

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- I. **Przedmiotem zamówienia** jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa Parku Malucha w Pobiedziskach**” w ramach inwestycji pn.: „Zielono – niebieskie Pobiedziska dla zadania 1 „Zagospodarowanie terenów wokół Jeziora Małego w Pobiedziskach” i działania:

- **utworzenie parku „malucha” z nasadzeniem zieleni i zagospodarowaniem wody opadowej.**

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w ramach projektu „Zielono-niebieskie Pobiedziska”, umowa o dofinansowanie nr MFE0G.07.03.01-15-0036/21-00, dofinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Środowisko, Energia i Zmiany klimatu”, obszar programowy Klimat.

II. **Opis przedmiotu zamówienia wg kodów CPV**

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zieleni
45000000-7 Roboty budowlane
45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

III. **Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Zakres prac obejmuje w szczególności:
 - 1) wyznaczenie strefy placu zabaw,
 - 2) przygotowanie nawierzchni trawiastej oraz nawierzchni z piasku płukanego,
 - 3) wykonanie nawierzchni utwardzonej na dojazdach do placu zabaw tzw. „Parku Malucha”,
 - 4) montaż urządzeń zabawowych,
 - 5) montaż elementów małej architektury, jak ławki, kosze, itp.,
 - 6) wykonanie ogrodzenia placu zabaw z bramą i furtkami,
 - 7) zagospodarowanie terenu zielenią urządzoną – nasadzenia roślin,
 - 8) wykonanie oświetlenia lampami solarnymi typu parkowego.
2. Charakterystyczne parametry:
 - 2.1. Powierzchnia całkowita opracowania 896,0m²
 - 1) Powierzchnia biologicznie czynna 804,0m², w tym:
 - pow. zieleni 430,0m²
 - pow. piasku 374,0m²
 - 2) Powierzchnia utwardzona 77,0m²
 - a) nawierzchni chodników:
 - na dojeździe do Parku Malucha - z kostki betonowej wibroprasowanej o grubości 8cm na podsypce przepuszczalnej piaskowej,
 - w północnej części opracowywanego terenu z kostki granitowej ciętej o grubości 8cm, na podsypce przepuszczalnej piaskowej.
 - podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywa łamanego 2/31,5mm, grubości 10cm oraz warstwy odcinającej z piasku średniego grubości 10cm
 - fugi wypełnić piaskiem.
 - obrzeża betonowe 8x30cm na podsypce piaskowej.

- b) nawierzchni bezpiecznej piaskowej:
 - z piasku płukanego o frakcji 0,2-2,0mm grubości warstwy min. 30cm (zgodna z PN-EN 1176-1:2017-12) na macie przerostowej / geowłókninie separująco-filtracyjnej grubości 250g/m² układanej na warstwie odsączającej z piasku średniego,
 - obrzeża trawnikowego z tworzyw sztucznych wysokości min. 58mm, mocowanych za pomocą kotew systemowych.
 - c) nawierzchni z płyt granitowych:
 - z płyt granitowych jasnych, nieregularnych o średnicy 45-60cm, grubości 6cm, z kamienia łamanego antypoślizgowego,
 - podsypka cementowo- piaskowa 1:8 grubości 10cm, a w obrębie rozlewiska na stopach fundamentowych w formie walca średnicy dostosowanej do wielkości płyt kamiennych 40 – 50 cm z betonu C 16/20 W6.
- 3) budowy oświetlenia – 6 szt. lamp solarnych jednoramienne typu parkowego harmonizujące wyglądem i kolorystyką z zastosowanym na odcinku już wykonanym, o natężeniu oświetlenia dla każdego punktu powyżej 0,63 lx (natężenie minimalne klasy oświetleniowej P6).
- Stopień ochrony: IP65.
 - Wysokość punktu świetlnego od 3,9 m (zalecane) do 5 m.
 - Słupy latarni muszą spełniać wymagania normy PN-EN 40, minimalna grubość ścinki słupa stalowego 3 mm.
 - Słupy powinny przenieść obciążenia wynikające z zawieszenia paneli fotowoltaicznych, opraw i wysięgników oraz parcia wiatru dla I strefy wiatrowej, zgodnie z PN-75/E- 05100.
 - Akumulator: bezobsługowy zakopany w ziemi w skrzynce o stopniu szczelności min. IP67
 - Łatwo przełączalne tryby pracy.
 - Zewnętrzny czujnik temperatury w celu kompensacji temperaturowej ładowania i zabezpieczenie przed przegrzaniem akumulatora.
 - Dwuetapowe ładowanie (prądem nominalnym i podtrzymania) dla akumulatorów.
 - Odłączenie przy głębokim rozładowaniu akumulatora, ochrona przed przeładowaniem.
- 2.2. Zakres prac przy urządzaniu zieleni obejmuje w szczególności
- 1) roboty ziemne:
 - rozłożenie ziemi urodzajnej warstwa 30 cm na powierzchni 389 m²,
 - 2) wykonanie nasadzeń o łącznej powierzchni 365 m²:
 - a) z krzewów,
 - b) z bylin,
 - 2) rozłożenie mulczu pod drzewami krzewami i bylinami – o powierzchni 347 m²
 - 3) wykonanie trawnika – o powierzchni 42 m²
 - 4) Powierzchnia zieleni urządzonej wraz z skrzyniami 409,6 m²
- 2.3. Należy zapewnić obsługę geodezyjną oraz nadzór archeologiczny.
3. Wykonanie robót odbywać się będzie na nieruchomościach gruntowych oznaczonych w

ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr 107/6 oraz fragment działki nr 78 z arkusz mapy 26 obręb Pobiedziska arkusz mapy 26 obręb Pobiedziska.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia ujęty jest w dokumentacji projektowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót a także pomocniczo w przedmiarze robót.
5. Podczas realizacji robót Wykonawca ma obowiązek przestrzegać przepisów BHP, a w szczególności Wykonawca ma zadbać, aby pracownicy nie wykonywali robót w warunkach niebezpiecznych i szkodliwych dla zdrowia.
6. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy prawa dotyczące prawa budowlanego oraz ochrony środowiska naturalnego, w szczególności przepisy ustawy o ochronie przyrody.
7. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy oraz sztuki budowlanej i ogrodniczej.

IV. Termin realizacji: 120 dni od dnia podpisania umowy.

W terminie 30 dni od dnia podpisania umowy należy pozyskać od Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych.

Warunkiem przekazania terenu budowy jest uzyskanie przez Wykonawcę od Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych – zgodnie z pozwoleniem Konserwatora Zabytków nr 70/A/2022 z dnia 10.05.2022r. na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków.

Zgodnie z treścią wydanego pozwolenia, podczas robót ziemnych w obszarze wyznaczonym parametrami inwestycji, badań archeologicznych należy przeprowadzić badania archeologiczne polegające na rozpoznaniu, zadokumentowaniu i wyeksplorowaniu odkrytych warstw i obiektów archeologicznych oraz sporządzenia dokumentacji opisowej, pomiarowej, rysunkowej i fotograficznej, która po zakończeniu badań podlega nieodpłatnemu przekazaniu Powiatowemu Konserwatorowi Zabytków w Poznaniu.

Wykonawca jest zobowiązany opracować, uzgodnić z Zamawiającym i przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania Umowy Harmonogram Rzeczowo – Finansowy (HRF).

V. Wymagania dotyczące Wykonawcy:

- 1) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu.
- 2) Warunek w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje:
 - osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności drogowej z ograniczeniem lub bez ograniczeń posiadającą min. 3 letnie doświadczenie zawodowe, licząc od dnia uzyskania uprawnień, polegające na kierowaniu branżowymi robotami budowlanymi, w tym min. jednej roboty budowlanej polegającej na budowie ciągu pieszego – rowerowego lub chodnika z kostki betonowej o długości minimum 100 m.
 - osoba, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadająca uprawnienia do kierowania robotami w specjalności elektrycznej.

- osób posiadających doświadczenie w zakresie pielęgnacji zieleni w tym osobę posiadającą świadectwo uzyskania pozytywnego wyniku sprawdzianu na uprawnienia operatora piły mechanicznej do ścinki drzew, wydane na podstawie § 23 i § 26 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych lub posiadającymi odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów albo odpowiadające im uprawnienia wydane w innych Państwach Członkowskich Unii Europejskiej uznane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65) oraz posiadających ważne uprawnienia do pracy na wysokościach.

VI. Pozostałe dokumenty zawierające szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia:

Inwestycja realizowana będzie na podstawie uzyskanego zaświadczenia Starosty Poznańskiego nr AB.6743.07.75.2022.II z dnia 30 maja 2022r. o dokonaniu zgłoszenia zamiaru budowy Parku Malucha.

- 1) Przedmiot zamówienia należy wykonać w zakresie zgodnym z dokumentacją projektową (z maja 2022 roku):
 - a) projekt techniczny branży architektonicznej, branży elektrycznej i branży zieleni dla zadania: „Budowa Parku Malucha w Pobiedziskach” przewidzianego w ramach inwestycji „Zielono – niebieskie Pobiedziska – łagodzenia zmian klimatu i adaptacja do ich skutków” z maja 2022 roku,
 - b) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla branży drogowej, elektrycznej i zieleni z maja 2022 roku,
 - c) przedmiary robót dla każdej z branż z maja 2022 roku,
 - d) Pozwolenie nr 70/A/2022 z dnia 10.05.2022r. na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków,
 - e) inwentaryzacja przyrodnicza dla zadania inwestycyjnego pn. „Zielono – niebieskie Pobiedziska – łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków” z 13.06.2022r. (dla lokalizacji arkusz 26 – dz. nr 78, 107/6, 81, 112/3, 113/2, 115/3, 117/4, 118/5, arkusz 30 – dz. nr 17/3 i 16)

Załącznikiem do opisu przedmiotu zamówienia jest także wspomniane powyżej zaświadczenia Starosty Poznańskiego nr AB.6743.07.75.2022.II z dnia 30 maja 2022r. o dokonaniu zgłoszenia zamiaru budowy Parku Malucha w Pobiedziskach wraz z dokumentacją projektową z maja 2022 roku (w tym dokumentacją geotechniczną z kwietnia 2011 roku).