

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowe w obiektach Komendy Miejskiej Policji w Łomży
ADRES INWESTYCJI : ul. Wojska Polskiego 9 w Łomży, działka nr ewid 10254.
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Białymstoku
ADRES INWESTORA : ul. H. Sienkiewicza 65, 15-003 Białystok

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Teresa Pietrzyk (branża budowlana)
STANISŁAW BIELENICA (branża sanitarna)
Janusz Matel (branża elektryczna)

DATA OPRACOWANIA : 3 sierpnia 2018r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
3 sierpnia 2018r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- 1) Pokrycie dachu papą termozgrzewalną
- 2) Wykonanie i montaż elementów ślusarskich (wygradzenia, przesłony) i elementów zabezpieczających drogowych
- 3) Remont elementów betonowych - niskie schody zewnętrzne, podjazd dla niepełnosprawnych
- 4) Montaż elementów wykończeniowych i zabezpieczających na ścianach
- 5) Roboty remontowe w pomieszczeniu magazynowym

Zakres robót elektrycznych obejmuje:

- 1) ułożenie w listwach instalacyjnych przewodów zasilających wentylator i lampę bakteriobójczą
- 2) montaż obudowy z przekaźnikami czasowymi
- 3) podłączenie i uruchomienie
- 4) pomiary elektryczne
- 5) demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej na części dachu budynku administracyjnego

