



Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Szczecinie

Szczecin, 23.11.2020 r.

WSPR/DT/ 3275 /2020

WYJAŚNIENIE NR 4

Dotyczy postępowania nr 2020.14.ZP prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **Budowa siedziby Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego przy ul. Twardowskiego w Szczecinie.**

Do siedziby Zamawiającego wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ.

Pytanie 1

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, jednakże na dzień składania ofert Wykonawcy nie są znane nazwy firm Podwykonawców Zamawiający nie wymaga określania firm Podwykonawców w załączniku nr 1 „Formularz oferty”, a jedynie wyszczególnienie powierzonej części zamówienia w ww. załączniku.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza

Pytanie 2

Zgodnie z zapisem SIWZ rozdział XIII pkt. 2:

„Najpóźniej na trzy dni przed terminem wyznaczonym przez Zamawiającego na podpisanie umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu Harmonogram Rzeczowy Robót uwzględniający, iż data rozpoczęcia wykonywania robót nastąpi z dniem wprowadzenia na obiekt. Harmonogram musi być sporządzony na druku harmonogramu załączonym do niniejszego postępowania – załącznik nr 12 (...)”

Prosimy o udostępnienie właściwego druku, gdyż załącznik nr 12 załączony do SIWZ stanowi „Wykaz cen”

Odpowiedź

Zamawiający usunął zapis i zamieścił dokumenty uwzględniające zmianę razem z wyjaśnieniami z dn. 05.11.2020 r.

Pytanie 3

Zgodnie z zapisem SIWZ rozdział XIII pkt. 3:

„Najpóźniej na trzy dni przed terminem wyznaczonym przez Zamawiającego na podpisanie umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu Kosztorysy ofertowe wraz z zestawieniem materiałów sporządzone metodą uproszczoną w oparciu o otrzymane od Zamawiającego opisy i zakresy ujęte w Projekcie Wykonawczym, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz pomocniczo w Przedmiarze robót – o ile nie przedłożył Kosztorysu ofertowego wraz z ofertą.”

Jednocześnie w rozdziale V SIWZ pkt. 7:

„7. Inne dokumenty wymagane przez zamawiającego, które należy dołączyć do oferty:

Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego
ul. Mieszka I 33
71-011 Szczecin
NIP 8522184546
KRS 0000003063
REGON 811640482

Telefon: (91) 433 38 01
Fax (91) 433 57 54
e-mail: sekretariat@999.szczecin.pl
www.999.szczecin.pl
PKO S.A. 55124038131111000043807381

- 1) formularz oferty– zgodnie z Rozdziałem I pkt 3 SIWZ wraz z dołączonym kosztorysem ofertowym (pełnym, z zestawieniem materiałów) – UWAGA! Dokument nie podlega uzupełnieniu. W przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jeden wspólny formularz. Ww. dokument należy złożyć w oryginale”

Prosimy o potwierdzenie, iż kosztorysy ofertowe wraz z zestawieniem materiałów winien dostarczyć jedynie Wykonawca, który został wybrany w postępowaniu, w terminie najpóźniej na 3 dni przed podpisaniem umowy oraz jednocześnie zrezygnowanie z wymogu dostarczenia kosztorysów ofertowych wraz z ofertą, a załączenie do oferty jedynie załącznika nr 12 – „Wykaz cen”.

Pragniemy nadmienić, iż jak wynika z SIWZ podana przez wykonawcę cena ma charakter ryczałtowy i składanie kosztorysu wraz z ofertą nie jest konieczne..

Odpowiedź

Zamawiający sprostował zapisy wyjaśnieniami z dn. 05.11. 2020 r. i zamieścił dokumenty uwzględniające zmiany.

Pytanie 4

Z uwagi na brak wskazania w dokumentacji projektów usunięcia kolizji sieci prosimy o udzielenie odpowiedzi czy na terenie przewidzianym do budowy obiektów występują kolizje sieci elektrycznych które należy usunąć przed rozpoczęciem prac? A jeżeli tak to prosimy o przekazanie szczegółowego opracowania opisującego sposób ich usunięcia.

Odpowiedź

Kolizje, które zostały wykazane w trakcie prac projektowych zostały usunięte.

Pytanie 5

Załącznik nr 7 do SIWZ pkt. 1.1 ppkt. b) „... Wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań koniecznych do złożenia zawiadomienia o rozpoczęciu robót oraz uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie dla całości lub etapów robót ...”. Zapis zbyt ogólny prosimy o doprecyzowanie jakie opracowania należy wykonać.

Odpowiedź

Zamawiający miał na myśli m. in. BIOS, PZJ, harmonogramy rzeczowo – finansowe, instrukcje urządzeń, obiektów, instalacji, instrukcje p. poż, scenariusze pożarowe, projekty tymczasowej organizacji ruchu oraz wszystkie inne, które są niezbędnych do złożenia zawiadomienia o rozpoczęciu robót oraz uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie dla całości lub etapów robót.

Pytanie 6

Załącznik nr 7 do SIWZ pkt. 1.1 ppkt. c) „... Wykonanie wszelkich koniecznych badań, rozruchów, analiz, prób, testów itp. ...”. Zapis zbyt ogólny prosimy o doprecyzowanie jakie badania, analizy, próby, testy itp. należy wykonać.

Odpowiedź

Zamawiający miał na myśli m. in. badania szczelności instalacji sanitarnych, badania instalacji szczelności zbiorników wodnych, studni, badania rozruchów technologicznych instalacji oraz inne konieczne rozruchów, analizy, próby, testy.

Pytanie 7

Załącznik nr 7 do SIWZ pkt. 1.1 ppkt. g) „... uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich koniecznych pozwoleń i uzgodnień koniecznych do realizacji robót wchodzących w skład Kontraktu i osiągnięcie zamierzonego celu ...”. Zapis zbyt ogólny prosimy o doprecyzowanie jakie opracowania należy wykonać.

Odpowiedź

Zamawiający miał na myśli m. in. zezwolenie na transport ponadnormatywny, zezwolenie na zajęcie pasa drogowego, uzgodnienia z gestorami mediów oraz innych pozwoleń i uzgodnień koniecznych do realizacji robót wchodzących w skład Kontraktu.

Pytanie 8

Załącznik nr 7 do SIWZ pkt. 1.1 ppkt. i) oraz j) „... Wykonawca zapewni biuro terenowe dla członków Personelu Wykonawcy i personelu świadczącego Usługi Inżyniera ...”. Zapis zbyt ogólny prosimy o doprecyzowanie elementów biura terenowego z podaniem ilości kontenerów, sprzętu, przyłączy itp.

Odpowiedź

Biuro terenowe dla członków personelu Wykonawcy i personelu świadczącego usługi Inżyniera Kontraktu musi przewidywać obecność łącznie 10 osób z ramienia zamawiającego i personelu IK. Musi być także wyposażone w sprzęt do telekonferencji m. In. rzutnik, komputer, ekran do rzutnika, głośniki, kserokopiarka i skaner lub urządzenie wielofunkcyjne, łącze internetowe o przepustowości zapewniającej prawidłowe odbywanie telekonferencji. Liczba personelu po Stronie Wykonawcy jest uzależniona od organizacji pracy Wykonawcy.

Pytanie 9

Załącznik nr 7 do SIWZ pkt. 1.1 ppkt. a) str. 4, „... Opóźnienia w robotach nieprzewidzianych okoliczności ...”. Zapis zbyt ogólny prosimy o zmianę tego zapisu doprecyzowując nieprzewidziane okoliczności lub wykreślenie tego zapisu

Odpowiedź

Zamawiający zmienia zapis i nadaje mu następujące brzmienie: „Opóźnienia w robotach z powodu nieprzewidzianych okoliczności, tj. ryzyko wystąpienia niewybuchów”

Pytanie 10

Załącznik nr 7 do SIWZ pkt. 1.4 Podstawowe wymagania dotyczące robót „...Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na Terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, STWiORB i poleceniami Inżyniera ...”. Prosimy o wykreślenie „i Inżyniera” zapis zbyt ogólny rodzący możliwość dowolnej interpretacji zapisów dokumentacyjnych a co za tym idzie powodowanie wzrostu kosztów Inwestycji

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 11

Załącznik nr 7 do SIWZ pkt. 1.7 ppkt. d) „... Wykonawca zapewni wszelkie niezbędne drogi montażowe ...”. Zapis zbyt ogólny prosimy o doprecyzowanie jakie drogi montażowe należy wykonać

Odpowiedź

Organizacja zaplecza budowy należy do Wykonawcy. Wykonawca określa jakich dróg montażowych przy zachowaniu przepisów prawa, będzie potrzebował.

Pytanie 12

Załącznik nr 7 do SIWZ pkt. 1.7 ppkt. f) „... Wszelkie kolizje należy odpowiednio zabezpieczyć zgodnie z wymogami Polskich Norm, Dokumentacji Projektowej i użytkowników tych obiektów, instalacji ...”. Zapis zbyt ogólny prosimy o doprecyzowanie jakie wymogi co do kolizji mają użytkownicy tych obiektów i instalacji.

Odpowiedź

Wymagania w tym zakresie określają przepisy powszechnie obowiązującego prawa m. In. w zakresie trafostacji.

Pytanie 13

Załącznik nr 7 do SIWZ pkt. 1.16 str. 14 „... Wykonawca zapewni na własny koszt i własnym staraniem przez cały czas trwania kontraktu ważność wszelkich dokumentów formalnych, uzgodnień, pozwoleń, opinii, decyzji administracyjnych itp. oraz wykona wszelkie obliczenia, rysunki szczegółowe...”. Prosimy o informacje o jakich obliczeniach wymaga Zamawiający oraz czy obliczenia konstrukcyjne projektu budowlanego i wykonawczego są poprawne.

