



# CZĘSTOCHOWSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE Sp. z o.o.

SOBUCZYNA, UL. KONWALIOWA 1  
42-263 WRZOSOWA

L. dz. ...220.../2023/W

Sobuczyna 24.05.2023r.



**CzPK Sp. z o.o.  
w Sobuczynie:**

ul. Konwaliowa 1,  
42-263 Wrzosowa

[www.czpk.czest.pl](http://www.czpk.czest.pl)  
[www.czpk.czest.pl/rodo](http://www.czpk.czest.pl/rodo)

**Sekretariat:**  
(34) 327 53 20  
fax: (34) 327 52 66

**e-mail:**  
[sekretariat@czpk.czest.pl](mailto:sekretariat@czpk.czest.pl)

**NIP:**  
573-22-44-750

**REGON:**  
150370893

**BDO:**  
000015361

**Konto bankowe:**  
BNP Paribas Bank Polska S.A.  
80 2030 0045 1110 0000  
0204 1000

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Szanowni Państwo,

Zarząd Częstochowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.: „Zaprojektowanie i wykonanie instalacji uzdatniania i zagospodarowania biogazu składowiskowego na terenie Częstochowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Sobuczynie”.

### I. Przedmiot zamówienia:

Pełnienie funkcji wielobranżowego Inspektora Nadzoru inwestorskiego poprzez wykonywanie nadzoru nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Zaprojektowanie i wykonanie instalacji uzdatniania i zagospodarowania biogazu składowiskowego na terenie Częstochowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Sobuczynie”.

Opis p przedmiotu zamówienia został opisany w załączniku nr 1

### II. Termin wykonania

Termin pełnienia funkcji inspektora nadzoru tożsamy z terminem realizacji zadania inwestycyjnego „Zaprojektowanie i wykonanie instalacji uzdatniania i zagospodarowania biogazu składowiskowego na terenie Częstochowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Sobuczynie”, tj.: 270 dni od daty podpisania umowy przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego do dnia odbioru ostatecznego dla zadania inwestycyjnego. Inspektor Nadzoru będzie pełnił swoje obowiązki w okresie realizacji zadania inwestycyjnego oraz w okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji.



Zdjęcie otrzymane elektronicznie na  
czestup dla Władz Powiatowych



AC 082

Częstochowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. z siedzibą w Sobuczynie,  
wpisane przez Sąd Rejonowy w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego  
Rejestru Sądowego pod numerem 0000051670.  
Kapitał zakładowy 30 641 000.00 zł opłacony w całości

### III. Warunki udziału w postępowaniu

#### 1. Posiadanie wiedzy i doświadczenia

a) Wykonawca winien dysponować osobami posiadającymi wykształcenie wyższe techniczne oraz uprawnienia budowlane bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, uprawniających do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:

- konstrukcyjno – budowlanej,
- inżynierskiej drogowej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
  - ciepłych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - telekomunikacyjnych,
  - elektrycznych i energetycznych.

b) Wykonawca winien udokumentować realizację przynajmniej jednej usługi pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego polegającego na budowie instalacji, wykorzystującej gaz do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepłej, wyposażonej w jednostkę wytwarzania energii elektrycznej lub ciepłej albo wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej w kogeneracji.

### IV. Kryteria oceny ofert

	Nazwa kryterium	Waga kryterium
1.	Cena (A)	100%

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryterium, przyjmując zasadę, że:

1% = 1 punkt

#### Cena (A)

W ramach kryterium cena ocena ofert zostanie dokonana w następujący sposób:

$$\frac{\text{najniższa oferowana cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia}}{\text{cena brutto ocenianej oferty za wykonanie przedmiotu zamówienia}} \times 100\%$$

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

## V. Sposób oceny ofert

Ocena będzie dokonywana przy zastosowaniu zasady, że oferta nieodrzucona, zawierająca najkorzystniejszy bilans z oceny łącznej wszystkich kryteriów oceny ofert, jest ofertą najkorzystniejszą.

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.

## VI. Miejsce, sposób i termin złożenia oferty

01 czerwca 2023r. godz. 15.00.

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego poprzez

<https://platformazakupowa.pl/pn/czpk>

Złożona oferta powinna zawierać:

- Nazwę i adres Wykonawcy,
- Wartość oferty (wartość netto i brutto wyrażone w PLN przedstawione zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do niniejszego zapytania),
- Oświadczenia wskazane w Załączniku Nr 2 do niniejszego zapytania,
- Termin ważności oferty,
- Dokumenty potwierdzające doświadczenie określone w pkt. III. 1 a i b zapytania ofertowego (np. referencj, uprawnienia budowlane).

