

---

# KOSZTORYS

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45000000-7

NAZWA INWESTYCJI: Remont lokalu mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI: ul. Goldhammera 6 m 7, 33-100 Tarnów  
NAZWA INWESTORA: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA: ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów

---

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 0,00 zł  
SŁOWNIE: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>KOSZTORYS:</b>								
1	45000000-7	<b>Remont mieszkania budowlanka</b>						
1.1	45000000-7	<b>Pokój</b>						
1 d.1.1	KNR 4-011 40111204080 000	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań)	m2	82,300	0,000			
1*		obmiar = 82,300 m2 -- R -- Malarz grupa II 0,0950*1,000 = 0,095 r-g/m2 -- M --	r-g	7,8185	0,000	0,00		
2*		Gips budowlany, szpachlowy 0,0003 t/m2	t	0,0247	0,000		0,00	
3*		Materiały pomocnicze(od M) 2,00*1 = 2 %	%		0,000		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
2 d.1.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	82,300	0,000			
1*		obmiar = 82,300 m2 -- R -- robotnicy 0,092 r-g/m2 -- M --	r-g	7,5716	0,000	0,00		
2*		mydło techniczne maziste (szare) 65% 0,022 kg/m2	kg	1,8106	0,000		0,00	
3*		wapno suchogaszone 0,00088 t/m2	t	0,0724	0,000		0,00	
4*		piasek do zapraw 0,001 m3/m2	m3	0,0823	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,000		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
3 d.1.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	82,300	0,000			
1*		obmiar = 82,300 m2 -- R -- robotnicy gr.I 0,08 r-g/m2 -- M --	r-g	6,5840	0,000	0,00		
2*		preparat gruntujący "CERESIT CT 17" 0,22 dm3/m2	dm3	18,1060	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
4*		wyciąg 0,0002 m-g/m2	m-g	0,0165	0,000			0,00
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0247	0,000			0,00
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
4 d.1.1	KNR 4-011 40111204020 000	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	57,474	0,000			
1*		obmiar = 57,474 m2 -- R -- Malarz grupa II 0,1190*1,000 = 0,119 r-g/m2	r-g	6,8394	0,000	0,00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna "Polinit" 0,2860*1,000 = 0,286 dm3/m2	dm3	16,4376	0,000		0,00	
3*		Materiały pomocnicze(od M) 2,00*1 = 2 %	%		0,000		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
5 d.1.1	KNR 4-011 40111204010 000	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	24,828	0,000			
1*		obmiar = 24,828 m2 -- R -- Malarz grupa II 0,1190*1,000 = 0,119 r-g/m2	r-g	2,9545	0,000	0,00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna "Polinit" 0,2980*1,000 = 0,298 dm3/m2	dm3	7,3987	0,000		0,00	
3*		Materiały pomocnicze(od M) 2,00*1 = 2 %	%		0,000		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
6 d.1.1	NNRNKB 202 1136-01	(z. VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2	20,690	0,000			
1*		obmiar = 20,690 m2 -- R -- posadzkarze gr.II 0,49 r-g/m2	r-g	10,1381	0,000	0,00		
2*		robotnicy gr.I 0,05 r-g/m2	r-g	1,0345	0,000	0,00		
3*		-- M -- panele podłogowe 1,04 m2/m2	m2	21,5176	0,000		0,00	
4*		listwy przyścienne z drewna 1,16 m/m2	m	24,0004	0,000		0,00	
5*		klej winylowy 0,11 kg/m2	kg	2,2759	0,000		0,00	
6*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,015 kg/m2	kg	0,3104	0,000		0,00	
7*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
8*		-- S -- wyciąg 0,008 m-g/m2	m-g	0,1655	0,000			0,00
9*		środek transportowy 0,018 m-g/m2	m-g	0,3724	0,000			0,00
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Cena jednostkowa</b>								
7 d.1.1	KNR 4-01 0621-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smarowania	m2	82,300	0,000			
1*		obmiar = 82,300 m2 -- R -- robotnicy gr.II 0,16 r-g/m2	r-g	13,1680	0,000	0,00		
2*		robotnicy gr.I 0,03 r-g/m2 -- M --	r-g	2,4690	0,000	0,00		
3*		środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe 0,143 kg/m2	kg	11,7689	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,000		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
8 d.1.1	KNR 4-01I 40111215040 000	Mycie okien zespolonych po robotach malarskich	m2	5,064	0,000			
1*		obmiar = 5,064 m2 -- R -- Robotnik budowlany I 0,2800*1,000 = 0,28 r-g/m2	r-g	1,4179	0,000	0,00		
2*		-- M -- Materiały pomocnicze 25,00*1 = 25 %	%		0,000		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
9 d.1.1	KNKRB 3 0702-05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrzne do lokalu+ klamka, zamki z wkładką + dodatkowy zamek	m2	1,890	0,000			
1*		obmiar = 1,890 m2 -- R -- robotnicy gr.I 2,78 r-g/m2 -- M --	r-g	5,2542	0,000	0,00		
2*		ościeżnice drzwiowe drewniane 1 szt/m2	szt	1,8900	0,000		0,00	
3*		skrzydła drzwiowe płytowe 1 szt/m2	szt	1,8900	0,000		0,00	
4*		szpachlówka celulozowa 0,26 dm3/m2	dm3	0,4914	0,000		0,00	
5*		farba olejna nawierzchniowa 0,19 dm3/m2	dm3	0,3591	0,000		0,00	
6*		farba olejna do gruntowania 0,2 dm3/m2	dm3	0,3780	0,000		0,00	
7*		materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%		0,000		0,00	
8*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t 0,05 m-g/m2	m-g	0,0945	0,000			0,00
9*		środek transportowy 0,06 m-g/m2	m-g	0,1134	0,000			0,00
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział:					Pokój			
Razem koszty bezpośrednie:					0,00			
<b>RAZEM:</b>					<b>0,00</b>			
<b>1.2</b>		<b>WC</b>						
10 d.1.2	KNR 4-011 40111202090 000	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	14,448	0,000			
1*		obmiar = 14,448 m2 -- R -- Robotnik budowlany I 0,0920*1,000 = 0,092 r-g/m2	r-g	1,3292	0,000	0,00		
2*		-- M -- Mydło maziste szare 65% 0,0220*1,000 = 0,022 kg/m2	kg	0,3179	0,000		0,00	
3*		Piasek do zapraw 0,0010*1,000 = 0,001 m3/m2	m3	0,0144	0,000		0,00	
4*		Wapno suchogaszzone (hydratyzowane) 0,00088*1,000 = 0,00088 t/m2	t	0,0127	0,000		0,00	
5*		Materiały pomocnicze(od M) 2,00*1 = 2 %	%		0,000		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
11 d.1.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	14,450	0,000			
1*		obmiar = 14,450 m2 -- R -- robotnicy gr.I 0,095 r-g/m2	r-g	1,3728	0,000	0,00		
2*		-- M -- gips szpachlowy 0,0003 t/m2	t	0,0043	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,000		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
12 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	14,450	0,000			
1*		obmiar = 14,450 m2 -- R -- robotnicy gr.I 0,08 r-g/m2	r-g	1,1560	0,000	0,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" 0,22 dm3/m2	dm3	3,1790	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg 0,0002 m-g/m2	m-g	0,0029	0,000			0,00

## Kosztoorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0043	0,000			0,00
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
13 d.1.2	KNR 4-011 40111204020 000	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	8,148	0,000			
1*		obmiar = 8,148 m2 -- R -- Malarz grupa II 0,1190*1,000 = 0,119 r-g/m2 -- M --	r-g	0,9696	0,000	0,00		
2*		Farba emulsyjna "Polinit" 0,2860*1,000 = 0,286 dm3/m2	dm3	2,3303	0,000		0,00	
3*		Materiały pomocnicze(od M) 2,00*1 = 2 %	%		0,000		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
14 d.1.2	KNR 4-011 40111204010 000	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	1,050	0,000			
1*		obmiar = 1,050 m2 -- R -- Malarz grupa II 0,1190*1,000 = 0,119 r-g/m2 -- M --	r-g	0,1250	0,000	0,00		
2*		Farba emulsyjna "Polinit" 0,2980*1,000 = 0,298 dm3/m2	dm3	0,3129	0,000		0,00	
3*		Materiały pomocnicze(od M) 2,00*1 = 2 %	%		0,000		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
15 d.1.2	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania	m2	5,250	0,000			
1*		obmiar = 5,250 m2 -- R -- malarze gr.II 0,185 r-g/m2	r-g	0,9713	0,000	0,00		
2*		robotnicy gr.I 0,199 r-g/m2 -- M --	r-g	1,0448	0,000	0,00		
3*		grunt pokostowy 0,18 dm3/m2	dm3	0,9450	0,000		0,00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,111 dm3/m2	dm3	0,5828	0,000		0,00	
5*		rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych 0,06 dm3/m2	dm3	0,3150	0,000		0,00	
6*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0,149 dm3/m2	dm3	0,7823	0,000		0,00	
7*		gips budowlany 0,004 kg/m2	kg	0,0210	0,000		0,00	

