

**UMOWA nr \_\_\_\_\_**

zawarta dnia \_\_\_\_\_ 2021 r. w Poznaniu pomiędzy:

**UNIwersytetem Medycznym im. Karola Marcinkowskiego** z siedzibą w Poznaniu, ul. A. Fredry 10, 61-701 Poznań, NIP 7770003104, REGON 000288811, reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_,

przy kontrasygnacie finansowej:

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

zwaną/zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a z osobna „**Stroną**”,

zwana dalej „**Umową**”.

Na podstawie postępowania w sprawie przyznania zamówienia publicznego (**TPb-134/21**), prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji, została zawarta umowa na następujących warunkach

## § 1

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej przebudowy budynku DS. 'Eskulap' w zakresie dostosowania do przepisów przeciwpożarowych i podniesienia standardu obiektu”.
2. Przedmiot Umowy obejmuje wszelkie świadczenia, do których spełnienia Wykonawca jest zobowiązany na podstawie Umowy. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określają:
  - 1) akty prawa powszechnie obowiązującego i akty prawa miejscowego;
  - 2) Decyzje Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu, stanowiące załącznik nr 1B i 1C do Umowy,
  - 3) niniejsza Umowa,
  - 4) Specyfikacja Warunków Zamówienia (w tym załączony do niej Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia) stanowiąca załącznik nr 1 do Umowy,
  - 5) Oferta Wykonawcy stanowiąca Załącznik nr 2 do Umowy.
3. Przedmiot Umowy obejmuje:
  - 1) **Wykonanie Inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej,**
  - 2) **Wykonanie Koncepcji architektonicznej,**
  - 3) **Wykonanie Projektu budowlanego**

wraz z uprzednim wykonaniem niezbędnych opracowań i uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień i pozwoleń dotyczących rozwiązań zamiennych oraz zastępczych, zapewniających akceptowalny poziom bezpieczeństwa, umożliwiających w niezbędnym zakresie wykonanie inwestycji w sposób odmienny niż wynikający z obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych bezpieczeństwa pożarowego oraz przepisów przeciwpożarowych, w tym w szczególności postanowienia Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej dotyczącego powyższego zakresu,
  - 4) **Wykonanie Aranżacji graficznej pomieszczeń,**
  - 5) **Obliczenie szacunkowych kosztów realizacji robót budowlanych,** określonych na podstawie opracowanego przez Wykonawcę projektu budowlanego, o którym mowa w pkt. 3,

- 6) **Złożenie w imieniu Zamawiającego jako inwestora do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej kompletnego, pozbawionego braków formalnych Projektu budowlanego**, o którym mowa w pkt. 3,
  - 7) **Uzyskanie ostatecznych pozwoleń na budowę, tj. doprowadzenie do wydania przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej decyzji o zatwierdzeniu Projektu Budowlanego**, o którym mowa w pkt. 3 i udzieleniu pozwolenia na budowę oraz uzyskania przez te decyzje przymiotu ostateczności;
4. Wykonawca zobowiązuje się, na każde żądanie Zamawiającego, do udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji wykonanej na podstawie Umowy. Ustala się, że Wykonawca udzieli wyjaśnień niezwłocznie, najpóźniej w terminie 3 dni od otrzymania wniosku Zamawiającego.
  5. Wykonawca ma obowiązek wykonać również, wszystkie niezbędne inwentaryzacje stanu istniejącego, projekty rozbiórek, projekty przyłączy, sieci, podziemnej infrastruktury technicznej, przekładek i usunięcia kolizji, zasilania placu budowy, a także inne oraz uzyskać niezbędne uzgodnienia, zezwolenia, zgody, niezbędne z punktu widzenia celu, jakiemu Przedmiot Umowy ma służyć.
  6. Wykonawca zobowiązuje się nadto do uzyskania, zezwoleń i uzgodnień, w tym warunków technicznych i uzgodnień z gestorami sieci, jeżeli w wyniku przeprowadzonych przez Wykonawcę obliczeń konieczna będzie zmiana parametrów przyłączy i w związku z tym uzyskanie nowych warunków i uzgodnień dla wykonania Umowy oraz późniejszej realizacji Inwestycji – nawet jeśli ich uzyskanie nie jest konieczne do uzyskania pozwolenia na budowę, niemniej warunkują one możliwości realizacji Inwestycji (wykonania robót budowlanych). W przypadku, jeżeli któryś z ww. dokumentów wymagał będzie wykonania osobnej dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest taką dokumentację opracować lub o nią wystąpić do właściwego organu.

## **§ 2**

### **TERMINY REALIZACJI**

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w następujących terminach:
  - 1) **Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana**: do 45 dni od dnia zawarcia umowy,
  - 2) **Koncepcja architektoniczna**: do 45 dni od dnia zawarcia umowy,
  - 3) **Projekt budowlany**: do 120 dni od dnia zawarcia umowy,
  - 4) **Aranżacja graficzna pomieszczeń**: do 150 dni od dnia zawarcia umowy,

- 5) **Szacunkowe koszty realizacji robót budowlanych:** do 150 od dnia zawarcia umowy,
  - 6) **Wniosek PnB:** do 150 dni od dnia zawarcia umowy,
  - 7) **Uzyskanie ostatecznej decyzji o zatwierdzeniu Projektu Budowlanego** i udzieleniu pozwolenia na budowę: do 220 dni od dnia zawarcia umowy,
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w wyznaczonych wyżej terminach dokumentację projektową w formie papierowej i w postaci elektronicznej na płytach CD, DVD lub nośnikach pamięci typ pendrive ze złączem USB. Sposób zapisu oraz liczba egzemplarzy dokumentacji zgodnie z wytycznymi określonymi w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1A do Umowy.
  3. Strony będą uznawać, że Wykonawca dochował terminu wykonania danego elementu Przedmiotu Umowy, o ile w terminie wskazanym w ust. 1, Wykonawca doręczy Zamawiającemu na adres Zamawiającego wskazany w komparycji Umowy, dokumentację, o której mowa w ust. 1, wraz ze wszystkimi wymaganymi Umową załącznikami (w szczególności tymi, o których mowa w § 7 ust. 4 oraz § 9 ust. 11), pod warunkiem, że nie będzie ona zawierać wad. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad, dniem wykonania Przedmiotu Umowy będzie dzień doręczenia Zamawiającemu tej dokumentacji w stanie wolnym od wad.
  4. Strony ustalają, że najpóźniej w terminie wskazanym w ust. 1 pkt 6 Wykonawca doręczy do siedziby Zamawiającego, potwierdzenie złożenia wniosku, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 6, tj. kopię tych wniosków wraz z prezentatą potwierdzającą ich złożenie we właściwym organie administracji architektoniczno-budowlanej.
  5. Strony ustalają, że najpóźniej w terminie wskazanym w ust. 1 pkt 7 Wykonawca doręczy do siedziby Zamawiającego, oryginały decyzji, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 7.
  6. Strony zgodnie ustalają, że dotrzymanie określonych powyżej terminów realizacji Umowy ma fundamentalne znaczenie z punktu widzenia interesów Zamawiającego. Z tego względu Wykonawca zobowiązuje się przykładać najwyższą wagę dla zapewnienia terminowego wykonania Przedmiotu Umowy.

### § 3

#### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za należyte wykonanie całości Przedmiotu Umowy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości \_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych)

\_\_\_/100) netto, \_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_\_/100) brutto, w tym  
\_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_\_/100) podatku VAT.

2. Na kwotę wskazaną w ust. 1 powyżej składają się następujące kwoty wynagrodzenia ryczałtowego:
  - 1) **z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy określonej w § 1 ust. 3 pkt 1-2**  
20% kwoty wskazanej w ust. 1, która płatna będzie po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru ostatniego chronologicznie spośród elementów Przedmiotu Umowy wskazanych w § 1 ust. 3 pkt 1-2 Umowy,
  - 2) **z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy określonej w § 1 ust. 3 pkt 3**  
40% kwoty wskazanej w ust. 1, która płatna będzie po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru ostatniego chronologicznie spośród elementów Przedmiotu Umowy wskazanych w § 1 ust. 3 pkt 1-3 Umowy,
  - 3) **z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy określonej w § 1 ust. 3 pkt 4-7**  
40% kwoty wskazanej w ust. 1, która płatna będzie po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru ostatniego chronologicznie spośród elementów Przedmiotu Umowy wskazanych w § 1 ust. 3 pkt 1-7 Umowy,
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, obejmuje całość wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu zawarcia i realizacji całości Umowy, zaś poszczególne części wynagrodzenia, o których mowa w ust. 2 obejmują całość wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu realizacji poszczególnych części Przedmiotu Umowy wskazanych w ust. 2. W szczególności zaś wynagrodzenie (zarówno w odniesieniu do jego całości, o której mowa w ust. 1, jak i do jego poszczególnych części wskazanych w ust. 2) stanowi pełne i kompletne wynagrodzenie z tytułu wykonania wszystkich czynności niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy oraz jego poszczególnych części wskazanych w ust. 2, a także wynagrodzenie z tytułu przeniesienia całości autorskich praw majątkowych wraz z prawami zależnymi do utworów sporządzonych w toku wykonywania Umowy na wszelkich polach eksploatacji wymienionych w § 9 Umowy, wynagrodzenie z tytułu udzielenia zgód i upoważnień, o których mowa w § 9 Umowy oraz wynagrodzenie z tytułu przeniesienia własności nośników, na których ww. utwory utrwalono. Wynagrodzenie uwzględnia wszelkie koszty i ryzyka związane z realizacją Umowy.
4. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy wskazany na fakturze Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wraz ze wszystkimi wymaganymi Umową załącznikami. Faktury należy każdorazowo doręczyć na adres siedziby Zamawiającego. Strony ustalają, że Wykonawca jest zobowiązany

wskazać na fakturze rachunek bankowy widniejący na tzw. białej liście podatników VAT (tzn. jest wskazany jako rachunek przypisany do podmiotu, który figuruje w rejestrze VAT, zgodnie z Wykazem podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT) – i to pod rygorem odmowy wypłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi w momencie wystawienia przepisami, w szczególności wskaże na fakturze kwotę podatku VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów oraz zawrze w fakturze wszystkie inne wymagane prawem elementy jej treści. Wykonawca może wystawić fakturę po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru i po usunięciu ewentualnych wad nieistotnych wskazanych w protokole odbioru. Wykonawca załączy do faktury kopię protokołu odbioru oraz ewentualnego protokołu usunięcia wad.

5. Strony ustalają, że dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie określone w ust. 1-2 jest niezmiennie przez cały czas obowiązywania Umowy.
7. Zapłata Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu wykonania danego elementu Przedmiotu Umowy, w którego wykonaniu uczestniczył – w całości lub części – podwykonawca, będzie uzależniona od udokumentowania przez Wykonawcę faktu uregulowania przez niego całego wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu wykonania rozliczanej części Przedmiotu Umowy i wszystkich pozostałych uprzednio przekazanych Zamawiającemu elementów wymienionych w § 2 ust. 1 – w tym celu Wykonawca ma obowiązek wraz z odpowiednią fakturą przedstawić:
  - 1) dla każdego podwykonawcy oraz dalszego podwykonawcy oświadczenie tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy stwierdzające, że:
    - a) wynagrodzenie należne temu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu zrealizowania wszelkich prac związanych z wykonywaniem przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego oznaczonego w oświadczeniu, przekazanego do odbioru, elementu Przedmiotu Umowy i wszystkich pozostałych uprzednio przekazanych Zamawiającemu elementów wymienionych w § 2 ust. 1, zostało w całości zapłacone przez Wykonawcę (lub odpowiednio, podwykonawcę),
    - b) podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie ma żadnych roszczeń względem Wykonawcy (lub odpowiednio, podwykonawcy) za te prace, zaś Wykonawca rozliczył się za nie w sposób całkowity,

wraz z oświadczeniem o takiej treści Wykonawca przedstawi nadto kopie wszystkich faktur wystawionych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę dotyczących wykonywania danego elementu Przedmiotu Umowy i wszystkich pozostałych uprzednio przekazanych Zamawiającemu elementów wymienionych w § 2 ust. 1 oraz potwierdzenia wykonanych przelewów;

- 2) oświadczenia Wykonawcy stwierdzającego, że dokumenty, o których mowa w pkt. 1 przedstawił dla wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy brali, do dnia złożenia faktury, udział w realizacji chociażby części prac związanych z wykonywaniem przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego oznaczonego w oświadczeniu, przekazanego do odbioru, elementu Przedmiotu Umowy i wszystkich pozostałych uprzednio przekazanych Zamawiającemu elementów wymienionych w § 2 ust. 1.
8. W przypadku, gdy przy realizacji prac związanych z wykonywaniem przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego oznaczonego, przekazanego do odbioru, elementu Przedmiotu Umowy i wszystkich pozostałych uprzednio przekazanych Zamawiającemu elementów wymienionych w § 2 ust. 1, Wykonawca nie powierzył żadnych prac żadnemu podwykonawcy, Wykonawca przedłoży wraz z fakturą oświadczenie własne stwierdzające, że wszystkie prace dotyczące oznaczonego w oświadczeniu, przekazanego do odbioru, elementu Przedmiotu Umowy i wszystkich pozostałych uprzednio przekazanych Zamawiającemu elementów wymienionych w § 2 ust. 1, Wykonawca wykonał własnymi siłami, nie powierzając żadnych z tych prac żadnemu podwykonawcy.

#### **§ 4**

#### **ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca każdorazowo do przekazywanego elementu Przedmiotu Umowy (danej części dokumentacji) załączy podpisany przez osobę umocowaną do działania w imieniu Wykonawcy protokół przekazania, w którym zawrze oświadczenie, że przekazywany element Przedmiotu Umowy został wykonany zgodnie z Umową. Zamawiający potwierdzi na tym protokole przekazanie mu określonej liczby egzemplarzy dokumentacji. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu przekazania nie stanowi odbioru dokumentacji.
2. Zamawiający w terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania danego elementu Przedmiotu Umowy dokona jego odbioru albo – w przypadku stwierdzenia wad – odbioru odmówi. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad, Zamawiający w protokole odbioru zamieści listę tych wad oraz wyznaczy termin na ich usunięcie, nie

dłuższy jednak niż 10 dni roboczych. Usunięcie ewentualnych wad zostanie potwierdzone odrębnym protokołem.

3. Protokoły odbioru poszczególnych części Przedmiotu Umowy stanowią podstawy do wystawienia faktur obejmujących wynagrodzenie za poszczególne elementy Przedmiotu Umowy, o ile zostało to określone w § 3 ust. 2.
4. Protokoły odbioru zostaną sporządzone odrębnie dla poszczególnych części Przedmiotu Umowy dla których w § 2 ust. 1 zostały wskazane odrębne terminy realizacji.
5. Wykonawca, w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt 3, prześle Zamawiającemu Projekt budowlany w zakresie określonym w art. 33 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane wraz z oświadczeniem osób, wykonujących przedmiot umowy, wskazanych w Załączniku nr 2A do Umowy, że równoległe do projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, opracowanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r., wykonany został projekt techniczny, opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 1609 z późn. zm.) i zgodny z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności z art. 34 ust. 3c ustawy Prawo Budowlane.
6. Wraz z Projektem budowlanym, Wykonawca prześle Zamawiającemu, w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt 3, wszelkie pozyskane przez Wykonawcę ostateczne decyzje, uzgodnienia i pozwolenia oraz wykonane przez Wykonawcę opracowania, stanowiące niezbędną podstawę prawną do opracowania Projektu budowlanego, w tym w szczególności:
  - 1) ekspertyzę techniczną rzeczoznawcy budowlanego oraz rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
  - 2) postanowienie Wielkopolskiego Komendanta PSP o akceptacji zaproponowanych rozwiązań zamiennych oraz zastępczych, zapewniających akceptowalny poziom bezpieczeństwa, umożliwiających w niezbędnym zakresie wykonanie inwestycji w sposób odmienny niż wynikający z obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych bezpieczeństwa pożarowego oraz przepisów przeciwpożarowych,
  - 3) scenariusz pożarowy, opracowany zgodnie § 2 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia



przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

Brak przekazania Zamawiającemu, wraz z Projektem budowlanym, wskazanych w niniejszym ust. 6 decyzji, uzgodnień, pozwoleń i opracowań, w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt 3 traktowany będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę obowiązku określonego w § 2 ust. 1 pkt 3, nawet w przypadku dostarczenia Zamawiającemu Projektu budowlanego.

7. Opracowania, o których mowa w ust. 6 Wykonawca prześle Zamawiającemu w formie i ilości jak dla Koncepcji architektonicznej.
8. Najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu ostatecznej decyzji o zatwierdzeniu Projektu Budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę, w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt 7, Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt techniczny, stanowiący element Projektu Budowlanego i sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 1609 z późn. zm.). Brak przekazania Zamawiającemu projektu technicznego, najpóźniej wraz z ostateczną decyzją o zatwierdzeniu Projektu Budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę, w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt 7, traktowany będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę obowiązku określonego w § 2 ust. 1 pkt 7, nawet w przypadku dostarczenia Zamawiającemu ostatecznej decyzji o zatwierdzeniu Projektu Budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę. W takiej sytuacji Wykonawca nie będzie mógł wystawić faktury za zakres wskazany w § 1 ust. 3 pkt 7.
9. Najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu ostatecznej decyzji o zatwierdzeniu Projektu Budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę, w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt 7, Wykonawca prześle Zamawiającemu warunki techniczne i uzgodnienia z odpowiednimi gestorami sieci, o ile takie dokumenty będą niezbędne dla wykonania Umowy oraz późniejszej realizacji Inwestycji, na podstawie sytuacji, o której mowa w § 1 ust. 6. Brak przekazania Zamawiającemu warunków technicznych i uzgodnień z odpowiednimi gestorami sieci, najpóźniej wraz z ostateczną decyzją o zatwierdzeniu Projektu Budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę, w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt 7, traktowany będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę obowiązku określonego w § 2 ust. 1 pkt 7, nawet w przypadku dostarczenia Zamawiającemu ostatecznej decyzji o zatwierdzeniu Projektu Budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę. W takiej sytuacji Wykonawca nie będzie mógł wystawić faktury za zakres wskazany w § 1 ust. 3 pkt 7.

10. W przypadku stwierdzenia w projekcie technicznym wad, dla których usunięcia niezbędna będzie zmiana decyzji o zatwierdzeniu Projektu Budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę, w tym w szczególności wad w zakresie niezgodności z art. 34 ust. 3c ustawy Prawo Budowlane, Wykonawca zobowiązany będzie złożyć w imieniu Zamawiającego jako inwestora do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej kompletnego, pozbawionego braków formalnych poprawionego Projektu budowlanego i uzyskać ostateczną decyzję o zmianie uprzedniej decyzji o zatwierdzeniu Projektu Budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę.
11. Zapisy zawarte w ust. 10 obowiązują przez cały okres związania Umową oraz przez okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

## **§ 5**

### **SPOSÓB WYKONYWANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy z zachowaniem najwyższej profesjonalnej staranności, przy uwzględnieniu wszystkich wymagań wynikających z profesjonalnego prowadzenia działalności w zakresie projektowania.
2. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej i projektowej, zgodnie z najlepszymi praktykami zawodowymi i projektowymi, a nadto zgodnie ze wszystkimi znajdującymi zastosowanie do przedmiotu Inwestycji normami i przepisami prawa polskiego, a w szczególności z:
  - 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi do niej, w szczególności zaś:
  - 2) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
  - 3) ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do niej, w szczególności zaś
  - 4) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
3. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że Przedmiot Umowy będzie wykonywany, także w odniesieniu do podwykonawców i dalszych podwykonawców, współpracowników i kontrahentów Wykonawcy, wyłącznie przez osoby posiadające wymagane uprawnienia, odpowiednią wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje. Wykonawca zapewnia

i gwarantuje, że Przedmiot Umowy zostanie wykonany przez osoby wskazane w Załączniku nr 2A do Umowy.

