

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU Z MONTAŻEM KOTŁA DWUFUNKCYJNEGO  
I ETAŻOWEJ INSTALACJI C.O.  
ADRES INWESTYCJI : GLIWICE UL. JARACZA 8 m 6  
INWESTOR : ZBM II TBS GLIWICE  
ADRES INWESTORA : GLIWICE WARSZAWSKA 35B  
BRANŻA : SANITARNA  
DATA OPRACOWANIA : 30.08.2021

## DZIAŁY

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU	1	34
2	PRZEWÓD POWIETRZNO - SPALINOWY I WENTYLACYJNY	35	40
3	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	41	68
4	ROBOTY DODATKOWE	69	88

## PRZEDMIAR ROBÓR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU</b>			
1	KNR 4-02	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
d.1	0314-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 7-28	Przebicie w dachu otworów o powierzchni do 0.1 m2 - konstrukcja stropu drewniana	otw.		
d.1	0208-01	1	otw.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-08	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
4	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
d.1	0323-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
5	KNR 4-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebicjach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
d.1	0706-01	5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
6	KNR 4-01	Dodatkowe nakłady na pogrub.o 10 mm tynków wewn.cem.-wapien.na na ścianach i słupach prostok. ( do 1 m2 w 1 miej.)	m <sup>2</sup>		
d.1	0719-01	0.5	m <sup>2</sup>	0.500	
				RAZEM	0.500
7	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-02	Krotność = 2	m <sup>2</sup>	0.500	
		0.5		RAZEM	0.500
8	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.32	m		
d.1		0.6	m	0.600	
				RAZEM	0.600
9	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.25	m		
d.1		0.2	m	0.200	
				RAZEM	0.200
10	kalk. własna	uszczelnienie z masy ognioochronnej - np. tubka masa ognioochronna	szt		
d.1		0.25	szt	0.250	
				RAZEM	0.250
11	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura stalowa b. szwu DN25 PN-H-74219	m		
d.1	0303-03	8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
12	KNR INSTAL	Rurociągi gazowe miedziane zaciskane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych -rura miedziana 22x1,0 łączona zaciskowo	m		
d.1	0201-05	4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
13	KNR INSTAL	Rurociągi gazowe miedziane zaciskane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych -rura miedziana 18x1,0 łączona zaciskowo	m		
d.1	0201-04	10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
14	kalk własna	złączka zaciskowa miedziana śr. 22 - 1"	szt		
d.1		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
15	kalk własna	złączka zaciskowa miedziana śr. 22 - 3/4"	szt		
d.1		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
16	kalk własna	złączka zaciskowa miedziana śr. 18 - 1/2"	szt		
d.1		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR INSTAL	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 20 mm -kurek kulowy gwintowany DN20 do gazu	szt.		
d.1	0206-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR INSTAL	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 15 mm -kurek kulowy gwintowany DN15 do gazu	szt.		
d.1	0206-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

