

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SWZ – PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY.

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest Usługa konserwacji systemu oddymiania Auli Głównej PW, na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) stanowiącej jednocześnie załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 2 do SWZ.
2. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia były zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę/ów na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.
3. Zatrudnienie osób, o których mowa powyżej udokumentowane zostanie zanonimizowaną umową o pracę zawartą na okres realizacji zamówienia lub obejmującą okres realizacji zamówienia.
4. W przypadku, gdy przedłożona umowa o pracę zawarta jest na okres krótszy niż okres realizacji niniejszej umowy lub, gdy przedłożona umowa o pracę zostanie rozwiązana w okresie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca obowiązany jest najpóźniej w dniu rozwiązania lub wygaśnięcia umowy o pracę do przedłożenia Zamawiającemu kolejnej zanonimizowanej umowy, potwierdzającej fakt zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracownika, o którym mowa w SWZ.
5. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający może wezwać Wykonawcę lub podwykonawcę do przedstawienia dokumentu potwierdzającego zatrudnienie osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.
6. Przedstawiane dokumenty muszą zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
7. W przypadku uchybienia obowiązkowi zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jak też obowiązkowi dokumentowania i przedstawiania Zamawiającemu faktu zatrudnienia zgodnie z wymaganiami określonymi w ust. 2-6 Zamawiający będzie upoważniony do zastosowania kary umownej z tytułu nienależytego wykonania umowy, określonej w § 6 ust. 1 pkt 4 niniejszej umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania zgody pracowników, wykonujących w zakresie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w ust. 1, na przetwarzanie ich danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE tzw. RODO w zakresie niezbędnym do wykonania umowy, ponadto w przypadku pracowników wykonujących w zakresie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w ust. 1. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania ich zgody na udostępnianie do wglądu Zamawiającemu zanonimizowanych kopii aktualnych umów o pracę, potwierdzających, że czynności, o których mowa w ust. 1 są wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę u Wykonawcy lub Podwykonawcy (jeżeli Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia Podwykonawcy).
9. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez udziału podwykonawców lub z udziałem podwykonawców w zakresie
10. Za działania i zaniechania podwykonawcy (-ów) Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
11. W przypadku, gdy posiadana przez Wykonawcę polisa lub inny dokument na kwotę co najmniej 50.000,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych) wygasa w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć na co najmniej 2 tygodnie przed upływem tego terminu opłacony kolejny dokument ubezpieczenia do Zamawiającego-osoby wskazanej w § 4 ust. 1 umowy bez wezwania. Za brak złożenia dokumentu będą naliczane kary umowne zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 6 umowy oraz Zamawiający może odstąpić od umowy zgodnie z § 7 ust. 6 umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych przez Niego w związku z zawarciem i realizacją umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności konserwacyjnych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1. Rozpoczęcie prac konserwacji systemu oddymiania nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy, jednak nie później niż w terminie 7 dni od podpisania umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia odpowiedniej ilości środków konserwujących, podzespołów i części zamiennych, niezbędnych dla prawidłowej eksploatacji urządzeń.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia każdej awarii urządzeń przez cały okres umowy.
4. Strony ustalają, że przyjmowanie zgłoszeń awarii następować będzie w okresie całodobowym na nr telefonu/wysłaniu e-maila na adres: Zgłoszenie telefoniczne zostanie potwierdzone przez Zamawiającego wiadomością e-mail. W przypadku nieudanej próby połączenia telefonicznego za zgłoszenie będzie uznawane wysłanie wiadomości e-mailem.
5. Za moment zgłoszenia Strony uznają w przypadku połączenia telefonicznego datę i godzinę zakończenia połączenia, a w przypadku dokonania zgłoszenia za pośrednictwem poczty elektronicznej odpowiednio datę i godzinę zarejestrowania wiadomości elektronicznej na serwerze poczty wychodzącej Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usuwania powstałej awarii w czasie nie dłuższym niż godzin(y) od momentu powiadomienia Wykonawcy o wystąpieniu awarii (zgodnie z zapisem w Formularzu oferty).
7. Wykonawca zobowiązuje się do przesłania kosztorysu do Zamawiającego, zawierającego ceny części koniecznych do wymiany z powodu powstałej awarii w czasie nie dłuższym niż 48 godzin od momentu powiadomienia Wykonawcy o wystąpieniu awarii.
8. W przypadku awarii, o której mowa w ust. 3, w razie konieczności wymiany uszkodzonych podzespołów Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie o kosztach obejmujących wymianę i terminie naprawy. Koszty usunięcia awarii będą rozliczane według wcześniej uzgodnionego kosztorysu sporządzonego zgodnie z postanowieniami ust. 7 umowy.
9. Wymiana lub naprawa uszkodzonych podzespołów, których uszkodzenie jest przyczyną lub skutkiem awarii może nastąpić wyłącznie po uprzednim zaakceptowaniu kosztorysu przez Zamawiającego. Wymiana lub naprawa dokonana bez takiej akceptacji odbywa się na wyłączne ryzyko Wykonawcy pod rygorem utraty prawa do dochodzenia zwrotu kosztów naprawy dokonanej bez akceptacji Zamawiającego.
10. W przypadku, gdy zaoferowany przez Wykonawcę koszt usunięcia awarii rażąco odbiega od rynkowych kosztów usunięcia awarii Zamawiający jest uprawniony do zlecenia usunięcia awarii podmiotowi trzeciemu po cenach rynkowych.
11. Przedmiot i zakres napraw, wykonywanych w związku z awarią wymaga potwierdzenia pisemnego w formie protokołu podpisanego przez obie Strony.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe szkody wynikłe z nieprzeprowadzenia lub złego przeprowadzenia konserwacji.
13. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia Wykonawcy dostępu do objętych umową urządzeń w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac konserwacyjnych;
 - 2) zapewnienia na czas wykonywania prac zamykanych pomieszczeń na składowanie materiałów, narzędzi i aparatury;
 - 3) pisemnego powiadomienia Wykonawcy o planowanym wyłączeniu z eksploatacji urządzeń objętych konserwacją;
 - 4) nie dokonywania żadnych zmian i przeróbek w urządzeniach objętych konserwacją bez powiadomienia Wykonawcy.
14. Z czynności wykonania konserwacji będzie każdorazowo spisany i podpisany przez obie Strony Protokół odbioru konserwacji, stwierdzający zgodność wykonania usługi z Szczegółowym opisem przedmiotu Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy.

