

**BIURO PROJEKTÓW ORGANIZACJI I ZAOPATRZENIA
INWESTYCJI**

ŻYCHLIN k/KONINA UL.WRZOSOWA 14
62-571 STARE MIASTO
TEL.FAX.63 246 78 00 d.jozefiak@techplan.com.pl



Projekt techniczny

Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego	Projekt adaptacji pomieszczeń stołówki pracowniczej zlokalizowanej w KWP w Łodzi przy ul. Lutomierskiej 108/112 dla potrzeb tymczasowej siedziby WPA
Obiekt	Budynek administracyjny
Kategoria obiektu	Kategoria XII
Adres obiektu budowlanego	ul. Lutomierskiej 108/112 Działka nr 106102_9.0046
Nazwa Zamawiającego	Komenda Wojewodzka Policji w Łodzi
Adres Inwestora	91-048 Łódź ul. Lutomska 108/112
Nazwa i adres podmiotu opracowującego	Biuro Projektów Organizacji i Zaopatrzenia Inwestycji „TECHPLAN”, 62-571 Żychlin, ul. Wrzosowa 14, tel. Fax.(0-63) 2467800, d.jozefiak@techplan.com.pl
Dyrektor Biura	mgr inż. Danuta Taracińska-Józefiak

Konin dnia: lipiec 2021

Branża	Architektura	Podpisy
Projektował	Generalny projektant mgr inż. arch. Marek Józefiak	
	Nr upr. UAN.8346/II/60/88 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	

Projekt techniczny	1
Uprawnienia projektanta	6
Zaświadczenie z Izby Architektów Projektant	8
1.Podstawa opracowania.....	10
2.Opis terenu i zakresu inwestycji	10
2.1.Opis stanu istniejącego	10
2.2.Opis koncepcji adaptacji	11
3. Podstawowy zakres prac adaptacyjnych	12
3.1. Pomieszczenie nr 4 (sala jadalna)	12
3.1.1. Roboty rozbiórkowe.....	12
3.1.2. Roboty budowlano montażowe.....	13
3.1.3. Roboty branży elektrycznej.....	15
3.1.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)	15
3.2. Pomieszczenie nr 5 (Magazynek)	15
3.2.1. Roboty rozbiórkowe.....	15
3.2.2. Roboty budowlano montażowe.....	15
3.2.3. Roboty branży elektrycznej.....	15
3.2.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)	16
3.3. Pomieszczenie nr 3 (Kuchnia).....	16
3.3.1. Roboty rozbiórkowe.....	16
3.3.2. Roboty budowlano montażowe.....	16
3.3.3. Roboty branży elektrycznej.....	16
3.3.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)	17
3.4. Pomieszczenie nr 2 (Magazyn).....	17
3.4.1. Roboty rozbiórkowe.....	17
3.4.2. Roboty budowlano montażowe.....	17
3.4.3. Roboty branży elektrycznej.....	17
3.4.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)	17
3.5. Pomieszczenie nr 1 (Wiatrołap)	18
3.5.1. Roboty rozbiórkowe.....	18
3.5.2. Roboty budowlano montażowe.....	18
3.5.3. Roboty branży elektrycznej.....	18
3.5.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)	18
3.6. Pomieszczenie nr 6 (Komunikacja)	18
3.6.1. Roboty rozbiórkowe.....	18
3.6.2. Roboty budowlano montażowe.....	18
3.6.3. Roboty branży elektrycznej.....	19
3.6.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)	19
3.7. Pomieszczenie nr 7 (Przygotowalnia)	19
3.7.1. Roboty rozbiórkowe.....	19
3.7.2. Roboty budowlano montażowe.....	19

3.7.3. Roboty branży elektrycznej.....	19
3.7.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)	20
3.8. Pomieszczenie nr 8 (Łazienka + WC)	20
3.8.1. Roboty rozbiórkowe.....	20
3.8.2. Roboty budowlano montażowe.....	20
3.8.3. Roboty branży elektrycznej.....	20
3.6.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)	20
3.9. Pomieszczenie nr 9 (Pomieszczenie socjalne)	21
3.9.1. Roboty rozbiórkowe.....	21
3.9.2. Roboty budowlano montażowe.....	21
3.8.3. Roboty branży elektrycznej.....	21
Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania.....	21
3.6.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)	21
4. Szczegółowe rozwiązania podziału pomieszczeń na biura w formacie „open space”	21
4.1. Podział pomieszczenia nr 4 (sala jadalna)	21
4.2. Podział pomieszczenia nr 3 (kuchnia).....	22
4.2. Podział pomieszczenia nr 7 (przygotownia)	23
4.3. Podział pomieszczenia nr 9 (POM socjalne).....	24
4.4. Wykończenie wewnętrzne.....	24
4.4.1. Drzwi wewnętrzne	24
4.4.2. Drzwi zewnętrzne	24
4.4.3. Okna zewnętrzne.....	24
4.4.4. Kolorystyka	25
5. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich;	25
6. W stosunku do obiektu usługowego, produkcyjnego lub technicznego - podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi;	25
7. W stosunku do obiektu budowlanego liniowego - rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych;	25
8. rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych;	25
8.1. Instalacje elektroenergetyczne (z istniejącego przyłącza do sieci miejskiej)..	25
8.2. Instalacja c.o. - z instalacji istniejącej.....	25
8.4. Instalacje wodno – kanalizacyjne – do sieci miejskiej	26
8.4.1. Instalacja wody zimnej.....	26
8.4.2. Instalacja wody ciepłej.....	26
8.4.3. Instalacja kanalizacji sanitarnej	26
9. Charakterystyka energetyczną obiektu budowlanego,.....	26

10. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:	26
a) zapotrzebowane i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków,	26
b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,	26
c) rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów,	27
d) emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się, ..	27
e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne, wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;	27
11 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania;	27
12. Ochrona przeciwpożarowa	27
12.1. Dane ogólne	27
12.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego	27
12.3. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach	28
12.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego	28
12.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych	28
12.6. Podział obiektu na strefy pożarowe	28
12.7. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej	28
i stopień rozprzestrzeniania ognia przez te elementy	28
12.8. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe.	29
12.9. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej;	29
12.10. Wyposażenie w gaśnice	29
13. Ochrona środowiska kulturowego	27
14. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony pracy.	30
15. Uwagi końcowe.	31
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony pracy	32
1.1. Inwestor: Wojewódzka Komenda Policji w Łodzi	32
1.2. Lokalizacja inwestycji: Łódź ul. Lutomska 108 - 112	32
1.3. Zakres i kolejność robót całego zamierzenia budowlanego.	32
1.3.1. Zakres robót obejmuje wykonanie:	32
1.3.2. Kolejność robót:	32
1.4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych	32
1.5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:	32
1.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:	32

1.7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:.....	33
--	----

Uprawnienia projektanta

Urząd Wojewódzki
w KONINIE
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
ul. Armii Czerwonej 21
tel. 295-51, 295-80.
62-500 Konin

Konin dnia 20.06 1988 r.