4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Przedmiot Umowy zostanie przez Zamawiającego wykorzystany jako element opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych. Przy realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca ma obowiązek uwzględniać wszelkie ograniczenia i wymogi wynikające z prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności zaś ograniczenia i wymogi wynikające z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych odnoszące się w szczególności do możliwości stosowania znaków towarowych, patentów, pochodzenia, jak też norm, a także proponowania rozwiązań równoważnych (w tym obowiązku formułowania kryteriów równoważności). Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w taki sposób, by w żaden sposób nie narazić Zamawiającego na jakiegokolwiek negatywne konsekwencje w przypadku posłużenia się dokumentacją powstałą w toku realizacji Umowy na potrzeby opisu przedmiotu zamówienia w dalszych postępowaniach w ramach przygotowania i realizacji Inwestycji, w szczególności na nałożenie korekty finansowej z uwagi na naruszenie przepisów prawa zamówień publicznych.
5. W dokumentacji Wykonawca wskaże wyroby, materiały i urządzenia budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Niedopuszczalne jest stosowanie nazw własnych wskazujących na konkretnego producenta. W przypadku konieczności, ze względów technologicznych, wskazania w dokumentacji projektowej konkretnego (referencyjnego) urządzenia, Wykonawca zobowiązany jest sformułować kryteria równoważności ze wskazanymi wymaganymi granicznymi parametrami technicznymi (karta doboru urządzenia). Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo skonsultować z Zamawiającym sposób sformułowania kryteriów równoważności.
6. Wykonawca ma obowiązek wykonywać Przedmiot Umowy w taki sposób, by wykonana dokumentacja była wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykonawca gwarantuje, że wykonana dokumentacja zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów powszechnie obowiązujących.

7. Wykonując Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązany jest dążyć do zapewnienia możliwie najwyższej funkcjonalności, jakości i trwałości projektowych obiektów przy zachowaniu możliwie niskich kosztów budowy i utrzymania tych obiektów.
8. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) udzielania Wykonawcy odpowiedzi na formalne wystąpienia w terminie do 7 dni od otrzymania wystąpienia,
  - 2) współdziałania w celu wykonania Przedmiotu Umowy spełniającego cele określone w Umowie,
  - 3) udostępnienia Wykonawcy posiadanej przez siebie dokumentacji,
9. Zamawiający udzieli wskazanej przez Wykonawcę osobie pełnomocnictwa do wystąpienia z wnioskiem, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 6; Zamawiający udzieli wskazanej przez Wykonawcę osobie pełnomocnictwa do wystąpienia z wnioskiem o wydanie na rzecz Zamawiającego wszelkich innych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii etc., jeżeli niezbędne jest wystąpienie o ich wydanie w imieniu Zamawiającego. Zamawiający może jednak, w uzasadnionych przypadkach, odmówić udzielenia pełnomocnictwa osobie wskazanej przez Wykonawcę. W takiej sytuacji Wykonawca wskaże inną osobę, której pełnomocnictwa ma udzielić Zamawiający.

## **§ 6**

### **SZCZEGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Szczegółowe wytyczne co do wykonania poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określa Załącznik nr 1A do Umowy.
2. W ramach opracowania koncepcji architektonicznej, Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji na miejscu faktycznego stanu obiektu i jego otoczenia. W tym celu zobowiązany jest poprzedzić opracowanie koncepcji architektonicznej opracowaniem Inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej. W koncepcji architektonicznej należy przewidzieć rozwiązania optymalne pod kątem techniczno-budowlanym oraz ekonomicznym.
3. Projekt budowlany należy sporządzić w oparciu o sporządzoną przez Wykonawcę koncepcję architektoniczną, po uprzednim dokonaniu jej odbioru przez Zamawiającego. W ramach realizacji projektu budowlanego Wykonawca zobowiązany jest uzyskać warunki oraz opracować projekty przyłączy i sieci zewnętrznych i uzyskać dla nich akceptację właściwych gestorów, jeśli takowe będą wymagane z uwagi na zapisy zawarte w § 1 ust. 6. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru projektu

Budowlanego upoważnia Wykonawcę do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 6 Umowy, niemniej same projekty wniosków również wymagają zatwierdzenia przez Zamawiającego. Do wniosków o pozwolenie na budowę należy dołączyć między innymi pozwolenie wojewódzkiego lub miejskiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac budowlanych. Wykonawca obowiązany jest wystąpić z wnioskiem o wydanie ww. pozwolenia odpowiednio wcześniej, tak by pozwolenie stało się ostateczne przed dniem złożenia wniosków o pozwolenie na budowę.

4. Scenariusz pożarowy należy sporządzić przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, zgodnie z, w szczególności, Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

## **§ 7**

### **SZCZEGÓLNE OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. W toku realizacji Umowy Wykonawca ma obowiązek, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania żądania Zamawiającego, przedstawić wyczerpujący opis stanu zaawansowania realizacji Umowy, z uwzględnieniem projektów wszystkich branż, w szczególności poprzez udostępnienie i prezentację Zamawiającemu wszystkich dokumentów, plików oraz innych materiałów (także wersji roboczych), niezbędnych do weryfikacji tego stanu. Weryfikacja, w zależności od każdorazowej decyzji Zamawiającego, odbywać się będzie w siedzibie Zamawiającego (Poznań, ul. Fredry 10) lub w siedzibie Wykonawcy.
2. Wykonawca ma obowiązek pisemnego informowania Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji Umowy, w szczególności zagrożeniach terminowych oraz takich, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
3. Wykonawca ma obowiązek uczestniczenia w spotkaniach roboczych organizowanych przez Zamawiającego nie częściej niż raz w tygodniu, mających na celu uzgodnienie szczegółów technicznych i użytkowych opracowywanej dokumentacji. Spotkania robocze odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego (Poznań, ul. Fredry 10) lub w innym obiekcie wskazanym przez Zamawiającego na terenie miasta Poznań. Informacja o spotkaniu roboczym będzie wysyłana do Wykonawcy drogą elektroniczną na wskazany przez niego adres, na co najmniej 3 dni przed planowanym terminem spotkania. Dopuszcza się organizację spotkań roboczych w postaci telekonferencji lub

wideokonferencji, pod warunkiem uzyskania przez Wykonawcę każdorazowo zgody Zamawiającego.

4. Wykonawca załączy do każdego przekazywanego Zamawiającemu w wykonaniu Umowy elementu Przedmiotu Umowy:
  - 1) oświadczenia wszystkich projektantów i sprawdzających (jeżeli sprawdzający jest wymagany przepisami prawa) wykonujących daną dokumentację (jako osób posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń w danej specjalności) o sporządzeniu jej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz zgodnie z wymaganiami określonymi Umową, w szczególności co do wzajemnego skoordynowania dokumentacji wykonywanej w toku realizacji Umowy oraz jej kompletności z punktu widzenia celu, któremu ta dokumentacja ma służyć,
  - 2) spis opracowań i dokumentacji.
5. Wykonawca ma obowiązek udzielania w terminie 5 dni roboczych wyczerpujących odpowiedzi i wyjaśnień Zamawiającemu i oferentom na etapie prowadzonych przez Zamawiającego postępowań przetargowych mających na celu wybór podmiotów realizujących roboty budowlane i usługi na podstawie dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę. Przez udzielenie „wyczerpującej odpowiedzi” rozumie się udzielenie odpowiedzi wyjaśniającej kompleksowo poruszoną kwestię i rozwiązującej ewentualny problem oraz umożliwiającej realizację przedmiotowego zadania, a w razie konieczności uzupełnienie i poprawę dokumentacji projektowej.
6. Obowiązek wskazany w ust. 5 obowiązuje w terminie 24 miesięcy od dnia odbioru elementu Przedmiotu Umowy wykonanego jako ostatni chronologicznie spośród elementów Przedmiotu Umowy wskazanych w § 1 ust. 3.

## **§ 8**

### **PODWYKONAWSTWO**

1. Zamawiający wyraża zgodę na zlecenie części prac projektowych i usług objętych Umową podwykonawcom.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania wszystkich osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, w tym swoich pracowników, współpracowników, kontrahentów, przedstawicieli i członków organów, a także swoich podwykonawców, dalszych podwykonawców oraz ich pracowników, współpracowników, kontrahentów, przedstawicieli i członków organów, jak za własne działania i zaniechania.

3. Wykonawca, podzlecając wykonanie części usług lub prac projektowych innej jednostce, zobowiązuje się w umowie z tą jednostką zastrzec spełnianie wymagań związanych z rękojmią, określonych w niniejszej umowie.
4. Wykonawca zobowiązuje się dokonać zapłaty wynagrodzenia należnego wszystkim podwykonawcom za wszystkie prace wykonane w związku z danym elementem przedmiotu Umowy, za który należne jest wynagrodzenie zgodnie z § 3 ust. 2, i wszystkie pozostałe uprzednio przekazane Zamawiającemu elementy wymienione w § 2 ust. 1 przed tym jak Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o zapłatę wynagrodzenia za ten element Przedmiotu Umowy.

## § 9

### PRAWA AUTORSKIE

1. Strony ustalają, że z chwilą przekazania (udostępnienia) chociażby jednemu z Zamawiających danego elementu Przedmiotu Umowy, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w §3 ust. 2 Umowy), Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez konieczności dokonywania żadnych dalszych czynności, całość autorskich praw majątkowych do utworów przekazanych, powstałych w ramach wykonywania Umowy, a w szczególności do Inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej, Koncepcji architektonicznej, Projektu Budowlanego i Aranżacji graficznej pomieszczeń oraz ich poszczególnych części i dokumentacji towarzyszącej (dalej łącznie: „**Utwory**”; w celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony niniejszym potwierdzają, że przez Utwory rozumie się Utwory w całości, jak i ich poszczególne części) wraz z prawami zależnymi do każdego z Utworów, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych (tj. na terytorium całego świata), na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy, a w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1062), a w tym:
  - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie, w całości lub w części, dowolną techniką na dowolnym nośniku, w dowolnej liczbie egzemplarzy,
  - 2) dokonywanie dowolnych zmian, modyfikacji, opracowań – samodzielnie przez Zamawiającego lub poprzez zlecenie dokonania takich zmian, modyfikacji lub opracowań osobom trzecim,
  - 3) opracowywanie dalszej dokumentacji na podstawie Utworów, także poprzez zlecenie wykonania takiej dokumentacji osobom trzecim,



- 4) rozpowszechnianie, w tym poprzez publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie, publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności za pośrednictwem sieci Internet,
  - 5) wykorzystywanie w całości lub w części w prezentacjach i materiałach informacyjnych, reklamowych i marketingowych,
  - 6) wykorzystywanie w całości lub w części na własny użytek Zamawiającego lub innego podmiotu upoważnionego przez Zamawiającego, w tym dla realizacji zadań statutowych Zamawiającego, a także na użytek osób trzecich w związku z przygotowaniem lub realizacją Inwestycji,
  - 7) udostępnianie jako części specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ramach prowadzonych w przyszłości postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności poprzez udostępnienie za pośrednictwem sieci Internet w taki sposób, aby każdy miał do nich dostęp,
  - 8) udostępnianie osobom trzecim, w tym uczestniczącym w przygotowaniu lub realizacji Inwestycji,
  - 9) wprowadzanie w całości lub w części do pamięci komputera oraz innych podobnych urządzeń (tablety, smartfony, etc.) na dowolnej liczbie urządzeń, czy stanowisk, w tym urządzeń i stanowisk jednostek podległych Zamawiającemu, a także urządzeń i stanowisk komputerowych innych podmiotów upoważnionych przez Zamawiającego, zwielokrotnianie i utrwalanie w pamięci tych urządzeń lub stanowisk, wprowadzania do sieci informatycznych, w tym do sieci Internet oraz zwielokrotnianie i utrwalanie w ramach tych sieci,
  - 10) wypożyczanie, wynajmowanie i wymiana nośników, na których Utwory utrwalono w całości lub w części,
  - 11) wykorzystywanie w całości lub w części do celów promocyjnych i reklamy, w tym do podejmowania działań marketingowych, w tym związanych z realizacją Inwestycji,
  - 12) sporządzanie tłumaczeń (obcojęzycznych wersji) Utworów,
  - 13) zastosowanie Utworów przez Zamawiającego oraz inne podmioty przez niego upoważnione do dowolnej ilości budów, budynków, innych konstrukcji czy robót budowlanych.
2. Niezależnie od przeniesienia przez Wykonawcę całości majątkowych praw autorskich do Utworów na Zamawiającego, Wykonawca nie zachowuje wyłącznego prawa



zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów, i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w § 3 ust. 2 Umowy), z chwilą przekazania (udostępnienia) chociażby jednemu z Zamawiających danego Utworu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów, każdorazowo w pełnym zakresie, a w szczególności na polach eksploatacji wskazanych odpowiednio w ust. 1 powyżej. Powyższe oznacza, że Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do tworzenia opracowań, korzystania i rozporządzania z opracowań Utworów oraz prawo do zezwalania na tworzenie utworów zależnych do Utworów (w przypadkach, gdy zgoda na takie działanie jest wymagana przepisami prawa), korzystania z nich i rozporządzania nimi.

3. W przypadku wyodrębnienia się nowego pola eksploatacji, nieznanego w chwili zawarcia Umowy, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest do niezwłocznego podjęcia negocjacji zmierzających do przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich na tym nowym polu eksploatacji. Wysokość wynagrodzenia za przeniesienie majątkowych praw autorskich na nowych polach eksploatacji będzie ustalona stosunkowo do wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia majątkowych praw autorskich wraz z prawami zależnymi na polach eksploatacji nieznanymi w chwili zawarcia Umowy, w razie, gdyby Wykonawca zamierzał przenieść te prawa na osobę trzecią lub udzielić licencji osobie trzeciej prawa te mogą zostać udzielone osobie trzeciej tylko pod warunkiem, że Zamawiający nie skorzysta ze swojego pierwszeństwa. Zamawiającemu przysługuje prawo pierwokupu w stosunku do w/w majątkowych praw autorskich (wraz z prawami zależnymi) na nowych polach eksploatacji. Zamawiający może wykonać prawo pierwokupu w terminie 3 miesięcy od dnia otrzymania pisemnego (forma pisemna pod rygorem nieważności) zawiadomienia od Wykonawcy o zamiarze przeniesienia prawa wraz z projektem umowy przeniesienia praw.
4. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w § 3 ust. 2 Umowy), Wykonawca zobowiązuje się i gwarantuje Zamawiającemu, jego następcy prawnemu oraz osobom przez niego upoważnionym, od twórców Utworów bezterminowe upoważnienie do:

- 1) wykonywania w imieniu twórców Utworów przysługujących im autorskich praw osobistych; jednocześnie, Wykonawca gwarantuje, że twórcy Utworów Wykonawca nie będą wykonywać przysługujących im autorskich praw osobistych wobec Zamawiającego, jego następcy prawnego oraz osób upoważnionych przez Zamawiającego;
  - 2) oznaczania Utworów nazwiskiem twórcy (twórców) lub jego (ich) pseudonimem albo udostępniania go (ich) anonimowo;
  - 3) wprowadzania zmian i przeróbek Utworów, które są podyktowane potrzebami korzystania z nich, w tym wykorzystywania ich w części lub w całości oraz łączenia z innymi utworami lub elementami nietwórczymi, a także dokonywania wszelkich modyfikacji Utworów i poszczególnych ich elementów oraz rozpowszechniania tak zmienionych przedmiotów praw własności intelektualnej;
  - 4) zadecydowania o pierwszym udostępnieniu Utworów publiczności lub o zaniechaniu ich udostępnienia publiczności – w celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony potwierdzają, że Zmawiający nie jest zobowiązany do rozpowszechnienia żadnego z Utworów;
  - 5) wykonywania w imieniu twórców nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów.
5. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w § 3 ust. 2 Umowy), gwarantuje, że twórcy nie odwołają upoważnień, o których mowa w ust. 4 powyżej.
6. W przypadku, gdy to Wykonawca będzie twórcą Utworu zobowiązuje się on do niewykonywania osobistych praw autorskich oraz udzielenia stosownych upoważnień w zakresie tożsamym do tego określonego w ust. 4 powyżej. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w § 3 ust. 2 Umowy), zobowiązuje się, że nie odwoła tych upoważnień.
7. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że:
- 1) zawarcie i wykonanie Umowy nie naruszają jakichkolwiek praw osób trzecich (w tym w szczególności majątkowych lub osobistych praw autorskich, dóbr osobistych), a Wykonawca jest należycie umocowany i uprawniony do złożenia

- oświadczeń i gwarancji oraz udzielenia zgód i upoważnień zawartych w § 9 Umowy;
- 2) w chwili przeniesienia majątkowych praw autorskich oraz praw zależnych do Utworów Wykonawcy będzie przysługiwać całość majątkowych praw autorskich do wszystkich Utworów na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w § 9 Umowy oraz będzie on wyłącznie uprawniony do przeniesienia prawa zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów oraz że najpóźniej do chwili przeniesienia majątkowych praw autorskich oraz praw zależnych do Utworów twórcy Utworów zobowiążą się do niewykonywania osobistych praw autorskich i udzielać upoważnień do wykonywania osobistych praw autorskich w zakresie zgodnym z § 9 Umowy;
  - 3) Utwory będą wolne od wad fizycznych, prawnych, obciążeń i ograniczeń w korzystaniu i rozporządzaniu Utworami oraz Wykonawca nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z Utworów ani nie zobowiąże się do udzielenia takich licencji;
  - 4) nie przeniósł ani nie zobowiązał się do przeniesienia jakichkolwiek praw do Utworów na osobę trzecią.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie praw jakichkolwiek osób trzecich, w tym w szczególności praw autorskich, praw własności przemysłowej lub dóbr osobistych osoby trzeciej, spowodowane korzystaniem lub rozporządzaniem Utworami. W razie wytoczenia przez osobę trzecią powództwa przeciwko Zamawiającemu, następcy prawnemu lub osobie upoważnionej przez Zamawiającego z tytułu naruszenia praw osoby trzeciej w wyniku korzystania lub rozporządzania którymkolwiek z Utworów, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie pozwanej. Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z obroną przed w/w roszczeniami, w szczególności wszelkie koszty wynikające z prawomocnego orzeczenia sądowego lub zawartej za zgodą Wykonawcy ugody, w tym koszty publikacji orzeczenia sądowego lub oświadczenia, koszty procesu, odszkodowania, zadośćuczynienia, które Zamawiający, jego następca prawny lub osoba upoważniona przez Zamawiającego poniesienie w celu zaspokojenia lub obrony przed takimi roszczeniami, w terminie 14 dni od dnia uprawomocnienia się orzeczenia lub zawarcia ugody.

9. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy, równocześnie z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do Utworów, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których utwalono Utwory.
10. W przypadku gdyby, z jakichkolwiek przyczyn, przeniesienie autorskich praw majątkowych, wyłącznego prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich czy udzielenie zgód, gwarancji lub upoważnień, o których mowa w § 9 Umowy, okazałoby się nieskuteczne lub niepełne, albo wymagałoby podjęcia dodatkowych czynności faktycznych lub prawnych, Wykonawca podejmie niezwłocznie wszystkie czynności niezbędne do skutecznego przeniesienia tych praw na Zamawiającego w zakresie dotyczącym Utworów lub jego następcę prawnego lub podmiot wskazany przez Zamawiającego bądź niezbędne do udzielenia skutecznych zgód, gwarancji i upoważnień, o których mowa w § 9 Umowy, w pełnym zakresie, bez dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy ani osób trzecich.
11. Wykonawca przedkładając Zamawiającemu poszczególne Utwory, przedłoży Zamawiającemu również własne oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy oraz oświadczenia podpisane przez wszystkie osoby uczestniczące w sporządzeniu przedkładanego elementu Przedmiotu Umowy zgodne z wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy, a w odpowiednich przypadkach również oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym Załącznik nr 5 do Umowy. W przypadku uczestniczenia w realizacji Przedmiotu Umowy przez osoby będące dalszymi podwykonawcami, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu uprzednio do akceptacji projekt odpowiednio zmodyfikowanego wzoru oświadczenia. W przypadku, gdy Wykonawca będzie się posługiwał podwykonawcami, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia z nimi stosownych umów w formie pisemnej pod rygorem nieważności, na mocy których Wykonawca nabędzie całość majątkowych praw autorskich (wraz z prawami zależnymi) do Utworów stworzonych przez (lub przy pomocy) takiego podwykonawcę lub jego personel, w zakresie umożliwiającym następnie przeniesienie tych praw przez Wykonawcę na Zamawiającego, w zakresie zgodnym z § 9 Umowy. W w/w umowach z podwykonawcami, Wykonawca zobowiązany jest również do zobowiązania takiego podwykonawcy oraz jego personelu (w zakresie jakim będą twórcami Utworów) do niewykonywania przysługujących im autorskich praw osobistych oraz upoważnienia Zamawiającego w zakresie dotyczącym Utworów, jego następcy prawnego oraz osób upoważnionych przez Zamawiającego do wykonywania w ich imieniu przysługujących im osobistych praw autorskim w zakresie zgodnym z § 9 Umowy.

12. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że zgodnie z Umową Zamawiający jest w szczególności uprawniony do:
- 1) udzielania licencji do korzystania z Utworów przez osoby trzecie, w tym Szpital, na warunkach określonych przez Zamawiającego lub przeniesienia autorskich praw majątkowych do Utworów na osoby trzecie;
  - 2) włączenia Utworów do innych utworów lub łączenia Utworów z innymi utworami, a także umieszczania Utworów w utworach zbiorowych, wykorzystywanie w utworach multimedialnych, filmach i scenariuszach;
  - 3) korzystania z Utworów do oznaczania Zamawiającego lub osób przez niego upoważnionych oraz ich przedsiębiorstwa oraz korzystania z Utworów w zakresie związanym ze wszelkimi aspektami działalności gospodarczej i działalności statutowej Zamawiającego, w tym również w ramach wszelkich działań marketingowych i reklamowych;
  - 4) zastrzegania Utworów prawem wyłącznym we właściwych organach, w tym w szczególności w Urzędzie Patentowym RP oraz wszelkich odpowiednich urzędach i organizacjach europejskich, międzynarodowych i zagranicznych.
13. Wykonawca ma prawo do informowania o zawarciu Umowy i o zakresie realizowanych prac. Wykonawca nie może doprowadzić do ujawnienia tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego w związku z tymi działaniami. Wykonawca nie może udostępniać osobom trzecim Przedmiotu Umowy ani żadnej jego części bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
14. Zamawiający udziela Wykonawcy nieodpłatnej, ograniczonej i niewyłącznej licencji, bez prawa do udzielenia sublicencji, wyłącznie na czas obowiązywania Umowy, na korzystanie z dokumentacji zawartej w Załącznikach 1G – 1J wyłącznie w celu należytego wykonywania Umowy, na następujących polach eksploatacji:
- 1) zwielokrotnianie i wprowadzanie do pamięci komputera,
  - 2) udostępnianie swojemu personelowi i podwykonawcom,
  - 3) dokonywanie niezbędnych zmian, modyfikacji, opracowań – jednakże wyłącznie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania Umowy.
15. Wykonawca każdorazowo korzystając z dokumentacji zawartej w Załącznikach 1G – 1J jest zobowiązany do nieusuwania oznaczeń odnoszących się do autorów (twórców danego dokumentu), chyba że będzie to zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
16. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia licencji, o których mowa w niniejszym § 9 Umowy, ze skutkiem natychmiastowym, z ważnych przyczyn, przez

które strony rozumieją w szczególności naruszenie warunków udzielenie licencji określonych w ust. 14 lub naruszenie zobowiązania zawartego w ust. 15.

## § 10

### OSOBY UPOWAŻNIONE DO DZIAŁANIA W IMIENIU STRON, KOMUNIKACJA

1. Zamawiający wskazuje \_\_\_\_\_, tel.: \_\_\_\_\_, adres e-mail: \_\_\_\_\_ jako swojego przedstawiciela upoważnionego do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Umowy, w szczególności do dokonywania odbiorów poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy. Przedstawiciel Zamawiającego nie jest jednak upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
2. Wykonawca wskazuje \_\_\_\_\_, tel.: \_\_\_\_\_, adres e-mail: \_\_\_\_\_ jako swojego przedstawiciela na potrzeby realizacji Umowy. Przedstawiciel Wykonawcy jest upoważniony do dokonywania w imieniu Wykonawcy wszelkich czynności faktycznych i prawnych związanych z realizacją Umowy, w tym także do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy.
3. Niezależnie od powyższego, Zamawiający w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy prześle Wykonawcy dane kontaktowe osób upoważnionych przez Zamawiającego do reprezentowania go w kwestiach merytorycznych, tj. związanych z dokonywaniem wszelkich wiążących ustaleń dotyczących wykonania Przedmiotu Umowy (bez prawa do wprowadzania zmian do zawartej Umowy, a także zgłaszania wszelkich zastrzeżeń, uwag, wad do dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy), za wyjątkiem odbiorów, do których upoważniony jest tylko Przedstawiciel Wykonawcy.
4. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy prześle Zamawiającemu dane kontaktowe osób upoważnionych przez Wykonawcę do reprezentowania go w kwestiach merytorycznych, związanych z dokonywaniem wszelkich wiążących ustaleń dotyczących wykonywania Przedmiotu Umowy (bez prawa wprowadzania zmian do zawartej Umowy).
5. Strony dopuszczają możliwość komunikowania się drogą pisemną oraz przy użyciu poczty elektronicznej. Komunikacja pocztą elektroniczną nie obejmuje dokonywania odbioru poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy ani wprowadzania zmian Umowy, dla których to czynności zastrzega się formę pisemną pod rygorem nieważności.
6. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego informowania się o każdej zmianie swoich danych teleadresowych oraz zmianie danych kontaktowych swoich przedstawicieli wskazanych w ust. 1-2 powyżej. W przypadku zaniechania tego

obowiązku, korespondencję dostarczoną na dotychczasowy adres poczty tradycyjnej lub elektronicznej uznawać się będzie za doręczoną.

7. Strony ustalają, że zmiana przedstawicieli wskazanych w ust. 1-2 powyżej nie stanowi zmiany Umowy, jednakże wymaga powiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 11**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NARUSZENIE UMOWY, KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają wskazane niżej kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
  - 1) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy,
  - 2) za naruszenie obowiązku wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Załączniku nr 2A do Umowy, określonego w § 5 ust. 3 Umowy, karę umowną w wysokości 5 000 zł (pięć tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,
  - 3) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów wskazanych w §2 ust. 1 karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w z §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - 4) za każde nieusprawiedliwione niestawienie się któregośkolwiek z wymaganych członków personelu Wykonawcy na organizowanym przez Zamawiającego spotkaniu roboczym, o którym mowa w § 7 ust. 3, karę umowną w wysokości 1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek; karę stosuje się osobno za brak każdego z branżystów, którego obecności oczekiwał Zamawiający,
  - 5) za zwłokę w usunięciu wad w ramach rękojmi lub gwarancji karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
  - 6) za zwłokę w usunięciu wad nieistotnych stwierdzonych w protokole odbioru danego elementu Przedmiotu Umowy karę umowną w wysokości 0,025% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 7) za zwłokę w wykonaniu obowiązków określonych w § 7 ust. 5 karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,



- 8) za zwłokę w wykonaniu obowiązków określonych w § 1 ust. 4 karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 9) za zwłokę w wykonaniu obowiązków określonych w § 7 ust. 1 karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania Umowy. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
  3. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie przedmiotu umowy.
  4. W celu uniknięcia wątpliwości Strony ustalają, że w szczególności Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty oraz pokryje wszelkie szkody, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych w ramach realizacji Inwestycji robotach budowlanych i w związku z likwidacją szkód w wykonywanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i szkody (włącznie z kosztami postępowania sądowego i innymi wydatkami) powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych wykonanych przez Wykonawcę.

## **§ 12**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca pozostaje z którymkolwiek z terminów, o których mowa w § 2 ust. 1 Umowy w zwłoce dłuższej niż 14 dni,
  - 2) Wykonawca naruszy obowiązek wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Załączniku nr 2A do Umowy, określony w § 5 ust. 3 Umowy,
2. Strony postanawiają zmodyfikować regulację skutków odstąpienia w stosunku do art. 395 § 2 Kodeksu cywilnego w ten sposób, że odstąpienie na podstawie ust. 1 powyżej wywiera skutek *ex nunc*, tj. w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 1 powyżej Umowa pozostanie w mocy w odniesieniu do wykonanych przez Wykonawcę i odebranych przez Zamawiającego przed dniem odstąpienia elementów Przedmiotu Umowy, w szczególności zaś przy Zamawiającym pozostaną wszelkie należne mu na podstawie Umowy prawa (w szczególności prawa i uprawnienia, o których mowa w § 9) do wykonanych przez Wykonawcę i odebranych



przez Zamawiającego elementów Przedmiotu Umowy, zaś Wykonawca zachowa pełne prawo do uzyskania wynagrodzenia za odebrane przez Zamawiającego elementy Przedmiotu Umowy.

3. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie ust. 1 powyżej Zamawiający ma prawo dochodzić kar umownych zgodnie z § 11 Umowy oraz odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Powyższe nie wyłącza ani nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

### **§ 13**

#### **POUFNOŚĆ**

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy będą traktowane jako poufne i wrażliwe, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy. Wykonawca zapewni, by te informacje i dokumenty pozostały zachowane w tajemnicy przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę i osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy.
2. Informacji poufnych i wrażliwych nie stanowią:
  - 1) informacje powszechnie dostępne,
  - 2) informacje i dokumenty opracowane lub będące w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone jako zastrzeżone, poufne lub wrażliwe,
  - 3) informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych kontrahentów Wykonawcy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone jako poufne, zastrzeżone lub wrażliwe.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania poufności zgodnie z ust. 1 powyżej przez okres piętnastu lat od dnia zawarcia Umowy.
4. Nie stanowi naruszenia obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1 powyżej ujawnienie informacji czy dokumentów na podstawie bezwzględnie wiążących przepisów prawa w sytuacji, gdy takie ujawnienie jest wymagane przez te przepisy, w szczególności ujawnienie upoważnionym organom państwa.

5. Wykonawca nie będzie składał żadnych publicznych oświadczeń ani udzielał publicznie żadnych informacji na temat Przedmiotu Umowy ani Inwestycji. Wykonawca gwarantuje, że również personel, w tym ewentualni podwykonawcy i dalsi podwykonawcy, Wykonawcy nie będą składali takich oświadczeń ani nie będą udzielali takich informacji.

## **§ 14**

### **RĘKOJMIA I GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na Przedmiot Umowy na okres od dnia odbioru danego elementu Przedmiotu Umowy do końcowego dnia okresu \_\_miesiący liczonych od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru elementu Przedmiotu Umowy wykonanego jako ostatni chronologicznie spośród elementów Przedmiotu Umowy wskazanych w § 1 ust. 3 pkt 1-7, a w przypadku stwierdzenia w toku odbioru tego elementu Przedmiotu Umowy wad nieistotnych, od dnia usunięcia tych wad.
2. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad Przedmiotu Umowy lub jego części, jego niezgodności z Umową lub niewłaściwej jakości Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest, na pisemne żądanie Zamawiającego, do usunięcia na swój koszt wszelkich wad Przedmiotu Umowy lub jego części. Usunięcie wad będzie polegać w szczególności na przedstawieniu zmienionej, wolnej od wad, zgodnej z Umową, wersji danego elementu Przedmiotu Umowy. Wykonawca zapewni, że dokumentacja wykonana w ramach gwarancji zostanie sporządzona przez osoby wskazane w Załączniku nr 2A do Umowy. Wykonawca wykona swoje zobowiązania z tytułu gwarancji w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego, chyba, że Zamawiający wyznaczy dłuższy termin. Z tytułu usunięcia wad lub wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
3. Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu gwarancji także po upływie jej okresu, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie określonym w ust. 2, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy i to bez upoważnienia sądu.
5. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady i ustalają, że okres rękojmi za

wady Przedmiotu Umowy będzie pokrywał się z określonym w ust. 1 powyżej okresem gwarancji.

## § 15

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zgodnie z wymogami SWZ. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Zabezpieczenie zostanie zwrócone według następujących zasad:
  - 1) **70% wartości zabezpieczenia** zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru elementu Przedmiotu Umowy wykonanego jako ostatni chronologicznie spośród elementów Przedmiotu Umowy wskazanych w § 1 ust. 3 pkt 1-7, a w przypadku stwierdzenia w toku odbioru tego elementu Przedmiotu Umowy wad nieistotnych, od dnia usunięcia tych wad,
  - 2) **30% wartości zabezpieczenia** zostanie zwrócone lub zwolnione nie później niż w 15-tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.
3. W przypadku wydłużenia okresu wykonywania Umowy lub wydłużenia okresu gwarancji lub rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do wydłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia wnoszonego w formie niepieniężnej lub przedstawienia nowego dokumentu zabezpieczenia (spełniającego wymagania określone w SWZ) i to nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem udzielonych zabezpieczeń. W przypadku niewniesienia odpowiednio zmienionego lub nowego zabezpieczenia w takim terminie, Zamawiający może zażądać wypłaty pełnej kwoty zabezpieczenia i jednostronnie zmienić formę zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu (kaucja). Zamawiający zwróci Wykonawcy zatrzymaną kaucję niezwłocznie po otrzymaniu właściwego zabezpieczenia w formie niepieniężnej.
4. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia (spełniającego wymagania określone w SWZ) na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający jest uprawniony do jednostronnej zmiany formy na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego

zabezpieczenia i zatrzymania jej tytułem kaucji do czasu otrzymania zabezpieczenia w innej, dopuszczalnej formie.

5. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 PZP (z uwzględnieniem wszystkich wymagań określonych w SWZ), z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę formy zabezpieczenia na żadną z form zabezpieczenia, o których mowa w art. 450 ust. 2. PZP.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu powinno być zwrócone Wykonawcy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

## **§ 16**

### **UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) przez cały okres obowiązywania Umowy na sumę gwarancyjną 3 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Rodzaj ubezpieczonej działalności będzie zgodny z zakresem prac i usług opisanym w § 1 ust. 3.
2. Wykonawca zawrze dedykowaną umowę ubezpieczenia w związku z realizacją Umowy.
3. Ubezpieczenie OC Wykonawcy będzie obejmowało odpowiedzialność cywilną osób objętych ubezpieczeniem (Wykonawcy oraz osób, którymi posługuje się on w związku z realizacją Umowy, w tym także podwykonawców) za szkody na osobie (rozstrój zdrowia, uszkodzenie ciała, śmierć poszkodowanego), szkody na mieniu (uszkodzenie lub zniszczenie rzeczy) oraz ich następstwa oraz czyste szkody majątkowe (szkody nie będące następstwem szkód na osobie lub szkód na mieniu). Ubezpieczenie OC Wykonawcy będzie obejmowało odpowiedzialność cywilną za szkody w postaci strat (damnum emergens) oraz utraconych korzyści (lucrum cessans).

Ochrona ubezpieczeniowa w ramach zawartej polisy OC Wykonawcy świadczona winna być na rzecz ubezpieczającego, ubezpieczonego oraz obecnych i byłych pełnomocników, a także obecnych i byłych pracowników ubezpieczonego w zakresie szkód wyrządzonych osobom trzecim w związku z wykonywaniem obowiązków służbowych na jego rzecz lub czynności objętych zakresem ubezpieczenia.

4. Umowa ubezpieczenia obejmować będzie wypadki wynikłe z czynności zawodowych wykonanych lub zaniechanych w okresie ubezpieczenia (act committed), o ile

roszczenia wynikające z tych wypadków zostaną zgłoszone przed upływem terminu przedawnienia.

5. Ubezpieczenie OC Wykonawcy będzie obejmowało zakresem ochrony w szczególności:

- 1) szkody wyrządzone rażącym niedbalstwem; dopuszcza się wyłączenie szkód wyrządzonych umyślnie przez Ubezpieczonego (Zarząd, Prokurenci);
- 2) szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczonego, w zakresie obejmującym realizowane przez nich prace z zachowaniem prawa do regresu;
- 3) szkody polegające na konieczności poniesienia przez osoby trzecie (w tym Zamawiającego) kosztów w związku z nałożonymi karami, grzywnami, sankcjami, odszkodowaniami, należnościami, o ile wynikają z uchybień ubezpieczonego,
- 4) szkody powstałe wskutek utraty, zagubienia dokumentów – limit 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
- 5) szkody w mieniu znajdującym się w pieczy, pod nadzorem lub kontrolą osób objętych ubezpieczeniem;
- 6) szkody w rzeczach zaprojektowanych przez osoby objęte ubezpieczeniem albo pod ich nadzorem (w tym koszty przebudowy) - dla szkód w rzeczach zaprojektowanych przez osoby objęte ubezpieczeniem, albo pod ich nadzorem, w tym czyste straty finansowe w postaci kosztów przebudowy,
- 7) koszty przeprojektowania obiektu budowlanego, jednakże wyłącznie w sytuacji, gdy konieczność poniesienia kosztów przeprojektowania będzie skutkiem wcześniejszej szkody objętej zakresem ubezpieczenia;
- 8) koszty wynagrodzenia rzeczoznawców oraz niezbędne koszty obrony sądowej w sporach prowadzonych na polecenie lub za zgodą ubezpieczyciela,
- 9) koszty działań podjętych przez Ubezpieczonego po wystąpieniu wypadku ubezpieczeniowego w celu zmniejszenia rozmiaru szkody, jeżeli środki te były właściwe, chociażby okazały się bezskuteczne.

6. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy może zawierać następujące udziały własne / franszyzy:

- 1) dla szkód osobowych – udział własny / franszyza zostaje zniesiona,
- 2) dla szkód rzeczowych udział własny/ franszyza redukcyjna 10 000 zł,

- 3) dla czystych dla czystych strat finansowych udział własny/franszyza redukcyjna 10%, nie mniej niż 10 000 zł max. 50 000 zł
7. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy uwzględniającą powyższe założenia. W celu potwierdzenia ważności ww. umowy ubezpieczenia Wykonawca będzie przysyłał Zamawiającemu potwierdzenia opłacenia każdej kolejnej raty/składki w ciągu 3 dni od terminu jej wymagalności.
8. Zamawiający ma prawo zgłoszenia uwag do przedstawionych polis ubezpieczeniowych oraz żądania wprowadzenia zmian, o ile zmiany takie nie wykraczają poza przyjęte standardy rynkowe.
9. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku posiadania ubezpieczenia, Zamawiający uprawniony jest do zawarcia odpowiedniej umowy na koszt Wykonawcy.
10. W przypadku zawarcia Umowy przez Konsorcjum obowiązek zawarcia powyższych umów ubezpieczeń dotyczy łącznie Konsorcjum, a ochrona ubezpieczeniowa uwzględniać będzie odpowiedzialność każdego członka Konsorcjum (współubezpieczeni).

## **§ 17**

### **ZMIANA UMOWY**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy, na inne osoby spełniające warunki określone w SWZ oraz posiadające uprawnienia i doświadczenie nie mniejsze niż osoby wskazane w ofercie Wykonawcy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminów wykonania Umowy w przypadku:
  - 1) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, warunków, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
  - 2) przedłużanie się terminu załatwienia sprawy, tj. wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, warunków, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
  - 3) zmiany w trakcie wykonywania Umowy, warunków projektowania z powodu zmiany przepisów, norm lub normatywów mających zastosowanie do Przedmiotu Umowy,

- 4) konieczności uzyskania przez Wykonawcę, w celu wykonania Umowy, decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz opracowania w tym celu wszelkiej niezbędnej dokumentacji.

W powyższych przypadkach termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniej zmianie o liczbę dni uwzględniającą działanie wskazanych wyżej okoliczności oraz ich skutków – jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można było uniknąć niedotrzymania terminu. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty potwierdzające, że przyczyna opóźnień nie wynika z winy Wykonawcy.

4. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany Umowy w przypadku zmian prawa w zakresie:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W takim przypadku Strony dokonają zmiany wysokości wynagrodzenia w zakresie czynności fakturowanych po wejściu w życie zmiany prawa w wysokości proporcjonalnej do wpływu zmian stanu prawnego na koszty wykonania Umowy (w oparciu o szczegółową kalkulację wraz z uzasadnieniem przedstawione przez Wykonawcę). Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji zasadności zmiany wynagrodzenia proponowanej przez Wykonawcę oraz poprawności obliczeń zmiany wynagrodzenia dokonanych przez Wykonawcę, w tym do żądania od Wykonawcy dokumentów potwierdzających prawidłowość dokonanych przez niego obliczeń. Zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub stawki minimalnej może uzasadniać zmianę wynagrodzenia wyłącznie w przypadku, gdy pracownikowi uczestniczącemu w wykonaniu Przedmiotu Umowy przysługuje wynagrodzenie w kwocie płacy minimalnej lub minimalnej stawki godzinowej.

5. W przypadku, gdy z punktu widzenia efektywności lub terminowości realizacji Inwestycji, jej funkcjonalności lub innych istotnych względów dotyczących Inwestycji zasadne będzie wprowadzenie zmian do opisu przedmiotu zamówienia, w



szczegółności do założeń określonych w koncepcji stanowiącej Załącznik nr 1J do Umowy, dopuszczalne będzie wprowadzenie do Umowy zmian polegających na:

- 1) uwzględnieniu w opisie przedmiotu zamówienia zmian w stosunku do Umowy w jej pierwotnym brzmieniu w szczególności w zakresie Załącznika nr 1A oraz Załącznika nr 1J,
  - 2) odpowiedniej, adekwatnej do zmiany zakresu prac powierzonych do wykonania Wykonawcy, zmiany wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 3) odpowiedniej, adekwatnej do zmiany zakresu prac powierzonych do wykonania Wykonawcy, zmiany terminów realizacji Umowy.
6. W przypadku gdy niemożliwym stanie się pozyskanie na rynku polisy o jakiej mowa w § 16 Umowy (tj. co najmniej 2 uznanych ubezpieczycieli odrzuci możliwość wystawienia polisy o takiej treści), Strony mogą zmienić warunki ubezpieczenia (z wyjątkiem sumy ubezpieczenia) w taki sposób, że wyłączą te warunki opisane w § 16 Umowy, które są niemożliwe do pozyskania na rynku.
7. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że z żądaniem zmiany wynagrodzenia może wystąpić także Zamawiający – w takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia szczegółowych kalkulacji niezwłocznie po otrzymaniu żądania Zamawiającego.
8. W przypadku zaistnienia sytuacji wskazanych w ust. 3 nie zmienia się wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, określona w § 3 ust. 1.

## **§ 18**

### **DANE OSOBOWE**

1. Strony oświadczają, iż realizują obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: „RODO”) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Zamawiający jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do danych osobowych przedstawicieli i pracowników Wykonawcy, osób, którymi posługuje się przy wykonaniu Umowy, w szczególności autorów dokumentacji.
3. Wykonawca jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do danych osobowych przedstawicieli i pracowników Zamawiającego.



4. Zamawiający oświadcza, że wyznaczył inspektora ochrony danych, o którym mowa w art. 37-39 RODO. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych Zamawiającego: inspektor ochrony danych osobowych - Pani Renata Podlewska, e-mail: iod@ump.edu.pl, tel. (61) 854-60-24.
5. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2 powyżej – wskazanych przez Wykonawcę, w szczególności dane autorów dokumentacji projektowej, będą przetwarzane przez Zamawiającego w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Zamawiającego w rozumieniu art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - polegającego na przechowywaniu, publikacji i ewentualnym rozpowszechnianiu tych danych w zakresie niezbędnym dla wykonania Umowy oraz w celu prowadzenia kontaktów w związku z udziałem tych osób w realizacji Umowy (otrzymany od Wykonawcy zakres danych: imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email, nr uprawnień budowlanych i nr członkowskie w PIIB).
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 3 powyżej – wskazanych przez Zamawiającego, będą przetwarzane przez Wykonawcę na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją Umowy w kategorii dane zwykle – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email, nr uprawnień budowlanych i nr członkowskie w PIIB.
7. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji Umowy, wykonania obowiązku prawnego nałożonego na którąkolwiek ze Stron lub dochodzenia, ustalenia lub obrony roszczeń w związku z Umową, co stanowi prawnie uzasadniony interes Stron w rozumieniu art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
8. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 2-3 powyżej nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
9. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, będą przetwarzane przez okres od dnia zawarcia umowy do 6 lat od końca roku kalendarzowego w którym Umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń, publikowanie danych, inne obowiązki wynikające z przepisów prawa itp.
10. W granicach przepisów prawa osobom, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, przysługuje prawo do żądania od Strony przetwarzającej jej dane osobowe dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.

11. Osobom, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
12. W przypadku wniesienia do jednej ze Stron żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych przez osobę, której dane dotyczą, druga Strona wskaże inną osobę do realizacji zadań wynikających z Umowy.
13. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, Strony nie będą podejmowały zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
14. Strony zobowiązują się poinformować osoby fizyczne niepodpisujące Umowy, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, o treści niniejszego paragrafu.

## **§ 19**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Dokonanie przez Wykonawcę przeniesienia zarówno w całości, jak i części praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, w tym także cesji wierzytelności pieniężnych przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy, wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z Umową strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Strony dopuszczają możliwość podpisania umowy w formie elektronicznej przy wykorzystaniu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

### **ZAŁĄCZNIKI:**

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia („SWZ”), wraz z załącznikami w tym:
  - a) Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia („Załącznik 1A”) wraz z załącznikami:
    - i. Decyzja Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu z dnia 05.03.2015r. ws. nałożenia obowiązków na Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu („Załącznik nr 1B”),

- ii. Decyzja Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu ws. zmiany terminów realizacji obowiązków nałożonych na Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu („Załącznik nr 1C”),
  - iii. Postanowienie nr 418/2015 Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 18 stycznia 2016 r. („Załącznik nr 1D”),
  - iv. Postanowienie nr 94/2017 Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 6 kwietnia 2017 r. („Załącznik nr 1E”),
  - v. Postanowienie nr 94-1/2017 Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 6 kwietnia 2017 r. („Załącznik nr 1F”),
  - vi. Dokumentacja projektowa pn. ‘Dom studencki ESKULAP wraz z łącznikiem i PUS ul. Przybyszewskiego 39. Projekt termorenowacji i kolorystyki.’ autorstwa WPPiRB ‘WIPROBUD’ („Załącznik nr 1G”),
  - vii. Dokumentacja projektowa pn. ‘DOM STUDENCKI „ESKULAP” w Poznaniu, ul. Przybyszewskiego 39. Instalacja hydrantowa wewnętrzna.’ Autorstwa PPHU TEL-POŻ-SYSTEM ‘Iskra’ sp. z o.o. („Załącznik nr 1H”),
  - viii. Inwentaryzacja pn. ‘DOM STUDENCKI „ESKULAP” w Poznaniu, ul. Przybyszewskiego 39.’ Autorstwa PPHU TEL-POŻ-SYSTEM ‘Iskra’ sp. z o.o. („Załącznik nr 1I”),
  - ix. Koncepcja adaptacji przestrzeni budynku DS. ‘Eskulap’ autorstwa Działu Inwestycyjno-Technicznego UMP („Załącznik nr 1J”).
2. Oferta Wykonawcy, wraz z załącznikami, a w tym:  
Listą personelu Wykonawcy skierowanego do realizacji Umowy („Załącznik nr 2A”),  
(łącznie jako „Załącznik nr 2”),
  3. Wzór oświadczenia Wykonawcy („Załącznik nr 3”),
  4. Wzór oświadczenia autora dokumentacji („Załącznik nr 4”),
  5. Wzór oświadczenia autora dokumentacji będącego jednocześnie wykonawcą („Załącznik nr 5”).

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Uniwersytet Medyczny im. Karola  
Marcinkowskiego w Poznaniu

(jako „Zamawiający”)

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Wykonawca oświadcza, że:

1. Przekazywana niniejszym dokumentacja („Dokumentacja”):

1) \_\_\_\_\_,

2) \_\_\_\_\_,

3) \_\_\_\_\_,

została opracowana na podstawie umowy z dnia \_\_\_\_\_ 2021 r., nr \_\_\_\_\_,  
zawartej pomiędzy \_\_\_\_\_ („Wykonawca”), a Zamawiającym  
(„Umowa”).

2. Wszystkie osoby uczestniczące w wykonaniu Dokumentacji („Autorzy”) przenieśli na Wykonawcę (na podstawie umowy zawartej w formie pisemnej), zgodnie ze wszystkimi wymaganiami Umowy, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów (w całości jak i w części) w rozumieniu art. 1 ustawy z dn. 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych zawartych w Dokumentacji bądź stanowiących Dokumentację (w całości jak i w części) (dalej łącznie jako: „**Utwory**”) na wszystkich polach eksploatacji określonych w Umowie oraz wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów na tych polach eksploatacji.

3. Wykonawca jest wyłącznym i legalnym dysponentem całości autorskich praw majątkowych do Utworów na wszystkich polach eksploatacji określonych w Umowie oraz wyłącznego prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów.

4. Do dnia przekazania Dokumentacji Zamawiającemu Wykonawca nie przeniósł ani nie zobowiązał się do przeniesienia, autorskich praw majątkowych do Utworów ani wyłącznego prawa do zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych na inny podmiot aniżeli na Zamawiającego, ani nie udzielił jakichkolwiek upoważnień, zezwoleń czy licencji dotyczących Utworów.
5. Zawarcie i wykonanie Umowy oraz korzystanie przez Zamawiającego z Dokumentacji i rozporządzanie nią w sposób określony w Umowie nie stanowi naruszenia:
  - 1) jakiegokolwiek umowy, którą Wykonawca lub Autor jest związany,
  - 2) jakiegokolwiek orzeczenia sądu lub organu,
  - 3) jakiegokolwiek przepisu obowiązującego prawa.
6. Autorskie prawa majątkowe do Utworów nie są w całości ani w części przedmiotem żadnych roszczeń lub innych obciążeń na rzecz osób trzecich z jakiegokolwiek tytułu.
7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz wyłączone prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na zasadach określonych w Umowie.
8. Wykonawca przedłożył wraz z Dokumentacją również „Oświadczenia autora dokumentacji” (o którym mowa w Załączniku nr 3 do Umowy) podpisane przez wszystkich Autorów uczestniczących w przygotowaniu Dokumentacji.

---

(data, podpis)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Uniwersytet Medyczny im. Karola  
Marcinkowskiego w Poznaniu  
  
(jako „Zamawiający”)

## OŚWIADCZENIE AUTORA DOKUMENTACJI

Ja, niżej podpisany/podpisana, oświadczam, że:

1. w ramach umowy wiążącej mnie z \_\_\_\_\_ („Wykonawca”) zawartej w formie pisemnej dnia \_\_\_\_\_ r. uczestniczyłam/em w wykonywaniu umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym z dnia \_\_\_\_\_ 2021 r., nr \_\_\_\_\_, („Umowa”). W związku z powyższym uczestniczyłem w pracach dotyczących wykonania następujących elementów przedmiotu Umowy:

- 1) \_\_\_\_\_,
- 2) \_\_\_\_\_,
- 3) \_\_\_\_\_,

*(należy podać tytuły dokumentacji, do których załączane jest oświadczenie autora dokumentacji)*

2. przeniosłam/em na Wykonawcę (na podstawie zawartej z Wykonawcą umowy w formie pisemnej z dnia \_\_\_\_\_), w celu dalszego przeniesienia, całość autorskich praw majątkowych wraz z prawami zależnymi do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych stworzonych przeze mnie lub z moim udziałem w toku prac wskazanych w pkt 1 powyżej (o ile takie w ogóle powstały i w zakresie praw, które powstały na moją rzecz jako twórcy) (dalej łącznie: „**Utwory**”; w celu uniknięcia wszelkich wątpliwości potwierdzam, że przez Utwory rozumie się Utwory w całości, jak i ich poszczególne części), bez ograniczeń

czasowych i terytorialnych (tj. na terytorium całego świata), na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia składania niniejszego oświadczenia, a w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1231, ze zm.), a w tym:

- 1) utrwalanie i zwielokrotnianie, w całości lub w części, dowolną techniką na dowolnym nośniku, w dowolnej liczbie egzemplarzy,
- 2) dokonywanie dowolnych zmian, modyfikacji, opracowań – samodzielnie przez Zamawiającego lub poprzez zlecenie dokonania takich zmian, modyfikacji lub opracowań osobom trzecim,
- 3) opracowywanie dalszej dokumentacji na podstawie Utworów, także poprzez zlecenie wykonania takiej dokumentacji osobom trzecim,
- 4) rozpowszechnianie, w tym poprzez publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie, publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności za pośrednictwem sieci Internet,
- 5) wykorzystywanie w całości lub w części w prezentacjach i materiałach informacyjnych, reklamowych i marketingowych,
- 6) wykorzystywanie w całości lub w części na własny użytek Zamawiającego lub innego podmiotu upoważnionego przez Zamawiającego, w tym dla realizacji zadań statutowych Zamawiającego, a także na użytek osób trzecich w związku z przygotowaniem lub realizacją Inwestycji,
- 7) udostępnianie jako części specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ramach prowadzonych w przyszłości postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności poprzez udostępnienie za pośrednictwem sieci Internet w taki sposób, aby każdy miał do nich dostęp,
- 8) udostępnianie osobom trzecim, w tym uczestniczącym w przygotowaniu lub realizacji Inwestycji,
- 9) wprowadzanie w całości lub w części do pamięci komputera oraz innych podobnych urządzeń (tablety, smartfony, etc.) na dowolnej liczbie urządzeń, czy stanowisk, w tym urządzeń i stanowisk jednostek podległych Zamawiającemu, a także urządzeń i stanowisk komputerowych innych podmiotów upoważnionych przez Zamawiającego, zwielokrotnianie i utrwalanie w pamięci tych urządzeń lub

stanowisk, wprowadzania do sieci informatycznych, w tym do sieci Internet oraz zwielokrotnianie i utrwalanie w ramach tych sieci,

- 10) wypożyczanie, wynajmowanie i wymiana nośników, na których Utwory utrwalono w całości lub w części,
  - 11) wykorzystywanie w całości lub w części do celów promocyjnych i reklamy, w tym do podejmowania działań marketingowych, w tym związanych z realizacją Inwestycji,
  - 12) sporządzanie tłumaczeń (obcojęzycznych wersji) Utworów,
  - 13) zastosowanie Utworów przez Zamawiającego oraz inne podmioty przez niego upoważnione do dowolnej ilości budów, budynków, innych konstrukcji czy robót budowlanych.
3. przenieśli/am na Wykonawcę (na podstawie zawartej z Wykonawcą umowy w formie pisemnej), w celu dalszego przeniesienia, wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów, w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w pkt 2 powyżej,
4. jestem autorem/współautorem Utworów i przysługują mi autorskie prawa osobiste do Utworów,
5. zobowiązuję się, udzielam i gwarantuję Zamawiającemu, jego następcy prawnemu oraz osobom przez niego upoważnionym bezterminowe upoważnienie do:
- 1) wykonywania w moim imieniu przysługujących mi autorskich praw osobistych; jednocześnie, gwarantuję, że nie będę wykonywać przysługujących mi autorskich praw osobistych wobec Zamawiającego, jego następcy prawnego oraz osób przez niego upoważnionych;
  - 2) oznaczania Utworów moim nazwiskiem pseudonimem albo udostępniania go (ich) anonimowo;
  - 3) wprowadzania zmian i przeróbek Utworów, które są podyktowane potrzebami korzystania z nich, w tym wykorzystywania ich w części lub w całości oraz łączenia z innymi utworami lub elementami nietwórczymi, a także dokonywania wszelkich modyfikacji Utworów i poszczególnych ich elementów oraz rozpowszechniania tak zmienionych przedmiotów praw własności intelektualnej;
  - 4) zdecydowania o pierwszym udostępnieniu Utworów publiczności lub o zaniechaniu ich udostępnienia publiczności – przy czym niniejszym potwierdzam,



że żaden z Zamawiających nie jest zobowiązany do rozpowszechnienia żadnego z Utworów;

- 5) wykonywania w moim imieniu nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów.
6. Zobowiązuję się, że nie odwołam upoważnienia, o którym mowa w pkt 5 powyżej.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Uniwersytet Medyczny im. Karola  
Marcinkowskiego w Poznaniu  
  
(jako „Zamawiający”)

## OŚWIADCZENIE AUTORA DOKUMENTACJI BĘDĄCEGO JEDNOCZEŚNIE WYKONAWCĄ UMOWY<sup>1</sup>

Ja, niżej podpisany/podpisana, oświadczam, że:

1. Jako strona umowy zawartej pomiędzy \_\_\_\_\_ („Wykonawca”) a Zamawiającym z dnia \_\_\_\_\_ 2021 r., nr \_\_\_\_\_, („Umowa”) uczestniczyłem w pracach dotyczących wykonania następujących elementów przedmiotu Umowy:
  - 1) \_\_\_\_\_,
  - 2) \_\_\_\_\_,
  - 3) \_\_\_\_\_,

*(należy podać tytuły dokumentacji, do których załączane jest oświadczenie autora dokumentacji)*

2. jestem autorem/współautorem Utworów i przysługują mi autorskie prawa majątkowe wraz z prawami zależnymi i autorskie prawa osobiste do Utworów w zakresie zgodny z Umową,
3. zobowiązuję się, udzielam i gwarantuję Zamawiającemu, jego następcy prawnemu oraz osobom przez niego upoważnionym bezterminowe upoważnienie do:

---

<sup>1</sup> Niniejszy wzór oświadczenia znajdzie zastosowanie do sytuacji, w których osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą jest Wykonawcą Umowy, a jednocześnie uczestniczy w wykonaniu przekazywanej dokumentacji (jest autorem/współautorem tej dokumentacji).

- 1) wykonywania w moim imieniu przysługujących mi autorskich praw osobistych; jednocześnie, gwarantuję, że nie będę wykonywać przysługujących mi autorskich praw osobistych wobec Zamawiającego, jego następcy prawnego oraz osób przez niego upoważnionych;
  - 2) oznaczania Utworów moim nazwiskiem pseudonimem albo udostępniania go (ich) anonimowo;
  - 3) wprowadzania zmian i przeróbek Utworów, które są podyktowane potrzebami korzystania z nich, w tym wykorzystywania ich w części lub w całości oraz łączenia z innymi utworami lub elementami nietwórczymi, a także dokonywania wszelkich modyfikacji Utworów i poszczególnych ich elementów oraz rozpowszechniania tak zmienionych przedmiotów praw własności intelektualnej;
  - 4) zdecydowania o pierwszym udostępnieniu Utworów publiczności lub o zaniechaniu ich udostępnienia publiczności – przy czym niniejszym potwierdzam, że żaden z Zamawiających nie jest zobowiązany do rozpowszechnienia żadnego z Utworów;
  - 5) wykonywania w moim imieniu nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów.
4. Zobowiązuję się, że nie odwołam upoważnienia, o którym mowa w pkt 4 powyżej.