

OPIS ZAMÓWIENIA

Informacje dotyczące realizacji zlecenia (zamówienia):

- 1) przedmiotem zamówienia jest wykonanie niezbędnych czynności w ramach prac geodezyjnych w podziale na zadania, w szczególności: analizy materiałów znajdujących się w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym, ustalenia przebiegu granic ewidencyjnych (tam gdzie jest to konieczne) oraz obliczenia powierzchni ewidencyjnej z dokładnością do m², zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych prac do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, dla działek położonych w obrębach:

zadanie nr 1:

Czechy (021904_5.0003) w jednostce ewidencyjnej Jaworzyna Śląska – obszar wiejski – działki nr 379 (dr – 2.80 ha) i 334 (dr – 1.89 ha),

zadanie nr 2:

Pastuchów (021904_5.0008) w jednostce ewidencyjnej Jaworzyna Śląska – obszar wiejski – działki nr: 2 (dr – 1.09 ha), 337/2 (dr – 1.74 ha), 345 (dr – 0.15 ha) i 352 (dr – 0.31 ha),

zadanie nr 3:

Krasków (021905_2.0007) w jednostce ewidencyjnej Marcinowice – działki nr 17 (dr – 2.70 ha) i 18 (dr – 0.51 ha),

zadanie nr 4:

Międzyrzecze (021906_5.0010) w jednostce ewidencyjnej Strzegom – obszar wiejski – działka nr 355 (dr – 1.11 ha),

zadanie nr 5:

Żarów (021908_4.0001) w jednostce ewidencyjnej Żarów – miasto – działka nr 1060 (dr – 1.46 ha),

zadanie nr 6:

Gniewków (021903_2.0006) w jednostce ewidencyjnej Dobromierz – działki nr: 159/3 (dr – 0.10 ha), 159/6 (dr – 0.35 ha) i 162/1 (dr – 1.07 ha),

zadanie nr 7:

Jugowa (021903_2.0008) w jednostce ewidencyjnej Dobromierz – działki nr: 418 (dr – 1.68 ha), 423/1 (dr – 1.33 ha), 428/2 (dr – 1.47 ha), 429/2 (dr – 0.16 ha) i 483 (dr – 0.56 ha),

zadanie nr 8:

Żółkiewka (021906_5.0022) w jednostce ewidencyjnej Strzegom – obszar wiejski – działki nr: 241/2 (dr – 0.80 ha), 244/2 (dr – 1.67 ha), 244/3 (dr – 1.97 ha) i 248 (dr – 1.17 ha).

Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem w ramach wszystkich zadań według danych ewidencyjnych gruntów i budynków wynosi 26.09 ha.

zadanie nr 9 dodatkowe (w przypadku posiadania wolnych środków) do negocjacji:

Roztoka (021903_2.0011) w jednostce ewidencyjnej Dobromierz – działki nr: 586/3 (dr – 1.50 ha), 676 (dr – 0.13 ha), 678 (dr – 0.28 ha), 687/3 (dr – 1.12 ha), 689/1 (dr – 1.42 ha) i 689/2 (dr – 0,45 ha).

- 2) w ramach czynności objętych zamówieniem należy wykonać w szczególności:

- a) analizę materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny,
- b) w przypadkach, o których mowa w § 31 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2021 r. poz.1390 z późn. zm.) dane dotyczące położenia granic działek ewidencyjnych pozyskać w wyniku pomiarów geodezyjnych poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic,
- c) dokonać obliczenia pól powierzchni ww. działek ewidencyjnych z dokładnością do m² zgodnie z obowiązującymi przepisami rozporządzenia w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1670),

- d) rezultat wykonanych prac i opracowaną dokumentację należy skompletować w postaci operatu technicznego i przekazać do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
- 3) według informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków dla działek położonych w poszczególnych obrębach ewidencyjnych:
- a) **Czechy** działki nr **379** (23 z 53 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) i **334** (7 z 175 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pola powierzchni działki, użytku w granicach działki oraz precyzja zapisu pól powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust.2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
 - b) **Pastuchów** działki nr: **2** (20 z 44 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych), **337/2** (67 z 154 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych), **345** (8 z 9 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) i **352** (7 z 10 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pola powierzchni działki, użytku w granicach działki oraz precyzja zapisu pól powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust.2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
 - c) **Krasków** działki nr **17** (32 z 124 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) i **18** (2 z 15 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pola powierzchni działki, użytku w granicach działki oraz precyzja zapisu pól powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust.2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
 - d) **Międzyrzecze** działka nr **355** (21 z 43 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pola powierzchni działki, użytku w granicach działki oraz precyzja zapisu pól powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust.2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
 - e) **Żarów** działka nr **1060** (21 z 60 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pola powierzchni działki, użytku w granicach działki oraz precyzja zapisu pól powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust.2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
 - f) **Gniewków** działki nr: **159/3** (3 z 5 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych), **159/6** (4 z 47 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) i **162/1** (11 z 83 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pola powierzchni działki, użytku w granicach działki oraz precyzja zapisu pól powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust.2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
 - g) **Jugowa** działki nr: **418** (29 z 31 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych), **423/1** (8 z 54 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych), **428/2** (16 z 96 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych), **429/2** (4 z 11 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) i **483** (10 z 14 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pola powierzchni działki, użytku w granicach działki oraz precyzja zapisu pól powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust.2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
 - h) **Żółkiewka** działki nr: **241/2** (7 z 17 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych), **244/2** (12 z 38 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych), **244/3** (18 z 41 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) i **248** (8 z 10 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pola powierzchni działki, użytku w granicach działki oraz precyzja zapisu pól powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust.2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
 - i) **Roztoka** działki nr: **586/3** (2 z 181 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych), **676** (2 z 18 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych), **678** (14 punktów ujawnionych w bazie EGiB spełnia standardy

dokładnościowe), **687/3** (3 z 132 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych), **689/1** (62 z 76 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) i **689/2** (19 z 27 punktów ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pola powierzchni działki, użytku w granicach działki oraz precyzja zapisu pól powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust.2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

- 4) podstawowe dane ewidencyjne działek można przeglądać w portalu mapowym powiatu świdnickiego <https://swidnicki.webewid.pl/e-uslugi/portal-mapowy>;
- 5) zgłoszeń prac geodezyjnych należy dokonać w przypadkach i na zasadach określonych w art. 12 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r. poz.1752);
- 6) materiały niezbędne do wykonania prac geodezyjnych udostępnione zostaną wykonawcy z uwzględnieniem art. 40 a ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2023 r. poz. 1752);
- 7) okres realizacji zamówienia **do dnia 15 października 2024 r.**

Wymagania stawiane Wykonawcy:

- 1) posiadanie niezbędnej wiedzy i umiejętności do wykonania zamówienia oraz dysponowanie potencjałem technicznym, kadrowym gwarantującym wykonanie przedmiotu zamówienia;
- 2) posiadanie niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia uprawnień geodezyjnych z zakresu 2 lub osób, które takie uprawnienia posiadają;