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

Złożenie zapytania ofertowego jak też otrzymanie w wyniku zapytania oferty cenowej nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia i nie łączy się z koniecznością zwrócenia umowy przez Zamawiającego.

Lista załączników:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Formularz ofertowy

**PREZES**  
*mgr Robert Kalinowski*

## Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

### Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

1. Nadzór nad realizacją przedmiotu zamówienia określonego w Postępowaniu na wybór Wykonawcy zadania inwestycyjnego pn. „Zaprojektowanie i wykonanie instalacji uzdatniania i zagospodarowania biogazu składowiskowego na terenie Częstochowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Sobuczynie”  
Przetarg nr 5/2023, Postępowanie ID 731070 Link do dokumentacji <https://platformazakupowa.pl/transakcja/731070>
2. Nadzór nad opracowaniem dokumentacji projektowej przez wyłonionych Wykonawców, w szczególności w zakresie analizy i kontroli rozwiązań technologiczno-budowlanych na etapie ich opracowywania przez projektanta, zwłaszcza w przypadku pytań i zastrzeżeń kierowanych przez Wykonawcę do Zamawiającego co do zgodności z zapisami PFU/ wymaganiami SWZ.
3. Nadzór i kontrola nad przygotowaniem kompleksowej dokumentacji projektowej budowlanej wraz z niezbędnymi załącznikami do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę oraz nadzór nad procesem uzyskania pozwolenia na budowę oraz zgodności dokumentacji wykonawczej z zatwierdzonym projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę.
4. Wykonywanie wszystkich innych czynności nie wymienionych w niniejszej Umowie, niezbędnych do prawidłowego prowadzenia, zakończenia inwestycji oraz przekazania do użytkowania wykonanego obiektu.
5. Realizacja podstawowych obowiązków określonych w art. 25 i art. 26 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami i innych przepisach tej ustawy znajdujących zastosowanie do realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, a w razie potrzeby stawianie się na budowie na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy Zadania Inwestycyjnego.
7. Nadzorowanie przygotowania i kompletowania dokumentów wymaganych Ustawą Prawo Budowlane, niezbędnych dla rozpoczęcia i realizacji zadania inwestycyjnego.
8. Organizowanie i udział w naradach dotyczących realizacji zadania inwestycyjnego (Rady Budowy), wg harmonogramu uzgodnionego z kierownikiem budowy i Zamawiającym, oraz opracowywanie protokołów z posiedzeń z poszczególnych narad.
9. Kontrolowanie i rozliczenie finansowo-rzeczowe zadań realizowanych przez Wykonawcę i podwykonawców (w tym sprawdzanie kosztorysów powykonawczych, obmiarów, akceptacja i odbiór wykonanych robót na protokole odbioru częściowego będącym podstawą do fakturowania częściowego przez Wykonawców zadania inwestycyjnego, parafowanie faktur wystawionych przez Wykonawców zadania inwestycyjnego).

10. Uczestniczenie we wprowadzeniu Wykonawcy na placu budowy / terenu montażu (w tym przygotowanie dokumentów niezbędnych do przejścia placu budowy/ terenu montażu – jeśli będzie wymagane) i w odbiorach obiektu we wszystkich fazach tj.
  - W okresie budowy, kiedy na bieżąco sprawdza się jakość i ilość wykonanych robót i zakres dostaw, w tym ze szczególną starannością roboty, do których dostęp w przyszłości będzie utrudniony (podlegające zakryciu i zanikające),
  - po zgłoszeniu robót do odbioru, kiedy sprawdza się kompletność i prawidłowość wykonania w postaci zgromadzonych przez kierownika budowy (robót) prób i badań wykonanych robót, a w tym także co do prac projektowych,
  - w czasie odbioru końcowego połączonego z przekazaniem do eksploatacji, kiedy to zamawiający jest obowiązany wykryć wady jawne, których nie wykrył w dwóch poprzednich fazach.
13. Sprawdzanie kompletności i jakości dokumentacji powykonawczej i przekazanie po sprawdzeniu Zamawiającemu.
14. Kontrola jakościowa, ilościowa, finansowa i formalna postępu robót i dostaw na budowie – a w tym opracowywanie miesięcznych raportów dotyczących stanu robót i przekazywanie Zamawiającemu w terminie do 5 dnia kolejnego miesiąca wg stanu na ostatni dzień zakońzonego miesiąca robót.
15. Nadzór nad prowadzeniem badań, pomiarów, prób, rozruchu i odbiorów częściowych i odbioru końcowego.
16. Wykrywanie, notyfikacja, rejestracja, kontrola i koordynacja usuwania wad w trakcie realizacji budowy. W przypadku odstąpienia od umowy z Wykonawcą Zadania Inwestycyjnego, Inspektor Nadzoru wykona inwentaryzację budowy oraz ustali wartość wykonanych już robót w oparciu o stawki kosztorysu ofertowego, faktycznego zaawansowania robót na dzień ich przerwania, a także wartość nie użytych i pozostawionych na budowie materiałów, zaplecza budowy i budowli tymczasowych a także przygotowuje kosztorysy inwestorskie na roboty niewykonane celem określenia zakresu dla nowego wykonawcy robót.
17. Niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego celem podjęcia stosownych decyzji, co do zlecenia Wykonawcy zadania Inwestycyjnego, robót dodatkowych nie przewidzianych umową zawartą z Wykonawcą w przypadku zajścia konieczności ich wykonania.
18. Nadzór nad ewentualnymi robotami dodatkowymi.
19. Egzekwowanie działań Wykonawcy zadania inwestycyjnego zapewniających przestrzeganie podczas trwania budowy zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawartych w przepisach, o których mowa w art. 21a ust. 3 Prawa Budowlanego, oraz w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
20. W okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji na roboty i materiały udzielonej przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego, Wykonawca (Inspektor Nadzoru) zobowiązuje się do dokonywania przeglądu stanu wykonanych obiektów budowlanych (na zgłoszenie Zamawiającego) przed upływem gwarancji terminu rękojmi i gwarancji ,uczestniczyć we wszystkich czynnościach związanych z usuwaniem wad i usterek, a w



tym ocenie technologicznej ich występowania, kwalifikacji wad (usuwalne, nieusuwalne, istotne, nieistotne) przygotowywaniu stosowanych zawiadomień, wycenie wartości poszczególnych wad i usterek oraz Oświadczenie usunięcia ewentualnych wad przez Wykonawcę robót. Wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów. Sprawdzenie i potwierdzenie gotowości obiektu do dokonania przez Zamawiającego komisyjnego odbioru pogwarancyjnego wraz z przygotowaniem wszelkich niezbędnych dokumentów. Opiniowanie wniosku Wykonawców robót o zwrot części zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

21. Wykonywanie wszystkich innych czynności nie wymienionych w niniejszej Umowie, niezbędnych do prawidłowego prowadzenia, zakończenia inwestycji oraz przekazania do użytkowania wykonanych obiektu.





**OFERTA****Dane Wykonawcy:**

Nazwa: .....

Siedziba: .....

Adres poczty elektronicznej: .....

Strona internetowa: .....

Numer telefonu: .....

Numer REGON: .....

Numer NIP: .....

Nawiązując do Zapytania ofertowego na **Świadczenie usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego do zadania inwestycyjnego PN.: „ZAPROJEKTOWANIE I WYKONANIE INSTALACJI UZDATNIANIA I ZAGOSPODAROWANIA BIOGAZU SKŁADOWISKOWEGO NA TERENIE CZĘSTOCHOWSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA KOMUNALNEGO SP. Z O.O. W SOBUCZYNIE.”** oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie ze specyfikacją określoną w zapytaniu ofertowym. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia przedstawiamy poniżej:

**1. Tabela ofertowa\*:**

<b>Cena netto:</b>		<b>zł</b>
<u>Słownie:</u>		
<b>VAT w kwocie:</b>		<b>zł</b>
<u>Słownie:</u>		
<b>Cena brutto:</b>		<b>zł</b>
<u>Słownie:</u>		

\*Cena musi obejmować koszty wykonania całego przedmiotu zamówienia w terminach wskazanych w pkt. II zapytania ofertowego.

**2. Oświadczenia dotyczące postanowień Zapytania ofertowego.**

- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Załącznikiem Nr 1 do Zapytania (Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń do niego oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.
- Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w terminach oraz w sposób zgodny z warunkami organizacyjnymi określonymi w Zapytaniu ofertowym oraz jego załącznikach.

**3. Termin ważności oferty: 30 dni.****3. Do oferty załączamy:**

- .....
- .....
- .....

