



**Państwowy Instytut Geologiczny**  
**Państwowy Instytut Badawczy**

państwowa służba geologiczna  
państwowa służba hydrogeologiczna

Oznaczenie sprawy: EZP.26.167.2022

Dot. Wniosków Nr:

CRZP/26/1180/2022

CRZP/26/1257/2022

## ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający:

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą w Warszawie (adres: ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa), wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000122099, NIP 5250008040, Regon: 000332133, przesyła zapytanie ofertowe o wartości równej lub nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych na roboty budowlane obejmujące **odmalowanie i naprawę elewacji na budynku magazynowo - socjalnym oraz wykonanie orynnowania dachów budynków magazynowych w Hołownie.**

**Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie części:**

**część 1** – odmalowanie i naprawa elewacji na budynku magazynowo - socjalnym w Hołownie;

**część 2** – wykonanie orynnowania dachów budynków magazynowych w Hołownie.

**Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub obie części.**

2. Opis przedmiotu zamówienia dla części 1 i 2: stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej w celu sprawdzenia rzeczywistej ilości prac do wykonania. Zgłoszenia odbycia wizji lokalnej należy dokonać pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>.

3. Miejsce realizacji zamówienia: zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego.

4. Termin realizacji dla części 1 i 2: **21 dni od daty podpisania umowy.**

5. Wymagania dla Wykonawców dla części pierwszej:

1) doświadczenie: w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie (2) roboty polegające na wykonywaniu elewacji o powierzchni co najmniej 250 m<sup>2</sup> każda, z podaniem ich wartości, przedmiotu, daty wykonania i odbiorców oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

2) wymagania dot. osób: nie dotyczy;

3) wymagania dot. sprzętu: nie dotyczy;

6. Wymagania dla Wykonawców dla części drugiej:

1) doświadczenie: w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie (2) roboty polegające na wykonywaniu orynnowaniu dachu o powierzchni co najmniej 160 m<sup>2</sup> każda, z podaniem ich wartości, przedmiotu, daty wykonania i odbiorców oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

2) wymagania dot. osób: nie dotyczy;

**pgi.gov.pl**

ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa  
tel. (+48) 22 45 92 000, biuro@pgi.gov.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie  
XIII Wydział Gospodarczy KRS, Nr 0000122099  
NIP 525-000-80-40

wymagania dot. sprzętu: nie dotyczy;

7. Kryteria oceny ofert dla części 1 i 2 i ich znaczenie:

najniższa cena

**Cena: 100%** Sposób obliczenia wartości punktowej:  $Cena (C) = \frac{\text{-----}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt.}$

**Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi 100 pkt.**

8. Istotne postanowienia umowy: (gwarancja, terminy, warunki odbioru i płatności, przewidywane zmiany w umowie oraz warunki tych zmian): stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
9. Oferty na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>.
10. Oferta wraz z załącznikami winna być opatrzona: **kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym, podpisem zaufanym lub złożona w formie skanu podpisanego własnoręcznie przez osobę umocowaną.**
11. Do oferty należy dołączyć:
  - 1) **dokumenty formalne Wykonawcy**, takie jak: aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w formie wydruku ze strony internetowej CEIDG (*w odniesieniu do przedsiębiorców będących osobami fizycznymi*) lub odpis z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (*w odniesieniu do podmiotów, na które przepisy nakładają obowiązek uzyskania wpisu do tego rejestru*), umowa konsorcjum (*w przypadku Wykonawców zamierzających wspólnie realizować zlecenie*). Zamawiający zastrzega sobie prawo samodzielnego pobrania ww. dokumentu, jeżeli może go uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (*tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2070, z późn. zm.*). *Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania wraz z tłumaczeniem na język polski.*
  - 2) W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo podpisane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony (zakres umocowania).
  - 3) Wypełniony i podpisany załącznik „Wykaz robót” stanowiący Załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.
12. Termin składania ofert upływa dnia **14 listopada 2022 roku o godzinie 12:00**.
13. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.
14. Zamówienia realizowane przez Zamawiającego za pośrednictwem platformy zakupowej odbywają się przy wykorzystaniu strony internetowej <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi> to znaczy, że nie są przyjmowane oferty składane w inny sposób niż za pośrednictwem platformy. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców, podając imię i nazwisko Wykonawcy, którego ofertę wybrano. Wiadomość ta zostanie opublikowana na platformie zakupowej w sekcji „Komunikaty”.
15. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się za pośrednictwem Platformy - formularz „Wyślij wiadomość do zamawiającego”, dostępny na stronie Platformy dotyczącej danego postępowania. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji dokumentu przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
16. Zamawiający informuje, że szczegółowa instrukcja dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
17. Elementy oferty, które Wykonawca zamierza zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji powinny zostać oznaczone i opisane jako „tajemnica przedsiębiorstwa”. W powyższej sytuacji należy wraz z ofertą złożyć stosowne uzasadnienie.
18. Inne informacje:
  - 1) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, które podlegać będą ocenie w ramach kryterium oceny ofert.
  - 2) Zamawiający wykluczy Wykonawcę z udziału w postępowaniu jeżeli Wykonawca oświadczy, że zachodzą wobec niego przesłanki wynikające z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie

bezpieczeństwa narodów (Dz. U. 2022 poz. 835).

- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzania zmian do niniejszego zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert.
  - 4) Oferty w postępowaniu są jawne.
  - 5) Wykonawca może wprowadzić zmiany do oferty lub wycofać złożoną przez siebie ofertę, poprzez zawiadomienie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
  - 6) Oferta wraz z załącznikami musi być sformułowana w języku polskim, w sposób czytelny, logiczny, pisemnie przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym Wykonawca musi złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Podczas oceny ofert Zamawiający będzie się opierał na tekście przetłumaczonym na język polski. W przypadku uzyskania dokumentów, o których mowa w ust. 9 a) zapytania ofertowego w języku obcym, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski.
  - 7) Wszystkie ceny będą określone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a wszystkie płatności będą realizowane w złotych polskich, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - 8) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom bez ujawniania źródła zapytania a jeżeli zapytania ofertowe jest udostępnione na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.
  - 9) Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz uzupełniania żądanych dokumentów i oświadczeń.
  - 10) Zamawiający zastrzega sobie prawo poprawienia w ofercie Wykonawcy: oczywistych omyłek pisarskich, rachunkowych oraz innych omyłek niepowodujących istotnych zmian. W przypadku wystąpienia omyłek rachunkowych, za prawidłowe Zamawiający przyjmie ceny jednostkowe netto i dokona przeliczenia oferty zgodnie ze sposobem wskazanym w Załączniku nr 2 do zapytania ofertowego (Formularz oferty). W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy ceną wskazaną w Formularzu oferty, a podaną na Platformie zakupowej, za prawidłową Zamawiający przyjmie cenę wskazaną w Formularzu oferty.
  - 11) Oferty złożone pod warunkiem, po terminie oraz oferty wariantowe (alternatywne) zostaną odrzucone.
  - 12) Zamawiający ma prawo odrzucić ofertę Wykonawcy, który nie wykonał lub nienależycie wykonał inne zamówienie na rzecz PIG-PIB.
  - 13) Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, jeżeli cena oferty (lub jej istotne części składowe) wydaje się rażąco niska w szczególności w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny. W przypadku nie udowodnienia przez Wykonawcę, że złożona oferta rażąco niskiej ceny poprzez nie złożenie wyjaśnień, Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy przyjmując, że zawiera rażąco niską cenę.
  - 14) Jeżeli w postępowaniu jedynym kryterium oceny ofert jest cena i nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować warunków mniej korzystnych niż w złożonych ofertach.
  - 15) Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania w pierwszej kolejności punktowej oceny ofert na podstawie kryteriów określonych w zapytaniu ofertowym, a następnie zbadania pod kątem spełniania wymagań wskazanych w zapytaniu ofertowym tylko oferty Wykonawcy, który otrzymał najwyższą liczbę punktów w ramach kryteriów oceny ofert. Pozostałych ofert Zamawiający może nie badać.
  - 16) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została uznana jako najkorzystniejsza uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
  - 17) Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia zamówienia, będącego przedmiotem niniejszego postępowania bez podania przyczyny oraz do unieważnienia postępowania.
  - 18) Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia zamówienia w przypadku nie otrzymania dwóch ważnych ofert. Zamawiający zastrzega sobie w takiej sytuacji prawo do powtórzenia postępowania.
19. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, tel. (+48) 22 45 92 000, fax. tel. (+48) 22 45 92 001, email [biuro@pgi.gov.pl](mailto:biuro@pgi.gov.pl);

- 2) administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania danych osobowych pod adresem poczty elektronicznej: [iod@pgi.gov.pl](mailto:iod@pgi.gov.pl) lub pisemnie na adres siedziby PIG-PIB;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. c RODO** w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na **Zamawiającym**;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o **art.18 oraz art. 74 ustawy PZP**;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z **art. 78 ust. 1 PZP**, przez okres **4 lat** od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do **art. 22 RODO**;
- 8) posiada Pani/Pan:
  - a. na podstawie **art. 15 RODO** prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b. na podstawie **art. 16 RODO** prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
  - c. na podstawie **art. 18 RODO** prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w **art. 18 ust. 2 RODO**, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
  - d. prawo do wniesienia skargi do **Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych**, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy **RODO**;
- 9) nie przysługuje Pani/Pan:
  - a. w związku z **art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO** prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c. na podstawie **art. 21 RODO** prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest **art. 6 ust. 1 lit. c RODO**;
- 10) Jednocześnie **Zamawiający** przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną **Zamawiającemu** w związku z prowadzonym postępowaniem i które **Zamawiający** pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w **art. 14 ust. 5 RODO**.

Pełnomocnik Dyrektora PIG-PIB  
ds. Zamówień Publicznych  
Katarzyna Karczewska  
Warszawa, dnia 28.10.2022 r.

## Opis przedmiotu zamówienia

### Część 1

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych polegających na wykonaniu naprawy ścian, tynków, podłoża, wraz z gruntowaniem podłoża ścian, tynków i końcowym malowaniem elewacji oraz naprawy podłoża, ścian, tynków wraz z gruntowaniem podłoża ścian kominów, obróbkę blacharskich kominów, tynkowaniem i końcowym malowaniem elewacji kominów budynku nr 4 w Hołowni.

- Materiały, sprzęt, robociznę wraz z rusztowaniami (podestami roboczymi) oraz potrzebne materiały do zabezpieczenia elementów przed zniszczeniem, zabrudzeniem podczas robót. ( np. zieleni, chodniki, okna, dach) po stronie Wykonawcy.
- Elementy istniejące, zamontowane na elewacji np. przewody, rury spustowe, halogeny w razie potrzeby zdemontować i zamontować ponownie.
- Wykonać naprawę podłoża i malowanie cokołu stosując do tego materiały żywiczne, przewidziane przez producenta do wykonywania cokołów elewacyjnych np. metodą lekko-mokraj.
- Wykonać naprawę i malowanie bądź wymianę parapetów, daszków, innych elementów zamontowanych na elewacji.
- Oczyszczyć, naprawić, zagruntować i pomalować okna(inne niż PCV), bramy i drzwi.
- Po wykonaniu robót należy wykonać roboty porządkowe oraz w przypadku jakichkolwiek uszkodzeń przywrócić do stanu pierwotnego ( istniejące elementy, teren zewnętrzny) na własny koszt i ryzyko.
- Prace prowadzić zgodnie z aktualnymi przepisami m.in. BHP i P.POŻ., Prawa Budowlanego, Warunkami Technicznymi.
- Materiały do wykonania elewacji przyjąć zgodnie z powszechnie stosowanymi systemami producentów stosowanych do wykonywania elewacji np. jak przy metodzie lekko-mokrej.
- Na użyte materiały należy dostarczyć deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty, atesty, aprobaty, karty producenta itp. zgodnie z przepisami i stosować i dobrać zgodnie z przeznaczeniem.
- Kolory farb, materiałów takie same lub podobne do istniejących.
- Użyte materiały należy stosować zgodnie z przeznaczeniem określonym przez producentów (kleje, masy wypełniające, materiały gruntujące, siatki, farby antykorozyjne do elementów metalowych, farby elewacyjne mineralne/silikonowe, inne niezbędne do prawidłowego technicznie wykonania zadania). Kolor farby elewacji, i innych elementów dobrać podobny do istniejącego koloru. Skrzydła bram i ościeżnic należy, po przygotowaniu powierzchni, oczyszczeniu, naprawy i zagruntowaniu, malować obustronnie.
- Technologia robót, rodzaj materiałów podlega uzgodnieniu z Zamawiającym.
- Wszelkie odpady budowlane i inne materiały, śmieci po robotach należy usunąć z terenu Zamawiającego i poddać właściwej utylizacji.
- Wejście na teren robót należy uzgadniać z Użytkownikiem z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