Nr UAN.8346/II/60/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1, 4 ust.1 i 2,7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że: Obywatel (ka) Marek Józefiak

(imię i nazwisko)

Magister inżynier architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 11 sierpnia 1956 r. w Szamotułach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie _____

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14
WA Nr. 223-50 MA-BUA/14 4.000 1uz

DN-14 1630-79 4.000

Za zgodność z oryginałem
Konin dnia

Obywatel (ka) **Marek Józefiak** jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych
w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji
fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji
statycznie niewyznaczalnych.

**2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania
stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem
konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji
statycznie niewyznaczalnych.**

Od decyzji niniejszej przysługuje Obywatelowi odwołanie
do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośredni-
ctwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w Koninie w terminie
14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

Ob. Marek Józefiak
62-510 Konin
ul. Moniuszki Nr 5 m 20



[Signature]
(podpis i pieczęć)

obrano opłatę skarbową

7 wysokości 50

URZĄD WOJEWÓDZKI

[Signature]

Za zgodność z oryginałem
Konin dnia

Zaświadczenie z Izby Architektów Projektant



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marek Józefiak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN.8346/II/60/88**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0364**.

Członek czynny od: 01-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-04-2021 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0364-BF67-4Y9E-9Y7E-4ED8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Oświadczenie

Oświadczam, że projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy Prawo Budowlane (art. 20 ust. 4) normami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego i spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej.

Dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Branża	Branża architektoniczna	Podpisy
Projektował	mgr inż. arch. Marek Józefiak Nr upr. bud.: UAN.8346/II/60/88 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	

1.Podstawa opracowania

- 1.1. Umowa
- 1.2. Inwentaryzacja budowlana
- 1.3. Funkcjonalny podział pomieszczeń dostarczony przez Inwestora
- 1.4. Uzgodnienia z Inwestorem
- 1.5. Przepisy

2.Opis terenu i zakresu inwestycji

Obszar inwestycji zawiera się w części parterowej budynku Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi zlokalizowanej przy ul. Lutomierskiej 108 - 112

2.1.Opis stanu istniejącego

Obszar opracowania obejmuje część budynku przeznaczoną na zaplecze gastronomiczne – stołówkę z zapleczem kuchennym.

Ten segment budynku wykonany jest w technologii mieszanej – tradycyjnej ze szkieletem żelbetowym. Stropy gęstożebrowe typu ciężkiego.

Zespół gastronomiczny jest częściowo podpiwniczony. Podpiwniczenie nie jest objęte opracowaniem.

Zespół wyposażony jest we wszystkie podstawowe media infrastruktury technicznej tj. centralne ogrzewanie sieć elektryczną 220 i 380 W sieć kanalizacyjną oraz wentylację mechaniczną.

Zestawienie powierzchni istniejących

Piwnice

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m ²
001	Komunikacja	26,65
002	Pomieszczenie 1	9,52
003	Pomieszczenie 2	5,65
004	Pomieszczenie 3	1,00
005	Pomieszczenie 4	1,69
006	Pomieszczenie 5	1,57
007	Pomieszczenie 6	53,57
008	Pomieszczenie 7	12,32
010	Pomieszczenie 9	4,57
09	Pomieszczenie 8	9,68
	Razem	126,21

Parter

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m ²
1	Wiatrołap	2,91
2	Magazyn	7,55
3	Kuchnia	102,15
4	Sala jadalna	137,18

5	Magazynek	4,62
6	Komunikacja	17,68
7	Przygotownia	9,62
8	Łazienka + Wc	2,71
9	Pomieszczenie socjalne	9,36
	Razem	293,78

2.2.Opis koncepcji adaptacji

Adaptacja obejmuje czasowe przekształcenie pomieszczeń na siedzibę Wydziału Postępowań Administracyjnych WPA

Ze względu na czasowy okres adaptacji podział pomieszczeń planuje się dokonać za pomocą systemowych ścianek wysokości 195 lub 205 cm w sposób umożliwiający przywrócenie pomieszczeń do funkcji gastronomicznej bez kompleksowego remontu.

Zestawienie pomieszczeń (obszarów) projektowanych.

Piwnice

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m ²
001	Komunikacja	26,65
002	Pomieszczenie 1	9,52
003	Pomieszczenie 2	5,65
004	Pomieszczenie 3	1,00
005	Pomieszczenie 4	1,69
006	Pomieszczenie 5	1,57
007	Pomieszczenie 6	53,57
008	Pomieszczenie 7	12,32
010	Pomieszczenie 9	4,57
09	Pomieszczenie 8	9,68
	Razem	126,21

Parter

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m ²
01	Obszar dojść	20,99
02	Obszar 7 osobowy Kontrola	42,22
03	Obszar 3 osobowy Broń sportowa	32,04
04	Pok. socjalny	9,61
04	Obszar 3 osobowy Licencje	15,16
05	Depozyt broni	4,77
05	Obszar 3 osobowy Cudzoziemcy	13,53
06	Obszar 3 osobowy Broń myśliwska	11,38
09	Magazyn podręczny	35,88
10	Archiwum	9,92

10	Pomieszczenie Infrastruktura	9,34
10	Obszar dojść	17,56
10	Obszar 2 osobowy Rusznikarze	6,86
11	Obszar 3 osobowe Broń bojowa i gazowa	15,14
12	Obszar. 3 osobowe Broń obiektowa	14,63
13	Obszar Sekretariatu	16,47
14	Pomieszczenie 2 osobowe Naczelnicy	12,29
		287,79

3. Podstawowy zakres prac adaptacyjnych

3.1. Pomieszczenie 001 (Komunikacja piwnice)

3.1.1. Roboty rozbiórkowe

brak

3.1.2. Roboty budowlano montażowe

1. Zamontowanie ścianki z płyt g-k o EI 60 na drzwiach windy
2. Naprawa tynków ściennych
3. Malowanie ścian schodów farbą emulsyjną. W kolorze białym

3.2. Pomieszczenie 002, 003, 007

3.2.1. Roboty rozbiórkowe

brak

3.2.2. Roboty budowlano montażowe

1. Uszczelnienie przejść instalacji c.o. i elektrycznej przez ściany i stropy do kategorii określonej w przepisach Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [DZ.U. z 7 czerwca 2019, poz. 1065] materiałem powłokowym spełniającym co najmniej poniższe wymagania

3.3. Pomieszczenie nr 4 (sala jadalna)

3.3.1. Roboty rozbiórkowe

1. Demontaż sufitu podwieszanego wykonanego z płyt paździerzowych na konstrukcji drewnianej wraz z oświetleniem

2. Demontaż boazerii ze sklejki w postaci kwadratów na stelażu drewnianym od strony korytarza
3. Demontaż wystroju wnętrz (lustra) i obudowy z płyt gipsowo kartonowych na ścianie wejściowej do Sali od strony korytarza
4. Demontaż parapetu okna podawczego
5. Demontaż drewnianych obudów grzejników i parapetów
6. Demontaż drzwi wejściowych od strony korytarza
7. Demontaż systemu wentylacji mechanicznej

3.3.2. Roboty budowlano montażowe

2. Naprawa tynków ściennych
3. Wykonanie tynku na ścianie wejściowej od strony korytarza
4. Zamurowanie drzwi do magazynku (pomieszczenie nr 5) ścianką z cegły pełnej o grubości 12 cm wraz z wykonaniem tynków
5. Wykonanie ścianki z płyty gipsowo – kartonowej na stelażu stalowym w otworze okna podawczego
6. Montaż drzwi pożarowych EI 60
7. Uszczelnienie przejść instalacji c.o. i elektrycznej przez ściany i stropy do kategorii określonej w przepisach Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [DZ.U. z 7 czerwca 2019, poz. 1065] materiałem powłokowym spełniającym co najmniej poniższe wymagania

Zdrowie i środowisko

Przenikanie powietrza i gazów (gazoszczelność)

Przepuszczalność gazu dla powietrza, azotu (N₂), dwutlenku węgla (CO₂) oraz CH₄ (metanu) przy określonych natężeniach przepływu zgodnie z normą EN 1026

Substancje niebezpieczne

Nie zawierającego substancji niebezpiecznych z listy Komisji Europejskiej w ilościach przekraczających dopuszczalne granice.

Charakterystyka bezpieczeństwa materiału

Ochrona przed hałasem (izolacje akustyczne od dźwięków powietrznych)

Wskaźnik ważony elementarnej znormalizowanej różnicy poziomów:

D_{n,w} = 59dB

Ważony wskaźnik redukcji dźwięku

R_w = 52dB

Bezpieczeństwo użytkowania

Wytrzymałość mechaniczna i stateczność

Odporność na działanie udarowe / przemieszczenia / adhezja

Bezpieczeństwo użytkowania:

Ściany wewnętrzne:

Spełnione wymagania dla strefy najwyższego zagrożenia (Typ IV).

Dla stropów: energia uderzenia ciałem miękkim 600 Nm,
energia uderzenia ciałem twardym 10 Nm

Użyteczność:

energia uderzenia ciałem miękkim 120 Nm,
energia uderzenia ciałem twardym 6 Nm

Gospodarka energią oraz retencja (zatrzymanie) ciepła**Właściwości termiczne**

Przewodnictwo cieplne (λ_{10} , obliczone): 0,232 W/mK.

Właściwości elektryczne

Rezystywność skrośna: $133E+10 \pm 50E+10 \Omega \text{cm}$.

Rezystywność powierzchniowa: $233E+08 \pm 80E+08 \Omega$.

DIN IEC 93 (VDE 0303 Część 30): 1993-12

Trwałość i użyteczność :

Kategoria Y1, $(-5/+70)^{\circ}\text{C}$ (odpowiednia do wykonywania uszczelnień przepustów przeznaczonych do stosowania w przedziale temperatur od -5°C do $+70^{\circ}\text{C}$,

z wyłączeniem możliwości ekspozycji na działanie deszczu).

Reakcja na działanie ognia

Klasa A1 wg. EN 13501-1

8. Naprawa ubytków w pustakach stropowych
 - usunięcie odprysków poprzez wypełnienie zaprawą cementową
 - wykonanie gładzi gipsowej na poszczególnych pustakach z zachowaniem przerw pomiędzy nimi
9. Wykonanie parapetów z płyty MDF
10. Malowanie sufitów i podciągów farbą emulsyjną zgodnie z rysunkiem kolorystyki
11. Malowanie ścian farbą emulsyjną zgodnie z rysunkiem kolorystyki
12. Naprawa lub wymiana zaworów i grzejników malowanie grzejników c.o. farbą chlorokauczukową (satynową) emulsyjną zgodnie z rysunkiem kolorystyki
13. Montaż ścianek systemowych systemowych parametrach nie gorszych niż:
 - szkielet - profil aluminium 20x20 - 32x32 mm
 - grubość ścianki. 50mm – 70 mm, wysokość 1950 mm – 2050 mm
 - wypełnienie: tapicerka, tapicerka z pianką, płyta z pianką, pleksiglas lub poliwęglan lub szkło
 - regulator poziomu w cokole
 - łączniki narożnikowe min 70mm x 70 mm dopuszcza się łączniki grubości ścianki

3.3.3. Roboty branży elektrycznej

1. Wykonanie instalacji oświetleniowej
2. Wykonanie instalacji gniazd elektrycznych
3. Wykonanie instalacji niskoprądowych i teleinformatycznych

Instalacje prowadzone w listwach przyściennych i częściowo natynkowo

Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania

3.3.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)

Montaż nowego systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej
Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania

3.4. Pomieszczenie nr 5 (Magazynek)

3.4.1. Roboty rozbiórkowe

Brak

3.4.2. Roboty budowlano montażowe

1. Naprawa tynków
2. Naprawa ubytków tynku na stropie
3. Malowanie sufitów farbą emulsyjną zgodnie z rysunkiem kolorystyki
4. Uszczelnienie przejść instalacji c.o. i elektrycznej przez ściany i stropy do kategorii określonej w przepisach Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [DZ.U. z 7 czerwca 2019, poz. 1065]

3.4.3. Roboty branży elektrycznej

1. Wykonanie instalacji oświetleniowej
2. Wykonanie instalacji gniazd elektrycznych
3. Wykonanie instalacji niskoprądowych i teleinformatycznych

Instalacje prowadzone w listwach przyściennych i częściowo natynkowo

Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania

3.4.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)

1. Montaż nowego systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej
Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania

3.5. Pomieszczenie nr 3 (Kuchnia)

3.5.1. Roboty rozbiórkowe

1. Demontaż ścianek działowych z odzyskaniem min30 % płytek glazurowanych
2. Demontaż parapetu okna podawczego
3. Demontaż parapetów okiennych
4. Demontaż systemu wentylacji mechanicznej

3.5.2. Roboty budowlano montażowe

1. Naprawa tynków i wykładzin ściennych z użyciem odzyskanych płytek ściennych
2. Naprawa ubytków tynku na stropie
3. Wykonanie warstwy podłoża samopoziomującego w celu wyrównania posadzki
4. Uszczelnienie przejść instalacji c.o. i elektrycznej przez ściany i stropy do kategorii określonej w przepisach Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [DZ.U. z 7 czerwca 2019, poz. 1065]
5. Wykonanie parapetów z płyty MDF
6. Malowanie sufitów i podciągów farbą emulsyjną zgodnie z rysunkiem kolorystyki
7. Naprawa lub wymiana zaworów i grzejników malowanie grzejników c.o. farbą chlorokauczkową (satynową) emulsyjną zgodnie z rysunkiem kolorystyki
8. Położenie wykładziny dywanowej
9. Montaż ścianek systemowych

3.5.3. Roboty branży elektrycznej

1. Wykonanie instalacji oświetleniowej
2. Wykonanie instalacji gniazd elektrycznych
3. Wykonanie instalacji niskoprądowych i teleinformatycznych

Instalacje prowadzone w listwach przyściennych i częściowo natynkowo

Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania

3.5.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)

1. Montaż nowego systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej

Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania

3.6. Pomieszczenie nr 2 (Magazyn)

3.6.1. Roboty rozbiórkowe

1. brak

3.6.2. Roboty budowlano montażowe

1. naprawa tynków i wykładzin ściennych z użyciem odzyskanych płytek ściennych
2. Naprawa ubytków tynku na stropie
3. wykonanie obudowy instalacji wodno kanalizacyjnej z płyty g-k jako ściankę EI 60
4. Uszczelnienie przejść instalacji c.o. i elektrycznej przez ściany i stropy do kategorii określonej w przepisach Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [DZ.U. z 7 czerwca 2019, poz. 1065]
5. Malowanie sufitów farbą emulsyjną zgodnie z rysunkiem kolorystyki

3.6.3. Roboty branży elektrycznej

1. Wykonanie instalacji oświetleniowej
2. Wykonanie instalacji gniazd elektrycznych
3. Wykonanie instalacji niskoprądowych i teleinformatycznych

Instalacje prowadzone w listwach przyściennych i częściowo natynkowo

Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania

3.6.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)

1. Montaż nowego systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej

Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania

3.7. Pomieszczenie nr 1 (Wiatrołap)

3.7.1. Roboty rozbiórkowe

1. demontaż skrzydła drzwiowego

3.7.2. Roboty budowlano montażowe

1. Naprawa tynków naprawa ubytków tynku na stropie
2. Malowanie sufitów farbą emulsyjną zgodnie z rysunkiem kolorystyki

3.7.3. Roboty branży elektrycznej

1. Wykonanie instalacji oświetleniowej
2. Wykonanie instalacji gniazd elektrycznych
3. Wykonanie instalacji niskoprądowych i teleinformatycznych

Instalacje prowadzone w listwach przyściennych i częściowo natynkowo

Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania

3.7.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)

brak

3.8. Pomieszczenie nr 6 (Komunikacja)

3.8.1. Roboty rozbiórkowe

1. Demontaż balustrady schodowej
2. Demontaż drzwi na korytarz główny

3.8.2. Roboty budowlano montażowe

1. Montaż balustrady schodowej o wysokości 1,10 m wraz z furtą zabezpieczającą wejście na schody do piwnic
2. Naprawa tynków
3. Naprawa ubytków tynku na stropie
4. Uszczelnienie przejść instalacji c.o. i elektrycznej przez ściany i stropy do kategorii określonej w przepisach Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i

Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [DZ.U. z 7 czerwca 2019, poz. 1065]

5. Wymiana drzwi na drzwi p.pożarowe EI 60
6. Zamontowanie ścianki z płyt g-k o EI 60 na drzwiach windy
7. Malowanie sufitów farbą emulsyjną zgodnie z rysunkiem kolorystyki

3.8.3. Roboty branży elektrycznej

1. Wykonanie instalacji oświetleniowej
2. Wykonanie instalacji gniazd elektrycznych
3. Wykonanie instalacji niskoprądowych i teleinformatycznych

Instalacje prowadzone w listwach przyściennych i częściowo natynkowo

Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania

3.8.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)

1. Montaż nowego systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej

3.9. Pomieszczenie nr 7 (Przygotownia)

3.9.1. Roboty rozbiórkowe

1. Wykonanie otworu drzwiowego

3.9.2. Roboty budowlano montażowe

1. Montaż drzwi stalowych do depozytu broni (drzwi w posiadaniu Inwestora)
2. Naprawa tynków
3. Naprawa ubytków tynku na stropie
4. Malowanie sufitów farbą emulsyjną zgodnie z rysunkiem kolorystyki
5. Uszczelnienie przejść instalacji c.o. i elektrycznej przez ściany i stropy do kategorii określonej w przepisach Rozporządzenie Ministra ... Ministra sprawie warunków technicznych

3.9.3. Roboty branży elektrycznej

1. Wykonanie instalacji oświetleniowej
2. Wykonanie instalacji gniazd elektrycznych
3. Wykonanie instalacji niskoprądowych i teleinformatycznych

Instalacje prowadzone w listwach przyściennych i częściowo natynkowo

Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania

3.9.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)

1. Montaż przyłącza wody do umywalki i zmywaka jednokomorowego z płytą ociekową
2. Montaż przyłącza kanalizacyjnego do umywalki i zmywaka jednokomorowego z płytą ociekową
3. Montaż nowego systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej
4. Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania

3.10. Pomieszczenie nr 8 (Łazienka + WC)

3.10.1. Roboty rozbiórkowe

Brak

3.10.2. Roboty budowlano montażowe

1. Naprawa tynków
2. Naprawa ubytków tynku na stropie
3. Malowanie sufitów farbą emulsyjną zgodnie z rysunkiem kolorystyki
4. Uszczelnienie przejść instalacji c.o. i elektrycznej przez ściany i stropy do kategorii określonej w przepisach Rozporządzenie Ministra ... Ministra spraw warunków technicznych

3.10.3. Roboty branży elektrycznej

1. Wykonanie instalacji oświetleniowej
2. Wykonanie instalacji gniazd elektrycznych
3. Wykonanie instalacji niskoprądowych i teleinformatycznych

Instalacje prowadzone w listwach przyściennych i częściowo natynkowo

Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania

3.10.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)

1. Montaż nowego systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej

Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania

3.11. Pomieszczenie nr 9 (Pomieszczenie socjalne)

3.11.1. Roboty rozbiórkowe

Brak

3.11.2. Roboty budowlano montażowe

1. Naprawa tynków
2. Naprawa ubytków tynku na stropie
3. Malowanie sufitów farbą emulsyjną zgodnie z rysunkiem kolorystyki
4. Uszczelnienie przejść instalacji c.o. i elektrycznej przez ściany i stropy do kategorii określonej w przepisach Rozporządzenie Ministra ... Ministra sprawie warunków technicznych

3.11.3. Roboty branży elektrycznej

1. Wykonanie instalacji oświetleniowej
2. Wykonanie instalacji gniazd elektrycznych
3. Wykonanie instalacji niskoprądowych i teleinformatycznych

Instalacje prowadzone w listwach przyściennych i częściowo natynkowo

Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania

3.11.4. Roboty branży sanitarnej (wodno kanalizacyjne, wentylacja i klimatyzacja)

1. Montaż nowego systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej

Instalacje są przedmiotem oddzielnego opracowania

4. Szczegółowe rozwiązania podziału pomieszczeń na biura w formacie „open space”

4.1. Podział pomieszczenia nr 4 (sala jadalna)

Ze względu na konieczność zapewnienia prawidłowej pracy Wydziału WPA zachodzi konieczność podziału pomieszczenia pomiędzy różne zespoły pracowników prowadzących odrębne rodzaje postępowań.

W pomieszczeniu tym zaprojektowano obszary dla pracowników:

- działu kontroli (7 pracowników)
- działu pozwoleń na broń myśliwską (3 pracowników)
- działu pozwoleń na broń sportową (3 pracowników)
- działu licencji (3 pracowników)

- działu obsługi cudzoziemców (3 pracowników)

Ze względu na konieczności zapewnienia prawidłowych warunków pracy i obsługi interesantów przewiduje się wydzielenie obszarów za pomocą modułowych ścianek o wysokości 195 cm z zastosowaniem elementów o częściowym lub pełnym przeszkleniu (w celu zapewnienia oświetlenia stanowisk pracy światłem dziennym) oraz ścianek pełnych.

Każde stanowisko pracy wyposażone będzie w indywidualne przyłącze do sieci elektrycznej 2 gniazda i sieci teleinformatycznej 3 gniazda.

Ze względu na charakter elementów rozdzielających obszary instalacja elektryczna i teleinformatyczna prowadzona będzie w listwach (korytkach) przyściennych lub w wyjątkowych wypadkach pod sufitem pomieszczenia ze doprowadzeniem do poziomu podłogi słupkami systemowymi min. 7x7 cm
Przewidziano w przestrzeni każdego obszaru miejsce na lokalizację drukarek sieciowych oraz szaf lub regałów na dokumenty.

W pomieszczeniu zaprojektowano instalację klimatyzacyjną.

Ze względu na komfort pracy projektuje się na istniejącej posadzce z płyt kamiennych ułożenie wykładziny dywanowej w modułach 50 x 50 cm

Parametry minimalne dla wykładziny

- **gramatura runa:** 600 g/m²,
- **wysokość runa:** 3,1 mm,
- **wysokość całkowita:** 6 mm
- **ilość włókien:** 166000/m²
- **absorpcja dźwięku:** 0,15 α w
- **odporność na ścieranie :** >4
- **izolacja cieplna:** 0,059 M²K/W
- **klasa trudnopalności:** Bfl-s1

Kolor błękit kobaltowy

4.2. Podział pomieszczenia nr 3 (kuchnia)

Ze względu na konieczność zapewnienia prawidłowej pracy Wydziału WPA zachodzi konieczność podziału pomieszczenia pomiędzy różne zespoły pracowników prowadzących odrębne rodzaje postępowań.

W pomieszczeniu tym zaprojektowano obszary dla pracowników:

- działu rusznikarzy (2 pracowników)
- działu pozwoleń na broń gazową i bojową (3 pracowników)
- działu pozwoleń na broń obiektową (3 pracowników)
- sekretariatu wydziału
- pomieszczenia dla Naczelnika Wydziału oraz jego Zastępcy (2 pracowników)

Ze względu na konieczności zapewnienia prawidłowych warunków pracy i obsługi interesantów przewiduje się wydzielenie obszarów za pomocą modułowych ścianek o wysokości 195 cm z zastosowaniem elementów o częściowym lub pełnym przeszkleniu (w celu zapewnienia oświetlenia stanowisk pracy światłem dziennym) oraz ścianek pełnych.

Każde stanowisko pracy wyposażone będzie w indywidualne przyłącze do sieci elektrycznej 2 gniazda i sieci teleinformatycznej 3 gniazda.

Ze względu na charakter elementów rozdzielających obszary instalacja elektryczna i teleinformatyczna prowadzona będzie w listwach (korytkach) przyściennych lub w wyjątkowych wypadkach pod sufitem pomieszczenia ze doprowadzeniem do poziomu podłogi słupkami systemowymi min. 7x7 cm
Przewidziano w przestrzeni każdego obszaru miejsce na lokalizację drukarek sieciowych oraz szaf lub regałów na dokumenty.

W pomieszczeniu zaprojektowano instalację klimatyzacyjną.

Ze względu na komfort pracy projektuje się wyrównanie istniejącej posadzki (spadki w kierunku wpustów podłogowych ok. 1 – 2 %) warstwą samopoziomującą i ułożenie wykładziny dywanowej w modułach 50 x 50 cm

Parametry minimalne dla wykładziny

- **gramatura runa:** 600 g/m²,
- **wysokość runa:** 3,1 mm,
- **wysokość całkowita:** 6 mm
- **ilość włókien:** 166000/m²
- **absorpcja dźwięku:** 0,15 α w
- **odporność na ścieranie :** >4
- **izolacja cieplna:** 0,059 M²K/W
- **klasa trudnopalności:** Bfl-s1

Kolor błękit kobaltowy

Projektuje się również wydzielenie pomieszczenia Naczelników poprzez zabudowę istniejącego przejścia pomiędzy pomieszczeniami ścianką z płyt g-k na stelażu stalowym do wysokości sufitu.

4.2. Podział pomieszczenia nr 7 (przygotownia)

W pomieszczeniu tym zaprojektowano:

- pomieszczenie socjalne
- wejście do depozytu broni

Ze względu na konieczności prawidłowego zabezpieczenia depozytu broni oraz ograniczenie zakresu robót budowlanych i ich kosztów zaprojektowano lokalizację depozytu broni w pomieszczeniu nr 4 (magazynek). Ponieważ istniejący otwór drzwiowy od strony pomieszczenia nr 3 jest zbyt wąski a jego poszerzenie wiązałoby się z wykonaniem nowego nadproża w ścianie nośnej zaprojektowano przejście do pomieszczenia depozytu poprzez pomieszczenie socjalne. Wykonanie otworu drzwiowego w ścianie działowej spowoduje znaczne obniżenie kosztów oraz zapewni bezkolizyjne korzystanie z depozytu przez pracowników przy ograniczeniu powierzchni niezbędnej do zapewnienia prawidłowej komunikacji.

Wyposażenie pomieszczenia socjalnego

Blok kuchenny, pokryty tworzywem sztucznym, z umywalką, zlewozmywakiem jednokomorowym ze stali szlachetnej, płytą roboczą o grubości 38 mm, kolor szary lub jasnoszary, porcelanowa umywalka (w szatni o wymiarach 35x30cm); produkt

markowych firm, z jednodźwigniową baterią mieszakową, baterią mieszakową, pojemnikiem na śmieci, kuchnią mikrofalową o mocy min. 650 W, lodówką bez zamrażarki, szafkami wiszącymi i stojącymi z 2 regulowanymi podstawkami na półki, podajnikiem na ręczniki papierowe (otwierany bez klucza), dozownikiem mydła z napełnianym pojemnikiem

4.3. Podział pomieszczenia nr 9 (POM socjalne)

W pomieszczeniu tym zaprojektowano:

Pomieszczenie infrastruktury technicznej

- lokalizacja klimatyzatora oraz szafy crossowej obsługującej Wydział WPA

We wszystkich pomieszczeniach przewiduje się instalacje dozoru ze szczególnym uwzględnieniem drzwi zewnętrznych i wewnętrznych tj.

- drzwi z korytarza głównego do pomieszczenia nr 3
- drzwi z korytarza głównego do pomieszczenia nr 6 (komunikacja)
- drzwi zewnętrznych z pomieszczenia nr 6 (komunikacja)
- drzwi zewnętrznych z pomieszczenia nr 1 (wiatrołap)
- drzwi zewnętrznych z pomieszczenia nr 3 (sala jadalna)

Ze względu na lokalizację urządzeń teleinformatycznych projektuje się na istniejącej posadzce ułożenie wykładziny antystatycznej o parametrach nie gorszych niż:

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa: 34

Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa: 43

U — klasyfikacja UPEC: U4

P — klasyfikacja UPEC: P3

E — klasyfikacja UPEC: E2/3

C — klasyfikacja UPEC: C2

4.4. Wykończenie wewnętrzne

4.4.1. Drzwi wewnętrzne

Przewiduje się wymianę 2 drzwi na drzwi EI 60 dymoszczelne

Przewiduje się montaż 1 pary drzwi stalowych do depozytu broni. Drzwi znajdują się w zasobach Inwestora.

4.4.2. Drzwi zewnętrzne

Przewiduje się wyłączenie z eksploatacji 1 pary drzwi zewnętrznych do pomieszczenia Sali stołówki poprzez tymczasową zabudowę od strony wewnętrznej płytą g-k na stelaży stalowym

4.4.3. Okna zewnętrzne

Przewiduje się wyłącznie roboty polegające na uszczelnieniu mocowania okien i naprawie ubytków tynku od strony wewnętrznej oraz wymianę parapetów wewnętrznych (parapety wewnętrzne z MDF w kolorze mahoń)

4.4.4. Kolorystyka

Przewiduje się zastosowanie 4 kolorów

Ściany w kolorze białym i niebieski

Sufity i podciągi w kolorze białym

Instalacja klimatyzacyjna nawiew w kolorze granatowym

Instalacja klimatyzacyjna wywiewna w kolorze czerwonym

5. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich;

Budynek jest przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne

6. W stosunku do obiektu usługowego, produkcyjnego lub technicznego - podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi;

Funkcja obiektu przewiduje świadczenia usług zewnętrznych (obsługa interesantów) natomiast nie przewiduje się działalności produkcyjnej.

7. W stosunku do obiektu budowlanego liniowego - rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych;

W skład inwestycji nie wchodzi inwestycje liniowe - istniejące przyłącza posiadają wystarczającą wydajność

8. rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych;

8.1. Instalacje elektroenergetyczne (z istniejącego przyłącza do sieci miejskiej)

Zgodnie z umową kompleksową sprzedaży obiekt zasilany jest ze złącza kablowego zabudowanego na budynku.

Zasilanie dla potrzeb pomieszczeń zrealizowane będzie z z istniejącej rozdzielni RG po jej przebudowie .

8.2. Instalacja c.o. - z instalacji istniejącej

Grzejniki tradycyjne w pomieszczeniach wyposażone na zasilaniu w zawory z głowicami termostatycznymi, na odpływie w zawory odcinające.

8.4. Instalacje wodno – kanalizacyjne – do sieci miejskiej

Zasilanie wody z istniejącego przyłącza. Doprowadzenia do nowych przyborów sanitarnych od instalacji istniejącej. Kanalizacja sanitarna do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej miejskiej poprzez istniejące przyłącze

8.4.1. Instalacja wody zimnej

Przewiduje się wyłącznie roboty związane z montażem 2 przyborów

8.4.2. Instalacja wody ciepłej

Zasilanie wody ciepłej z istniejącego źródła w budynku. Wykonanie podejść wody ciepłej do projektowanych nowych urządzeń sanitarnych. Instalację wody ciepłej, z rur miedzianych lub z rur warstwowych PE. Przewody izolowane termicznie osłonami ze spienionego PCV. Na odgałęzienia instalacji od rurociągów zamontować zawory kulowe.

8.4.3. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Przewiduje się wyłącznie roboty związane z montażem 2 przyborów

9. Charakterystyka energetyczną obiektu budowlanego,

Zakres opracowania nie obejmuje robot zewnętrznych ani zmiany sposobu użytkowania obiekt w związku z tym nie nastąpi zmiana parametrów energetycznych budynku

10. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowane i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków,

Ze względu na charakter inwestycji nie nastąpi zmiana parametrów.

b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Z budynku nie będą emitowane zanieczyszczenia gazowe, pyły i inne substancje zagrażające środowisku.

c) rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów,

W stosunku do stanu istniejącego nie nastąpi zmiana ilości odpadów .

d) emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

W stosunku do stanu istniejącego nie nastąpi zmiana hałasu oraz wibracji ze względu na brak zmian sposobu użytkowania obiektu.

e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne, wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;

W stosunku do stanu istniejącego nie nastąpi zmiana oddziaływania na środowisko ze względu na brak zmian sposobu użytkowania obiektu.

11 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania;

Ponieważ zespół budynków stanowiących siedzibę KOmedy Wojewódzkiej Policji w Łodzi posiada istniejącą instalację centralnego ogrzewania a zakres opracowania nie obejmuje przebudowy tej instalacji nie wykonano takiej analizy

12. Ochrona przeciwpożarowa

12.1.Dane ogólne

Zakres objęty opracowaniem obejmuje parter jako wydzieloną strefę pożarową w budynku dwukondygnacyjnym o powierzchni strefy 287,79 m² z wydzieloną piwnicą.

12.2.Charakterystyka zagrożenia pożarowego

W obiekcie nie występują żadne procesy technologiczne mogące powodować realne zagrożenie pożarowe. Pożar może wystąpić tylko w rezultacie przypadkowego zaprószenia np. podczas prac remontowych albo nieodpowiedniego stosowania się do instalacji obsługi urządzeń elektrycznych. Wyposażenie i wykończenie obiektu z materiałów niepalnych lub trudno zapalnych. Nie przewiduje się materiałów łatwo zapalnych kapiących, silnie dymiących. Jest to obiekt użyteczności publicznej.. Występują materiały palne w postaci wyposażenia , meblowania itp. Elementy

wykończenia i wystroju wewnątrz nie mogą być wykonane z materiałów łatwo palnych, kapiących i odpadających pod wpływem ognia.

12.3.Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach

Budynek należy do kategorii ZL III . W części objętej opracowaniem stanowiącej oddzielną strefę pożarową przewidziano pobyt do 32 osób. Nie występują pomieszczenia o liczbie osób większej niż 50.

12.4.Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Dla obiektu zaliczonej do kategorii obiektów ZL – gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się.

12.5.Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Nie występuje zagrożenie wybuchem. W pomieszczeniu przeznaczonym na depozyt broni nie przewiduje się przechowywania amunicji.

12.6.Podział obiektu na strefy pożarowe

Część objęta opracowaniem stanowi odrębną strefą pożarową o powierzchni 287,79 m².

Przewiduje się wydzielenie obszaru opracowania jako strefy pożarowej poprzez:

- zamontowanie na granicy strefy drzwi zewnętrznych EI 60,
- zabudowę drzwi windy ścianką z płyty gipsowo kartonowej o odporności ogniowej EI 60 nie gorzej niż NORAGIPS GKF DF/CW 50 W
- zabudowę otworów okiennych określonych na rzucie piwnic i rzucie parteru od strony pomieszczeń ścianką z płyty gipsowo kartonowej o odporności ogniowej EI 60 nie gorzej niż NORAGIPS GKF DF/CW 50 W
- wykonanie ścianki z płyty warstwowej z blachy stalowej z wypełnieniem z wełny bazaltowej o odporności ogniowej min. EI 60 nie gorszej niż AST® F Paroc Panel System
- Uszczelnienie przejść instalacji c.o. i elektrycznej przez ściany i stropy do kategorii określonej w przepisach Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [DZ.U. z 7 czerwca 2019, poz. 1065]

12.7. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej

i stopień rozprzestrzeniania ognia przez te elementy.

Budynek ZL III zagrożenia ludzi niski zaprojektowany w klasie C odporności pożarowej .

Poszczególne elementy budynku wykonano wg następujących wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna R(REI) 60,
- stropy REI 60,
- ściany zewnętrzne EI 60 w pasie międzykondygnacyjnym o wysokości min. 0,80 m,
- ściany wewnętrzne EI 30,
- strop nad ostatnią kondygnacją EI 60,

- przekrycie dachu RE 15.
- konstrukcja dachu R 15.

Ściany na granicy stref pożarowych w klasie REI120 odporności ogniowej zakończone na elewacji pasem o szerokości 2 m EI60 lub przedłużeniem ściany oddzielenia p.poż. poza elewację o 0,30 m Ściany oddzielenia p.poż. z materiałów niepalnych posadowione na własnym fundamencie. Przewidziano wydzielanie piwnicy ścianami REI120 i drzwiami EI60 (przy windzie i przy klatce schodowej z piwnicy).

12.8. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących

Strefa pożarowa objęta zakresem opracowania zlokalizowana jest w budynku z projektowanym wydzielaniem jako odrębna strefa pożarowa. Od pozostałych części budynków strefa objęta zakresem opracowania wydzielona jest stropami REI60, ścianami REI120 lub oddalona o 8 m dla ścian równoległych i co najmniej 4 m w pozostałych przypadkach.

12.9. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe.