## PRZEDMIAR ROBÓR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR INSTAL d.1 0206-03 analogia	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 20 mm -analogia filtr siatkowy do gazu DN20	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20	kalk własna d.1	montaż gazomierza G4 - wg. taryfy gazowni	szt.		
		1	szt.	1.000	
		<i>gazomierz - dostawca gazu</i>			
				RAZEM	1.000
21	KNR-W 2-15 d.1 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia jednostronnego do gazomierza o śr.przylączy 25 mm na ścianach (S*0,5, M*0,5)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNNR 4 d.1 0142-01 analogia	Szafki hydrantowe naścienne -analogia szafka gazowa na gazomierz G4	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 2-15 d.1 0312-01 analogia	Zakup i montaż -Dwufunkcyjny, wiszący kocioł gazowy kondensacyjnyz zamkniętą komorą spalania o mocy 20kW na potrzeby c.o. i c.w.u (sprawność energetyczna =90%, klasa efektywności dla c.o. ="A", klasa efektywności energetycznej dla c.w.u="A", nominalna modulowana moc kotła gazowego w przedziale 2,3 - 20kW, klasa ochrony IPX 4D, małe gabaryty urządzenia max 800/400/355, poziom mocy akustycznej max 54 Db, emisja NOx - klasa NOx-5	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 2-15 d.1 0311-03	Kuchnia gazowa z piekarnikiem - zakup i montaż	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR INSTAL d.1 0203-05 analogia	Podejście do grzejnika gazowego wody przepływowej wieloczerpalnego o mocy ponad 10 do 18 kW - rura miedziana o śr.zew. 22 mm - analogia podejście do kotła gazowego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR INSTAL d.1 0203-02	Podejście do kuchni gazowej - rura miedziana o śr.zew. 18 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	kalk. własna d.1	szybkozłącze do gazu kompletne L=1,0m (do podłączenia kuchenki)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR 4-02 d.1 0313-01 analogia	Wyregulowanie pieca kąpielowego gazowego - analogia wyregulowanie kotła gazowego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR 4-02 d.1 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR INSTAL d.1 0205-01	Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR 7-12 d.1 0104-04	Czyszczenie przez młotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m <sup>2</sup>		
		0.675	m <sup>2</sup>	0.675	
				RAZEM	0.675
32	KNR 7-12 d.1 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów	m <sup>2</sup>		
		0.675	m <sup>2</sup>	0.675	
				RAZEM	0.675
33	KNR 7-12 d.1 0202-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m <sup>2</sup>		
		0.675	m <sup>2</sup>	0.675	
				RAZEM	0.675
34	KNR 7-12 d.1 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m <sup>2</sup>		
		0.675	m <sup>2</sup>	0.675	
				RAZEM	0.675
2		<b>PRZEWÓD POWIETRZNO - SPALINOWY I WENTYLACYJNY</b>			

## PRZEDMIAR ROBÓR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.2	kalk. własna	czyszczenie mechaniczne przewodu dymowego o długości L=5,0m	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.2	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
37 d.2	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
38 d.2	KNR 4-01 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebicjach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
39 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
		0.5	m <sup>2</sup>	0.500	
				RAZEM	0.500
40 d.2	kalk własna	montaż i zakup przewodu powietrzno-spalinowego o śr. 60/100 ze stali kwaso-odpornej montowanego w istniejącym murowanym przewodzie kominowym (robocizna 30% kosztów materiałów)	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>3</b>		<b>INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA</b>			
41 d.3	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42 d.3	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
43 d.3	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.3	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
45 d.3	KNR 4-01 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebicjach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
46 d.3	KNR 4-01 0719-01	Dodatkowe nakłady na pogrub.o 10 mm tynków wewn.cem.-wapien.na na ścianach i słupach prostok. ( do 1 m2 w 1 miej.)	m <sup>2</sup>		
		1	m <sup>2</sup>	1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
		1	m <sup>2</sup>	1.000	
				RAZEM	1.000
48 d.3	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.20	m		
		2.3	m	2.300	
				RAZEM	2.300
49 d.3	KNR-W 2-15 0402-01 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 15 mm -rura stalowa ze stali niestopowej ocynkowanej zewnętrznie DN15x1,2 łączona za pomocą złączek zaciskowych	m		
		40	m	40.000	
				RAZEM	40.000
50 d.3	KNR-W 2-15 0402-02 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach -rura stalowa ze stali niestopowej ocynkowanej zewnętrznie DN18x1,5 łączona za pomocą złączek zaciskowych	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
51 d.3	KNR-W 2-15 0402-02 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach -rura stalowa ze stali niestopowej ocynkowanej zewnętrznie DN22x1,5 łączona za pomocą złączek zaciskowych	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000

