

U M O W A nr
zawarta w dniu 2018 roku w Chodzieży pomiędzy

Spółką Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. z siedzibą w Chodzieży, przy ul. Kochanowskiego 29, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000046107, legitymującą się numerem NIP 764-21-91-608 i numerem REGON 570858709, Kapitał zakładowy, wniesiony i objęty 42 359 000 PLN

reprezentowaną przez:

Zarząd, w imieniu, którego działa

Prezes Zarządu – Stanisław Biniecki

zwaną w dalszej części niniejszej Umowy Zamawiającym

a

.....
REGON, NIP

zwanym dalej „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie rozeznania rynku postępowanie nr..... zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Miejskich Wodociągach i Kanalizacji nieobjętych przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) zawarto umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiotem Umowy jest dostawa stacji zlewnej ścieków dowożonych, która obejmuje dostawę, montaż i uruchomienie nowej stacji zlewnej na oczyszczalni ścieków Studzieniec-Łęg zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia. Szczegóły przedmiotu umowy określa opis przedmiotu zamówienia oraz oferta Wykonawcy stanowiące integralną część niniejszej umowy.

W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

1. dostarczenia w formie papierowej i elektronicznej dostępnej dokumentacji, która będzie zawierała: konfigurację urządzeń, instrukcje obsługi, eksploatacji i zarządzania urządzeniami, oraz świadectwa, certyfikaty, atesty, homologacje (jeżeli takie są wymagane, w dwóch egzemplarzach),
2. montażu w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, przeszkolenia pracowników z obsługi zaoferowanych urządzeń i aparatury w miejscu instalacji urządzeń,
3. dostarczenia dokumentów gwarancyjnych (kart gwarancyjnych), oraz udostępnienia wszystkich zainstalowanych haseł w systemie wizualizacyjnym i urządzeniach lokalnych,
4. dostarczenia innych wymaganych dokumentów określonych w opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia we własnym zakresie i na swój koszt wszystkich praw (w tym licencji/sublicencji do korzystania z oprogramowania, materiałów, wyposażenia, urządzeń, narzędzi i innych elementów niezbędnych do wykonania wszystkich prac/usług/zadań koniecznych do realizacji przedmiotu Umowy, w tym zapewnienia nieodpłatnego serwisu gwarancyjnego producenta przez cały okres określony w umowie.

Wraz z udzieleniem licencji, w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 3, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których oprogramowanie, stanowiące przedmiot umowy, zostało utrwalone.

§ 2

1. Termin dostawy przedmiotu zamówienia wynosi dwa tygodnie od momentu podpisania umowy.

2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu zamówienia z instalacją, uruchomieniem, przekazaniem do eksploatacji, dostarczeniem dokumentacji i przeprowadzeniem szkoleń i innych czynności określonych w § 1 ustala się do 31 grudnia 2018 roku. Termin i miejsce szkoleń zostaną uzgodnione przez Strony odrębnie.
3. Jeżeli realizacja umowy wymaga działań ze strony Zamawiającego (np. wskazanie osób do przeszkolenia) Wykonawca wystąpi pisemnie do Zamawiającego o podjęcie tych działań.
4. Wszystkie elementy składowe przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy do miejsca instalacji, w szczególności zaś do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
6. Termin dostawy musi być uzgodniony z Zamawiającym pisemnie lub poprzez e-mail.
7. Po wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru.
8. Odbiór winien być dokonany w terminie do 6 dni od zgłoszenia.
9. Za dzień wykonania przedmiotu zamówienia uznany będzie dzień podpisania przez przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

§ 3

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, za wykonanie przedmiotu umowy, zgodne ze złożoną ofertą w wysokości brutto: zł (słownie: ... złotych brutto) w tym wartość netto... zł i podatek VAT zł.
Cena zawiera w szczególności następujące składniki: wartość netto dostarczonego przedmiotu umowy, koszty opakowania, rozpakowania, koszty transportu, zainstalowanie, sprawdzenie, dokonanie prób i pomiarów, uruchomienie oraz przeszkolenie pracowników Zamawiającego i przekazanie do użytku a także ubezpieczenia towaru do miejsca dostawy, cło, podatek VAT, ewentualne upusty i rabaty itp.
2. Faktura VAT zostanie wystawiona po zrealizowaniu całości przedmiotu zamówienia i podpisaniu protokołu odbioru bez uwag.
3. Zapłata należności za dostarczony przedmiot umowy nastąpi przelewem w ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Zamawiającego na konto wskazane na fakturze.
4. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przez Wykonawcę przelewu wierzytelności pieniężnych przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy.

