

---

## SPIS TREŚCI

<b>I. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTA .....</b>	<b>3</b>
<b>II. CZĘŚĆ OPISOWA .....</b>	<b>5</b>
<b>1. Podstawa opracowania .....</b>	<b>5</b>
1.1. Prawna.....	5
1.2. Techniczna .....	5
<b>2. Zleceniodawca .....</b>	<b>5</b>
<b>3. Przedmiot i cel opracowania .....</b>	<b>6</b>
<b>4. Lokalizacja obiektu .....</b>	<b>6</b>
<b>5. Istniejący stan zagospodarowania terenu .....</b>	<b>6</b>
<b>6. Stan istniejący.....</b>	<b>6</b>
6.1. Dokumentacja fotograficzna .....	6
<b>7. Zakres prac.....</b>	<b>7</b>
<b>8. Stan projektowany .....</b>	<b>7</b>
8.1. Charakterystyka ogólna.....	7
8.2. Rozwiązania materiałowe .....	7
8.2.1. Nawierzchnia .....	7
8.2.2. Elementy oporowe .....	7
8.2.3. Drzwi wejściowe .....	7
8.2.4. Oznaczenia .....	8
8.2.5. Balustrady .....	8
8.2.6. Izolacje .....	8
<b>9. Kolizje i ich rozwiązanie.....</b>	<b>8</b>
<b>10. Warunki techniczne wykonania robót .....</b>	<b>8</b>
<b>11. Bezpieczeństwo i higiena pracy w trakcie prowadzenia robót .....</b>	<b>9</b>
<b>12. Uwagi końcowe.....</b>	<b>9</b>
 <b>III. ZAŁĄCZNIKI .....</b>	 <b>10</b>
Wytyczne dla potrzeb sporządzenia planu BIOZ.....	10
 <b>IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA .....</b>	 <b>17</b>



# I. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTA

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, dnia 05 grudnia 2002 roku

Nr uprawn. 7131/190/P/2002

## DECYZJA o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pan **Łukasz Marcin Szuba**

magister inżynier  
kierunek: Budownictwo

syn Tadeusza i Aleksandry  
urodzony 12 stycznia 1973 r. w Poznaniu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Panu uprawnienia budowlane do projektowania **bez ograniczeń** w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Pan **Łukasz Marcin Szuba**

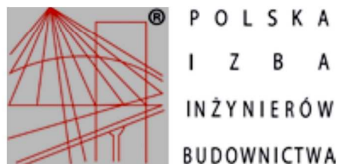
jest uprawniony do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.



Z up. **WOJEWODY**  
mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak  
Dyrektor Wydziału  
Rozwoju Regionalnego  
Główny Architekt Wojewódzki





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-P4S-VG1-73B \*

Pan Łukasz Szuba o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0105/03  
adres zamieszkania Więckowice ul. Jeziorna 77, 62-070 Dopiewo  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-07 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

 Podpis jest prawdziwy



**Budowa dwóch pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynkach  
gminnych w miejscowościach: Obłaczkowo 67B; Gutowo Małe, ul. Centralna 23  
– pochylnia w miejscowości Gutowo Małe, ul. Centralna 23**

---

## II. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Podstawa opracowania

#### 1.1. Prawna

- Zlecenie nr WIK.ZP.272.4.323.2021 Burmistrza Miasta i Gminy Września, na sporządzenie dokumentacji pn. „*Budowa dwóch pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynkach gminnych w miejscowościach: Oblaczkowo 67B; Gutowo Małe, ul. Centralna 23*”,
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2020 poz. 293, z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2020 poz. 276, z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. 2020 poz. 1219, z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333, z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 1843, z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2020 poz. 1363, z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. Nr 71 poz. 838, z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2020 poz. 215, z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2020 poz. 797, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, z późniejszymi zmianami (Dz. U. z 2020 r, poz. 1609, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 poz. 1129, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003 r, poz. 401, z późniejszymi zmianami).

Lista powyższych aktów prawnych nie jest zbiorem zamkniętym. Wykonawca robót zobowiązany jest do uwzględnienia innych przepisów niż wymienione powyżej, jeśli okaże się to konieczne w trakcie realizacji robót oraz uwzględnić nowelizacje przepisów.

#### 1.2. Techniczna

- Dz.U.2019.0.1065 t. j. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Aprobaty techniczne,
- Uzyskane warunki i uzgodnienia,
- Własne pomiary inwentaryzacyjne,
- Normy projektowania.

### 2. Zleceniodawca

Zleceniodawcą planowanego zamierzenia jest Urząd Miasta i Gminy we Wrześni, ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września.



### 3. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest **budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynku gminnym w miejscowości Gutowo Małe, ul. Centralna 23** w ramach zadania pn.: „Budowa dwóch pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynkach gminnych w miejscowościach: Oblaczkowo 67B; Gutowo Małe, ul. Centralna 23”

Celem niniejszego opracowania jest przedstawienie rozwiązań projektowych dotyczących pochylni oraz jej otoczenia w zakresie umożliwiającym budowę oraz ich późniejszą bezpieczną eksploatację.

### 4. Lokalizacja obiektu

Projektowany obiekt zlokalizowany jest w miejscowości Gutowo Małe, przy ul. Centralnej 23, w powiecie wrzesińskim, w gminie Września, w województwie wielkopolskim. Obiekt położony jest na działce ewidencyjnej o nr 96/1, (identyfikator: 303005\_5.0317.96/1). Lokalizacja obiektu przedstawiona została na planie orientacyjnym i planie sytuacyjnym w części rysunkowej opracowania.

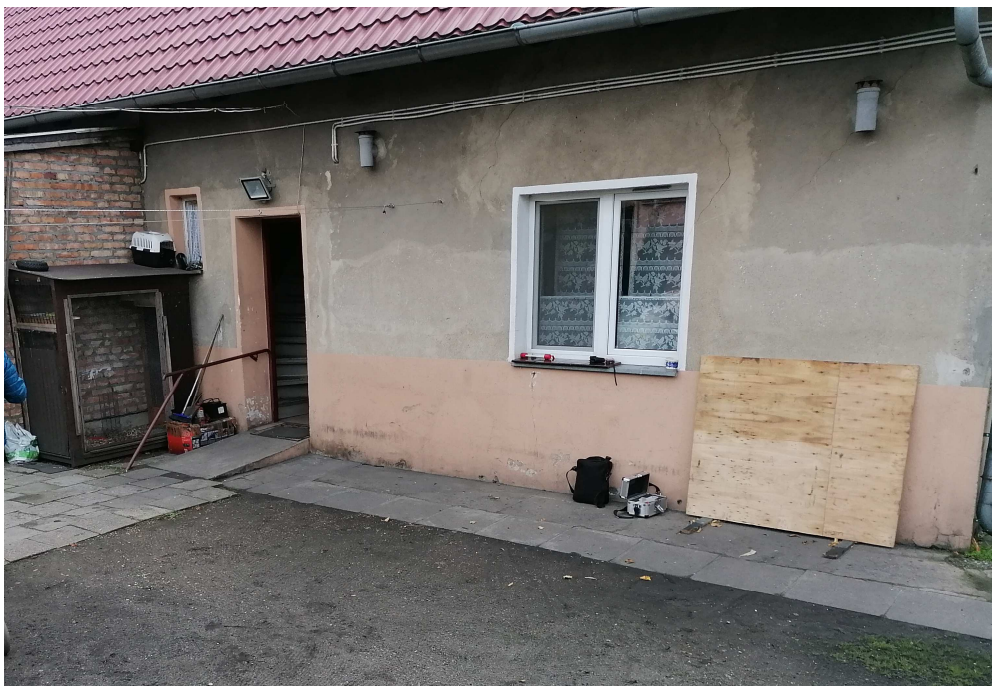
### 5. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze zabudowanym, w sąsiedztwie istniejącego, gminnego budynku mieszkalnego. Nieruchomość posiada przyłącze wodociągowe, energetyczne oraz telekomunikacyjne. Teren na lokalizację pochylni znajduje się przy wejściu do budynku, od strony północnej. Działka nie leży w obszarze górniczym, osuwiskowym ani zalewowym a jej projektowane zagospodarowanie nie spowoduje konieczności utworzenia stref ochronnych. Działka w miejscu projektowanej pochylni nie posiada chronionego zadrzewienia.

