

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont połączenia dachu  
ADRES INWESTYCJI: ul. Brzozowa 17A, 59-726 Świątoszów  
NAZWA INWESTORA: PGL-Lasy Państwowe Nadleśnictwo Świątoszów  
ADRES INWESTORA: ul. Brzozowa 17, 59-726 Świątoszów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż Przemysław Błoch upr.bud. LBS/0085/OWOK/10

DATA OPRACOWANIA: 2023-03-08

---



## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBIAR:</b>					
1		<b>Prace rozbiórkowe</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0521-03 analogia	Rozebranie gontów przy kryciu pojedynczym	m2		
		7 * 8,50 * 2	m2	119,000	
		7 * 6,3 * 2	m2	88,200	
		7 * 6,3 * 1	m2	44,100	
		4,5 * 6,3 * 1	m2	28,350	
				<b>RAZEM</b>	<b>279,650</b>
2 d.1	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m2		
		poz. 1	m2	279,650	
				<b>RAZEM</b>	<b>279,650</b>
3 d.1	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		(6,3 + 8,5 + 6,3) * 2	m	42,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,200</b>
4 d.1	KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		6,53 + 6,61 + 3,74 + 3,74 + 6,61 + 3,74	m	30,970	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,970</b>
5 d.1	KNR 4-04 0506-04 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku- obróbki blacharskie	m2		
		42,20 * 0,35	m2	14,770	
		7 * 8 * 0,35	m2	19,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,370</b>
6 d.1	KNR 4-04 0506-04 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku- obróbki blacharskie wokół kominów i wylazu dachowego	m2		
		(1,10 + 0,40) * 2 * 0,65	m2	1,950	
		(0,70 + 0,40) * 2 * 0,65	m2	1,430	
		(0,84 + 0,40) * 2 * 0,65	m2	1,612	
		(1,45 + 0,40) * 2 * 0,65	m2	2,405	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,397</b>
7 d.1	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m2		
		poz. 1	m2	279,650	
				<b>RAZEM</b>	<b>279,650</b>
8 d.1	KNR 4-04 0403-08 analogia	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe	m		
		7 * 8	m	56,000	
		(6,3 + 8,5 + 6,3) * 2	m	42,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>98,200</b>
9 d.1	KNR 4-03 1140-06	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu stromym	m		
		8,5 + 6,3 + 6,3	m	21,100	
		7 * 8	m	56,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>77,100</b>
10 d.1	KNR 4-03 1139-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
		3 * 6,61	m	19,830	
		3 * 3,74	m	11,220	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,050</b>

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1	KNR 4-04 0406-04	Rozebranie istniejącego docieplenia wełną mineralną	m2		
		196	m2	196,000	
				RAZEM	196,000
<b>2</b>		<b>Prace remontowe kominy</b>			
12 d.2	KNR-W 4-01 0310-02 analogia	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3		
		1,1 * 0,4 * 1	m3	0,440	
		0,7 * 0,4 * 1	m3	0,280	
		0,84 * 0,40 * 1	m3	0,336	
		1,45 * 0,4 * 1	m3	0,580	
				RAZEM	1,636
13 d.2	KNR-W 2-02 0921-02 analogia	Spoinowanie ścian zaprawą cementową barwioną	m2		
		(1,1 + 0,4) * 2 * 1	m2	3,000	
		(0,7 + 0,40) * 2 * 1	m2	2,200	
		(0,84 + 0,40) * 1 * 2	m2	2,480	
		(1,45 + 0,40) * 2 * 1	m2	3,700	
				RAZEM	11,380
<b>3</b>		<b>Wzmocnienie konstrukcji dachu według projektu technicznego</b>			
14 d.3	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek 2,5x15	m		
		191,90	m	191,900	
				RAZEM	191,900
15 d.3	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie płatwi przez nabicie dwustronnie desek 2,5x15	m		
		87,36	m	87,360	
				RAZEM	87,360
16 d.3	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie słupów przez nabicie dwustronnie desek gr. 2,5x1,5	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
17 d.3	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie deski kalenicowej przez nabicie dwustronnie desek 2,5x15	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
18 d.3	KNR 4-01 0412-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy 14x14 szt. 1	m		
		3,75	m	3,750	
				RAZEM	3,750
19 d.3	KNR 4-01 0412-03	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie narożne lub koszone wym. 14x10	m		
		39,06	m	39,060	
				RAZEM	39,060
20 d.3	KNR 4-01 0412-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie wym. 18x14	m		
		7,25	m	7,250	
				RAZEM	7,250
21 d.3	KNR-W 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		1,30 * 16 * 0,10 * 0,10	m3	0,208	
				RAZEM	0,208
22 d.3	KNR-W 2-02 0406-05 analogia	Montaż jętek długości ponad 3 m	m3 drew		
		0,50	m3 drew	0,500	
				RAZEM	0,500

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>4</b>		<b>Wykończenie połaci dachu i poddasza</b>			
23 d.4	KNR 4-01 0627-04 analogia	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków i płyty metodą smarowania preparatami solowymi	m2		
		poz.7	m2	279,650	
				RAZEM	279,650
24 d.4	KNR 9-09 0102-01	Obudowa poddasza w systemie Knauf D 612 z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKF na konstrukcji metalowej mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu, z wypełnieniem wełną mineralną. odporność ogniowa F 0,5/EI 30	m2		
		210	m2	210,000	
				RAZEM	210,000
25 d.4	KNR K-05 0103-01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m2		
		poz.1	m2	279,650	
				RAZEM	279,650
26 d.4	KNR K-05 0104-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 70 do 80 cm	m2		
		poz.1	m2	279,650	
				RAZEM	279,650
27 d.4	KNR 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
		poz.7	m2	279,650	
				RAZEM	279,650
28 d.4	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej- deskowanie podbitki dachowej boazeria drewniana gr 32mm podwójnie zabezpieczone impregnatem do drewna	m2		
		16	m2	16,000	
				RAZEM	16,000
29 d.4	KNR K-05 0102-04	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej	m		
		42,20	m	42,200	
				RAZEM	42,200
30 d.4	KNR K-05 0102-04	Wykonanie deskowania - montaż deski wiatrownicy	m		
		7 * 8	m	56,000	
				RAZEM	56,000
31 d.4	KNR AT-09 0803-02 analogia	Blachodachówka na rąbek stojący	m2		
		poz.7	m2	279,650	
				RAZEM	279,650
32 d.4	KNR AT-09 0803-10	Blachodachówka - elementy wykończeniowe - gąsior	m		
		19	m	19,000	
				RAZEM	19,000
33 d.4	KNR AT-09 0803-09	Blachodachówka elementy wykończeniowe - wiatrownice szczytowe	m		
		39	m	39,000	
				RAZEM	39,000
34 d.4	KNR AT-09 0803-07	Blachodachówka elementy wykończeniowe - obróbki o szer. do 25 cm w rozwinięciu - pas nadrynnowy	m2		
		21,10 * 2 * 0,25	m2	10,550	
				RAZEM	10,550
35 d.4	KNR AT-09 0803-07	Blachodachówka elementy wykończeniowe - obróbki o szer. do 25 cm w rozwinięciu - pas podrynnowy	m2		
		21,10 * 2 * 0,185	m2	7,807	
				RAZEM	7,807

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.4	KNR AT-09 0803-08	Blachodachówka - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu - obróbki wokół kominów	m2		
		10,50 * 0,50	m2	5,250	
				RAZEM	5,250
<b>5</b>		<b>Prace wykończeniowe</b>			
37 d.5	KNR K-05 0406-02	Montaż wylazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
38 d.5	KNR K-06 0303-01	Montaż okien dachowych uchylno-obrotowych o szerokości 78 cm i wysokości 98 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.5	KNR K-05 0404-01 analogia	Montaż zabezpieczenia przeciwnieżnego aluminiowego z płotkiem	m		
		6,3 + 8,5 + 6,3	m	21,100	
				RAZEM	21,100
40 d.5	KNR K-05 0405-02 analogia	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska mała aluminiowa	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
41 d.5	KNR K-05 0405-03 analogia	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska duża aluminiowa	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
42 d.5	KNR K-05 0405-04 analogia	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski stalowy	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
<b>6</b>		<b>Obróbki blacharskie</b>			
43 d.6	KNR-W 2-02 0520-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy z cynku	m		
		poz.3	m	42,200	
				RAZEM	42,200
44 d.6	KNR-W 2-02 0520-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy z cynku	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
45 d.6	KNR-W 2-02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy z cynku i z domieszką tytanu	m		
		poz.4	m	30,970	
				RAZEM	30,970
<b>7</b>		<b>Remont instalacji odgromowej</b>			
46 d.7	KNR-W 4-03 0702-02	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu stromym krytym gontem	szt.		
		7 * 8	szt.	56,000	
		6,3 + 6,3 + 8,5	szt.	21,100	
				RAZEM	77,100
47 d.7	KNR-W 4-03 0701-04	Wymiana wsporników instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych na ścianie z cegły lub gazobetonu	szt.		
		31	szt.	31,000	
				RAZEM	31,000
48 d.7	KNR 4-03 0711-03	Wymiana złączy naprężających instalacji odgromowych na dachu	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.7	KNR 4-03 0708-02	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód poziomy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu stromym	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
50 d.7	KNR 4-03 0704-08	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> w ciągu pionowym na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach	m		
		poz.10	m	31,050	
				RAZEM	31,050
51 d.7	KNR 4-03 1205-01 z.o.3.1. 9901 -6	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.7	KNR 4-03 1205-02 z.o.3.1. 9901 -6	Następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomi ar.		
		5,00	pomi ar.	5,000	
				RAZEM	5,000
<b>8</b>		<b>Utylizacja gruzu i materiałów bitumicznych</b>			
53 d.8	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		10	m <sup>3</sup>	10,000	
				RAZEM	10,000
54 d.8	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 10	m <sup>3</sup>		
		10	m <sup>3</sup>	10,000	
				RAZEM	10,000
55 d.8		Utylizacja gruzu i materiałów bitumicznych	m <sup>3</sup>		
		10	m <sup>3</sup>	10,000	
				RAZEM	10,000
<b>9</b>		<b>Rusztowania</b>			
56 d.9	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>		
		6,1 + 6,53 * 2	m <sup>2</sup>	19,160	
		8,0 * 6,61 * 2	m <sup>2</sup>	105,760	
		6 * 3,74 * 2	m <sup>2</sup>	44,880	
				RAZEM	169,800
57 d.9	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 12, 13, 14, 15, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52)			

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Obmiar		3
1 Prace rozbiórkowe		3
2 Prace remontowe kominy		4
3 Wzmocnienie konstrukcji dachu według projektu technicznego		4
4 Wykończenie połaci dachu i poddasza		5
5 Prace wykończeniowe		6
6 Obróbki blacharskie		6
7 Remont instalacji odgromowej		6
8 Utylizacja gruzu i materiałów bitumicznych		7
9 Rusztowania		7
Spis treści		8