

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: **„Zabezpieczenie zbiornika wody czystej nr 1 w SUW Karolin przed przenikaniem wód opadowych”**.

Obiekt zlokalizowany jest w Olsztynie przy ul. Wiosennej 1a.

W trakcie dużych opadów deszczu występują przecieki wód opadowych do wnętrza zbiornika, szczególnie w miejscach łączenia stropu i ścian oraz nadbudówki wjazdu wejściowego.

Zakres robót naprawczych obejmuje wykonanie od wewnątrz uszczelnienia żelbetowego zbiornika wody czystej metodą iniekcji ciśnieniowej w miejscu łączenia stropu i podciągów ze ścianami oraz nadbudówką. Iniekcję należy wykonać przy użyciu żywicy poliuretanowej np. MC-Injekt 2300 top lub innej równoważnej o następujących właściwościach (wszystkie wymagane wartości są podane dla 20°C i względnej wilgotności powietrza 50%):

- 1) lepkość poniżej 60 mPa·s zgodnie z EN ISO 3219;
 - 2) wydłużenie w rysie powyżej 10% wg EN 12618-2;
 - 3) przyczepność (wytrzymałość na odrywanie): 0,6 N/mm² (MPa) wg EN 12618-1, suchy i mokry beton
 - 4) zakres zastosowania:
 - elastyczne uszczelnienie rys, pęknięć, przerw roboczych w budownictwie inżynierskim w warunkach suchych i wilgotnych oraz wody pod ciśnieniem; sklasyfikowanej zgodnie ze znakiem CE wg EN 1504-5 jako U(D1) W(1) (1/2/3/41)2) (6/35).
 - iniekcja węży iniekcyjnych;
 - REACh – oczekiwane scenariusze ekspozycji: stały kontakt z wodą, obróbka.
 - 5) zastosowany materiał musi posiadać następujące dokumenty:
 - deklarację właściwości użytkowych,
 - kartę informacji technicznych oraz kartę charakterystyki (bezpieczeństwa) produktu,
 - atest PZH potwierdzający dopuszczenie do kontaktu z wodą przeznaczona do spożycia.
3. Całość robót należy realizować zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną oraz obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami oraz zgodnie z postanowieniami zawartymi w niniejszym opisie.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie prace niezbędne do prawidłowej realizacji zadania w tym m.in. montaż i demontaż rusztowań. Zamawiający dysponuje rusztowaniem systemowym Krause Stabilo 1000 (wys. robocza 7,3m) i może je udostępnić Wykonawcy. Wykonawca winien we własnym zakresie rusztowanie zmontować i ustawić pod nadzorem osoby uprawnionej.
 4. Wytyczne organizacyjne.
 - 1) Z uwagi na realizację robót w czynnym obiekcie, obiekt i pomieszczenia udostępniane będą Wykonawcy po wcześniejszym uzgodnieniu z użytkownikiem).

