

Gmina Golina
ul. Nowa 1
62-590 Golina
NIP 665 273 35 71

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.:
„Przebudowa, rozbudowa i remont Przedszkola „Baśniowy Dworek” w Golinie wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem”.

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych Zamawiający informuje, że w postępowaniu w terminie, o którym mowa w art. 284 ust. 2 wpłynęło zapytanie do treści SWZ. W związku z tym poniżej Zamawiający przedstawia treść zapytania wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 1

Uprzejmie prosimy o udostępnienie przedmiarów w formatach edytowalnych (ath) dla przetargu "Zp.271.10.2024 Przebudowa, rozbudowa i remont Przedszkola „Baśniowy Dworek” w Golinie wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem.

Odpowiedź:

W załączeniu edytowalne pliki ath (389-00-002.ath, 389-00-003.ath) jakimi dysponuje Zamawiający. Zamawiający przypomina jednocześnie, że wyceny należy dokonać na podstawie załączonej aktualnej dokumentacji projektowej, przedmiary robót załączone do postępowania są tylko elementem pomocniczym do wyceny.

Pytanie 2

Załączona dokumentacja architektoniczna jest niekompletna. Prosimy o udostępnienie zestawień stolarki okiennej oraz drzwiowej wraz z rzutami, na których opisane są poszczególne drzwi i okna. Drzwi i okna są jedynie opisane na rysunkach instalacji sanitarnych (wstawione jako podkłady architektoniczne). Prosimy o udostępnienie rysunków architektonicznych dot. rodzaju wykończenia posadzek w poszczególnych pomieszczeniach.

Odpowiedź:

Ostateczna dokumentacja - projekt architektoniczno-budowlany pn. „Przebudowa, rozbudowa i remont budynku byłego dworu i przynależnej oficyny, obecnie pełniących funkcję Przedszkola „Baśniowy Dworek” w Golinie wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem” zawiera zestawienia stolarki okiennej oraz drzwiowej:

- rys. A10. Zestawienie stolarki drzwiowej zewnętrznej
- rys. A11. Zestawienie stolarki drzwiowej wewnętrznej
- rys. A12. Zestawienie stolarki okiennej

Rzuty branży architektonicznej zawierają opisy poszczególnych typów drzwi i okien:

- rys. A01. Rzut piwnic
- rys. A02. Rzut parteru
- rys. A03. Rzut piętra

Ponadto informacje dotyczące stolarki okiennej i drzwiowej zawarte są w opisie technicznym do projektu architektoniczno-budowlanego.

Wymienione powyżej rysunki oraz opis techniczny przesyłamy jako załącznik do niniejszej wiadomości.

Informacje dot. rodzaju wykończenia posadzek w poszczególnych pomieszczeniach zamieszczono w opisie technicznym do projektu architektoniczno-budowlanego (pkt 10, podpunkt - Elementy wykończenia wnętrz (podłogi):

- komunikacja podłoga drewniana dedykowana do ogrzewania podłogowego np.: trójwarstwowa deska Barlinecka, alternatywnie wykładziny trudno zapalne z atestem np.: panel winylowy – imitacja deski - LUXOR lub wykładzina PCV w uzgodnieniu z WKZ,
- sale oddziałów przedszkolnych np.: wykładziny dywanowe typu FUN,
- węzły sanitarne, kuchnia wraz z zapleczem, pomieszczenia techniczne, gospodarcze np.: płytki ceramiczne z powłoką antypoślizgową,
- pomieszczenia biurowe poddasza np.: panele winylowe.

Pytanie 3

Na rzucie parteru pokazana jest akustyczna ściana segmentowa, w przedmiarze ściana nie została ujęta. Prosimy o informację czy ściana akustyczna wchodzi w zakres przetargu czy też nie. Jeżeli wchodzi, prosimy o podanie specyfikacji powyższej ścianki. Prosimy o specyfikacje dot. windy gastronomicznej, jedyna informacja w zamieszczonej dokumentacji dotyczy jej nośności tj. 100 kg.

Odpowiedź:

Projekt zakłada wykonanie segmentowej ściany akustycznej umożliwiającej połączenie sal dwóch oddziałów przedszkolnych w dużą salę umożliwiającą organizowanie spotkań okolicznościowych. Jako załącznik do niniejszej wiadomości przesyłamy kartę katalogową „SILENTEC - akustyczne ściany przesuwne”. Wykonanie segmentowej ściany akustycznej wchodzi w zakres przetargu.

Projekt zakłada wykonanie windy gastronomicznej łączącej pomieszczenia rozdzielni kuchennej na kondygnacji piwnicy i parteru - winda czysta, jednokomorowa, wykonana z ocynkowanych profili stalowych, udźwig 100 kg, obudowana po montażu podwójną płytą kartonowo gipsowa ognioodporną. Szczegóły do ustalenia na etapie wykonawczym.

Pytanie 4

Prosimy o informacje oraz specyfikacje elementów wyposażenia obiektu wchodzących w zakres przetargu.

Odpowiedź:

W zakres robót wchodzi wszystkie stałe elementy wyposażenia budynku tj. wrysowane na rzutach kondygnacji. np.: ścianki systemowe w kabinach sanitarnych. w toaletach dla dzieci stosować osprzęt przeznaczony dla dzieci. Pozostałe elementy wyposażenia (ruchome) poza zakresem niniejszego postępowania.

Zamawiający informuje, że ww. rysunki, opis techniczny oraz karty katalogowe przesyła jako załącznik do niniejszej wiadomości w spakowanym folderze o nazwie „Zał. do odpowiedzi do SWZ”.

Zamawiający informuje jednocześnie, że w związku z pytaniami do SWZ i aktualizacją dokumentacji projektu budowlanego (dokumentacja o nazwie „AKTUALIZACJA DOKUMENTACJI” w załączeniu) przedłuża termin składania ofert do dnia 05.09.2024r. oraz termin związania z ofertą do dnia 05.10.2024r.

Z up. Burmistrza Gminy
Anna Paszek
Anna Paszek
ZASTĘPCA BURMISTRZA