

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU Z MONTAŻEM KOTŁA DWUFUNKCYJNEGO
I ETAŻOWEJ INSTALACJI C.O.
ADRES INWESTYCJI : GLIWICE UL. JARACZA 8 m 5
INWESTOR : ZBM II TBS GLIWICE
ADRES INWESTORA : GLIWICE WARSZAWSKA 35B
BRANŻA : SANITARNA
DATA OPRACOWANIA : 30.08.2021

DZIAŁY

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU	1	35
2	PRZEWÓD POWIETRZNO - SPALINOWY I WENTYLACYJNY	36	44
3	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	45	69
4	ROBOTY DODATKOWE	70	87

PRZEDMIAR ROBÓR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU			
1	KNR 4-02	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem -LPG	szt.		
d.1	0314-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-09	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-08	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
4	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
d.1	0323-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
d.1	0323-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
6	KNR 4-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebicjach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
d.1	0706-01	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
7	KNR 4-01	Dodatkowe nakłady na pogrub.o 10 mm tynków wewn.cem.-wapien.na na ścianach i słupach prostok. (do 1 m2 w 1 miej.)	m ²		
d.1	0719-01	0.6	m ²	0.600	
				RAZEM	0.600
8	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-02	Krotność = 2	m ²	0.600	
		0.6		RAZEM	0.600
9	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.32	m		
d.1		0.35	m	0.350	
				RAZEM	0.350
10	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.25	m		
d.1		0.4	m	0.400	
				RAZEM	0.400
11	kalk. własna	uszczelnienie z masy ognioochronnej - np. tubka masa ognioochronna	szt		
d.1		0.25	szt	0.250	
				RAZEM	0.250
12	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura stalowa b. szwu DN25 PN-H-74219	m		
d.1	0303-03	7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
13	KNR INSTAL	Rurociągi gazowe miedziane zaciskane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych -rura miedziana 22x1,0 łączona zaciskowo	m		
d.1	0201-05	8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
14	KNR INSTAL	Rurociągi gazowe miedziane zaciskane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych -rura miedziana 18x1,0 łączona zaciskowo	m		
d.1	0201-04	3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
15	kalk własna	złączka zaciskowa miedziana śr. 22 - 1"	szt		
d.1		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
16	kalk własna	złączka zaciskowa miedziana śr. 22 - 3/4"	szt		
d.1		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
17	kalk własna	złączka zaciskowa miedziana śr. 18 - 1/2"	szt		
d.1		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR INSTAL	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 20 mm -kurek kulowy gwintowany DN20 do gazu	szt.		
d.1	0206-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR ROBÓR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.1	KNR INSTAL 0206-02	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 15 mm -kurek kulowy gwintowany DN15 do gazu 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20 d.1	KNR INSTAL 0206-03 analogia	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 20 mm -analogia filtr siatkowy do gazu DN20 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.1	kalk własna	montaż gazomierza G4 - wg. taryfy gazowni 1 <i>gazomierz - dostawca gazu</i>	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
22 d.1	KNR-W 2-15 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia jednostronnego do gazomierza o śr.przylączy 25 mm na ścianach (S*0,5, M*0,5) 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
23 d.1	KNR 4 0142-01 analogia	Szafki hydrantowe naścienne -analogia szafka gazowa na gazomierz G4 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
24 d.1	KNR 2-15 0312-01 analogia	Zakup i montaż -Dwufunkcyjny, wiszący kocioł gazowy kondensacyjnyz zamkniętą komorą spalania o mocy 20kW na potrzeby c.o. i c.w.u (sprawność energetyczna =90%, klasa efektywności dla c.o. ="A", klasa efektywności energetycznej dla c.w.u="A", nominalna modulowana moc kotła gazowego w przedziale 2,3 - 20kW, klasa ochrony IPX 4D, małe gabaryty urządzenia max 800/400/355, poziom mocy akustycznej max 54 Db, emisja NOx - klasa NOx-5 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
25 d.1	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa z piekarnikiem - zakup i montaż 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26 d.1	KNR INSTAL 0203-05 analogia	Podejście do grzejnika gazowego wody przepływowej wieloczerpalnego o mocy ponad 10 do 18 kW - rura miedziana o śr.zew. 22 mm - analogia podejście do kotła gazowego 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27 d.1	KNR INSTAL 0203-02	Podejście do kuchni gazowej - rura miedziana o śr.zew. 18 mm 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28 d.1	kalk. własna	szybkozłącze do gazu kompletne L=1,0m (do podłączenia kuchenki) 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.1	KNR 4-02 0313-01 analogia	Wyregulowanie pieca kąpielowego gazowego - analogia wyregulowanie kotła gazowego 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.1	KNR 4-02 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.1	KNR INSTAL 0205-01	Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.1	KNR 7-12 0104-04	Czyszczenie przez młotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) 0.591	m ² m ²	0.591	
				RAZEM	0.591
33 d.1	KNR 7-12 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów 0.591	m ² m ²	0.591	
				RAZEM	0.591
34 d.1	KNR 7-12 0202-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 0.591	m ² m ²	0.591	
				RAZEM	0.591