§ 3

Termin wykonania zamówienia sukcesywnie od dnia podpisania umowy przez okres 12 miesięcy.

§ 4

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy, w tym za weryfikację przedłożonych przez Wykonawcę umów o pracę zgodnie z zapisem w § 1 ust. 3 oraz upoważnioną do podpisywania protokołów konserwacyjnych stanowiących podstawę do realizacji wykonywanych usług ze strony Zamawiającego jest: p. , tel.:....., e-mail:.....
Wszelką korespondencję dotyczącą realizacji umowy należy kierować na adres: Politechnika Warszawska, Dział Administracyjno Gospodarczy ul. Noakowskiego 18/20 , 00-668 Warszawa, klatka C pokój nr 1.
2. Wykonawca wyznacza i upoważnia osobę odpowiedzialną za należyłą realizację zamówienia i do kontaktów z Zamawiającym w osobie: p. , tel.:....., e-mail:.....

3. Ewentualna zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 lub 2 wymaga pisemnej notyfikacji Strony dokonującej zmiany.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w maksymalnej wysokościzł netto (słownie: złotych), zł brutto (słownie:złoty), w tym VAT 23 %.
2. Wartość brutto jest ceną ostateczną, zawiera zapłatę za przedmiot umowy oraz wszelkie inne koszty związane z jego realizacją w szczególności podatek od towarów i usług VAT, w tym koszty dojazdu do siedziby Zamawiającego oraz wszystkie koszty pochodne (między innymi: ubezpieczenia, opłaty celne, upusty, itp.).
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje pełny zakres czynności, wymienionych w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, wraz z kosztem wszystkich materiałów eksploatacyjnych wymienianych w trakcie prac, kosztem dojazdu, zakwaterowania, wyżywienia serwisanta, kosztem niezbędnego sprzętu do świadczenia usługi, kosztem dostawy do siedziby Zamawiającego, kosztem robocizny za czynności związane z wykonywaniem napraw awaryjnych z wyjątkiem kosztów zakupu części zamiennych i materiałów użytych przez Wykonawcę do usunięcia awarii urządzeń, wykonywanych w trybie określonym w § 2.
4. Zapłata wynagrodzenia realizowana będzie w 4 częściach po 25 % za każdą część, tj. 4 razy w roku w okresach kwartalnych na podstawie Protokołu odbioru konserwacji podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury (oryginał). Naprawy nie wchodzi w zakres konserwacji.
5. Po podpisaniu Protokołu konserwacyjnego, w terminie nie dłuższym niż 7 dni, Wykonawca każdorazowo wystawi fakturę.
6. Faktura będzie zawierać:
 - 1) wskazanie NABYWCY: Politechnika Warszawska, Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa;
 - 2) NIP Zamawiającego/NABYWCY: 5250005834;
 - 3) nr rachunku bankowego Wykonawcy;
 - 4) termin płatności zgodnie z postanowieniami ust. 5;
 - 5) usługa zrealizowana jest na podstawie umowy nr ZP.U.MR.83.2024 – Usługa konserwacji systemu oddymiania Auli Głównej PW;
7. Faktura zostanie dostarczona pod adres: Politechnika Warszawska, pok. ,-..... Warszawa, e-mail:
8. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą dokonywane w złotych polskich.
9. Za datę dokonania płatności rozumie się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą przelewu.
10. Zamawiający (automatycznie) odbierze ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną – spełniającą wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) faktury elektronicznej, o której mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
11. Numer NIP Zamawiającego, wskazany w ust. 6 pkt 2 jest tożsamy z Identyfikatorem PEPPOL konta Zamawiającego na PEF.
12. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ust. 10, Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania o tym Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail: administrator.pef@pw.edu.pl za potwierdzeniem odbioru, minimum 2 dni przed wystawieniem faktury.
13. Zamawiający oświadcza, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w podejmowaniu czynności związanych ze zgłoszonymi awariami, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdą godzinę zwłoki, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 6;
 - 2) z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% kwoty brutto wymienionej w § 5 ust. 1;
 - 3) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy- w wysokości 10% kwoty brutto wymienionej w § 5 ust. 1.;

- 4) z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wymienione w § 1 niniejszej umowy wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 5) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 9 ust. 7 i 10 pkt 5 Umowy w wysokości 1000,00 zł za każdy taki przypadek.
 - 6) nieprzedłożenia dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia o którym mowa w § 1 ust. 11 umowy lub potwierdzającego uzupełnienie sumy ubezpieczenia do wysokości minimalnej - w wysokości 1% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu dokumentu potwierdzającego uzupełnienie sumy ubezpieczenia do wysokości minimalnej;
2. Maksymalna łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, o ile wysokość szkody przekroczy wartość kar.
 4. Wszelkie szkody wynikłe z winy Wykonawcy, a nie tylko wynikające z prac prowadzonych przez niego, pokrywa Wykonawca w całości.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w drodze jednostronnego oświadczenia, w szczególności w sytuacji, gdy Wykonawca:
 - 1) opóźnił się trzykrotnie z przyczyn leżących po jego stronie, o więcej niż 3 godziny w przystąpieniu do usuwania usterek w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 6;
 - 2) nie wykonuje lub nienależyte wykonuje umowę, w tym w szczególności: jeżeli w czasie trwania umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy pisemne informacje o stwierdzonych uchybieniach w wykonywaniu przedmiotu umowy, co skutkować będzie trzykrotnym naliczeniem kary umownej zgodnie z § 6 ust. 1;
 - 3) w przypadku skierowania, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji usług innych osób niż wskazanych w umowie;
 - 4) w przypadku wprowadzenia, bez akceptacji Zamawiającego, podwykonawców lub dalszych podwykonawców;
 - 5) w przypadku zwłoki w zrealizowaniu przedmiotu umowy przekraczającej 30 dni;
 - 6) w przypadku gdy na jakimkolwiek etapie realizacji umowy Wykonawca straci zdolności, na które powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu i nie będzie w stanie wykazać zdolności do dalszego należytego wykonywania przedmiotu umowy;
 - 7) Wykonawca uporczywie nie wykonuje swoich zobowiązań umownych lub też uporczywie nienależyte wykonuje swoje zobowiązania umowne;
 - 8) w innych przypadkach oraz na zasadach przewidzianych przepisami kodeksu cywilnego;
 - 9) w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę innych zobowiązań wynikających z Umowy.

5. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku braku posiadania przez Wykonawcę polisy OC lub w przypadku niedopełnienia obowiązku przedstawienia kopii polisy Zamawiającemu, zgodnie z § 1 ust. 11.
6. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy, Zamawiający zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonych roszczeń Zamawiającego w terminie 3 dni od chwili zgłoszenia.
3. Jeżeli Wykonawca odmówi uznania roszczenia Zamawiającego lub nie udzieli odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może skierować sprawę na drogę postępowania sądowego.
4. Wykonawca i Zamawiający podejmą starania w celu polubownego rozwiązania wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z Umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z Umową, na drodze bezpośrednich negocjacji. Strony ustalają, iż w przypadku, gdy osiągnięcie porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji okaże się niemożliwe, sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd właściwy ze względu na miejsce położenia siedziby Zamawiającego.

§ 9

1. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony. Strona inicjująca zmianę zawartej umowy na piśmie przedstawi okoliczności będące przyczyną proponowanych zmian.
2. Dokonanie zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy możliwe jest w sytuacji:
 - 1) ewentualnej zmiany podwykonawców, z zastrzeżeniem posiadania przez tych podwykonawców co najmniej takich samych właściwości, kwalifikacji (dotyczy przypadku w którym Wykonawca posługuje się potencjałem podwykonawców);
 - 2) zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców, z zastrzeżeniem, iż podwykonawcy będą posiadać właściwości niezbędne do realizacji zamówienia;
 - 3) zmiany terminu wskutek wystąpienia okoliczności uniemożliwiających lub istotnie ograniczających możliwość realizacji Umowy w dotychczasowym terminie, których Zamawiający nie był w stanie przewidzieć lub okoliczność była mało prawdopodobna, pomimo zachowania należytej staranności. Termin ulegnie wydłużeniu o czas trwania tych okoliczności;
 - 4) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
 - 5) wystąpienia siły wyższej;
 - 6) Strony dokonują w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w wypadku wystąpienia zmiany (jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania Umowy przez wykonawcę):
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
 - e) cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na zasadach i w sposób określony w ust. 10.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia z powodu, o których mowa w ust.2 pkt 6a-d) zostanie obliczona w następujący sposób:
 - 1) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 6a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
 - 2) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 6b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartości udokumentowanego wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z

- uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
- 3) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 6c) lub pkt 6d) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartości udokumentowanego wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
4. Wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzednio złożenia przez Wykonawcę udokumentowanego wniosku z wyliczeniem wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 6b) , 6c) lub 6d) Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
- 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują one prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 6b), lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób wykonujących przedmiot zamówienia, wraz z kwotami składek uiszczonych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują one prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 6c).
 - 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób wykonujących przedmiot zamówienia wraz z kwotami wpłat do pracowniczych planów kapitałowych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują one prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 6d).
5. W terminie 12 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, Zamawiający, przekaże Wykonawcy informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
- W przypadku otrzymania przez Wykonawcę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Wykonawca może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 4. W takim przypadku przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
6. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 14 dni od dnia zatwierdzenia wniosku Wykonawcy, przy czym zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 6.
7. Wykonawca którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 2 pkt 6a)-d) zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom wynagrodzenia dotyczących zobowiązania podwykonawcy jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy są dostawy lub usługi,
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.
- Nie wywiązanie się z powyższego obowiązku będzie skutkowało naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 6 Umowy.
8. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej Umowy jest sporządzenie, za wyjątkiem ust.2 pkt 5, podpisanego przez Strony Protokołu konieczności przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie (odpowiednio) co najmniej jednej okoliczności wymienionej w ust. 2.
9. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu Umowy.
10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 6e):
- 1) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości zryczałtowanej kwoty umownej ogółem należnej Wykonawcy, o której mowa w § 5 ust. 1 Umowy w przypadku zmiany (wzrostu/spadku) cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy, z tym zastrzeżeniem, że:
 - a) minimalny poziom zmiany cen materiałów lub kosztów, uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 5 punktów procentowych w stosunku do wskaźnika, o którym mowa w lit. b),
 - b) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, ustalonego w stosunku do miesiąca, w

którym została zawarta Umowa; poziom zmiany będzie stanowił różnicę cen towarów i usług ogłoszonym w komunikacie Prezesa GUS z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen towarów i usług wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została zawarta Umowa,

- c) sposób określenia wpływu zmiany kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku Strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste poniesienie poszczególnych kosztów, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w lit. b).

Wniosek Strony wnioskującej zmianę wynagrodzenia, powinien zawierać propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny, w tym pisemną szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (zarówno przed jak i po zmianie), czy proponowane zmiany wynikają ze zmiany kosztów związanych z realizacją Umowy.

- 2) Wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający wskutek zmiany o której mowa w ust. 2 pkt 6e) to nie więcej niż 10 % całkowitej ceny brutto o której mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
- 3) Zmiana wynagrodzenia będzie mogła mieć miejsce tylko jeden raz w okresie obowiązywania Umowy, począwszy najwcześniej po upływie 6-go miesiąca obowiązywania niniejszej Umowy, z uwzględnieniem okoliczności wynikającej z art. 439 ust. 3 ustawy Pzp.
- 4) Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy.
- 5) Wykonawca, w przypadku zmian wynagrodzenia o którym mowa w ust. 10, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego jego podwykonawcy, z którym zawarł umowę o podwykonawstwo, w zakresie odpowiadającym zmianom cen kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy. Przepisy ust. 7 stosuje się odpowiednio.
- 6) Na potrzeby waloryzacji wynagrodzenia Strony sporządzą protokół uzgodnień w którym określą w szczególności:
 - a) okres, za który dokonują waloryzacji;
 - b) wartość wskaźnika waloryzacji;
 - c) wartość wynagrodzenia podlegającego waloryzacji z uwzględnieniem szczegółowej kalkulacji przed i po rewaloryzacji.

Przy pierwszej waloryzacji Wykonawca załącza szczegółową kalkulację kosztów wykonania Umowy opartą na kalkulacji ceny ofertowej z wyszczególnieniem czynników cenotwórczych;
 - d) wysokość wynagrodzenia przed i po waloryzacji;
 - e) łączną wartość zmiany wynagrodzenia w wyniku waloryzacji.
- 7) Protokół uzgodnień będzie załącznikiem do aneksu.

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

W razie wystąpienia jakichkolwiek sporów lub niejasności na tle wykonania niniejszej Umowy Strony zobowiązują się do rozwiązywania ich na drodze rokowań oraz zawezwania do próby ugodowej określonej przepisami art. 184 – 186 Kodeksu postępowania cywilnego.
2. W razie wystąpienia jakichkolwiek sporów lub niejasności na tle wykonania niniejszej Umowy Strony zobowiązują się do rozwiązywania ich na drodze rokowań oraz zawezwania do próby ugodowej określonej przepisami art. 184 – 186 Kodeksu postępowania cywilnego.
3. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia spór będzie podlegał jurysdykcji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
5. Wszelkie zmiany w umowie mogą być dokonane tylko na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.