

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
39130000-2 Meble biurowe
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Aranżacja wnętrz lokalu użytkowego
ADRES INWESTYCJI : 80-308 Gdańsk ul. Wita Stwosza 53
INWESTOR : Uniwersytet Gdański
ADRES INWESTORA : 80-952 Gdańsk ul. Bażyńskiego 8
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : budowlana - prace remontowe

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : M.Łapiński - cert. 02/17/KK/NOT/2008 (budowlana - remontowa)
DATA OPRACOWANIA : 4 sierpień 2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
4 sierpień 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	DZIAŁ 1 - PRZYGOTOWANIE TERENU pod BUDOWĘ - CPV 45200000-9				0,00
1.1	ELEMENT 1.1 - PRACE ZABEZPIECZAJĄCE				0,00
1.1.1	Ochrona okien, drzwi, grzejników				0,00
1.2	ELEMENT 1.2 - PRACE PRZYGOTOWAWCZE				0,00
1.2.1	Wyniesienie mebli				0,00
1.2.2	Przygotowanie przed malowaniem				0,00
1.3	ELEMENT 1.3 - PRACE DEMONTAŻOWE				0,00
1.3.1	Sufity podwieszane				0,00
1.3.2	Posadzki				0,00
1.4	ELEMENT 1.4 - PRACE PORZĄDKOWE				0,00
1.4.1	Sprzątanie po pracach remontowych				0,00
1.5	ELEMENT 1.5 - WYWÓZ i UTYLIZACJA				0,00
1.5.1	Wywóz gruzu i utylizacja				0,00
2	DZIAŁ III - ROBOTY WYKOŃCZENIOWE - CPV 45400000-1				0,00
2.1	ELEMENT 3.1 - STOLARKA BUDOWLANA				0,00
2.1.1	Drzwi wewnętrzne				0,00
2.1.2	Żaluzje okienne				0,00
2.2	ELEMENT 3.2 - SUFITY				0,00
2.2.1	Sufity podwieszane				0,00
2.3	ELEMENT 3.3 - ŚCIANY DZIAŁOWE				0,00
2.3.1	Ścianki GK gr. 15 cm				0,00
2.3.2	Ścianki akustyczne mobilne				0,00
2.4	ELEMENT 3.4 - TYNKI/GŁADZIE WEWNĘTRZNE				0,00
2.4.1	Gładzie wewnętrzne				0,00
2.5	ELEMENT 3.5 - PRACE MALARSKIE				0,00
2.5.1	Malowanie ścian i sufitów				0,00
2.6	ELEMENT 3.6 - OKŁADZINY ŚCIAN				0,00
2.6.1	Panele meblowe				0,00
2.7	ELEMENT 3.7 - POSADZKI				0,00
2.7.1	Podłoga				0,00
2.7.2	Wykładzina obiektowa				0,00
2.8	ELEMENT 3.8 - RUSZTOWANIA				0,00
2.8.1	Rusztowanie przestawne				0,00
3	DZIAŁ IV - INSTALACJE BUDOWLANE - CPV 45310000-0				0,00
3.1	ELEMENT 4.1 - INSTALACJE ELEKTRYCZNE SILNOPRĄDOWE				0,00
3.1.1	Prace przygotowawcze i demontażowe				0,00
3.1.2	Instalowanie oświetlenia				0,00
3.1.3	Próby i pomiary				0,00
4	DZIAŁ X - MEBLE i ZABUDOWY BIUROWE - CPV 39130000-2				0,00
4.1	ELEMENT 10.1 - ZABUDOWA MEBLOWA				0,00
4.1.1	Zabudowa meblowa stała				0,00
	RAZEM				0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Prace remontowe					
1		DZIAŁ 1 - PRZYGOTOWANIE TERENU pod BUDOWĘ - CPV 45200000-9			
1.1		ELEMENT 1.1 - PRACE ZABEZPIECZAJĄCE			
1.1.1		Oslona okien, drzwi, grzejników			
1	KNR 9-27	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m ²		
d.1.	0101-01				
1.1					
	okno	2,58*(0,75+1,16*3+2,36*4) A (suma częściowa)	m ²	35,27	
	drzwi	3,42*2,11+2,04*2,11*2 B (suma częściowa)	m ² m ²	35,27 15,82	
	grzejnik	0,60*1,20*7 C (suma częściowa)	m ² m ²	15,82 5,04	
			m ²	5,04	
				RAZEM	56,13
2	KNR 9-27	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie	m ²		
d.1.	0101-02				
1.1		poz.1	m ²	56,13	
				RAZEM	56,13
3	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1.	1216-01				
1.1		267,55	m ²	267,55	
				RAZEM	267,55
1.2		ELEMENT 1.2 - PRACE PRZYGOTOWAWCZE			
1.2.1		Wyniesienie mebli			
4		Wyniesienie i ponowne wniesienie regałów oraz wyposażenia laboratorium (regały, stoły laboratoryjne itp.), oraz demontaż stołu betonowego na konstrukcji stalowej	kpl		
d.1.	wycena indywidualna				
2.1		1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2.2		Przygotowanie przed malowaniem			
5	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1.	1204-08				
2.2					
	ściany	3,17*poz.31A	m ²	219,87	
	słupy	4,10*ObwódKołaD(0,60)*4 A (obliczenia pomocnicze)	m ² m ²	30,90 250,77	
	wnęka okienna	0,25*(2,58*8*2+0,75+1,16*3+2,36*4) B (obliczenia pomocnicze)	m ² m ²	13,74 13,74	
	okna	poz.1A	m ²	35,27	
	drzwi	poz.1B C (obliczenia pomocnicze)	m ² m ²	15,82 51,09	
		(poz.5A+poz.5B)-poz.5C	m ² m ²	213,42	
				RAZEM	213,42
6	KNR AT-22	Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych w narożach w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m		
d.1.	0104-03				
2.2		4,10*10+2,58*8*2	m	82,28	
				RAZEM	82,28
1.3		ELEMENT 1.3 - PRACE DEMONTAŻOWE			
1.3.1		Sufity podwieszane			
7	NNRNKB 202	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm	m ²		
d.1.	2702-01	- demontaż demolacyjny			
3.1	analogia	101,78	m ²	101,78	
				RAZEM	101,78
8	KNR 9-29	Demontaż rusztu krzyżowego obudowy sufitu podwieszonego z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni demontażu ponad 5 m2 - rozstaw profili do 50 cm	m ²		
d.1.	0216-03				
3.1	analogia	poz.7	m ²	101,78	
				RAZEM	101,78
1.3.2		Posadzki			

1.3.2 Posadzki
1.4 ELEMENT 1.4 - PRACE PORZĄDKOWE
1.4.1 Sprzątanie po pracach remontowych
1.5 ELEMENT 1.5 - WYWÓZ i UTYLIZACJA
1.5.1 Wywóz gruzu i utylizacja
2 DZIAŁ III - ROBOTY WYKOŃCZENIOWE - CPV 45400000-1
2.1 ELEMENT 3.1 - STOLARKA BUDOWLANA
2.1.1 Drzwi wewnątrzlokalowe
2.1.2 Żaluzje okienne
2.2 ELEMENT 3.2 - SUFITY
2.2.1 Sufity podwieszane
2.3 ELEMENT 3.3 - ŚCIANY DZIAŁOWE
2.3.1 Ścianki GK gr. 15 cm

Lp.	Podstawa	Opis, wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²		
d.1.	0504-06	- Rozebranie posadzek z wykładzin dywanowych - rulony			
3.2	analogia	2 4 1 Gładzie wewnętrzne	m ²	267,55	
		poz.3			
				RAZEM	267,55
1.4		ELEMENT 1.4 - PRACE PORZĄDKOWE			
1.4.1		Sprzątanie po pracach remontowych			
10	KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie okien drewnianych; powierzchnia otworów do 2 m2, okna	m ²		
d.1.	0103-01 z.sz.	pojedyncze - roboty na kłatkach schodowych			
4.1	2.3.				
	okan	poz. 1A	m ²	35,27	
	drzwi	poz. 1B	m ²	15,82	
				RAZEM	51,09
1.5		ELEMENT 1.5 - WYWÓZ i UTYLIZACJA			
1.5.1		Wywóz gruzu i utylizacja			
11		Wywiezienie i utylizację gruzu betonowego na wysypisku w Gdańsku	kpl		
d.1.	wycena indywidualna	poz.9*0,005	m ³	1,34	
5.1	wykładzina dywanowa	poz.7*0,025	m ³	2,54	
	sufi modułowy	A (obliczenia pomocnicze)		=====	
	ilość kontenerów V=5 m3	(poz.11A)/5+0,22<korekta obmiaru>	m ³	3,88	
			kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2		DZIAŁ III - ROBOTY WYKOŃCZENIOWE - CPV 45400000-1			
2.1		ELEMENT 3.1 - STOLARKA BUDOWLANA			
2.1.1		Drzwi wewnątrzlokalowe			
12		Dostawa drzwi ALU i szklanych	szt		
d.2.	wycena indywidualna				
1.1		2,00	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
13	NNRNKB 202	(z.VI) Drzwi jednoskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50	m ²		
d.2.	1026-05				
1.1		2,04*2,10	m ²	4,28	
		0,90*2,00	m ²	1,80	
				RAZEM	6,08
2.1.2		Żaluzje okienne			
14	KNR K-06	Wyposażenie dodatkowe do okien dachowych - rolety wewnętrzne	kpl.		
d.2.	0403-01	- żaluzje na okna 8 szt, mechanizm manualny sznurkowy, mocowanie w świetle			
1.2	analogia	1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.2		ELEMENT 3.2 - SUFITY			
2.2.1		Sufity podwieszane			
15	NNRNKB 202	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm	m ²		
d.2.	2702-01				
2.1	analogia	<szacunkowa powierzchnia sufitu Ecophon Solo Circle XL>53,65	m ²	53,65	
				RAZEM	53,65
2.3		ELEMENT 3.3 - ŚCIANY DZIAŁOWE			
2.3.1		Ścianki GK gr. 15 cm			
16	KNR AT-12	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 50-02; System NIDA Ściana 100A50	m ²		
d.2.	0103-04				
3.1		4,10*(6,78+1,30)-<drzwi>2,04*2,11	m ²	28,82	
				RAZEM	28,82
2.3.2		Ścianki akustyczne mobilne			
17		System ścian mobilnych	m ²		
d.2.	wycena indywidualna				
3.2		4,10*(10,00+9,14)	m ²	78,47	
				RAZEM	78,47
2.4		ELEMENT 3.4 - TYNKI/GŁADZIE WEWNĘTRZNE			
2.4.1		Gładzie wewnętrzne			

2.4.1 Gładzie wewnętrzne
2.5 ELEMENT 3.5 - PRACE MALARSKIE
2.5.1 Malowanie ścian i sufitów
2.6 ELEMENT 3.6 - OKŁADZINY ŚCIAN
2.6.1 Panele meblowe
2.7 ELEMENT 3.7 - POSADZKI
2.7.1 Podłóża
PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.2. 4.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.5	m ²	213,42	
				RAZEM	213,42
19 d.2. 4.1	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w p mieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m ²		
		poz.5A-<okna i drzwi>poz.5C	m ²	199,68	
				RAZEM	199,68
20 d.2. 4.1	NNRNKB 202 2020-01	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 30 cm na podłożu z tynku	m ²		
		poz.5B	m ²	13,74	
				RAZEM	13,74
2.5		ELEMENT 3.5 - PRACE MALARSKIE			
2.5.1		Malowanie ścian i sufitów			
21 d.2. 5.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe	m ²		
	ściany	poz.5 A (suma częściowa)	m ²	213,42	
	sufit	poz.15 B (suma częściowa)	m ² m ²	53,65	
			m ²	53,65	
				RAZEM	267,07
22 d.2. 5.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		poz.21A	m ²	213,42	
				RAZEM	213,42
23 d.2. 5.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		poz.21B	m ²	53,65	
				RAZEM	53,65
2.6		ELEMENT 3.6 - OKŁADZINY ŚCIAN			
2.6.1		Panele meblowe			
24 d.2. 6.1	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie p łoża	m ²		
		20,73+1,10+7,58+0,92	m ²	30,33	
				RAZEM	30,33
25 d.2. 6.1	NNNR-W 3 0703-04 analogia	Boazeria panelowa - ściana wykończona panelami meblowymi	m ²		
		poz.24	m ²	30,33	
				RAZEM	30,33
2.7		ELEMENT 3.7 - POSADZKI			
2.7.1		Podłóża			
26 d.2. 7.1	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		poz.9	m ²	267,55	
				RAZEM	267,55
27 d.2. 7.1	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowa nie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
		poz.9	m ²	267,55	
				RAZEM	267,55
28 d.2. 7.1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
		poz.9	m ²	267,55	
				RAZEM	267,55
29 d.2. 7.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.9	m ²	267,55	

2.7.1 Podłóże
2.7.2 Wykładzina obiektowa
2.8 ELEMENT 3.8 - RUSZTOWANIA
2.8.1 Rusztowanie przestawne
3 DZIAŁ IV - INSTALACJE BUDOWLANE - CPV 45310000-0
3.1 ELEMENT 4.1 - INSTALACJE ELEKTRYCZNE SILNOPRĄDOWE
3.1.1 Prace przygotowawcze i demontażowe
3.1.2 Instalowanie oświetlenia
3.1.3 Próby i pomiary
4 DZIAŁ X - MEBLE i ZABUDOWY BIUROWE - CPV 39130000-2
4.1 ELEMENT 10.1 - ZABUDOWA MEBLOWA
4.1.1 Zabudowa meblowa stała

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR				RAZEM	267,55
2.7.2		Wykładzina obiektowa			
30 d.2. 7.2	KNR-W 2-02 1124-01	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu	m ²		
		40,50	m ²	40,50	
		118,00	m ²	118,00	
		113,00	m ²	113,00	
				RAZEM	271,50
31 d.2. 7.2	KNR-W 2-02 1124-06 analogia	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych - profile	m		
		69,36	m	69,36	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		<drzwi>(2,04*2+3,42)	m	69,36	
		B (obliczenia pomocnicze)	m	7,50	
				=====	
		poz.31A-poz.31B	m	7,50	
			m	61,86	
				RAZEM	61,86
2.8		ELEMENT 3.8 - RUSZTOWANIA			
2.8.1		Rusztowanie przestawne			
32 d.2. 8.1	KNR-W 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 4 m	kol.		
		poz.7/((1,50*1,50)+0,76<korekta obmiaru>	kol.	46,00	
				RAZEM	46,00
33 d.2. 8.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:5,7,8,14,15,22,23,34,35)	m-g		
				RAZEM	0,00
3		DZIAŁ IV - INSTALACJE BUDOWLANE - CPV 45310000-0			
3.1		ELEMENT 4.1 - INSTALACJE ELEKTRYCZNE SILNOPRĄDOWE			
3.1.1		Prace przygotowawcze i demontażowe			
34 d.3. 1.1	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetlówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.		
		9,00+25,00+4,00+1,00	szt.	39,00	
				RAZEM	39,00
3.1.2		Instalowanie oświetlenia			
35 d.3. 1.2	KNR 5 0502- 01 analogia	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa	kpl.		
		8,00	kpl.	8,00	
		8,00	kpl.	8,00	
		7,00	kpl.	7,00	
		8,00	kpl.	8,00	
		15,00	kpl.	15,00	
		25,00	kpl.	25,00	
		2,00	kpl.	2,00	
				RAZEM	73,00
3.1.3		Próby i pomiary			
36 d.3. 1.3	KNR 5 1305- 01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		poz.34	prób.	39,00	
				RAZEM	39,00
37 d.3. 1.3	KNR 5 1305- 02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób.		
		poz.36	prób.	39,00	
				RAZEM	39,00
4		DZIAŁ X - MEBLE i ZABUDOWY BIUROWE - CPV 39130000-2			
4.1		ELEMENT 10.1 - ZABUDOWA MEBLOWA			
4.1.1		Zabudowa meblowa stała			
38 d.4. 1.1	wycena indywidualna zabudowa Z-01	Zabudowa meblowa stała - wykonanie, dostawa i montaż	kpl.		
		3,47*(1,80+0,69)	m ²	8,64	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	zabudowa Z-02	0,70*4,80	m ²	3,36	
	zabudowa Z-03	0,50*4,32	m ²	2,16	
	zabudowa Z-04	3,40*1,91	m ²	6,49	
	zabudowa Z-05	1,00*6,00+0,34*2,40	m ²	6,82	
	zabudowa Z-06	1,00*4,60+0,34*2,70	m ²	5,52	
	zabudowa Z-07	1,00*5,50+0,34*2,70	m ²	6,42	
	zabudowa Z-08	1,00*4,20	m ²	4,20	
	zabudowa Z-09	1,00*5,90	m ²	5,90	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		1,00	m ² kpl.	49,51 1,00	
				RAZEM	1,00