

Wykonawcy-**Ubiegający się o udzielenie zamówienia**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż progi unijne prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych na wykonanie zadania pn.: „Ubezpieczenie Gminy Sędziejowice”

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Jako Kierownik Zamawiającego upoważniony do przygotowania i przeprowadzenia postępowania oraz zawarcia umowy, informuję, że wniesiono pytania dotyczące ww. postępowania. Działając w trybie art. 284 ust. 2 oraz 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r., poz. 1605 ze zm.), Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania Wykonawcy oraz dokonuje zmiany treści SWZ:

Pytanie 1:

Prosimy o usunięcie postanowień zawężających stosowanie art. 815 § 2 k.c. ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż usuwa pkt. 12.3. Sekcji I Rozdział 1 Dział II oraz pkt. 11 Sekcja I Rozdział 2 Dział 1, które stanowią postanowienia dotyczące art. 815 § 2 k.c. w pkt. 12.3.

Pytanie 2:

W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk prosimy o wprowadzenie zapisu czyniącego przedmiotem ubezpieczenia **mienie zgłoszone do ochrony ubezpieczeniowej** w zamian za interes majątkowy Ubezpieczonego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisem pkt.2.1. Sekcja II Rozdział 1 przedmiotem ubezpieczenia jest w oparciu o art. 821 Kodeksu cywilnego interes majątkowy Ubezpieczonego.

Pytanie 3:

Prosimy o informację czy mienie (m.in. maszyny, urządzenia, wyposażenie, sprzęt elektroniczny) zgłoszone do ubezpieczenia znajduje się w obiektach (budynki, budowle) wykonanych z płyty warstwowej, które nie są przedmiotem niniejszego postępowania, a Zamawiający lub jego jednostka podległa posiada mienie w takich obiektach będących np. własnością osób/podmiotów trzecich.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada mienia w powyższych obiektach.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający każdorazowo poinformuje Ubezpieczyciela o nowych lokalizacjach, które mają być objęte ochroną ubezpieczeniową?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że każdorazowo poinformuje Ubezpieczyciela o nowych lokalizacjach, które mają być objęte ochroną ubezpieczeniową.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na usunięcie zapisu (SEKCJA II pkt.4.5) „**Jeżeli nie zostały zachowane zalecenie określone w pkt. 4.3. Ubezpieczyciel potraktuje każdą kradzież jako kradzież zwykłą i wypłaci należne odszkodowanie na zasadach określonych w pkt. 6.3 .**”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż usuwa pkt. 4.5. Sekcja II Rozdział 1.

Pytanie 6:

Prosimy o zmianę zapisu SEKCJA II pkt.5.4.7.

z :

„bezpośrednie, statyczne działanie ciężaru śniegu lub lodu na przedmiot ubezpieczenia „

na:

„ **bezpośrednie, dynamiczne** działanie ciężaru śniegu lub lodu na przedmiot ubezpieczenia”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zmienia zapisy pkt. 5.4.7.1. Sekcja II Rozdział 1, który otrzymuje brzmienie:

5.4.7.1. bezpośrednio, dynamiczne działanie ciężaru śniegu lub lodu na przedmiot ubezpieczenia,

Pytanie 7:

Prosimy o usunięcie zapisu SEKCJA II pkt. 5.4.19. „ **przyczyny eksploatacyjne – szkody wyrządzone przez zjawiska fizyczne, takie jak siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozje lub implozje, przegrzanie, oraz przez wadliwe działanie urządzeń sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjnych, pomiarowych, powodujące uszkodzenie lub zniszczenie maszyn, urządzeń i aparatów;**”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wykreśla zapisu. Definicja dotycząca **przyczyn eksploatacyjnych** dotyczy wyłącznie pkt 6.16 Sekcji II oraz Sekcji IIa, jednocześnie Zamawiający informuje, że zmienia zapisy pkt. 5.4.19. SWZ Sekcji II Rozdziału 1 Działu II, które otrzymują brzmienie:

5.4.19. przyczyny eksploatacyjne – szkody wyrządzone przez zjawiska fizyczne, takie jak siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozje lub implozje, przegrzanie oraz przez wadliwe działanie urządzeń sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjnych, pomiarowych, powodujące uszkodzenie lub zniszczenie maszyn, urządzeń i aparatów, definicja dotyczy wyłącznie pkt 6.16 Sekcji II oraz Sekcji IIa;

Pytanie 8:

Prosimy o usunięcie zapisy SEKCJA II pkt. 7.6. „**Ustanawia się odpowiedzialność Ubezpieczyciela ponad sumy przyjęte do ubezpieczenia za szkody w przedmiocie ubezpieczenia, spowodowane zalaniem przez nieszczelności w dachu i rynnach, jeżeli zalanie nastąpiło wyłącznie w związku z zaniedbaniami polegającymi na braku konserwacji i przeglądów przewidzianych wewnętrznymi procedurami lub niewykonaniu remontów**”

zaleconych w protokole po ww. przeglądzie, a także w związku z niezabezpieczeniem lub złym zabezpieczeniem otworów okiennych..”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje zapisy pkt. 7.6.1. Sekcja II Rozdział 1 i zmniejszając limit, który otrzymuje brzmienie:

7.6.1. Limit wynosi 10 000,00 zł na jedno zdarzenie i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 9:

Prosimy o wyłączenie z odpowiedzialności szkód, których przyczyną jest wina umyślna wszystkich ubezpieczonych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na wyłączenie z odpowiedzialności szkód, których przyczyną jest wina umyślna wszystkich ubezpieczonych. Odpowiedzialność za winę umyślną uregulowana jest w pkt. 10.4.Sekcji I Rozdział 1 Dział II oraz pkt. 9.4. Sekcji I Rozdział 2 Dział II.

Pytanie 10:

Prosimy o zmianę treści pkt.

15.1.2.3 SEKCJA II Z :

„Jeżeli Ubezpieczyciel nie dokona lustracji w lokalizacjach podlegających ubezpieczeniu, bezwarunkowo przyjmuje istniejące aktualnie zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe za wystarczające. W przypadku powstania szkody istniejące zabezpieczenia będą uznane za wystarczające i nie będą istotne dla oceny ryzyka.”

15.1.3.

Wymóg konserwacji i przeglądów technicznych również w zakresie zabezpieczeń Ubezpieczyciel uzna za spełniony również wtedy, gdy wymagane czynności będą dokonywane przez pracowników Ubezpieczonego.

Na:

„W przypadku, jeżeli Ubezpieczyciel nie dokona lustracji w lokalizacjach podlegających ubezpieczeniu, bezwarunkowo przyjmuje istniejące aktualnie zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe za wystarczające pod warunkiem, że przestrzegane są przepisy prawa oraz spełniają one minimalne wymogi OWU. W przypadku powstania szkody istniejące zabezpieczenia będą uznane za wystarczające i nie będą istotne dla oceny ryzyka.”

Wymóg konserwacji i przeglądów technicznych również w zakresie zabezpieczeń Ubezpieczyciel uzna za spełniony również wtedy, gdy wymagane czynności będą dokonywane przez pracowników Ubezpieczonego z udokumentowanymi uprawnieniami.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje zapisy pkt. 15.1.2.3. oraz pkt. 15.1.3. Sekcja II Rozdział 1, które otrzymują brzmienie:

15.1.2.3. W przypadku, jeżeli Ubezpieczyciel nie dokona lustracji w lokalizacjach podlegających ubezpieczeniu, bezwarunkowo przyjmuje istniejące aktualnie zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe za wystarczające pod warunkiem, że przestrzegane są przepisy prawa. W przypadku powstania szkody istniejące zabezpieczenia będą uznane za wystarczające i nie będą istotne dla oceny ryzyka.

15.1.3. Wymóg konserwacji i przeglądów technicznych również w zakresie zabezpieczeń Ubezpieczyciel uzna za spełniony również wtedy, gdy wymagane czynności będą dokonywane przez pracowników Ubezpieczonego z udokumentowanymi uprawnieniami.

Pytanie 11:

Czy na terenie, gdzie znajdują się wskazane do ubezpieczenia lokalizacje (mienie) występowały powodzie lub lokalne podtopienia w latach 1997-2022? Prosimy o wskazanie tych lokalizacji, informację o wysokości poniesionych strat oraz czy były wpłacane z tego tytułu odszkodowania. Jeśli tak, to kiedy i w jakiej wysokości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż we wskazanym czasie nie występowały lokalne podtopienia w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia, w związku z czym nie były wpłacane z tego tytułu odszkodowania.

Pytanie 12:

Prosimy o potwierdzenie, że na terenie Gminy Sędziejowice nie występowały szkody spowodowane osuwiskami

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż nie występowały szkody spowodowane osuwiskami.

Pytanie 13:

Prosimy o informacje czy na terenie Gminy Sędziejowice znajdują się punkty selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK)? Jeśli tak, prosimy o **dołączenie do odpowiedzi regulaminu PSZOK** oraz dodatkowe informacje:

- a) od kiedy PSZOK jest zlokalizowany w obecnym miejscu,
- b) czy PSZOK spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy o odpadach,
- c) jak są magazynowane:
 - a. odpady niebezpieczne (np. farby, smary, baterie, świetlówki, leki, tonery drukarskie),
 - b. odpady elektryczne i elektroniczne,
- d) czy PSZOK jest zarządzany przez wykonawcę zewnętrznego (niepowiązanego kapitałowo z Zamawiającym),
- e) czy umowa z wykonawcą zewnętrznym zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do posiadania ubezpieczenia OC,
- f) czy ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego,
- g) czy ochrona ubezpieczeniowa OC obejmuje szkody związanych z odzyskiwaniem, utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem,

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż na terenie gminy Sędziejowice znajduje się jeden punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK). Regulamin PSZOK stanowi załącznik do uchwały nr XLVII/365/22 Rady Gminy Sędziejowice z dnia 30 września 2022 r. link do uchwały: http://bip.gminasedziejowice.org/index.php?option=com_govarticle&view=article&id=1125:nr-xmlvii-365-22-z-dnia-30-wrzesnia-2022-r&catid=100&Itemid=145

- a) PSZOK jest zlokalizowany w obecnym miejscu od 2013 r.,
- b) Odpady są odpowiednio zabezpieczone, jednak teren, na który zlokalizowany jest PSZOK nie jest monitorowany.
 - a. c) Odpady niebezpieczne (np. farby, smary, baterie, świetlówki, leki, tonery drukarskie) - magazynowane są w kontenerze, który znajduje się pod zadaszeniem, na utwardzonym terenie.
 - b. b. Odpady elektryczne i elektroniczne, nie są odbierane na PSZOK-u, mieszkańcy mają zapewniony odbiór tego rodzaju odpadów poprzez objazdową zbiórkę na terenie Gminy (2x do roku).
 - c. d) PSZOK znajdujący się na posesji Sędziejowice-Kolonia 12, prowadzony jest przez Gminną Jednostkę Usług Komunalnych w Sędziejowicach.
 - d. e) Nie dotyczy.

- e. f) ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego,
f. g) Nie dotyczy.

Pytanie 14:

Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada/ zarządza/administruje składowiskiem odpadów, sortownią śmieci, zakładem recyklingu lub spalarnią śmieci? Jeżeli tak to ile jest sortowni czy odbywa się termiczna obróbka śmieci oraz ile jest spalarni?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje powyższym rodzajem obiektów.

Pytanie 15:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w mieniu znajdującym się na wysypisku lub składowisku odpadów lub wykorzystywanym w działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w mieniu znajdującym się na wysypisku lub składowisku odpadów lub wykorzystywanym w działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Pytanie 16:

Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada /zarządza/administruje pustostanami i czy tego typu mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia? Jeśli tak, prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia oraz o informację o możliwej akceptacji przez Zamawiającego ograniczenia zakresu ochrony dla tego typu mienia do ryzyk podstawowych FLEXA z max. limitem 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innym akceptowalnym przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje powyższym mieniem.

Pytanie 17:

Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada/zarządza/administruje budynkami w złym lub awaryjnym stanie technicznym i czy tego typu mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia? Jeśli tak, prosimy o wyłączenie tego mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje powyższym mieniem.

Pytanie 18:

Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada /zarządza/administruje mieniem przeznaczonym do likwidacji lub złomowania i czy tego typu mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia? Jeśli tak, prosimy o całkowite wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej tego typu mienia

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje powyższym mieniem.

Pytanie 19:

Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada/zarządza/administruje budynkami nieużytkowanymi bądź wyłączonymi z eksploatacji i czy tego typu mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia? Jeśli tak, prosimy o informację o:

- a) Zabezpieczeniach przeciwpożarowych
- b) Zabezpieczeniach przeciwkradzieżowych
- c) Sposobie, metodzie dozoru obiektu
- d) Ostatecznej roli i przeznaczeniu budynku
- e) Zamiarach Zamawiającego co do tego rodzaju mienia (m.in. remont, sprzedaż, itp.)
- f) Odłączeniu lub nie mediów (w tym czy maszyny i urządzenia są odłączone od źródła zasilania)
- g) wpisaniu do rejestru zabytków
- h) najbliższym otoczeniu tych budynków
- i) odległości takich budynków od jednostki PSP i OSP
- j) ich lokalizacji oraz jednostkowych sumach ubezpieczenia
- k) możliwej akceptacji przez Zamawiającego ograniczenia zakresu ochrony dla tego typu mienia do ryzyk podstawowych FLEXA

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje powyższym mieniem.

Pytanie 20:

Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada /zarządza/administruje budynkami przeznaczonymi do rozbiórki, wyburzenia i czy tego typu mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia?

Jeśli tak, prosimy o całkowite wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej tego typu obiektów oraz znajdującego się w nich mienia

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje powyższym mieniem.

Pytanie 21:

Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada/zarządza/administruje mieniem (w tym nieruchomościami) o charakterze zabytkowym (w tym w szczególności wpisane do rejestru zabytków) i czy tego typu mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia? Jeśli tak, prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, że mienie to na potrzeby ubezpieczenia zostało zgłoszone **nie** w ich historycznych, zabytkowych wartościach, lecz w wartościach odtworzeniowych wg wskazanych współczynników odtworzenia 1-dnego metra kwadratowego znanych powierzchni użytkowych lub wg wartości księgowych brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje powyższym mieniem.

Pytanie 22:

W nawiązaniu do poprzedniego pytania prosimy o potwierdzenie, że przy ustalaniu wysokości odszkodowania nie będzie uwzględniana wartość naukowa, kolekcjonerska, artystyczna, pamiątkowa lub sentymentalna dla tego typu mienia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż przy ustalaniu wysokości odszkodowania nie będzie uwzględniana wartość naukowa, kolekcjonerska, artystyczna, pamiątkowa lub sentymentalna dla tego typu mienia.

Pytanie 23:

Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada /zarządza/administruje budynkami komunalnymi, mieszkaniowymi?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający dysponuje budynkami komunalnymi, mieszkaniowymi.

Pytanie 24:

Prosimy o informację czy w budynkach i budowlach zgłoszonych do ubezpieczenia przechowywane są materiały łatwopalne, substancje niebezpieczne, paliwa, gazy, chemikalia, inne o podobnym (zbliżonym) charakterze?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w budynkach i budowlach zgłoszonych do ubezpieczenia przechowywane są niewielkie ilości materiałów o charakterze łatwopalnym:

- paliwa – do urządzeń silnikowych;
- olej opałowy – budynek Urzędu Gminy, ZSO w Sędziejowicach, ZS w Marzeninie;
- inne chemikalia (np. rozpuszczalniki) – do konserwacji urządzeń i maszyn przez Gminną Jednostkę Usług Komunalnych.

Pytanie 25:

Prosimy o informacje czy wszystkie budynki, budowle oraz lokale posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie obiektów nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wszystkie budynki, budowle oraz lokale zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Pytanie 26:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom i czynnościom konserwacyjnym wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzenie jest każdorazowo pisemnymi protokołami. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny. Ponadto prosimy o potwierdzenie, że w przypadku ewentualnego wykrycia jakiejś nieprawidłowości jest ona bezzwłocznie korygowana do stanu prawidłowego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom i czynnościom konserwacyjnym wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzenie jest każdorazowo pisemnymi protokołami. Ponadto Zamawiający potwierdza, że w przypadku ewentualnego wykrycia nieprawidłowości jest ona bezzwłocznie korygowana do stanu prawidłowego.

Pytanie 27:

Czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej w szczególności:

- a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej;
- b) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów;
- c) ustawą w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Pytanie 28:

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia obiekty tymczasowe i/lub niezwiązane trwale z gruntem (np. namioty, hale namiotowe, hale pneumatyczne)?

Jeśli TAK to prosimy o określenie ilości i łącznej sumy ubezpieczenia tych namiotów.

Odpowiedź:

Gmina jest właścicielem dwóch budynków kontenerowych mieszkalnych o łącznej wartości 122 053,99 zł. Załącznik nr 6 został uaktualniony o kontenerowe budynki mieszkalne w arkuszu Budynki – Budowle w poz. 71 oraz 72.

Pytanie 29:

Prosimy o informację czy do ubezpieczenia w systemie sum stałych zostały zgłoszone drogi, mosty, kładki, wiadukty, estakady, pasáže, rowy, przepusty, wały przeciwpowodziowe, kanały, zbiorniki, tamy (budowle hydrotechniczne), inne obiekty mostowe itp.

Jeśli tak, to prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony tego typu mienie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w ramach przedmiotu ubezpieczenia ochroną objęte są zgodnie z pkt. 2.1.2. Sekcja II Rozdział 1 jedynie drogi wewnętrzne i dojazdowe do posesji.

Pytanie 30:

Prosimy o określenie wartości największej lokalizacji z uwzględnieniem wartości budynku (lub budynków, jeśli są połączone) i środków trwałych tam się znajdujących – PML oraz podanie lokalizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż budynek przy ul. Wieluńskiej 7 ma największą wartość odtworzeniową (zgodnie z Wykazem mienia i szkodowości – zał. 6 do SWZ). Łączna powierzchnia to 1522,12 m², z czego 453,10 m² zajmuje Gminny Ośrodek Kultury, 98,54 m² zajmuje Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, 395,56 m² zajmuje Środowiskowy Dom Samopomocy, 251,33 m² zajmuje Gminna Biblioteka Publiczna, 323,59 m² to część mieszkalna. Wartość środków trwałych została określona w załączniku nr 6 Wykaz mienia i szkodowości arkusz Podział na jednostki. Wartość odtworzeniowa budynku wynosi 20 930 361,62 zł, natomiast wartość środków trwałych znajdujących się w budynku 1 326 458,94 zł co łącznie daje 22 256 820,56 zł.

Pytanie 31:

Prosimy o potwierdzenie, że zapadanie lub osuwanie się ziemi w wyniku działania człowieka (man-made movements) jest wyłączone z zakresu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zapadanie lub osuwanie się ziemi w wyniku działania człowieka (man-made movements) jest wyłączone z zakresu.