§ 4

Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych w następujących wypadkach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za całość przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1,
 - b) w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, w usunięciu wad lub w okresie rękojmi, liczonego od dnia następnego po upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad. W przypadku wyznaczenia przez Zamawiającego dodatkowego terminu na usunięcie wad, wysokość kary umownej ulega podwyższeniu o 50%, licząc od dnia następnego po upływie terminu dodatkowego,
 - c) w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, w przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad lub usterek przedmiotu umowy w okresie gwarancyjnym, licząc od dnia następnego po upływie wyznaczonego terminu na usunięcie wad lub usterek,
 - d) w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto, w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) za nieuzasadnioną odmowę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia gotowości przedmiotu do odbioru,
 - b) w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto, w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
3. Strony zastrzegają możliwość żądania odszkodowania przenoszącego. wysokość zastrzeżonych kar umownych do pełnej wysokości poniesionej szkody.
4. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnej Wykonawcy faktury VAT.

§ 5

1. Wykonawca udziela minimum **24 miesiące gwarancji** bez ograniczeń na dostarczone urządzenia. Wszystkie prace gwarancyjne przeprowadzane na urządzeniach i sprzęcie powiązanych z nimi wymagają akceptacji zamawiającego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zapewni wykonanie wszelkich prac i dostawę wszelkich części zamiennych wraz z ich kosztem zapewniających prawidłowe funkcjonowanie urządzeń.
3. W przypadku wymiany urządzeń na nowe wolne od wad, okres gwarancji określony w ust. 1 biegnie na nowo od daty jego zainstalowania.
4. Okres gwarancji rozpoczyna się od dnia odbioru przedmiotu umowy.
5. Jakakolwiek usterka lub awaria, która nastąpi w okresie gwarancji będzie usunięta przez Wykonawcę bezpłatnie, łącznie z dojazdem serwisu, transportem przedmiotu umowy do serwisu, kosztami części i robocizny w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od zgłoszenia telefonicznego potwierdzonego zgłoszeniem e-mail.
6. W przypadku co najmniej trzech napraw dostarczonego urządzenia Wykonawca dokona wymiany (dostarczy) awaryjnego urządzenia na urządzenie nowe o parametrach zaferowanych bądź lepszych.
7. Usunięcie wady (usterki) będzie stwierdzone protokolarnie, po uprzednim zawiadomieniu przez Wykonawcę Zamawiającego o jej usunięciu.
8. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu leżącego po stronie Wykonawcy nie usunie on wady (usterki) w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo usunąć wady na własny koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. W tym wypadku Wykonawca zobowiązany jest pokryć związane z tym koszty w ciągu 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty.
9. Przy odbiorze końcowym Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty gwarancyjne, instrukcje obsługi i eksploatacji niezbędne do prawidłowego i zgodnego z prawem eksploataowania i funkcjonowania przedmiotu umowy.
10. Zamawiający zobowiązuje się dotrzymywać warunków eksploatacji określonych w zapisach kart gwarancyjnych dostarczonych przez Wykonawcę.
11. Realizacja gwarancji następuje w miejscu montażu urządzeń, a w przypadku konieczności ich transportu będzie to odbywać się staraniem i na koszt Wykonawcy.
12. W okresie gwarancji Wykonawca zapewni wykonanie nieodpłatnie okresowych przeglądów gwarancyjnych. Przeglądy będą wykonywane co najmniej raz w roku chyba, że producent wymaga przeglądów w krótszym okresie. Z przeglądu sporządzony będzie protokół podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.
13. Jeżeli podczas takiego przeglądu zajdzie konieczność wykonania napraw lub wymiany elementów objętych gwarancją Wykonawca zapewni niezwłoczne, nieodpłatne ich wykonanie.
14. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego wynikających z udzielonej gwarancji Wykonawca udziela Zamawiającego **2 lat rękojmi** na zasadach określonych w KC.
15. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego wynikających z udzielonej gwarancji oraz rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zobowiązań wynikających z utrzymania gwarantowanego serwisu posprzedażnego w zakresie i czasie trwania zgodnym z deklaracją stanowiącą załącznik nr 5 w postępowaniu na dostawę, montaż i uruchomienie nowej stacji zlewnej na oczyszczalni ścieków Studzieniec-Łęg.

§ 6

1. Wykonawca gwarantuje posiadanie wszystkich praw, w szczególności praw własności intelektualnej (autorskich praw majątkowych, udzielania licencji/sublicencji, prawa do wykonywania praw zależnych) niezbędnych do prawidłowej realizacji Umowy i zapewnia posiadanie tych praw w chwili przeniesienia autorskich praw majątkowych i udzielenia licencji/sublicencji Zamawiającemu. Wykonawca oświadcza, że wykonanie jego obowiązków wynikających z Umowy nie będzie naruszać żadnych praw w szczególności praw własności intelektualnej osób trzecich oraz nie będzie obciążone żadnymi prawami osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązuje się naprawić każdą szkodę, w szczególności pokryć wszelkie koszty i wydatki, które Zamawiający poniesie lub za które może być odpowiedzialny wobec osób trzecich w przypadku każdego pozwu, roszczenia czy postępowania prowadzonego przeciwko Zamawiającemu lub w związku z innym postępowaniem, zarówno w trakcie trwania Umowy jak i po jej ustaniu, związanych z umownymi zobowiązaniami i oświadczeniami Wykonawcy.
3. W przypadkach zgłoszenia roszczeń przez osoby trzecie, Zamawiający powiadomi Wykonawcę, który niezwłocznie podejmie działania zmierzające, w szczególności do: usunięcia naruszeń, zaspokojenia roszczeń, zabezpieczenia Zamawiającego przed szkodami, odpowiedzialnością i kosztami.
4. W przypadku gdy brak, ograniczenie lub utrata praw Wykonawcy, o których mowa w ust. 1, spowoduje brak, utratę lub ograniczenie praw Zamawiającego w całości lub części, Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt nabyć takie prawo na rzecz Zamawiającego lub według wyboru Zamawiającego zmodyfikuje lub wymieni elementy naruszające prawa osób trzecich, pod warunkiem, że modyfikacja lub wymiana nie zaszkodzi funkcjonowaniu przedmiotu Umowy ani nie zmniejszy jego funkcjonalności.

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. Wszelkie oświadczenia Stron umowy będą składane na piśmie pod rygorem nieważności listem poleconym lub za potwierdzeniem ich złożenia.
2. Ewentualna nieważność jednego lub kilku postanowień niniejszej umowy nie wpływa na ważność umowy w całości. W takim przypadku Strony zastępują nieważne postanowienie postanowieniem zgodnym z celem i innymi postanowieniami umowy.
3. Strony przewidują możliwość wprowadzenia następujących zmian do umowy, w okolicznościach określonych poniżej:
 - a) nastąpią istotne zmiany przepisów lub norm mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia,
 - b) nastąpią zmiany obowiązującej stawki VAT z tym, że wynagrodzenie netto pozostanie nie zmienione,
 - c) zaistnieje potrzeba wykonania prac dodatkowych, nie objętych przedmiotem niniejszego zamówienia koniecznych do jego prawidłowego wykonania, w szczególności bez których nie zostałyby osiągnięte zakładane parametry, w tym zakładany efekt ekologiczny,
 - d) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie można wykonać zadania w terminie w tym w szczególności z uwagi na: wystąpienie nieprzewidzianych warunków i zjawisk atmosferycznych, konieczność przeprowadzenia uzgodnień prawnych lub technicznych,
 - e) wystąpienie siły wyższej np.: trąby powietrznej, pożaru, powodzi,
 - f) wystąpienie przedłużenia się okresu osiągania parametrów technologicznych nie zawinionego przez Wykonawcę,
 - g) wystąpienie udokumentowanych przez Wykonawcę, nie zawinionych przez niego opóźnień w dostawie urządzeń technologicznych.

Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych powyżej okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

§ 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto, co stanowi kwotę w wysokości: zł (słownie: złote).
2. Zabezpieczenie jest wniesione w
3. W przypadku należytego wykonania zamówienia - 70% tj. kwota zł (słownie: złotych) zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Pozostała część tj. 30% tj. kwotazł (słownie: złotych) zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Regulaminu Zamówień obowiązujące u Zamawiającego oraz ustawy Kodeks Cywilny.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 12

Niniejszą umowę sporządzono w czterech (4) jednobrzmiących egzemplarzach po dwa (2) egzemplarze dla każdej ze Stron.