

## **SPIS TREŚCI**

<b>Strona tytułowa</b>	<b>str.1</b>
<b>Spis treści</b>	<b>str.2</b>
<b>Część opisowa do projektu zagospodarowania</b>	<b>str. 3-4</b>

### **- Zawartość części opisowej do projektu zagospodarowania:**

<b>1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego</b>	<b>str.3</b>
2. Istniejące zagospodarowanie terenu	str.3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	str.3
4. Informacje i dane	str.3
5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str.4

### **Część rysunkowa**

<b>str.5</b>
--------------

#### **- Zawartość części rysunkowej**

Projekt zagospodarowania terenu – rys. 1	str. 5
--	--------

## **1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego**

Podstawę opracowania stanowi umowa pomiędzy inwestorem tj. Gminą Skołyszyn, a firmą IPRA Biuro Usług Projektowych z/s w Jasle jako jednostką projektową. Przedmiotem opracowania jest projekt rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Skołyszyn wzdłuż drogi powiatowej DP 1832R.

## **2. Istniejące zagospodarowanie terenu**

Teren inwestycji stanowią: budynki mieszkalne, działki budowlane, asfaltowa droga gminna, nieutwardzone drogi dojazdowe. Na projektowanym terenie istnieje infrastruktura podziemna: sieć kanalizacji sanitarnej, energetyczna, teletechniczna, wodociągowa.

## **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Na istniejącym terenie projektuje się:

- sieć kanalizacji sanitarnej z rur PVC i PE o średnicy 200mm
- studzienki kanalizacyjne (PE/PP o średnicy 400/425 mm, z betonu o średnicy 1200 mm)

Projektowana budowa sieci kanalizacji sanitarnej przebiegać będzie w m. Skołyszyn – przez działki nr: 452/2, 455/3, 455/4, 455/6, 455/7, 455/8, 455/9, 455/10, 456/5, 456/8. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej będzie przebiegać równolegle do istniejącego uzbrojenia oraz krzyżować się z istniejącym uzbrojeniem. Teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

## **4. Informacje i dane**

### **4.1 Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.**

Inwestycja nie narusza ustaleń określonych w Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

### **4.2. Ochrona zabytków.**

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie występują na nim obiekty zabytkowe ani stanowiska archeologiczne.

### **4.3. Informacje o terenie dotyczące wpływu eksploatacji górniczej**

Przedmiotowy teren nie leży w strefie wpływu eksploatacji górniczej.

### **4.4. Informacje o terenie dotyczące zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników**

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko naturalne. Nie przewiduje się emisji szkodliwych substancji do środowiska naturalnego podczas użytkowania obiektów. Nie przewiduje się również przekraczających dopuszczalnych poziomów hałasu podczas eksploatacji. Zastosowane w opracowaniu rozwiązania projektowe w pełni respektują przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Projektowany obiekt w pełni zabezpiecza potrzeby higieniczno – sanitarne użytkowników.

Zagospodarowanie mas ziemnych

W związku z realizacją planowanej inwestycji planuje się następującą gospodarkę mas ziemnych:

- 1)używanie mas ziemnych do prac niwelacyjnych związanych z pracami budowlanymi na terenie planowanej inwestycji,
- 2)użycie gruntu do niwelacji i zasypek wokół budynku,
- 3)wywóz nadwyżki mas ziemnych na miejsce składowania odpadów

## **5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.**

### **Podstawa opracowania:**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019, poz. 1186 zm.),

- Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. 2019 poz.1065)
- przepisy ochrony środowiska: rozp. Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j.Dz.U. 2016 poz.71)
- Prawo wodne ustawa z dnia 20 lipca 2017r. ( tekst jednolity Dz.U. 2018 poz.2268)
- Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r (t.j. Dz.U. 2018r poz.2068)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ( t.j. Dz.U. 2018, poz. 2067)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Dz.U. 2018r. poz 1945 t.j.
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku ( Dz.U. 2014. Poz.112 t.j.)

### **Przedmiot opracowania i zakres inwestycji**

Przedmiotem opracowania jest analiza oddziaływania dla obiektu budowlanego wymienionego w temacie inwestycji. Zakres opracowania obejmuje określenie obszaru na który projektowana inwestycja będzie oddziaływać.

**Usytuowanie obiektów budowlanych** - Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

**Ukształtowanie terenu inwestycji** - Projektowane zmiany w ukształtowaniu terenu nie mają wpływu na zmianę stosunków wodnych w obrębie projektowanej inwestycji i powodowanie zalewanie wodą opadową działek sąsiednich.

**Uzbrojenie techniczne terenu inwestycji** - W ramach inwestycji zostanie rozbudowana sieć kanalizacji sanitarnej. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego obejmuje działki w m. Skołyszyn nr: 452/2, 455/3, 455/4, 455/6, 455/7, 455/8, 455/9, 455/10, 456/5,

456/8. **Emisja zanieczyszczeń** - Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie będzie występowała emisja substancji do powietrza.

**Podsumowanie** - Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego obejmuje działki w m. Skołyszyn nr: 452/2, 455/3, 455/4, 455/6, 455/7, 455/8, 455/9, 455/10, 456/5, 456/8.

## **SPIS TREŚCI**

<b>Strona tytułowa</b>	<b>str.1</b>
<b>Spis treści</b>	<b>str.2</b>
<b>Część opisowa do projektu architektoniczno – budowlanego</b>	<b>str. 3-5</b>

### **- Zawartość części opisowej do projektu architektoniczno – budowlanego:**

<b>1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego</b>	
2. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego	str. 3
3) Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	str. 3
4) Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str. 3-5
5) Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str.5
6) Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne - uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;	str.6

<b>Część rysunkowa</b>	<b>str.7-9</b>
------------------------	----------------

### **- Zawartość części rysunkowej**

Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej – rys. 2	str.7
Studnie kanalizacyjne – rys. 3.1-3.2	str.8-9

## 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

**Kategoria obiektu budowlanego XXVI** - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

Współczynnik kategorii obiektu (k) – 8,0

Współczynnik wielkości obiektu (w) – 1,0

## 2. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego

Obiekt budowlany - sieć kanalizacji sanitarnej, która będzie odbierała ścieki z gospodarstw domowych.

## 3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Obiekt budowlany o charakterze liniowym budowany wzdłuż granic działek, dróg dojazdowych i przekracza drogę gminną.

## 4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

### 4.1 Opis techniczny sieci kanalizacji sanitarnej

Sieć kanalizacyjna o całkowitej długości 194 m została zaprojektowana:

- z rur litych PVC SN8, o wydłużonym kielichu, typ ciężki  $\phi$  200 x 5,9 mm, L = 139,8 m
- z rur PEHD 200x11,9 mm, L = 54,2 m

Do wykonania sieci należą stosować:

- rury kielichowe PVC i rury PE posiadające Aprobata Techniczną
- kształtki, złączki i uszczelki tego samego producenta, w tym samym systemie i klasie wytrzymałości co rurociągi,
- rury powinny posiadać na wewnętrznej ścianie opis pozwalający określić producenta i podstawowe parametry techniczne za pomocą kamery telewizyjnej,

### 4.2 Studzienki kanalizacyjne

Na trasie sieci kanalizacyjnej zaprojektowano zbiorcze studzienki kanalizacyjne:

7 studzienek kanalizacyjnych z PP/PE o średnicy 400-425 mm

1 studnia kanalizacyjna wykonana z betonu o średnicy wew. 1200 mm

### 4.3 Montaż rurociągu, budowa kanałów

Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się z warunkami technicznymi załączonymi do niniejszego opracowania. Budowę można rozpocząć po odpowiednim przygotowaniu podłoża wykopu. Podłoże powinno być przygotowane na właściwym poziomie i tak, aby zapewniony był przyjęty w projekcie spadek dna kanału. Budowę można rozpocząć po odpowiednim przygotowaniu podłoża wykopu. Rury układać na podłożu z zagęszczonego piasku o grubości warstwy 10cm. Przewody na całej długości układać na głębokościach określonych w rysunkach wykonawczych. Do montażu należy stosować tylko rury i kształtki bez wad. Rury ciąć prostopadłe do osi, końce oczyścić ze strzępów materiału, chronić przed zabrudzeniem i zatłuszczeniem, bezpośrednio przed zgrzewaniem powierzchnie oczyścić przez skrawanie.

**Połączenie z istniejącą kanalizacją wykonać po uprzednim wykonaniu odkrywki, sprawdzeniu faktycznej głębokości oraz sprawdzeniu spadku.** Na zmontowanym rurociągu wykonać obsypkę piaskową na wysokość 30 cm ponad wierzch rury. Obsypkę nad rurą należy zagęszczać warstwami poprzez ściśle ubijanie warstw o grubości 10 cm. Wymagane

zagęszczenie obsypki 85% zmodyfikowanej próby Proctora. Nie mogą występować puste przestrzenie. Po przeprowadzeniu próby szczelności należy uzupełnić obsypkę nad połączeniami. Zagęszczenie obsypki podlega odbiorom częściowym. Obsypka rurociągu musi być tak wykonana, żeby rurociąg nie uległ zniszczeniu lub nie został przemieszczony. Grunt użyty do zasypania rurociągu nie może być zmarznięty i zbrylony. Wykopy należy likwidować starannie, zwracając uwagę na prawidłowe zagęszczenie gruntów. Wykopy o ścianach pionowych ze względu na bezpieczeństwo pracy należy umocnić np. za pomocą deskowania. **Prace pod przeszkodami terenowymi tj, jezdnie asfaltowe, rowy, tereny utwardzone, zakrzaczenia, ogródki itp., wykonać metodą przewiertu sterowanego.**

#### **4.4. Montaż studzienek kanalizacyjnych**

Montaż studzienek kanalizacyjnych  $\phi 425$  PP/PE wykonać zgodnie z DTR producenta na uprzednio przygotowanym i wypoziomowanym podłożu z piasku. Wysokość studzienek określono w części graficznej. Studnie betonowe montować na podłożu z ubitego piasku o grubości warstwy 15 cm. Podłoże należy wypoziomować. Między kolejnymi elementami należy stosować uszczelki. Połączenia elementów (kręgów) wypoinować zaprawą od wewnątrz studni. Zasypkę wokół studzienki wykonać z piasku i starannie zagęścić. Podczas wykonywania zasypki w strefie studzienki piasek należy układać warstwami, równomiernie ze wszystkich stron studzienki. Studzienki betonowe zakończone są zwężką betonową  $\phi 1000\text{mm}/\phi 600\text{mm}$  z zintegrowaną uszczelką oraz pierścieniem odciążającym. Pod pierścieniem wykonać podbudowę z piasku stabilizowanego cementem. Kręgi betonowe użyte do wykonania studzienki kanalizacyjnej należy zabezpieczyć przed korozją przez powleczenie izolującą warstwą asfaltową. Zabezpieczenie wykonać przy dobrych warunkach pogodowych. Wykonane otwory w studzience wyposażać w szczelne uszczelki odpowiednie dla zastosowanych rur.

#### **4.5 Przekroczenie drogi gminnej nr 113700R**

Przekroczenie drogi gminnej wykonać zgodnie z decyzją nr GPIR.7230.148.2022 z dnia 18.11.2022, załączoną do niniejszego opracowania. Przekroczenie zostanie wykonane metodą przewiertu sterowanego. Komory przewiertowe wykonać poza granicą pasa drogowego. Rurę kanalizacyjną PE200x11,9mm umieścić w rurze ochronnej 315x28,6mm. Końce rur ochronnych wyprowadzić na odległość nie mniejszą niż 1m poza granicę pasa drogowego. Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się z w/w decyzją oraz wystąpić do zarządcy drogi o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie projektowanego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym.

#### **4.6 Kolizje z istniejącym uzbrojeniem**

Istniejące zabezpieczenie podziemne należy zabezpieczyć na czas prowadzenia robót. Roboty ziemne w miejscu skrzyżowania wykonać ręcznie. Odkrywek należy dokonać w obecności przedstawicieli właścicieli uzbrojenia. Parce wykonać pod warunkami określonymi na Naradzie Koordynacyjnej.

**Wszystkie uszkodzenia wynikłe z niewłaściwego prowadzenia robót i niezgodnie z uzgodnieniami będą traktowane jako awarie i usuwane na koszt wykonawcy.**

#### **4.7 Próba szczelności**

Próbę szczelności rurociągów należy przeprowadzić zgodnie z normą PN-EN 1610 i przez analogię zgodnie z normą PN-EN 805. Cała procedura próby szczelności obejmuje fazę wstępną zawierającą okres relaksacji, połączoną z nią próbę spadku ciśnienia i zasadniczą próbę szczelności. Próbę szczelności odcinka wykonywać po jego ułożeniu i wykonaniu obsypki ochronnej z podbiciem piasku z obu stron rury dla zabezpieczenia przed jej przemieszczeniem.

Wszystkie złącza powinny być odkryte dla możliwości stwierdzenia ewentualnych przecieków. Próbę szczelności całego przewodu przeprowadzić po jego ukończeniu, zasypaniu i po uzyskaniu pozytywnych wyników próby szczelności dla poszczególnych odcinków.

#### **4.8 Odwodnienie wykopów na czas budowy**

Nie przewiduje się występowania wód gruntowych. W przypadku się ich ewentualnego pojawienia należy odpompować je pompami spalinowymi bezpośrednio z dna wykopu.

#### **4.9 Odbiór końcowy**

Po zakończeniu prac budowlanych sieć kanalizacji sanitarnej należy zgłosić do Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Skołyszynie.

Do odbioru należy przygotować :

- protokoły prób szczelności
- projekt techniczny z pomiarami lub naniesionymi zmianami trasy
- inwentaryzację geodezyjną z klauzulą ośrodką dokumentacji geodezyjnej
- oświadczenie gwarancyjne wykonanych robót

W trakcie robót należy wykonywać

odbioru częściowe, którym podlegają elementy ulegające zakryciu w szczególności:

1. wykop,
  - umocnienie wykopu,
  - podłoże pod rurociągi
  - podłoże pod studzienki
  - ułożenie rurociągów
  - obsypka i zasypanie rurociągu
  - posadowienie i montaż rur i studzienek
  - zagęszczenie
  - próba szczelności
  - uporządkowanie terenu

Odbiory przeprowadzić w obecności przedstawiciela Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Skołyszynie oraz przedstawicielami właścicieli uzbrojenia.

#### **5. Opinia geotechniczna.**

1. Stwierdza, że grunt w poziomie posadowienia projektowanych obiektów, nadaje się do ich posadowienia.

2. Projektowane obiekty wykonane będą w prostych warunkach gruntowych.

3. Określa się, zgodnie z art. 4 ust. 3 p.1 rozporządzenia Ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 463), drugą kategorię geotechniczną obiektu budowlanego dla posadowienia projektowanych obiektów oraz proste warunki gruntowe.

Na badanym terenie nie zaobserwowano przejawów powierzchniowych ruchów masowych mogących mieć negatywny wpływ na projektowany obiekt. Nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk i procesów destabilizujących podłoże gruntowe. Obszar objęty badaniami znajduje się poza terenem zaliczanym do „obszarów zagrożonych podtopieniami” (geoportal e-PSH).

**6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne - uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.**

Omawiane przedsięwzięcie nie pogorszy stanu środowiska naturalnego. Technologię robót budowlanych przyjęto ogólnie znaną i powszechnie stosowaną spełniającą wszystkie polskie normy budowlane. Podczas realizacji inwestycji wystąpią krótkotrwałe emisje, związane z fazą budowy. Emitowany hałas nie stworzy potencjalnego zagrożenia dla środowiska ze względu na nadmierną emisję, w tym przypadku będzie to hałas lokalny i mało dokuczliwy dla otoczenia ze względu na swoje czasowe oddziaływanie (tylko w fazie budowy) W wypadku przekroczenia dopuszczalnej emisji hałasu należy przerwać roboty i zmienić technologię lub zmniejszyć intensywność prowadzenia robót. Należy stosować pojazdy mechaniczne w dobrym stanie technicznym, aby uniknąć zanieczyszczenia gleby paliwem i smarami. Należy zabezpieczyć miejsca postoju ciężkiego sprzętu oraz place składowania materiałów budowlanych przed skażeniem substancjami ropopochodnymi. W trakcie budowy nie przewiduje się wprowadzania jakichkolwiek substancji do atmosfery za wyjątkiem spalin z maszyn budowlanych. W trakcie eksploatacji wystąpi jedynie emisja spalin z poruszających się samochodów o niewielkim natężeniu. W związku z tym nie przewiduje się dodatkowych środków ochrony powietrza. Zmiany w środowisku wynikające z prowadzenia prac budowlanych będą miały charakter bezpośredni, krótkotrwały i odwracalny.

Oddziaływanie inwestycji na szatę roślinną będzie miało miejsce wyłącznie na etapie inwestycyjnym.