Pytanie 32:

Odnosnie rozszerzenia o szkody wyrządzone w związku z zarządzaniem drogami publicznymi /ubezpieczenie OC dróg/, prosimy o informację – jaki jest stan techniczny zgłoszonych do ubezpieczenia odcinków?

Ile wynosił fundusz remontowy w roku ubiegłym i jaki jest zaplanowany na lata kolejne?

Jaka jest łączna długość tych dróg oraz ich łączna wartość?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż Gmina Sędziejowice nie posiada wydzielonych środków z przeznaczeniem na fundusz remontowy dróg. Wszelkie prace związane z naprawą i konserwacją dróg wykonywane są na bieżąco według potrzeb.

Drogi, którymi zarządza Gmina Sędziejowice:

- Wewnętrzne i dojazdowe 168 km – stan średni
- Publiczne 48 km - stan dobry

Według informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Sędziejowice na dzień 31.12.2022 roku wartość dróg i chodników wyniosła 22 638 697,80 zł.

Pytanie 33:

Prosimy o informację czy są przeprowadzane regularne przeglądy dróg, chodników i mostów?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza regularne przeprowadzanie przeglądów dróg, chodników i mostów.

Pytanie 34:

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza powyższego mienia.

Pytanie 35:

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania (są sprawne).
W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania.

Pytanie 36:

Czy na chwilę obecną prowadzone są prace remontowe, budowlane, modernizacyjne w zgłaszanych do ubezpieczenia budynkach/ obiektach? Jeśli tak- prosimy o podanie jakiego rodzaju, adresu lokalizacji i ich wartości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż na chwilę obecną nie są prowadzone prace remontowe, budowlane, modernizacyjne w zgłaszanych do ubezpieczenia budynkach/ obiektach.

Pytanie 37:

Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie limitu dla ryzyka powodzi do 1 000 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wprowadza limitu dla ryzyka powodzi do 1 000 000 zł.

Pytanie 38:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli nie wskazano inaczej, określone w SWZ limity odpowiedzialności są limitami na jedno i wszystkie zdarzenia w (rocznym) okresie ubezpieczenia oraz dotyczą łącznie wszystkich jednostek organizacyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż określone w SWZ limity odpowiedzialności są limitami na jedno i wszystkie zdarzenia w (rocznym) okresie ubezpieczenia oraz dotyczą łącznie wszystkich jednostek organizacyjnych.

Pytanie 39:

Prosimy o wyłączenie z zakresu odpowiedzialności szkód powstałych w roślinach na terenach należących do Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na wyłączenie z zakresu odpowiedzialności szkód powstałych w roślinach na terenach należących do Zamawiającego.

Pytanie 40:

Prosimy o zmniejszenie limitu dotyczącego dodatkowych kosztów działalności związanych z koniecznością dostarczenia wody pitnej do 10 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zmienia zapisy pkt. 7.8.2. Sekcji II Rozdział 1, który otrzymuje brzmienie:

7.8.2. Limit odpowiedzialności ubezpieczyciela stanowiący górną granicę odpowiedzialności w każdym rocznym okresie ubezpieczenia w wysokości 20 000,00 zł. Franszyza redukcyjna wynosi 5 000,00 zł.

Pytanie 41:

Odnosnie ubezpieczenia mienia pracowniczego i uczniowskiego prosimy o zmniejszenie sumy ubezpieczenia:

- Mienie pracownicze i uczniowskie od wszystkich ryzyk – 25 000 zł. (limit na osobę 500 zł.)
- Mienie pracownicze i uczniowskie od kradzieży z włamaniem, rabunku i dewastacji – 15 000 zł. (limit na osobę 500 zł.)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zmienia zapisy pkt. 6.17.2. SWZ Sekcja II Rozdział 1, który otrzymuje brzmienie:

