



Załącznik Nr 5 do SWZ  
Numer sprawy: 236/2023  
**Projekt umowy**

## UMOWA

zawarta w dniu .....2023 r. w Poddębicach pomiędzy:  
Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Poddębicach Sp. z o.o.,  
ul. Parzęczewska 29/35, 99-200 Poddębice, NIP 828-000-18-02, reprezentowanym  
przez:

- 1) Włodzimierza Szymańskiego – Prezesa Zarządu
  - 2) Michała Srogosza – Wiceprezesa Zarządu
- zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....,  
reprezentowaną przez:

- 1) .....
  - 2) .....
- zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na: **„Budowa i przebudowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej na obszarze Gminy Poddębice wraz z zakupem niezbędnego pojazdu i wyposażenia” - zakup i montaż agregatów prądotwórczych do obsługi SUW**” prowadzonego w trybie podstawowy bez negocjacji - art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), została zawarta umowa następującej treści.

### § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup i montaż czterech sztuk agregatów prądotwórczych do obsługi Stacji Uzdatniania Wody w miejscowościach: Łężki, Góra Bałdrzychowska, Porczyny i Niewiesz w ramach zadania pn. "Budowa i przebudowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej na obszarze Gminy Poddębice wraz z zakupem niezbędnego pojazdu i wyposażenia" – zakup i montaż agregatów prądotwórczych do obsługi SUW". Przedmiot umowy został szczegółowo opisany w załączniku Nr 9 do SWZ.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednio wykwalifikowany personel oraz potencjał ekonomiczny i organizacyjny niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w ust. 1.
4. Załącznikiem do umowy jest SWZ oraz oferta wykonawcy.

### § 2

1. Dostawa będąca przedmiotem Umowy ukończona zostanie do dnia .....**2023 r.**
2. Za dzień wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień, w którym nastąpi obustronne podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego.

3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest wolny od wad i obciążeń.
4. Wykonawca w dniu odbioru przekaze całość dokumentacji niezbędnej do ubezpieczenia i eksploatacji agregatów.
5. Wykonawca oświadcza, iż agregaty prądotwórcze będące przedmiotem umowy są fabrycznie nowe, wyprodukowane w 2022 lub 2023 roku, pozostają wolne od wad fizycznych i prawnych, nie mają do niej prawa osoby trzecie, nie są przedmiotem żadnego postępowania lub zabezpieczenia.
6. Czynność odbioru przedmiotu zamówienia uznaje się za sfinalizowaną w przypadku spełnienia warunków określonych w ust. 3, 4 i 5 po sprawdzeniu agregatów i dokumentacji na miejscu odbioru i potwierdzeniu spełniania wymagań. Niespełnianie powyższego uznane zostanie za zwłokę w realizacji zamówienia, a następnie za nienależyte wykonanie zamówienia
7. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilnoprawną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników oraz osób trzecich, powstałe podczas realizacji dostawy, w tym także ruchem pojazdów.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem zaniechania, niewykonania lub nienależytego wykonania usług objętych niniejszą umową.
9. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia działalności z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi oraz odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca oświadcza, iż posiada opłaconą polisę od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie niższą niż **500 000 zł** oraz zobowiązuje się do jej posiadania przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wszystkich dokumentów we właściwym zakładzie energetycznym w celu uzyskania wymaganych pozwoleń do użytkowania agregatów wyposażonych w układ SZR. W przypadku konieczności uzupełnienia lub zmiany złożonych dokumentów Wykonawca zobowiązuje się, że w ciągu 7 dni dokona wszystkich uzupełnień.
11. Wykonawca udzieli ..... **miesięcy** gwarancji na przedmiot umowy licząc od daty odbioru sprzętu tj. podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.
12. W okresie gwarancji wszystkie naprawy gwarancyjne świadczy Wykonawca.
13. Dostawca zapewnia serwis gwarancyjny i pogwarancyjny agregatów prądotwórczych.
14. W okresie gwarancji zapewniony czas reakcji w przypadku awarii agregatu musi wynosić maksymalnie 72 godziny od zgłoszenia licząc w dni robocze (od poniedziałku do piątku), a zakończenie naprawy maksymalnie 14 dni od daty jej rozpoczęcia, istnieje możliwość wydłużenia terminu naprawy za zgodą Zamawiającego pod warunkiem dostarczenia zastępczego agregatu o parametrach nie gorszych niż przedmiot zamówienia;
15. Strony dopuszczają zgłaszanie usterek drogą elektroniczną na adres e-mail: .....
16. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na wykonanie naprawy.
17. W przypadku zaistnienia w okresie gwarancji konieczności przemieszczenia przedmiotu umowy w związku ze stwierdzeniem usterek, których nie można usunąć w miejscu stacjonowania sprzętu koszty przemieszczania przedmiotu umowy od i do punktu serwisowego ponosi Wykonawca.
18. Naprawa, usunięcie usterek lub wad w okresie gwarancyjnym nastąpi na koszt Wykonawcy wraz z dostawą odpowiednich części zamiennych i materiałów, naprawa musi być przy użyciu części zamiennych wyprodukowanych przez producenta sprzętu.
19. W przypadku dwukrotnej usterki tego samego podzespołu Wykonawca zobowiązuje się przy kolejnej usterce wymienić go na nowy. Naprawa musi być przy

- użyciu części zamiennych wyprodukowanych przez producenta sprzętu.
20. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie o każdorazowej zmianie swojej siedziby oraz numerów telefonów, fax i e-mail.

### **§ 3**

(Zapis w przypadku nie angażowania podwykonawców)

Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi cały zakres rzeczowy robót.

### **albo § 3**

(Zapis w przypadku angażowania podwykonawców)

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie siłami własnymi oraz przy udziale podwykonawców.
2. Zakres rzeczowy robót, który Wykonawca zrealizuje angażując podwykonawców:  
.....  
.....
3. W przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego do przedłożenia w/w umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia w umowie z podwykonawcą wszystkich warunków i obowiązków wynikających z niniejszej umowy w zakresie objętym wykonywaniem dostaw przez podwykonawców.
4. Za przestrzeganie postanowień niniejszej umowy w zakresie realizacji jej przez podwykonawców odpowiada Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany do terminowej regulacji zobowiązań wobec podwykonawców zgodnie z zawartą umową, a Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu rozliczeń Wykonawcy z podwykonawcami.
6. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania przepisów ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych w rozliczeniach z podwykonawcami, w zakresie objętym niniejszą umową.

### **§4.**

1. Wykonawca oraz jego podwykonawcy w ramach realizacji niniejszego zamówienia obejmującego wykonanie robót budowlanych są zobowiązani do zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, których wykonywanie pracy zostało ustalone w sposób zgodny z art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 ze zm.). Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy pracowników wykonujących przedmiot umowy w zakresie montażu.
2. Wykonawca oraz jego podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy lub umowy o podwykonawstwo zobowiązani są przedłożyć Zamawiającemu wykaz osób, o których mowa w ust. 1 zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, czynności jakie będą wykonywali oraz rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu. W przypadku zmian osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu uaktualniony wykaz. Dopuszcza się, aby przedsiębiorcy będący osobami fizycznymi osobiście wykonywali czynności związane z przedmiotem niniejszego zamówienia.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający lub upoważniony przez niego pracownik uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych na miejscu wykonywania robót wobec Wykonawcy i podwykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1. Zamawiający lub upoważniony przez niego pracownik uprawniony jest w szczególności do:
  - a) kontroli zgodności przedstawionego przez Wykonawcę lub podwykonawcę

- wykazu osób ze stanem faktycznym stwierdzonym na miejscu dostawy;
- b) żądania przedłożenia w wyznaczonym terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c) żądania przedłożenia w wyznaczonym terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;
  - d) żądania przedłożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymagań

## **§ 5**

1. Za wykonanie Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie brutto w kwocie ..... zł,- (słownie: ..... złotych) netto ..... zł,- (słownie: ..... złotych), Podatek VAT ..... zł,- (słownie: ..... złotych).
2. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie jednorazowo po protokolarnym przekazaniu przedmiotu zamówienia.
4. Ustala się, że wynagrodzenie brutto określone w ust. 1 uwzględnia wszystkie obowiązujące podatki oraz wszelkie inne opłaty i koszty związane dostawą i montażem przedmiotu zamówienia, w tym dostarczenie i montaż na terenie SUW należących do Zamawiającego.
5. Należność, o której mowa w ust. 1 Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy.

## **§ 6**

1. Płatności dokonywane będą na konto Dostawcy wskazane na fakturze VAT. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy o elektronicznym fakturowaniu.
2. Wykonawca oświadcza, iż rachunek wskazany w fakturze został wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Wykonawcę do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż rachunek wskazany przez Wykonawcę w fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez Wykonawcę nie spełnia wymogów określonych w ust. 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za prawidłową realizację przedmiotu umowy do czasu wskazania innego rachunku

przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście oraz będzie spełniał warunki określone w ust.5. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w ust. 7 do 7-dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi, których mowa w zdaniu poprzednim.

4. Wierzytelności wynikające z faktur wystawionych przez Dostawcę nie mogą być przedmiotem obrotu (sprzedaż, cesja, potrącenie) bez zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy służy do rozliczenia przedmiotu umowy i spełnia wymogi na potrzeby mechanizmu podzielnej płatności (split payment) tzn. że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek VAT. Faktura będzie zawierać specjalne oznaczenie w postaci zapisu: „mechanizm podzielnej płatności”, a także spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.
6. Zamawiający informuje, iż płatność za faktury realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności (split payment) .
7. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT lub rachunku niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania korekty faktury, rachunku lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
8. Za nieterminową realizację wynagrodzenia, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe w wysokości odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych.

## § 7

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 500 zł wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad; kara nie będzie naliczana w przypadku dostarczenia przez Wykonawcę zastępczego agregatu zaakceptowanego przez przedstawiciela Zamawiającego,
  - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
4. Za każdy stwierdzony przypadek wykonywania czynności przez osoby wskazane w § 4 ust 1, które nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę lub w przypadku wykonywania tych czynności na innej podstawie niż umowa o pracę w wysokości 1/10 aktualnie obowiązującej kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę za każde stwierdzenie takiego przypadku;
5. Za nieprzedłożenie przez Wykonawcę wykazu o którym mowa w § 4 ust. 1 oraz dokumentów o których mowa w § 4 ust. 2 w terminie 7 dni w wysokości 1/10 aktualnie obowiązującej kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę za każdorazowe nieprzedłożenie dokumentu lub/i wykazu;
6. Przez podpisanie niniejszej umowy, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
7. Łączna maksymalna kwota kar umownych, których może dochodzić Zamawiający

wynosi 40%.

8. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej przez jedną ze stron szkody ma ona prawo dochodzenia naprawienia szkody przekraczającego otrzymane kary umowne na zasadach ogólnych.

## **§ 8**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku określonym w art. 456 ustawy - Prawo zamówień publicznych. Odstąpienie od umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie jest skuteczne jeśli zostało przesłane na adres mailowy odpowiedni dla Wykonawcy i Zamawiającego.

## **§ 9**

1. Odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się w na terenie SUW należących do Zamawiającego. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni.
2. Odbiór będzie obejmował sprawdzenie zgodności przedmiotu zamówienia ze złożoną ofertą, opisem przedmiotu zamówienia w zakresie warunków technicznych, eksploatacyjnych i wyposażenia.
3. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe w sprawie procedury przekazania - odbioru:
  - a) Odbiór ma na celu ostateczne przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie przedmiotu zamówienia po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
  - b) Odbioru dokonują przedstawiciele Zamawiającego w obecności przedstawicieli Wykonawcy.
  - c) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności przekazania-odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy, aż do czasu usunięcia tych wad.
  - d) Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio elementów jako wadliwych.
  - e) W przypadku stwierdzenia podczas odbioru, że przedstawiony do odbioru przedmiot umowy nie odpowiada warunkom koniecznym zawartym w opisie przedmiotu zamówienia, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych odstępstwach, w 2 egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego. Zapis ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych i możliwości odstąpienia od umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia nieodpłatnego szkolenia w zakresie bezpiecznej obsługi przedmiotu zamówienia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Protokoły z przeprowadzonego szkolenia wraz z adnotacją o osobach, które je odbyły będą sporządzone w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.
5. Nie później niż miesiąc przed upływem okresu gwarancji zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy przegląd gwarancyjny. Z czynności tych zostanie sporządzony protokół, w którym Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad stwierdzonych w okresie gwarancji.

## **§ 10**

Strony ustanawiają osoby upoważnione do kontaktu i nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy:

- a) ze strony Zamawiającego – Michał Srogosz, tel. 609-700062

b) ze strony Wykonawcy – .....mail: .....

### **§ 11**

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającemu.

### **§ 12**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy prawa polskiego.

### **§ 13**

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.

### **§ 14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**