

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie monitoringu 7 szt. klimatyzatorów miejscowych zainstalowanych w budynku przy ul. Jasnej 2/4 w Warszawie.
2. Termin realizacji usługi: **od 04.05.2022 r. do 31.05.2022r.**
3. Prace objęte przedmiotem postępowania:
 1. Podłączenie i oprogramowanie modułów komunikacyjnych RTD-10.
 2. Dostarczenie i podłączenie konwerterów Modbus-RTU na Modbus-TCP – 3 szt.
 3. W systemie BMS wprowadzić zmiany – wydać parametry podłączonych klimatyzatorów tak aby jego odczyty i sterowania odzwierciedlały stan faktyczny urządzeń.
 4. Wydanie w BMSie parametrów 2 UPSów tak aby jego odczyty i sterowania odzwierciedlały stan faktyczny urządzeń. Dodać skróty do WEBserwerów urządzeń.
4. Minimalne wymagania Zamawiającego związane z migracją systemu:
 1. Z przeprowadzonych prac należy sporządzić protokół.
 2. Całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji powstałej w wyniku realizacji zadania, uprawnia Zamawiającego do wykorzystania tej dokumentacji na polach eksploatacji wynikających z celu zawarcia umowy, a w szczególności utrwalania, zwielokrotniania, w tym techniką, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz cyfrową, wprowadzania do pamięci komputera, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, publicznego odtwarzania, nadawania, publicznego udostępnienia w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym; prawa udzielania zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
5. Pozostałe wymagania Zamawiającego:
 1. W systemie BMS oprogramować dodatkowe alarmy i trendy wynikające z wprowadzonych zmian (np.: temperatury, alarmy, błędy itp.).
 2. Po wykonaniu prac należy przekazać wygenerowane oprogramowanie, które należy przekazać Zamawiającemu w formacie gotowym do wgrania do sterowników/BMS oraz gotową do wprowadzania zmian w sterowaniach.
 3. Nieopisane elementy i inne drobne części niezbędne do wykonania prac należy dostarczyć i uwzględnić w cenie realizacji zamówienia.
 4. Prace i programowanie modułów komunikacyjnych może wykonywać osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia wystawione przez producenta systemu BMS - GENESIS64.
6. Pozostałe informacje:
 1. Urządzenia do wykonania monitoringu znajdują się w pomieszczeniach:
 - i. 011 (1 szt. DAIKIN), zasilacze awaryjne Liebert HIROSS HIPLSE. i KRONOS 109
 - ii. 012 (1 szt. DAIKIN i 1 szt. GREE),
 - iii. 035 (1 szt. DAIKIN),
 - iv. 016 (1 szt. DAIKIN),
 - v. 402 (1 szt. DAIKIN).
 2. UPSy są wyposażone w karty komunikacyjne podłączone do sieci komputerowej.
 3. Prace mogą być prowadzone w taki sposób aby nie zakłócić pracy sądu.
 4. Przed złożeniem oferty Zamawiający umożliwi dokonanie wizji lokalnej.
 5. System BMS wykonany jest w oparciu o oprogramowanie Iconics prod. GENESIS64 w wersji 10.97.022.00.
 6. Zasilanie konwerterów należy wykonać z przygotowanych wypustów.
 7. Połączenia modułów komunikacyjnych do konwerterów leży po stronie Wykonawcy.
 8. Połączenia konwerterów do sieci komputerowej LAN do z systemem BMS (szafa serwerowa) jest wykonane.