6.17.2. Limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia przyjęty na mienie należące do pracowników i uczniów wynosi 30 000,00 zł. Podlimit przyjęty na mienie należące do jednego pracownika wynosi 1 000,00 zł, natomiast do jednego ucznia wynosi 500 zł.

oraz zmienia zapisy pkt. 6.1.2.6. SWZ Sekcja II Rozdział 1, który otrzymuje brzmienie:

6.1.2.6. mienie pracownicze i uczniowskie od kradzieży z włamaniem, rabunku w lokalu i dewastacji: 15 000,00 zł na jedno zdarzenie i na wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem limitu na jednego pracownika w wysokości 1 000 zł oraz na jednego ucznia w wysokości 500 zł w rocznym okresie ubezpieczenia;

Pytanie 42:

Sekcja IIA pkt. 3.1.1.- prosimy o usunięcie „.....przyczyn eksploatacyjnych i wad produkcyjnych”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na usunięcie zapisu.

Pytanie 43:

Prosimy o wyłączenie z zakresu odpowiedzialność szkód wyrządzonych przez uchodźców wojennych z Ukrainy, w tym szkód w związku z użytkowaniem nieruchomości osób trzecich na cele mieszkalne.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wyłącza z zakresu odpowiedzialność szkód wyrządzonych przez uchodźców wojennych z Ukrainy, w tym szkód w związku z użytkowaniem nieruchomości osób trzecich na cele mieszkalne.

Pytanie 44:

Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia, których skutkiem mogą być roszczenia wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi.

Odpowiedź:

Zgodnie z wiedzą Zamawiającego, nie zaistniały takie zdarzenia.

Pytanie 45:

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia sprzęt elektroniczny przekazany mieszkańcom? Jeśli tak, prosimy o określenie łącznej sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza wskazanego sprzętu.

Pytanie 46:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód wynikłych z przeniesieniem chorób zakaźnych i zakażenia, w tym Covid-19.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód wynikłych z przeniesieniem chorób zakaźnych i zakażenia, w tym Covid-19.

Pytanie 47:

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni, fajerwerków itp. oraz imprezy z wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni, fajerwerków itp. oraz imprezy z wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami oraz zmienia zapisy pkt. 3.1.20 SWZ Sekcja III Rozdział 1 Dział II, który otrzymuje brzmienie:

3.1.20. powstałe w związku z organizowaniem lub współorganizowaniem imprez, w tym także imprez masowych określonych w ustawie o bezpieczeństwie imprez masowych, w tym także za szkody: wyrządzone wykonawcom, zawodnikom i sędziom uczestniczącym w imprezie, spowodowane przez osoby należące do służb ochrony lub kontroli, spowodowane przez wykonawców, zawodników i sędziów biorących udział w imprezie z zachowaniem prawa do regresu, spowodowane działaniem sztucznych ogni (fajerwerków) pod

warunkiem, że pokazy były prowadzone przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami;

Pytanie 48:

Czy zamawiający wyrazi zgodę na usunięcie zapisu (SEKCJA II pkt. 4.4.) ” Zgłoszenie mienia do ubezpieczenia w trakcie trwania okresu rozliczeniowego nie powoduje zmniejszenia limitu określonego w pkt. 3.3. „

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wykreśla postanowienia pkt. 3.4. SWZ Sekcji II Rozdziału 1 Działu II.

Pytanie 49:

Prosimy o usunięcie zapisu SEKCJA II pkt. 5.4.27 „**wady produkcyjne** – szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych niewykrytych wcześniej podczas produkcji i w czasie montażu;”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wykreśla zapisu. Definicja dotycząca wad produkcyjnych dotyczy wyłącznie pkt 6.16. Sekcji II oraz Sekcji IIa, jednocześnie Zamawiający informuje, że zmienia zapisy pkt. 5.4.27. SWZ Sekcji II Rozdziału 1 Działu II, które otrzymują brzmienie

5.4.27. wady produkcyjne – szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych niewykrytych wcześniej podczas produkcji i w czasie montażu definicja dotyczy wyłącznie pkt 6,16 Sekcji II oraz Sekcji IIa;

Pytanie 50:

Prosimy o wyłączenie odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z naruszeniem ustawy o ochronie danych osobowych (Sekcja III pkt. 3.1.33)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie zmienia postanowień pkt. 3.1.33. Sekcja III Rozdział 1.

