchu KR2, warstwy konstrukcyjne zgodnie z wymaganiami KATALOGU TYPOWYCH KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI PODATNYCH I PÓŁSZTYWNYCH, w-wa ścieralna z betonu asfaltowego,
- chodnik – 6cm w-wa ścieralna z kostki betonowej, 3 cm podsypka cem.-piaskowa 1:4, 15cm w-wa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
- zjazdy, drogi wewnętrzne oraz miejsca postojowe poza jezdnią – 8cm w-wa ścieralna z kostki betonowej, 3 cm podsypka cem.-piaskowa 1:4, 20cm w-wa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie.

W miejscach gdzie dopuszczony zostanie postój pojazdów na chodniku należy przyjąć konstrukcję jak dla zjazdu.

Wymienione powyżej konstrukcje nie obejmują warstw wzmacniających podłoże, które Wykonawca będzie zobowiązany zaprojektować oraz wykonać w oparciu o przeprowadzone przez siebie badanie geotechniczne oraz wytyczne KATALOGU TYPOWYCH KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI PODATNYCH I PÓŁSZTYWNYCH.

Na nawierzchniach należy zachować spadki umożliwiające swobodny spływ wody do projektowanego układu wpustów, jednocześnie minimalizując konieczne do wykonania roboty ziemne. Spadek poprzeczny jednostronny lub dwustronny powinien wynosić min. 2,0% w kierunku do urządzeń odwadniających,

Dodatkowo należy przyjąć:

- chodniki obramowane obrzeżami betonowymi 8x30 cm (na ławie betonowej z betonu C 12/15),
- jezdnia obramowana krawężnikiem betonowym (stojącym lub wtopionym) 15x30 cm na ławie betonowej z betonu C 12/15,
- zjazdy obramowane opornikami 12x55 cm na ławie betonowej z betonu C 12/15,
- ewentualne skarpy o nachyleniu 1:1,5 lub mniejszym,
- teren przyległy, skarpy humusowane gr. 10 cm oraz obsiane nasionami traw.

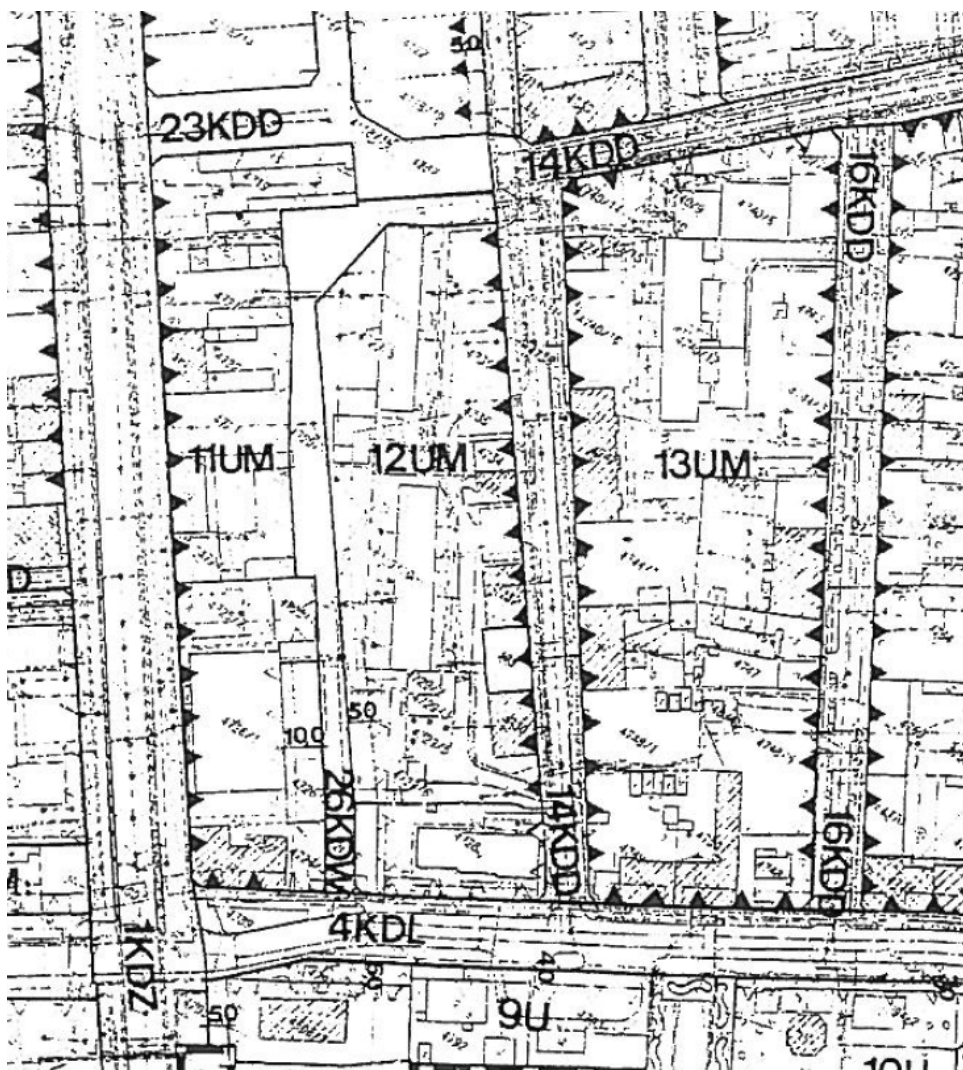
2.5 Wykończenia i zagospodarowanie terenu

Prace wykończeniowe będą obejmować wykonanie oznakowania pionowego i poziomego, plantowanie z humusowaniem i obsianiem trawą terenów zielonych, wykonanie nasadzeń oraz przywrócenie terenu przyległego do stanu sprzed rozpoczęcia robót.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymogami wynikającymi z odrębnych przepisów

Na obszarze objętym Inwestycją obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - UCHWAŁA NR XIV/96/11 RADY MIASTA ŻYRARDOWA z dnia 22 września 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa (opublikowane w Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 211 z dnia 19 listopada 2011r., poz. 6382).



Inwestycja zlokalizowana jest na terenie o oznaczeniu 12UM, 14KDD oraz 16KDD i jest zgodna z zapisami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

2 Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Dokument oświadczenia Zamawiający dostarczy Wykonawcy przed rozpoczęciem procedury uzyskiwania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.

3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

- **Ustawa z dnia 07.07.1994r. prawo budowlane.** (Dz.U. 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze zmianami)
- **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.** (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 ze zmianami)
- **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego.** (Dz.U.2004r. Nr 202, poz. 2072 ze zmianami)
- **Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie** (Dz.U.1999r. Nr 43 poz. 430 ze zmianami)
- **Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych** (Dz.U. 2004r. Nr 19 poz. 177 ze zmianami)
- **Ustawa z dnia 21.03.1985 o drogach publicznych** (Dz.U.2007r. Nr 19 poz. 115 ze zmianami)
- **Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dn. 18 maja w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym** (Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072)
- **Ustawa z dnia 20.06.1997 prawo o ruchu drogowym** (Dz.U. 2003 r. nr 58. poz. 515 ze zmianami)
- **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem** (Dz.U. 2003 r. nr 177, poz. 1729)
- **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach** (Dz.U. 2003 r. nr 220, poz. 2181)
- **Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne** (Dz. U. Nr 115 poz. 1229 ze zmianami),
- **Ustawa z dnia 7 lipca 1994 - Prawo budowlane** (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 ze zmianami),
- **Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 - Prawo Ochrony Środowiska** (Dz. U. nr 62 poz.627 ze zmianami),
- Pozostałe potrzebne do wykonania przedmiotu Zamówienia.

4 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

Wszelkie opracowania i dokumenty potrzebne do realizacji przedmiotu Zamówienia, takiej jak:

- mapa do celów projektowych,
- opinia geotechniczna,
- inwentaryzacja zieleni,

oraz pozostałe, potrzebne do wykonania przedmiotu Zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany wykonać we własnym zakresie.

5 Szacunkowe koszty realizacji Inwestycji

Szacunkowe koszty realizacji Inwestycji przedstawiono w załączniku do PFU.

ZAŁĄCZNIKI

1 Spis załączników

- **Rysunki:**
 - 00 – Plan orientacyjny,
 - 01 - Parking nr 1: ul. Dekerta - koncepcja zagospodarowania terenu,
 - 02 – Parking nr 2: ul. Mielczarskiego - koncepcja zagospodarowania terenu,
- **Szacunkowe koszty realizacji Inwestycji.**