## PRZEDMIAR ROBÓR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	KNR-W 2-15 d.3 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm - zawór kulowy gwintowany DN20 z półśrubunkiem	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
53	KNR-W 2-15 d.3 0411-02 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm - filtr siatkowy do wody DN20	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNR-W 2-15 d.3 0411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm - zawór kulowy gwintowany DN15 z półśrubunkiem	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
55	KNR-W 2-15 d.3 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
56	KNR-W 2-15 d.3 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - analogia zawór prosty termosta- tyczny DN15 z nastawą wstępną	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
57	KNR-W 2-15 d.3 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - analogia zawór grzejnikowy po- wrotny DN15 z funkcją odcięcia	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
58	KNR-W 2-15 d.3 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm -analogia zawór przyłączeniowy do grzejników dolno zasilanych DN15 z funkcją odcięcia	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
59	KNR-W 2-15 d.3 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm -analogia -głowica termostaticzna	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
60	KNR-W 2-15 d.3 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm V33-450x1400	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
61	KNR-W 2-15 d.3 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
62	KNR-W 2-15 d.3 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm -grzejnik łazienkowy GŁ 360x1,42=510W	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
63	kalk. własna d.3	złączka przejściowa z gw. zewn o śr. 15/ 1/2"	szt		
		12	szt	12.000	
				RAZEM	12.000
64	kalk. własna d.3	trójnik ze stali nierostowej ocynkowany	szt		
		10	szt	10.000	
				RAZEM	10.000
65	KNR INSTAL d.3 0307-01	Plukanie instalacji c.o.	m		
		65	m	65.000	
				RAZEM	65.000
66	KNR 4 d.3 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		65	m	65.000	
				RAZEM	65.000
67	KNR-W 2-15 d.3 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		5	urz.	5.000	
				RAZEM	5.000
68	KNR 0-34 d.3 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwo- wymi gr. 20 mm (N)	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
4		<b>ROBOTY DODATKOWE</b>			

## PRZEDMIAR ROBÓR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69	KNR-W 4-02 d.4 0152-01	Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o pojemności 100-300 dm <sup>3</sup>	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
70	KNR 4-01 d.4 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami - 2 szt.	m <sup>3</sup>		
		0.895	m <sup>3</sup>	0.895	
				RAZEM	0.895
71	KNR 4-01 d.4 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
72	KNR 4-01 d.4 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiściach o pow. 1 miejsca do 0.10 m <sup>2</sup> na ścianach	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
73	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
		0.2	m <sup>2</sup>	0.200	
				RAZEM	0.200
74	KNR-W 4-01 d.4 0819-01	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m <sup>2</sup> w jednym miejscu	m <sup>2</sup>		
		3	m <sup>2</sup>	3.000	
				RAZEM	3.000
75	KNR-W 4-01 d.4 0815-05	Uzupełnienie listew przyściennych z drewna liściastego w odcinkach prostych	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
76	KNR-W 4-01 d.4 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek	m <sup>2</sup>		
		4	m <sup>2</sup>	4.000	
				RAZEM	4.000
77	TZKNBK XI d.4 0501-37	Ułożenie posadzki z gumolitu	m <sup>2</sup>		
		4	m <sup>2</sup>	4.000	
				RAZEM	4.000
78	KNR-W 2-15 d.4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura PP PN20 o śr 20x3,4	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
79	KNR-W 2-15 d.4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura PP PN10 o śr 20x1,9	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
80	KNR 2-15 d.4 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - zawór kulowy gwintowany DN15 z półrubunkiem	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
81	KNR 2-15 d.4 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - filtr siatkowy do wody zimnej DN15	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
82	KNR-W 2-15 d.4 0430-01 analogia	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm - kolano PP z uchwytem i końcówką gwintowaną DN20 x 1/2"	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
83	kalk własna d.4	Podłączenie kotła gazowego do instalacji elektrycznej mieszkania U=230V, 50Hz + równoległe wykonanie dodatkowego gniazda wtyczkowego	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
84	TZKNBK I d.4 0726-01	Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odl.do 30 m w poziomie	m <sup>3</sup>		
		1.195	m <sup>3</sup>	1.195	
				RAZEM	1.195
85	KNR 4-01 d.4 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m <sup>3</sup>		
		1.195	m <sup>3</sup>	1.195	
				RAZEM	1.195
86	KNR 4-01 d.4 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 5 km Krotność = 4	m <sup>3</sup>		
		1.195	m <sup>3</sup>	1.195	
				RAZEM	1.195

## PRZEDMIAR ROBÓR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87 d.4	kalk własna	Oplata za składowisko -gruz	t		
		1.554	t	1.554	
				RAZEM	1.554
88 d.4	kalk własna	odbiór kominiarski przewodu spalinowego	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000