Odpowiedź

Zamawiający miał na myśli m. in. obliczenia zajętej powierzchni pasa drogowego itp.

Obliczenia konstrukcyjne projektu budowlanego i wykonawczego są wykonane przez podmiot profesjonalnie świadczący usługi projektowe. W związku z tym Zamawiający przyjmuje, że są one poprawne.

Pytanie 14

Załącznik nr 7 do SIWZ pkt. 5 ppkt. 5.1) „... Polecenia Inżyniera będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą wstrzymania Robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca ...”. Zapis zbyt ogólny rodzący możliwości nadużyć ze strony Inżyniera. Proponujemy modyfikację zapisu o wprowadzenie terminu wspólnie ustalonego z Wykonawcą oraz poleceń ze strony Inżyniera niepowodujących wzrostu kosztów Inwestycji

Odpowiedź

Zamawiający zmienia zapis i nadaje mu następujące brzmienie: „Polecenia Inżyniera będą wykonywane w terminie przez niego wyznaczonym, uwzględniającym termin możliwy technologicznie, a w przypadku wystąpienia ryzyka zagrożenia życia, zdrowia lub zniszczenia/uszkodzenia mienia Wykonawca wykonuje polecenia Inżyniera natychmiastowo, pod groźbą wstrzymania robót.”

Pytanie 15

Załącznik nr 7 do SIWZ pkt. 5 ppkt. 5.1) „... Wykonawca winien niezwłocznie wprowadzić poprawki do Dokumentacji i Rysunków dostarczonych mu przez Inżyniera ...”. Z uwagi na fakt, iż autorem dokumentacji jest biuro projektowe które posiada prawa autorskie i jedynie ono może dokonywać zmian w dokumentacji prosimy o wykreślenie tego zapisu lub modyfikację do poziomu – zgłaszania uwag przez Wykonawców do przekazywanej dokumentacji przez Inżyniera.

Odpowiedź

Pytanie 16

Załącznik nr 7 do SIWZ pkt. 5 ppkt. 5.7) „ Wykonawca winien wykonać Roboty zgodnie z ... poleceniami Inżyniera oraz zgodnie ze sztuką budowlaną...” Prosimy o modyfikację zapisu poprzez wykreślenie „poleceniami Inżyniera oraz zgodnie ze sztuką budowlaną” oba te zapisy są ogólnikowe i rodzić mogą sprzeczności w zakresie realizacji Robót zgodnie z dokumentacją projektową oraz STWiORB.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 17

Załącznik nr 7 do SIWZ pkt. 5 ppkt. 5.7) „... Dokumentacja Projektowa, specyfikacja techniczna oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy stanowią całość Kontraktu ..” Prosimy o doprecyzowanie zapisu „dodatkowe dokumenty” zapis zbyt ogólny.

Odpowiedź

M. in. wszystkie decyzje administracyjne, pozwolenia, dziennik budowy itp.

Pytanie 18

Umowa §15 okt 2 ppkt. 17 - Czy Zamawiający akceptuje doprecyzowanie: w przypadku braku realizacji lub nieterminowej realizacji innych istotnych obowiązków określonych Umową?

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 19

Umowa par. 15 pkt 4 - Czy Zamawiający akceptuje ustalenie całkowitego limitu kar w wysokości 10% wynagrodzenia netto?

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy wprowadzone wyjaśnieniami z dn. 09.11.2020 r.

Pytanie 20

W kontekście wyroku Krajowej Izby Odwoławczej Sygn. akt KIO/UZP 1698/10 wskazującego, iż jakkolwiek gospodarzem postępowania jest Zamawiający, to nie oznacza, że postanowienia umowy mogą być korzystne tylko dla jednej stron oraz mając na uwadze wyrażony w wyroku pogląd, iż wprowadzenie zapisów dotyczących określonych kar umownych w przypadku naruszenia przez Zamawiającego postanowień umowy nie niweczy celu zaspokojenia określonych potrzeb publicznych, a dyscyplinowanie stron celem prawidłowego wykonania umowy dotyczy w równej mierze obu stron umowy, czy Zamawiający akceptuje ustanowienie kar dla Zamawiającego z tytułu (1) opóźnienia przekazania placu budowy, (2) opóźnienia odbioru, (3) odstąpienia od Umowy z przyczyn Zamawiającego innych, niż określone w art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych w wysokości adekwatnej do płaconych za opóźnienie i odstąpienie z przyczyn Wykonawcy?

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na dodanie kar umownych z tytułu opóźnienia przekazania placu budowy oraz opóźnienia odbioru i wprowadza stosowną zmianę do wzoru umowy jako §16 ust. 3 załącznika nr 5 do SIWZ – wzór umowy.

Pytanie 21

Umowa §11 pkt. 9 ppkt 2 i 3 - Czy Zamawiający akceptuje, że udokumentowanie zapłaty podwykonawcom będzie dotyczyło płatności wymagalnych? Czy Zamawiający akceptuje doprecyzowanie, iż kaucje zabezpieczające należyte wykonanie robót mogą być zatrzymywane podwykonawcom przez Wykonawcę i zwolnione po upływie odpowiednich okresów gwarancyjnych?

Odpowiedź

NIE

Pytanie 22

Umowa §11 pkt. 15 - Czy Zamawiający akceptuje zmianę zapisu: wstrzymanie zapłaty w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z istotnych zobowiązań na kwotę nie wyższą niż równowartość istotnego zobowiązania wynikającego z Umowy?

Odpowiedź

NIE

Pytanie 23

Umowa §16 pkt. 4 - Czy Zamawiający akceptuje wstawienie klauzuli identyfikacyjnej Zamawiającego: przekazanie ewentualnego żądania wypłaty za pośrednictwem banku Zamawiającego, który potwierdzi prawdziwość podpisów osób uprawnionych do reprezentacji Zamawiającego, co zabezpiecza także Zamawiającego przed złożeniem żądania przez osoby nieuprawnione?

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę i dodaje zapis

Pytanie 24

Umowa §17 pkt. 2 ppkt 2 - Czy Zamawiający akceptuje zmianę zapisu: zajęcia majątku w stopniu uniemożliwiającym realizację Umowy?

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę i dodaje zapis

Pytanie 25

Umowa §7 pkt. 2 oraz zapis w formularzu oferty - Zwracamy się z prośbą o zmianę § 7 ust. 2 wzoru umowy oraz zapisu w formularzu oferty poprzez przyjęcie, że wynagrodzenie umowne obejmuje tylko te roboty, które są niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy, a które wykonawca, w ramach należytej staranności powinien przewidzieć.

Postanowienie z uwzględnieniem wnioskowanej zmiany brzmiałoby w następujący sposób: „Wynagrodzenie za realizację Przedmiotu Umowy ustalono jako kwotę ryczałtową i obejmuje ono wszelkie roboty i czynności, których potrzeba wyniknie w trakcie realizacji umowy, a które Wykonawca, jako profesjonalista w ramach należytej staranności powinien przewidzieć, lecz które nie stanowią robót dodatkowych, zgodnie ze sztuką budowlaną, po zapoznaniu się z ofertą Zamawiającego i dokonaniu oględzin

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy dokumentów w tym zakresie w brzmieniu po zmianach z dn. 05.11.2020 r.

Pytanie 26

Umowa §11 pkt. 15 - Zwracamy się z prośbą o usunięcie postanowienia lub w przypadku braku zgody zwracamy się z prośbą o zmianę § 11 pkt. 15 wzoru umowy poprzez przyznanie Wykonawcy uprawnienia do otrzymania wynagrodzenia za dotychczas prawidłowo wykonane prace, a także poprzez wprowadzenie obowiązku uprzedniego wskazania przyczyny Wykonawcy i wyznaczenia mu terminu do jej usunięcia.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę i zmienia brzmienie §11 ust. 15, nadając mu następujące brzmienie: „Zamawiający może wstrzymać, do czasu ustania przyczyny, zapłatę wynagrodzenia – w całości lub w części – w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy, z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy, po uprzednim wskazania przyczyny. Wykonawcy przysługuje prawo do otrzymania wynagrodzenia za dotychczas prawidłowo wykonane prace, natomiast nie przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie”

Pytanie 27

Umowa §13 pkt. 3 - Zwracamy się z prośbą o usunięcie postanowienia.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 28

Umowa §10 pkt. 5 - Zwracamy się z prośbą o wykreślenie § 10 ust. 5 pkt 2 wzoru umowy. Zgodnie z treścią art. 6471 § 3 k.c. Inwestor ponosi odpowiedzialność za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między podwykonawcą a wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość

wynagrodzenia należnego wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy, o których mowa w § 1 albo 2. W takim przypadku, odpowiedzialność inwestora za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy, o których mowa w § 1 albo 2. Nawet jeżeli Wykonawca zawrze umowę o podwykonawstwo z wynagrodzeniem wyższym niż kwota określona za daną pozycję w Kosztorysie, to Inwestor i tak będzie odpowiadał do wysokości wynagrodzenia za daną pozycję w Kosztorysie.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

Pytanie 29

Umowa §12 pkt. 4 - Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie, dlaczego, zgodnie z § 12 ust. 4 wzoru umowy Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich roszczeń odszkodowawczych w pełnej wysokości i to niezależnie od ich zasadności, w szczególności w sytuacji, gdy poszkodowanym jest inny podmiot niż Zamawiający.

