

Pracownia Projektowa SYMETRIA
Marlena Słomińska

ul. Krasieńskiego 18
89-600 Chojnice

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja budynku Lodowni
ADRES INWESTYCJI : Doręgowice
INWESTOR : Nadleśnictwo Lutówko
ADRES INWESTORA : 89-407 Lutówko 18, gmina Sępólno Krajeńskie
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marlena Słomińska
DATA OPRACOWANIA : 30.07.2023

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kw.2023

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R+Kp(R)$, $S+Kp(S)$
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.07.2023

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		BUDYNEK GOSPODARCZY "ŁODOWNIA"			
1.1		ROBOTY ZIEMNE			
1	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
d.1.	0126-01				
1		15.99*2.50*2	m ²	79.950	
				RAZEM	79.950
2	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m ³ w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 3 km	m ³		
d.1.	0205-04				
1	0214-04	0.5*15.99*2.35*2*80%	m ³	30.061	
				RAZEM	30.061
3	KNR 2-01	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (kat.gr.III)	m ³		
d.1.	0302-02				
1		0.5*15.99*2.35*2*20%	m ³	7.515	
				RAZEM	7.515
4	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 3.0 m, szerokość 0.8-1.5 m	m ³		
d.1.	0320-0501				
1		poz.1*0.15+poz.2+poz.3+poz.9+poz.11	m ³	30.969	
				RAZEM	30.969
5	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km grunt.kat. III	m ³		
d.1.	0108-02				
1	0108-04	poz.1*0.15+poz.2+poz.3+poz.4	m ³	18.600	
				RAZEM	18.600
6	KNR 2-01	Zagęszczanie zagęszczarkami, grunt sypki kat.I-III	m ³		
d.1.	0236-03				
1		poz.4	m ³	30.969	
				RAZEM	30.969
7	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m ³		
d.1.	0122-01				
1		poz.4+poz.5	m ³	49.569	
				RAZEM	49.569
1.2		DRENAŻ, OPASKA ŻWIROWA, UMOCNIECIA SKARP			
8	KNR 9-11	Wzmocnianie podłoża gruntowego geosiatkami i geowłókninami na gruntach o umiarkowanej nośności sposobem ręcznym	m ²		
d.1.	0101-02				
2		15.99*2*4.0	m ²	127.920	
				RAZEM	127.920
9	KNR-W 2-	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm	m ³		
d.1.	18 0511-01				
2		pod drenaż 60*0.3*0.1	m ³	1.800	
		pod studnie 2*3.0*0.3	m ³	1.800	
				RAZEM	3.600
10	KNR 2-28	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych w zwojach o śr. nom. 100-125 mm - układanie wzdłuż dłuższych ścian do studni chłonnych	m		
d.1.	0703-03				
2		60	m	60.000	
				RAZEM	60.000
11	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych - zasypka filtracyjna	m ³		
d.1.	0320-0201				
2		poz.10*0.5*0.5	m ³	15.000	
				RAZEM	15.000
12	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		
d.1.	0402-03				
2		(15.99*2+0.90*2*2)*0.3*0.2	m ³	2.135	
				RAZEM	2.135
13	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1.	0407-05				
2		15.99*2+0.90*2*2	m	35.580	
				RAZEM	35.580
14	KNR 2-31	Nawierzchnia żwirowa - chodnik rozścielany ręcznie - grubość po zagęszczeniu 15 cm - opaska wokół budynku	m ²		
d.1.	0202-05				
2	0202-06	174.843	m ²	174.843	
				RAZEM	174.843

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 2-31	Ława pod odwodnienie liniowe	m ³		
d.1.	0402-04				
2		2.0*0.3*0.2*2	m ³	0.240	
				RAZEM	0.240
16	KNR 2-31	Odwodnienie liniowe przy bramach wjazdowych do pomieszczenia piwnicznego	m		
d.1.	0606-03				
2	analogia	2*2	m	4.000	
				RAZEM	4.000
17	KNR 9-11	Wzmacnianie powierzchni skarp geokratami o wysokości 10 cm	m ²		
d.1.	0402-02				
2		18.0*3.5*2*2	m ²	252.000	
				RAZEM	252.000
18	KNR 2-25	Nawierzchnie z płyt wielootworowych (płyty o powierzchni do 1 m ²) - ułożenie płyt na istniejącym podłożu	m ²		
d.1.	0407-03				
2		12.0*3.0*2	m ²	72.000	
				RAZEM	72.000
19	KNR-W 2-	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych i żelbetowych o śr. 1000 mm wykonywane metodą studniarską w gruncie kat.III - głębokość 3 m - studnie chłonne	stud.		
d.1.	18 0514-05				
2		2	stud.	2.000	
				RAZEM	2.000
1.3		ZEWNĘTRZNA IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH			
20	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża	m ²		
d.1.	2611-01				
3		(15.99+7.52)*2.50*2-2.96*2.64*2	m ²	101.921	
				RAZEM	101.921
21	KNR 4-01	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.1.	0701-05				
3		poz.20	m ²	101.921	
				RAZEM	101.921
22	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich wykonywane ręcznie	m ²		
d.1.	0902-01				
3		poz.21	m ²	101.921	
				RAZEM	101.921
23	NNRKNB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami wzmacniającymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	202 1134-02				
3		poz.22	m ²	101.921	
				RAZEM	101.921
24	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0603-03				
3		15.99*2.5*2	m ²	79.950	
				RAZEM	79.950
25	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni pionowych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0604-10				
3		poz.24	m ²	79.950	
				RAZEM	79.950
26	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni pionowych na lepiku na zimno - druga i następna warstwa	m ²		
d.1.	0604-11				
3		poz.25	m ²	79.950	
				RAZEM	79.950
27	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styrodurów do ścian gr. 5 cm	m ²		
d.1.	2612-01				
3		(5.24*2+7.28)*1.66	m ²	29.482	
				RAZEM	29.482
28	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.	2612-06				
3		poz.27	m ²	29.482	
				RAZEM	29.482
1.4		WEWNĘTRZNA IZOLACJA ŚCIAN			
29	KNR 2-01	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (kat.gr.III) -	m ³		
d.1.	0302-02				
4					

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$(15.43+1.99*2)*0.37*2$	m ³	14.363	
				RAZEM	14.363
30	KNR 0-23 d.1. 2611-01 4	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża	m ²		
		$(15.43+1.99*2)*3.02*2$	m ²	117.236	
				RAZEM	117.236
31	KNR 4-01 d.1. 0701-05 4	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		poz.30*60%	m ²	70.342	
				RAZEM	70.342
32	KNR 4-01 d.1. 0304-01 4 analogia	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami - wymiana uszkodzonych i zmuszałych cegieł z muru ceglanego 0.5	m ³		
			m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
33	KNR 4-01 d.1. 0619-02 4 analogia	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
		poz.30	m ²	117.236	
				RAZEM	117.236
34	KNR 4-01 d.1. 0623-03 4 analogia	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m ² metodą opryskiwania ciągłego	m ²		
		poz.31	m ²	70.342	
				RAZEM	70.342
35	KNR 0-40 d.1. 0204-02 4	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 25-30 cm	m		
		$(15.43+1.99*2)*2$	m	38.820	
				RAZEM	38.820
36	NNRNKB d.1. 202 1134- 4 02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami wzmacniającymi - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.30	m ²	117.236	
				RAZEM	117.236
37	KNR 2-02 d.1. 0902-01 4	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich wykonywane ręcznie	m ²		
		poz.31	m ²	70.342	
				RAZEM	70.342
1.5	PODŁOGA NA GRUNCIE				
38	KNR 4-01 d.1. 0212-01 5	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
	podłoga	107.27*0.15	m ³	16.091	
				RAZEM	16.091
39	KNR 4-01 d.1. 0348-03 5	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		15.43*0.37*2	m ²	11.418	
				RAZEM	11.418
40	KNR 4-01 d.1. 0106-05 5	Usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³		
		poz.38+poz.39*0.14	m ³	17.690	
				RAZEM	17.690
41	KNR 4-01 d.1. 0108-09 5 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 3 km	m ³		
		poz.40	m ³	17.690	
				RAZEM	17.690
42	KNR 2-31 d.1. 0103-02 5	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV - zagęszczenie istniejącego podłoża	m ²		
		poz.38/0.15	m ²	107.273	
				RAZEM	107.273
43	KNR 2-02 d.1. 1101-01 5	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
		poz.42*0.10	m ³	10.727	
				RAZEM	10.727

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44	KNR-W 2- d.1. 02 0101-05 5	Ściany z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej - murki wewnątrz pomieszczenia piwnicy 15.43*2*0.25*0.62 15.53*2*0.12*0.62	m ³ m ³ m ³	 4.783 2.311	
				RAZEM	7.094
45	NNRKNB d.1. 202 1134- 5 02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami wzmacniającymi - powierzchnie pionowe 15.43*2*0.62*2 15.43*2*0.62	m ² m ² m ²	 38.266 19.133	
				RAZEM	57.399
46	KNR 2-02 d.1. 0902-01 5	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich wykonywane ręcznie poz.45	m ² m ²	 57.399	
				RAZEM	57.399
47	NNRKNB d.1. 202 0618- 5 03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 107.273	m ² m ²	 107.273	
				RAZEM	107.273
48	KNR-W 2- d.1. 02 1103-01 5	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym 15.43*0.27*1.72*2	m ³ m ³	 14.331	
				RAZEM	14.331
49	KNR 2-02 d.1. 1106-01 5 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową 15.43*2.84	m ² m ²	 43.821	
				RAZEM	43.821
50	KNR 2-02 d.1. 1106-03 5	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm (do 7 cm) Krotność = 4.5 poz.49	m ² m ²	 43.821	
				RAZEM	43.821
51	KNR-W 2- d.1. 02 1101-01 5	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym 15.43*1.72*2*0.10	m ³ m ³	 5.308	
				RAZEM	5.308
52	KNR 2-02 d.1. 0604-03 5	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych - podkład bod krawędziaki drewniane 15.43*0.14*4*2	m ² m ²	 17.282	
				RAZEM	17.282
53	KNR 0-21 d.1. 4005-01 5	Stropy drewniane - belki stropowe o szer. do 160 mm - ruszt pod podłogę drewnianą 15.43*0.12*0.12*4*2	mb mb	 1.778	
				RAZEM	1.778
54	KNR 2-02 d.1. 1110-02 5	Podłoga z desek struganych grubości 32 mm 15.43*1.72*2	m ² m ²	 53.079	
				RAZEM	53.079
1.6		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
55	KNR 4-01 d.1. 0354-03 6	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 0.80*0.46*12	szt. szt.	 4.416	
				RAZEM	4.416
56	KNR 4-01 d.1. 0354-08 6	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - bramy 2.00*2.27*2+2.96*2.64*2	m ² m ²	 24.709	
				RAZEM	24.709
57	KNR 0-19 d.1. 1023-12 6	Montaż bram zewnętrznych stalowych 2,00x2,27 2.00*2.27*2	m ² m ²	 9.080	
				RAZEM	9.080

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
58 d.1. 6	KNR 0-19 1023-12	Montaż bram zewnętrznych stalowych 2,96*2,64	m ²		
		2.96*2.64*2	m ²	15.629	
				RAZEM	15.629
59 d.1. 6	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m ² - wraz z nawietrzakami	m ²		
		0.80*0.46*12	m ²	4.416	
				RAZEM	4.416
1.7		KONSERWACJA ELEMENTÓW STALOWYCH KONDYGNACJI PIWNICY			
60 d.1. 7	KNR 7-12 0101-02	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych	m ²		
	słupy	0.16*4*2.86*6	m ²	10.982	
	podciągi	15.43*0.16*3*2	m ²	14.813	
	belki stropowe	5.0	m ²	5.000	
				RAZEM	30.795
61 d.1. 7	KNR 7-12 0201-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych	m ²		
		poz.60	m ²	30.795	
				RAZEM	30.795
62 d.1. 7	KNR 7-12 0211-01	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami epoksydowymi konstrukcji pełnościennych	m ²		
		poz.61	m ²	30.795	
				RAZEM	30.795
1.8		KONSERWACJA ELEMENTÓW DREWNIANYCH			
63 d.1. 8	KNR 4-01 0628-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi	m ²		
	piętro	15.43*8.18	m ²	126.217	
				RAZEM	126.217
64 d.1. 8	KNR 4-01 0628-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi - słupy z mieczami	m ²		
	piętro	0.15*4*5*2.55+0.15*4*8*1.50	m ²	14.850	
				RAZEM	14.850
1.9		WENTYLACJA			
65 d.1. 9	KNR 4-01 0333-09	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
66 d.1. 9	KNR 4-01 0322-02	Osadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - wywiewki wentylacyjne z daszkiem zabezpieczającym przed deszczem, dodatkowo zabezpieczone siatką przed wejściem gryzoni	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
67 d.1. 9	KNR 2-17 0137-01	Montaż wentylatora wywiewnego	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
68 d.1. 9	KNR 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 600 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
		6	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
1.10		ELEWACJA			
69 d.1. 10	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	okna, drzwi	2.64*2*2+2.96*2+2.00*2+2.27*2*2	m	29.560	
				RAZEM	29.560
70 d.1. 10	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		(4.23+3.32)*15.99+39.84*2	m ²	200.405	
	bramy	-(2.00*2.27*2+2.96*2.64*2)	m ²	-24.709	
				RAZEM	175.696

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
71	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm	m ²		
d.1.	0931-02	wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie			
10		i powierzchnie poziome	m ²	175.696	
		poz.70			
				RAZEM	175.696
72	KNR-W 2-	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m ²		
d.1.	02 1519-02				
10		poz.71	m ²	175.696	
				RAZEM	175.696
73	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 16 m	m ²		
d.1.	1610-02				
10		(4.23+3.32)*15.99+39.84*2	m ²	200.405	
				RAZEM	200.405
74	NNRNKB	(z.VI) Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej	m ²		
d.1.	202 0541-				
10	02	0.85*0.30*12	m ²	3.060	
				RAZEM	3.060
75	kalk. własna	Dostawa i montaż ramp i schodów zewnętrznych z blachy stalowej ocyn-	m		
d.1.		kowanej			
10		2*2.5	m	5.000	
	do budynku	2*5.0	m	10.000	
	wejścia ze				
	skarp				
				RAZEM	15.000