### 6. Stan istniejący

W miejscu projektowanej pochylni znajduje się istniejący betonowy podjazd do budynku, niespełniający wymogów określonych przepisami. Z uwagi na budowę pochylni istniejący podjazd przeznaczony jest do całkowitej rozbiórki.

#### 6.1. Dokumentacja fotograficzna



Fot. 1. Widok wejścia do budynku i istniejącego podjazdu przeznaczonego do rozbiórki.



---

## 7. Zakres prac

Roboty budowlane będą miały na celu znaczną poprawę parametrów użytkowych, a także zwiększenie bezpieczeństwa i komfortu ruchu.

Zakres prac obejmuje m. in.:

- demontaż istniejącej poręczy,
- rozbiórkę istniejącego podjazdu,
- rozbiórkę chodnika z płytek betonowych,
- demontaż drzwi wejściowych i poszerzenie otworu,
- wykucie wnęki nad drzwiami pod montaż nadproża,
- montaż nadproża,
- osadzenie nowych drzwi wejściowych o odpowiednich parametrach,
- odtworzenie hydroizolacji ścian budynku,
- budowę pochylni dla osób niepełnosprawnych,
- odtworzenie nawierzchni pomiędzy pochylnią a wejściem na posesję,
- montaż urządzeń bezpieczeństwa ruchu,

## 8. Stan projektowany

### 8.1. Charakterystyka ogólna

Zaprojektowano pochylnię składającą się z jednego odcinka o pochyleniu 5.6%, a także górnego spocznika o wymiarach 1.5 x 1.5m. Górny spocznik stanowi kontynuację powierzchni zlokalizowanej przed drzwiami wejściowymi do budynku. Długości odcinka pochylni wynosi 2.52m, a jego szerokość 1.20m.

### 8.2. Rozwiązania materiałowe

#### 8.2.1. Nawierzchnia

Nawierzchnię pochylni spoczników i dojsć zaprojektowano z kostki betonowej z posypką granitową, szarej gr. 6cm, układanej na podsypce cementowo-piaskowej 1:4, gr. 4cm, podbudowie z chudego betonu C12/15 gr. 10cm i warstwie mrozoochronnej gr. min. 15cm z kruszywa łamanego lub mieszanki żwirowo-piaskowej, ubijanej warstwami gr. max. 15cm. Warstwę mrozoochronną należy układać na gruncie rodzimym po uprzednim zdjęciu humusu.

#### 8.2.2. Elementy oporowe

Elementy oporowe pochylni, umożliwiające zabezpieczenie uskoku nawierzchni pochylni względem terenu zaprojektowano w postaci palisady betonowej z palików o wymiarach przekroju 12.0 x 18.0cm i wysokości 80.0cm. Palisadę należy układać na podbudowie gr. 10cm z kruszywa lub żwiru oraz na warstwie gęstoplastycznego betonu C16/20 o grubości min. 15cm, a następnie obłożyć (klinować) obustronnie tym samym betonem. Głębokość osadzenia w warstwie betonowej powinna wynosić ok. 1/3 wysokości montowanego elementu. Powierzchnię odziemną palisady przed zasypaniem należy zabezpieczyć za pomocą folii uszczelniającej gr. min. 0,5mm. Uwaga: poziom góry palisady musi być min. 7cm powyżej poziomu płaszczyzny ruchu.

#### 8.2.3. Drzwi wejściowe

Z uwagi na obecne, niewystarczające parametry konieczny będzie demontaż istniejących drzwi wejściowych, poszerzenie otworu o 12cm (do 100cm), montaż nowego nadproża oraz montaż nowych drzwi wejściowych o odpowiednich parametrach.