#### **Informacje ogólne:**

- Około 1/2 powierzchni ścian istniejącej elewacji tynk wykonany na izolacji termicznej, pozostała część 1/2 powierzchni elewacji wykonana na tynku cementowym.
- Ściany zewnętrzne budynku murowane z elementami żelbetowymi i drewnianymi.
- Szacunkowa powierzchnia ścian do wykonania około 510 m<sup>2</sup>
- Szacunkowa ilość kominów około 7 szt.
- Długość budynku około 43 mb
- Szerokość budynku ( ściana szczytowa) około 12 mb
- Średnia wysokość około 4,3 mb (na ścianach szczytowych powyżej)

Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej w celu sprawdzenia rzeczywistej ilości prac do wykonania. Zgłoszenia odbycia wizji lokalnej należy dokonać pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>.

#### **Miejsce wykonywania usługi:**

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy  
APG Hołowno 69a, 21-222 Podedwórze (budynek magazynowo- socjalny nr 4)

#### **Termin realizacji:**

21 dni od dnia podpisania Umowy.  
Okres gwarancji minimum 36 miesięcy

**Dokumentacja fotograficzna:**

Widok elewacji



Widok elewacji c.d.



Widok elewacji c.d.





## Opis przedmiotu zamówienia

### Część 2

#### **Nazwa Zadania:**

**Wykonanie orywnowania dachów budynków magazynowych nr 2 i nr 5 w Hołownie.**

#### **Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót polegających na wykonaniu orywnowania odwadniającego dachy wraz z rurami spustowymi i montażem desek czołowych pod rynnowych z obróbkami blacharskimi w budynkach magazynowych nr 2 i nr 5 znajdujących się w miejscowości Hołowno.

- Do wykonania prac należy przyjąć wszelkie niezbędne materiały, sprzęt, robociznę wraz z rusztowaniami (podestami roboczymi) oraz potrzebne materiały do zabezpieczenia elementów przed zniszczeniem, zabrudzeniem podczas robót. (np. zielen, chodniki, okna, dach). Krawędź poszycia dachu, przy montażu rynien dostosować, długości, szerokości w razie potrzeby do odległości potrzebnych do montażu rynien.
- Elementy istniejące, zamontowane na elewacji np. instalację odgromową, przewody, halogeny w razie potrzeby zdemontować i zamontować ponownie.
- Po wykonaniu robót należy wykonać roboty porządkowe oraz w przypadku jakichkolwiek uszkodzeń przywrócić do stanu pierwotnego (istniejące elementy, teren zewnętrzny) na własny koszt i ryzyko.
- Prace prowadzić zgodnie z aktualnymi przepisami m.in. BHP i P.POŻ., Prawa Budowlanego, Warunkami Technicznymi.
- Materiały do wykonania odwodnienia dachu przyjąć zgodnie z powszechnie stosowanymi systemami producentów stosowanych do wykonywania metodą tradycyjną, systemową.
- Na użyte materiały należy dostarczyć m.in. deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty, atesty, aprobaty, karty producenta, dokumentację powykonawczą.
- Technologia robót, rodzaj materiałów podlega uzgodnieniu z Zamawiającym.
- Wszelkie odpady budowlane i inne materiały, śmieci po robotach należy usunąć z terenu Zamawiającego i poddać właściwej utylizacji.
- Wejście na teren robót należy uzgadniać z Użytkownikiem z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
- Rynny, rury spustowe z blachy cynkowej, obróbka blacharska z blachy cynkowej. Średnicę rynien i rur spustowych, ilość uchwytów mocujących należy dobrać, przeliczyć odpowiednio do wielkości połaci dachowej, spadku, wysokości, np. około 100-150 mm, gr. blachy około 0,6 mm oraz ilość uchwytów i łączników do montażu zgodnie z wytycznymi producentów i Warunkami Technicznymi.
- Materiały dobrać i stosować zgodnie z przeznaczeniem, wytycznymi producenta i przepisami.

#### **Informacje ogólne:**

Szacunkowe ilości, długość krawędzi dachu do orywnowania:

- Budynek magazynowy nr 2 : około 74 m.b. ( wszystkie strony razem)
- Budynek magazynowy nr 5 : około 92 m.b. ( obie strony razem)
- Wysokość od poziomu terenu do okapu około 4 m
- Ilość łączników, rynhaków, uchwytów i rur spustowych wraz ze sztuceraami, kolankami przyjąć wg wytycznych producenta w zależności od kształtu dachu.

Przed wykonaniem robót ilości sprawdzić w naturze, w terenie.

Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej w celu sprawdzenia rzeczywistej ilości prac do wykonania. Zgłoszenia odbycia wizji lokalnej należy dokonać pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>.

#### **Miejsce wykonywania usługi:**

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy  
APG Hołowno 69a, 21-222 Podedwórze (budynek magazynowy nr 2 i nr 5)

#### **Termin realizacji:**

21 dni od dnia podpisania Umowy.

Okres gwarancji minimum 36 miesięcy.

**Dokumentacja fotograficzna:**

Widok budynków:

Budynek magazynowy nr 5



Budynek magazynowy nr 2





.....  
 (pieczęć Wykonawcy lub Wykonawców  
 ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia)

Do:

PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY -  
 PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY  
 UL. RAKOWIECKA 4, 00-975 WARSZAWA.

**OFERTA**

My, niżej podpisani

.....  
 działając w imieniu i na rzecz:

.....  
 w odpowiedzi na ogłoszenie nr EZP.26.167.2022 dotyczące **odmalowanie i naprawa elewacji na budynku magazynowo- socjalnym oraz wykonanie orywnowania dachów budynków magazynowych w Hołownie.**

1. Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia za cenę (obejmującą wszystkie koszty związane z należywym wykonaniem przedmiotu zamówienia):

1) Części 1 - **Odmalowanie i naprawa elewacji na budynku magazynowo - socjalnym w Hołownie**

Lp.	Przedmiot zamówienia (zgodny z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego dla części 1)	Ilość [m <sup>2</sup> ]	Cena jednostkowa netto za 1 m <sup>2</sup>	Wartość netto	Wartość Podatku VAT	Wartość brutto
1	2	3	4	5= 3x4	6	7 = 3+4
1.	Odmalowanie i naprawa elewacji na budynku magazynowo - socjalnym w Hołownie	510 m <sup>2</sup>	..... zł	..... zł	..... zł	..... zł

2) Części 2 - **Wykonanie orywnowania dachów budynków magazynowych w Hołownie.**

Lp.	Przedmiot zamówienia (zgodny z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego dla części 2)	Ilość [m.b.]	Cena jednostkowa netto za 1 m.b.	Wartość netto	Wartość Podatku VAT	Wartość brutto
1	2	3	4	5= 3x4	6	7 = 3+4
1.	Wykonanie orywnowania dachów budynków magazynowych w Hołownie	74 m.b.	..... zł	..... zł	..... zł	..... zł
2		92 m.b.	..... zł	..... zł	..... zł	..... zł
<b>Razem części 2</b>				..... zł	..... zł	..... zł

2. Udzielamy gwarancji jakości na wykonane prace na okres:

1) w części 1 - ... **miesiący (minimum 36 miesięcy)** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru;

2) w części 2 - ... **miesiący (minimum 36 miesięcy)** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.

3. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w **terminie 21 dni od daty zawarcia umowy.**

4. Oświadczamy, że **podlegamy/nie podlegamy\*** wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodów (Dz. U. 2022 poz. 835) Oświadczenie jest aktualne na dzień złożenia oferty.

5. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert.

6. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach określonych przez strony oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego przy uwzględnieniu zapisów projektu umowy załączonego do Zapytania ofertowego.

7. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016r.,) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

8. Załącznikami do niniejszego formularza są:

1) .....

2) .....

3) .....

9. Osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym: .....,

(imię i nazwisko)

tel. ...., e-mail .....

....., dnia .....

.....

*podpis Wykonawcy  
lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy*

**Istotne postanowienia umowy**  
**Umowa nr CRZP/26/.../2022**  
**ZAMÓWIENIA PUBLICZNE EZP.26.167.2022**  
**Część ...**

zawarta w dniu .....2022 roku w Warszawie pomiędzy / zawarta pomiędzy:

**Państwowym Instytutem Geologicznym – Państwowym Instytutem Badawczym** z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Rejestrowy KRS pod numerem 0000122099, NIP 5250008040, Regon: 000332133, reprezentowanym przez/w imieniu którego działają:

.....  
.....

zwanym w dalszej części Umowy **Zamawiającym**,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)\*

....., z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... w ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., NIP ....., Regon ....., *kapitał zakładowy* ..... reprezentowaną przez:

.....  
.....

zwaną w dalszej części Umowy **Wykonawcą**,

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)\*

panem/panią ..... adres do doręczeń: ....., ul. .... działającym/ą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą ....., adres prowadzenia działalności ....., ul. ...., NIP:....., Regon ....., *reprezentowanym/ą przez:* .....  
(na mocy .....)

zwanym/zwaną w dalszej części Umowy **Wykonawcą**,

(w przypadku spółki cywilnej)\*

panem/panią ..... adres do doręczeń: ....., ul. .... działającym/ą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą ....., adres prowadzenia działalności ....., ul. ...., NIP:....., Regon ....., *reprezentowanym/ą przez:* .....  
(na mocy .....)

panem/panią ..... adres do doręczeń: ....., ul. .... działającym/ą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą ....., adres prowadzenia działalności ....., ul. ...., NIP:....., Regon ....., *reprezentowanym/ą przez:* .....  
(na mocy .....)

wspólnikami spółki cywilnej ....., NIP .....

zwanymi w dalszej części Umowy **Wykonawcą**

zwanymi także łącznie **Stronami**.

*W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) oraz zgodnie z § 18 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Państwowym Instytucie Geologicznym – Państwowym Instytucie Badawczym (Załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 32 Dyrektora Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego z dnia 26 października 2018 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Państwowym Instytucie Geologicznym – Państwowym Instytucie Badawczym z późn. zm.) została zawarta umowa (dalej „Umowa”) o treści następującej:*

## § 1. Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania/e:
  - 1) w części 1 - **odmalowanie i naprawa elewacji na budynku magazynowo- socjalnym**
  - 2) w części 2 - **orynowania dachów budynków magazynowych w Hołownie<sup>1</sup>**, zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej Umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia oraz Oferta Wykonawcy z dnia ..... 2022 r., stanowiące kolejno **Załącznik nr 1 i 2** do niniejszej Umowy.
3. Przedmiot Umowy musi być wykonywany tak, aby zapewnić bezpieczeństwo osób i mienia oraz nie powodować zakłóceń w miejscu pracy. Za wszelkiego rodzaju uszkodzenia w mieniu Zamawiającego w trakcie i w związku z prowadzonymi pracami, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność i jest zobowiązany do ich usunięcia.
4. Przedmiot zamówienia musi być wykonywany w sposób który zapewni bezpieczeństwo mienia oraz nie będzie powodować zakłóceń w miejscu pracy. Za wszelkiego rodzaju uszkodzenia w mieniu Zamawiającego, pracowników Zamawiającego oraz osób trzecich powstałe w trakcie lub/i w związku z prowadzonymi robotami, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność oraz jest zobowiązany do ich usunięcia/naprawienia powstałej szkody.

## § 2. Oświadczenia Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) jest mu bezspornie znany zakres prac oraz ich uwarunkowania, posiada odpowiednie przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych umową zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym bhp, ppoż. oraz wiedzą techniczną,
- 2) dysponuje wiedzą, umiejętnościami, zasobami finansowymi oraz potencjałem osobowym i sprzętowym, pozwalającymi na realizację przedmiotu zamówienia w terminie określonym niniejszą umową, i że uwzględnił możliwość występowania niekorzystnych warunków pogodowych,
- 3) zobowiązuje się do wykonania wszystkich czynności niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w § 1 ust. 1, niezależnie od tego, czy wynikają wprost z niniejszej umowy, dokumentacji ofertowej lub dokumentów wymienionych w § 1 ust. 3 (w tym uzyskania odpowiednich zgód, pozwoleń i decyzji administracyjnych jeśli takie okażą się konieczne).

## § 3. Termin realizacji Umowy

1. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w terminie **do 21 dni od dnia podpisania umowy**.
2. Prace będą prowadzone w dni robocze w godzinach od 07:00 do 15:00, po uprzednim powiadomieniu przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 7 Umowy.
3. Wykonywanie prac poza dniami i godzinami określonymi w ust. 2 powyżej wymaga uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym.
4. Za termin wykonania przedmiotu umowy Strony przyjmują dzień podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.

## § 4. Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) realizacja Umowy z należytą starannością, przy uwzględnieniu profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności oraz zaleceń Zamawiającego, przy wykorzystaniu całej posiadanej wiedzy i doświadczenia. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za jakość i sposób wykonania robót przez osoby wykonujące prace w jego imieniu,
  - 2) rozpoczęcie realizacji zamówienia najpóźniej w terminie 5 dni licząc od zawarcia Umowy i zakończenie realizacji w terminie wskazanym w Umowie,
  - 3) dobranie właściwej technologii robót wraz z materiałami stosowanymi zgodnie z przeznaczeniem i przepisami oraz przedstawienie do akceptacji Zamawiającego.
  - 4) kompleksowe realizowanie zamówienia zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną,
  - 5) zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa pracy, ochrony p.poż. na terenie objętym robotami z obowiązującymi przepisami,
  - 6) po zakończeniu robót będących przedmiotem niniejszej Umowy, zgłoszenie ich do odbioru,
  - 7) utrzymywanie terenu objętego robotami w należytym stanie i porządku oraz wolnego od przeszkód komunikacyjnych, usuwanie odpadów i właściwe składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów,
  - 8) zapewnienie pojemników na wywóz gruzu i innych odpadów związanych z wykonywanymi pracami oraz pokrycie kosztów wywozu tych odpadów,
  - 9) po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, uporządkowanie użytkowanego terenu i przekazania go Zamawiającemu w terminie określonym jako odbiór robót,

---

<sup>1</sup> Treść umowy zostanie dostosowana do części zamówienia, której dotyczy

- 10) uczestniczenie w przeglądach obiektu zwoływanych przez Zamawiającego lub Użytkownika w okresie trwania gwarancji i rękoma na wykonane prace.
  - 11) zaangażowanie przy realizacji przedmiotu Umowy kierownika robót zgodnie z obowiązującymi przepisami - przez cały czas realizacji przedmiotu Umowy kierownik robót musi być dostępny dla Zamawiającego;
  - 12) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu w szczególności dokumentacji powykonawczej, przekazanie harmonogramu rzeczowo-finansowego i ustalenie, zaakceptowanie z Zamawiającym.
  - 13) na co najmniej 3 dni przed realizacją robót przekazanie listy osób upoważnionych do prac i uzyskanie zgody Użytkownika, Zamawiającego
  - 14) Wykonawca przekaże ważne badania lekarskie i szkolenia bhp osób pracujących przy realizacji zadania lub przekaże takie oświadczenie wraz z listą osób.
  - 15) Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych wynikających z kodeksu cywilnego z tytułu szkód, odpowiedzialności cywilnej oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, a także za wszelkie szkody powstałe przy wykonywaniu czynności, stanowiących przedmiot niniejszej Umowy, wynikłe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
- 1) zapewnienie Wykonawcy w godzinach pracy Zamawiającego dostępu do miejsc, w których będą wykonywane prace,
  - 2) wprowadzenie Wykonawcy na teren realizacji umowy i udostępnić Wykonawcy front robót w terminie do 5 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy,
  - 3) przekazanie posiadanej dokumentacji terminie do 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy,
  - 4) dokonanie odbioru przedmiotu umowy zgodnie z § 6 Umowy,
  - 5) udostępnienie Wykonawcy miejsce z przeznaczeniem na zaplecze gospodarcze/socjalne.
  - 6) dokonanie na rzecz Wykonawcy wypłaty wynagrodzenia na zasadach wskazanych w umowie za prawidłową realizację jej przedmiotu.

