

Pracownia Projektowa SYMETRIA
Marlena Słomińska

ul. Krasieńskiego 18
89-600 Chojnice

KOSZTORYS ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja budynku Lodowni
ADRES INWESTYCJI : Doręgowice
INWESTOR : Nadleśnictwo Lutówko
ADRES INWESTORA : 89-407 Lutówko 18, gmina Sępólno Krajeńskie
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marlena Słomińska
DATA OPRACOWANIA : 30.07.2023

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kw.2023

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R+Kp(R)$, $S+Kp(S)$
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.07.2023

Data zatwierdzenia

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	BUDYNEK GOSPODARCZY "ŁODOWNIA"						
1.1	ROBOTY ZIEMNE						
1.2	DRENAŻ, OPASKA ŻWIROWA, UMOCNIEŃ SKARP						
1.3	ZEWNETRZNA IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH						
1.4	WEWNĘTRZNA IZOLACJA ŚCIAN						
1.5	PODŁOGA NA GRUNCIE						
1.6	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA						
1.7	KONSERWACJA ELEMENTÓW STALOWYCH KONDYGNACJI PIWNICY						
1.8	KONSERWACJA ELEMENTÓW DREWNIANYCH						
1.9	WENTYLACJA						
1.10	ELEWACJA						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		BUDYNEK GOSPODARCZY "ŁODOWNIA"			
1.1		ROBOTY ZIEMNE			
1	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
d.1.	0126-01				
1		15.99*2.50*2	m ²	79.950	
				RAZEM	79.950
2	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m ³ w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 3 km	m ³		
d.1.	0205-04				
1	0214-04	0.5*15.99*2.35*2*80%	m ³	30.061	
				RAZEM	30.061
3	KNR 2-01	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (kat.gr.III)	m ³		
d.1.	0302-02				
1		0.5*15.99*2.35*2*20%	m ³	7.515	
				RAZEM	7.515
4	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 3.0 m, szerokość 0.8-1.5 m	m ³		
d.1.	0320-0501				
1		poz.1*0.15+poz.2+poz.3+poz.9+poz.11	m ³	30.969	
				RAZEM	30.969
5	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km grunt.kat. III	m ³		
d.1.	0108-02				
1	0108-04	poz.1*0.15+poz.2+poz.3+poz.4	m ³	18.600	
				RAZEM	18.600
6	KNR 2-01	Zagęszczanie zagęszczarkami, grunt sypki kat.I-III	m ³		
d.1.	0236-03				
1		poz.4	m ³	30.969	
				RAZEM	30.969
7	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m ³		
d.1.	0122-01				
1		poz.4+poz.5	m ³	49.569	
				RAZEM	49.569
1.2		DRENAŻ, OPASKA ŻWIROWA, UMOCNIECIA SKARP			
8	KNR 9-11	Wzmocnianie podłoża gruntowego geosiatkami i geowłókninami na gruntach o umiarkowanej nośności sposobem ręcznym	m ²		
d.1.	0101-02				
2		15.99*2*4.0	m ²	127.920	
				RAZEM	127.920
9	KNR-W 2-	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm	m ³		
d.1.	18 0511-01				
2		pod drenaż 60*0.3*0.1	m ³	1.800	
		pod studnie 2*3.0*0.3	m ³	1.800	
				RAZEM	3.600
10	KNR 2-28	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych w zwojach o śr. nom. 100-125 mm - układanie wzdłuż dłuższych ścian do studni chłonnych	m		
d.1.	0703-03				
2		60	m	60.000	
				RAZEM	60.000
11	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych - zasypka filtracyjna	m ³		
d.1.	0320-0201				
2		poz.10*0.5*0.5	m ³	15.000	
				RAZEM	15.000
12	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		
d.1.	0402-03				
2		(15.99*2+0.90*2*2)*0.3*0.2	m ³	2.135	
				RAZEM	2.135
13	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1.	0407-05				
2		15.99*2+0.90*2*2	m	35.580	
				RAZEM	35.580
14	KNR 2-31	Nawierzchnia żwirowa - chodnik rozścielany ręcznie - grubość po zagęszczeniu 15 cm - opaska wokół budynku	m ²		
d.1.	0202-05				
2	0202-06	174.843	m ²	174.843	
				RAZEM	174.843

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 2-31	Ława pod odwodnienie liniowe	m ³		
d.1.	0402-04				
2		2.0*0.3*0.2*2	m ³	0.240	
				RAZEM	0.240
16	KNR 2-31	Odwodnienie liniowe przy bramach wjazdowych do pomieszczenia piwnicznego	m		
d.1.	0606-03				
2	analogia	2*2	m	4.000	
				RAZEM	4.000
17	KNR 9-11	Wzmacnianie powierzchni skarp geokratami o wysokości 10 cm	m ²		
d.1.	0402-02				
2		18.0*3.5*2*2	m ²	252.000	
				RAZEM	252.000
18	KNR 2-25	Nawierzchnie z płyt wielootworowych (płyty o powierzchni do 1 m ²) - ułożenie płyt na istniejącym podłożu	m ²		
d.1.	0407-03				
2		12.0*3.0*2	m ²	72.000	
				RAZEM	72.000
19	KNR-W 2-	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych i żelbetowych o śr. 1000 mm wykonywane metodą studniarską w gruncie kat.III - głębokość 3 m - studnie chłonne	stud.		
d.1.	18 0514-05				
2		2	stud.	2.000	
				RAZEM	2.000
1.3		ZEWNĘTRZNA IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH			
20	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża	m ²		
d.1.	2611-01				
3		(15.99+7.52)*2.50*2-2.96*2.64*2	m ²	101.921	
				RAZEM	101.921
21	KNR 4-01	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.1.	0701-05				
3		poz.20	m ²	101.921	
				RAZEM	101.921
22	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich wykonywane ręcznie	m ²		
d.1.	0902-01				
3		poz.21	m ²	101.921	
				RAZEM	101.921
23	NNRKNB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami wzmacniającymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	202 1134-02				
3		poz.22	m ²	101.921	
				RAZEM	101.921
24	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0603-03				
3		15.99*2.5*2	m ²	79.950	
				RAZEM	79.950
25	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni pionowych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0604-10				
3		poz.24	m ²	79.950	
				RAZEM	79.950
26	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni pionowych na lepiku na zimno - druga i następna warstwa	m ²		
d.1.	0604-11				
3		poz.25	m ²	79.950	
				RAZEM	79.950
27	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styrodurewych do ścian gr. 5 cm	m ²		
d.1.	2612-01				
3		(5.24*2+7.28)*1.66	m ²	29.482	
				RAZEM	29.482
28	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.	2612-06				
3		poz.27	m ²	29.482	
				RAZEM	29.482
1.4		WEWNĘTRZNA IZOLACJA ŚCIAN			
29	KNR 2-01	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (kat.gr.III) -	m ³		
d.1.	0302-02				
4					

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(15.43+1.99*2)*0.37*2	m ³	14.363	
				RAZEM	14.363
30	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża	m ²		
d.1.	2611-01				
4		(15.43+1.99*2)*3.02*2	m ²	117.236	
				RAZEM	117.236
31	KNR 4-01	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1.	0701-05				
4		poz.30*60%	m ²	70.342	
				RAZEM	70.342
32	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami - wymiana uszkodzonych i zmuszających	m ³		
d.1.	0304-01				
4	analogia	0.5	m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
33	KNR 4-01	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.1.	0619-02				
4	analogia	poz.30	m ²	117.236	
				RAZEM	117.236
34	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego	m ²		
d.1.	0623-03				
4	analogia	poz.31	m ²	70.342	
				RAZEM	70.342
35	KNR 0-40	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 25-30 cm	m		
d.1.	0204-02				
4		(15.43+1.99*2)*2	m	38.820	
				RAZEM	38.820
36	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami wzmacniającymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	202 1134-				
4	02	poz.30	m ²	117.236	
				RAZEM	117.236
37	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich wykonywane ręcznie	m ²		
d.1.	0902-01				
4		poz.31	m ²	70.342	
				RAZEM	70.342
1.5	PODŁOGA NA GRUNCIE				
38	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.1.	0212-01				
5	podłoga	107.27*0.15	m ³	16.091	
				RAZEM	16.091
39	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.	0348-03				
5		15.43*0.37*2	m ²	11.418	
				RAZEM	11.418
40	KNR 4-01	Usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³		
d.1.	0106-05				
5		poz.38+poz.39*0.14	m ³	17.690	
				RAZEM	17.690
41	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 3 km	m ³		
d.1.	0108-09				
5	0108-10	poz.40	m ³	17.690	
				RAZEM	17.690
42	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV - zagęszczenie istniejącego podłoża	m ²		
d.1.	0103-02				
5		poz.38/0.15	m ²	107.273	
				RAZEM	107.273
43	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.1.	1101-01				
5		poz.42*0.10	m ³	10.727	
				RAZEM	10.727

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44	KNR-W 2- d.1. 02 0101-05 5	Ściany z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej - murki wewnątrz pomieszczenia piwnicy 15.43*2*0.25*0.62 15.53*2*0.12*0.62	m ³ m ³ m ³	 4.783 2.311	
				RAZEM	7.094
45	NNRKNB d.1. 202 1134- 5 02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami wzmacniającymi - powierzchnie pionowe 15.43*2*0.62*2 15.43*2*0.62	m ² m ² m ²	 38.266 19.133	
				RAZEM	57.399
46	KNR 2-02 d.1. 0902-01 5	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich wykonywane ręcznie poz.45	m ² m ²	 57.399	
				RAZEM	57.399
47	NNRKNB d.1. 202 0618- 5 03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 107.273	m ² m ²	 107.273	
				RAZEM	107.273
48	KNR-W 2- d.1. 02 1103-01 5	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym 15.43*0.27*1.72*2	m ³ m ³	 14.331	
				RAZEM	14.331
49	KNR 2-02 d.1. 1106-01 5 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową 15.43*2.84	m ² m ²	 43.821	
				RAZEM	43.821
50	KNR 2-02 d.1. 1106-03 5	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm (do 7 cm) Krotność = 4.5 poz.49	m ² m ²	 43.821	
				RAZEM	43.821
51	KNR-W 2- d.1. 02 1101-01 5	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym 15.43*1.72*2*0.10	m ³ m ³	 5.308	
				RAZEM	5.308
52	KNR 2-02 d.1. 0604-03 5	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych - podkład bod krawędziaki drewniane 15.43*0.14*4*2	m ² m ²	 17.282	
				RAZEM	17.282
53	KNR 0-21 d.1. 4005-01 5	Stropy drewniane - belki stropowe o szer. do 160 mm - ruszt pod podłogę drewnianą 15.43*0.12*0.12*4*2	mb mb	 1.778	
				RAZEM	1.778
54	KNR 2-02 d.1. 1110-02 5	Podłoga z desek struganych grubości 32 mm 15.43*1.72*2	m ² m ²	 53.079	
				RAZEM	53.079
1.6		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
55	KNR 4-01 d.1. 0354-03 6	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 0.80*0.46*12	szt. szt.	 4.416	
				RAZEM	4.416
56	KNR 4-01 d.1. 0354-08 6	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - bramy 2.00*2.27*2+2.96*2.64*2	m ² m ²	 24.709	
				RAZEM	24.709
57	KNR 0-19 d.1. 1023-12 6	Montaż bram zewnętrznych stalowych 2,00x2,27 2.00*2.27*2	m ² m ²	 9.080	
				RAZEM	9.080

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
58	KNR 0-19 d.1. 1023-12 6	Montaż bram zewnętrznych stalowych 2,96*2,64	m ²		
		2.96*2.64*2	m ²	15.629	
				RAZEM	15.629
59	KNR 0-19 d.1. 1023-05 6	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m ² - wraz z nawietrzakami	m ²		
		0.80*0.46*12	m ²	4.416	
				RAZEM	4.416
1.7		KONSERWACJA ELEMENTÓW STALOWYCH KONDYGNACJI PIWNICY			
60	KNR 7-12 d.1. 0101-02 7	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych	m ²		
	słupy	0.16*4*2.86*6	m ²	10.982	
	podciągi	15.43*0.16*3*2	m ²	14.813	
	belki stropowe	5.0	m ²	5.000	
				RAZEM	30.795
61	KNR 7-12 d.1. 0201-01 7	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych	m ²		
		poz.60	m ²	30.795	
				RAZEM	30.795
62	KNR 7-12 d.1. 0211-01 7	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami epoksydowymi konstrukcji pełnościennych	m ²		
		poz.61	m ²	30.795	
				RAZEM	30.795
1.8		KONSERWACJA ELEMENTÓW DREWNIANYCH			
63	KNR 4-01 d.1. 0628-03 8	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi	m ²		
	piętro	15.43*8.18	m ²	126.217	
				RAZEM	126.217
64	KNR 4-01 d.1. 0628-04 8	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi - słupy z mieczami	m ²		
	piętro	0.15*4*5*2.55+0.15*4*8*1.50	m ²	14.850	
				RAZEM	14.850
1.9		WENTYLACJA			
65	KNR 4-01 d.1. 0333-09 9	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
66	KNR 4-01 d.1. 0322-02 9	Osadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - wywiewki wentylacyjne z daszkiem zabezpieczającym przed deszczem, dodatkowo zabezpieczone siatką przed wejściem gryzoni	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
67	KNR 2-17 d.1. 0137-01 9	Montaż wentylatora wywiewnego	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
68	KNR 2-17 d.1. 0101-02 9	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 600 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
		6	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
1.10		ELEWACJA			
69	KNR 0-23 d.1. 2612-08 10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	okna, drzwi	2.64*2*2+2.96*2+2.00*2+2.27*2*2	m	29.560	
				RAZEM	29.560
70	KNR 0-23 d.1. 0931-01 10	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		(4.23+3.32)*15.99+39.84*2	m ²	200.405	
	bramy	-(2.00*2.27*2+2.96*2.64*2)	m ²	-24.709	
				RAZEM	175.696

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
71 d.1. 10	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.70	m ² m ²	 175.696	
				RAZEM	175.696
72 d.1. 10	KNR-W 2- 02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową poz.71	m ² m ²	 175.696	
				RAZEM	175.696
73 d.1. 10	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 16 m (4.23+3.32)*15.99+39.84*2	m ² m ²	 200.405	
				RAZEM	200.405
74 d.1. 10	NNRNKB 202 0541- 02	(z.VI) Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej 0.85*0.30*12	m ² m ²	 3.060	
				RAZEM	3.060
75 d.1. 10	kalk. własna do budynku zejścia ze skarp	Dostawa i montaż ramp i schodów zewnętrznych z blachy stalowej ocyn- kowanej 2*2.5 2*5.0	m m m	 5.000 10.000	
				RAZEM	15.000

KOSZTORYS UPROSZCZONY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jed n. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		BUDYNEK GOSPODARCZY "ŁODOWNIA"				
1.1		ROBOTY ZIEMNE				
1 d.1. 1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²	79.950		
2 d.1. 1	KNR 2-01 0205-04 0214-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m ³ w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 3 km	m ³	30.061		
3 d.1. 1	KNR 2-01 0302-02	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (kat.gr.III)	m ³	7.515		
4 d.1. 1	KNR 2-01 0320-0501	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 3.0 m, szerokość 0.8-1.5 m	m ³	30.969		
5 d.1. 1	KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km grunt.kat. III	m ³	18.600		
6 d.1. 1	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczanie zagęszczarkami, grunt sypki kat.I-III	m ³	30.969		
7 d.1. 1	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym	m ³	49.569		
Razem dział: ROBOTY ZIEMNE						
1.2		DRENAŻ, OPASKA ŻWIROWA, UMOCNIECIA SKARP				
8 d.1. 2	KNR 9-11 0101-02	Wzmacnianie podłoża gruntowego geosiatkami i geowłókninami na gruntach o umiarkowanej nośności sposobem ręcznym	m ²	127.920		
9 d.1. 2	KNR-W 2-18 0511-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm	m ³	3.600		
10 d.1. 2	KNR 2-28 0703-03	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych w zwojach o śr. nom. 100-125 mm - układanie wzdłuż dłuższych ścian do studni chłonnych	m	60.000		
11 d.1. 2	KNR 2-01 0320-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych - zasypka filtracyjna	m ³	15.000		
12 d.1. 2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³	2.135		
13 d.1. 2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	35.580		
14 d.1. 2	KNR 2-31 0202-05 0202-06	Nawierzchnia żwirowa - chodnik rozścielany ręcznie - grubość po zagęszczeniu 15 cm - opaska wokół budynku	m ²	174.843		
15 d.1. 2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod odwodnienie liniowe	m ³	0.240		
16 d.1. 2	KNR 2-31 0606-03 analogia	Odwodnienie liniowe przy bramach wjazdowych do pomieszczenia piwnicznego	m	4.000		
17 d.1. 2	KNR 9-11 0402-02	Wzmacnianie powierzchni skarp geokratami o wysokości 10 cm	m ²	252.000		
18 d.1. 2	KNR 2-25 0407-03	Nawierzchnie z płyt wielootworowych (płyty o powierzchni do 1 m ²) - ułożenie płyt na istniejącym podłożu	m ²	72.000		
19 d.1. 2	KNR-W 2-18 0514-05	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych i żelbetowych o śr. 1000 mm wykonywane metodą studniarską w gruncie kat.III - głębokość 3 m - studnie chłonne	stud.	2.000		
Razem dział: DRENAŻ, OPASKA ŻWIROWA, UMOCNIECIA SKARP						
1.3		ZEWNĘTRZNA IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH				
20 d.1. 3	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża	m ²	101.921		
21 d.1. 3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²	101.921		

KOSZTORYS UPROSZCZONY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jed n. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
22 d.1. 3	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich wykonywane ręcznie	m ²	101.921		
23 d.1. 3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami wzmacniającymi - powierzchnie pionowe	m ²	101.921		
24 d.1. 3	KNR 2-02 0603-03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa	m ²	79.950		
25 d.1. 3	KNR 2-02 0604-10	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni pionowych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m ²	79.950		
26 d.1. 3	KNR 2-02 0604-11	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni pionowych na lepiku na zimno - druga i następna warstwa	m ²	79.950		
27 d.1. 3	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styrodurewych do ścian gr. 5 cm	m ²	29.482		
28 d.1. 3	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	29.482		
Razem dział: ZEWNĘTRZNA IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH						
1.4	WEWNĘTRZNA IZOLACJA ŚCIAN					
29 d.1. 4	KNR 2-01 0302-02	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (kat.gr.III) -	m ³	14.363		
30 d.1. 4	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i mycie podłoża	m ²	117.236		
31 d.1. 4	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²	70.342		
32 d.1. 4	KNR 4-01 0304-01 analogia	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami - wymiana uszkodzonych i zmurszałych cegieł z muru ceglanego	m ³	0.500		
33 d.1. 4	KNR 4-01 0619-02 analogia	Odrzyszczenie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²	117.236		
34 d.1. 4	KNR 4-01 0623-03 analogia	Dwukrotne odrzyszczenie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m ² metodą opryskiwania ciągłego	m ²	70.342		
35 d.1. 4	KNR 0-40 0204-02	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 25-30 cm	m	38.820		
36 d.1. 4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami wzmacniającymi - powierzchnie pionowe	m ²	117.236		
37 d.1. 4	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich wykonywane ręcznie	m ²	70.342		
Razem dział: WEWNĘTRZNA IZOLACJA ŚCIAN						
1.5	PODŁOGA NA GRUNCIE					
38 d.1. 5	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³	16.091		
39 d.1. 5	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	11.418		
40 d.1. 5	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³	17.690		
41 d.1. 5	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 3 km	m ³	17.690		
42 d.1. 5	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV - zagęszczenie istniejącego podłoża	m ²	107.273		
43 d.1. 5	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	10.727		

KOSZTORYS UPROSZCZONY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jed n. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
44 d.1. 5	KNR-W 2-02 0101-05	Ściany z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej - murki wewnątrz pomieszczenia piwnicy	m ³	7.094		
45 d.1. 5	NNRNB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami wzmacniającymi - powierzchnie pionowe	m ²	57.399		
46 d.1. 5	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich wykonywane ręcznie	m ²	57.399		
47 d.1. 5	NNRNB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m ²	m ²	107.273		
48 d.1. 5	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m ³	14.331		
49 d.1. 5	KNR 2-02 1106-01 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową	m ²	43.821		
50 d.1. 5	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm (do 7 cm) Krotność = 4.5	m ²	43.821		
51 d.1. 5	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m ³	5.308		
52 d.1. 5	KNR 2-02 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych - podkład bod krawędziaki drewniane	m ²	17.282		
53 d.1. 5	KNR 0-21 4005-01	Stropy drewniane - belki stropowe o szer. do 160 mm - ruszt pod podłogę drewnianą	mb	1.778		
54 d.1. 5	KNR 2-02 1110-02	Podłoga z desek struganych grubości 32 mm	m ²	53.079		
Razem dział: PODŁOGA NA GRUNCIE						
1.6	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA					
55 d.1. 6	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ²	szt.	4.416		
56 d.1. 6	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ² - bramy	m ²	24.709		
57 d.1. 6	KNR 0-19 1023-12	Montaż bram zewnętrznych stalowych 2,00x2,27	m ²	9.080		
58 d.1. 6	KNR 0-19 1023-12	Montaż bram zewnętrznych stalowych 2,96*2,64	m ²	15.629		
59 d.1. 6	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednoodzielnich z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m ² - wraz z nawietrzakami	m ²	4.416		
Razem dział: STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA						
1.7	KONSERWACJA ELEMENTÓW STALOWYCH KONDYGNACJI PIWNICY					
60 d.1. 7	KNR 7-12 0101-02	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych	m ²	30.795		
61 d.1. 7	KNR 7-12 0201-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania minowymi konstrukcji pełnościennych	m ²	30.795		
62 d.1. 7	KNR 7-12 0211-01	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami epoksydowymi konstrukcji pełnościennych	m ²	30.795		
Razem dział: KONSERWACJA ELEMENTÓW STALOWYCH KONDYGNACJI PIWNICY						
1.8	KONSERWACJA ELEMENTÓW DREWNIANYCH					
63 d.1. 8	KNR 4-01 0628-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi	m ²	126.217		
64 d.1. 8	KNR 4-01 0628-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi - słupy z mieczami	m ²	14.850		
Razem dział: KONSERWACJA ELEMENTÓW DREWNIANYCH						
1.9	WENTYLACJA					