Przed montażem nadproża należy podstemplować przyległe stropy. Zaprojektowano montaż nadproża żelbetowego typu L-19, o długości 150cm, opartego z obu stron otworu na długości 25cm. W tym celu należy wykonać bruzdę w ścianie budynku z jednej strony osadzić prefabrykowane nadproże i wstępnie zabetonować. Następnie należy wykonać bruzdę z drugiej strony ściany, osadzić drugą część nadproża i uzupełnić betonem. Po związaniu betonu nadproża otynkować zaprawą tradycyjną.





---

Po osadzeniu nadproża należy zamontować nowe drzwi wejściowe. W tym celu należy zamontować ościeżnice, zgodnie z instrukcją montażu wybranego producenta. Przewidziano montaż skrzydła drzwi wykonanego z blachy ocynkowanej, laminowanej lub lakierowanej, wypełnionego materiałem izolacyjnym, wraz ze wszystkimi pozostałymi elementami (zamki, wkładki, klamki, rozety, uszczelki itp.)

#### **8.2.4. Oznaczenia**

Fragmenty nawierzchni pochylni przed i za każdym z odcinków pochylnych, o szerokości 30cm należy wykonać w postaci betonowych płyt z „guzami”, w kolorze kontrastującym (np. żółty).

#### **8.2.5. Balustrady**

Balustradę zabezpieczającą krawędź górnego podestu należy wykonać z elementów stalowych, zabezpieczonych antykorozyjnie, z podchwytym pojedynczym, na wysokość 1.10m. Pochwyt oraz słupki wykonać z rur o średnicy 40mm. Wypełnienie balustrady z prętów lub rurek o średnicy min. 10mm i o prześwitach między elementami nie większych niż 12cm. Podstawy słupków balustrad zakończone rozetkami. Słupki należy mocować do elementów palisady za pomocą kotew stalowych, chemicznych.

Balustradę na zewnętrznej krawędzi odcinka pochylnego (w miejscu gdzie nie ma ściany budynku) należy wykonać z elementów stalowych, zabezpieczonych antykorozyjnie, z podchwytym podwójnym, na wysokość 0.75 i 0.90m. Pochwyty oraz słupki wykonać z rur o średnicy 40mm. Podstawy słupków balustrad zakończone rozetkami. Słupki należy mocować do elementów palisady za pomocą kotew stalowych, chemicznych.

Pochwyt podwójny mocowany do ściany budynku należy wykonać z elementów stalowych, zabezpieczonych antykorozyjnie, z elementami na wysokość 0.75 i 0.90m. Pochwyt wykonać z rur o średnicy 40mm. System mocowania pochwyty do ściany wg rozwiązania wybranego producenta.

#### **8.2.6. Izolacje**

Przed wykonaniem elementów pochylni należy dokonać częściowej rozbiórki warstwy tynku na ścianie budynku oraz jej oczyszczenia. W dalszej kolejności należy wykonać warstwę hydroizolacyjną z grubowarstwowej, polimerowo-bitumicznej masy hydroizolacyjnej (np. typu KMB). Po ustawieniu elementów obrzeży betonowych przy ścianie należy dokonać uzupełnienia warstwy tynku.

### **9. Kolizje i ich rozwiązanie**

Założono, że lokalizacja mediów doziemnych nie ulegnie zmianie w stosunku do stanu istniejącego, a wszelkie prace odbędą się bez ich przerywania i zachowaniem ciągłości ich funkcjonowania.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji infrastruktury podziemnej i nadziemnej. W celu potwierdzenia stanu faktycznego uzbrojenia terenu ze stanem na planie sytuacyjnym Wykonawca wykona ręczne przekopy kontrolne w miejscach prostopadłych do osi przejść sieci podziemnych. Prace ziemne w sąsiedztwie sieci należy dokonywać zgodnie z normami branżowymi, pod nadzorem Właściciela sieci lub wskazanej przez niego osoby.

Wszelkie niekolidujące z planowaną inwestycją media, odsłonięte jednak na etapie budowy projektuje się zabezpieczyć w dwudzielne rury osłonowe.

### **10. Warunki techniczne wykonania robót**

Warunki techniczne wykonania robót są następujące:

- przed przystąpieniem do wykonania robót ziemnych należy zapoznać się z przebiegiem wszystkich sieci zewnętrznych, wykonać odkrywki i przekopy kontrolne w celu potwierdzenia stanu faktycznego ze stanem na planie sytuacyjnym, dokonać zabezpieczeń odsłoniętych elementów sieci podziemnych;
- wszelkie roboty ulegające zakryciu powinny być zgłoszone z odpowiednim wyprzedzeniem w celu umożliwienia sprawdzenia przez Nadzór Budowy;
- podczas realizacji obiektu należy bezwzględnie przestrzegać zaleceń i zastrzeżeń zawartych w decyzjach, opiniach, uzgodnieniach;
- wszystkie roboty należy prowadzić przy zachowaniu przepisów BHP i Ppoż. oraz pod nadzorem uprawnionych osób.



---

## 11. Bezpieczeństwo i higiena pracy w trakcie prowadzenia robót

Podczas realizacji robót w ramach niniejszego opracowania występują roboty stwarzające szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w rozumieniu: „Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120, poz. i 1126). W związku z powyższym przed przystąpieniem do robót wg niniejszego projektu kierownik budowy zobowiązany jest sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwany „planem BIOZ”.

Pracowników należy wyposażyć w odpowiednią odzież ochronną. Pracownicy wykonujący prace powinni być przeszkoleni, oraz roboty powinny być prowadzone pod nadzorem. Miejsce prowadzenia robót powinno być zabezpieczone i oznakowane zgodnie z odpowiednimi przepisami.

## 12. Uwagi końcowe

- a. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z powyższym projektem ze szczególnym uwzględnieniem treści uzgodnień oraz ich wdrożenia.
- b. Za prawidłowe wykonanie robót odpowiada Wykonawca.
- c. Wszystkie roboty, a szczególnie rozbiórkowe oraz z zastosowaniem materiałów niebezpiecznych, należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP.
- d. Wszystkie użyte materiały i systemy winny być dopuszczone do obrotu na podstawie zgodności z PN-EN i posiadać znak CE lub B. Dla wyrobów indywidualnych stosowane materiały powinny posiadać aktualną Aprobata lub Rekomendację IBDiM w Warszawie.
- e. Należy powiadomić nadzór autorski o każdej zaistniałej sytuacji odbiegającej od przyjętych założeń i rozwiązań konstrukcyjnych lub niezrozumiałych częściach dokumentacji.
- f. Wszelkie rozbieżności w poszczególnych elementach dokumentacji lub braki muszą zostać wyjaśnione.
- g. Nadzór inwestorski powinien ściśle egzekwować wykonanie robót zgodnie ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi.
- h. Roboty związane z ewentualnymi urządzeniami obcymi zlokalizowanymi na obiekcie lub w jego obrębie należy wykonywać w obecności administratorów urządzeń obcych.
- i. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.
- j. Niezależnie od opracowania podstawowego, jakim jest niniejszy projekt, przed planowanymi robotami należy wykonać opracowania dodatkowe wyszczególnione w Specyfikacjach Technicznych. Należy także sporządzić dokumentację fotograficzną i archiwalną dla wszystkich prowadzonych robót, w szczególności dla robót zanikających,
- k. Wszelkie opracowania technologiczne należy opracować i przedstawić Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego do akceptacji pod kątem zgodności z założeniami projektowymi oraz oczekiwaną jakością i bezpieczeństwem konstrukcji.





---

### **III. ZAŁĄCZNIKI**

Wytyczne dla potrzeb sporządzenia planu BIOZ



---

## **WYTYCZNE DLA POTRZEB SPORZĄDZENIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

<b>Nazwa inwestycji:</b>	Budowa dwóch pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynkach gminnych w miejscowościach: Obłaczkowo 67B; Gutowo Małe, ul. Centralna 23 – pochylnia w miejscowości Gutowo Małe, ul. Centralna 23
<b>Zlecniodawca:</b>	Urząd Miasta i Gminy we Wrześni ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września



---

## **SPIS TREŚCI**

1. Wstęp
2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji
3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych w miejscu projektowanego obiektu
4. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu mogących stwarzać zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi
5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia
6. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do zagrożenia.
7. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy, dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych
8. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
10. Wyszczególnienie zasad BHP przy pracach związanych z przemieszczaniem zdemontowanych elementów
11. Wytyczne dla Kierownika Budowy dotyczące opracowania planu „BIOZ”
  - 11.1. Wymagania odnośnie części opisowej
  - 11.2. Wymagania odnośnie części graficznej



---

## 1. Wstęp

Podczas realizacji robót w ramach niniejszego opracowania występują roboty stwarzające szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w rozumieniu: „Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120, poz. i 1126). W związku z powyższym przed przystąpieniem do robót wg niniejszego projektu kierownik budowy zobowiązany jest sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwany „planem BIOZ”.

## 2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji

- Dokonanie niezbędnych robót rozbiórkowych,
- Budowa pochylni dla niepełnosprawnych w rejonie budynku mieszkalnego;
- Uporządkowanie terenu robót;

Szczegółową kolejność wykonania robót przedstawiono w części opisowej niniejszej dokumentacji.

## 3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych w miejscu planowanych prac

W rejonie objętym inwestycją występuje istniejąca infrastruktura techniczna w postaci:

- istniejących budynków mieszkalnych;
- mediów doziemnych, przedstawionych na załącznikach mapowych;

## 4. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu mogących stwarzać zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi

W zagospodarowaniu terenu występują następujące elementy mogące stwarzać zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi:

- doziemne czynne sieci uzbrojenia terenu;

## 5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Podczas prac budowlanych przewiduje się wykonywanie robót, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów;
- roboty związane z obsługą narzędzi i urządzeń zasilanych energią elektryczną;
- wszelkie prace związane z zastosowaniem gazów palnych, które mogą powodować zagrożenie pożarowe oraz zatrucie spalinami w trakcie wykonywania prac spawalniczych, naświetlenie oczu i oparzenia;

## 6. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do zagrożenia.

Teren budowy należy ogrodzić w sposób uniemożliwiający dostęp osobom niezatrudnionym bezpośrednio przy wykonywaniu robót budowlanych, a także oznakować tablicami ostrzegawczymi.

## 7. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy, dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych

- Dokumentacja projektowa oraz dziennik budowy – w miejscu budowy.
- Pozostałe – w siedzibie firmy realizującej roboty.

## 8. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Niektóre z planowanych do wykonania robót mają charakter szczególnie niebezpiecznych, w nawiązaniu do art. 21a, ust. 2 ustawy z dn. 7.07.1994 r. Prawo budowlane. W związku z powyższym pracownicy przy wykonaniu tych prac muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do pracy na swoich stanowiskach, wydane przez lekarza medycyny pracy. Muszą również posiadać aktualne świadectwa ukończonych szkoleń podstawowych BHP oraz



---

przejsć instruktaż na stanowisku pracy przed wykonaniem poszczególnych zakresów robót, z przedstawieniem zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót. Instruktaż pracowników prowadzony przez kierownika budowy należy przeprowadzić ustnie przed rozpoczęciem każdej nowej, szczególnie niebezpiecznej roboty z przedstawieniem niebezpieczeństw, na które narażony będzie pracownik, wraz z przedstawieniem sposobu ich uniknięcia. Dodatkowo operatorzy sprzętu budowlanego powinni posiadać odpowiednie świadectwa kwalifikacji i uprawnienia do obsługi sprzętu, na którym pracują.

## **9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

W celu zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom wykonującym roboty budowlano-montażowe należy zapewnić:

- oznakowanie i ogrodzenie terenu budowy zabezpieczającego przed wstępem osób niepożądanych;
- przy wszystkich pracach budowlanych przestrzegać przepisów BHP zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. (Dz.U. Nr 47, poz. 401);
- stosowanie się do wymagań BHP określonych w projektach i przepisach branżowych (np. dotyczących elektrycznych linii napowietrznych czy prowadzenia prac w pasie drogowym);
- stosowanie butów, odzieży ochronnej i sprzętu przy robotach zbrojarskich, betoniarskich, antykorozyjnych, spawalniczych i innych niebezpiecznych robotach;
- stosowanie odzieży ostrzegawczej;
- stosowanie indywidualnego sprzętu zabezpieczającego podczas prac na wysokości;
- zaopatrzenie w środki i sprzęt ochrony osobistej pracowników narażonych na urazy mechaniczne, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowanie, wibrację oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia związane z wykonywaną pracą;
- kontrolę narzędzi ręcznych o napędzie elektrycznym raz na 10 dni, jeśli instrukcja producenta nie przewiduje innych terminów;
- zapewnienie ochrony przed dotykiem bezpośrednim instalacji i urządzenia elektrycznych;
- zabezpieczenie przed uszkodzeniem mechanicznym przewodów elektrycznych;
- wymagane dokumenty dopuszczające do eksploatacji maszyny i inne urządzenia techniczne podlegające dozorowi technicznemu;
- odpowiedni stan techniczny maszyn i urządzeń technicznych eksploatowanych na budowie;
- zabezpieczenie stałych stanowisk spawalniczych zlokalizowanych na otwartej przestrzeni przed działaniem czynników atmosferycznych;
- wydzielenie osłoniętego przed wpływem warunków atmosferycznych miejsca przechowywania butli z gazami spawalniczymi;
- ustawienie w pozycji pionowej lub pod kątem nie mniejszym niż 45° butli z gazem podczas korzystania z niej;
- długość przewodów do tlenu lub acetylenu co najmniej 5m;
- wyposażenie w apteczkę pierwszej pomocy w miejscu pracy, w przypadku gdy roboty są wykonywane w odległości większej niż 500m od punktu pierwszej pomocy;
- umieszczenie w widocznym miejscu na budowie wykazu zawierającego adresy i numery telefonów:
  - Najbliższego punktu lekarskiego.
  - Najbliższej straży pożarnej.
  - Najbliższego posterunku policji.

## **10. Wyszczególnienie zasad BHP przy pracach związanych z przemieszczaniem zdemontowanych elementów**

- Usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego.



- 
- Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione.
  - Dźwig/żuraw może być obsługiwany tylko przez pracowników mających odpowiednie uprawnienia.
  - Obsługa dźwigu/żurawia musi mieć aktualne świadectwa lekarskie dopuszczające do wykonywania pracy.
  - Obsługiwać wolno dźwig/żuraw dopuszczony do ruchu przez Państwowy Urząd Dozoru Technicznego.
  - Obsługa dźwigu/żurawia powinna znać instrukcje BHP i instrukcje obsługi dźwigu/żurawia.
  - Przed przystąpieniem do pracy obsługa powinna przeprowadzić przegląd wstępny i sprawdzić stan bezpieczeństwa wg instrukcji obsługi dźwigu/żurawia.
  - Zabrania się podnoszenia ładunków o ciężarze przekraczającym dopuszczalny udźwig.
  - Zabudowa dźwigu/żurawia winna być dokonywana na pewnym i stabilnym podłożu gwarantującym stateczność żurawia.
  - Podnosić można tylko i wyłącznie ładunek swobodny - nie zamocowany do gruntu, konstrukcji itp.
  - Zabrania się obsłudze opuszczania kabiny dźwigu/żurawia, gdy na haku jest zawieszony ciężar.
  - W przypadku nieprawidłowości w pracy lub awarii obsługa zobowiązana jest do:
    - opuszczenia ładunku na ziemię,
    - ustawienia manipulatorów w pozycji „0”
    - wyłączenia zasilania dźwigu/żurawia,
    - usunięcia awarii lub usterki.
  - W czasie pracy obsługa nie może wykonywać czynności ubocznych.
  - Przy podnoszeniu ładunków o ciężarze zbliżonym do udźwigu maksymalnego lub przy rozpoczynaniu pracy w danym dniu należy sprawdzić działanie dźwigu/żurawia przez podniesienie i opuszczanie ładunku na wysokość około 0,5 m.
  - Na haku dźwigu/żurawia nie wolno transportować ludzi.
  - Przy opuszczaniu ładunku na bębnie musi pozostawać minimum 2,5 zwoju liny.
  - Nie wolno hamować przez celowe powodowanie zadziałania wyłączników krańcowych.
  - Podnoszony ładunek powinien znajdować się pod pionowo zwisającym zbloczem; nie wolno ściągać hakiem przedmiotów leżących poza zasięgiem pionowo zwisającego zblocza.
  - Dźwig/żuraw może być eksploatowany w pobliżu przeszkód pod warunkiem zainstalowania ograniczników ruchu.
  - Nie wolno wykonywać napraw, obsługi technicznej i regulacji podczas pracy dźwigu/żurawia.
  - Zabronione jest przenoszenie przez jednego pracownika przedmiotów, których długość wynosi ponad 4m, a ciężar ponad 30 kg.
  - Przedmioty o długości powyżej 4 m i o ciężarze powyżej 30 kg mogą być przenoszone przez odpowiednią liczbę pracowników, jednak nie mniejszą niż 2.
  - Do przenoszenia przedmiotów długich i ciężkich należy w miarę technicznej możliwości stosować specjalne kleszcze i inne urządzenia, pozwalające na transport takich przedmiotów z możliwie najmniejszym unoszeniem ich ponad poziom.
  - Zabronione jest używanie uszkodzonych lin i łańcuchów.
  - Zabronione jest używanie lin łączonych na odcinkach, które mogą wejść na krążek lub bęben.

## **11. Wytczne dla Kierownika Budowy dotyczące opracowania planu „BIOZ”**

### **11.1. Wymagania odnośnie części opisowej**

Część opisowa zawierać powinna:

- informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia;
- informację o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym:
  - określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
  - konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,





- 
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
  - określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;
  - wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;
  - wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

## **11.2. Wymagania odnośnie części graficznej**

Część graficzna, opracowana na kopii projektu zagospodarowania działki lub terenu, zawierająca dane umożliwiające łatwe odczytanie części opisowej, w szczególności:

- czytelną legendę;
- oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie;
- rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych wraz z parametrami poboru mediów, punktami czerpalnymi, zaworami odcinającymi, drogami dojazdowymi;
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego niezbędnego przy prowadzeniu robót budowlanych;
- rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych, wynikających z przepisów odrębnych, takich jak strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, strefy pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego;
- rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej, takich jak węzły produkcji betonu cementowego i asfaltowego, prefabrykatów;
- przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, transportu na potrzeby budowy oraz ogrodzenia terenu;
- lokalizację pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

W planie BIOZ nie umieszcza się żadnych danych dotyczących obiektów lub części tych obiektów służących obronności lub bezpieczeństwu, które mogą ujawnić charakter, przeznaczenie i nazwę tych obiektów. Zakres wyłączenia określa inwestor zgodnie z przepisami odrębnymi.

Wprowadzane zmiany, wynikające z postępu robót budowlanych, a dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w części opisowej i w części rysunkowej planu BIOZ, powinny być opatrzone adnotacją kierownika budowy o przyczynach ich wprowadzenia.



---

## IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA

### Spis rysunków:

- 01. Plan orientacyjny
- 02. Plan sytuacyjny. Gutowo Małe, ul. Centralna 23.
- 03. Widok ogólny pochylni. Gutowo Małe, ul. Centralna 23.