PRZEDMIAR ROBÓR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.1	KNR 7-12 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 0.591	m ² m ²	 0.591	
				RAZEM	0.591
2		PRZEWÓD POWIETRZNO - SPALINOWY I WENTYLACYJNY			
36 d.2	KNR-W 2-02 2701-01 analogia	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi - analogia demontaż S=0, M=0, R=0,5 2	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
37 d.2	KNR-W 2-02 2701-01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi 2	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
38 d.2	KNR 7-28 0208-01	Przebicie otworów w stropie o pow.do 0.1 m2 - konstrukcja stropu drewniana 1	otw. otw.	 1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.2	KNR 7-28 0208-01	Przebicie otworów w dachu o pow.do 0.1 m2 - dach kryty dachówką 1	otw. otw.	 1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.2	KNR-W 4-01 0509-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki 0.8	m ² m ²	 0.800	
				RAZEM	0.800
41 d.2	KNR-W 4-01 0502-05	Uzupełnienie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej holenderki zwykłej - odzysk 50% 0.8	m ² m ²	 0.800	
				RAZEM	0.800
42 d.2	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.150 0.4	m m	 0.400	
				RAZEM	0.400
43 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2 2	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
44 d.2	kalk własna	montaż i zakup przewodu powietrzno-spalinowego o śr. 60/100 ze stali kwaso- odpornej (robocizna 40% kosztów materiałów) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
3		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
45 d.3	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cemento- wo-wapiennej 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
46 d.3	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
47 d.3	KNR 4-01 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebicjach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
48 d.3	KNR 4-01 0719-01	Dodatkowe nakłady na pogrub.o 10 mm tynków wewn.cem.-wapien.na na ścianach i słupach prostok. (do 1 m2 w 1 miej.) 0.6	m ² m ²	 0.600	
				RAZEM	0.600
49 d.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2 0.6	m ² m ²	 0.600	
				RAZEM	0.600
50 d.3	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.20 1.2	m m	 1.200	
				RAZEM	1.200
51 d.3	KNR-W 2-15 0402-01 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 15 mm -rura stalowa ze stali niestopowej ocynkowanej zewnętrznie DN15x1,2 łączona za pomocą złą- czek zaciskowych 30	m m	 30.000	
				RAZEM	30.000