Pytanie 51:

Prosimy o wyłączenie odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z roszczeniami regresowymi zgłoszonymi do Ubezpieczonego z tytułu kar umownych (Sekcja III pkt. 3.1.36)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie zmienia postanowień pkt. 3.1.36. Sekcja III Rozdział 1.

Pytanie 52:

Prosimy o usunięcie zapisu Sekcja II pkt. 5.5.5. dotyczącego odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez osoby, będące pod wpływem alkoholu, narkotyków lub podobnie działających środków z zastrzeżeniem prawa do regresu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie zmienia postanowień pkt. 5.5.5. Sekcja II Rozdział 1.

Pytanie 53:

Prosimy o wyłączenie odpowiedzialności za szkody wynikające z roszczeń członków OSP – Sekcja III pkt. 3.1.43

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie zmienia postanowień pkt. 3.1.43. Sekcja III Rozdział 1.

Pytanie 54:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód w napowietrznych liniach przesyłowych znajdujących się w odległości większej niż 1000 m od miejsca ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód w napowietrznych liniach przesyłowych znajdujących się w odległości większej niż 1000 m od miejsca ubezpieczenia.

Pytanie 55:

Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia OZE(np. instalacje fotowoltaiczne, pompy ciepła itp.) zamontowane u mieszkańców Gminy?

Jeśli TAK prosimy o określenie łącznej sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż nie zgłasza do ubezpieczenia OZE (np. instalacje fotowoltaiczne, pompy ciepła itp.) zamontowane u mieszkańców Gminy.

Pytanie 56:

Prosimy o wskazanie pojazdów, które mają być objęte ochroną ubezpieczeniową w zakresie Assistance.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż ochroną ubezpieczeniową Assistance ma być objęty pojazd marki Volkswagen Transporter o numerze rej. ELA X471 i numer VIN WV2ZZZ7HZ5X008319 oraz Opel Vivaro o numerze rej. ELA 88YY i numer VIN WOLJ7B7BSCV625052.

Pytanie 57:

Prosimy o informację czy zakres terytorialny w ubezpieczeniu ASSISTANCE ma obejmować również holowanie poza granicami Polski.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zakres terytorialny w ubezpieczeniu ASSISTANCE ma obejmować holowanie jedynie na terenie Polski.

Pytanie 58:

Prosimy o usunięcie zapisu: Rozdział 3, Sekcja II pkt. 6.3. „Bez względu na deklarowaną liczbę członków OSP i MDP ubezpieczeni są wszyscy członkowie, którzy w momencie powstania szkody mogą wykazać swoją przynależność do OSP lub MDP.”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wykreśla zapisy pkt. 6.3. SWZ Sekcji II Rozdział 3. Dział II.

Pytanie 59:

Czy zamawiający wyrazi zgodę na zmianę terminu składania ofert na 28.11.2023r.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu składania ofert na 28.11.2023r.

Powyższe odpowiedzi na pytania są wiążące i stanowią integralną część dokumentacji przetargowej, a ich postanowienia pozostaną uwzględnione w stosownych dokumentach, a w szczególności w umowie na podstawie, której zostanie powierzony Wykonawcy do realizacji przedmiot zamówienia.

Ponadto Zamawiający dokonuje modyfikacji Załącznika nr 2a do SWZ – formularz „Szczegółowa kalkulacja oferowanej ceny – Część 1” oraz Załącznik nr 6 do SWZ – wykazy mienia, pojazdów, informacja o szkodowości.

Wójt Gminy Sędziejowice
/-/ Dariusz Cieślak