

GMINA HAŻLACH
ul. Główna 57
43-419 Hażlach

GK.271.10.2024.K

Zapytanie i odpowiedź 1

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w art. 132 o wartości zamówienia przekraczającej progi unijne o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) na realizację zadania p.n.: „**Świadczenie usług w zakresie odbioru i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie Gminy Hażlach w okresie od dnia 01.01.2025 roku do dnia 31.12.2025 roku**”.

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp (tj.: Dz.U. z 2023r., poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na następujące pytanie Wykonawcy:

Pytanie 1:

Mam pytanie czy Państwo dysponują terenem na którym można urządzić PSZOK?

Może mają Państwo do sprzedania jakiś gminy teren do sprzedania gdzie można zbierać odpady, lub czy są w gminie takie tereny do sprzedania?

Odpowiedź na pytanie:

Zgodnie z zapisami SWZ Rozdział III pkt.1 (str.13) Zamawiający powierza Wykonawcy „utworzenie oraz prowadzenie **Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych** wraz z zagospodarowaniem zebranych odpadów od osób zamieszkujących gminę Hażlach, zlokalizowanego na terenie gminy Hażlach lub w odległości nie większej niż 3 km od granicy Gminy w linii prostej, zwany dalej PSZOK, zapewniający dogodny dojazd dla mieszkańców gminy. Teren PSZOK musi być utwardzony, ogrodzony, oświetlony oraz dozorowany. Zamawiający nie zapewnia i nie wskazuje konkretnego terenu na utworzenie PSZOK.”

Tym samym, odpowiadając na zadane pytania, Zamawiający informuje, że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Hażlach, zatwierdzonym uchwałą nr VII/36/2023 Rady Gminy Hażlach z dnia 10 lipca 2023 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego w dniu 17 lipca 2023 r. pod poz. 5758, na terenie gminy Hażlach znajdują się cztery obszary, na których dopuszcza się lokalizację obiektów związanych z składowaniem, sortowaniem i unieszkodliwianiem odpadów, oznaczone symbolami: A3PU, B10PU, D2PU oraz F8PU.

Gmina jest właścicielem obszaru oznaczonego symbolem D2PU składającego się z działek nr 402/11, 394/44 i 696/3, położonych w Pogwizdowie, na części których docelowo, po uprzednim dostosowaniu tego terenu, mogłaby taka działalność być prowadzona. Na dzień dzisiejszy teren ten jest częściowo ogrodzony i częściowo utwardzony, nie jest jednak dozorowany, wyposażony w wagę ani w kontenery.

Gmina nie zamierza posiadanego terenu sprzedawać. Istnieje natomiast możliwość wydzierżawienia jego części za kwotę 2 zł netto / m² / msc + VAT, przy czym do kwoty dzierżawy- w zależności od poczynionego zakresu dostosowania tego terenu konieczne będzie doliczenie kwot: podatku od nieruchomości naliczanego wg obowiązujących stawek oraz mediów wg zużycia. W/w umowa dzierżawy zawierana byłaby na czas trwania umowy na realizację zadania dot. świadczenia usług w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie Gminy Hażlach.

Pozostałe nieruchomości oznaczone symbolami: A3PU, B10PU oraz F8PU zlokalizowane są w miejscowościach: Hażlach, Zamarski oraz Brzezówka i stanowią własność osób prywatnych. Informacji dotyczących tego, czy któryś z w/w terenów jest do sprzedania Zamawiający nie posiada.

WÓJT GMINY HAŻLACH
Grzegorz SIKORSKI