PRZEDMIAR ROBÓR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach -rura stalowa ze stali niestopowej ocynkowanej zewnętrznie DN18x1,5 łączona za pomocą złączek zaciskowych	m		
d.3	0402-02	15	m	15.000	
	analogia			RAZEM	15.000
53	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm - zawór kulowy gwintowany DN20 z półśrubunkiem	szt.		
d.3	0411-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
54	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm - filtr siatkowy do wody DN20	szt.		
d.3	0411-02	1	szt.	1.000	
	analogia			RAZEM	1.000
55	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm - zawór kulowy gwintowany DN15 z półśrubunkiem i motylkiem	szt.		
d.3	0411-01	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
56	KNR-W 2-15	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
d.3	0412-07	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
57	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - analogia zawór prosty termosta- tyczny DN15 z nastawą wstępną	szt.		
d.3	0412-02	1	szt.	1.000	
	analogia			RAZEM	1.000
58	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - analogia zawór grzejnikowy po- wrotny DN15 z funkcją odcięcia	szt.		
d.3	0412-02	1	szt.	1.000	
	analogia			RAZEM	1.000
59	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm -analogia zawór przyłączeniowy do grzejników dolno zasilanych DN15 z funkcją odcięcia	szt.		
d.3	0412-02	3	szt.	3.000	
	analogia			RAZEM	3.000
60	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm -analogia -głowica termostaticzna	szt.		
d.3	0412-02	4	szt.	4.000	
	analogia			RAZEM	4.000
61	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
d.3	0418-05	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
62	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
d.3	0418-07	- V22-900x600	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
63	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm -grzejnik łazienkowy	szt.		
d.3	0425-02	GŁ 420x1,42=600W	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
64	kalk. własna	złączka przejściowa z gw. zewn o śr. 15 - 1/2"	szt		
d.3		10	szt	10.000	
				RAZEM	10.000
65	kalk. własna	złączka przejściowa z gw. zewn o śr. 18 - 3/4"	szt		
d.3		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
66	kalk. własna	trójnik ze stali niestopowej ocynkowany	szt		
d.3		10	szt	10.000	
				RAZEM	10.000
67	KNR INSTAL	Płukanie instalacji c.o.	m		
d.3	0307-01	45	m	45.000	
				RAZEM	45.000
68	KNR 4	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
d.3	0406-02	45	m	45.000	
				RAZEM	45.000

PRZEDMIAR ROBÓR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69	KNR-W 2-15 d.3 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		4	urz.	4.000	
				RAZEM	4.000
4		ROBOTY DODATKOWE			
70	KNR-W 4-02 d.4 0152-01	Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o pojemności 100-300 dm3	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
71	KNR 4-01 d.4 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami - 1 szt.	m ³		
		0.54	m ³	0.540	
				RAZEM	0.540
72	KNR 4-01 d.4 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
73	KNR 4-01 d.4 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiściach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
74	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2	m ²		
		0.1	m ²	0.100	
				RAZEM	0.100
75	KNR-W 4-01 d.4 0819-01	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu	m ²		
		1.5	m ²	1.500	
				RAZEM	1.500
76	KNR-W 4-01 d.4 0815-05	Uzupełnienie listew przyściennych z drewna liściastego w odcinkach prostych	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
77	KNR-W 4-01 d.4 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek	m ²		
		2	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
78	TZKNBK XI d.4 0501-37	Ułożenie posadzki z gumolitu	m ²		
		2	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
79	KNR-W 2-15 d.4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura PP PN20 o śr 20x3,4	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
80	KNR-W 2-15 d.4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura PP PN10 o śr 20x1,9	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
81	KNR 2-15 d.4 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - zawór kulowy gwintowany DN15 z półrubunkiem	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
82	KNR 2-15 d.4 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - filtr siatkowy do wody zimnej DN15	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
83	KNR-W 2-15 d.4 0430-01 analogia	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm - kolano PP z uchwytem i końcówką gwintowaną DN20 x 1/2"	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
84	kalk własna d.4	Podłączenie kotła gazowego do instalacji elektrycznej mieszkania U=230V, 50Hz + równoległe wykonanie dodatkowego gniazda wtyczkowego	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
85	KNR 4-01 d.4 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
		0.84	m ³	0.840	
				RAZEM	0.840
86	kalk własna d.4	Oplata za składowisko -gruz	t		
		0.702	t	0.702	
				RAZEM	0.702

PRZEDMIAR ROBÓR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87 d.4	kalk własna	odbiór kominiarski przewodu spalinowego	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000