KOSZTORYS UPROSZCZONY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jed n. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
65 d.1. 9	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	4.000		
66 d.1. 9	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - wywiewki wentylacyjne z daszkiem zabezpieczającym przed deszczem, dodatkowo zabezpieczone siatką przed wejściem gryzoni	szt.	4.000		
67 d.1. 9	KNR 2-17 0137-01	Montaż wentylatora wywiewnego	szt.	2.000		
68 d.1. 9	KNR 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 600 mm - udział kształtek do 35 %	m ²	6.000		
Razem dział: WENTYLACJA						
1.1 0		ELEWACJA				
69 d.1. 10	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	29.560		
70 d.1. 10	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	175.696		
71 d.1. 10	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²	175.696		
72 d.1. 10	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m ²	175.696		
73 d.1. 10	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 16 m	m ²	200.405		
74 d.1. 10	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej	m ²	3.060		
75 d.1. 10	kalk. własna	Dostawa i montaż ramp i schodów zewnętrznych z blachy stalowej ocynkowanej	m	15.000		
Razem dział: ELEWACJA						
Razem dział: BUDYNEK GOSPODARCZY "ŁODOWNIA"						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	2138.1481		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0.0220		
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.III	m ³	0.2654		
3.	balustrady i pochwytły drewniane	kg	480.0000		
4.	benzyna do lakierów	dm ³	0.1555		
5.	beton C8/10	m ³	2.4700		
6.	beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10	m ³	16.5161		
7.	blacha powlekana płaska	m ²	3.7638		
8.	błoczki betonowe 25x12x14 cm	szt.	332.7086		
9.	błoczki betonowe o wym 25x25x14 cm	szt.	519.9902		
10.	cegła budowlana pełna	szt.	194.0000		
11.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0.1165		
12.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0.1837		
13.	deski iglaste strugane czterostronnie nasyczone kl. II gr. 38 mm	m ³	0.0107		
14.	drewno opałowe	kg	211.4064		
15.	drut stalowy okrągły	kg	1.8036		
16.	drzwi zewnętrzne stalowe	m ²	24.7090		
17.	emalia epoksydowa chemoodporna czerwona,czarna	dm ³	2.4020		
18.	farba olejna do gruntowania przeciwdzewna	dm ³	3.1103		
19.	farba silikonowa	dm ³	61.4936		
20.	gaz propan-butan	kg	10.7273		
21.	geokraty	m ²	277.2000		
22.	geowłókniny wzmocnione	m ²	134.3160		
23.	gips szpachlowy	t	0.0748		
24.	głina budowlana	m ³	4.4585		
25.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	9.8868		
26.	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0.0533		
27.	haki do muru	kg	2.4049		
28.	kątownik aluminiowy ochronny	mb	34.7626		
29.	klamry z pretów stalowych	szt.	670.3200		
30.	kominek wentylacyjny ścienny z zabezpieczeniem przed deszczem, dodatkowo zabezpieczony przed gryzoniami	szt.	4.0000		
31.	kotwy stalowe	szt.	175.4184		
32.	kręgi betonowe wys.500 mm	szt.	12.0000		
33.	kształtki wentylacyjne prostokątne typ A/I z blachy stalowej ocynkowanej o obwodzie do 600 mm	m ²	1.6800		
34.	lepik asfaltowy na zimno	kg	331.4612		
35.	masa asfaltowa izolacyjna	kg	3.7248		
36.	maty (plyty) trzciniowe gr. 3.5 cm	m ²	3.7877		
37.	mieszanka betonowa zwykła z kruszywa naturalnego B-10	m ³	0.9400		
38.	mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	134.7572		
39.	obrzeża betonowe 30x8 cm	m	36.2916		
40.	odwodnienie liniowe	szt.	8.2400		
41.	okna i drzwi balkonowe z tworzyw	m ²	4.4160		
42.	paker o średnicy 12-13 mm Aida Injektionpaker	szt.	310.5600		
43.	papa smołowa izolacyjna	m ²	203.7593		
44.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	99.9375		
45.	pianka poliuretanowa	dm ³	9.9645		
46.	piasek	m ³	19.6749		
47.	plyty drogowe ażurowe	szt.	91.4412		
48.	plyty pomostowe komunikacyjne	m ²	0.0401		
49.	plyty pomostowe robocze	m ²	1.2225		
50.	plyty styrodurkowe 5 cm	m ³	1.5478		
51.	podkładki amortyzacyjne z plyty gumowej o gr. 5 mm	szt.	2.7000		
52.	podkładowa masa tynkarska	kg	52.7088		
53.	podpory kanałów (przewodów) wentylacyjnych typ A o obwodzie do 600 mm	szt.	2.5800		
54.	polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókna poliestrowej	m ²	123.3640		
55.	pospółka - kruszywo nienormowane	t	7.0272		
56.	preparat gruntujący	dm ³	60.8423		
57.	preparat krzemionkowy Aida Kiesol	kg	178.5720		
58.	przewody (prostki) wentylacyjne prostokątne typ A/I z blachy stalowej ocynkowanej o obwodzie do 600 mm	m ²	4.5000		
59.	rozcieńczalnik do wyrobów epoksydowych ogólnego stosowania	dm ³	0.3006		
60.	roztwór asfaltowy do izolacji	kg	33.1671		
61.	rury drenarskie z PCV o śr. nom. 100-125 mm	m	61.1400		
62.	siatka tkana Rabitza	m ²	44.6974		
63.	siatka z włókna szklanego	m ²	33.4621		
64.	silikon	dm ³	1.8800		
65.	słupki drewniane iglaste śr.70mm	m ³	0.0010		
66.	stopnie włazowe żeliwne	szt.	16.0000		
67.	sucha mieszanka tynkarska mineralna	kg	527.0880		
68.	szpilki stalowe	szt.	8.9544		
69.	szpilki stalowe'	szt.	919.8000		
70.	środki impregnacyjne i grzybobójcze - impregnaty olejowe	dm ³	70.0138		

