



PZ.271.1.33.2022.PZZ

Zagnańsk, dn. 16 listopada 2022 r.

## Do wiadomości Wykonawców

**Dotyczy:** Postępowania pn: „Budowa drogi do Osiedla Chrusty wraz z budową ronda gm. Zagnańsk””.

Działając zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 Ustawy – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania:

### Pytania z dnia 10.11.2022 r.

#### Pytanie nr 1.

Prosimy o wskazanie lokalizacji montażu witacza oraz rodzaju nawierzchni na jakiej będzie montowany witacz.

#### Odpowiedź Zamawiającego

Witacz zlokalizowany będzie w środku nowo wybudowanego ronda na skrzyżowaniu drogi powiatowej 1289T i drogi do osiedla Chrusty. Montaż na nawierzchni graniowej.

#### Pytanie nr 2.

Prosimy o wskazanie lokalizacji kraterów ściekowych.

#### Odpowiedź Zamawiającego

Lokalizację kraterów ściekowych pokazano na projekcie zagospodarowania (załącznik graficzny nr 1).

#### Pytanie nr 3.

Prosimy o precyzyjne określenie, co Zamawiający rozumie pod pojęciem „wykonanie zabezpieczenia terenu budowy”, o którym mowa w §1pkt.1.4, §3pkt.6. ppkt. 11 Umowy.?

#### Odpowiedź Zamawiającego

Przez zabezpieczenie terenu Zamawiający rozumie wykonanie zabezpieczeń wszelkich elementów na budowie mogących stanowić potencjalne zagrożenie.

#### Pytanie nr 4.

Prosimy o podanie wymiarów ławy pod korytko ściekowe D-8.

#### Odpowiedź Zamawiającego

Wymiary ławy pod korytko pokazano na załączonym rysunku (załącznik graficzny nr.2).

#### Pytanie nr 5.

Prosimy o wskazanie lokalizacji odwodnień liniowych.

#### Odpowiedź Zamawiającego

Lokalizację odwodnienia liniowego pokazano na projekcie zagospodarowania.

#### Pytanie nr 6.

Prosimy o szczegół połączenia rury Dn 200 z odwodnieniem liniowym.

#### Odpowiedź Zamawiającego

Połączenie rury Dn 200 z odwodnieniem liniowym pokazano w projekcie podstawowym wykonawczym, rys. nr 5 szczegóły konstrukcyjne.



**Pytanie nr 7.**

Przedmiar robót mówi o przykanalnikach z rur PCV Dn200 z kolei rysunek przekrojów konstrukcyjnych mówi o przykanalnikach z rur PE fi 160. Prosimy o ujednoczenie zapisów i podanie poprawnego materiału i średnicy rur na przykanaliki.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Przykanalik należy wykonać z rur PCV kielichowych Dn=200 mm

**Pytanie nr 8.**

Prosimy o podanie uziarnienia mieszanek bitumicznych do warstwy wiążącej i ścieralnej na jezdni oraz warstwy ścieralnej na ścieżce rowerowej.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Warstwę wiążącą i ścieralną jezdni oraz warstwę ścieralną na drodze pieszo-rowerowej należy wykonać zgodnie z WT-2 2014 część I Mieszanki mineralno-asfaltowe Wymagania Techniczne oraz WT-2 2016 część II Wykonanie warstw nawierzchni asfaltowych Wymagania Techniczne.

Warstwa ścieralna i wiążąca jezdni drogi z betonu asfaltowego AC 11 S 50/70.

Warstwa ścieralna drogi dla pieszych i rowerów beto asfaltowy AC % S 50/70.

**Pytanie nr 9.**

Prosimy o precyzyjne określenie jaki rodzaj materiału należy zastosować na wyspie i pierścieniu ronda oraz jaki należy przyjąć materiał na obramowaniu wyspy i pierścienia. Prosimy również o podanie ilości poszczególnych materiałów. Nadmieniamy, że dla projektów realizowanych w formule buduj po stronie Zamawiającego leży obowiązek precyzyjnego określenia zakresu robót.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Wypełnienie wyspy – humusowanie z obsianiem trawą

Obramowanie wyspy – kostka granitowa

Pierścień ronda – nawierzchnia z kostki granitowej

Obramowanie pierścienia – kostka granitowa

Ilości wg przedmiaru robót.

**Pytanie nr 10.**

Prosimy o określenie czy regulacja pionowa studzienek dla włączów kanałowych obejmuje wymianę włączów na nowe.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Regulacja pionowa studzienek dla włączów kanałowych obejmuje wymianę włączów na nowe.

**Pytanie nr 11.**

Prosimy o określenie czy regulacja pionowa studzienek dla zaworów wodociągowych obejmuje wymianę włączów na nowe.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Regulacja pionowa studzienek dla zaworów wodociągowych obejmuje wymianę włączów na nowe.

**Pytanie nr 12.**

Ponownie prosimy o zamieszczenie zwymiarowanego rysunku konstrukcyjno-montażowego. Z załączonego do odpowiedzi z dnia 10.11.2022 r. rysunku nie wynika jakiej długości oraz o jakich przekrojach należy zastosować poszczególne elementy.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Zwymiarowany rysunek konstrukcyjny w załączeniu (załącznik graficzny nr. 3).



**Pytanie nr 13.**

Jakich materiałów dotyczy utylizacja z poz. 17 d.3

**Odpowiedź Zamawiającego**

Wymieniona poz. 17 d.3 dotyczy opłaty za korzystanie ze środowiska.

Natomiast jeżeli chodzi o utylizację dotyczy ona wszelkich materiałów z rozbiórki.

**Pytanie nr 14.**

Punkt XVIII podpunkt 5 SWZ Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy kosztorys ofertowy do zatwierdzenia. Punkt XX podpunkt 7 SWZ Przed podpisaniem umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu kosztorys ofertowy. Prosimy o wyjaśnienie kiedy Wykonawca ma przekazać Zamawiającemu kosztorys ofertowy.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Kosztorys ofertowy należy złożyć zgodnie z Rozdziałem XX pkt. 7 SWZ – tj. Wykonawca złoży kosztorys przed podpisaniem umowy.

**Pytanie nr 15.**

Prosimy o podanie czy Wykonawca, który korzysta z zasobów innych podmiotów składa wraz z ofertą oświadczenia: o braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu w odniesieniu do podmiotu trzeciego.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Jeżeli Wykonawca korzysta z zasobów innych podmiotów składa wraz z ofertą oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu jak również podmiot trzeci.

**Pytanie nr 16.**

Zgodnie z zapisami SWZ punkt 2.15 i warunków umowy punkt 1.16 Wykonawca zobowiązuje się zwrócić całkowitą wartość utraconej dotacji lub dofinansowania. W związku z powyższym prosimy o podanie jaka jest wartość dotacji (dofinansowania) dla tej inwestycji.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Wysokość dofinansowania wynosi 70 % oszacowanych kosztów kwalifikowalnych zadania.

**Pytanie nr 17.**

Zgodnie z §2 punkt 1 warunków umowy termin realizacji zamówienia wynosi 11 miesięcy. Punkt 2 tego samego paragrafu mówi, iż zakończenie całości robót ma nastąpić do końca października 2023 roku. Planowane złożenie ofert w tym postępowaniu to 17.11.2022 więc podpisanie umowy nastąpi ok. 15.12.2022 roku. Jeżeli do tego terminu dodamy 11 miesięcy na realizację przedmiotu zamówienia to zakończenie inwestycji przypada na 15.11.2023r. W związku z powyższym prosimy o określenie, który z podanych terminów realizacji jest wiążący dla Wykonawcy. Jednocześnie nadmieniamy, iż zgodnie z art. 436 ust. 1 ustawy Pzp umowa zawiera postanowienia określające w szczególności planowany termin zakończenia robót budowlanych określony w dniach, tygodniach, miesiącach lub latach. W związku z powyższym prosimy o zmianę terminu zakończenia na zgodny z w/w artykułem lub wnioskujemy o wskazanie obiektywnej przyczyny dla której Zamawiający nie może podać terminu zakończenia robót określonego liczbą dni, tygodni, miesięcy lub lat.

