

Lipusz, dnia 11.08.2023 r.

RG.271.5.2023.GL

**dot.: Postępowanie RG.271.5.2023 Modernizacja, budowa OZE wraz z budową indywidualnych źródeł ciepła zeroemisyjnego oraz poprawą efektywności energetycznej budynków i instalacji publicznych w systemie zaprojektuj wybuduj.**

W odpowiedzi na pytania wykonawców do treści SWZ poniżej przedstawiam zadane pytania wraz z odpowiedziami.

W odniesieniu do państwa odpowiedzi dotyczącej magazynu energii cieplnej w której to został postawiony wymóg użycia stali nierdzewnej prosimy o dalsze szczegółowe informacje gdyż zasadność techniczna zastosowania takiego materiału jest dla nas niezrozumiała. W szczególności, biorąc pod uwagę fakt iż oznacza ona co najmniej dziesięciokrotny wzrost kosztów realizacji bez jakichkolwiek korzyści technicznych, użytkowych, a tym bardziej energetycznych. Dlatego też celem wykonania rzetelnej wyceny prosimy o dalsze informacje:

**Kwasoodporne właściwości stali wysokogatunkowej nierdzewnej decydują o wytrzymałości zbiornika, a gładka powierzchnia wewnętrzna zapobiega odkładaniu się osadów, które mogłyby sprzyjać rozwijaniu się chorobotwórczych drobnoustrojów. Zbiorniki ze stal wysokogatunkowej nierdzewnej wyróżniają się także bardzo długą żywotnością, którą oszacować można nawet na kilkanaście lat. Zamawiający potwierdza że zastosowanie stali nierdzewnej znacząco zwiększa cenę zbiornika, dlatego też dopuszcza zastosowanie dla zbiornika wewnętrznego stali emaliowanej specjalnie zabezpieczonej antykorozyjnie, które pozwalają na wieloletnią, bezpieczną eksploatację zbiornika.**

a). czy rurociągi mają być wykonane ze stali nierdzewnej?

Ad.a.

**Nie**

b). czy ten sam wymóg dotyczy pomp i zaworów i aparatury pomiarowej? Biorąc pod uwagę przyjętą przez państwo metodę punktowania ofert zwłaszcza warunek 35% dla opcji, uważamy realizację wymogu zastosowania stali nierdzewnej jako niemożliwym do spełnienia. Jak domniemy nie jest to państwa celem dlatego też prosimy o rozważenie wycofania się z decyzji lub podniesienia progu do 60%. Ponadto zwracamy państwu uwagę iż podziały zadań przypisanych do poszczególnych opcji z technicznego punktu widzenia nie jest spójny. Przykładowo w części podstawowej znajduje się zakres dotyczący remontu turbiny MEW natomiast w opcji zawarto remont konstrukcji betonowej spiętrzenia. Konstrukcji, która to z uwagi na fakt jej permanentnego podmywania wymaga remontu co jest warunkiem sine qua non dalszą jej eksploatację. Zasadnym jest pytanie po cóż wykonywać remont turbiny jednocześnie osadzając ją w podmywanej konstrukcji spiętrzenia? Ponadto dokument PFU żaden sposób nie zawiera informacji na temat aktualnego stanu technicznego turbiny jednocześnie stawia wymóg jej remontu co z uwagi na wieloletni okres jej eksploatacji może okazać się niemożliwym do realizacji. Przyczyną takowego zagrożenia jest zjawisko kawitacji które to

skutkuje niejako wyptukiwanie konstrukcji metalowi turbin. Jedynym rozwiązaniem w takiej sytuacji będzie całkowita jej wymiana. Prosimy o udostępnienie dokumentacji technicznych z ostatnio realizowanych napraw, czy przeglądów lub jakichkolwiek innych materiałów na podstawie których będzie możliwym dokonanie ocena stanu technicznego. Jeżeli takowych państwo nie posiadacie to wizja lokalna na obiekcie niestety nie umożliwi pozyskania jakiejkolwiek wiedzy na podstawie której można będzie zdiagnozować stan techniczny turbiny. Dlatego też postawienie przez państwo warunku aby to potencjalny wykonawca uwzględnił wariant całkowitej jej wymiany będzie skutkowało nieuzasadniony społecznie wzrostem kosztów wykonania zadania gdyż to ryzyko będzie musiało być uwzględnione w ofertach. Dlatego też proponujemy aby w części głównej ująć zakres prac remontowych turbiny oraz spiętrzenia jednocześnie wyodrębniając w postaci opcji kwestię ewentualnej wymiany.

Ad.b.

**Zgodnie z SWZ: Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

Kryterium - **cena oferty brutto w PLN**, znaczenie procentowe kryterium 60%, maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium = 60

Kryterium - **okres gwarancji i rękojmi**, znaczenie procentowe kryterium 40%, maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium = 40

Ocenie punktowej będą podlegać jedynie oferty nie podlegające odrzuceniu. Zamawiający wyznaczył następujące kryteria oceny ofert:

**Kryterium cena (C):**

1) C - cena - 60%

Na kryterium „Cena” składają się dwa podkryteria:

- podkryterium „Cena zamówienia podstawowego (**gwarantowanego**)” (waga 50%)
- podkryterium „Cena opcji” (waga 10%)

Do obliczenia łącznej liczby punktów w kryterium „Cena” zostanie zastosowany wzór:

$$C=CP+CO$$

gdzie:

C - liczba punktów przyznanych w kryterium „Cena”

CP - liczba punktów przyznanych w podkryterium „Cena zamówienia podstawowego” (**gwarantowanego**)

CO - liczba punktów przyznanych w podkryterium „Cena opcji”

**Sposób oceny oferty w podkryterium „Cena zamówienia podstawowego” (gwarantowanego) (CP)**

Ceną braną pod uwagę do obliczenia punktacji w podkryterium „Cena zamówienia podstawowego” (**gwarantowanego**) jest cena wskazana w pozycji 1.1 Formularza oferty. Liczba punktów otrzymanych w tym podkryterium wynikać będzie ze wzoru:

$$CP = (CP_{min} / CP_i) \times 50$$

gdzie:

CP- liczba punktów jakie otrzyma oferta badana w podkryterium „Cena zamówienia podstawowego” (**gwarantowanego**)

CP<sub>min</sub> - najniższa oferowana cena za zamówienie podstawowe (**gwarantowane**) CP<sub>i</sub> - cena za zamówienie podstawowe (**gwarantowane**) badanej oferty

**Sposób oceny oferty w podkryterium „Cena opcji” (CO)**

Ceną braną pod uwagę do obliczenia punktacji w podkryterium „Cena opcji” jest cena wynikająca z pozycji 2,3,4,5,6,7 dla części I oraz 2,3,4,5 dla części II. Formularza oferty.

Liczba punktów otrzymanych w tym podkryterium wynikać będzie ze wzoru:

$$CO = (CO_{min} / CO_i) \times 10$$

gdzie:

CO - liczba punktów jakie otrzyma oferta badana w podkryterium „Cena opcji”

CO<sub>min</sub> - najniższa oferowana cena za opcję

CO<sub>i</sub> - cena za opcję badanej oferty

**Uwaga: Maksymalna wartość oferty prawa opcji do otrzymania punktów wynosi do 35% wartości zamówienia podstawowego. (gwarantowanego) Oferty powyżej 35% wartości zamówienia podstawowego (gwarantowanego) otrzymają 0 punktów**

Sposób wyliczenia wartości procentowej oferty w wynikuć będzie ze wzoru:

$$CO\% = (CO_i \times 100) / CPI$$

gdzie:

CO% - wartość procentowa podkryterium „Cena opcji badanej oferty” (CO<sub>i</sub>) w stosunku do podkryterium

„Cena zamówienia podstawowego (gwarantowanego) badanej oferty” (CPI)

CPI - cena za zamówienie podstawowe (gwarantowane) badanej oferty CO<sub>i</sub> - cena za opcję badanej oferty

#### **G-Kryterium okres gwarancji i rękojmi (okres rękojmi zrównany z okresem gwarancji):**

Oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do najdłuższego terminu gwarancji przedstawionego przez Wykonawców, zastrzegając, iż **minimalny termin gwarancji wynosi 24 miesiący**, przy uwzględnieniu następujących zasad oceny punktowej:

- a) 24 miesiące gwarancji – 0 punktów
- b) 36 miesiące gwarancji – 0,38 punktu
- c) 48 miesiące gwarancji – 0,39 punktu
- d) 60 miesiące gwarancji – 0,40 punktu

Informacje dotyczące terminu gwarancji wykonawca podaje w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik

nr 2 do SIWZ.

Ocena punktowa tego kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$G = (\text{liczba punktów przyznanych badanej ofercie} / \text{najwyższa liczba punktów spośród badanych ofert} \times 40\%) \times 100$$

5. Oferty zawierające okres gwarancji i rękojmi poniżej 24 miesiący zostaną odrzucone jako niespełniające wymagań SWZ. W przypadku nieoświadczenia się przez Wykonawcę, w zakresie oznaczenia terminu gwarancji Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca wyznaczył minimalny termin gwarancji 24 miesiący. Wykonawca ma podać okres gwarancji i rękojmi w pełnych miesiącach. Maksymalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 60 miesiący.

6. Zamawiający przy obliczaniu ceny punktowej dla oferty „Cena” w celu oceny dokona zaokrąglenia wyniku do dwóch miejsc po przecinku - jeżeli trzecia cyfra po przecinku (i/lub następna) jest mniejsza od 5 wynik zostanie zaokrąglony w dół, a jeżeli cyfra jest równa lub większa od 5 wynik zostanie zaokrąglony w górę.

8. Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów wynikającą ze wzoru:

$$N = C + G$$

gdzie:

N – łączna ilość punktów badanej oferty

C – ilość punktów badanej oferty w kryterium cena

G – ilość punktów badanej oferty w kryterium okres gwarancji i rękojmi

**Zgodnie z SWZ w części gwarantowanej przewiduje się następujący zakres prac budowlanych:**

- Prace rozbiórkowe/demontażowe w zakresie spiętrzenia wodnego oraz budynku elektrowni,
- Prace budowlane w zakresie konserwacji i naprawy betonowych konstrukcji budowlanych
- Prace konserwacyjne i modernizacyjne istniejącego wyposażenia hydrotechnicznego wraz z instalacjami towarzyszącymi,
- Dostawa i montaż automatyki hydrozespołu,
- Dostawa i montaż instalacji towarzyszących, np. automatyki, instalacji hydraulicznej czy elektrycznej,
- Przegląd, konserwacji i wymiana elementów zużytych hydrozespołu,
- Prace rozruchowe.

Oraz inne prace niezbędne do prawidłowego funkcjonowania hydrozespołu i jego infrastruktury.

Dlatego w ocenie Zamawiającego nie ma niespójności w podziale na opcję gdyż w części podstawowej znajduje się zakres dotyczący remontu turbiny MEW **wraz z remontem konstrukcji betonowej spiętrzenia** a w części opcjonalnej dostawa i montaż czyszczarki automatycznej kraty wlotowej oraz wykonanie prac pielęgnacyjnych **w zakresie czyszczenia koryta rzeki w tym umocnień brzegu rzeki.**

Zamawiające w części gwarantowanej ujął zakres prac remontowych turbiny oraz spiętrzenia jednocześnie wyodrębniając w postaci opcji jedynie dostawę i montaż czyszczarki automatycznej kraty wlotowej oraz wykonanie prac pielęgnacyjnych w zakresie czyszczenia koryta rzeki w tym umocnień brzegu rzeki.

**Zamawiający nie posiada dokumentacji technicznych z ostatnio realizowanych napraw, i przeglądów w ramach których zostały wykonane następujące prace:**

- Szlifowanie wału turbiny w przekroju pracy łożyska ślizgowego (panweki)
- Wylanie stopem łożyskowym łożyska ślizgowego
- Obróbka skrawaniem wylanego łożyska ślizgowego do wymiarów wału
- Wymiana pasa transmisyjnego przekładni pasowej turbina – generator
- Wymiana siłownika zamykania otwierania kłapy

**Zgodnie z SWZ w ramach modernizacji planuje się wykonanie następujących prac:**

wymiana układu automatyki;

wymiana konstrukcji i napędów zasuw ;

konserwacja i naprawa konstrukcji betonowych;

wymiana pomostu drewnianego o konstrukcji nośnej z elementów stalowych

wymiana kratownicy wlotowej do turbozespołu z montażem automatycznej jej czyszczarki;

wymiana instalacji elektrycznej z montażem nowej rozdzielnicy nN;

przegląd i konserwacja turbiny wodnej;

wymiana elementów napędowych przekładni łącznie z wymianą łożysk;

naprawa lub ponowne wykonanie zabezpieczenia przed osypywaniem prawego brzegu rzeki na odcinku około 10 mb na wylocie z turbozespołu

oczyszczenie koryta rzeki na długości około 30mb przed wlotem do turbozespołu oraz na długości około 30 mb za wylotem z turbozespołu.

W ramach modernizacji dostarczony i zamontowany zostanie nowy układ automatyki, wraz z wszelkimi instalacjami towarzyszącymi, umożliwiającymi prawidłową pracę elektrowni wodnej.

**Z-up. Wójta Gminy Lipusz**

**Z-ca Wójta Gminy Lipusz**

**Marek Klasa**

(dokument podpisany elektronicznie)