Zakres robót sanitarnych obejmuje roboty sanitarne związane z wykonaniem w pomieszczeniu natrysku.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		BUDYNEK ADMINISTRACYJNY			
1.1		Pokrycie środkowej części budynku			
1 d.1.1	KNNR-W 9 0601-05	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
		151	m	151,000	
				RAZEM	151,000
2 d.1.1	KNNR-W 9 0605-08	Demontaż złącz instalacji odgromowych odgałęźnych	m		
		151	m	151,000	
				RAZEM	151,000
3 d.1.1	KNR-W 2- 02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - papa wierzchniego krycia modyfikowana SBS gr. 5,2 mm 36,50*11,51	m ²		
			m ²	420,115	
				RAZEM	420,115
4 d.1.1	KNR-W 2- 02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną wierzchniego krycia modyfikowanej SBS gr. 5,2mm - obróbki kominów z papy nawierzchniowej Obwody kominów: (0,40+0,60)*2 (0,43+2,72)*2 (0,44+2,69)*2 (0,92+0,38)*2*3 (2,69+0,38)*2 (0,52+0,50)*2 (1,77+0,38)*2 (1,75+0,41)*2 (1,94+0,43)*2 (2,51+0,41)*2 (0,70+0,47)*2 (2,46+3,05)*2 A (obliczenia pomocnicze) Powierzchnie kominów: (0,40*0,60) (0,43*2,72) (0,44*2,69) (0,92*0,38) (2,69*0,38) (0,52*0,50) (1,77*0,38) (1,75*0,41) (1,94*0,43) (2,51*0,41) (0,70*0,47) (2,46*3,05) B (obliczenia pomocnicze) poz.4A*0,30<obróbki kominów> 0,50*(11,51*2+11,24)<obróbki ścian attyki>	m ²		
				2,000	
				6,300	
				6,260	
				7,800	
				6,140	
				2,040	
				4,300	
				4,320	
				4,740	
				5,840	
				2,340	
				11,020	
				=====	
				63,100	
				0,240	
				1,170	
				1,184	
				0,350	
				1,022	
				0,260	
				0,673	
				0,718	
				0,834	
				1,029	
				0,329	
				7,503	
				=====	
				15,312	
			m ²	18,930	
			m ²	17,130	
				RAZEM	36,060
5 d.1.1	KNR-W 2- 02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki czapek kominowych (pokrycie nadbudówki), papa j.w. 11,02*0,07+7,05	m ²		
			m ²	7,821	
				RAZEM	7,821
6 d.1.1	KNNR 5 0601-02	Przewody instalacji odgromowej nienaprzężane poziome mocowane na wspornikach klejonych (drut FeZn fi 8mm i wsporniki klejone z demontażu) 81	m		
			m	81,000	
				RAZEM	81,000
7 d.1.1	KNNR 5 0601-02	Przewody instalacji odgromowej nienaprzężane poziome mocowane na wspornikach klejonych (drut FeZn fi 8mm z demontażu , wsporniki klejone nowe) 70	m		
			m	70,000	
				RAZEM	70,000
8 d.1.1	KNNR 5 0612-05 pozycja zastępcza	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-pręt (materiał z demontażu) 49	szt.		
			szt.	49,000	
				RAZEM	49,000
1.2		Wykonanie i montaż przesłony kaloryfera w pom.nr 14			
9 d.1.2	kalk. własna	Wykonanie i montaż osłony kaloryfera wewnątrz pomieszczenia - rama z kątownika stalowego 50x50 mm o wymiarach zewnętrznych 0,80x2,50m siatkowana siatką z drutu karbowanego gr. 2mm o oczkach 10x10 mm, przymocowana do kształownika za pomocą pręta Fi 6 mm, z sztywnieniami pionowymi z płaskowników co 50cm . < obliczenie ciężaru konstrukcji:> <kątownik 50x50m x5 mm- łączna długość: 2*2,50+2*0,70=6,40m> 6,40*3,77< kg/m>	m ²		
				24,128	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<płaskownik 0,40 gr.5mm - łączna długość: 2*2,50+2*0,70+0,70*4*2=12m> <12,00*1,58<kg/m> <pręt fi 6mm- łączna długość: 6,40m>6,40*0,222<kg/m> <siatka karbowana z drutu 2 mm o oczkach 10x10mm> 2,50*0,80*4,40<kg/m2> A (obliczenia pomocnicze) <ciężar 1m2 konstrukcji>poz.9A/2,50/0,8 B (obliczenia pomocnicze) 0,80*2,50<przegroda w pom. 1/10 na parterze>	m ²	18,960 1,421 8,800 ===== 53,309 26,655 ===== 26,655 2,000	
				RAZEM	2,000
1.3		Zakup i montaż ochronników na ścianach			
10 d.1.3	kalk. własna	Zakup i obsadzenie narożników z tworzywa sztucznego (PCV, akryl) w ścianach z cegieł na narożach wypukłych ścian na ciągach komunikacyjnych - kątownik 90 stopni, 50x 50 mm, wysokości 1,5m; kolor szary (np. narożnik AcroMat 90 z klejem firmy STAMATS) 15	szt. szt.	 15,000	
				RAZEM	15,000
11 d.1.3	kalk. własna	Zakup i obsadzenie odbojnic ściennych elastycznych gr. ok. 2,5mm z tworzywa sztucznego (PCV, akryl) na ścianie przy drzwiach przy celach; 6szt - pole ok. 40x60 cm (np. odbojnice FLAT firmy STAMATS) 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
12 d.1.3	kalk. własna	Zakup i obsadzenie odbojnic ściennych elastycznych gr. ok. 2,5mm z tworzywa sztucznego (PCV, akryl) na ścianach w pomieszczeniach biurowych - np. odbojnica ścienna FLAT firmy STAMATS samoprzylepna szerokości 21 cm w kolorze szarym lub równoważna, tj. o szerokości nie mniejszej niż 20cm grubości nie mniejszej niż 2,5 mm i zbliżonych walorach estetycznych (do oceny zamawiającego). Planowane rozmieszczenie odbojnic - w każdym z pokoi około 4mb odbojnic ściennych w 1 lub 2 częściach. 400	m m	 400,000	
				RAZEM	400,000
2		BUDYNEK GARAŻOWY - DOPOSAŻENIE POMIESZCZENIA DO POTRZEB WDS			
2.1		Roboty sanitarne			
13 d.2.1	KNNR 4 0106-01	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 12	m m	 12,000	
				RAZEM	12,000
14 d.2.1	KNNR 4 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
15 d.2.1	KNNR 4 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem ręcznym o śr.nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.2.1	KNNR 4 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.2.1	KNNR 4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 8	m m	 8,000	
				RAZEM	8,000
18 d.2.1	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.2.1	KNNR 4 0232-02	Brodziki natryskowe - 90x120 głębokości min.0,20m 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.2.1	KNNR 4 0232-02	PZ Zastona prysznicowa - 90+120 długości 200cm 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.2.1	KNNR 8 0112-01	Wymiana trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.2.1	KNNR 8 0209-01	Wymiana trójnika z PCW o śr. 50 mm uszczelnianego pierścieniami gumowymi na ścianie	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Przedmiar dodatkowy - długość rury 1	m		1,000
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		Roboty elektryczne			
23 d.2.2	KNNR 5 0110-05	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do betonu- listwa instalacyjna 40x20 12	m m	12,000	
				RAZEM	12,000
24 d.2.2	KNNR 5 0212-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych- YDY 3x1,5mm ² 15	m m	15,000	
				RAZEM	15,000
25 d.2.2	KNNR 5 0404-05	Obudowy o powierzchni do 0.1 m ² - obudowa natynkowa izolowana S-4 z szybką 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.2.2	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg- przekaźnik czasowy uniwersalny typu PCU-507 230V (nastawa dwóch czasów; pracy i przerwy) lub równoważny 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.2.2	KNNR 5 1203-08	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce 12	szt.żył szt.żył	12,000	
				RAZEM	12,000
28 d.2.2	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 3	pomiar pomiar	3,000	
				RAZEM	3,000
2.3		Roboty budowlane			
29 d.2.3	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - rozbiórka posadzki w miejscu wykonania instalacji sanitarnych 1,0*1,0*0,50	m ³ m ³	0,500	
				RAZEM	0,500
30 d.2.3	KNR 4-01 0214-03	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-15 poz.29	m ³ m ³	0,500	
				RAZEM	0,500
31 d.2.3	KNR 4-01 0203-08	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego - uzupełnienie warstw posadzkowych z odtworzeniem warstwy izolacyjnej poz.29	m ³ m ³	0,500	
				RAZEM	0,500
32 d.2.3	KNR 4-01 0811-03 analogia	Uzupełnienie płytek z gresu technicznego 30x30 cm na posadzce w miejscach po robotach hydraulicznych 1	m ² m ²	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.2.3	KNR 4-01 0701-02 pozycja zastępcza	Przygotowanie podłoża pod przyklejenie płytek glazury 1,20*2*2,10	m ² m ²	5,040	
				RAZEM	5,040
34 d.2.3	KNR K-04 0602-02 analogia	Wykonanie izolacji pionowej podpłytkowej z folii w płynie - prysznic 1,20*2*2,10+1,20*1,50	m ² m ²	6,840	
				RAZEM	6,840
35 d.2.3	KNR 2-02 0829-08 analogia	Licowanie ścian płytkami o wym. 30x60cm (białe, połysk) na klej metodą zwykłą 1,20*2*2,10+1,50*1,0	m ² m ²	6,540	
				RAZEM	6,540
36 d.2.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian 2,70*(3,0+6,0)	m ² m ²	24,300	
				RAZEM	24,300
3		ROBOTY ZEWNĘTRZNE			
3.1		Remont schodów i podjazdu przy wejściach do budynku administracyjnego nr 2			
37 d.3.1	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach (na głębokość 10 cm zastosowano współczynnik 2). - spocznik o wymiarach 2,25 x 1,50 m (1,50*2,25)*2<wejście boczne> (1,50*2,40+2,40*0,30)*2<wejście główne> (1,20*5,70)*2<podjazd dla niepełnosprawnych>	m ² m ² m ²	6,750 8,640 13,680	
				RAZEM	29,070

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.3.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm (1,50*2+2,25)*0,20<wejście boczne> (1,50+0,30+2,40)*0,20<wejście główne>	m ³ m ³ m ³	 1,050 0,840	
				RAZEM	1,890
39 d.3.1	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III - wykop pod palisadę ograniczającą podest 0,50*0,30*(1,50*2+2,25)<wejście boczne> 0,50*0,30*(1,90+2,40)*0,30*0,50	m ³ m ³ m ³	 0,788 0,097	
				RAZEM	0,885
40 d.3.1	KNR 2-02 1101-02	Podkłady betonowe na stropie 0,06*(1,50*2,25)<wejście boczne> 0,06*(2,0*2,40)<wejście główne>	m ³ m ³ m ³	 0,203 0,288	
				RAZEM	0,491
41 d.3.1	KNR 2-31 0403-05 pozycja zastępcza	Obramowanie podestu z elementów betonowych palisadowych 1,5*2+2,45<wejście boczne> 1,50+2,40*2+0,35*2<wejście główne>	m m m	 5,450 7,000	
				RAZEM	12,450
42 d.3.1	KNR 2-31 0402-03 pozycja zastępcza	Ława pod palisadę ograniczającą podesty i schodek betonowa zwykła poz.41*0,40*0,10	m ³ m ³	 0,498	
				RAZEM	0,498
43 d.3.1	KNR 4-01 0203-07 z. 9905-01	Wykonanie żelbetowego cokolika wzdłuż krawędzi biegu podjazdu dla niepełnosprawnych połączonego z istniejącą bryłą betonową podjazdu (z wykończeniem - zatarciem zaczynem cementowym na gładko powierzchni zewnętrznych cokolika i powierzchni bocznej pochylni podjazdu) 0,25*0,10*5,50*2	m ³ m ³	 0,275	
				RAZEM	0,275
44 d.3.1	KNR 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 10 mm (5,70*(8+4*0,50))*0,617	kg kg	 35,169	
				RAZEM	35,169
45 d.3.1	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1,50*2,25<wejście boczne> (1,50+0,30)*2,40<wejście główne>	m ² m ² m ²	 3,375 4,320	
				RAZEM	7,695
46 d.3.1	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II poz.39	m ³ m ³	 0,885	
				RAZEM	0,885
47 d.3.1	KNR 2-02 1207-03 analogia	Balustrady podjazdu dla niepełnosprawnych z prętów ze stali nierdzewnej - osadzone w cokoliku, na słupkach w rozstawie co 70 cm o masie do 10 kg za 1m (standard zgodny z przepisami - słupki śr. 50mm, pochwyty na wysięgnikach na wysokości 0,75 m i 0,90m, przesłony systemowe zakrywające śruby montażowe słupków) 5,50*2	m m	 11,000	
				RAZEM	11,000
3.2		Roboty drogowe			
48 d.3.2	KNR 2-31 0704-01 pozycja zastępcza kalkulacja własna	Zakup i montaż słupków wygradzających - słupki stalowy o wysokości użytkowej ok. 110cm, średnicy 7-8 cm; ocynkowany, malowany proszkowo na kolor ciemny szary, ozdobny (np. słupki ozdobny CITY firmy URBIKA lub równoważny); mocowanie przez zabetonowanie 5	szt szt	 5,000	
				RAZEM	5,000
49 d.3.2	KNR 2-31 0704-01 kalk. własna	Zakup i montaż separatorów parkingowych o wymiarach: długość ok. 80-85 cm, szerokość ok. 15 cm, wysokość ok. 10cm, waga ok. 8-9 kg - Element wyposażony w otwory montażowe do montowania w podłożu na kołki rozporowe, elementy odbłaskowe 24	szt szt	 24,000	
				RAZEM	24,000
3.3		Wygradzenie boksu pod wiatą			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.3.3	KNR 2-25 0307-01 analogia	Wygradzenie boksu o wymiarach 6mx 3m wysokości 3m pod istniejącą wiatą. Istniejące słupy wiaty będą słupami narożnymi wygradzenia. Konieczność wykonania słupków pośrednich do zamontowania na stopkach zamocowanych na istniejącym podłożu z płytek betonowych (lub ewentualnie z wykopaniem gruntu pod słupki stalowe, zabetonowaniem słupków w gruncie, zasypaniem wykopu i ułożeniem zdemontowanych kostek brukowych); wykonanie usztywnień i mocowań. Wygradzenie wykonać z paneli systemowych ogrodzeniowych 2D z drutu gr. min 6mm ocynkowanego i pomalowanego. Z wykonaniem furtki wejściowej o wymiarach w świetle min. 0,90x2,0 m (2*6+2*3)*3	m ² m ²	 54,000	 54,000
				RAZEM	54,000
51 d.3.3	analiza indywidualna	Wykonanie i montaż w ogrodzeniu (do pozycji jak wyżej) furtki o wymiarach w świetle 90cm x 200cm 1	szt szt	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
3.4		Obetonowanie słupków zadaszania			
52 d.3.4	KNR 4-01 0103-01	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2.25 m ² i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II 0,40*0,40*0,40*4	m ³ m ³	 0,256	 0,256
				RAZEM	0,256
53 d.3.4	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m ³ - ręczne układanie betonu 0,30*0,30*0,40*4	m ³ m ³	 0,144	 0,144
				RAZEM	0,144
54 d.3.4	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II poz.52	m ³ m ³	 0,256	 0,256
				RAZEM	0,256

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	BUDYNEK ADMINISTRACYJNY	1	12
1.1	Pokrycie środkowej części budynku	1	8
1.2	Wykonanie i montaż przesłony kaloryfera w pom.nr 14	9	9
1.3	Zakup i montaż ochronników na ścianach	10	12
2	BUDYNEK GARAŻOWY - DOPOSAŻENIE POMIESZCZENIA DO POTRZEB WDŚ	13	36
2.1	Roboty sanitarne	13	22
2.2	Roboty elektryczne	23	28
2.3	Roboty budowlane	29	36
3	ROBOTY ZEWNĘTRZNE	37	54
3.1	Remont schodów i podjazdu przy wejściach do budynku administracyjnego nr 2	37	47
3.2	Roboty drogowe	48	49
3.3	Wygrodzenie boksu pod wiatą	50	51
3.4	Obetonowanie słupków zadaszenia	52	54