

Projekt umowy

zawarta w dniu roku w Pile pomiędzy:

Państwową Uczelnią Stanisława Staszica w Pile, ul. Podchorążych 10, 64-920 Piła

NIP 7642277132, Regon 570889124

reprezentowaną przez:

dra hab. Donata Mierzejewskiego prof. PUSS – Rektora

Sylwestra Sieradzkiego _ Kanclerza

zwaną dalej „Zamawiającym” a

a

.....
NIP, Regon

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Działając na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zmian.) strony ustalają co następuje:

I. Przedmiot Umowy

§1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji dostawę mebli w ramach zadania „**Dostawa mebli do Domu Studenta**”.
2. W skład przedmiotu objętego zamówieniem wchodzi:
 - 1) Zakup mebli,
 - 2) Wniesienie mebli do poszczególnych pomieszczeń wskazanych przez użytkowników.
 - 3) Montaż mebli i ustawienie w poszczególnych pomieszczeniach, zgodnie z posiadaną przez zamawiającego wizualizacją pokoi, portierni, pomieszczeń biurowych oraz holu.
3. Przedmiot zamówienia musi być zgodny z opisem zawartym w SWZ – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia załącznik nr 4 do SWZ.
4. Wykonawca oświadcza że dostarczone meble są fabrycznie nowe, wysokiej jakości, sprawne technicznie, wolne od jakichkolwiek wad fizycznych, jak również od jakichkolwiek wad prawnych, posiadają dokumenty dopuszczające do obrotu na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

II Terminy, warunki dostawy i instalacji

§2.

1. Strony postanawiają, że Wykonawca dostarczy oraz uruchomi Przedmiot Umowy w terminie do 8 tygodni od daty podpisania umowy.
2. Termin, o którym mowa w ust. 1 jest ostatecznym terminem dostawy i czynności wymienionych w § 1 ust. 2.
3. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy na własny koszt do Państwowej Uczelni Stanisława Staszica w Pile przy ul. Żeromskiego 14, 64-920 Piła.
4. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o planowanym dostarczeniu i zamontowaniu przedmiotu zamówienia na co najmniej 3 dni przed planowanym dostarczeniem. Powyższe czynności odbywać się będą na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W trakcie odbioru przedmiotu dostawy Wykonawca zobowiązany jest do wydania Zamawiającemu sporządzonych w języku polskim informacji o właściwościach użytkowych i innych danych niezbędnych do prawidłowego korzystania z przedmiotu umowy jak również dokumenty gwarancyjne.
6. Z czynności odbioru należy sporządzić protokół odbioru mebli, w celu wykazania spełnienia warunków określonych w § 1.

7. Za termin wykonania świadczenia przez Wykonawcę, uznaje się odbiór „bez uwag” przedmiotu dostawy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu uszkodzenia lub utraty przedmiotu umowy, aż do chwili potwierdzenia odbioru bez uwag przez Zamawiającego.
8. W przypadku stwierdzenia wad Zamawiający może:
 - 1) odmówić odbioru przedmiotu dostawy i żądać dostarczenia przedmiotu dostawy wolnego od wad zachowując prawo domagania się od Wykonawcy kary umownej z tytułu zwłoki w dostarczeniu i instalacji przedmiotu dostawy albo
 - 2) odebrać przedmiot dostawy z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej ustalonej na podstawie opinii biegłego, którego wynagrodzenie zobowiązuje się pokryć Wykonawca albo,
 - 3) odmówić odbioru przedmiotu dostawy i odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
9. W przypadku okoliczności opisanych w pkt. 8 nie sporządza się odbioru ostatecznego do chwili dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad.
10. Od daty podpisania protokołu ostatecznego zamontowanego przedmiotu umowy liczy się okres gwarancji zgodnie z warunkami gwarancyjnymi.
11. Protokół odbioru ostatecznego zamontowanego przedmiotu umowy bez uwag stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT.

III. Zasady realizacji Umowy

§3

1. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za nadzór na prawidłową realizacją Przedmiotu Umowy jest: p.
2. Osobą upoważnioną do wszelkich wiążących uzgodnień ze strony Zamawiającego będzie p.

IV. Wynagrodzenie Wykonawcy

§4

1. Zamawiający za przedmiot dostawy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie zł brutto (słownie:) w tym z należny podatek VAT.
2. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot umowy, zmontuje go oraz ustawi zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego wizualizacją.
3. Ustalone w ustępie 1 niniejszego paragrafu wynagrodzenie Wykonawcy zawiera wszelkie koszty niezbędne do realizacji przez Wykonawcę niniejszej umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury.
5. Wykonawca nie może, bez zgody Zamawiającego, przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
6. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT

V. Gwarancja

§5

1. Wykonawca na przedmiot dostawy udziela Zamawiającemu gwarancji.
2. Okres gwarancji wynosi i jest liczony od daty odbioru przedmiotu dostawy bez uwag.

VI. Kary umowne

§6

1. Strony zastrzegają prawo naliczenia kar umownych, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości do 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1,
 - 2) za opóźnienie w dostarczeniu lub świadczeniu określonego w umowie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.

- 3) za innego rodzaju nienależyte - niezgodne z umową wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości 1 % wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 za każde stwierdzone naruszenie.
2. Łączna wysokość kar, o których mowa w ust. 1, nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości do 10% wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1.
4. Strony umowy zapłacą karę umowną w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania pisemnego wystąpienia z żądaniem zapłacenia kary.
5. W razie zwłoki w zapłacie kary umownej przez Wykonawcę, Zamawiający może potrącić należną mu karę z należności przysługującej Wykonawcy.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

VII. Zmiany Umowy

§7

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie zmiany w umowie, o których mowa w ust. 3 zostaną wprowadzone w formie aneksu do umowy.
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o której mowa w art. 455 ust. 1:
 - 3.1.termin zakończenia przedmiotu zamówienia; ustalony termin w umowie może ulec zmianie w przypadku wystąpienia jednej z niżej wymienionych okoliczności:
 - 3.1.1. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego lub spowodowanych przez wykonawców robót budowlanych planowanych do realizacji w pomieszczeniach, w których meble mają być zamontowane,
 - 3.1.2. działania siły wyższej,
 - 3.1.3. ujawnienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy nieprzewidzianych przeszkód formalno-prawnych,
 - 3.2. nowy wykonawca może zastąpić dotychczasowego wykonawcę w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy,
 - 3.3. zmiana osób reprezentujących strony umowy; w przypadku zmian osób uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego lub Wykonawcy.

VIII. Odstąpienie i Wypowiedzenie

§8

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w sytuacji określonej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, a ponadto prawo do wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach:
 - a) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - b) gdy wobec Wykonawcy otwarto postępowanie upadłościowe, układowe,
 - c) gdy Wykonawca nie realizuje lub realizuje dostawę niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w szczególności, nie wykonuje dostawy w określonym terminie lub jeśli parametry techniczne dostarczonego przedmiotu umowy odbiegają od wymaganych przez Zamawiającego w niniejszej umowie i SWZ, nie narusza to uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy w przypadkach i na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
2. Odstąpienie i wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

IX. Postanowienia końcowe

§9

1. Wykonawca nie może przenieść na jakąkolwiek osobę trzecią praw, a w tym wierzytelności, wynikających z Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy prawa, w tym w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Integralną część umowy stanowią załączniki niżej wymienione:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia.
 - 2) oferta Wykonawcy.
6. Wszelkie zawiadomienia przewidziane w niniejszej umowie będą dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA