
KOSZTORYS OFERTOWY - PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku komunalnym w
Pawłowie Żońskim
ADRES INWESTYCJI: Pawłowo Żońskie 52, 62-100 Wągrowiec
NAZWA INWESTORA: Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu
ADRES INWESTORA: 62-100 WĄGROWIEC
WYKONAWCA: NN
ADRES WYKONAWCY: NN

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Gabriel Makowiecki

DATA OPRACOWANIA: 27.10.2020

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

27.10.2020

Data zatwierdzenia

Kosztorys ofertowy

| Lp. | Podstawa | Opis | j.m. | Ilość | Cena | Wartość |
|--|------------------|---|------|--------------------------------------|------|---------|
| KOSZTORYS: Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku komunalnym w Pawłowie Żońskim 52 | | | | | | |
| 1 | | ROBOTY ROZBIÓRKOWE | | | | |
| 1 | KNR 4-01 0819-15 | Rozebranie wykładziny ściennej z płytek | m2 | 10,080 | | |
| | | przedmiar = (1,62+2,38)*2*1,40 -0,80*1,40 RAZEM | | 11,200 -1,120 10,080 m2 | | |
| 2 | KSNR 3 0801-04 | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej | m2 | 3,856 | | |
| | | przedmiar = 1,62 * 2,38 = 3,856 m2 | | | | |
| 3 | KNR 4-01 0818-05 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych | m2 | 18,006 | | |
| | | przedmiar = 1,38*2,38 3,22*2,15 2,01*3,88 RAZEM | | 3,284 6,923 7,799 18,006 m2 | | |
| 4 | KNR 4-01 0354-03 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 | szt. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 szt. | | | | |
| 5 | KNR 4-01 0354-04 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 | szt. | 4,000 | | |
| | | przedmiar = 4,000 szt. | | | | |
| 6 | KNR 4-01 0354-11 | Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych | m | 2,100 | | |
| | | przedmiar = 0,60 + 1,50 = 2,100 m | | | | |
| 7 | KNNR-W 3 0313-02 | Rozebranie ścianek z cegieł o gr. 1/2 cegły | m2 | 4,730 | | |
| | | przedmiar = 2,38 + 2,50 + 1,38 * 2,50 - (0,90 * 2,00) * 2 = 4,730 m2 | | | | |
| 8 | KNK 2-06 0806-02 | Ręczna rozbiórka nawierzchni betonowej | m3 | 1,563 | | |
| | | przedmiar = 2,38*1,65*0,10 3,88*2,01*0,15 RAZEM | | 0,393 1,170 1,563 m3 | | |
| 9 | KNR 4-01 0428-02 | Rozebranie podłóg białych na półwprost | m2 | 14,104 | | |
| | | przedmiar = 3,22 * 4,38 = 14,104 m2 | | | | |
| 10 | KNR 4-01 0428-01 | Rozebranie podłóg ślepych | m2 | 14,104 | | |
| | | przedmiar = 14,104 m2 | | | | |
| 11 | KNR 4-01 0428-04 | Rozebranie legarów | m | 21,000 | | |
| | | przedmiar = 3,50 * 6 = 21,000 m | | | | |
| 12 | KNR 4-01 0609-03 | Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłuczni ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm | m2 | 14,104 | | |
| | | przedmiar = 14,104 m2 | | | | |
| 13 | KNR 4-01 0609-04 | Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłuczni ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego - za każdy następny 1 cm grubości Krotność = 5 | m2 | 14,104 | | |
| | | przedmiar = 14,104 m2 | | | | |
| 14 | KNR 4-01 0106-01 | Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m | m3 | 5,760 | | |
| | | przedmiar = 4,00 * 1,20 * 1,20 = 5,760 m3 | | | | |
| 15 | KNR 4-01 0701-05 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 | m2 | 32,600 | | |
| | | przedmiar = (4,38+3,22)*2*2,50 -0,90*2,00*3 RAZEM | | 38,000 -5,400 32,600 m2 | | |
| 16 | KNR 4-01 0701-08 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2 | m2 | 14,104 | | |
| | | przedmiar = 4,38 * 3,22 = 14,104 m2 | | | | |
| Razem dział: ROBOTY ROZBIÓRKOWE | | | | | | |

Kosztorys ofertowy

| Lp. | Podstawa | Opis | j.m. | Ilość | Cena | Wartość |
|----------|------------------------|---|------|--------|------|---------|
| 2 | | ROBOTY BUDOWLANE | | | | |
| 17 | KNR-W 4-01 0106-03 | Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z ukopów przedmiar = 12,89 - 3,847 = 9,043 m3 | m3 | 9,043 | | |
| 18 | KNR 2-02 1101 -03 | Podkłady murarskie z tłucznia na podłożu gruntowym przedmiar = 10,08*0,04 0,403 3,856*0,05 0,193 4,73*0,15 0,710 1,563 1,563 32,60*0,03 0,978 RAZEM 3,847 m3 | m3 | 3,847 | | |
| 19 | KNR 2-02 1101 -07 | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym przedmiar = 3,19*4,69*1,40 20,946 -9,043 -9,043 -3,847 -3,847 RAZEM 8,056 m3 | m3 | 8,056 | | |
| 20 | KNR 2-02 0607 -0100 | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne, z folii polietylenowej szerokiej. Izolacja pozioma podposadzkowa. przedmiar = 3,20*4,70*2 30,080 2,01*3,88*2 15,598 RAZEM 45,678 m2 | m2 | 45,678 | | |
| 21 | KNR 2-02 0609 -03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa (10 cm) przedmiar = 3,19*4,49 14,323 2,01*3,88 7,799 RAZEM 22,122 m2 | m2 | 22,122 | | |
| 22 | KNR 2-02 1101 -02 | Podkłady betonowe na stropie przedmiar = 3,19*4,49*0,10 1,432 2,01*3,88*0,10 0,780 RAZEM 2,212 m3 | m3 | 2,212 | | |
| 23 | KNR 2-02 1106 -07 | Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową przedmiar = 3,19*4,49 14,323 2,01*3,88 7,799 RAZEM 22,122 m2 | m2 | 22,122 | | |
| 24 | KNR-W 2-02 0127-03 | Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm przedmiar = 2,00 * 2,30 = 4,600 m2 | m2 | 4,600 | | |
| 25 | KNR W-01 0201-03 | Podkład samopoziomujący zespolony, normalnie wiążący na podłożu cementowym, układany ręcznie o grubości 10 mm przedmiar = 14,97 + 4,21 + 3,33 = 22,510 m2 | m2 | 22,510 | | |
| 26 | KNR-W 4-01 0306-02 | Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian przedmiar = 0,24*1,40*2 0,672 0,24*0,90*2 0,432 RAZEM 1,104 m2 | m2 | 1,104 | | |
| 27 | KNR 4-01 0354 -03 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 przedmiar = 2,000 szt. | szt. | 2,000 | | |
| 28 | KNR-W 2-02 1019-01 | Okna "POLTROCAL" o powierzchni do 0.6 m2 przedmiar = 0,60 * 0,80 = 0,480 m2 | m2 | 0,480 | | |
| 29 | KNR-W 4-01 0711-03 | Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu przedmiar = (4,69+3,19)*2*2,50 39,400 -0,90*2,00*3 -5,400 (2,01+2,10)*2*2,30 18,906 | m2 | 60,698 | | |

Kosztorys ofertowy

| Lp. | Podstawa | Opis | j.m. | Ilość | Cena | Wartość |
|--|----------------------------|---|------|--------|------|---|
| | | -0,75*1,40 -0,90*2,00*3 (2,01+1,66)*2*2,30 -0,90*2,00 -0,60*1,40 RAZEM | | | | -1,050 -5,400 16,882 -1,800 -0,840 60,698 m2 |
| 30 | KNR AT-43 0207-01 | Okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na profilach CD 60 ULTRASTIL i uchwytych bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.23) | m2 | 14,961 | | |
| | | przedmiar = 4,69 * 3,19 = 14,961 m2 | | | | |
| 31 | KNR 4-01 0322 -02 | Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł | szt. | 3,000 | | |
| | | przedmiar = 3,000 szt. | | | | |
| 32 | KNR-W 2-02 1025-02 | Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD7 | szt. | 3,000 | | |
| | | przedmiar = 3,000 szt. | | | | |
| 33 | KNR-W 2-02 1020-05 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 jednokrotnie malowane i oszlifowane fabrycznie | m2 | 5,200 | | |
| | | przedmiar = 0,80 * 2,00 + 0,90 * 2,00 * 2 = 5,200 m2 | | | | |
| 34 | KNR 4-01 0411 -0800 | Listwy progowe w drzwiach | szt. | 3,000 | | |
| | | przedmiar = 3,000 szt. | | | | |
| Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE | | | | | | |
| 3 | | PRZEDSIONEK I LAZIENKA | | | | |
| 35 | NNRNKB 2- 02U 1134-0200 | Gruntowanie powierzchni pionowych preparatami gruntującymi | m2 | 28,498 | | |
| | | przedmiar = (1,66+2,01)*2*2,30 (2,10+2,01)*2*2,30 -0,90*2,00*3 -0,75*1,40 -0,60*1,40 RAZEM | | | | 16,882 18,906 -5,400 -1,050 -0,840 28,498 m2 |
| 36 | KNR 2-02 0815 -0400 | Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. | m2 | 14,256 | | |
| | | przedmiar = 18,906 - 0,75 * 1,40 - 0,90 * 2,00 * 2 = 14,256 m2 | | | | |
| 37 | KNR-W 4-01 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ocian | m2 | 14,256 | | |
| | | przedmiar = 14,256 m2 | | | | |
| 38 | KNR 0-12 0829 -03 | Licowanie ocian p3ytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej | m2 | 14,440 | | |
| | | przedmiar = 16,88 - 0,80 * 2,00 - 0,60 * 1,40 = 14,440 m2 | | | | |
| 39 | KNNR 2 1209- 03 | Posadzki jedno i wielobarwne z p3ytek z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm uk3adane metod1 regularn1 na zaprawie klejowej gr. 3 mm | m2 | 7,558 | | |
| | | przedmiar = 1,66*2,01 2,10*2,01 RAZEM | | | | 3,337 4,221 7,558 m2 |
| 40 | KNR 2-02 0815 -0600 | Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. | m2 | 7,547 | | |
| | | przedmiar = 3,337 + 4,21 = 7,547 m2 | | | | |
| 41 | KNR-W 4-01 1204-01 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów | m2 | 7,547 | | |
| | | przedmiar = 3,337 + 4,21 = 7,547 m2 | | | | |
| 42 | KNNR 2 1209- 05 | Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych uk3adanych na zaprawie klejowej | m | 8,220 | | |
| | | przedmiar = (2,01 + 2,10) * 2 = 8,220 m | | | | |
| Razem dział: PRZEDSIONEK I LAZIENKA | | | | | | |
| 4 | | KUCHNIA | | | | |
| 43 | KNR 2-02 0815 -0600 | Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. | m2 | 14,961 | | |
| | | przedmiar = 14,961 m2 | | | | |
| 44 | KNR 2-02 0815 -0400 | Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na ocianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. | m2 | 31,186 | | |
| | | przedmiar = 31,186 m2 | | | | |
| 45 | NNRNKB 2- 02U 1134-0200 | Gruntowanie powierzchni pionowych preparatami gruntującymi | m2 | 77,569 | | |
| | | przedmiar = 14,961 + 31,186 + 31,422 = 77,569 m2 | | | | |
| 46 | KNR-W 4-01 1204-01 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów | m2 | 14,961 | | |

Kosztorys ofertowy

| Lp. | Podstawa | Opis | j.m. | Ilość | Cena | Wartość |
|-----------------------------|-----------------------|---|----------------|--------|------|---------|
| | | przedmiar = 3,19 * 4,69 = 14,961 m ² | | | | |
| 47 | KNR-W 4-01 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ocian | m ² | 31,186 | | |
| | | przedmiar = (3,19+4,69)*2*2,50 39,400 -2,814 -2,814 -0,90*2,00*3 -5,400 RAZEM 31,186 m ² | | | | |
| 48 | KNNR 2 1209- 03 | Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm | m ² | 31,422 | | |
| | | przedmiar = (3,19 * 4,69) * 2 + 0,50 * 1,00 * 3 = 31,422 m ² | | | | |
| 49 | KNNR 2 1209- 05 | Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie klejowej | m | 15,860 | | |
| | | przedmiar = (3,19 + 4,69) * 2 + 0,50 * 2 + 0,90 * 2 - 0,90 * 3 = 15,860 m | | | | |
| 50 | KNR 0-12 0829 -03 | Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej | m ² | 2,814 | | |
| | | przedmiar = 4,69 * 0,60 = 2,814 m ² | | | | |
| 51 | kalk. w3asna | WYPOSAŻENIE - SZAFKI KUCHENNE POD ZLEWOZMYWAK | elem ent | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 element | | | | |
| Razem dział: KUCHNIA | | | | | | |
| 5 | | OCIEPLENIE ALTANY WEJSCIOWEJ | | | | |
| 52 | KNR-W 4-01 0512-01 | Rozebranie pokrycia z płyt i gąsiorów azbestowo-cementowych nie nadających się do użytku | m ² | 14,840 | | |
| | | przedmiar = 5,30 * 2,80 = 14,840 m ² | | | | |
| 53 | KNR 4-01 0430 -05 | Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępach łąt ponad 24 cm | m ² | 14,840 | | |
| | | przedmiar = 5,30 * 2,80 = 14,840 m ² | | | | |
| 54 | KNR 4-01 0430 -06 | Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste | m ² | 14,840 | | |
| | | przedmiar = 5,30 * 2,80 = 14,840 m ² | | | | |
| 55 | KNR 4-01 0609 -01 | Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10 cm | m ² | 7,799 | | |
| | | przedmiar = 3,88 * 2,01 = 7,799 m ² | | | | |
| 56 | KNR-W 4-01 0440-06 | Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z płyt pilśniowych | m ² | 7,799 | | |
| | | przedmiar = 3,88 * 2,01 = 7,799 m ² | | | | |
| 57 | KNR 0-21 4006 -01 | Stropy drewniane - podciąg złożone z dwóch belek stropowych o wys. do 160 mm | mb | 19,600 | | |
| | | przedmiar = 2,80 * 7 = 19,600 mb | | | | |
| 58 | KNR 0-15II 0517-01 | Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii | m ² | 29,680 | | |
| | | przedmiar = 5,30 * 2,80 * 2 = 29,680 m ² | | | | |
| 59 | KNR 2-02 0613 -03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa (10 cm+5 cm*2) | m ² | 29,680 | | |
| | | przedmiar = 29,680 m ² | | | | |
| 60 | KNR 2-02 0613 -04 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następną warstwa Krotność = 2 | m ² | 29,680 | | |
| | | przedmiar = 29,680 m ² | | | | |
| 61 | KNR 0-15II 0517-02 | Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łąt | m ² | 29,680 | | |
| | | przedmiar = 29,680 m ² | | | | |
| 62 | KNR 0-15II 0522-02 | Pokrycie dachów blachami powlekanyymi trapezowymi o skoku fali 100 mm przy rozstawie łąt 120 cm | m ² | 29,680 | | |
| | | przedmiar = 29,680 m ² | | | | |
| 63 | KNR 0-15II 0528-02 | Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 10,0 cm | m | 5,300 | | |
| | | przedmiar = 5,300 m | | | | |
| 64 | KNR 0-15II 0529-02 | Rury spustowe z PCV o śr. 7,0 i 7,5 cm | m | 2,600 | | |
| | | przedmiar = 2,600 m | | | | |
| 65 | KNR AT-43 0207-01 | Okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na profilach CD 60 ULTRASTIL i uchwytach bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.23) | m ² | 7,540 | | |
| | | przedmiar = 4,21 + 3,33 = 7,540 m ² | | | | |
| 66 | KNR AT-07 0102-01 | Gruntowanie powierzchni środkiem THERMO-SHIELD FIX-PLUS - ręcznie; podłoże: tynk gładki | m ² | 20,118 | | |

Kosztorys ofertowy

| Lp. | Podstawa | Opis | j.m. | Ilość | Cena | Wartość |
|--|--|---|---|--------|------|---------|
| | | przedmiar = (2,51*2+4,90)*2,40 -0,90*2,00 -0,75*1,40 -0,60*1,40 RAZEM | 23,808 -1,800 -1,050 -0,840 20,118 m2 | | | |
| 67 | KNR AT-31 0201-05 + KNR AT-31 0201-01 kalk. w ² asna | Ocieplenie w systemie BAUMIT GRANOPOR (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe gr. 20 cm na ścianach | m2 | 20,118 | | |
| | | przedmiar = 20,118 m2 | | | | |
| 68 | KNR AT-31 0704-02 | Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły | m2 | 20,118 | | |
| | | przedmiar = 20,118 m2 | | | | |
| 69 | KNR AT-31 0501-01 | Tynk elewacyjny cienkowarstwowy akrylowy Baumit GranoporPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach | m2 | 20,118 | | |
| | | przedmiar = 20,118 m2 | | | | |
| 70 | KNR AT-31 0601-01 | Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna | m2 | 20,118 | | |
| | | przedmiar = 20,118 m2 | | | | |
| 71 | KNR AT-31 0702-01 | Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego | m | 4,800 | | |
| | | przedmiar = 2,40 * 2 = 4,800 m | | | | |
| Razem dział: OCIEPLENIE ALTANY WEJŚCIOWEJ | | | | | | |
| 6 | INSTALACJA ELEKTRYCZNA | | | | | |
| 72 | KNR-W 4-03 1116-03 | Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego | m | 35,000 | | |
| | | przedmiar = 4,70 * 3 + 3,20 * 2 + 1,50 * 3 + 3,50 * 2 + 1,50 * 2 = 35,000 m | | | | |
| 73 | KNR-W 4-03 1122-01 | Demontaż gniazd wtynkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 | szt. | 4,000 | | |
| | | przedmiar = 4,000 szt. | | | | |
| 74 | KNR-W 4-03 1133-04 | Demontaż opraw żarowych blaszanych otwartych zawieszanych | kpl. | 2,000 | | |
| | | przedmiar = 2,000 kpl. | | | | |
| 75 | KNR-W 4-03 1133-07 | Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych | kpl. | 2,000 | | |
| | | przedmiar = 2,000 kpl. | | | | |
| 76 | KNR-W 4-03 1134-02 | Demontaż belek montażowych dla opraw świetłokowych | kpl. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 kpl. | | | | |
| 77 | KNR 5-08 0209 -03 | Przewód płaski przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku | m | 53,000 | | |
| | | przedmiar = 4,70 * 4 + 1,50 * 6 + 1,20 * 4 + 2,20 * 2 + 2,00 * 3 + 2,00 * 2 + 1,50 * 4 = 53,000 m | | | | |
| 78 | KNR 5-08 0301 -02 | Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły | szt. | 6,000 | | |
| | | przedmiar = 6,000 szt. | | | | |
| 79 | KNR 5-08 0303 -01 | Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 3 i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - mocowanych bezśrubowo | szt. | 6,000 | | |
| | | przedmiar = 6,000 szt. | | | | |
| 80 | KNR 5-08 0304 -01 | Montaż na gotowym podłożu odgaźników bryzgoszczelnych bakelitowych bezśrubowo z podłączeniem przewodów kabelkowych do 2.5 mm2 w powłoczce polwinitowej (3 wyloty) | szt. | 18,000 | | |
| | | przedmiar = 6 * 3 = 18,000 szt. | | | | |
| 81 | KNR 5-08 0502 -01 | Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na drewnie mocowane na wkrętach do drewna (ilość mocowań 2) | kpl. | 6,000 | | |
| | | przedmiar = 6,000 kpl. | | | | |
| 82 | KNR 5-08 0504 -01 | Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych zawieszanych, końcowych | szt. | 6,000 | | |
| | | przedmiar = 6,000 szt. | | | | |
| 83 | KNR 5-08 0307 -03 | Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem | szt. | 5,000 | | |
| | | przedmiar = 5,000 szt. | | | | |
| 84 | KNR 5-08 0307 -04 | Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem | szt. | 2,000 | | |
| | | przedmiar = 2,000 szt. | | | | |

Kosztorys ofertowy

| Lp. | Podstawa | Opis | j.m. | Ilość | Cena | Wartość |
|--|-------------------------------|--|----------|--------|------|---------|
| 85 | KNR 5-08 0309-03 | Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem przedmiar = 6,000 szt. | szt. | 6,000 | | |
| 86 | KNR 0-38 0103-04 analogia | Montaż grzejników elektrycznych 1500 W przedmiar = 3,000 szt. | szt. | 3,000 | | |
| 87 | KNP 18-13 1346-0104 | Badanie instalacji ochronnej wykonanej jako zerowanie - za pierwszy pomiar obwodu przedmiar = 3,000 szt. | szt. | 3,000 | | |
| 88 | KNR-W 4-03 1201-01 | Sprawdzenie instalacji elektrycznej wtykowej po tynkowaniu - sprawdzenie stanu izolacji przedmiar = 3,000 przew. | przew. | 3,000 | | |
| 89 | KNR-W 4-03 1201-02 | Sprawdzenie instalacji elektrycznej wtykowej po tynkowaniu - przedzwonienie przewodów przedmiar = 3,000 przew. | przew. | 3,000 | | |
| 90 | KNR-W 4-03 1202-01 | Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia przedmiar = 3,000 pomiar. | pomi ar. | 3,000 | | |
| 91 | KNR-W 4-03 1208-01 | Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym przedmiar = 3,000 pomiar | pomi ar. | 3,000 | | |
| 92 | KNR-W 4-03 1208-02 | Następny pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym przedmiar = 3,000 pomiar | pomi ar. | 3,000 | | |
| 93 | KNR-W 4-03 1209-02 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - następna próba dzia3ania wyłącznika różnicowoprądowego przedmiar = 1,000 prób. | prób. | 1,000 | | |
| Razem dział: INSTALACJA ELEKTRYCZNA | | | | | | |
| 7 | INSTALACJA WODOCIĄGOWA | | | | | |
| 94 | KNR-W 4-02 0120-01 | Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o or. 15-20 mm przedmiar = $7,50 * 2 + 2,20 * 4 = 23,800$ m | m | 23,800 | | |
| 95 | KNR-W 4-02 0141-01 | Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej przedmiar = 2,000 szt. | szt. | 2,000 | | |
| 96 | KNR-W 4-02 0142-01 | Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o or. 15-20 mm przedmiar = 4,000 szt. | szt. | 4,000 | | |
| 97 | KNR-W 4-02 0152-01 | Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o pojemności 100-300 dm ³ przedmiar = 1,000 szt. | szt. | 1,000 | | |
| 98 | S-215 0300-02 | Rurociągi z rur polipropylenowych o or.zewn. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych przedmiar = $5,80 * 2 = 11,600$ m | m | 11,600 | | |
| 99 | S-215 0300-01 | Ruroci1gi z rur polipropylenowych o or.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych przedmiar = $4,50 + 1,50 * 2 + 3,20 + 0,50 + 0,50 + 2,00 + 1,50 * 2 + 0,70 * 2 + 0,80 = 18,900$ m | m | 18,900 | | |
| 100 | S-215 0500-01 | Dodatki za podejścia dop3ywowe do zaworów wyp3ywowych,baterii,hydrantów itp. o or.zewn.rury 20 mm przedmiar = 6,000 szt. | szt. | 6,000 | | |
| 101 | S-215 0500-06 | Dodatki za podejścia dop3ywowe do p3uczek ustępowych o or.zewn.rury 20 mm przedmiar = 1,000 szt. | szt. | 1,000 | | |
| 102 | S-215 0700-01 | Próba szczelności instalacji wodoci1gowych z rur polipropylenowych o or. 63 mm w budynkach mieszkalnych przedmiar = $11,60 + 18,90 = 30,500$ m | m | 30,500 | | |
| 103 | KNR 0-35 0128-28 | Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 20 mm; or. zewn. rurociągu 22 mm przedmiar = 30,500 m | m | 30,500 | | |
| 104 | KNR 2-15 0112-01 | Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o or. nom. 15 mm przedmiar = 4,000 szt. | szt. | 4,000 | | |
| 105 | KNR 2-15 0114-01 | Zawory czerpalne o or. nom. 15 mm przedmiar = 2,000 szt. | szt. | 2,000 | | |
| 106 | KNR 2-15 0115-02 | Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o or. nom. 15 mm przedmiar = 2,000 szt. | szt. | 2,000 | | |
| 107 | KNR 2-15 0115-04 | Baterie wannowe ściennie o or. nom. 15 mm przedmiar = 1,000 szt. | szt. | 1,000 | | |

Kosztorys ofertowy

| Lp. | Podstawa | Opis | j.m. | Ilość | Cena | Wartość |
|--|-------------------------------------|---|----------------|--------|------|---------|
| 108 | KNR 2-15 0117-01 | Mieszacz natryskowy o or. nom. 15x20 mm | szt. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 szt. | | | | |
| 109 | KNR 2-15 0121-01 | Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 100 dm ³ | kpl. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 kpl. | | | | |
| 110 | KNR 2-15 0121-01 | Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 30 dm ³ | kpl. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 kpl. | | | | |
| Razem dział: INSTALACJA WODOCIĄGOWA | | | | | | |
| 8 | | INSTALACJA KANALIZACYJNA | | | | |
| 111 | KNR-W 4-02 0229-07 z.o.2.9. | Demontaż demolacyjny rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku | m | 9,000 | | |
| | | przedmiar = 4,50 + 1,50 * 3 = 9,000 m | | | | |
| 112 | KNR-W 4-02 0229-08 z.o.2.9. | Demontaż demolacyjny rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku | m | 10,700 | | |
| | | przedmiar = 3,20 + 1,50 + 1,00 + 3,00 + 2,00 = 10,700 m | | | | |
| 113 | KNR-W 2-25 0517-02 analogia | Studzienka rewizyjna murowana - rozebranie | kpl. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 kpl. | | | | |
| 114 | KNR 4-02 0233-06 | Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm | szt. | 3,000 | | |
| | | przedmiar = 3,000 szt. | | | | |
| 115 | KNR 4-02 0233-08 | Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o ør. 110 mm | szt. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 szt. | | | | |
| 116 | KNR 4-02 0230-08 | Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku | m | 5,000 | | |
| | | przedmiar = 2,50 * 2 = 5,000 m | | | | |
| 117 | KNR 4-02 0235-03 | Demontaż zlewu kuchennego | kpl. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 kpl. | | | | |
| 118 | KNR 4-02 0235-06 | Demontaż umywalki | kpl. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 kpl. | | | | |
| 119 | KNR 4-02 0235-08 | Demontaż ustępu z miską fajansową | kpl. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 kpl. | | | | |
| 120 | KNR 4-02 0235-07 | Demontaż wanny | kpl. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 kpl. | | | | |
| 121 | KNR-W 4-02 0229-01 | Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - w wykopie | m | 1,500 | | |
| | | przedmiar = 1,500 m | | | | |
| 122 | KNR-W 4-02 0229-04 z.o.2.9. | Demontaż demolacyjny rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku | m | 5,000 | | |
| | | przedmiar = 5,000 m | | | | |
| 123 | KNR-W 4-02 0229-01 z.o.2.9. | Demontaż demolacyjny rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - w wykopie | m | 2,000 | | |
| | | przedmiar = 2,000 m | | | | |
| 124 | KNR-W 4-02 0229-08 z.o.2.9. | Demontaż demolacyjny rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku | m | 3,000 | | |
| | | przedmiar = 3,000 m | | | | |
| 125 | KNR-W 4-02 0234-04 | Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych | kpl. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 kpl. | | | | |
| 126 | KNR 4-01 0103-02 z.sz. 2.2. 9902-02 | Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2.25 m ² i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III - grunty nawodnione | m ³ | 3,375 | | |
| | | przedmiar = 1,50 * 1,50 * 1,50 = 3,375 m ³ | | | | |
| 127 | KNR 2-18 0913-01 | Studnia rewizyjna z kręgów betonowych śr. 800 mm w gotowym wykopie o głębokości 3 m (1,5 m) (zewnątrzna) | stud. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 stud. | | | | |
| 128 | KNR 2-18 0913-02 | Studnia rewizyjna z kręgów betonowych śr. 800 mm w gotowym wykopie - za każde rozpoczęte 0.5 m różnicy głębokości | [0.5 m] | -3,000 | | |
| | | przedmiar = -3,000 [0.5 m] | | | | |

Kosztorys ofertowy

| Lp. | Podstawa | Opis | j.m. | Ilość | Cena | Wartość |
|--|--------------------|---|-------|--------|------|---------|
| 129 | KNR 2-18 0913-03 | Właz żeliwny śr. 600 mm | szt. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 szt. | | | | |
| 130 | KNR 4-01 0105-02 | Zasypanie wykopów ziemi ¹ z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III | m3 | 2,621 | | |
| | | przedmiar = $3,375 - (3,14 * 0,40^2 * 1,50) = 2,621$ m3 | | | | |
| 131 | KNR-W 2-15 0203-04 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych | m | 0,000 | | |
| | | przedmiar = 0,000 m | | | | |
| 132 | KNR-W 2-15 0203-03 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych | m | 13,000 | | |
| | | przedmiar = $2,00 + 6,00 + 5,00 = 13,000$ m | | | | |
| 133 | KNR-W 2-15 0203-07 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach klejonych | m | 4,500 | | |
| | | przedmiar = $1,50 * 3 = 4,500$ m | | | | |
| 134 | KNR-W 2-15 0211-07 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 75 mm o połączeniach klejonych | podej | 3,000 | | |
| | | przedmiar = 3,000 podej. | | | | |
| 135 | KNR-W 2-15 0211-08 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach klejonych | podej | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 podej. | | | | |
| 136 | KNR 2-15 0209-02 | Montaż rur wywiewnych żeliwnych o śr. 70 mm | szt. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 szt. | | | | |
| 137 | KNR 2-15 0220-05 | Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce | szt. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 szt. | | | | |
| 138 | KNR 2-15 0221-02 | Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym | szt. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 szt. | | | | |
| 139 | KNR-W 2-15 0230-05 | Postument porcelanowy do umywalek | kpl. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 kpl. | | | | |
| 140 | KNR 2-15 0224-03 | Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' | kpl. | 1,000 | | |
| | | przedmiar = 1,000 kpl. | | | | |
| 141 | KNR 9-26 0101-02 | Odwodnienia liniowe z polimerobetonu lub tworzywa sztucznego o szerokości w świetle 100 mm i wysokości do 100 mm; klasa obciążenia B125 - (KABINA NATRYSKOWA Z PARAWANEM PCV) | m | 0,900 | | |
| | | przedmiar = 0,900 m | | | | |
| Razem dział: INSTALACJA KANALIZACYJNA | | | | | | |
| Kosztorys netto | | | | | | |
| VAT 8% | | | | | | |
| Kosztorys brutto | | | | | | |