**Odpowiedź Zamawiającego**

W związku z przedłużającym się okresem składania ofert w postępowaniu Zamawiający zmieni zapisy SWZ oraz umowy gdzie termin realizacji zamówienia będzie wynosił 10 miesięcy.



**Pytanie nr 18.**

Zgodnie z §3 punkt 16 warunków umowy organizacja ruchu na odcinku prowadzonych robót ma być uzgadniana z mieszkańcami. Mieszkańcy nie są stroną postępowania i Wykonawca nie ma obowiązku uzgadniać z nimi projektu organizacji ruchu. Taki projekt jest uzgadniany z odpowiednimi organami (np. policją). W związku z powyższym prosimy o wykreślenie tego punktu z powyższego paragrafu.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Podtrzymujemy zapisy z §3 punkt 16 warunków umowy, ponieważ nie dotyczą one projektu organizacji ruchu, a zapewnienie bezpieczeństwa i przejezdności dla mieszkańców na odcinku prowadzonych robót.

**Pytanie nr 19.**

Zgodnie z §15 punkt 2 warunków umowy *Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto i odstąpić od umowy.* Kary umowne pełnią funkcję odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania przez jedną ze stron. Wskutek odstąpienia dochodzi do rozwiązania umowy ze skutkiem wstecznym, co oznacza, że w takiej sytuacji żadna ze stron nie może dochodzić kar umownych z tytułu nienależytego wykonania umowy. Innymi słowy, po odstąpieniu od umowy wyłączona jest możliwość kumulatywnego dochodzenia kary umownej za odstąpienie i kar zastrzeżonych na wypadek nienależytego wykonania umowy. Istotą kary umownej za nienależyte wykonanie umowy jest założenie, że wykonanie umowy nastąpi, ale w sposób nienależyty (np. co do terminu). Z kolei konstrukcja kary umownej na wypadek niewykonania zobowiązania zakłada, że umowa nie zostanie wykonana. Nie może być więc kumulowana kara umowna zastrzeżona na wypadek nienależytego wykonania umowy i kara za niewykonanie zobowiązania. Nie jest bowiem możliwe jednoczesne spełnienie przesłanek, od których naliczenie tych kar jest uzależnione, tj. wykonać, choćby w sposób nienależyty, a jednocześnie nie wykonać tej samej umowy. Strona odstępująca od umowy zgodnie z ustaloną umową przesłankami, nie może zatem żądać od wykonawcy zapłaty zarówno kary umownej z tytułu odstąpienia, jak i kar z tytułu nienależytego wykonania umowy, gdyż kary te wzajemnie się wykluczają (kara umowna za odstąpienie „pochłania” kary za nienależyte wykonanie). W związku z powyższym wnioskujemy o wykreślenie w/w punktu z warunków umowy.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie z umowy postanowień o karze umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Stanowisko Wykonawcy nie jest zasadne - niweczący skutek odstąpienia od umowy nie obejmuje postanowień stron dotyczących kar umownych. Analogicznie jak Zamawiający może żądać jednocześnie wskazanych w umowie kar w przypadku konkretnych jednostkowych naruszeń i wykonania zobowiązania umownego, tak podjęciu decyzji o odstąpieniu od umowy z powodu oczywistej niemożności uzyskania świadczenia głównego może naliczyć kary umowne przewidziane w umowie. Nie zawsze bowiem kara umowna za odstąpienie od umowy pochłonie pozostałe kary - choć i taka sytuacja się oczywiście zdarza. Zatem w umowie można ustalić obowiązywanie zarówno kar umownych za konkretne przypadki nienależytego wykonania umowy, jak i za odstąpienie od umowy.

Zwracamy jednak uwagę, że w niniejszym postępowaniu kara za odstąpienie od umowy w całości wynosi 20 % wynagrodzenia brutto pełnego wynagrodzenia brutto ( par.15 ust. 2 zdanie 2), a jednocześnie limit kar umownych wynikających z tej umowy jest określony na 20 % wynagrodzenia brutto ( par.15 ust.2 zdanie 1) W tej sytuacji nie ma ryzyka, że odstępując



od umowy w całości z powodu niewykonania umowy przez Wykonawcę, będzie on zmuszony do zapłaty kary umownej naliczonej z innego tytułu ponad ten limit.

**Pytanie nr 20.**

Prosimy o zaznaczenie w SWZ naniesionych przez Zamawiającego zmian kolorem czerwonym.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Zmiany w SWZ zostaną podświetlone kolorem czerwonym.

**Pytania z dnia 14.11.2022 r.**

**Pytanie nr 1.**

W zawiązaniu do odpowiedzi nr 3 z dn. 14.11.2022 nadmieniamy, że zgodnie z rysunkiem PZT ZMIAN RYS 3 połączenie krawędzi ronda następuje poprzez krawężnik i chodnik/ciąg pieszo-rowerowy a nie pobocze jak to wskazał Zamawiający we wspomnianych odpowiedziach. Z racji tego zadanie jest rozliczane jest ryczałtowo prosimy o wskazanie ostatecznego zakresu chodnika.

**Odpowiedź Zamawiającego**

W związku z przylegającym do ronda ciągiem pieszo-rowerowym oraz chodnikiem w miejscach styku z rondem należy zastosować krawężniki betonowe zgodnie z rys. nr 1z-c PZT ze zmianami nieistotnymi.

**Pytanie nr 2.**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 3 z dnia 14.11.2022 na zewnętrznej krawędzi jezdni ronda nie należy stosować krawężnika a należy wykonać pobocze. Na rysunku PZT od strony północnej ronda bezpośrednio przylega ciąg pieszo-rowerowy a pozostałych stron chodnik. Prosimy o sprecyzowanie, jak należy wykonać połączenie w/w elementów bez zastosowania krawężnika.

**Odpowiedź Zamawiającego**

W związku z przylegającym do ronda ciągiem pieszo-rowerowym oraz chodnikiem w miejscach styku z rondem należy zastosować krawężniki betonowe zgodnie z rys. nr 1z-c PZT ze zmianami nieistotnymi.

**Pytanie nr 3.**

Ostatnie odpowiedzi dotyczące krawężników i kostki na rondzie nie zostały uwzględnione w przedmiarze robót. Prosimy o udostępnienie prawidłowego przedmiaru.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Ostateczną cenę ryczałtową należy ustalić w oparciu o wyjaśnienia Zamawiającego, dokumentację projektową oraz przedmiar robót. Są to dokumenty wzajemnie się uzupełniające.

**Pytanie nr 4.**

Zgodnie z odpowiedziami z dnia 10.11.2022 należy zamontować:

Bariery drogowe U11a szczeblinkowe 150x150 cm, rura stalowa o średnicy nie mniej niż 48,3 mm, rozstaw szczeblinek pionowych nie większy niż 14 cm, ocynkowane, lakierowanie proszkowe, kolor żółty.

Są to bardzo niestandardowe wymagania jeżeli chodzi o bariery, co generuje wzrost kosztów. Zwracamy się z zapytaniem czy istnieje możliwość zastosowania standardowych barier U11a szczeblinkowych o wym. 200x160 cm, rura stalowa o średnicy nie mniej niż 48,3 mm, rozstaw szczeblinek pionowych nie większy niż 20 cm, ocynkowane, lakierowanie proszkowe, kolor żółty.



## Gmina Zagnańsk

ul. Spacerowa 8, 26-050 Zagnańsk, NIP: 959-16-71-296, Regon: 291010866

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Podtrzymujemy odpowiedź z dnia 10.11.2022 r.

Z-ca Wójta Gminy Zagnańsk  
Stanisław Stępień

/podpisana elektronicznie/