Odpowiedź

Zgodnie z treścią z art. 471 k.c. dłużnik obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi. Tak więc wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą, jeżeli łącznie spełnione są trzy przesłanki: miało miejsce niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania w związku z okolicznościami, za które odpowiedzialność ponosi wykonawca; doszło do powstania szkody; istnieje związek przyczynowy między niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązania a szkodą.

Pytanie 30

Umowa §14 pkt. 9 ppkt. 2 - Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu wzoru umowy i zastąpienie prawa Zamawiającego do żądania wykonania przedmiotu umowy po raz drugi w przypadku wystąpienia wad istotnych prawem do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy. Przedmiotowe postanowienie po wnioskowanej zmianie brzmiałoby w następujący sposób: „jeżeli wady będą istotne, to jest będą uniemożliwiać lub znacznie utrudniać użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może odmówić odbioru Przedmiotu Umowy z zachowaniem prawa do kar umownych z jednoczesnym wyznaczeniem Wykonawcy terminu i sposobu usunięcia wad bądź też dokonania odbioru z jednoczesnym potrąceniem części wynagrodzenia z tytułu wystąpienia wad istotnych.” Zaproponowana treść w zupełności zabezpiecza interes Zamawiającego i gwarantuje minimalną równowagę stron.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy

Pytanie 31

Umowa §14 pkt. 11 - Zwracamy się z prośbą o usunięcie postanowienia zawartego w § 14 ust. 11 wzoru umowy. Zgodnie z art. 561 k.c. Wykonawca może odmówić żądaniu Zamawiającego, jeżeli doprowadzenie do zgodności z umową rzeczy wadliwej w sposób wybrany przez Zamawiającego byłoby niemożliwe albo w porównaniu z drugim możliwym sposobem doprowadzenia do zgodności z umową wymagało nadmiernych kosztów. Ponadto, Wykonawca mógłby odmówić wymiany rzeczy na wolną od wad lub usunięcia wady także wtedy, gdy zadośćuczynienie temu obowiązkowi przewyższałoby cenę rzeczy wadliwej. Przedmiotowe postanowienie umowne nakłada zatem na Wykonawcę obowiązki sprzeczne z art. 561 k.c.

Odpowiedź

Zgodnie z treścią Art. 558. § 1 kc Strony mogą odpowiedzialność z tytułu rękojmi rozszerzyć, ograniczyć lub wyłączyć.

Zapis ten odpowiedzialność z tytułu rękojmi rozszerza, zatem nie jest niezgodny z przepisami kc.

Pytanie 32

Umowa §4 pkt. 4 - Zwracamy się z prośbą o zmianę jednostki redakcyjnej tj. §21 na §20.

Odpowiedź

Zamawiający zmienia jednostkę redakcyjną na §19.

Pytanie 33

Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert z dnia 19.11.2020r. na dzień 4.12.2020r. Prośbę swą motywujemy problemami z uzyskaniem rzetelnych ofert od podwykonawców z powodu dynamicznie rozwijającej się sytuacji pandemii COVID -19.

Liczmy na pozytywne ustosunkowanie się do naszej prośby.

Odpowiedź

Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 10.12.2020 r.

Pytanie 34

03_PROJEKT GOSPODARKI ZIELENIĄ PRZEDMIARY – załączono pusty katalog. Prosimy o uzupełnienie katalogu.

Odpowiedź

Pozycje dotyczące projektu gospodarki zielenią zostały zawarte w przedmiarze zagospodarowania terenu. Nie ma osobnego przedmiaru dla projektu gospodarki zielenią.

Pytanie 35

2018 02 13 WSPR PW IS WEW OPIS pkt. 3.1.6. „...Ustalenia początkowe(informacje uzyskane od Architekta obiektu oraz Inwestora) : Węzeł będzie własnością Inwestora I obsługiwany będzie przez służby techniczne Inwestora.” Prosimy o wyjaśnienie po czyjej stronie leży dostawa węzła cieplnego. Dotyczy również budynku B2

Odpowiedź

Dostawa leży po stronie Wykonawca – węzły ciepłe są elementem przetargu.

Pytanie 36

Brak projektu dla przyłączy sieci ciepłej. Prosimy o informację, czy w wycenie należy ująć wykonanie tych przyłączy i jeżeli tak o udostępnienie projektu

Odpowiedź

Wykonanie przyłączy nie jest elementem przetargu. Przyłączy wykona SEC- na podstawie podpisanej umowy z Inwestorem.

Pytanie 37

2018 02 13 WSPR PW IS WEW OPIS pkt. 3.1.7. „...Instalacja wentylacji mechanicznej w budynku bez wymogów parametrów wilgotnościowych (uzgodnione z inwestorem)...”. Prosimy o potwierdzenie, że ze względu na charakterystykę obiektu oraz normowe wymagania sanitarne, nie ma potrzeby regulacji parametrów wilgotnościowych.

Odpowiedź

Nie ma wymagań.

Pytanie 38

2018 02 13 WSPR PW IS WEW OPIS pkt. 3.1.7. „...Technologia obiektu nie wymaga stosowania specjalnych filtrów przeciwpyłkowych (uzgodnione z investorem)...”. Prosimy o potwierdzenie, że ze względu na charakterystykę obiektu oraz normowe wymagania sanitarne, nie ma potrzeby zastosowania np. filtrów HEPA/central wentylacyjnych w wykonaniu higienicznym, itp.

Odpowiedź

Nie ma wymagań.

Pytanie 39

2018 02 13 WSPR PW IS WEW OPIS pkt.3.1.2. „...Projektuje się zastosowanie oszczędnych wylewek z czasowym ogranicznikiem wypływu – redukcja zużycia c.w.u.” Prosimy o doprecyzowanie zapisu i podanie parametrów. Dotyczy również budynku B2.

Odpowiedź

Zgodnie z dokumentem 17007_3 Specyfikacja Materiałowa - Rozdział IX

Pytanie 40

2018 02 13 WSPR PW IS WEW OPIS pkt. 3.1.7. „...Nawiewniki i wywiewniki muszą spełniać wymagania komfortu użytkowania pomieszczeń w zakresie hałasu, indukcyjności, nie przekraczania dopuszczalnych prędkości powietrza w strefie przebywania ludzi...” Prosimy o podanie wymaganych parametrów. Dotyczy wszystkich układów, również w budynku B2

Odpowiedź

Prędkość napływu powietrza w strefie przebywania ludzi 0,2m/s. Brak bezpośredniego napływu powietrza na ludzi. Hałas generowany przez urządzenia do 40dB(A)

Pytanie 42

2018 02 13 WSPR PW IS WEW OPIS pkt. 3.2.4 „...Przed zakupem wykonać obliczenia sprawdzające dla wybranego dostawcy systemu...” Prosimy o wyjaśnienie jakich obliczeń wymaga Zamawiający oraz o potwierdzenie, że zaprojektowany system odwodnienia jest poprawny

Odpowiedź

Dotyczy doboru systemu ciśnieniowego odprowadzenia wód opadowych z dachu obiektów.

Obliczenia hydrauliczne wybranego dostawcy systemu.

Pytanie 43

2018 02 13 WSPR PW IS WEW OPIS pkt. 3.2.5. „...Na potrzeby poprawy wykorzystania instalacji grzewczej pod stropem pomieszczeń hal warsztatowej projektuje się montaż dystryfikatorów 2szt,...”. Natomiast na rysunku 2018 02 13 WSPR PW IS B2 WEW CO Rys.43 występują 3 szt. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i potwierdzenie prawidłowej ilości jaką należy ująć w wycenie

Odpowiedź

3szt. Dystryfikatorów.

Pytanie 44

2018 02 13 WSPR PW IS WEW OPIS pkt. 3.2.5 „...W pomieszczeniach o podwyższonym standardzie higienicznym – pomieszczenia farmacji, projektuje się grzejniki wykonaniu higienicznym...” Prosimy o podanie wspomnianych pomieszczeń, w których mają zostać zastosowane grzejniki w wykonaniu higienicznym. Prosimy ponadto o informację na temat zaprojektowanego systemu odpowietrzania dla takich grzejników (czy biorąc pod uwagę wymagania higieniczne pomieszczeń jest możliwość zastosowania standardowego odpowietrzania ręcznego przy grzejniku czy należy wykonać instalację odpowietrzania.)

Odpowiedź

Grzejniki w wykonaniu higienicznym zgodnie z projektem technologii w pomieszczeniach: 0.2.6; 0.2.8; 0.2.9; 0.2.10; 0.2.15; 0.2.16; 0.2.17; 2.0.24. Zaprojektowano grzejniki ze standardowym odpowietrzeniem ręcznym.

Pytanie 45

2018 02 13 WSPR PW IS WEW OPIS pkt. 3.2.7. „...Wentylacja pomieszczeń warsztatu, pomieszczeń diagnostyki, pomieszczeń farmacji i pozostałych pomieszczeń technicznych wg opracowania technologii...”. Natomiast w opisie technologii 2017_12_17_TECHNOLOGIA BUDYNEK B2 OPIS pkt. 4.2.6. widnieje wyłącznie informacja „...Zaprojektować i wykonać instalację wentylacji mechanicznej nawiewno wywiewnej i wyciągowej oraz klimatyzacji we wszystkich pomieszczeniach. Parametry powietrza i krotności wymian według tabelki wytycznych technologicznych...”. Brak jakichkolwiek dodatkowych rysunków, projektów itp. Prosimy więc o potwierdzenie, że projekt wentylacji znajdujący się w dziale instalacji sanitarnych jest właściwym, który należy przyjąć do wyceny

Odpowiedź

Zgodnie z projektem wentylacji mechanicznej

Pytanie 46

2018 02 13 WSPR PW IS WEW OPIS pkt.3.2.7.Układ nr 12 – Stanowisko wyjazdowe „...w momencie zadziałania detektorów tlenu węgla (wg proj. Technologi)...Detektory tlenu węgla umieścić wzdłuż drogi pojazdów, na wysokości 1,8m nad posadzką...”. Natomiast w projekcie technologii na rysunku B2_T.2.1B_2017_12_19_PW_TECHNOLOGIA ARKUSZ 1 widoczny jest jeden taki detektor. Prosimy o potwierdzenie prawidłowej ilości detektorów jaką należy ująć w wycenie. Ponadto prosimy o wyjaśnienie rozbieżności wysokości montażu: w powyższym opisie „1,8m nad posadzką”, na rys. „czujnik umieszczony w najwyższym punkcie hali”, natomiast w legendzie rysunku „detektor umieszczony na wysokości 2,0m od poziomu posadzki.”

Odpowiedź

Należy wykonać wg instrukcji producenta, zasięg czujki promień do 8 m – należy pokryć zasięgiem całą powierzchnię chronionych pomieszczeń

Pytanie 47

2018 02 13 WSPR PW IS WEW OPIS pkt.3.2.7 Układ nr W29 – Odciąg spalin „...Pomieszczenie warsztatu oraz diagnostyki wyposażone będą w instalację odciągu spalin bębnowy z wentylatorem promieniowym (wg proj. technologii).” Prosimy o potwierdzenie, że w wycenie należy ująć dostawę oraz montaż bębnowego odsysacza spalin (Wg technologii 4 szt.)

Odpowiedź

Tak, w wycenie należy ująć dostawę oraz montaż bębnowego odsysacza spalin zgodnie z projektem technologii

Pytanie 48

2018 02 13 WSPR PW IS WEW OPIS pkt.3.2.7 Układ nr W30 – Suszarki „...Pomieszczenie suszarni wyposażone będzie w trzy szafy suszarnicze (wg proj. technologii) wyposażone w wentylatory wywiewne...”. Na rysunku 2018 02 13 WSPR PW IS B2 WEW WEN Rys.50 widnieje informacja „doprowadzenie oraz odprowadzenie na dach powietrza z szaf suszarniczych zgodnie z DTR zastosowanych urządzeń”. W projekcie technologii brak jakichkolwiek danych/wytycznych/parametrów na temat ww urządzeń. Prosimy o podanie informacji na temat szaf sterowniczych w celu prawidłowej wyceny instalacji wentylacji ww układu oraz o informację czy w wycenie należy ująć dostawę samych szaf.

Odpowiedź

Konstrukcja stalowa z blachy ocynkowanej, wymiary max. 80 cm x 60 cm x 182,5 cm, moc: 2,0 kW, ilość drzwi: 2, wentylator o mocy 46W, wyposażona w sterownik z regulacją czasu i temperaturą suszenia, funkcje wentylowania oraz wskaźnik wilgotności, z zabezpieczeniem przeciążeniowym p. poż oraz przeciw niekontrolowanemu wzrostowi temperatury. Wewnętrzna przestrzeń wyposażona w drążek i półkę ażurową, z możliwością przestawiania na różne wysokości. Ilość kompletów suszonych ubrań: min. 8. Ilość szaf: 3 sztuki.

Pytanie 49

Występują rozbieżności między projektami instalacyjnymi (zakres wentylacyjny, wod-kan) a projektem technologii (pom.0.2.36.). Np. w projekcie wentylacyjnym brak kanałów nawiewnych wyprowadzonych nad poziom posadzki – w proj. Technologii są wrysowane. W projekcie instal. Wod-kan występuje odwodnienie liniowe – w proj. Technologii brak. Prosimy o informację, czy któryś z tych projektów należy traktować nadrzędnie lub czy należy czytać je łącznie.

Odpowiedź

Należy czytać oba projekty łącznie

Pytanie 50

Instalacja sprężonego powietrza (pom. 0.2.36) – występują rozbieżności między projektem instalacyjnym (Rys. 2018 02 13 WSPR PW IS B2 WEW WK Rys.31), a projektem technologii (Rys. B2_T.2.1B_2017_12_19_PW_TECHNOLOGIA ARKUSZ 1). Różne są miejsca doprowadzenia instalacji - wg. proj. instal. 2pkt. poboru na ścianie, wg proj. techn. we wnęce kanałowej. Rozbieżności dotyczą również rodzaju powietrza (suche i/lub naolejowane). Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz o informację, która wersję należy ująć w wycenie

Odpowiedź

W wycenie należy ująć instalację zgodnie z projektem instalacyjnym

Pytanie 51

2017_12_17_TECHNOLOGIA BUDYNEK B2 OPIS pkt. 3.4. Pomieszczenia pomocnicze myjni „...W pomieszczeniu 0.2.30 zamontowano urządzenie wykorzystywane w procesie recyrkulacji wody wolnej od zanieczyszczeń olejowych... W pomieszczeniu zamontowano również stacjonarne wysokociśnieniowe urządzenie do mycia, bez podgrzewania wody. Montaż na ścianie...”. Prosimy o informację czy ww. urządzenia należy ująć w wycenie i jeżeli tak to prosimy o podanie parametrów/wytycznych itp.

Odpowiedź

TAK. parametry zgodnie z załącznikiem 2c- wyposażenie technologiczne myjni.

Pytanie 52

2017_12_17_Załącznik nr 1 _tabela technologiczna B2, kolumna nr 4 „...WYPOSAŻENIE / SKŁADOWANE MATERIAŁY (elementy wyposażenia ruchome podane przykładowo, nie stanowią przedmiotu niniejszej dokumentacji)”. Zapis zbyt ogólny, prosimy o dokładne wskazanie, których elementów nie należy ujmować w wycenie.

Odpowiedź

Elementy wyposażenia warsztatu ruchome nie stanowią przedmiotu wyceny

Pytanie 53

2017_12_17_TECHNOLOGIA BUDYNEK B2 OPIS pkt. 4.2.5 „...Zasilić nagrzewnice instalacji wentylacji mechanicznej. Nagrzewnice wodne. Czynniki grzewcze powinny posiadać temperaturę 90°/70°C. Dopuszcza

się parametry 80°/60°C”. Natomiast w 2018 02 13 WSPR PW IS WEW OPIS pkt. 3.1.5 „...Na potrzeby zasilania nagrzewnic wentylacyjnych... Temperatury obliczeniowe czynnika grzewczego wynoszą: 70/50 st.C”. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz potwierdzenie, że zaprojektowany węzeł cieplny spełnia wymagania technologiczne

Odpowiedź

OPIS Instalacja sanitarnych – jest aktualny.

Pytanie 54

Specyfikacja określa wykończenie paneli aluminiowych płyt kompozytowych jako powłokę organiczną PVDF od zewnątrz oraz ochronną powłoką epoksydową od wewnętrznej strony. Lista materiałowa określa wykończenie jako malowanie proszkowe w kolorze RAL 7016. Który z opisów jest wiążący?

Odpowiedź

Zgodnie z dokumentem 17007_3 Specyfikacja Materiałowa

Pytanie 55

Specyfikacja określa mocowanie paneli aluminiowych płyt kompozytowych za pomocą wkrętów lub śrub ze stali nierdzewnej z płaskimi powiększonymi główkami w kolorze konstrukcji. Lista materiałowa określa mocowanie za pomocą nitów w kolorze konstrukcji. Który z opisów jest wiążący?

Odpowiedź

Zgodnie z dokumentem 17007_3 Specyfikacja Materiałowa

Pytanie 56

Specyfikacja techniczna w punkcie 5.3 przewiduje inne mocowanie aluminiowych paneli kompozytowych niż pkt 5.4.:

5.3 za pomocą nitów

5.4 za pomocą wkrętów lub śrub

Który z opisów jest wiążący?

Odpowiedź

Zgodnie z dokumentem 17007_3 Specyfikacja Materiałowa

Pytanie 57

Kolor wykończenia aluminiowych paneli kompozytowych wg Listy Materiałowej określony jest jako 7016, wg Opisu Technicznego Projektu Budowlanego - jako 9016. Który z opisów jest wiążący?

Odpowiedź

Zgodnie z dokumentem 17007_3 Specyfikacja Materiałowa

Pytanie 58

Po dokonaniu analizy dokumentacji przetargowej stwierdzamy brak opisu zinwentaryzowanych okazów roślinnych przeznaczonych do wycinki. Prosimy o udostępnienie brakujących opisów drzewostanu planowanego do usunięcia

Odpowiedź

Wycinka drzew została wykonana w ramach odrębnego postępowania. Do usunięcia pozostały karpny drzew oznaczonych numerami 107-116, oraz realizacja pozostałych obowiązków wynikających z decyzji zezwalającej na wycinkę drzew.

Pytanie 59

Po dokonaniu analizy dokumentacji przetargowej stwierdzamy brak projektu wyburzeń. Prosimy o udostępnienie pełnej dokumentacji celem dokonania wyceny.

Odpowiedź

Zakresu niniejszego postępowania nie stanowi rozbiórka budynków B4, B5, B6, B8, B13, B14, B6. Wskazane prace zostały Wykonane.

Pozostałe prace rozbiórkowe Zamawiający dołącza do zakresu niniejszego postępowania, dokonuje stosownych zmian w dokumentacji zamówienia oraz przedłuża termin składania ofert do dnia 10.12.2020 r.

Pytanie 60

Projekt Wykonawczy określa wykonanie jezdni oraz zjazdów z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm natomiast Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych zakłada wykonanie w/w nawierzchni z kostki betonowej brukowej gr. 10 cm. Prosimy o wskazanie jaką grubość kostki betonowej brukowej należy przyjąć do kalkulacji.

Odpowiedź

Do kalkulacji należy przyjąć kostkę betonową 10x20 cm szarą bez fazy, gr. 10 cm.

Pytanie 61

W Specyfikacji Technicznej D-00.00.00 dla zakresu dróg w pkt. 1.5.4. określono „Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych.” Proszę o podanie zakresu ilościowego i materiałowego tych elementów.

Odpowiedź

Roboty tymczasowe, w tym zabezpieczające Wykonawca ujmuje w kosztach ogólnych inwestycji. Wynikają one z przyjętej przez Wykonawcę organizacji robót.

Pytanie 62

Pytanie z branży instalacji elektrycznych dot. różnic układu SZR na schemacie strukturalnym ze schematem ideowym rozdzielnic GTR2-B2 GTR1-B1. Na schemacie strukturalnym, układ SZR jest zasilany ze złącza ZK1-1p i rezerwowo z generatora poprzez wyłączniki Q00 250A 4p i 400A 4P, wyłączniki podłączone są do wyłącznika PPOŻ. Na schematach szczegółowych rozdzielnic GTR2-B2-P i GTR2-B2-R wyłączniki opisane jako Q00 są o wartości 250A 4P również podłączone do wyłączników PPOŻ, ze schematu strukturalnego wynika, że układ SZR znajduje się w rozdzielnicy GTR2-B2-R, natomiast z rzutu pomieszczenia 0.2.19 i schematu rozdzielnic GTR2-B2 (rysunek PWE-10 i PWE-11) wynika że SZR jest w osobnej obudowie. W związku z powyższym prosimy o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

- a. Czy wyłączniki Q00 na schemacie strukturalnym to te same co wyłączniki na schemacie szczegółowym rozdzielnic GTR2-B2?

Czy układ SZR ma się znajdować w rozdzielnic GTR2-B2-R?

Odpowiedź

Wyłączniki oznaczone Q00 na schemacie strukturalnym, to nie są te same co wyłączniki na schemacie szczegółowym rozdzielnic GTR2-B2.

Układ SZR należy zamontować w pomieszczeniu 0.2.19, oczywiście sam SZR może się znajdować w samej rozdzielnic GTR2-B2, należy wówczas przeorganizować i dobrać właściwą wielkość rozdzielnic.

Pytanie 63

Zwracamy się z prośbą o podanie dokładnego zakresu rozbiórek rozstrzygniętych odrębnym przetargiem, dokonywanych na miejscu planowanej inwestycji pn. "BUDOWA WOJEWÓDZKIEJ STACJI POGOTOWIA RATUNKOWEGO (WSPR) WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ROZBIÓRKA OBIEKTÓW ISTNIEJĄCYCH I ELEMENTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ". Czy jakiegokolwiek rozbiórki, które można rozpoznać pozostają po stronie Wykonawcy?

Odpowiedź

Zakresu niniejszego postępowania nie stanowi rozbiórka budynków B4, B5, B6, B8, B13, B14, B6. Wskazane prace zostały Wykonane. Pozostałe prace rozbiórkowe Zamawiający dołącza do zakresu niniejszego postępowania, dokonuje stosownych zmian w dokumentacji zamówienia oraz przedłuża termin składania ofert do dnia 10.12.2020 r.

Pytanie 64

Czy wycinka drzew znajduje się po stronie Generalnego Wykonawcy czy Zamawiającego? Jeżeli znajduje się po stronie Generalnego Wykonawcy zwracamy się z prośbą o przekazanie stosownych dokumentów wraz z informacją o ewentualnych opłatach.

Odpowiedź

Wycinka drzew została wykonana w ramach odrębnego postępowania. Do wykonania pozostało usunięcie karpin drzew oznaczonych numerami 107-116 oraz pozostałe obowiązki wynikające z decyzji zezwalającej na wycinkę drzew. Zdjęcie warstwy urodzajnej ziemi nie było przedmiotem odrębnego postępowania i stanowi zakres prac do wykonania w ramach tego przetargu.

Pytanie 65

Czy Zamawiający posiada informację dotyczącą skażenia gruntu?

Odpowiedź

Grunt nie był badany pod kątem skażenia

Pytanie 66

Zwracamy się z prośbą o rozdzielenie gwarancji na urządzenia na 36m-cy oraz gwarancji na roboty budowlane na pełen okres. Spowodowane jest to brakiem pięcioletniej gwarancji producentów na urządzenia.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 67

W dokumentacji architektury brak rysunku szczegółowego nr A.6.8.2 – balustrady – Zwracamy się z prośbą o udostępnienie.

Odpowiedź

Zamawiający dołącza dokument

Pytanie 68

Na rysunkach PW: rzut parteru B1 i rzut sufitów B1 w pom. 0.1.11 „Hall” w tabeli występuje sufit V7, natomiast na rzucie sufitów narysowane są dwa typy sufitów V.7 i V.2. Który dokument jest nadrzędny?

Odpowiedź

Zgodnie z rys. rzut sufitów V.7 i V.4

Pytanie 69

Czy zakres umowy obejmuje dostawę stacji dokującej 22kW Wiata (miejsca postojowe pojazdów z możliwością ładowania karetek oraz z jednym stanowiskiem stacji dokującej 22kW ładowania pojazdów elektrycznych)" PB EN TOM 4.2 PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH WEWNĘTRZNYCH-. Jeśli tak to zwracamy się z prośbą o parametry znamionowych ładowarek

Odpowiedź

Zakres umowy obejmuje dostawę stacji dokującej. Nie określono innych parametrów jak moc stacji dokującej.

Pytanie 70

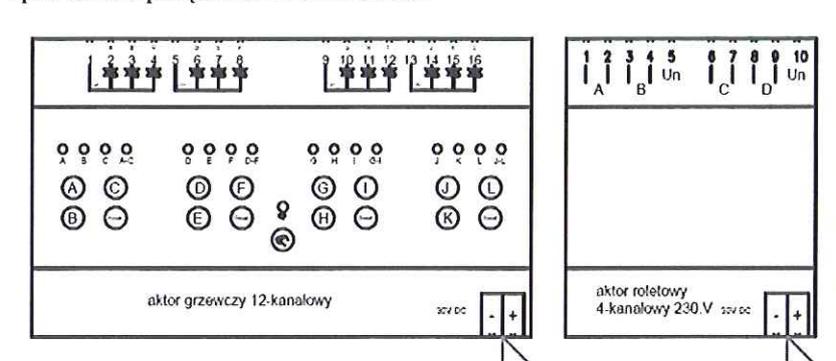
Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie czy zakres umowy obejmuje zgodnie z opisem 17007_2017_09_27_B1_B2_TEL_OPIS:" System monitoringu parametrów środowiskowych" Dodatkowo do systemu SWiN podłączony zostanie system monitoringu parametrów środowiskowych, który obejmować będzie pomieszczenie serwerowni oraz pomieszczenie archiwum. W pomieszczeniach zainstalowane zostaną czujniki parametrów: temperatury, wilgotności, dymu oraz zalania." Zwracamy się z prośbą o podanie specyfikacji systemu monitoringu środowiskowego.

Odpowiedź

Obiekt nie jest wyposażony w system monitoringu środowiskowego

Pytanie 71

W dokumentacji wykonawczej BMS 04_BUDYNEK B2 SCHEMAT i 04_BUDYNEK B2 SCHEMAT schematy nie zawierają połączeń pomiędzy aktorami (modułami I/O) a urządzeniami wykonawczymi w postaci czujników, przełączników itp. Przykładowo na rysunku jak poniżej wejścia przekątniowe nie są opisane ani połączone z elementami



Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie dokumentacji BMS. W naszej ocenie dokumentacja BMS powinna zostać uzupełniona o brakujące schematy połączeń w przeciwnym wypadku wycena nie będzie obejmować zakresu nie ujętego w dokumentacji a brakujące roboty zostaną wykonane w ramach robót dodatkowych po akceptacji uzupełnionej dokumentacji przez zamawiającego. Wykonawca nie jest w stanie wykonać robót bez kompletnej dokumentacji

Odpowiedź

Dokumentację systemu BMS należy analizować wraz z pozostałymi projektami branży elektrycznej i teletechnicznej. Zależności pomiędzy aktorami a urządzeniami sterowanymi zostały pokazane na schematach rozdzielni elektrycznych.

Ze względu na specyfikę topologii przyjętego w projekcie otwartego standardu komunikacji KNX połączenia pomiędzy sensorami (czujnikami, zadajnikami itp.) realizowane jest w postaci magistrali która to właśnie została przedstawiona na rysunku 04_BUDYNEK B2 SCHEMAT i 04_BUDYNEK B2 SCHEMAT.

Pytanie 72

Zwracamy się z prośbą o wskazanie najbliższego miejsca poboru energii elektrycznej na cele budowlane. Moc przyłącza na cele budowlane 400 V 100 kW.

Odpowiedź

Wykonawca we własnym zakresie zobowiązany jest zapewnić zabezpieczenie placu budowy w media.

Pytanie 73

Projekt przyłącza MSK. Czy Zamawiający potwierdza, iż warunki techniczne na wykonanie przyłącza do nowego obiektu Wojewódzkiej Stacji Epidemiologicznej Pogodowa Ratunkowego wydane przez Wydział Informatyki Urzędu miasta Gdańsk są aktualne?

Odpowiedź

Przyłącze było przedmiotem odrębnego postępowania w następującym zakresie:

Wykonanie kanalizacji teletechnicznej zgodnie z projektem na odcinku od Tp1 do Tp14 (rys.1.1) i od t1 do t42 (rys. 1.2. oraz wykonanie studni teletechnicznych S4 i S5; Ułożenie i zamontowanie w wykonanej kanalizacji teletechnicznej światłowodu wraz z oznakowaniem światłowodu, wykonanie w studni S5 złącza światłowodowego nowoprojektowanego przyłącza światłowodowego z istniejącym światłowodem; Pozostawienie w studni S4 zapasu światłowodu o długości nie mniejszej niż stanowiąca różnicę ilości określonej w pozycjach 23 i 13 Przedmiary robót.

Wykonawca na ww. prace został wyłoniony.

Pytanie 74

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż projekt przyłącza MSK „PW_PRZYŁĄCZE_UM_SZCZECIN_OPIS” posiada aktualne uzgodnienia

Odpowiedź

Przyłącze było przedmiotem odrębnego postępowania w następującym zakresie:

Wykonanie kanalizacji teletechnicznej zgodnie z projektem na odcinku od Tp1 do Tp14 (rys.1.1) i od t1 do t42 (rys. 1.2. oraz wykonanie studni teletechnicznych S4 i S5; Ułożenie i zamontowanie w wykonanej kanalizacji teletechnicznej światłowodu wraz z oznakowaniem światłowodu, wykonanie w studni S5 złącza światłowodowego nowoprojektowanego przyłącza światłowodowego z istniejącym światłowodem; Pozostawienie w studni S4 zapasu światłowodu o długości nie mniejszej niż stanowiąca różnicę ilości określonej w pozycjach 23 i 13 Przedmiary robót.

Wykonawca na ww. prace został wyłoniony.

Pytanie 75

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie uzgodnienia projektu przyłącza MSK „PW_PRZYŁĄCZE_UM_SZCZECIN_OPIS”

Odpowiedź

Przyłącze było przedmiotem odrębnego postępowania w następującym zakresie:

Wykonanie kanalizacji teletechnicznej zgodnie z projektem na odcinku od Tp1 do Tp14 (rys.1.1) i od t1 do t42 (rys. 1.2. oraz wykonanie studni teletechnicznych S4 i S5; Ułożenie i zamontowanie w wykonanej kanalizacji teletechnicznej światłowodu wraz z oznakowaniem światłowodu, wykonanie w studni S5 złącza światłowodowego nowoprojektowanego przyłącza światłowodowego z istniejącym światłowodem; Pozostawienie w studni S4 zapasu światłowodu o długości nie mniejszej niż stanowiąca różnicę ilości określonej w pozycjach 23 i 13 Przedmiary robót.

Wykonawca na ww. prace został wyłoniony.

Pytanie 76

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż projekt przyłącza Orange wykonany na; postawie warunków. TODDWBU-SZ.21111-86572/17/MW z dnia 091-2017 został uzgodniony z Orange i prosimy o przesłanie aktualnego uzgodnienia

W przypadku realizacji prac projektowych przez Klienta należy projektowane trasy i lokalizacja urządzeń telekomunikacyjnych uzgodnić w Biurze Narad Koordynacyjnych, a następnie wraz z projektem wykonawczym złożyć do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Dostarczanie i Serwis Usług Ewidencja i Standardy Infrastruktury, Dział Ewidencji i Zarządzania Danyimi o Infrastrukturze Dostarczanie W Bydgoszczy, Szczecinie Al. Wyzwolenia 70.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza i załącza uzgodnienie

Pytanie 77

Dot. § 6 ust. 1 pkt 2 Wzoru Umowy prosimy o zmianę zapisów poprzez nadanie im brzmienia: „Termin zakończenia inwestycji – 22 miesiące od podpisania Umowy, przy czym przez termin zakończenia rozumie się uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla budynków Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego przy ulicy Kazimierza Twardowskiego w Szczecinie.” Obecny zapis, wskazany w SIWZ jako konkretna data, jest niekorzystny zarówno dla Wykonawcy jak i dla Zamawiającego. Proponowana zmiana pozwoli uniknąć Zamawiającemu dodatkowych kosztów, które Wykonawcy doliczą w swojej ofercie m.in. na pokrycie kar umownych za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia czy utrzymywania kadry pracowniczej. Na dzień dzisiejszy nikt z Wykonawców nie jest w stanie przewidzieć, ile będzie trwała procedura przetargowa oraz kiedy zostanie podpisana Umowa z Zamawiającym.

Zdaniem Wykonawcy termin zakończenia inwestycji określony w miesiącach (22 m-ce) od podpisania Umowy, umożliwi realizację zadania w terminie, a Zamawiającemu pozwoli uzyskać konkurencyjne oferty.

Odpowiedź

Ze względu na ograniczenie terminowe finansowania inwestycji Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

Pytanie 78

Dot. Rozdziału V ust. 2 pkt 2b SIWZ prosimy o zmianę zapisu i określenie wymogu w poniższy sposób:

- Minimum jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót w branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą minimum 36 - miesięczne doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w swojej specjalności, w tym w realizacji przynajmniej jednej inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o wartości robót minimum 30 000 000 zł brutto, (przy czym funkcja ta była pełniona przez co najmniej połowę okresu wykonywania robót budowlanych objętych odnośną umową o roboty budowlane, a Kierownik uczestniczył przy zakończeniu i odbiorze końcowym robót);
- Minimum jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót branży elektrycznej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą minimum 36 - miesięczne doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w swojej specjalności, w tym w realizacji przynajmniej jednej inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o wartości robót minimum 30 000 000 zł brutto, (przy czym funkcja ta była pełniona przez co najmniej połowę okresu wykonywania robót budowlanych objętych

odnośną umową o roboty budowlane, a Kierownik uczestniczył przy zakończeniu i odbiorze końcowym robót);

Wymóg wykazania się pełnieniem funkcji kierownika robót w branży sanitarnej/ elektrycznej w realizacji przynajmniej jednej inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o wartości robót minimum 30 000 000 zł brutto zagwarantuje znalezienie Inwestorowi, Wykonawcy, który posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dającego rękojmię należytego wykonania zamówienia. Zachowuje z jednej strony uzasadnione potrzeby zamawiającego, z jednoczesnym umożliwieniem stosunkowo szerszej grupie wykonawców dostępu do tego zamówienia.

Odpowiedź

Zamawiający zmienił zapis poprzednimi wyjaśnieniami

Pytanie 79

Dot. §19 pkt. 2 ppkt. 1) prosimy o wprowadzenie zapisu:

- zmian obowiązujących przepisów prawa wpływających na termin i sposób wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności wynikających ze zmian Ustawy z dnia 02 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID – 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 z późniejszymi zmianami)oraz Ustawy z dnia 7 października 2020r. o zmianie niektórych ustaw w celu przeciwdziałania społeczno – gospodarczym skutkom COVID-19 (Dz. U. z 2020 r., poz. 1747)wchodzących w życie po dniu zawarcia Umowy,

przedłużenia przez władze państwowe stanu epidemii lub dokonania zmiany tego stanu na inny stan wyjątkowy, ograniczający normalny sposób funkcjonowania państwa

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę w zakresie wskazanym w tiret 1 i dodaje w §19 ust.. 2 pkt 1) lit. k) „zmian obowiązujących przepisów prawa wpływających na termin i sposób wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności wynikających ze zmian Ustawy z dnia 02 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem i zwalczaniem COVID – 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 poz. 374 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 7 października 2020 r o zmianie niektórych ustaw w celu przeciwdziałania społeczno – gospodarczym skutkom COVID-19 (Dz. U. z 2020 poz. 1747) wchodzących w życie po dniu zawarcia Umowy”.

Pytanie 81

Dot. §19 pkt. 2 ppkt. 1b) wzoru Umowy prosimy o potwierdzenie, że sytuacja związana z COVID -19 (trudna do opanowania, niezanikająca epidemia koronawirusa, uderzająca przez długi czas w podstawy normalnego funkcjonowania społeczeństwa i instytucji publicznych) jest podstawą do zmiany umowy nawet w sytuacji, niewprowadzenia przez Radę Ministrów stanu klęski żywiołowej. Zaznaczyć należy, że masowe występowanie chorób zakaźnych ludzi (COVID-19) uznane jest za katastrofę naturalną (Art. 3 pkt. 2 Ustawy o stanie klęski żywiołowej z 18 kwietnia 2002 r. Dz.U.2017.0.1897.), której skutki zagrażają życiu lub zdrowiu dużej liczby osób

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza

Pytanie 82

Dot. SIWZ V. pkt 7 ppkt 1 – Prosimy o usunięcie załączenia kosztorysu ofertowego (umowa mówi inaczej §4 ust. 1). Wykaz Cen zakładamy, że jest owym niezbędnym załącznikiem składanym wraz z ofertą.

Odpowiedź

Zamawiający usunął zapis wyjaśnieniami z dn. 05.11.2020 r.

Pytanie 83

Czy wyposażenie biurowe (krzesła, fotele, komputer, kanapa itd.) jest w zakresie przetargu?

Odpowiedź

NIE

Pytanie 84

Prosimy o enumeratywne zestawienie wyposażenia objętego przedmiotem przetargu.

Odpowiedź

Wyposażenie objęte postępowaniem znajduje się w przedmiarze wyposażenie. W zakres dostawy nie wchodzi meble do części reprezentacyjnej.

Pytanie 85

Czy wyposażenie stołówki jest w zakresie przetargu?

Odpowiedź

NIE

Pytanie 86

Czy wyposażenie szatni podane w pliku „WYPOSAZENIE WARSZTATU NAPRAWCZEGO” takie jak „Szatnia: szafki ubraniowe dwuskrzydłowe drewniane wodoodporne 15 szt., pralko-suszarka do prania kombinezonów 1szt.” jest w zakresie przetargu.

Odpowiedź

NIE

Pytanie 87

Czy regały magazynowe (oprócz archiwum) stoły warsztatowe, komputery, czajniki są w zakresie przetargu?

Odpowiedź

NIE

Pytanie 88

Czy szafki szatniowe są w zakresie przetargu?

Odpowiedź

NIE

Pytanie 89

Czy wyposażenie kanału najazdowego jest w zakresie przetargu? Jeśli tak prosimy o zestawienie.

Odpowiedź

Tak. Wyposażenia kanału najazdowego obejmujące niniejsze postępowanie znajduje projekcie wykonawczym 01_ARCHITEKTURA\06_TECHNOLOGIA BUDYNKU B2/b2_T.2.2._2017_12_19_PW_TECHNOLOGIA KANAŁU

Pytanie 90

Czy wyposażenie warsztatu jest w zakresie przetargu? Jeśli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź

Wyposażenie warsztatu objęte postępowaniem stanowi załącznik 2b w 01_ARCHITEKTURA\06_TECHNOLOGIA BUDYNKU B2. Wyposażenie oznaczone gwiazdką nie stanowi przedmiotu niniejszego postępowania.

Pytanie 91

Czy wyposażenie myjni jest w zakresie przetargu? Jeśli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź

Wyposażenie warsztatu objęte postępowaniem stanowi załącznik 2c w 01_ARCHITEKTURA\06_TECHNOLOGIA BUDYNKU B2. Wyposażenie oznaczone gwiazdką nie stanowi przedmiotu niniejszego postępowania.

Pytanie 92

Czy wyposażenie stacji diagnostycznej jest w zakresie przetargu? Jeśli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź

Wyposażenie warsztatu objęte postępowaniem stanowi załącznik 2a w 01_ARCHITEKTURA\06_TECHNOLOGIA BUDYNKU B2.

Pytanie 93

Czy symulator ambulansu jest w zakresie przetargu? Jeśli tak to prosimy o jego specyfikację

Odpowiedź

Symulator ambulansu nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

Pytanie 94

Czy obudowy grzejników, szafki hydrantowe wewnętrzne, identyfikacja wizualna, lampy dekoracyjne linowe w holu, meble do części reprezentacyjnych, zabudowa z płyt mineralno-akrylowych w holu i szlaban wjazdowy z systemem parkingowym są w zakresie przetargu.

Odpowiedź

Wszystkie wymienione elementy, oprócz mebli do części reprezentacyjnych, stanowią przedmiotu niniejszego postępowania.

Pytanie 95

Czy szafa do suszenia odzieży jest w zakresie zamówienia?

Odpowiedź

TAK

Pytanie 96

Czy regały jezdne w archiwum są w zakresie przetargu?

Odpowiedź

TAK

Pytanie 97

Ze względu na sytuację stan epidemii panujący w Polsce i wynikające z tego faktu utrudnienia zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu złożenia ofert przetargowych na dzień 19.12.2020 r.

Odpowiedź

Zamawiający przesuwa termin składania ofert na 04.12.2020 r.

Pytanie 98

Instalacje sanitarne. Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie robót na sieci ciepłowniczej i wykonanie przyłączy ciepłowniczych nie jest w zakresie bieżącego postępowania przetargowego

Odpowiedź

Wykonanie przyłącze nie jest elementem przetargu. Przyłącze wykona SEC- na podstawie podpisanej umowy z Inwestorem.

Pytanie 99

Instalacje sanitarne. Nawiewniki talerzowe ze skrzynką – czy należy przyjąć anemostaty ze skrzynką czy chodzi o nawiewniki wirowe?

Odpowiedź

Nawiewnikkolowy (dyfuzor, anamostat)

Pytanie 100

Instalacje sanitarne. Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie przyłącza do węzła ciepłowniczego nie jest przedmiotem postępowania przetargowego.

Odpowiedź

Wykonanie przyłącze nie jest elementem przetargu. Przyłącze wykona SEC- na podstawie podpisanej umowy z Inwestorem

Pytanie 101

Instalacje sanitarne. Prosimy o udostępnienie pliku „PW_S-03 Profil kanalizacji sanitarnej”. W pliku tym zapisany jest opis techniczny zamiast profilu kanalizacji sanitarnej

Odpowiedź

Zamawiający udostępni plik

Pytanie 102

Projekt przyłącza Orange, projekt nr 17007 „PRZYŁĄCZE TELEKOMUNIKACYJNE ŚWIATŁOWODOWE ORANGE POLSKA”

Projekt przyłącza MSK, projekt nr 17007 „MIEJSKIE PRZYŁĄCZE ŚWIATŁOWODOWE BUDOWA PRZYŁĄCZA

TELEKOMUNIKACYJNEGO DO BUDYNKU SIEDZIBY WOJEWÓDZKIEJ STACJI POGOTOWIA RATUNKOWEGO W SZCZECINIE UL. TWARDOWSKIEGO 18”

Jednocześnie informujemy, iż na stronie urzędu miasta Szczecin opublikowano przetarg na „Wykonanie kanalizacji teletechnicznej i przyłącza światłowodowego do działki przy ul. Twardowskiego 18 w Szczecinie, w zakresie Miejskiej Sieci Światłowodowej.

Nr sprawy: 2020.13.ZP Link:

http://www.999szczecin.4bip.pl/index.php?job=wiad&idg=4&id=8&x=10&y=99&n_id=57

Odpowiedź

Postępowanie zostało ogłoszone na stronie BIP Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Szczecinie. Przedmiot zamówienia wskazanego w pytaniu obejmował: Wykonanie kanalizacji teletechnicznej zgodnie z projektem na odcinku od Tp1 do Tp14 (rys.1.1) i od t1 do t42 (rys. 1.2.) oraz wykonanie studni teletechnicznych S4 i S5. Ułożenie i zamontowanie w wykonanej kanalizacji teletechnicznej światłowodu wraz z oznakowaniem światłowodu, wykonanie w studni S5 złącza światłowodowego nowoprojektowanego przyłącza światłowodowego z istniejącym światłowodem. Pozostawienie w studni S4 zapasu światłowodu o długości nie mniejszej niż stanowiąca różnicę ilości określonej w pozycjach 23 i 13 Przedmiary robót. Pozostała część instalacji jest do wykonania ramach tego postępowania.

Pytanie 103

Z uwagi na standardy umów oraz możliwości innych rozwiązań co będzie korzystne dla obu stron prosimy o zmianę zapisów § 14 ust. 9 pkt.2 wzoru umowy na:

jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy (lub jej części) albo żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

Pytanie 104

Czy z oferty na budowę Stacji Pogotowia należy wyłączyć zakres budowy sieci wodociągowej, przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji ogólnospławnej, które zawarte są w dokumentacji wykonawczej, a które to zostały wykonane przez Zamawiającego odrębnym przetargiem? Jeśli tak, proszę określić punkt styku między wykonanymi przyłączami, a zewnętrznymi instalacjami sanitarnymi.

Odpowiedź

Wykonanie sieci wodociągowej i ppoż. wraz z osprzętem w zakresie zgodnym z dokumentacją projektową (od WW1 do WW14 i WW, HP80 nr 1 i HP80 nr 2, od W1 do W4 oraz podłączeniami), a także wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej ogólnospławnej w zakresie zgodnym z dokumentacją projektową (od D1 do D2) stanowiło przedmiot odrębnego postępowania. Dokumentacja powykonawcza została dołączona do postępowania razem z wyjaśnieniami z dn. 05.11.2020 r.

Pozostały zakres stanowi przedmiot tego postępowania.

Pytanie 105

Czy w ofercie należy ująć zakres związany z przyłączami cieplnymi do budynków B1 i B2, czy też zakres ten będzie wykonywany bezpośrednio przez SEC? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie niezbędnej dokumentacji projektowej.

Odpowiedź

Wykonanie przyłącza nie jest elementem przetargu. Przyłącze wykona SEC- na podstawie podpisanej umowy z Inwestorem- Ustalenia początkowe.

Pytanie 106

Czy Zamawiający dopuszcza wbudowanie zbiorników na wodę deszczową w wykonaniu żelbetowym - prefabrykowanym?

Odpowiedź

TAK

Pytanie 107

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie punktowych demontaży przewodów instalacji przyłączy ciepłych, kanalizacji deszczowej, ogólnospławnej oraz wodociągowej przeznaczonych do usunięcia, poprzez trwałe zaślepienie końcówek przewodów?

Odpowiedź

Powyższe jeżeli nie wynika z dokumentacji projektowej musi nastąpić w uzgodnieniu z gestorami mediów pod nadzorem Inżyniera Kontraktu.

Pytanie 108

Zgodnie ze specyfikacją techniczną mają być zastosowane umywalki wpuszczane w blat, czy też zgodnie z częścią rysunkową architektury (PW), gdzie brak jest blatów - umywalki wiszące na ścianie?

Odpowiedź

Zgodnie z dokumentem 17007_3 specyfikacja materiałowa

Pytanie 109

Proszę o sprecyzowanie jaki rodzaj umywalek ma być zastosowany w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych ogólnodostępnych. Zgodnie z specyfikacją

Odpowiedź

Zgodnie z dokumentem 17007_3 specyfikacja materiałowa

Pytanie 110

Spis zawartości projektu budowlanego w SIWZ zawiera projekt rozbiórek budynków i infrastruktury technicznej. Tego projektu nie zawiera jednak folder z projektem budowlanym tj. załącznik nr 8. Proszę o udostępnienie projektu rozbiórek.

Odpowiedź

Zakresu niniejszego postępowania nie stanowi rozbiórka budynków B4, B5, B6, B8, B13, B14, B6. Wskazane prace zostały Wykonane.

Pozostałe prace rozbiórkowe Zamawiający dołącza do zakresu niniejszego postępowania, dokonuje stosownych zmian w dokumentacji zamówienia oraz przedłuża termin składania ofert do dnia 10.12.2020 r.

Pytanie 111

Proszę o doprecyzowanie zakresu wyceny o wyposażenie meblowe. Czy należy wyceniać jedynie meble opisane w liście materiałowej tj. w budynku B1 - pomieszczenia 0.1.12, 2.1.10, 0.1.7 czy wyceniać wszystkie meble wrysowane na rzutach?

Odpowiedź

Wykonawca wycenia meble w pomieszczeniu 0.1.7

Pytanie 112

Prosimy o udostępnienie projektu rozbiórek.

Odpowiedź

Zakresu niniejszego postępowania nie stanowi rozbiórka budynków B4, B5, B6, B8, B13, B14, B6. Wskazane prace zostały Wykonane.

Pozostałe prace rozbiórkowe Zamawiający dołącza do zakresu niniejszego postępowania, dokonuje stosownych zmian w dokumentacji zamówienia oraz przedłuża termin składania ofert do dnia 10.12.2020 r.

Pytanie 113

Czy wyceniamy elementy wyposażenia oznaczone gwiazdką – dotyczy stacji diagnostycznej, warsztatu naprawczego, myjni?

Odpowiedź

Wycenie nie podlegają elementy oznaczone gwiazdką.

Pytanie 114

Czy wyceniamy wyposażenie meblowe w pomieszczeniach budynku B1 i B2?

Odpowiedź

Nie. Wycenie podlegają jedynie regały przesuwne.

Pytanie 115

Ze względu na ryczałtowy charakter oferty o możliwość dostarczenia kosztorysów ofertowych dopiero przy podpisaniu umowy.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga przedłożenia kosztorysów po podpisaniu umowy.

Pytanie 116

Dotyczy rozdział V PKT 7 1) tj:

7. Inne dokumenty wymagane przez zamawiającego, które należy dołączyć do oferty:

1) formularz oferty – zgodnie z Rozdziałem I pkt 3 SIWZ wraz z dołączonym kosztorysem ofertowym (pełnym, z zestawieniem materiałów) – UWAGA! Dokument nie podlega uzupełnieniu. W przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jeden wspólny formularz. Ww. dokument należy złożyć w oryginale;

Prosimy o wykreślenie obowiązku składania kosztorysów na etapie składania oferty.

Odpowiedź

Zamawiający wykreślił zapis przy udzieleniu wyjaśnień w dn. 05.11.2020 r.

Pytanie 117

Proszę o informacje czy w formularzu JEDZ w części IV (Część IV: Kryteria kwalifikacji) Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia tylko ogólnej części spełnienia wymaganych kryteriów kwalifikacji?

Odpowiedź

TAK, zgodnie z SIWZ.

Pytanie 118

Proszę o potwierdzenie, że jeżeli nazwy firm podwykonawczych na obecnym etapie nie są znane, wystarczającym będzie podanie zakresu robót powierzonych podwykonawcom (bez podania nazw firm)?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza

Pytanie 119

Proszę o potwierdzenie, że wraz z ofertą nie należy składać: certyfikatów, próbek, atestów itp.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza

Pytanie 120

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie wykładziny dywanowej w płytkach na spodzie bitumicznym lub eco w klasie użytkowej 33 zamiast wykładziny flokowanej w płytkach, której wyłącznym dystrybutorem jest jedna firma na Polskę. Wyrażenie zgody przez Zamawiającego na proponowaną zmianę zapobiegłoby naruszeniu zasady uczciwej konkurencji. Zakaz utrudnienia uczciwej konkurencji zostanie naruszony, gdy przy opisie przedmiotu

zamówienia zamawiający użyje oznaczeń czy parametrów wskazujących konkretnego producenta lub konkretny produkt, działając w ten sposób wbrew zasadzie obiektywizmu i równego traktowania wszystkich podmiotów ubiegających się o zamówienie publiczne.

Odpowiedź

Dopuszcza się wykładzinę dywanową w płytkach przy zachowaniu parametrów podanych w specyfikacjach

Pytanie 121

W przedmiarze zagospodarowania terenu brak jest pozycji montażu szlabanu, prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia jest określony w projekcie budowlanym, projekcie wykonawczym i STWiOR, a przedmiar robót nie jest dokumentem opisującym przedmiot zamówienia, ma jedynie charakter pomocniczy.

Pytanie 122

Czy Zamawiający dopuszcza modyfikację załączonych przedmiarów tj: dopisywanie pozycji, zmianę przedmiarów, zmiany opisów pozycji.

Odpowiedź

Przedmiary mają charakter wyłącznie pomocniczy. Wykonawca może je modyfikować.

Pytanie 123

Prosimy o wyrażenie zgody na przedłożenie kosztorysów ofertowych wraz z zestawieniem materiałów przed podpisaniem umowy a nie wraz z ofertą.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga przedłożenia kosztorysów po podpisaniu umowy.

Pytanie 124

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności, zgodnie z przedmiarem dla budynku nr 1 pozycja 30 d.2 ilość stropów wynosi 2.457,031m², gdzie ilość stropów nad II piętrem wynosi 755,989 m². Na rysunku B1-17/K ilość wskazanych płyt stropowych jest dużo mniejsza. Proszę o wskazanie poprawnej ilości stropów jakie należy przedstawić w ofercie cenowej.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza błąd w tabelce rysunku powinno być nad II piętrem. W spisie rysunków opisu technicznego jest poprawnie.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami w SIWZ, przedmiot zamówienia określony jest w projekcie budowlanym, projekcie wykonawczym i STWiOR, a przedmiar robót nie jest dokumentem opisującym przedmiot zamówienia, ma jedynie charakter pomocniczy i poglądowy. Ofertę wykonać w oparciu o dokumentację projektową.

Pytanie 125

Proszę o informację w jakiej pozycji przedmiarów ujęto wsporniki żelbetowe widoczne na rysunkach B1-22K, B1-23K

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami w SIWZ, przedmiot zamówienia określony jest w projekcie budowlanym, projekcie wykonawczym i STWiOR, a przedmiar robót nie jest dokumentem opisującym przedmiot zamówienia, ma jedynie charakter pomocniczy i poglądowy. Ofertę wykonać należy w oparciu o dokumentację projektową.

Pytanie 126

Na rysunkach B1-22K, B1-23K brak jest elementów WE-6 oraz WE-8a prosimy o wyjaśnienia braku.

Odpowiedź

Nie występują. Oznaczenia nie muszą być ciągłe.

Pytanie 127

Dla budynku nr 1 w przedmiarach pozycja 32d.2 płyta betonowa posadzki wskazana jest jako TYP I.1.6, w przekrojach wskazana jest konstrukcyjna warstwa betonu TYP I.1.5. Proszę o określenie prawidłowego TYPu dla warstwy posadzki na gruncie dla budynku nr 1.

Odpowiedź

TYP I.1.6 – dla konstrukcyjnych warstw betonu
TYP I.1.5 – dla wierzchnich wylewek betonowych

Pytanie 128

Prosimy o udostępnienie projektu robót rozbiórkowych.

Odpowiedź

Zakresu niniejszego postępowania nie stanowi rozbiórka budynków B4, B5, B6, B8, B13, B14, B6. Wskazane prace zostały Wykonane.

Pozostałe prace rozbiórkowe Zamawiający dołącza do zakresu niniejszego postępowania, dokonuje stosownych zmian w dokumentacji zamówienia oraz przedłuża termin składania ofert do dnia 10.12.2020 r.

Pytanie 129

Proszę o informacje jaki jest wymagany czas pracy agregatu prądotwórczego oraz proszę o informację jaka ma być pojemność zbiornika paliwa ?

Odpowiedź

Zgodnie z projektem TOM4.1 PW EN zewnętrzne revA.

Pytanie 130

Proszę o informacje czy UPS ma być modułowy jak to wynika ze schematu czy zgodnie z opisem mają być dwa UPSy do pracy równoległej?

Odpowiedź

Zgodnie z opisem dla budynku B1 2x UPS 20kVA z czasem pracy minimum 3 minut w układzie redundancji równoległej.

Pytanie 131

wskazane jest 10 punktów odwiertów, w załączonej dokumentacji wyniki odwiertów oraz ich lokalizacja wskazana jest dla 4 punktów.

Odpowiedź

Zgodnie z projektem TOM4.1 PW EN zewnętrzne revA

Pytanie 132

Projekt przyłącza PW_WSPR-OPIS. Informujemy, iż warunki techniczne przyłącza telekomunikacyjnego Orange nr TODDWBU-SZ.2111-86572/17/MW z dnia 091-2017 straciły ważność. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie aktualnych warunków

Odpowiedź

Zamawiający załącza uzgodnienie z Orange

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 10.12.2020 r., do godz. 10:30 Otwarcie ofert odbędzie się w dn. 10.12.2020. r., o godz. 11:00 w siedzibie Zamawiającego.

DYREKTOR
Woj. Stacji Pogotowia Ratunkowego
Pielk
lek. med. Roman Palka