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,000		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
16 d.1.2	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m	5,600	0,000			
1*		obmiar = 5,600 m -- R -- malarze gr.II 0,14 r-g/m	r-g	0,7840	0,000	0,00		
2*		robotnicy gr.I 0,08 r-g/m -- M --	r-g	0,4480	0,000	0,00		
3*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,013 dm3/m	dm3	0,0728	0,000		0,00	
4*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0,014 dm3/m	dm3	0,0784	0,000		0,00	
5*		benzyna do lakierów 0,006 dm3/m	dm3	0,0336	0,000		0,00	
6*		papier ścierny w arkuszach 0,2 ark./m	ark.	1,1200	0,000		0,00	
7*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,000		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
17 d.1.2	KNR 4-01 1212-31	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm	m	3,540	0,000			
1*		obmiar = 3,540 m -- R -- malarze gr.II 0,17 r-g/m	r-g	0,6018	0,000	0,00		
2*		robotnicy gr.I 0,09 r-g/m -- M --	r-g	0,3186	0,000	0,00		
3*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,025 dm3/m	dm3	0,0885	0,000		0,00	
4*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0,027 dm3/m	dm3	0,0956	0,000		0,00	
5*		benzyna do lakierów 0,012 dm3/m	dm3	0,0425	0,000		0,00	
6*		papier ścierny w arkuszach 0,2 ark./m	ark.	0,7080	0,000		0,00	
7*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,000		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
18 d.1.2	KSNR 3 0702 -05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wewnętrzne do WC+ klamka, zamki z wkładką	m2	1,470	0,000			

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		obmiar = 1,470 m2 -- R -- Robocizna 2,7600*1,000 = 2,76 r-g/m2 -- M --	r-g	4,0572	0,000	0,00		
2*		Skrzydła drzwiowe płytowe wnętrze 1 szt/m2	szt	1,4700	0,000		0,00	
3*		Ościeżnice drzwiowe drewniane 1 szt/m2	szt	1,4700	0,000		0,00	
4*		Materiały pomocnicze(od M) 7,50*1 = 7,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
5*		Wyciąg 1-maszt.z napędem elekt 0,0500*1,000 = 0,05 m-g/m2	m-g	0,0735	0,000			0,00
6*		Środek transportowy (1) 0,0600*1,000 = 0,06 m-g/m2	m-g	0,0882	0,000			0,00
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
19 d.1.2	KNR 4-011 40111215080 000	Mycie posadzek lastrykowych i betonowych po robotach malarskich	m2	1,050	0,000			
1*		obmiar = 1,050 m2 -- R -- Robotnik budowlany I 0,0490*1,000 = 0,049 r-g/m2 -- M --	r-g	0,0515	0,000	0,00		
2*		Materiały pomocnicze 25,00*1 = 25 %	%		0,000		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział:					WC			
Razem koszty bezpośrednie:					0,00			
RAZEM:					0,00			
1.3		<b>Roboty towarzyszące</b>						
20 d.1.3	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m3	0,693	0,000			
1*		obmiar = 0,693 m3 -- R -- robotnicy gr.I 13,01 r-g/m3	r-g	9,0159	0,000	0,00		
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
21 d.1.3	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m3	1,293	0,000			
1*		obmiar = 1,293 m3 -- M -- Utylizacja gruzu 1 m3/m3	m3	1,2930	0,000		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								



## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
22 d.1.3	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km	m3	1,293	0,000			
1*		obmiar = 1,293 m3 -- R -- robotnicy gr.I 1,26 r-g/m3	r-g	1,6292	0,000	0,00		
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,474+9*0,037 = 0,807 m-g/m3	m-g	1,0435	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:				Roboty towarzyszące				
Razem koszty bezpośrednie:					0,00			
RAZEM:					0,00			
Razem dział:				Remont mieszkania budowlanka				
Razem koszty bezpośrednie:					0,00			
RAZEM:					0,00			

## PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	0,00			
RAZEM	0,00			

OGÓŁEM 0,00

**Słownie:** zero i 00/100 zł

Tabela wartości elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Wartość	Udział %
1	Remont mieszkania budowlanka	0,00	0,00%
1.1	Pokój	0,00	0,00%
1.2	WC	0,00	0,00%
1.3	Roboty towarzyszące	0,00	0,00%
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	0,00	0,00%
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	0,00	

**Słownie:**            **zero i 00/100 zł**