Koncepcja ochrony p.poż. zakłada wydzielanie części budynku jako odrębnej strefy pożarowej. W obrębie wydzielonej strefy pożarowej przewidziano aranżację przestrzeni przy zastosowaniu mobilnych parawanów do wysokości 1,90 m na przestrzeń użytkową. Przestrzeń ta stanowi jedno pomieszczenie. Występuje też kilka pomieszczeń wydzielonych ścianami murowanymi. W strefie pożarowej objętej zakresem opracowania ewakuacja prowadzona jest w ramach przejść ewakuacyjnych. Nie występuje dojście ewakuacyjne. Wyjścia pożarowe ze strefy pożarowej mają status wyjścia z pomieszczeń o wymaganej szerokości co najmniej 0,90 m. Wyjścia te prowadzą na przestrzeń otwartą lub do sąsiedniej strefy pożarowej. Wyznaczone przestrzenie jako kierunki ewakuacji przewiduje się zabezpieczyć awaryjnym oświetleniem ewakuacyjnym z oświetleniem strefy zewnętrznej nad wyjściami ewakuacyjnymi.

12.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej;

Obiekt jest wyposażony w instalację odgromową oraz przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Na wyznaczonych przejściach ewakuacyjnych oraz w strefie zewnętrznej przewidziano awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

12.11. Wyposażenie w gaśnice

Obiekt wyposażono w podręczny sprzęt gaśniczy wg normatywu przewidującego jedną jednostkę masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku, zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL III .

12.12. Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacja o drogach pożarowych i zaopatrzeniu w wodę

Do budynku z wydzieloną strefą pożarową objętą zakresem opracowania droga pożarowa nie jest wymagana. Do zewnętrznego gaszenia pożaru przewidziano istniejący hydrant o wydajności 10 dm³/s w odległości do 75 m wg wykazania na planie sytuacyjnym.

13.Ochrona środowiska kulturowego.

Obiekt położony jest poza obrębem stref Ochrony Konserwatorskiej. Podczas realizacji robót ziemnych w wypadku znalezienia jakichkolwiek elementów podlegających ochronie na podstawie Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r., Nr 162 poz. 1568) należy przerwać roboty i zawiadomić Wojewódzki Oddział **Służby Ochrony Zabytków** z siedzibą w Łodzi

14.Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony pracy.

Należy stosować przepisy obowiązujące dla obiektów oświaty. Pozostałe wytyczne jak dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi. W budynku strefa przeznaczona na pobyt ludzi jest oświetlona światłem dziennym.

Do odbioru budynku należy dostarczyć atesty i aprobaty techniczne wszystkich materiałów i elementów wyposażenia.

Budynek jest przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Otwory drzwiowe umożliwiają wjazd wózkiem,.

15.Uwagi końcowe.

Wszystkie roboty winny być wykonywane pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy zgodnie projektem i przepisami BHP.

Wykonanie i odbiór robót należy prowadzić zgodnie z wymaganiami WTWiO, tom I, „Budownictwo ogólne” w wydaniu z 1989 roku.

13.Ochrona środowiska kulturowego.

Obiekt położony jest poza obrębem stref Ochrony Konserwatorskiej. Podczas realizacji robót ziemnych w wypadku znalezienia jakichkolwiek elementów podlegających ochronie na podstawie Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r., Nr 162 poz. 1568) należy przerwać roboty i zawiadomić Wojewódzki Oddział **Służby Ochrony Zabytków** z siedzibą w Łodzi

14.Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony pracy.

Należy stosować przepisy obowiązujące dla obiektów oświaty. Pozostałe wytyczne jak dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi. W budynku strefa przeznaczona na pobyt ludzi jest oświetlona światłem dziennym.

Do odbioru budynku należy dostarczyć atesty i aprobaty techniczne wszystkich materiałów i elementów wyposażenia.

Budynek jest przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Otwory drzwiowe umożliwiają wjazd wózkiem,.

15.Uwagi końcowe.

Wszystkie roboty winny być wykonywane pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy zgodnie projektem i przepisami BHP.

Wykonanie i odbiór robót należy prowadzić zgodnie z wymaganiami WTWiO, tom I, „Budownictwo ogólne” w wydaniu z 1989 roku.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony pracy

1.1. Inwestor: Wojewódzka Komenda Policji w Łodzi

1.2. Lokalizacja inwestycji: Łódź ul. Lutomierska 108 - 112

1.3. Zakres i kolejność robót całego zamierzenia budowlanego.

1.3.1. Zakres robót obejmuje wykonanie:

- robót rozbiórkowych
- robót budowlano - montażowych
- robót porządkowych i wykończeniowych.

1.3.2. Kolejność robót:

- roboty rozbiórkowe
- roboty budowlano - montażowe
- roboty porządkowe i wykończeniowe.

1.4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na działce znajduje się budynek, którego część zlokalizowana na parterze jednego z segmentów jest przedmiotem opracowania.

Segment w którym zlokalizowana jest inwestycja jest 2 kondygnacyjny częściowo podpiwniczony. Obiekt ten podlega częściowo pracom budowlanym i jest przedmiotem niniejszej dokumentacji projektowej.

1.5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas prac rozbiórkowych,
- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas robót instalacyjnych,
- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas robót budowlano montażowych - niebezpieczeństwo porażenia prądem elektrycznym podczas robót budowlano montażowych

1.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed rozpoczęciem robót niebezpiecznych (na wysokości na rusztowaniu, w strefie pracy urządzeń mechanicznych budowlanych, robotach wymagających specjalistycznego przeszkolenia)

Szkolenia udokumentowane są na piśmie przez prowadzącego szkolenie i osobę szkoloną.

Kontrola uprawnień do wykonywania robót:

- instalacji kanalizacyjnych,

- instalacji elektrycznych
- instalacji teletechnicznych
- spawalniczych.

1.7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

- ogrodzenie terenu inwestycji,
- ważne atesty maszyn i urządzeń budowlanych,
- oznakowanie stref prowadzenia prac niebezpiecznych,
- wykonywanie prac niebezpiecznych w zespołach minimum 2-osobowych,
- zapewnienie dostępu do telefonu w biurze Kierownika Budowy w celu powiadomienia służb ratowniczych.

Opracował:

W myśl przepisów techniczno-budowlanych, przez sformułowanie **droga ewakuacyjna** należy rozumieć **drogi** komunikacji ogólnej w budynku, które służą celom ewakuacji ludzi. Stanowią je mogą **drogi** poziome, takie jak: korytarze, pasáže, hole, galerie, itp. oraz **drogi** pionowe, takie jak schody i pochylnie.

Przejście ewakuacyjne: odległość w pomieszczeniu od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia **ewakuacyjnego** na drogę **ewakuacyjną** lub do innej strefy pożarowej albo na zewnątrz budynku.