ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

(1) POSTANOWIENIA OGÓLNE, PRZEDMIOT UMOWY

1) Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa obejmująca zakup i świadczenie usługi dystrybucji paliwa gazowego w postaci gazu ziemnego wysokometanowego typu E dla poniżej wymienionego punktu poboru gazu: 37 - 700 Przemyśl, ul. J. Słowackiego 85 w celu wytworzenia ciepła do ogrzewania pomieszczeń w kotłowni dla obiektów położonych w dawnym kompleksie pokoszarowym o cieple spalania nie mniejszym niż 34 MJ/m3 przy ciśnieniu określonym   
w dotychczasowych warunkach przyłączenia instalacji znajdującej się w Obiekcie stanowiącym Miejsce odbioru Paliwa gazowego, nie wyższym niż 1,6 (kPa), przeniesienie na Zamawiającego własności dostarczonego Paliwa gazowego oraz określenie praw i obowiązków Stron

2) Usługę dystrybucji Paliwa gazowego do punktu odbioru będzie wykonywał Operator systemu dystrybucyjnego (OSD).

3) Zamawiający zobowiązuje się do nabycia i odbioru Paliwa gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej Umowy w punkcie odbioru oraz do regulowania z tego tytułu terminowej zapłaty.

4) Jakość dostarczanego Paliwa gazowego określa „Polska Norma PN-C-04750 Paliwa gazowe”. Powyższa norma określa zgodnie z obowiązującymi przepisami ustalone standardy jakościowe odnoszące się do wszystkich istotnych cech sprzedawanego gazu. Za jakość paliwa odpowiada Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) gazu zgodnie z §30 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1158 z późn. zm.) (dalej: Rozporządzenia systemowego). Zasady świadczenia usług dystrybucji określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD), zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (PURE). Wobec tego IRiESD wyznacza standardy jakościowe odnoszące się do wszystkich istotnych cech dystrybucji gazu.

(2) OŚWIADCZENIA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający oświadcza, że:

1) jest świadomy skutków oraz zobowiązań wynikających z procedury zmiany sprzedawcy, która następuje na warunkach i zgodnie z procedurą wynikającą z przepisów prawa oraz IRiESD;

2) jest odbiorcą końcowym oraz nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 z późn. zm.);

3) Paliwo gazowe zostanie przeznaczone na własny użytek Zamawiającego,

4) posiada tytuł prawny do Miejsc odbioru;

5) wszelkie oświadczenia oraz dane zawarte w Umowie złożone przez Zamawiającego są zgodne ze stanem faktycznym i są kompletne;

6) przed zawarciem Umowy zapoznał się z Taryfą OSD oraz został poinformowany o dostępności IRiESD bezpłatnie na stronie www.psgaz.pl;

7) zapoznał się z treścią umocowania pełnomocnika/ów Wykonawcy.

(3) GRUPA TARYFOWA OSD

1. Zamawiający zostaje zakwalifikowany do grupy taryfowej OSD, która została wskazana w Załączniku nr 1 do Umowy, zgodnie z zasadami zawartymi w Taryfie OSD

2. Zamawiający w trakcie trwania Umowy będzie kwalifikowany do właściwej grupy taryfowej zgodnie   
z zasadami określonymi w Taryfie OSD. Zmiana grupy taryfowej, zgodnie z zasadami zawartymi   
w ww. Taryfie, nie wymaga zmiany Umowy.

(4) ZAPOTRZEBOWANIE (ZAMÓWIENIE) NA PALIWO GAZOWE I ZAPOTRZEBOWANIE (ZAMÓWIENIE) NA MOC UMOWNĄ

Zapotrzebowanie na Paliwo gazowe zawiera Załącznik nr 1 do Umowy. W odniesieniu do punktu zakwalifikowanego do grupy taryfowej OSD, Zamawiający jest zwolniony z obowiązku zgłaszania zapotrzebowania na Moc umowną.

(5) ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy wskazanych przez Wykonawcę danych niezbędnych do skutecznego przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy Paliwa gazowego oraz udzielenia Wykonawcy pisemnego pełnomocnictwa do jej przeprowadzenia, zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 2 do Umowy**. Strony postanawiają, że za kompletność oraz poprawność danych niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, odpowiada Zamawiający.

2. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania przez cały okres obowiązywania Umowy aktualnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu paliwami gazowymi, wydanej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

3. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą umowę z OSD właściwym dla siedziby Zamawiającego, obowiązującą w okresie trwania niniejszej umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia niezakłóconych dostaw paliwa gazowego w trakcie zmiany sprzedawcy gazu ziemnego oraz do dokonania terminowo wszelkich czynności i uzgodnień z OSD, niezbędnych do przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy, poczynając od złożenia OSD zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż paliwa gazowego.

(6) BILANSOWANIE HANDLOWE

1. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.

2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych   
z niezbilansowaniem.

3. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym   
z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

(7) ZASADY ROZLICZEŃ

1. Rozliczenia zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży jak i dystrybucji Paliwa gazowe dokonywane będą na podstawie faktycznego zużycia Paliwa gazowego w miesięcznych Okresach rozliczeniowych w oparciu o faktury VAT z 14 dniowym terminem płatności a wystawiane na podstawie rzeczywistych danych pomiarowo–rozliczeniowych przekazanych Wykonawcy przez OSD, przy zastosowaniu cen i stawek opłat określonych odpowiednio:

a) z tytułu sprzedaży Paliwa gazowego zgodnie z Formularzem cenowym do Oferty, stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy

b) z tytułu świadczenia usług dystrybucji Paliwa gazowego zgodnie z aktualną Taryfą OSD, aktualnymi stawkami dystrybucyjnymi podanymi w w/w Formularzach cenowych.

2. Przewidywana wysokość zużycia Paliwa gazowego ma jedynie charakter orientacyjny i w żadnym wypadku nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu Paliwa gazowego   
w podanej ilości. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiekolwiek roszczenie z tytułu nie pobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości Paliwa gazowego.

3. Własność Paliwa gazowego przechodzi na Zamawiającego po dokonaniu pomiaru na wyjściu z Układu pomiarowego określonego w Załączniku nr 1 do Umowy

4. Za datę dokonania płatności poczytuje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.

5. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi. Odsetek za zwłokę nie nalicza się, jeżeli wysokość odsetek nie przekraczałaby trzykrotności wartości opłaty pobieranej przez operatora wyznaczonego w rozumieniu Ustawy prawo pocztowe za traktowanie przesyłki listowej jako przesyłki poleconej.

6. W przypadku nadpłaty Zamawiającego za pobrane Paliwo gazowe rozliczana ona będzie poprzez jej zwrot na konto Zamawiającego na podstawie faktury korygującej.

7. W przypadku, gdy Zamawiający otrzyma fakturę VAT na mniej niż 7 dni przed upływem terminu płatności, niezwłocznie poinformuje o tym Wykonawcę a termin płatności ulegnie automatycznie wydłużeniu do 7 dni liczonych od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego. Jeśli Zamawiający dotrzymał powyższego terminu, Wykonawca nie nalicza odsetek.

(8) OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta z dniem jej podpisania przez obie Strony.

2. Umowa zostaje zawarta na czas określony od 01.01.2022 r. do dnia 31.05.2022 r.

(9) ROZWIĄZYWANIE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić lub rozwiązać Umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,   
w szczególności gdy Wykonawca utraci koncesję, umowę dystrybucyjną, inne uprawnienia lub zezwolenia, w wyniku czego nie będzie możliwe zrealizowanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany poinformować niezwłocznie Zamawiającego o w/w okolicznościach

2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, jeśli tego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne odszkodowanie. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni, licząc od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

3. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca ma prawo żądać tylko wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nienależyte wykonanie umowy.

5. Każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania Umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

(10) KARY UMOWNE

1. W przypadku niedotrzymywania standardów jakości obsługi w zakresie dostarczanego paliwa gazowego Zamawiającemu przysługuje upust i bonifikata w wysokości i na warunkach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w szczególności w Rozporządzeniu systemowym i Rozporządzeniu Ministra Energii w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi (Dz.U. z 2018 r. poz. 640 z późn. zm.) (dalej: Rozporządzeniu taryfowym), Taryfie OSD oraz Taryfie Wykonawcy pod warunkiem złożenia przez Zamawiającego wniosku w formie pisemnej.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% przewidywanego łącznego wynagrodzenia Wykonawcy w okresie realizacji Umowy, określonego w Ofercie Wykonawcy, stanowiącej Załącznik nr 3 do Umowy, po uwzględnieniu wielkości zrealizowanych już dostaw i usług.

3. W razie zaistnienia przesłanek do naliczania kary zgodnie z postanowieniami ust. 2 kara zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dostarczenia Zamawiającemu noty obciążeniowej, po uprzednim powiadomieniu o naliczeniu w/w kar. W przypadku niedotrzymania terminu Zamawiający potrąci karę z wynagrodzenia Wykonawcy przysługującego z niniejszej Umowy.

4. Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

(11) ZMIANY DO UMOWY

1. Umowa może być zmieniona w niżej wymienionych warunkach:

1) Wystąpienia zmian lub okoliczności, których nie dało się przewidzieć w dacie zawarcia Umowy,   
a których wprowadzenie jest konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z przepisami Prawa energetycznego lub wydanymi na tej podstawie przepisami wykonawczymi,

2) W stosunku do zmiany osób reprezentujących w przypadku zmian organizacyjnych,

3) Zmiany ceny jednostkowej netto za Paliwo gazowe w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania gazu podatkiem akcyzowym, o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki,

4) Zmiany ceny jednostkowej za paliwo gazowe brutto wynikającej z ustawowej zmiany stawki podatku VAT,

5) Zmiany ceny jednostkowej za paliwo gazowe wynikające z obniżenia ceny jednostkowej w taryfie Wykonawcy, w szczególności nowych cen i stawek stosowanych do rozliczeń z odbiorcami,

6) Zmiany przepisów prawa energetycznego lub innych obowiązujących w sprzedaży, obrocie i dystrybucji paliwa gazowego, mających zastosowanie do Umowy. W tej sytuacji postanowienia Umowy sprzeczne z nimi stracą ważność natomiast w ich miejsce będą miały zastosowanie przepisy znowelizowanego prawa,

7) Zmiany stawki opłat sieciowych i abonamentowych gazu ziemnego,

8) Zmiany grupy taryfowej,

9) Zmiany mocy umownych,

10) Zaistnienia okoliczności (technicznych, gospodarczych itp.) których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,

11) Rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy w przypadku utracenia przez Zamawiającego praw do budynku/lokalu/obiektu. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone o koszty dotyczące danego obiektu,

12) Zmiany terminu rozpoczęcia realizacji Umowy w przypadku gdy późniejsze rozpoczęcie świadczenia usług wynikać będzie z terminów określonych w procedurach zmiany sprzedawcy paliwa gazowego,

13) Terminu realizacji Umowy – wskutek wystąpienia okoliczności, niezależnych od stron Umowy związanych z koniecznością zmiany okresu realizacji zamówienia,

14) Zmiany osób będących przedstawicielami Zamawiającego z przyczyn niezależnych od niego,

15) W innych sytuacjach gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np. gdy obniży to koszty realizacji zadania) lub takich, które mogą mieć wpływ na niezakończenie Przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od stron,

16) W sytuacji zmiany bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, znowelizowanych bądź wprowadzonych w trakcie wykonywania zamówienia, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 14 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian.

2. Nie stanowi istotnej zmiany Umowy w rozumieniu art. 454 Pzp zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy, z wyłączeniem:

1) Zmian dotyczących zmiany grupy taryfowej, stawek opłat dystrybucyjnych zatwierdzonych w Taryfach Operatora oraz stawek zatwierdzonych w Taryfach Wykonawcy

2) Zmian wynikających ze zmiany bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, znowelizowanych bądź wprowadzonych w trakcie wykonywania zamówienia

wymagają uprzedniej zgody Zamawiającego.

4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy poza zmianami wskazanymi w ust. 3 pkt. 1 wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy aneksu.

(12) POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa została zawarta w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

2. Wszelkie spory związane z realizacją Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego, chyba że sprawy sporne wynikające z Umowy będą należeć do właściwości Prezesa URE.

3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, m. in.:

1) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. 2015.1618 z późn. zm.),

2) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019.2019 .z późn. zm.),

3) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2010.222 z późn. zm).

4. W przypadku stwierdzenia nieważności lub uchylenia poszczególnych zapisów umowy stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych i Ustawy – Prawo energetyczne, a pozostałe zapisy pozostają ważne i skuteczne.

6. Integralną część Umowy stanowią:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SWZ),
2. Taryfa OSD - dostępna na stronie internetowej OSD,
3. IRiESD OSD - dostępna na stronie internetowej OSD,
4. Załącznik nr 1 – Zamawiane ilości gazu w poszczególnych miesiącach dla PPG
5. Załącznik nr 2 – Pełnomocnictwo do zmiany Sprzedawcy,
6. Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy,
7. Załącznik nr 4 - Zgłoszenie gotowości instalacji gazowej do napełniania paliwem gazowym