



ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK
93-036 ŁÓDŹ UL.KS.PIOTRA SKARGI 12
NIP: 937-121-13-51

ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0531120016

ŁÓDŹ: 2021-04-20

OPINIA NR: 324L/2021

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku mieszkalny położonym w Łódź przy Paderewskiego nr 83m9 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **ron południe**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Podczas kontroli kominiarskiej stwierdzono że

Lokal wolny jednoizbowy w którym znajduje się piec typu słupek

Brak wentylacji grawitacyjnej

Nie ma możliwości wytypowania przewodu wentylacji grawitacyjnej z powodu braku przewodu w obrębie lokalu

Zaleca się odłączyć piec od przewodu dymowego zamurować otwór po nim i doszczelnąć na długości 4 mb następnie wykuć otwór 15 cm pod sufitem i ten sam przewód zaadoptować na potrzebę wentylacji grawitacyjnej

W lokalu zaleca się ogrzewanie elektryczne

Stolarka okienna drewniana

Sprawdzono w sumie 2 podłączenie

Skontrolowano w sumie 12 mb przewodów kominowych

Wykonano 3 próby techniczne

W dniu wizyty przewody drożne nieszczelne

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Data opinii i podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

MISTRZ KOMINIARSKI
JAROSŁAW FAJFRZYK
(uprawniony mistrz kominiarski)
Nr/opr. 2930/03