- 2) Wykonawca musi przewidzieć i wykonać zabezpieczenie zainstalowanych i funkcjonujących urządzeń i systemów w czasie wykonywania prac budowlano-instalacyjnych przed uszkodzeniem, zapyleniem i zalaniem.
 - 3) Zobowiązuje się Wykonawcę do bezwzględneho utrzymania czystości w obrębie wykonywanych prac.
 - 4) Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego usuwania zdemontowanych elementów i gruzu z terenu robót – jeżeli powstaną.
 - 5) Odpady powstałe w trakcie realizacji zlecenia są własnością Wykonawcy, natomiast materiały i urządzenia podlegające złomowaniu Wykonawca zobowiązany jest przekazać do magazynu Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia co najmniej 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane i odebrany protokołem końcowym przedmiot umowy.
6. Pozostałe istotne dla stron postanowienia, dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia zawarte są we wzorze umowy.
7. Wybrany w niniejszym postępowaniu Wykonawca, w terminie 7 dni od podpisaniu umowy, zobowiązany jest do wniesienia na rzecz Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** wartości zamówienia (netto) ustalonego w wyniku postępowania przetargowego.
8. Wybrany w niniejszym postępowaniu Wykonawca, dostarczy Zamawiającemu:
- 1) przed podpisaniem umowy (w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcy) – przedstawi do akceptacji zamawiającego podwykonawcę wraz z dokumentami potwierdzającymi jego doświadczenie w zakresie powierzonej części zamówienia;
 - 2) przed przekazaniem placu budowy - kopię polisy ubezpieczeń budowy i robót z tytułu szkód (odpowiedzialności cywilnej kontraktowej oraz deliktowej (§ 7 załączonego wzoru umowy) oraz przedłoży do wglądu oryginał tej polisy.
 - 3) Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania ważnej umowy ubezpieczenia OC oraz niezmnieszenia wysokości sumy gwarancyjnej i zakresu ubezpieczenia (zakresu ochrony ubezpieczeniowej) przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy w sprawie zamówienia.
10. Opis sposobu obliczenia ceny oferty
- 1) Cena ofertowa musi być wyrażona w złotych polskich i obejmować wykonanie zamówienia zgodnie z treścią opisu przedmiotu zamówienia (OPZ). Ostateczna kompletna cena oferty winna być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.
 - 2) Wykonawca w przedstawionej ofercie winien zaoferować cenę netto oraz stawkę VAT naliczoną, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
 - 3) Cenę oferty należy określić przyjmując, że do wykonania jest 100 mb uszczelnienia styku płyty stropowej i ściany (cena oferty = cena jednostkowa x 100m). Cena oferty musi obejmować koszty wszystkich następujących po sobie czynności, materiałów i innych elementów niezbędnych dla zapewnienia zgodności wykonania tych robót z wymaganiami podanymi w OPZ, a także z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną.
 - 4) Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia będzie wynagrodzenie kosztorysowe. Cena podana w ofercie jest ceną wstępną. Może się ona zmienić w przypadku, gdy zmienia się ilość jednostek robót niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
 - 5) Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w OPZ oraz robót dodatkowych, w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie niezbędne do prawidłowego,

- tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy.
- 6) Przewiduje się także możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w sytuacji, gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Roboty takie nazywane są robotami zaniechanymi.
 - 7) Rozliczenie robót dodatkowych, zamiennych i zaniechanych odbywać się będzie zgodnie § 9 wzoru umowy.
11. Przed złożeniem oferty zaleca się w obecności Zamawiającego dokonanie wizji lokalnej celem wskazania miejsca lokalizacji przedmiotu zamówienia, dokonania rzeczywistych pomiarów z natury i rzeczywistych warunków realizacji zamówienia. **Uwaga: w związku z zaistniałą sytuacją w kraju jaką jest panującą pandemią oraz z dbałością o zdrowie Państwa jak i naszych pracowników wszystkie osoby chcące się umówić na wizję w terenie muszą się umawiać indywidualnie z Panem Jarosławem Woltmanowski tel. kontaktowy 885 601 800.**
12. Termin realizacji zadania: **3 tygodnie od dnia podpisania umowy.**

Opracował:
Jarosław Woltmanowski

Dane techniczne zbiornika:

Zbiornik wody czystej o konstrukcji żelbetowej cylindryczny, średnicy wewnętrznej 27,5m i wysokości 6,0m. Zbiornik posiada jedno wejście w formie otworu w stropie żelbetowym o wymiarach (w świetle) 70 cm x 60 cm. Nad wejściem do zbiornika wykonana jest nadbudówka ochronna w postaci budynku o następujących parametrach:

- wymiary drzwi wejściowych (w świetle ościeżnicy): 89 cm x 198 cm
- wysokość nadbudówki (wymiar wewnętrzny w najniższym punkcie): 239 cm

Dokumentacja fotograficzna przecieków wody w zbiorniku.