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
71.	środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe	kg	7.3859		
72.	śruby stalowe zgrubne z łbem sześciokątnym z gwintem na całej długości z nakrętkami i podkładkami M8 o dług.do 50 mm	kg	3.2400		
73.	tafcica podłogowa strugana iglasta	m ³	1.9108		
74.	tluczeń kamienny sortowany	t	0.6480		
75.	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych	kg	321.4240		
76.	uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych prostokątnych o obwodzie do 1000 mm	szt.	2.0800		
77.	uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych prostokątnych o obwodzie do 600 mm	szt.	18.6000		
78.	utwardzacz do wyrobów lakierowych epoksydowych poliamidowy	dm ³	1.3550		
79.	wapno suchogaszone	t	0.0173		
80.	wentylator wywiewny 150 m3/h	szt.	2.0000		
81.	wiertła 12 mm	szt.	1.1646		
82.	wkręty	szt.	52.6320		
83.	wkręty stalowe samogwintujące do blach z łbem stalowym śr.6.3 mm o dług.do 45 mm	kg	0.0020		
84.	woda	m ³	4.4411		
85.	zaprawa	m ³	1.2769		
86.	zaprawa Aida Bohrlochsuspension	kg	24.8448		
87.	zaprawa cementowa M 12	m ³	3.2625		
88.	zaprawa cementowa M 7	m ³	0.7200		
89.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.0031		
90.	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m ³	0.1378		
91.	zaprawa cementowo-wapienna M 15	m ³	4.8459		
92.	zaprawa wapienna M 4	m ³	0.6431		
93.	ziemia urodzajna (humus)	m ³	25.4520		
94.	żwir	m ³	30.9472		
95.	materiały pomocnicze	zł			
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.2250		
2.	brona talerzowa (bez ciągnika)	m-g	2.6926		
3.	ciągnik kołowy 29-37 kW	m-g	0.0600		
4.	ciągnik kołowy 37-50 KM	m-g	2.7419		
5.	koparka gąsienicowa 0.25 m3	m-g	2.9580		
6.	młot udarowo - obrotowy	m-g	90.0624		
7.	pompa iniekcyjna	m-g	3.1056		
8.	przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g	0.0493		
9.	przyczepa skrzyniowa 4.5 t	m-g	0.0600		
10.	rusztowania ramowe	m-g	20.4614		
11.	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0.6800		
12.	samochód samowyładowczy 5 t	m-g	40.4290		
13.	samochód skrzyniowy 5-10 t	m-g	6.9400		
14.	sprężarka powietrza	m-g	5.8230		
15.	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	0.4557		
16.	środek transportowy	m-g	17.4131		
17.	ubijak spalinowy 200 kg	m-g	31.5334		
18.	walec statyczny samojezdny 10 t	m-g	2.9898		
19.	wyciąg	m-g	22.5443		
20.	zagęszczarka wibracyjna 50m3/h	m-g	2.7720		
21.	zagęszczarka wibracyjna spalinowa 100m3/h	m-g	0.9600		
22.	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	26.5990		
				RAZEM	

Słownie: