

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY POSTERUNKU POLICJI W WIZNIE  
ADRES INWESTYCJI : WIZNA  
INWESTOR : URZĄD GMINY W WIZNIE

OPRACOWAŁ : Teresa Pietrzyk, WZliR KWP w Białymstoku (Budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 12.03.2018r.

OPRACOWAŁ:

Data opracowania  
12.03.2018r.

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Wymiana istniejących podłóg drewnianych na posadzkę z płytek ceramicznych typu gres.
2. Przebudowa sanitariatu
3. Roboty murarskie w zakresie rozbiórki ścian murowanych i wykonywania zamurowań
4. Roboty tynkarskie, wykonanie gładzi gipsowych i malowanie ścian i sufitów.
5. Wykonanie lamperii z tynku mozaikowego.
6. Montaż parapetów z konglomeratu i listew odbojowych z płyty meblowej na ścianach.
7. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej.
8. Wymiana okładziny z płytek ceramicznych
9. Czyszczenie i malowanie balustrady schodów zewnętrznych.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	Nr spec. techn.	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PP W WIZNIE</b>						
1		<b>ROZBIÓRKI WEWNĄTRZ LOKALU</b>				
1	KNR 4-04	Rozebranie pryczy drewnianych		m <sup>2</sup>		
d.1	0405-03 z. o.3.1. analogia	2,21*1,50		m <sup>2</sup>	3,315	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,315</b>
2	KNR 4-01	Rozebranie podłóg ślepych		m <sup>2</sup>		
d.1	0428-01	1,44*1,40 2,95*4,15 3,20*2,40 0,88*1,45 1,32*(4,15-0,88-0,20) 2,21*2,75 1,57*2,75 6*1,00*0,38		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,016 12,243 7,680 1,276 4,052 6,078 4,318 2,280	
					<b>RAZEM</b>	<b>39,943</b>
3	KNR 4-01	Rozebranie legarów		m		
d.1	0428-04	4,15*15		m	62,250	
					<b>RAZEM</b>	<b>62,250</b>
4	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym		m <sup>2</sup>		
d.1	0504-06 z. o.3.1.	poz.2		m <sup>2</sup>	39,943	
					<b>RAZEM</b>	<b>39,943</b>
5	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej		m <sup>2</sup>		
d.1	0804-07 analogia	0,88*1,45+1,44*1,40		m <sup>2</sup>	3,292	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,292</b>
6	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej		m <sup>2</sup>		
d.1	0348-03	1,32*(2,80+0,30)-0,90*2,00		m <sup>2</sup>	2,292	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,292</b>
7	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej		m <sup>3</sup>		
d.1	0349-02	2,75*0,38*(2,80+0,30)+0,20*1,40+(2,80+0,30)		m <sup>3</sup>	6,620	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,620</b>
8	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 wraz ze skrzydłami		szt.		
d.1	0354-04	7		szt.	7,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
9	KNR 4-01	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek		szt.		
d.1	0354-13	3		szt.	3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
10	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych		m		
d.1	0354-11	2*1,0+4*1,35		m	7,400	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,400</b>
11	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni odbicia ponad 5 m2		m <sup>2</sup>		
d.1	0701-05	<1>(1,44*2+1,40+1,56*2+1,50)*2,80-0,65*1,30-1,0*2,0*2-0,90*2,0 <2>(2,95*2+4,15*2)*2,80-1,00*2,00-0,90*2,00*2-1,30*1,65 <3>(3,20*2+2,40*2)*2,80-1,30*1,65-0,90*2,00*2 <4>((4,15-1,08)*2+1,32*2)*2,80-0,90*2,00*3-0,65*1,30 <5>(0,88*2+1,45+0,10)*2,80-0,90*2,00*2-1,00*1,20*2 <6>((2,21+1,57)*2+2,75*2)*2,80-0,90*2,00*2-1,00*1,20*2		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	18,275 32,015 25,615 18,339 2,648 30,568	
					<b>RAZEM</b>	<b>127,460</b>
12	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - odbicie tynków na ościeżach okien		m <sup>2</sup>		
d.1	0701-02	<1, 4>(0,65*2+1,30)*0,25 <2, 3>(1,30+2*1,65)*0,25*2 <6>(1,20*2+1,00)*0,25*2		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0,650 2,300 1,700	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,650</b>
13	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - odbicie tynku razem z glazurą		m <sup>2</sup>		
d.1	0701-02 poz. zast.	<5>(0,88*2+1,45+0,10)*2,0		m <sup>2</sup>	6,620	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,620</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	Nr spec. techn.	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 4-01 d.1 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> poz.2		m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	39,943	
					RAZEM	39,943
15	KNR 4-01 d.1 0347-09 analogia	Poszerzenie otworów drzwiowych przez skucie tynku i muru o gr. do 4cm na ościeżach 2*2,3*0,4		m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	1,840	
					RAZEM	1,840
<b>2</b>		<b>ROBOTY REMONTOWE WEWNĄTRZ LOKALU</b>				
<b>2.1</b>		<b>Wykonywanie podłóg</b>				
16	KNR 2-02 d.2.1 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z B-10 gr 10cm poz.18*0,1		m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	4,261	
					RAZEM	4,261
17	KNR-W 2- d.2.1 02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej gr. min 0,3mm - poziome podposadzkowe <obwód pomieszczeń> <1>3,20*2+1,50*2 <2>(2,95+4,15)*2 <3>(3,20+2,40)*2 <4>(1,90+1,32)*2 <5>2,15*2+1,45+1,32 <6>(2,75+4,15)*2 A (obliczenia pomocnicze)  <powierzchnia pozioma pomieszczeń w świetle ścian> <1>3,20*1,50-0,10*1,62 <2>(2,95*4,15) <3>(3,20*2,40) <4>(1,90*1,32) <5>2,15*1,32+0,13*0,88 <6>(2,75*4,15) B (obliczenia pomocnicze)  <progi>0,90*0,38+0,25*0,25*3+0,56*1,00+0,10*0,90 <wywinięcie na ściany>0,15*poz.17A C (obliczenia pomocnicze)  poz.17B+poz.17C		m <sup>2</sup>	9,400 14,200 11,200 6,440 7,070 13,800 ===== 62,110  4,638 12,243 7,680 2,508 2,952 11,413 ===== 41,434 1,180 9,317 ===== 10,497 <b>51,931</b>	
				m <sup>2</sup>		
					RAZEM	51,931
18	KNR-W 2- d.2.1 02 0608-02	Izolacje ciepłe i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 200 gr 10cm poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie poz.17B+1,18		m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	42,614	
					RAZEM	42,614
19	KNR 2-02 d.2.1 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 80 mm zatarte na ostro poz.18		m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	42,614	
					RAZEM	42,614
20	NNRNKB d.2.1 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m <sup>2</sup> poz.18		m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	42,614	
					RAZEM	42,614
21	KNR-W 2- d.2.1 02 1111-04	Posadzki j z płytek typu gres barwiony w masie 60x60 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną poz.18		m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	42,614	
					RAZEM	42,614
<b>2.2</b>		<b>Roboty murarskie</b>				
22	KNR 4-01 d.2.2 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 1,0*2,0*2+1,0*2,0+1,0*0,80+1,32*2,80-0,90*2,0		m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	8,696	
					RAZEM	8,696
23	KNR 4-01 d.2.2 0321-03 + kalk. własna	Zakup, dostawa i obsadzenie podokienników z konglomeratu gr. 3 cm w ścianach z cegieł (szerokość do 35 cm, długość do 1,50 m) 6<4 szt długości 1,50 m; 2 szt długości 1,20m>		szt.		
				szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
24	KNR 4-01 d.2.2 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł ( kratki wentylacyjne metalowe lakierowane 14x14 cm) 3		szt.		
				szt.	3,000	
					RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	Nr spec. techn.	j.m.	Poszcz.	Razem
25	KNR 4-01 d.2.2 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. 2		szt. szt.	2,000	2,000
26	KNR 2-02 d.2.2 2006-01 z. sz. 5.3.	Oklładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków - oddzielne pasy szer.do 30 cm (na ościeżach okiennych) poz.28*0,30		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,580	5,580
27	KNR 2-02 d.2.2 2006-06 z. sz. 5.3.	Oklładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) - dodatek za drugą warstwę na zaprawie na ścianach Oddzielne pasy szer.do 30 cm. poz.26		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,580	5,580
<b>2.3</b>		<b>Tynkowanie, okładziny ścian, malowanie</b>			<b>RAZEM</b>	<b>5,580</b>
28	KNR 4-01 d.2.3 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm <1, 4>(0,65*2+1,30) <2, 3>(1,30+2*1,65)*2 <6>(1,20*2+1,00)*2		m m m m	2,600 9,200 6,800	18,600
29	KNR 2-02 d.2.3 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach <1>(1,64*2+1,56*2+1,50*2)*2,80-0,65*1,30-1,0*2,0*2 <2>(2,95*2+4,15*2)*2,80-1,00*2,00-0,90*2,00*2-1,30*1,65 <3>(3,20*2+2,40*2)*2,80-1,30*1,65-0,90*2,00 <4>(1,70*2+1,32*2)*2,80-0,90*2,00*3-0,65*1,30 <5>(2,15*2+1,45*2+0,25*2)*2,80-0,90*2,00 <6>(4,15*2+2,75*2)*2,80-0,90*2,00-1,00*1,20*2		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	21,475 32,015 27,415 10,667 19,760 34,440	145,772
30	KNR 2-02 d.2.3 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach poz.17B		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	41,434	41,434
31	KNR-W 2- d.2.3 02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej poz.17A-0,90*9+0,38*2+0,25*6+0,56*2		m m	57,390	57,390
32	KNR AT-22 d.2.3 0204-07	Oklładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki z glazury o wymiarach 30x60 cm, białe, połysk, z wklejeniem lustra o pow. ok. 0,4m2 nad umywalką <5>(2,15*2+1,45*2+0,25*2)*2,10-0,90*2,00 <6> 0,60*1,5<przy zlewozmywaku>		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,370 0,900	15,270
33	KNR 2-02 d.2.3 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych poz.30		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	41,434	41,434
34	KNR 2-02 d.2.3 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych poz.29-poz.32		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	130,502	130,502
35	NNRNKB d.2.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami wzmacniającymi podłoże - powierzchni pionowe poz.33+poz.34		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	171,936	171,936
36	KNR 2-02 d.2.3 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem poz.35-poz.37		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	157,836	157,836
37	KNR AT-31 d.2.3 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy, żywiczny -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach <1>(1,64*2+1,56*2+1,50*2)*1,50		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,100	14,100
38	KNR AT-31 d.2.3 0505-03 analogia	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy żywiczny -wykonany ręcznie na ścianach gr ziarna do 1,5 mm <1>(1,64*2+1,56*2+1,50*2)*1,50		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,100	14,100
<b>2.4</b>		<b>Stolarka</b>			<b>RAZEM</b>	<b>14,100</b>
39	KNNR 3 d.2.4 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych, ocieplanych antywłamaniowych klasy C -o szer. skrzydła 90 cm - 2 szt + gumowe odboje drzwiowe		m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	Nr spec. techn.	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,9*2,0*1		m <sup>2</sup>	1,800	
					RAZEM	1,800
40	KNR-W 2- d.2.4 02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe dwudzielne z oknem podawczym roz-wieranym ( dolny panel nieprzezierny, górny z oknem podawczym z pa-nelem szklanymz szybą P4) Kolor: jasny szary, zamek podklamkowy, klamka obustronna 1,00*2,05		m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,050	
					RAZEM	2,050
41	KNR 4-01 d.2.4 1215-04 poz. zast.	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych - z uwzględnieniem od-spojenia z ramiaków okiennych pasów folii zabezpieczającej okna w transporcie i czyszczenia ramiaków z kleju <powierzchnia okien > 1,65*1,30*2+0,65*1,30*2+1,20*1,0*2		m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  8,380	
					RAZEM	8,380
42	d.2.4 analiza in- dywidualna	Dostawa i montaż żaluzji okiennych pionowych z materiału trudnozapal- nego 1,35*2,00*2+1,55*1,05*2		m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  8,655	
					RAZEM	8,655
43	Zakup, do- d.2.4 stawa i montaż ścianki	Ścianka systemowa z płyty laminowanej z drzwiami i okuciami, szero- kość - 1,20m, wysokość - 2,10m  1<WC w sanitariacie>	B-6	kpl.  kpl.	  1,000	
					RAZEM	1,000
44	d.2.4 analiza in- dywidualna	Dostawa i montaż - listwy odbojowe na ścianach z płyty wiórowej meblo- wej laminowanej szerokości 20 cm - obrzeża okleinowane  <1>1,50+1,40+1,50+1,50 <2>4,15*2-3*1,0 <3>3,20+2,0 <4>2*0,70+1,32+0,38*2+0,50*2 <6>2,75+4,15		m  m m m m	  5,900 5,300 5,200 4,480 6,900	
					RAZEM	27,780
45	KNR 2-02 d.2.4 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone laminowane CPL HQ (la-minat owysokiej odporności na na zarysowanie i zmywanie na mokro, skrzydło o wzmocnionej konstrukcji - jak dla drzwi wejściowych do mieszkań w budynkach wielorodzinnych) + odboje gumowe 0,90*2,00*2<do pom. 3, 6> 0,90*2,00<z podcięciem, do WC>		m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  3,600 1,800	
					RAZEM	5,400
46	d.2.4 analiza in- dywidualna	Zakup i dostawa ościeżnic - ościeżnice metalowe malowane farbą polies- trową lub laminowane fabrycznie wykończone kolor jasny szary ( RAL 7047) wymagania konstrukcyjne - z blachy stalowej gr. min. 1,2mm, sze-rokość profilu min. 100 mm, przystosowana do montażu na dyble, 3 za-wiasy czopowe. Ościeżnice bezprogowe. 3		szt.  szt.	  3,000	
					RAZEM	3,000
47	KNR 4-01 d.2.4 0318-02 analiza in- dywidualna	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł  3		szt.  szt.	  3,000	
					RAZEM	3,000
<b>3</b>		<b>REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH</b>				
48	KNR 4-04 d.3 0504-03 analogia	Rozebranie okładziny schodów zewnętrznych z płytek ceramicznych  3,80*1,50+5*0,17*1,50+(1,50+1,20)*1,0+0,20*2,60+2,60*0,80*0,5		m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  11,235	
					RAZEM	11,235
49	KNR-W 4- d.3 01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 1,50*1,00*0,25		m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,375	
					RAZEM	0,375
50	KNR-W 4- d.3 01 0203-01	Uzupełnienie niezbrojonych ław i stóp fundamentowych z betonu monoli- tycznego 1,50*1,00*0,25		m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,375	
					RAZEM	0,375
51	KNR-W 4- d.3 01 0214-03	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-15 1,50*1,00*0,25		m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,375	
					RAZEM	0,375
52	KNR 2-02 d.3 1121-05	Okładziny schodów zewnętrznych z płytek mrozoodpornych typu gres o antypoślizgowości min R10 układanych na klej o podwyższonej elas- tyczności, mrozoodporny metodą kombinowaną		m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	Nr spec. techn.	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.48		m <sup>2</sup>	11,235	
					RAZEM	11,235
53 d.3	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów ozdobnych (1,50+2,60)*1,1		m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	4,510	
					RAZEM	4,510
<b>4</b>		<b>WYWÓZ MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI</b>				
54 d.4	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km-wraz z kosztami utylizacji. poz.1*0,02+poz.2*0,025+poz.3*0,01+poz.4*0,005+poz.5*0,03+poz.6*0,12+poz.8*(0,03*5*0,25+0,03+2,0*0,90)+poz.10*0,40*0,03+poz.11*0,02+poz.12*0,02+poz.13*0,03+poz.14*0,02+poz.15*0,04 poz.48*0,02+poz.49		m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	19,135	
				m <sup>3</sup>	0,600	
					RAZEM	19,735
55 d.4	KNR 4-01 0108-08	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km. Odległość wywozu oraz miejsce utylizacji każdy oferent ocenia indywidualnie. Krotność = 9 poz.54		m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	19,735	
					RAZEM	19,735