#### **§ 5. Wynagrodzenie i sposób zapłaty**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie zasadnicze ryczałtowe, równe cenie ofertowej przedstawionej, w ofercie Wykonawcy, w wysokości
  - 1) netto ..... zł, (słownie: .....),
  - 2) VAT ..... zł, (słownie: .....),
  - 3) brutto ..... zł (słownie: .....),
 - zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia .....2022 roku, stanowiącą **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy.
2. W wynagrodzeniu określonym w ust.1 niniejszego paragrafu mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu Umowy, w tym między innymi koszty robót przygotowawczych, porządkowych, oznakowania i zagospodarowania terenu robót, koszty użytych materiałów, utrzymania i likwidacji ewentualnego zaplecza koniecznego do realizacji prac, ewentualnego dozoru terenu robót, pracy w godzinach nadliczbowych i dni wolne od pracy, opłaty za transport i ich składowania, dokumentacji powykonawczej o której mowa w § 6 ust. 4. Niedośzacowanie. Pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wynagrodzenie w tym zakresie jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t. j. Dz. U z 2020 r. poz. 1740), dalej: kodeksu cywilnego. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić kwoty, o której mowa w ust. 1, poza okolicznościami przedstawionymi w ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. W przypadku rezygnacji z wykonania pewnych robót przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia, a więc odstąpienia przez Zamawiającego od części przedmiotu umowy tzw. „roboty zaniechane”, sposób obliczenia wartości tych robót, która zostanie potrącona Wykonawcy, będzie następujący:
  - 1) w przypadku odstąpienia od całego zakresu robót określonych w opisie przedmiotu zamówienia nastąpi odliczenie wartości tego zakresu, zgodnie z Ofertą Wykonawcy;
  - 2) w przypadku odstąpienia od części robót w danym zakresie określonym w opisie przedmiotu zamówienia obliczenie niewykonanej części tego zakresu nastąpi na podstawie ustalenia z Zamawiającym i Wykonawcą procentowego stosunku niewykonanych robót do wartości całego zakresu. Następnie zostanie wyliczona wartość niewykonanych robót i odliczona od ogólnej wartości przedmiotu umowy. W przypadku gdyby ten sposób wyliczenia był za bardzo niedokładny, dopuszcza się także możliwość obliczenia niewykonanej części danego zakresu na podstawie kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę, na podstawie odpowiednich Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR) lub Katalogów Norm Nakładów rzeczowych (KNNR) oraz rynkowych cen materiałów robocizny oraz sprzętu, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze (albo, w przypadku konieczności zastosowania mechanizmu podzielonej płatności – na rachunki bankowe Wykonawcy, w tym rachunek VAT Wykonawcy, wskazane na fakturze), prawidłowo wystawionej i dostarczonej Zamawiającemu wraz z potwierdzonym przez Zamawiającego protokołem odbioru jakościowego przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń, w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego
5. Wykonawca jest zobowiązany do wpisania na fakturze numeru niniejszej Umowy.



6. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania prawidłowo wystawionej faktury, elektronicznie na adres: [faktury@pgi.gov.pl](mailto:faktury@pgi.gov.pl) przy użyciu komunikatu zwrotnego/autorespondera lub papierowo na adres: Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Rakowiecka 4, 00 - 975 Warszawa.
7. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem czynnym VAT i posiada NIP 525-000-80-40.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem czynnym VAT i posiada NIP .....
9. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru podpisany przez pracownika Zamawiającego bez zastrzeżeń.
10. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść na osoby trzecie w drodze przelewu lub działania o podobnym charakterze całości bądź części należności wynikających z Umowy.
11. Za datę zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Zamawiający niniejszym oświadcza, iż w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8.03.2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 893) posiada status dużego przedsiębiorcy.

#### **§ 6. Przedstawiciele Stron, warunki odbioru**

1. Przedmiot Umowy będzie podlegał odbiorowi potwierdzającemu jego wykonanie przez Wykonawcę.
2. Odbiór polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do jej zakresu i jakości oraz potwierdzeniu wykonania zgodnie z załącznikami do niniejszej Umowy.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru prac w ciągu 3 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
4. W czasie odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą tj.: atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności wbudowanych i użytych materiałów,
5. Z czynności odbioru sporządza się protokół. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od czynności odbiorowych do czasu ich usunięcia i wyznaczyć Wykonawcy termin ich usunięcia. W tym przypadku Wykonawca obowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad;
  - 2) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia to Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy z konsekwencjami wymienionymi w § 8 ust. 1 pkt 3) Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi, na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.
6. Warunkiem podpisania protokołu odbioru jest stwierdzenie pełnego i należytego wykonania przedmiotu Umowy.
7. W zakresie wykonania przedmiotu Umowy, jako osoby uprawnione do kontaktów z drugą Stroną Umowy, w tym podpisywania protokołów odbioru, wskazuje się:
  - ze strony Zamawiającego: ....., tel.: ....., e-mail: .....
  - ze strony Wykonawcy: ....., tel.: ....., e-mail: .....
8. Bez podpisów osób upoważnionych do dokonania czynności odbioru, czynność odbioru jest bezskuteczna i nie stanowi podstawy do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
9. Zmiana osób wskazanych w ust. 7 powyżej i ich danych teleadresowych następuje w formie pisemnej lub na adres poczty elektronicznej i nie stanowi zmiany niniejszej Umowy.

#### **§ 7. Gwarancja**

1. Wykonawca udziela na wykonane roboty gwarancji na okres ..... **miesiący** od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót Wykonawca udziela również rękojmi na zrealizowany przedmiot Umowy na okres 5 lat liczony od daty podpisania protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń.
2. W okresie gwarancji Wykonawca usunie wady i usterki lub spowoduje ich usunięcie na własny koszt w ustalonym zakresie w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania od Zamawiającego informacji o wystąpieniu wady/usterki.
3. Strony Umowy ustalają, że termin odbioru ostatecznego wyznaczony zostanie przez Zamawiającego nie później niż na 7 dni przed upływem terminu rękojmi o czym poinformuje on Wykonawcę z odpowiednim wyprzedzeniem.

#### **§ 8. Kary umowne**

1. W razie nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zapłaci karę umowną:
  - 1) za zwłokę w oddaniu określonego w Umowie przedmiotu zamówienia licząc od dnia następnego po terminie wykonania (§ 3 ust. 1 Umowy) do dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia potwierdzonego końcowym protokołem odbioru spisany bez uwag, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1) Umowy, za każdy dzień zwłoki;
  - 2) w razie wystąpienia zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia ich usunięcia: w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego, netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1) Umowy, za każdy dzień zwłoki;
  - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia Umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1) Umowy;

- 4) za spowodowanie przerwy w realizacji robót trwającej dłużej niż 3 dni, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 0,5% umownego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1) Umowy, za każdy dzień przerwy.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 mogą być potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę, o ile obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej.
3. Każde ze zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie w ust. 1 jest samodzielne i Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w tym postanowieniu zarówno wszystkich łącznie jak i każdego z osobna.
4. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań z niej wynikających. Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego ponad wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Za opóźnienie w zapłacie faktury Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek ustawowych.
6. Ponadto, niezależnie od kar umownych, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek zobowiązań wynikających z Umowy Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia zastępczego wykonania lub usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne.

### **§ 9. Podwykonawcy (jeśli dotyczy)**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy będzie realizował samodzielnie/\*przy udziale podwykonawcy – firmy: ..... – w zakresie poniżej określonego zakresu prac:.....\*(jeżeli dotyczy przy zawarciu Umowy)
2. Wykonawca może posługiwać się podwykonawcami, przy czym ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność (tak jak za działania własne) za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca nie może rozszerzyć zakresu podwykonawstwa poza część wskazaną w ofercie Wykonawcy, bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty podwykonawcom wynagrodzenia na podstawie łączącego ich stosunku prawnego, przy czym Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy w sposób mniej korzystny niż w Umowie, w szczególności w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Podwykonawcom wynagrodzenia na podstawie łączącego ich stosunku prawnego.
6. Rozliczenia następować będą poprzez uiszczenie przez Zamawiającego wynagrodzenia na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego uwarunkowane będzie przedłożeniem najpóźniej na 3 dni robocze przed terminem płatności, dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom/dalszym podwykonawcom oraz oświadczeń wszystkich podwykonawców, którzy zostali zgłoszeni Zamawiającemu, o uiszczeniu całego wynagrodzenia należnego podwykonawcy/podwykonawcom w związku z realizacją umowy, a tym samym Strony zgodnie postanawiają o przesunięciu terminu zapłaty wynagrodzenia – do dnia przedłożenia wspomnianych powyżej dowodów zapłaty i oświadczeń od wszystkich podwykonawców.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.

### **§ 10. Odstąpienie od Umowy**

1. Stronom, w terminie 30 dni kalendarzowych od terminu wskazanego w § 3 ust 1 Umowy przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiający może odstąpić od umowy:
    - a) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Wykonawcy przysługuje w tym wypadku wynagrodzenie za roboty faktycznie wykonane do dnia zawiadomienia o odstąpieniu, bez prawa dochodzenia kar umownych, o których mowa w § 10 ust. 2 umowy;
    - b) zostanie zgłoszony wniosek o otwarcie postępowania naprawczego, o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie działalności Wykonawcy;
    - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
    - d) Wykonawca nie rozpoczął robót lub nie kontynuuje ich mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
    - e) w przypadku opisanym w § 6 ust. 5 pkt 2) Umowy.
  - 2) Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Zawiadomienie o odstąpieniu od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku odstąpienia od umowy na Stronach ciążyą następujące obowiązki:
  - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;

- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, z powodu którego od umowy odstąpiono;
- 3) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni usunie z terenu objętego robotami urzędnika przez niego dostarczone.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest:
  - 1) do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane, a nie rozliczony przedmiot umowy,
  - 2) do przejścia terenu objętego przedmiotem umowy pod dozór.

#### **§ 11. Zmiany Umowy**

1. Zamawiający przewiduje zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy, z uzasadnionych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub będących następstwem działania siły wyższej.
2. Każda zmiana Umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem, że zmiany przedmiotu umowy możliwe są w szczególności w przypadku uzasadnionym warunkami atmosferycznymi ponadto względami konstrukcyjnymi lub technologicznymi z zachowaniem standardów jakości, funkcjonalności i nowoczesności oraz pod warunkiem, że przyniosą wymierne korzyści Zamawiającemu.

#### **§ 12. Ochrona danych osobowych**

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy dane osobowe w celu i zakresie niezbędnym do wykonania Umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i f RODO.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania udostępnionych przez Zamawiającego danych osobowych zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego o ochronie danych osobowych, w szczególności z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej „RODO”.
3. Wykonawca oświadcza, że stosuje powszechnie obowiązujące przepisy prawa o ochronie danych osobowych.
4. Zakres udostępnianych danych osobowych obejmuje dane pracowników w zakresie: imienia, nazwiska, adresu mailowego, numeru telefonu.
5. Udostępnione przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji Umowy w zakresie świadczenia usług, o których mowa w §1 Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności zgodnie z art. 32 RODO. Wykonawca poinformuje na piśmie Zamawiającego o zastosowanych środkach technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych zgodnie z art. 32 RODO.
7. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych.
8. Wykonawca zapewni, że osoby, które będą zaangażowane w czynności przetwarzania danych osobowych w ramach jego organizacji:
  - a) otrzymają pisemne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych;
  - b) będą zaznajomione z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych (z uwzględnieniem ich ewentualnych zmian) oraz z odpowiedzialnością za ich nieprzestrzeganie;
  - c) będą dokonywały czynności przetwarzania danych osobowych wyłącznie na polecenie Administratora;
  - d) zobowiążą się do bezterminowego zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz stosowanych przez Wykonawcę sposobów ich zabezpieczenia, o ile taki obowiązek nie wynika dla nich z odpowiednich przepisów.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy udostępnionych danych osobowych także po ustaniu niniejszej Umowy.
10. Wykonawca, uwzględniając charakter przetwarzania danych osobowych oraz dostępne mu informacje, ma obowiązek współdziałania z Zamawiającym w wywiązaniu się z obowiązków określonych w art. 32–36 RODO.
11. W przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych, w szczególności, o którym mowa w art. 4 pkt 12 RODO, Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego, w formie pisemnej oraz dodatkowo na adres mailowy [iod@pgi.gov.pl](mailto:iod@pgi.gov.pl), o tym fakcie w okresie do 24 godzin, wskazując okoliczności i zakres naruszenia.
12. Jeżeli Wykonawca realizując Umowę zleci podwykonawcom prace, w trakcie których będą przetwarzane dane osobowe, odpowiednio powierzy im, za zgodą Zamawiającego, w drodze Umowy zawartej na piśmie, przetwarzanie tych danych na warunkach zgodnych z postanowieniami Umowy. W przypadku zlecenia prac podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich na skutek przetwarzania przez podwykonawców danych osobowych niezgodnie z niniejszą Umową lub przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

13. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
14. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej Umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności.
15. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu.
16. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie zastosowanie mają przepisy RODO.
17. Wykonawca oświadcza, że akceptuje postanowienia Umowne w zakresie ochrony danych osobowych.

#### **§ 13. Poufność**

1. W okresie obowiązywania Umowy, a także po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu, Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich danych i informacji dotyczących Zamawiającego, których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę, jak i innych informacji wynikających z dokumentów, do których Wykonawca miał dostęp w trakcie wykonywania Umowy.
2. Obowiązek o którym mowa w ust. 1 powyżej dotyczy także rozkładu pomieszczeń, systemu zabezpieczeń, specyfiki działania, danych osobowych i innych mających wpływ na stan bezpieczeństwa w czasie obowiązywania Umowy oraz po jej zakończeniu.
3. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1 powyżej nie dotyczy danych i informacji, które w czasie ich ujawnienia były publicznie znane, lub których obowiązek ujawnienia wynika z bezwzględnie obowiązującego przepisu prawa, orzeczenia sądu lub decyzji innego uprawnionego organu władzy, z zastrzeżeniem niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o takim obowiązku i zabezpieczenia poufności tych informacji.
4. Wykonawca zobowiąże pracowników za pomocą których wykonuje usługi, do przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu.

#### **§ 14. Inne postanowienia**

1. Wykonawca oświadcza, że nie zachodzi wobec niego podstawa wykluczenia przewidziana w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).
2. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ust. 1, w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełniania przez Wykonawcę ww. wymogu i dokonywania ich oceny;
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia wskazanego powyżej wymogu.
3. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów lub wyjaśnień w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu, o którym mowa w ust. 1, traktowane będzie jako niewłaściwe wykonywanie Umowy.

#### **§ 15. Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji wykonania niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Za dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej lub elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym - pod rygorem nieważności.
4. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy/ Niniejsza Umowa wchodzi w życie w dniu jej zawarcia przez Strony, w przypadku, jeśli podpisy Stron nie są złożone jednocześnie, Umowa wchodzi w życie z momentem złożenia ostatniego podpisu.- *jeśli dotyczy.*

#### **Załączniki:**

**Załącznik nr 1** – Opis przedmiotu zamówienia,

**Załącznik nr 2** – Oferta Wykonawcy z dnia ..... 2022 r.,

**Załącznik nr 3** – Wzór protokołu odbioru.

**Załącznik nr 4** – KRS/CEIDG Wykonawcy z dnia ..... 2022 r.,

**Zamawiający:**

.....

**Wykonawca:**

.....

**Protokół Odbioru końcowego przedmiotu umowy\***

Niniejszym „Zamawiający” Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie, 00-975 Warszawa, ul. Rakowiecka 4, odbiera od „Wykonawcy” firmy:

.....

Wymienione poniżej prace:

.....

.....

.....

.....

Prace wykonano w terminie: .....

.....

Uwagi: .....

.....

.....

.....

Prace przyjmuje się./Prace nie przyjęte\*.

.....

Warszawa,

2022 r.

Niniejszy protokół jest podstawą do wystawienia faktury na kwotę brutto złotych: ....., słownie: .....

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

## WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....  
 .....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na: **odmalowanie i naprawa elewacji na budynku magazynowo- socjalnym oraz wykonanie orynnowania dachów budynków magazynowych w Hołownie**, w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, zrealizowaliśmy następujące usługi:

**1. Usługi na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt 5 ppkt 1) Zapytania ofertowego:**

**Dotyczy części 1:**

L.p.	Przedmiot zrealizowanej roboty	Wartość zamówienia brutto w zł	Nazwa i adres podmiotu, na rzecz którego usługa została wykonana	Data wykonania usługi
1.	wykonywaniu elewacji o powierzchni co najmniej 250 m <sup>2</sup>	.....		
2.	wykonywaniu elewacji o powierzchni co najmniej 250 m <sup>2</sup>	.....		

**2. Usługi na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt 6 ppkt 1) Zapytania ofertowego:**

**Dotyczy części 2:**

L.p.	Przedmiot zrealizowanej roboty	Wartość zamówienia brutto w zł	Nazwa i adres podmiotu, na rzecz którego usługa została wykonana	Data wykonania usługi
1.	wykonywaniu orynnowaniu dachu o powierzchni co najmniej 160 m <sup>2</sup>	.....		
2.	wykonywaniu orynnowaniu dachu o powierzchni co najmniej 160 m <sup>2</sup>	.....		

**W załączeniu dokumenty potwierdzające, że wyżej wyszczególnione usługi zostały wykonane należycie.**

*W przypadku, gdy usługa była realizowana dla PIG-PIB, Zamawiający nie wymaga składania dokumentów potwierdzających wykonanie tych usług.*

....., dnia .....

.....  
 podpis Wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela