

PROJEKT TECHNICZNY

„BUDOWA PARKU MALUCHA W POBIEDZISKACH”

przewidzianego w ramach inwestycji:

„Zielono – niebieskie Pobiedziska - łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków”

Kategoria obiektu budowlanego: VIII

Lokalizacja inwestycji:

miasto: Pobiedziska

powiat: poznański

województwo: wielkopolskie

Identyfikator działek ewidencyjnych na których jest usytuowany obiekt :

Nr geod. Działki	Obręb	arkusz
78	0001 – Pobiedziska	302112_4.0001.AR_26
107/6	0001 – Pobiedziska	302112_4.0001.AR_26

Inwestor i zleceniodawca

dokumentacji:

Gmina Pobiedziska

ul. Kościuszki 4

62-010 Pobiedziska

tel. +48(61) 897-71-00, fax. +48(61) 897-71-24



Biuro projektowe:

SKa Projekt

Krzysztof Sobolewski

ul. Marcelińska 4a/10;

60-801 Poznań

tel. kontaktowy: (+48) 792 007 170;

e-mail: ska_projekt@o2.pl



Projektant:

mgr inż. arch. Adam Sparażyński

nr upr. proj. WP-OIA/OKK/UpB/9/2007
specjalność architektoniczna

Projektant:

mgr inż. Krzysztof Sobolewski

nr upr. proj. KUP/0108/POOD/07
specjalność drogowa

Egz.

I. Opis techniczny

1.	Dane ogólne	4
2.	Podstawa opracowania:	4
3.	Przedmiot opracowania:	4
4.	Istniejące zagospodarowanie terenu:	5
5.	Projektowane zagospodarowanie terenu	5
6.	Ochrona zabytków	6
7.	Charakterystyczne parametry	6
8.	Roboty przygotowawcze	6
9.	Projektowane nawierzchnie	6
10.	Rozlewisko / ogród deszczowy	7
11.	Mała architektura	7
12.	Urządzenia zabawowe	15
13.	Informacja o obszarze oddziaływania	26
14.	Uwagi	27

II. Dokumentacja formalna

1. Pozwolenie nr 70/A/2022 na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków
2. Oświadczenie projektanta
3. Kopia uprawnień
4. Wpis do izby

III. Część rysunkowa

- | | | |
|----|------------------------------|-------------------|
| 1. | Plan orientacyjny | – skala 1 : 10000 |
| 2. | Plan zagospodarowania terenu | – skala 1 : 500 |
| 3. | Projektowane nawierzchnie | – skala 1 : 200 |
| 4. | Park Malucha - wyposażenie | – skala 1 : 100 |
| 5. | Nawierzchnie – przekroje | – skala 1 : 10 |
| 6. | Schody terenowe | – skala 1 : 20 |
| 7. | Rzeczka do rozlewiska | – skala 1 : 5/10 |
| 8. | Rozlewisko | – skala – |
| 9. | Ścieżka sensoryczna | – skala 1 : 10 |

1. Dane ogólne

1.1. Inwestor	Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska
1.2. Inwestycja	„Zielono-niebieskie Pobiedziska – łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków”
1.3. Obiekt	Budowa parku Malucha w Pobiedziskach
1.4. Lokalizacja	dz. nr 78, 107/6 obręb 0001 Pobiedziska, Miasto Pobiedziska

2. Podstawa opracowania:

- 2.1. Zlecenie inwestora
- 2.2. Uzgodnienia z inwestorem
- 2.3. Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- 2.4. Prawo Budowlane
- 2.5. Uchwała nr LX/551/2018 Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska z dnia 22 czerwca 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego między jeziorami w Pobiedziskach
- 2.6. Mapa zasadnicza do celów projektowych zaewidencjonowana w Powiatowym Ośrodku Geodezyjnym
- 2.7. Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana

3. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest budowa placu zabaw tzw. Parku Malucha w ramach zadania „Zielono-niebieskie Pobiedziska – łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków”, zlokalizowanego na działce nr 107/6 oraz fragmencie działki nr 78, (ark. 26 obręb 0001 Pobiedziska), w miejscowości Pobiedziska, powiat poznański, woj. wielkopolskie.

Teren opracowania objęty jest obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) między jeziorami w Pobiedziskach, zatwierdzonym uchwałą nr LX/551/2018 przez Radę Miejską Gminy Pobiedziska. Zakres inwestycji w zakresie budowy Parku Malucha, zlokalizowany jest w obszarze terenu oznaczonego jako 2ZP/KDX (wg ozn. MPZP) z przeznaczeniem pod zielen publiczną i ciągi pieszo-rowerowe.

Zgodnie z ustaleniami MPZP na terenach zieleni publicznej i ciągów pieszo-rowerowych dla terenu 2ZP/KDX, ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) lokalizację parku, skweru lub zieleńca;
- 2) w przypadku nowych nasadzeń wprowadzenie zieleni dostosowanej do lokalnych warunków siedliskowych;
- 3) dopuszczenie lokalizacji dojść, dojazdów i ścieżek pieszo-rowerowych;
- 4) dopuszczenie lokalizacji obiektów małej architektury, w tym urządzeń rekreacji plenerowej, placów gier i zabaw dla dzieci;
- 5) zakaz zabudowy, za wyjątkiem urządzeń infrastruktury technicznej i teletechnicznej;
- 6) zakaz grodzenia terenów, z wyjątkiem przypadków wynikających z przepisów odrębnych;
- 7) zakaz lokalizacji stanowisk postojowych dla samochodów;
- 8) dostęp do przyległych terenów dróg publicznych

Zakres prac objętych inwestycją obejmuje:

- wyznaczenie strefy placu zabaw
- przygotowanie nawierzchni trawiastej oraz nawierzchni z piasku płukanego
- wykonanie nawierzchni utwardzonej na dojeżdżalniach do placu zabaw tzw. „Parku Malucha”
- montaż urządzeń zabawowych
- montaż elementów małej architektury, jak ławki, kosze, itp.
- wykonanie ogrodzenia placu zabaw z bramą i furtkami
- wykonanie oświetlenia lampami solarnymi typu parkowego

Wszystkie urządzenia zabawowe zlokalizowane w „Parku Malucha” powinny posiadać odpowiednie dokumenty zaświadczające o ich przeznaczeniu, stwierdzające zgodność z Polskimi Normami oraz instrukcję montaż i użytkowania.

4. Istniejące zagospodarowanie terenu:

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie miejskim w przy promenadzie nad jeziorem Małym, na działkach 107/6 oraz części działki nr 78 (ark. 26; obręb 0001 Pobiedziska).

Teren w obrębie opracowania jest wolny od zabudowy kubaturowej. W obszarze tym znajduje się nawierzchnia biologicznie czynna, niska z pojedynczymi drzewami.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach projektowanego opracowania przewiduje się utworzenie „Parku Malucha” wraz z dojeżdżaliami i zagospodarowaniem terenu w bezpośrednim sąsiedztwie. Obszar podlegający przekształceniu obejmuje 930m². Nawierzchnię strefy zabaw stanowić będzie istniejący i projektowany trawnik oraz nawierzchnia z piasku płukanego. W południowej części projektuje się korektę istniejącej skarpy, polegającą na jej przesunięciu o ok 1,2m w kierunku zachodnim. Wokół placu, od strony północnej i wschodniej, przewiduje się wykonanie ogrodzenia placu zabaw wraz z dwiema furtkami i bramą.

Projektowane zagospodarowanie terenu jest zgodne z ustaleniami obowiązującego MPZP dla terenu ozn. jako ZP/KDX.

Projektowane urządzenia zabawowe zlokalizowane są w odległości co najmniej 10m od drogi oraz budynków mieszkalnych.

Zaprojektowano montaż elementów małej architektury takich jak: urządzenia zabawowe i sprawnościowe, ławki, kosze, tablice informacyjne, skrzynie na rośliny/warzywa.

Realizacja inwestycji i projektowane zagospodarowanie terenu nie powoduje kolizji z istn. infrastrukturą.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w całości na terenie należącym do Gminy Pobiedziska.

Przestrzennie i funkcjonalnie przestrzeń Parku Malucha podzielono na 3 strefy:

- „strefę zabaw” – zlokalizowana w północnej części placu, w której zlokalizowano urządzenia zabawowe tj. karuzele, domek, drewniany statek, czy piaskownicę;
- „strefę natury” – zlokalizowana w południowo-wschodniej części placu, w której zlokalizowano ścieżkę przez rozlewisko z roślinami wodnymi, skrzynie na rośliny oraz ścieżkę sensoryczną;
- „strefę sprawnościową” – zlokalizowana w południowo-zachodniej części placu, z urządzeniami sprawnościowymi, tj. równoważnię, ściankę wspinaczkową, tunel oraz zjeżdżalnię, tworzącymi mały tor przeszkód.

6. Ochrona zabytków

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego MPZP, część inwestycji zlokalizowana jest w obszarze położonego w granicach historycznego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 434/Wlkp/A decyzją z dnia 4 grudnia 2006 r.

Po kątem realizacji inwestycji, uzyskano pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych (wydane przez Konserwatora Zabytków – Pozwolenie nr 70/A/2022 z dnia 10.05.2022 r.)

Zgodnie z treścią wydanego pozwolenia, podczas robót ziemnych w obszarze wyznaczonym parametrami inwestycji, badań archeologicznych należy przeprowadzić badania archeologiczne polegające na rozpoznaniu, zadokumentowaniu i wyeksplorowaniu odkrytych warstw i obiektów archeologicznych oraz sporządzenia dokumentacji opisowej, pomiarowej, rysunkowej i fotograficznej, która po zakończeniu badań podlega nieodpłatnemu przekazaniu Powiatowemu Konserwatorowi Zabytków w Poznaniu. Wskazuje się że prowadzenie badań archeologicznych, wymaga odrębnego pozwolenia konserwatora zabytków. Przedmiotowy zakres prac jest po stronie Wykonawcy robót w ramach realizacji prac.

7. Charakterystyczne parametry

Powierzchnia opracowania	896,0m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	804,0m ²
w tym:	
- pow. zieleni	430,0m ²
- pow. piasku	374,0m ²
Powierzchnia utwardzona	77,0m ²

8. Roboty przygotowawcze

- ogrodzenie terenu budowy uniemożliwiające dostęp osobom niepowołanym;
- oznakowanie tablicami ostrzegawczymi terenu;
- wyznaczenie miejsca na zaplecze socjalno-biurowe;
- ustawienie suchych toalet przenośnych;
- wyznaczenie miejsc tymczasowego składowania materiałów budowlanych
- zabezpieczenie istniejących drzew

9. Projektowane nawierzchnie

9.1 Nawierzchnia chodników

Na dojściu do Paku Malucha projektuje się chodniki z kostki betonowej wibroprasowanej, jak istniejąca nawierzchnia promenady, grubości 8cm na podsypce przepuszczalnej piaskowej.

W północnej części opracowywanego tereny chodnik z kostki granitowej ciętej grubości 8cm, na podsypce przepuszczalnej piaskowej.

Podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywa łamanego 2/31,5mm grubości 10cm oraz warstwy odcinającej z piasku średniego grubości 10cm

Fugi wypełnić piaskiem.

Obrzeża betonowe 8x30cm na podsypce piaskowej – analogicznie jak na istniejącej promenadzie.

9.2 Nawierzchnia bezpieczna piaskowa

Nawierzchnia z piasku płukanego o frakcji 0,2-2,0mm grubości warstwy min. 30cm (zgodna z PN-EN 1176-1:2017-12) na macie przerostowej / geowłókninie separująco-filtracyjnej grubości 250g/m² układanej na warstwie odsączającej z piasku średniego.

Obszar piasku odseparować od darni za pomocą obrzeża trawnikowego z tworzyw sztucznych wysokości min. 58mm, mocowanych za pomocą kotew systemowych, wg wytycznych producenta.

Nawierzchnia piaskowa powinna być wolna od części ilastych, organicznych i kamieni.

Ukształtowanie nawierzchni ma stanowić kontynuację istniejącego terenu. Rzędne terenu i należy dostosować do tej płaszczyzny, niwelując ewentualnie występujące lokalnie nierówności terenu w zakresie $\pm 0,2\text{m}$.

Ukształtowanie terenu musi zapewniać powierzchniowe odprowadzenie wód deszczowych w kierunku wschodnim.

9.3 Nawierzchnia z płyt granitowych

Przejęcie z płyt granitowych jasnych, nieregularnych o średnicy 45-60cm, grubości 6cm, z kamienia łamanego antypoślizgowego. Płyty układane w terenie na podsypce cementowo-piaskowej 1:8 grubości 10cm, a w obrębie rozlewiska stopach fundamentowych w formie walca średnicy dostosowanej do wielkości płyt kamiennych 40 – 50 cm z betonu C 16/20 W6. Stopy posadzić na dnie rozlewiska na warstwach separacyjnych..

9.4 Nawierzchnia zielona

Zagospodarowanie wydzielonych terenów zielonych wg projektu branży zieleni.

10. Rozlewisko / ogród deszczowy

Po wyznaczeniu granic zbiornika wykonać wykop na projektowaną głębokość rozlewiska w kształcie owalnym. Dno zbiornika należy oczyścić z kamieni, szkła, patyków mogących uszkodzić folię, a następnie wysypać kilkucentymetrową warstwę piasku. Na tak przygotowane podłoże ułożyć podkład z geowłókniny, a następnie geomembranę EPDM. Układanie folii powinno odbywać się przy słonecznej pogodzie, przy temperaturze powyżej 20 stopni Celsjusza. Układanie prowadzimy od dołu ku górze. Nie należy naciągać folii, powinna ona leżeć swobodnie. Warstwy wypełniające wg rysunku nr 8.

Na szczycie skarpy wykonać wykop pod zbiornik gromadzący wodę deszczową, na głębokość ca. 20cm w kształcie trójkątnym. Dno zbiornika należy oczyścić z kamieni, szkła, patyków mogących uszkodzić folię, a następnie wysypać kilkucentymetrową warstwę piasku. Na tak przygotowane podłoże ułożyć podkład z geowłókniny, a następnie geomembranę EPDM. Tak wykonany zbiornik wypełnić otoczakami granitowymi o frakcji 20-40mm.

Pomiędzy zbiornikiem na skarpie, gromadzącym wodę, a rozlewiskiem wykonać „koryto rzeczki” ze stali nierdzewnej, układanej na suchym betonie. Koryto ze spadkiem min. 0,5%. Wg rysunku nr 7.

11. Mała architektura

Uwaga: W projekcie wskazano usytuowanie, układ oraz ilość elementów wyposażenia. Podane poniżej opisy oraz zdjęcia przykładowych rozwiązań mają na celu wskazanie charakteru, estetyki, kształtu, kolorystyki, materiału oraz formy proponowanych elementów wyposażenia. Zamieszczone zdjęcia przykładowe wyposażenia nie stanowią elementu niniejszego projektu i objęte są odrębnymi prawami autorskimi lub patentem. Autorzy niniejszego opracowania nie są właścicielami praw autorskich do podanych na zdjęciach wzorów. Autorzy wskazanych poniżej elementów wyposażenia zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994r (Dz.U. 2006 Nr 90 poz. 631 z późn. zmianami) zastrzegają sobie prawa autorskie do w/w produktów. Na podstawie zawartych w dokumentacji zdjęć i opisów nie można wykonywać żadnych elementów projektu wyposażenia bez wiedzy i zgody ich autorów. Wykonawca zobowiązany jest wykonać elementy wyposażenia z użyciem właściwych produktów lub wykonać je w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa w tym, w zakresie ochrony praw autorskich. Ewentualna zmiana wyposażenia wymaga uzgodnienia z Inwestorem i Projektantem.

W nawiasach podano pozycję wg rysunku nr 4, wskazującego lokalizację elementu.

11.1 Drewniane wejście do parku (poz. 9) – 1 szt.

Powitalna brama wejściowa do parku o konstrukcji drewnianej kratowej montowanej do fundamentu z betonu C20/25 W6. Wejście szerokości i wysokości przejścia 250x250cm oraz całkowitej szerokości maks. 400cm, wysokości 300cm i głębokości 40cm. Obudowa ze sklejki wodoodpornej malowanej farbami odpornymi na UV, wg schematu na poniższym rysunku. Szczegółowe rozwiązania wg wytycznych dostawcy.



zdjęcie poglądowe

11.2 Drogowskaz (poz. 10) – 1 szt.

Słup drogowy z belki robinia (analogicznie jak urządzenia zabawowe) o średnicy 10cm i wysokości całkowitej 250cm, montowany do fundamentu z betonu C16/20 W6, wg wytycznych dostawcy. Tablice kierunkowe montowane od wysokości 210cm, jedna nad drugą z desek z drewna akacjowego robinia o szerokości 10cm (długość dostosować do znajdujących się na nich treści).

Cztery kierunkowskazy:

- w kolorze żółtym z napisem „ZABAWA”
- w kolorze czerwonym z napisem „SPRAWNOŚĆ”
- w kolorze zielonym z napisem „NATURA”
- w kolorze niebieskim z napisem „PROMENADA”



zdjęcie poglądowe

11.3 Skrzynie ogrodowa (poz. 11) – 2 szt.

Skrzynie na rośliny systemowe, obudowa z suszonego drewna iglastego, heblowanego, impregnowane o wymiarach 90x180x27cm. Wypełnienie wg projektu zieleni.



zdjęcie poglądowe

11.4 Karmniki/domki dla ptaków (poz. 15) – 3 szt.

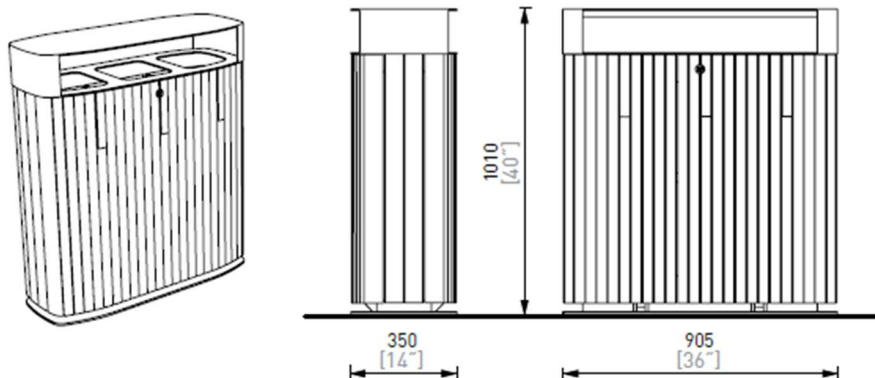
Karmniki/domki dla ptaków z litego drewna zabezpieczone przed warunkami atmosferycznymi, o wymiarach ca. 20x20x25cm. Domki mocowane na stojakach drewnianych do karmników/budek o długości 120cm.



zdjęcie poglądowe

11.5 Kosze na odpadki segregowane (poz. 17) – 3 szt.

Kosz potrójny do segregacji odpadków z daszkiem, 3x50l, o wymiarach 35x90x101cm. Obudowa z drewnianych szczepelin z drewna egzotycznego, górna ramka i daszek z blachy aluminiowej. Nośna konstrukcja ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo. Pojemnik wewnętrzny z ocynkowanej blachy. Montaż wg wytycznych producenta.



11.6 Regulamin placu zabaw (poz. 18) – 2 szt.

Regulamin o wymiarach 55x10x170cm, z słupków z drewna drzew iglastych, bezrdzeniowe, całkowicie odporne na wodę, z tablicą informacyjną z wydrukiem na foli odpornej na UV, naklejanej na cynkowana blachę stalową. Mocowany trwale do gruntu wg wytycznych producenta.

Treść regulaminu na tablicy musi zawierać zakazy wprowadzania psów, spożywania alkoholu, palenia papierosów w tym papierosów elektronicznych, jazdy na rowerze, śmiecenia, ponadto muszą być podane numery kontaktowe do służb ratunkowych, właściciela i zarządcy obiektu i jego adres – ostateczną treść w formie wizualizacji uzgodnić z zamawiającym na etapie realizacji.



zdjęcie poglądowe

11.7 Biblioteczka (poz. 19) – 1 szt.

Biblioteczka na książki z suszonego drewna iglastego, heblowanego, impregnowanego (w kolorze naturalnym), w formie zamykanej budki o wymiarach 60x60x40 (WxSxG), zamocowana na słupku drewnianym. Wysokość całkowita 150cm. Od frontu drzwiczki otwierane przeziernie, wypełnienie z poliwęglanu litego przezroczystego, wyposażone w zamek magnetyczny.



zdjęcie poglądowe

11.8 Płotek z kredek (poz. 21) – 1 szt.

Płot drewniany z sztachetami w formie kredek, z półbali toczonych z drewna suszonego iglastego, impregnowanego, malowanego w różnych kolorach farbami akrylowymi odpornymi na warunki atmosferyczne i UV. Płot składający się z 10 kredek, o szerokości całkowitej nie większej niż 200cm i wysokości 150cm. Sztachety kredki zaoblone na końcach, mocowane do poziomych łat drewnianych 60x40mm, osadzonych w słupkach drewnianych 80x80mm kotwionych do podłoża kotwami stalowymi systemowymi typu U do zabetonowania. Pod kotwy wykopać fundament w gruncie średnicy ok. 30cm, i głębokości 90cm z gotową szybkowiążącą zaprawą do słupków ogrodzeniowych lub betonu C16/20. Góra ok 5cm poniżej projektowanego terenu.



zdjęcie poglądowe

11.9 Ozdoby do bylinowego ogródka (poz. 24) – 4 szt.

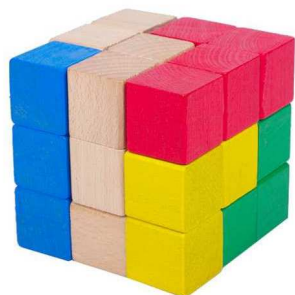
Kolorowe wiatraki drewniane na kiju o wysokości ok 100cm, przedstawiające zwierzęta i owady, np. biedronka, pszczoła. Elementy z litego drewna zabezpieczone przed warunkami atmosferycznymi. Elementy zakotwić w gruncie zgodnie z wytycznymi producenta.



zdjęcie poglądowe

11.10 Drewniany klocek (poz. 25) – 1 szt.

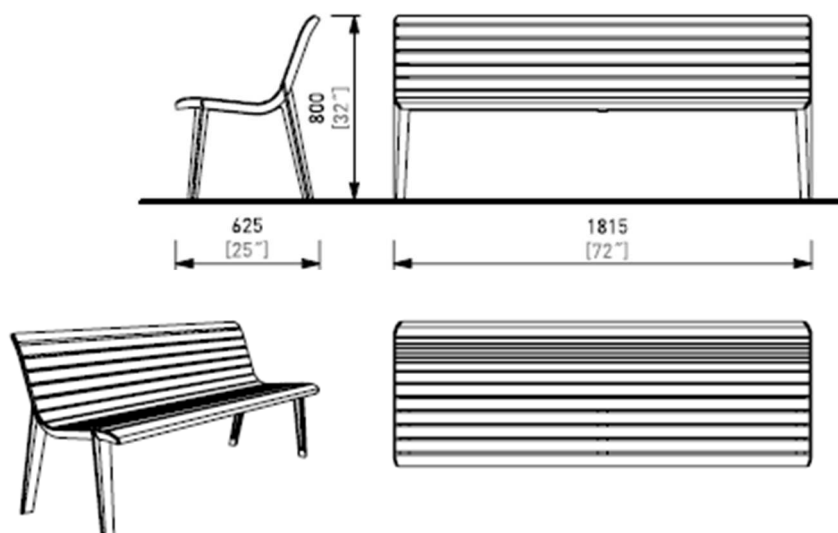
Drewniany klocek, z drewna drzew iglastych, bezrdzeniowego, zabezpieczonego przed warunkami atmosferycznymi, o wymiarach ok. 100x100x100cm. Kostka połączona trwale z gruntem, zakotwiona zgodnie z wytycznymi producenta. Kostkę należy zamontować min. 5cm powyżej projektowanej nawierzchni piaskowej.



zdjęcie poglądowe

11.11 Ławka (poz. 26) – 8 szt.

Ławka parkowa z oparciem. Konstrukcja boczna wykonana z odlewu ze stopu aluminium, siedzisko i oparcie z szczepłiny z litego drewna egzotycznego. Wszystkie cztery nogi przymocować do fundamentów z betonu C12/15, wg wytycznych i instrukcji producenta.



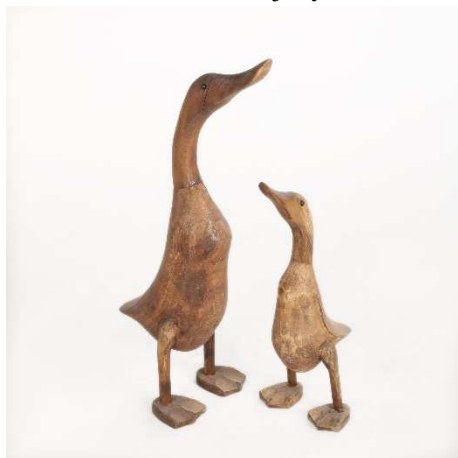
11.12 Schody (poz. 28) – wg rysunku nr 6

Schody z stopni blokowych EPDM o wymiarach 100x30x15cm, w kolorze szarym. Stopnice montowane na podbudowie żwirowej gr. 20 cm, mocowane do podłoża kotwami stalowymi wg instrukcji i wytycznych producenta.



11.13 Baśniowy staw - ozdoby (poz. 32b) – 4 szt.

„Baśniowy staw” wg projektu zieleni. Pomiędzy roślinami projektuje się drewniane ozdoby, kaczki z drewna litego, zabezpieczonego przed warunkami atmosferycznymi. Elementy o zróżnicowanej wysokości, od 35 do 50cm, przymocowane trwale do gruntu.



11.14 Drewniany płot (poz. 33) – ok. 27mb

Płot drewniany systemowy w formie trejażu, z drewna suszonego iglastego, impregnowanego, w kolorze naturalnego drewna, przeznaczony dla pnączy (wg projektu zieleni). Wysokość ogrodzenia 150cm. Słupki drewniane 80x80mm mocowane poprzez kotwy stalowe typu U do zabetonowania. Pod kotwy wykonać fundament w gruncie o 30 x 30 cm i głębokości 90 cm z gotowej szybkowiązającą zaprawą do słupków ogrodzeniowych lub betonu C16/20.



zdjęcie poglądowe

11.15 Skrzynie ogrodowa (poz. 34) – 1 szt.

Skrzynie ogrodowa metalowa, wodoodporna, zamykana na klucz, o wymiarach ca. 160x60x60cm, w kolorze antracytowym. Skrzynie należy przymocować trwale do gruntu, np. poprzez przykręcenie do fundamentów betonowych.



zdjęcie poglądowe

11.16 Ogrodzenie panelowe (poz. 35) – ok 65mb

Ogrodzenie panelowe systemowe wysokości 1,0m. Panele z profili poziomych o przekroju „omega” i wspawanych w nie pionowych prętów o przekroju okrągłym. Palisady zakończone łukami. Słupy stalowe kwadratowe o wymiarach 60x60mm, wyposażone w plastikowy kapturek. Panele i słupy ocynkowane i pokryte powłoką poliestrową, w kolorze zielonym RAL 6005.

W ogrodzeniu zaprojektowano dwie furtki jednoskrzydłowe szerokości min 1,0m oraz jedną bramę dwuskrzydłową systemową o szerokości 3,0m.

Pod furtką i bramą zaleca się zachowanie przestrzeni 5-10cm, a tempo zamykania się furtki po otwarciu do 90° powinno wynosić ok 4-5 sekund.



11.17 Stojaki rowerowe (poz. 37) – 2 szt.

Stojaki rowerowe u-kształtne o wymiarach 60x80cm, z rury okrągłej o średnicy 48,3mm, ze stali nierdzewnej,. Mocowane poprzez zabetonowanie, wg wytycznych producenta.



12. Urządzenia zabawowe

Uwaga: W projekcie wskazano usytuowanie, układ oraz ilość elementów wyposażenia. Podane poniżej opisy oraz zdjęcia przykładowych rozwiązań mają na celu wskazanie charakteru, estetyki, kształtu, kolorystyki, materiału oraz formy proponowanych elementów wyposażenia. Zamieszczone zdjęcia przykładowe wyposażenia nie stanowią elementu niniejszego projektu i objęte są odrębnymi prawami autorskimi lub patentem. Autorzy niniejszego opracowania nie są właścicielami praw autorskich do podanych na zdjęciach wzorów. Autorzy wskazanych poniżej elementów wyposażenia zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994r (Dz.U. 2006 Nr 90 poz. 631 z późn. zmianami) zastrzegają sobie prawa autorskie do w/w produktów. Na podstawie zawartych w dokumentacji zdjęć i opisów nie można wykonywać żadnych elementów projektu wyposażenia bez wiedzy i zgody ich autorów. Wykonawca zobowiązany jest wykonać elementy wyposażenia z użyciem właściwych produktów lub wykonać je w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa w tym, w zakresie ochrony praw autorskich. Ewentualna zmiana wyposażenia wymaga uzgodnienia z Inwestorem i Projektantem.

Wszystkie urządzenia zabawowe powinny spełniać wymagania aktualnej, wieloczęściowej normy PN-EN 1176.

W parku malucha projektuje się przyrządy do zabaw wykonane głównie z drewna robinii w naturalnym kolorze.

Do konstrukcji i budowy wybranych w projekcie urządzeń zastosowano drewno z robinii, pokryte dwukrotnie lazurą ochronną, w całości rozkładającą się biologicznie, która łączy w sobie zalety oddychającej, bazującej na oleju powłoki drewna niewrażliwej na brud i rozpuszczalnej w wodzie. Naturalne oleje wnikają głęboko w drewno, chroniąc je i zachowując jego elastyczność. Bezpieczeństwo składników impregnacyjnych jest potwierdzone przez Producenta urządzeń. Dla zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników wszystkie części drewna (drewniane kanty, deski etc.) są zaokrąglone. Nieakceptowalne są urządzenia o ostrych narożnikach lub kantach. Powierzchnie urządzeń gładkie i w każdym wypadku bezodpryskowe. W przypadku istniejących rys w drewnie, kanty są okrawane. Ostre kąty pomiędzy elementami konstrukcyjnymi nie są dozwolone, ew. są one zamknięte drewnianymi klinami.

W nawiasach podano pozycję wg rysunku nr 4, wskazującego lokalizację elementu.

12.1 Karuzela (poz. 1) – 1 szt.

Podest wykonany z drewna robinii akacjowej. Elementy konstrukcyjne ze stali nierdzewnej AISI 304. Średnica drążka 33,7mm. Wszystkie śruby, narażone na działanie warunków atmosferycznych wykonane ze stali nierdzewnej.



Wymiary	ca. 152 x 152 cm
Strefa bezpieczeństwa	ca. 552 x 552 cm
Wysokość całkowita	ca. 69 cm
Wysokość swobodnego upadku	ca. 69 cm
Ilość użytkowników	5 osób
Przedział wiekowy	3-12

12.2 Domek (poz. 2) – 1 szt.

Słupy: naturalne drewno robinii akacjowej zabezpieczone przed rozszczeniem. Łączone ze sobą za pomocą specjalnego dystansu wykonanego ze stali nierdzewnej AISI 304, oraz nierdzewnego pręta M16.

Ścianki i dach wykonane z drewna robinii akacjowej.

Wszystkie śruby narażone na działanie warunków atmosferycznych wykonane ze stali nierdzewnej.

Panele i elementy interaktywne:

- liczydło: moduł, w którym można poruszać kształtami po wyfrezowanych torach. Wykonany z płyty HDPE o grubości 15 mm.
- wiaderko do piasku wykonane z miękkiej gumy. Winda i łańcuch wykonane ze stali nierdzewnej.
- ksylofon: wykonany z płyty HPL o grubości 13 mm i anodowanego aluminium. Umożliwia grę w gamie muzycznej w tonacji C-dur.
- telefon: wykonany z rury o średnicy 33,7 mm i płyty HDPE o grubości 15 mm.



Wymiary	ca. 381 x 180 cm
Strefa bezpieczeństwa	ca. 681 x 480 cm
Wysokość całkowita	ca. 290 cm
Wysokość swobodnego upadku	ca. 0 cm
Ilość użytkowników	8 osób
Przedział wiekowy	1-8

12.3 Huśtawka gniazdo (poz. 3) – 1 szt.

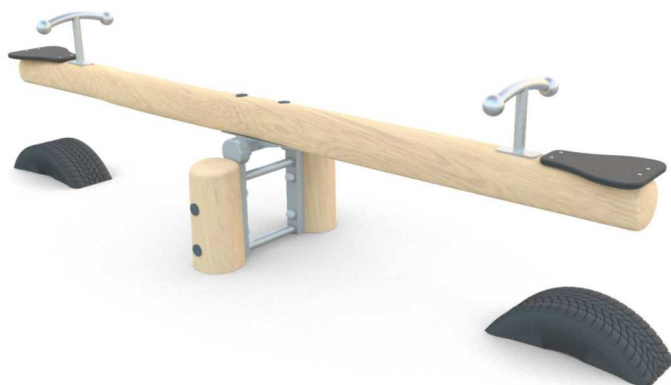
Słupy: naturalne drewno robinii akacjowej zabezpieczone przed rozszczeniem. Siedzisko typu „ptasie gniazdo” o średnicy 100 cm zawieszone na łańcuchach fi.6 mm ze stali nierdzewnej. Wszystkie śruby narażone na działanie warunków atmosferycznych wykonane ze stali nierdzewnej.



Wymiary	ca. 100 x 307 cm
Strefa bezpieczeństwa	ca. 630 x 235 cm
Wysokość całkowita	ca. 180 cm
Wysokość swobodnego upadku	ca. 113 cm
Ilość użytkowników	4 osoby
Przedział wiekowy	1-12

12.4 Huśtawka 2 osobowa (poz. 4) – 1 szt.

Słupy: naturalne drewno robinii akacjowej zabezpieczone przed rozszczeniem. Element konstrukcji: stal czarna S235JR oczyszczona w procesie piaskowania, zabezpieczona przed korozją. Drażki wykonane ze stali nierdzewnej AISI304: średnica drażki 33,7 mm. Wszystkie śruby narażone na działanie warunków atmosferycznych wykonane ze stali nierdzewnej. Jako odbojnice wyklucza się zastosowanie opon.



Wymiary	ca.73 x 310 cm
Strefa bezpieczeństwa	ca.273 x 501 cm
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa	ca.11 m ²
Wysokość całkowita	ca.105 cm
Wysokość swobodnego upadku	ca.90 cm
Ilość użytkowników	2 osoby
Przedział wiekowy	3 – 12

12.5 Równoważnia (poz. 5) – 1 szt.

Słupy: naturalne drewno robinii akacjowej zabezpieczone przed rozszczeniem. Łączone ze sobą za pomocą specjalnego dystansu wykonanego ze stali nierdzewnej AISI 304, oraz nierdzewnego pręta M16. Wszystkie śruby narażone na działanie warunków atmosferycznych wykonane ze stali nierdzewnej. Łączna długość równoważni min. 11,5m.



Wymiary	ca.540 x 250 cm
Strefa bezpieczeństwa	ca.840 x 550 cm

Powierzchnia strefy bezpieczeństwa	ca.33 m ²
Wysokość całkowita	ca.68 cm
Wysokość swobodnego upadku	ca.68 cm
Ilość użytkowników	6 osoby
Przedział wiekowy	3 – 12



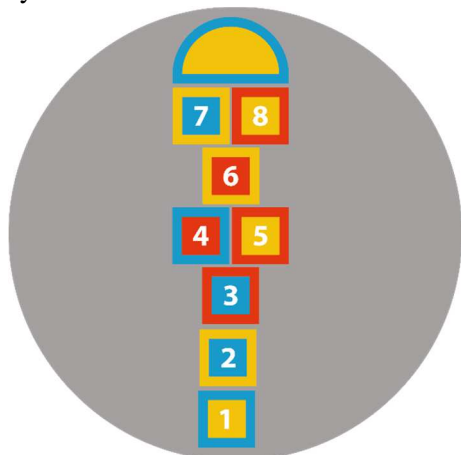
Wymiary	ca.20 x 382 cm
Strefa bezpieczeństwa	ca.320 x 682 cm
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa	ca.19 m ²
Wysokość całkowita	ca.47 cm
Wysokość swobodnego upadku	ca.47 cm
Ilość użytkowników	2 osoby
Przedział wiekowy	3 – 12

12.6 Klasa (poz. 6) – 1 szt.

Gra podwórkowa klasa składająca się z 11 pól wielokolorowych.

Klasa z płyt chodnikowych 35x35cm oraz 50x50cm (przycinanych w łuk) układanych na podsypce piaskowej. Podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywa łamanego 2/31,5mm grubości 10cm oraz warstwy odcinającej z piasku średniego grubości 10cm.

Elementy gier wykonane są z prefabrykowanej masy termoplastycznej, cechującej się dużą odpornością na warunki atmosferyczne, UV – kolory nie bledną i utrzymują swoją intensywność i zawierają elementy antypoślizgowe. Zawierają kolorowe pigmenty, wypełniacze, kruszywa, kulki szklane, środki pomocnicze oraz syntetyczną żywicę. Materiał odporny na paliwo, oleje, śnieg i mróz. Wykonanie wg szczegółowych wytycznych dostawcy systemu.



zdjęcie poglądowe

12.7 Piaskownica (poz. 7) – 1 szt.

Słupy: naturalne drewno robinii akacjowej zabezpieczone przed rozszczerpieniem. Wszystkie śruby narażone na działanie warunków atmosferycznych wykonane ze stali nierdzewnej. W zestawie należy przewidzieć folię naciągana, zakrywającą piaskownicę lub inne rozwiązanie systemowe przewidziane przez producenta urządzenia.

Dla piasku w strefie piaskownicy piaski o frakcji 0,1-2,0mm umożliwiające tworzenie „babeł” i pełnej zabawy piaskowej.

Nawierzchnia piaskowa powinna być wolna od części ilastych, organicznych i kamieni.



Wymiary	ca. 245 x 245 cm
Strefa bezpieczeństwa	ca. 545 x 545 cm
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa	ca. 28 m ²
Wysokość całkowita	ca. 20 cm
Wysokość swobodnego upadku	ca. 20 cm
Ilość użytkowników	10 osób
Przedział wiekowy	1-7

12.8 Drewniany statek (poz. 8) – 1 szt.

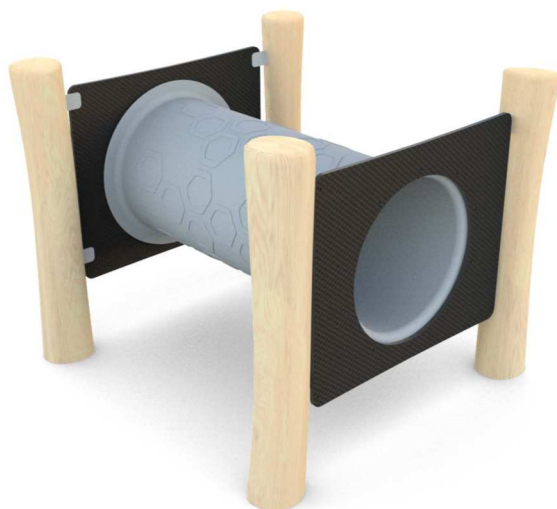
Słupy: naturalne drewno robinii akacjowej zabezpieczone przed rozszczerpieniem. Łączone ze sobą za pomocą specjalnego dystansu wykonanego ze stali nierdzewnej AISI 304, oraz nierdzewnego pręta M16. Lina polipropylenowa typu pp-multisplit o średnicy 16 mm z rdzeniem stalowym. Montowana z wykorzystaniem samosmarownych łożysk ślizgowych. Podesty wykonane z drewna robinii akacjowej. Ścianki wykonane z drewna robinii akacjowej. Moduł luneta wykonany ze stali nierdzewnej AISI 304 Moduł ster wykonany drewna robinii akacjowej I płyt HPL 13 mm Wszystkie śruby narażone na działanie warunków atmosferycznych wykonane ze stali nierdzewnej.



Wymiary	ca.152 x 350 cm
Strefa bezpieczeństwa	ca.452 x 650 cm
Wysokość całkowita	ca.350 cm
Wysokość swobodnego upadku	ca.30 cm
Ilość użytkowników	7 osób
Przedział wiekowy	1-8

12.9 Tunel (poz. 12) – 1 szt.

Słupy: naturalne drewno robinii akacjowej zabezpieczone przed rozszczepieniem. Tuba: wykonana metodą rotomoldingu z materiału typu LDPE o wewnętrznej średnicy 53,5 cm i długości 125 cm. Wszystkie śruby narażone na działanie warunków atmosferycznych wykonane ze stali nierdzewnej.



Wymiary	ca. 142 x 127 cm
Strefa bezpieczeństwa	ca. 442 x 427 cm
Wysokość całkowita	ca. 120 cm
Wysokość swobodnego upadku	ca. 96 cm
Ilość użytkowników	2 osoby
Przedział wiekowy	3-12

12.10 Zjeżdżalnia skarpowa (poz. 13) – 1 szt.

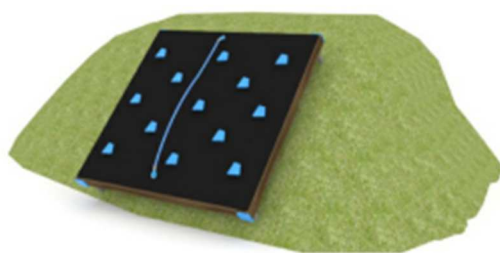
Zjeżdżalnia przeznaczona do montażu na skarpach naturalnych lub formowanych. Kształt rynny i długość 3,84m oraz szerokość zjazdu 1,0m. Wykonana w całości ze stali nierdzewnej matowionej, dostosowana do skarp wysokość w przedziale 1,35 - 1,75 m – ukształtowanie skarpy dostosować do profilu zjeżdżalni. Montaż wg wytycznych dostawcy.



Wymiary urządzenia (LxWxH): 3,84 x 1,11 x 0,93 m
Wysokość skarpy: 1,35-1,75 m.

12.11 Mini ścianka wspinaczkowa (poz. 14) – 1 szt.

Ścianka wspinaczkowa o wymiarach 120x180cm, ze wodoodpornej płyty antypoślizgowej. Ranty zabezpieczone przed wodą. Konstrukcja z słupków drewnianych montowanych na metalowych kotwach do gruntu. W zestawie min. 15 kolorowych kamieni wspinaczkowych w zestawie. Ścianka montowana na skarpie, równoległe do niej, ok 20-30cm nad nią. Szczegóły mocowania wg wytycznych producenta.



zdjęcie poglądowe

Wymiary	ca. 133 x 180 cm
Wysokość całkowita	ca. 40 cm
Wysokość swobodnego upadku	ca. 59 cm
Ilość użytkowników	1 osoba
Przedział wiekowy	3-12

12.12 Ścieżka sensoryczna (poz. 16) – 1 szt. wg rys. nr 9

Konstrukcja naturalne drewno robinii akacjowej zabezpieczone przed rozszczepieniem. Łączone ze sobą za pomocą specjalnego dystansu wykonanego ze stali nierdzewnej AISI 304, oraz nierdzewnego pręta M16. Pod ścieżką ułożyć geowłókninę filtrującą. Wypełnienie poszczególnych wg wytycznych na rysunku nr 9.

12.13 Ścieżka sensoryczna (poz. 20) – 10 el.

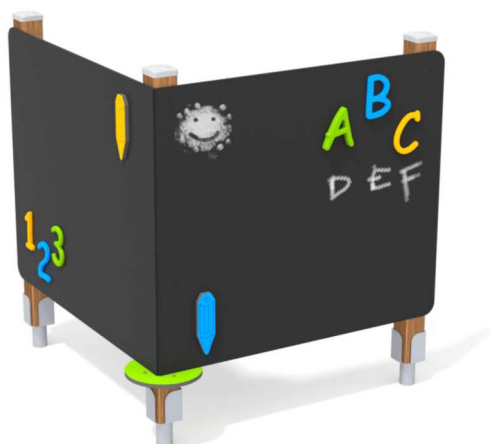
Ścieżka sensoryczna/sprawnościowa z 10 półkuli z EPDM o średnicy 345mm, w kolorze żółtym (3 szt.), czerwonym (3 szt.), niebieskim (2 szt.), zielonym (2 szt.). Półkule montowane np. poprzez klejenie do podkładu z betonu C16/20 gr. min 10cm zbrojonego siatką przeciwskurczową. Półkule powinny wystawać ok 10-15 cm powyżej projektowanej nawierzchni. Szczegółowy sposób montażu wg instrukcji i wytycznych producenta.



zdjęcie poglądowe

12.14 Tablica do rysowania (poz. 22) – 1 szt.

Słupy: naturalne drewno robinii akacjowej zabezpieczone przed rozszczepieniem. Wszystkie śruby narażone na działanie warunków atmosferycznych wykonane ze stali nierdzewnej. Tablica do rysowania czarna odporna na wilgoć i UV.



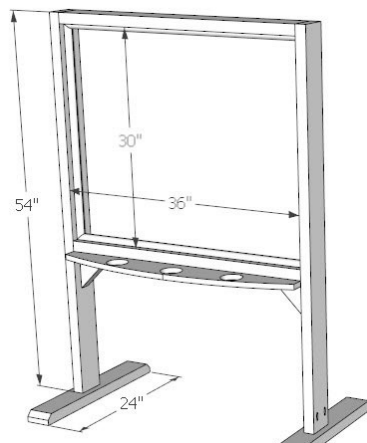
Wymiary	ca. 131 x 131 cm
Strefa bezpieczeństwa	ca. 431 x 431 cm
Wysokość całkowita	ca. 140 cm
Ilość użytkowników	4 osoby
Przedział wiekowy	3-12

12.15 Tablica do malowania (poz. 23) – 1 szt.

Konstrukcja tablicy z drewna robinii akacjowej zabezpieczone przed rozszczeniem. Wszystkie śruby narażone na działanie warunków atmosferycznych wykonane ze stali nierdzewnej. Tablica do malowania z płyty akrylowej. Tablica montowana trwale do gruntu poprzez kotwy stalowe do zabetonowania.



zdjęcie poglądowe



Wymiary	ca. 90 x 75 cm
Wysokość całkowita	ca. 135 cm
Ilość użytkowników	2 osoby
Przedział wiekowy	3-8

12.16 Akcesoria do zabawy na płocie (poz. 27) – 2 szt.

Tablice manipulacyjna zewnętrzna z płyty ze sklejki wodoodpornej, zabezpieczone przed warunkami atmosferycznymi. Montowane na stałe do płotu z kredek.



zdjęcie poglądowe

Wymiary

ca. 40 x 60 cm

12.17 Trampolina (poz. 31) – 1 szt.

Trampolina terenowa o średnicy 120cm. Materiały: antypoślizgowe lamelki zbudowane z poliamidu. Łączenie lamelek 6 mm liną nierdzewną odporną na korozję. Spawane skrzynie trampoliny, cynkowane ogniwo pokryte powierzchnią gumową SBR.



Wymiary	175 x 175 cm
Strefa bezpieczeństwa	425 x 425 cm
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa	12 m ²
Wysokość całkowita	0 cm
Wysokość swobodnego upadku	90 cm
Ilość użytkowników	1
Przedział wiekowy	1-8

12.18 Ścianka selfie (poz. 36) – 1 szt.

Słupy: naturalne drewno robinii akacjowej zabezpieczone przed rozszczeniem. Wszystkie śruby narażone na działanie warunków atmosferycznych wykonane ze stali nierdzewnej. Ścianki z sklejki wodoodpornej gr 15mm, w kolorach zielonych i białym.



Wymiary	29 x 112 cm
Wysokość całkowita	180 cm
Wysokość swobodnego upadku	0 cm
Ilość użytkowników	2
Przedział wiekowy	3-12

13. Informacja o obszarze oddziaływania

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
Jednostka ewidencyjna Pobiedziska obręb 0001 Pobiedziska działki nr 78, 107/6	Usytuowanie budynku - Rozdział 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ((Dz. U. z 2019r, poz. 1065 ze zm.).	nie dotyczy
	Miejsca postojowe dla samochodów osobowych - Rozdział 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r, poz. 1065 ze zm.).	nie dotyczy
	Miejsca gromadzenia odpadów stałych - Rozdział 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r, poz. 1065 ze zm.).	nie dotyczy
	Uzbrojenie techniczne działki i odprowadzenie wód powierzchniowych - Rozdział 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r, poz. 1065 ze zm.).	nie dotyczy
	Studnie - Rozdział 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r, poz. 1065).	nie dotyczy
	Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe - Rozdział 7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r, poz. 1065 ze zm.).	nie dotyczy
	Ochrona przed hałasem i drganiami - Dział IX rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r, poz. 1065 ze zm.).	nie dotyczy

	Przesłanianie - §13.1. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r, poz. 1065 ze zm.).	nie dotyczy
	Zacienianie - §60 oraz §40 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r, poz. 1065 ze zm.).	nie dotyczy
	Ustawa z dn. 27.04.2001r. – Prawo ochrony Środowiska – (Dz. Dz.U.2021.0.1973 z późn. zm)	nie dotyczy
	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839).	nie dotyczy

Projektowana inwestycja nie będzie wносить ujemnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie i życie użytkowników i mieszkańców sąsiednich terenów.

Oddziaływanie w/w inwestycji zamyka się w granicach działek nr 78, 107/6 (ark. 26; obręb 0001 Pobiedziska)

Rodzaj projektowanej budowy nie figuruje w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska naturalnego i nie wymaga sporządzania raportu oddziaływania na środowisko (Ustawa z dn. 27.04.2001r. – Prawo ochrony Środowiska – Dz. Dz.U.2021.0.1973 z późn. zm. oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 z późn. zm.))

14. Uwagi

Zawarte w niniejszym projekcie nazwy materiałów, urządzeń podano jako przykładowe, będące podstawą do wykonania obliczeń technicznych i określające ich standard techniczny i estetyczny.

Wszystkie materiały zastosowane do wykonania robót budowlanych opiętych niniejszym projektem powinny posiadać aprobatę techniczną ITB oraz ocenę higieniczną PIH.

Wszystkie roboty winny być prowadzone zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych i przepisami BHP,

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt oznakowania robót prowadzonych, dostosowany harmonogramu prac oraz posiadanego sprzętu i przyjętej technologii robót i uzyskać zatwierdzenie Zamawiającego przed jej wprowadzeniem.

W czasie prowadzenia robót należy:

- przestrzegać przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska naturalnego
- przestrzegać wszystkie przepisy związane z wykonywanymi robotami.
- przestrzegać przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska naturalnego
- przestrzegać przepisów ochrony przeciw pożarowej, bhp, ochrony interesów osób trzecich, a w szczególności zapewnić, dojścia i dojazd do posesji

Wszystkie prace budowlane powinny być prowadzone z uwzględnieniem Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy (z późn. zmianami).

Korzystając z istniejących nawierzchni ulic przyległych do pasa roboczego, Wykonawca robót zobowiązany jest do utrzymania ich właściwego stanu technicznego i czystości.

Odtworzenie i naprawa uszkodzonych nawierzchni ulic oraz likwidację wszystkich innych zanieczyszczeń elementów dróg, powstałych w czasie realizacji całej inwestycji, nastąpi kosztem i staraniem Wykonawcy, przed zakończeniem robót budowlanych związanych z inwestycją. Zakres odtworzenia i sposobu naprawy należy wyprzedzająco uzgodnić z Zamawiającym.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Roboty ziemne i montażowe nie mogą powodować trwałych szkód.

W razie przypadkowego odkrycia w trakcie Wykonywania robót, instalacji i sieci nie ujawnionej na mapie do celów projektowych, należy niezwłocznie przerwać prace do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji i określenia, czy i w jaki sposób możliwe jest w tym miejscu dalsze bezpieczne prowadzenie robót,

Wszystkie ewentualne zmiany mające wpływ na ostateczny kształt i wygląd obiektu oraz wyniki w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy uzgodnić z autorem projektu w ramach nadzoru autorskiego.

Wszystkie materiały oraz urządzenia muszą zostać zatwierdzone przez zamawiającego, na podstawie kart materiałowych, przed zamówieniem.

Opracował
Adam Sparażyński

II. Dokumentacja formalna

STAROSTA POZNAŃSKI
ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań

KZ.4123.7.00048.2022.III

POZWOLENIE NR 70/A/2022
na prowadzenie robót budowlanych
na terenie układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków

Sprawa: Pobiedziska, dz. nr 78, 107/6 – arkusz 26 – budowa Parku Malucha.

Działając na podstawie porozumienia z dnia 24 marca 2009 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim oraz Starostą Poznańskim w sprawie powierzenia Powiatowi Poznańskiemu spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz.U. Woj. Wlkp. z 2009 r., nr 85, poz. 1212), art. 6 ust. 1, pkt 1 lit. b, pkt. 3 a, art. 7 pkt. 1, art. 31 ust. 1-3, 36 ust. 1 pkt 5, 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022.840 t.j.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 02.05.2022 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Pobiedziska działającej z pełnomocnictwa p. Krzysztofa Sobolewskiego SKa, Projekt Krzysztof Sobolewski, ul. Marcelesińska 4a/10, 60-801 Poznań z dnia 02.05.2022 r., /data wpływu 02.05.2022 r./ o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w granicach strefy ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta, wpisanej do rejestru zabytków pod nr 434/Wlkp/A na podstawie decyzji z dnia 04.12.2006 r.

STAROSTA
UDZIELA POZWOLENIA

na budowę Parku Malucha w Pobiedziskach na terenie dz. nr 78 i 107/6 ark. 26 realizowaną w ramach inwestycji: „Zielono-niebieskie Pobiedziska – łagodzenie klimatu i adaptacja do ich skutków”, na podstawie projektu technicznego pt. „Budowa Parku Malucha w Pobiedziskach”, autorstwa mgra inż. Krzysztofa Sobolewskiego z kwietnia 2022 rok.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2024 r.

określa warunki polegające na obowiązku

- przeprowadzenia przez inwestora, podczas robót ziemnych w obszarze wyznaczonym parametrami inwestycji, badań archeologicznych polegających na rozpoznaniu, zadokumentowaniu i wyeksplorowaniu odkrytych warstw i obiektów archeologicznych oraz sporządzenia dokumentacji opisowej, pomiarowej, rysunkowej i fotograficznej, która po zakończeniu badań podlega nieodpłatnemu przekazaniu Powiatowemu Konserwatorowi Zabytków w Poznaniu; prowadzenie badań archeologicznych wymaga odrębnego pozwolenia konserwatora zabytków

UZASADNIENIE

W dniu 02.05.2021 r. do Wydziału Powiatowego Konserwatora Zabytków Starostwa Powiatowego w Poznaniu, wpłynął wniosek Gminy Pobiedziska działającej z pełnomocnictwa p. Krzysztofa Sobolewskiego SKa, Projekt Krzysztof Sobolewski, ul. Marcelesińska 4a/10, 60-801 Poznań z dnia 02.05.2022 r., /data wpływu 02.05.2022 r./ o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w granicach strefy ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta, wpisanej do rejestru zabytków pod nr 434/Wlkp/A na podstawie decyzji z dnia 04.12.2006 r.

Inwestycja ma zostać przeprowadzona w Pobiedziskach na terenie działek nr ewid.: 78 i 107/6 ark. 26. Nadmieniam, że ww. działki położone są w granicach strefy ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta, wpisanej do rejestru zabytków pod nr 434/Wlkp/A na podstawie decyzji z dnia 04.12.2006 r. W związku z czym na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022.840 t.j.).

Planowany zakres prac obejmuje budowę Parku Malucha w Pobiedziskach na terenie dz. nr 78 i 107/6 ark. 26 realizowaną w ramach inwestycji: „Zielono-niebieskie Pobiedziska – łagodzenie klimatu i adaptacja do ich skutków”, na podstawie projektu technicznego pt. „Budowa Parku Malucha w Pobiedziskach”, autorstwa mgra inż. Krzysztofa Sobolewskiego z kwietnia 2022 rok.

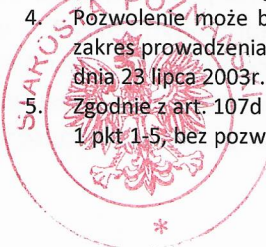
W opinii konserwatorskiej inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na wartość zabytkową układu urbanistycznego miasta wpisanego do rejestru zabytków.

Wobec powyższego ze stanowiska konserwatorskiego nie wnosi się zastrzeżeń do realizacji przedsięwzięcia.

Jednocześnie z uwagi na fakt realizacji inwestycji przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków określono warunek polegający na obowiązku podjęcia przez inwestora innych działań które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku. tj. przeprowadzenia badań archeologicznych podczas robót ziemnych w obszarze wyznaczonym parametrami inwestycji,. Wpis do rejestru zabytków stanowi kwalifikowaną formę ochrony zabytków (art. 7 pkt. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022.840 t.j.). Ochronie konserwatorskiej na tym terenie podlegają nawarstwienia kulturowe i znajdujące się w nich wytwory bądź ich ślady, które stanowią powierzchnię lub podziemną pozostałość egzystencji i działalności człowieka określane jako nieruchomy zabytek archeologiczny (art. 3 ust. 4 Ustawy). Zabytki archeologiczne będące w szczególności pozostałościami terenowymi pradziejowego i historycznego osadnictwa podlegają, zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt. 3a Ustawy, ochronie i opiece bez względu na stan zachowania. Charakter planowanej inwestycji zakłada wykonanie robót budowlanych i robót ziemnych, a to wiąże się z przekształceniem lub zniszczeniem zabytku. Na podstawie art. 31 ust. 1 a pkt. 2 Osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować: roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru (...) albo roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego - jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z konieczności uzyskania od Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu odrębnego pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych (art. 36 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Dz.U. 2022.840 t.j.).

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie, które należy wnieść w ciągu 14 dni od dnia doręczenia decyzji do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu (art. 127 §1-2 oraz art. 129 §1-2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021.187 ze zm.).
2. W ciągu 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji poprzez doręczenie Powiatowemu Konserwatorowi Zabytków w Poznaniu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (art. 127a §1-2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021.187 ze zm.). Z dniem doręczenia do Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna co skutkuje brakiem możliwości wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego i skargi do sądu administracyjnego.
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - (Dz.U. z 2022.840 t.j.).
4. Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia po jego wydaniu okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań lub poszukiwań na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Zgodnie z art. 107d ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.



Z ur. STAROSTY
[Signature]
Wiesław Bieganski
Powiatowy Konserwator Zabytków
w Poznaniu

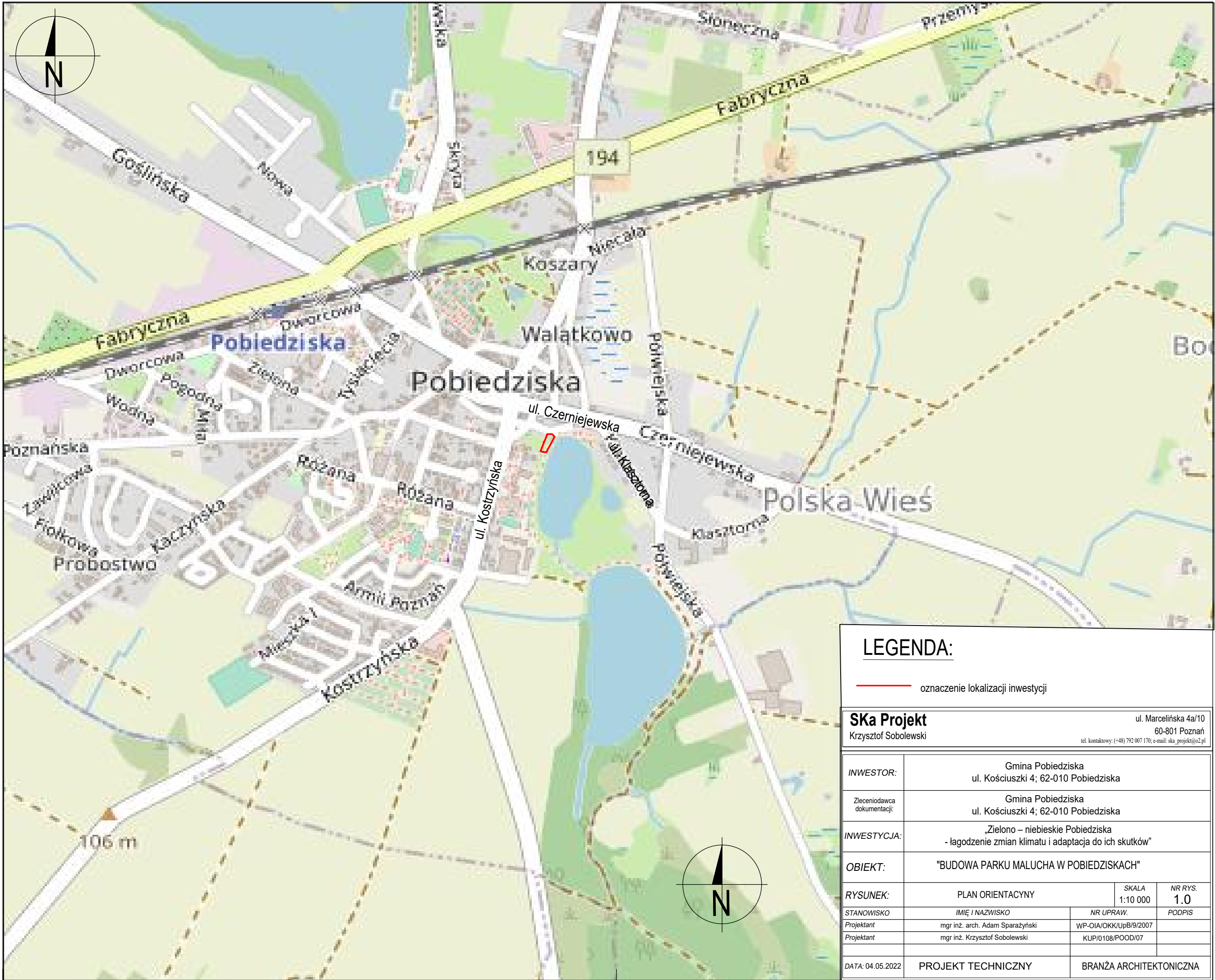
Załączniki:

- dokumentacja projektowa

Otrzymuje (odbior osobisty):

1. Krzysztof Sobolewski, SKA, Projekt Krzysztof Sobolewski, ul. Marcelińska 4a/10, 60-801 Poznań
2. aa eg

Sprawę prowadzi: inspektor Ewa Grzegorzczak ☎ 61 841 8844



LEGENDA:

— oznaczenie lokalizacji inwestycji

Ska Projekt

Krzysztof Sobolewski

ul. Marcelesińska 4a/10

60-801 Poznań

tel. kontaktowy: (+48) 792 007 170; e-mail: ska_projekt@o2.pl

INWESTOR:	Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska		
Zlecienniodawca dokumentacji:	Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska		
INWESTYCJA:	„Zielono – niebieskie Pobiedziska - łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków”		
OBIEKT:	"BUDOWA PARKU MALUCHA W POBIEDZISKACH"		
RYSUNEK:	PLAN ORIENTACYNY	SKALA 1:10 000	NR RYS. 1.0
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Adam Sparażyński	WP-01A/OKK/UpB/9/2007	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Sobolewski	KUP/0108/POOD/07	
DATA: 04.05.2022	PROJEKT TECHNICZNY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	



- 78 nr działek objętych granicą opracowania
- granicz działek
- zakres opracowania
- strefa 10m od linii rozgraniczającej ulicę zgodnie z MPZP
- 1 projektowany "Park Malucha"
- projektowana nawierzchnia z piasku
- projektowana nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej
- projektowany/istniejący zieleń niska wg proj. zieleni
- projektowane ogrodzenie h=1,0m
- istniejące drzewa
- projektowane drzewa wg proj. zieleni
- projektowane latarnie parkowe solarne h=3m wg proj. branży elektrycznej

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

pow. opracowania	896,0m2
pow. biologicznie czynna	804,0m2
w tym	
pow. zieleni	430,0m2
pow. piasku	374,0m2
pow. utwardzona	77,0m2

Mapa do celów projektowych
skala 1:500

1.Układ współrzędnych prostokątnych płaskich - PL-2000
2.Układ wysokościowy - Kronstadt 86

Województwo wielkopolskie
Powiat: Poznański
Nazwa jednostki ewid.: Miasto Pobiedziska
Jedn. ewid. (identyfikator): (302112_4)
Nazwa obrębu ewid.: Pobiedziska
Obręb (identyfikator): (302112_4.0001)
Numer arkusza mapy: 26, 30
Położenie/działka/działki: wg. zasięgu

GKG.GZZ.4071.980.2022
(identyfikator zgłoszenia pracy)
Sporządził:

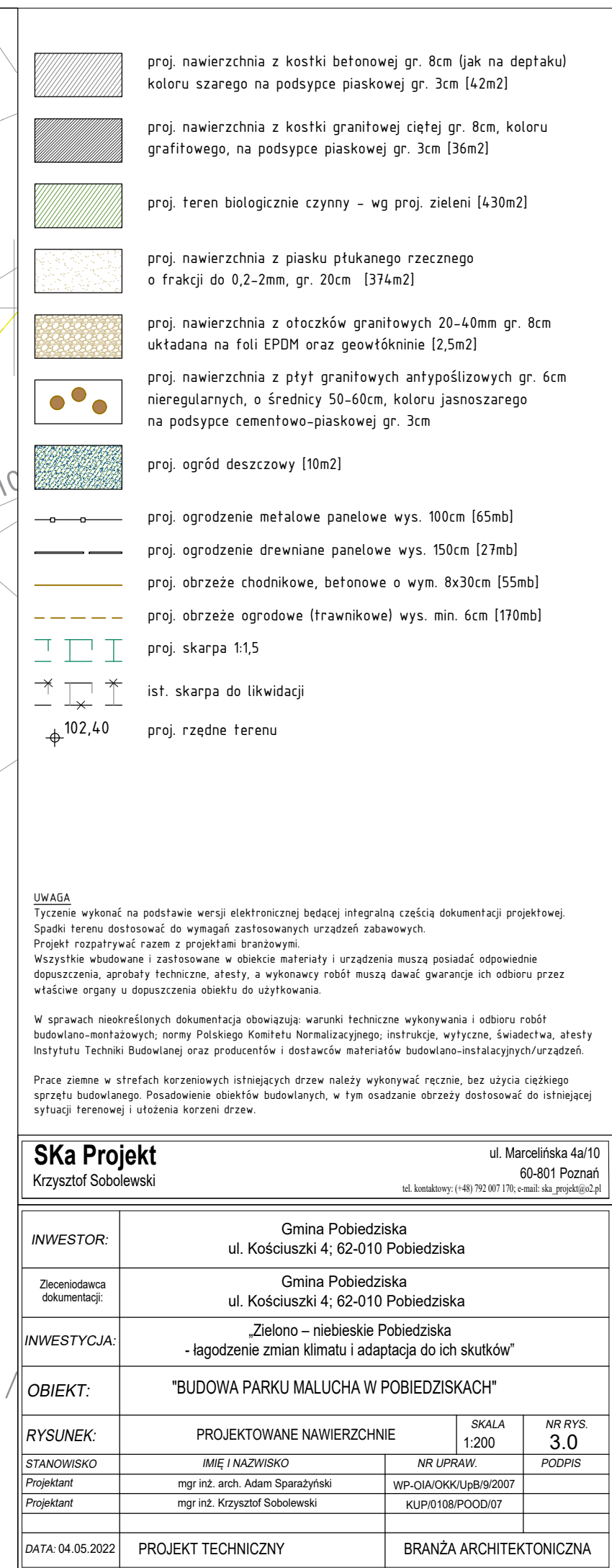
inż. Przemysław Groszak
Geodeta
Uprawniony nr upr.21079

Elektronicznie podpisany przez inż. Przemysław Groszak
Geodeta Uprawniony nr upr.21079
Data: 2022.02.28 16:39:09 +01'00'

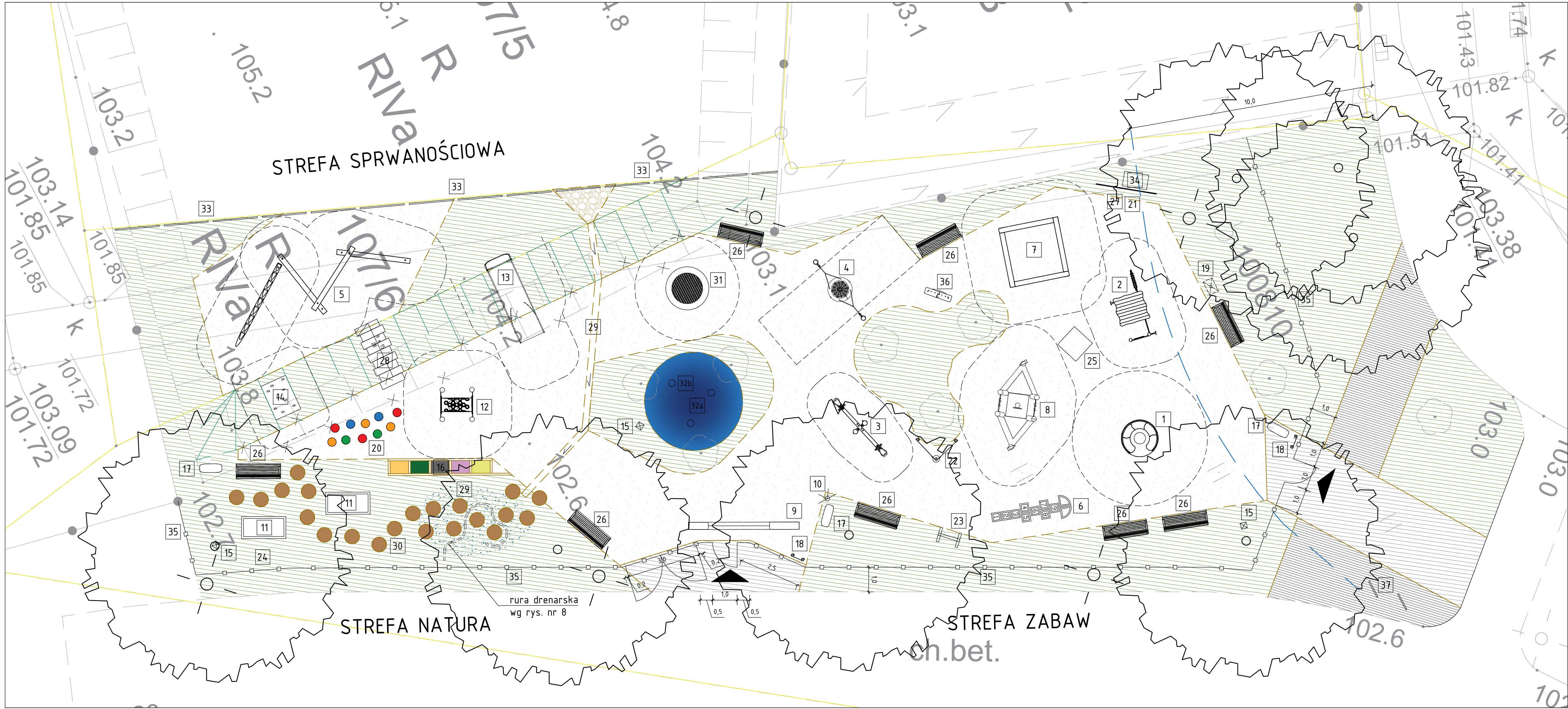
Mapa aktualna na dzień27.01.2022r.....
Zakres zasięgu opracowania

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKG.GZZ.4071.980.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Poznański
Wykonawca prac geodezyjnych	
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół GKG.GZZ.4071.980.2022_nr_2 z dn. 25.02.2022r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	

Ska Projekt Krzysztof Sobolewski			
ul. Marcelesińska 4a/10 60-801 Poznań tel. kontaktowy: (+48) 792 007 170; e-mail: ska_projekt@o2.pl			
INWESTOR:	Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska		
Zlecniodawca dokumentacji:	Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska		
INWESTYCJA:	„Zielono – niebieskie Pobiedziska - łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków”		
OBIEKT:	"BUDOWA PARKU MALUCHA W POBIEDZISKACH"		
RYSUNEK:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1:500	NR RYS. 2.0
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Adam Sparażyński	WP-OIA/OKK/UpB/9/2007	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Sobolewski	KUP/0108/POOD/07	
DATA: 04.05.2022	PROJEKT TECHNICZNY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	



<h1>SKa Projekt</h1> <p>Krzysztof Sobolewski</p>		<p>ul. Marcelińska 4a/10 60-801 Poznań</p> <p>tel. kontaktowy: (+48) 792 007 170; e-mail: ska_projekt@o2.pl</p>	
INWESTOR:	<p>Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska</p>		
Zlecniodawca dokumentacji:	<p>Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska</p>		
INWESTYCJA:	<p>„Zielono – niebieskie Pobiedziska - łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków”</p>		
OBIEKT:	<p>"BUDOWA PARKU MALUCHA W POBIEDZISKACH"</p>		
RYSUNEK:	PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE	SKALA 1:200	NR RYS. 3.0
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Adam Spazałyński	WP-OIA/OKK/UpB/9/2007	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Sobolewski	KUP/0108/POOD/07	
DATA: 04.05.2022	PROJEKT TECHNICZNY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	



- | | | | |
|----|------------------------------|-----|-------------------------------|
| 1 | karuzela | 20 | ścieżka sensoryczna |
| 2 | domek | 21 | płotek z kredek |
| 3 | huśtawka gniazdo | 22 | tablica do rysowania |
| 4 | huśtawka 2 osobowa | 23 | tablica do malowania |
| 5 | równoważnia | 24 | bylinowy ogródek |
| 6 | klasa | 25 | drewniany klocek |
| 7 | piaskownica | 26 | tawki |
| 8 | drewniany statek | 27 | akcesoria do zabawy na płocie |
| 9 | drewniane wejście do parku | 28 | schody |
| 10 | drogowskaz | 29 | "rzeczka" do rozlewiska |
| 11 | skrzynie na rośliny | 30 | płyty granitowe |
| 12 | tunel | 31 | trampolina |
| 13 | zjeżdżalnia terenowa | 32a | "baśniowa sadzawka" |
| 14 | ścianka wspinaczkowa | 32b | drewniane ptaki |
| 15 | domki dla ptaków | 33 | ogrodzenie drewniane |
| 16 | ścieżka sensoryczna | 34 | skrzynia ogrodowa |
| 17 | kosze na odpadki segregowane | 35 | ogrodzenie |
| 18 | regulamin | 36 | ścianka selfie |
| 19 | biblioteczka | 37 | stojaki rowerowe |

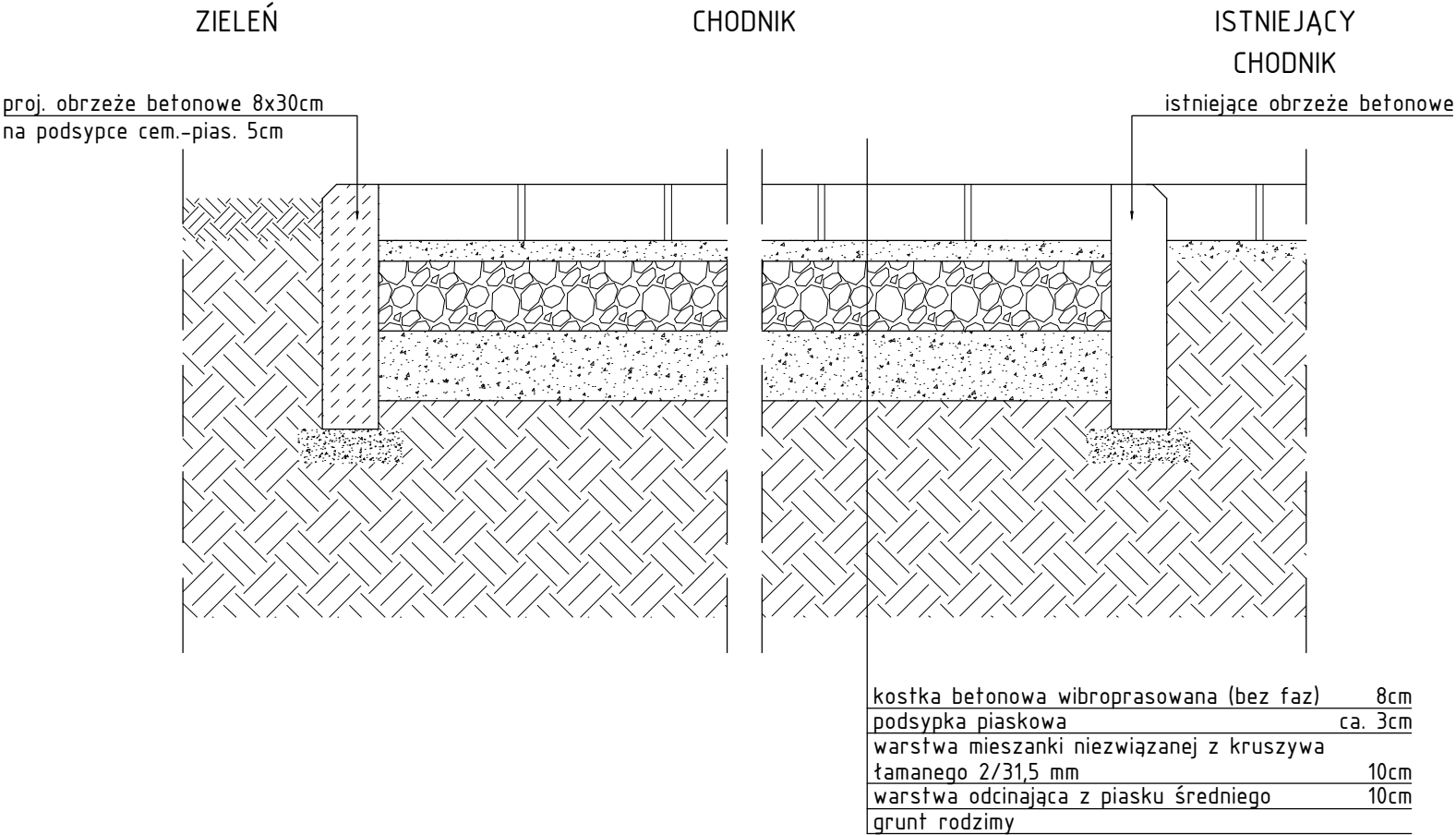
Szczegółowe wytyczne oraz ilości elementów wgo opisu technicznego

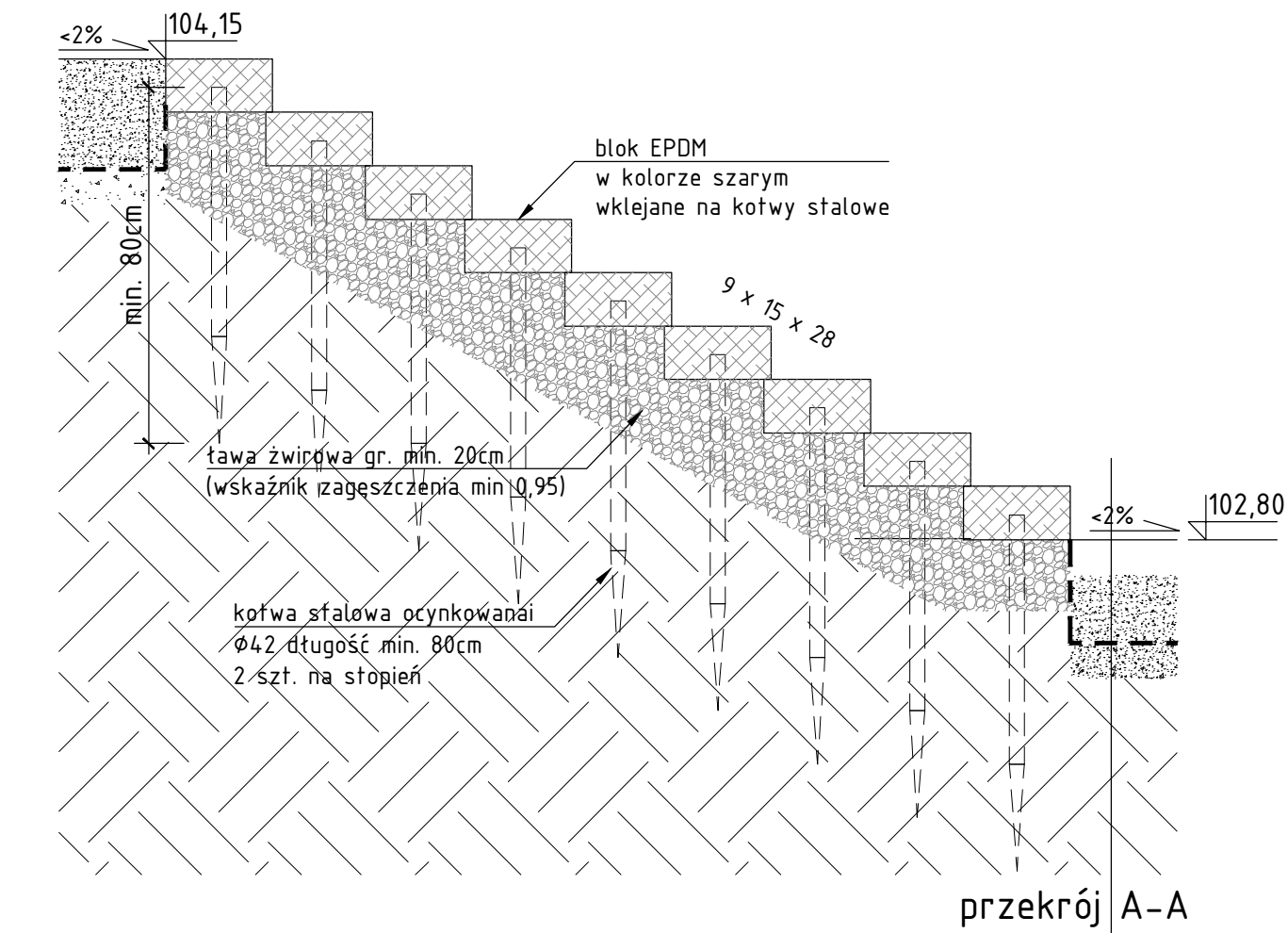
UWAGA
Tyczenie wykonać na podstawie wersji elektronicznej będącej integralną częścią dokumentacji projektowej. Projekt rozpatrywać razem z projektami branżowymi.
Wszystkie wbudowane i zastosowane w obszarze materiały i urządzenia muszą posiadać odpowiednie dopuszczenia, aprobaty techniczne, atesty, a wykonawcy robót muszą dawać gwarancje ich odbioru przez właściwe organy u dopuszczenia obiektu do użytkowania.

W sprawach nieokreślonych dokumentacja obowiązuje: warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych; normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego; instrukcje, wytyczne, świadectwa, atesty Instytutu Techniki Budowlanej oraz producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych/urządzeń.

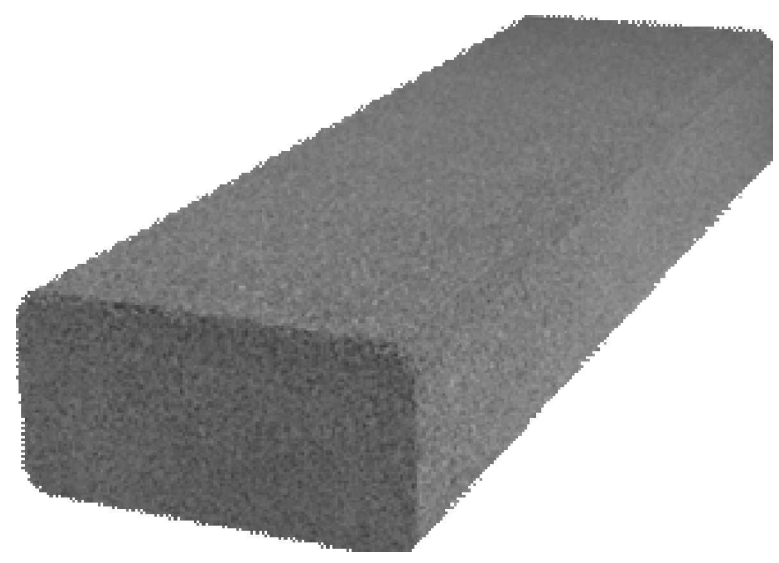
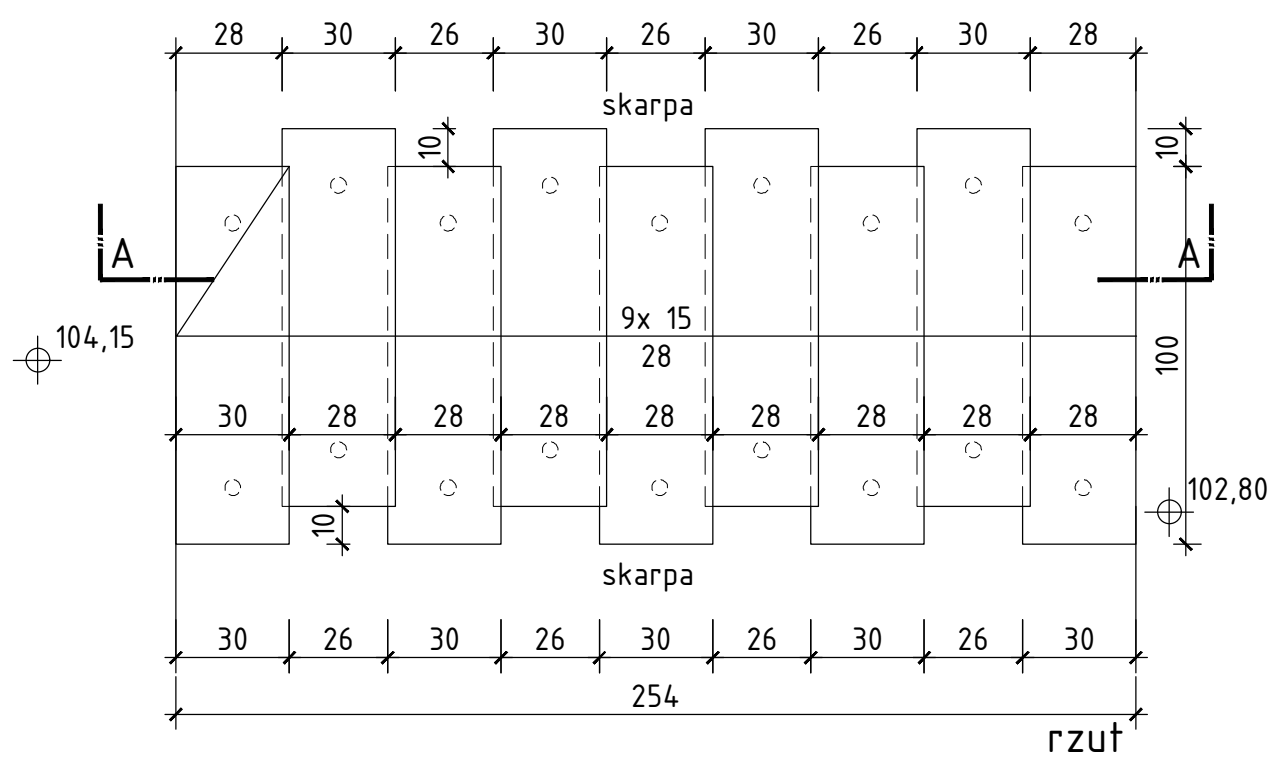
Praca zlemana w sferach korzeniowych istniejących drzew należy wykonywać ręcznie, bez użycia ciężkiego sprzętu budowlanego. Posadowienie obiektów budowlanych, w tym osadzenie obrzeży dostosować do istniejącej sytuacji terenowej i ułożenia korzeni drzew.

Ska Projekt Krzysztof Sobolewski		ul. Marcellńska 4a/10 60-801 Poznań ul. kontaktowy: (+48) 792 007 176; e-mail: ska_projekt@poczta.onet.pl		
INWESTOR:	Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska			
Zamawiająca dokumentacji:	Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska			
INWESTYCJA:	„Zielono – niebieskie Pobiedziska - łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków”			
OBIEKT:	"BUDOWA PARKU MALUCHA W POBIEDZISKACH"			
RYSUNEK:	PARK MALUCHA - WYPOSAŻENIE		SKALA 1:100	NR RYS. 4,0
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO		NR UPRAW.	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Adam Szperdyński		WP-01A/OK/UpB/2007	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Sobolewski		KUP/0108/POD/007	
DATA: 04.06.2022	PROJEKT TECHNICZNY		BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	





nawierzchnia z piasku płukanego rzeczego	30cm
geowłóknina filtracyjna 250g/m2	
warstwa odcinająca z piasku średniego 10cm	
grunt rodzimy	



Stopnie blokowe EPDM 100x30x15cm, w kolorze szarym.
Instalacja np. z użyciem kotew w postaci rurki stalowej
wbijane w grunt – 2 kotwy na stopień.

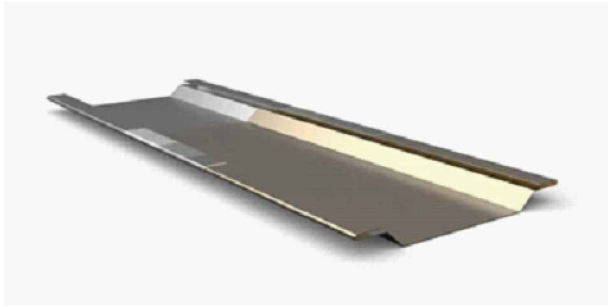
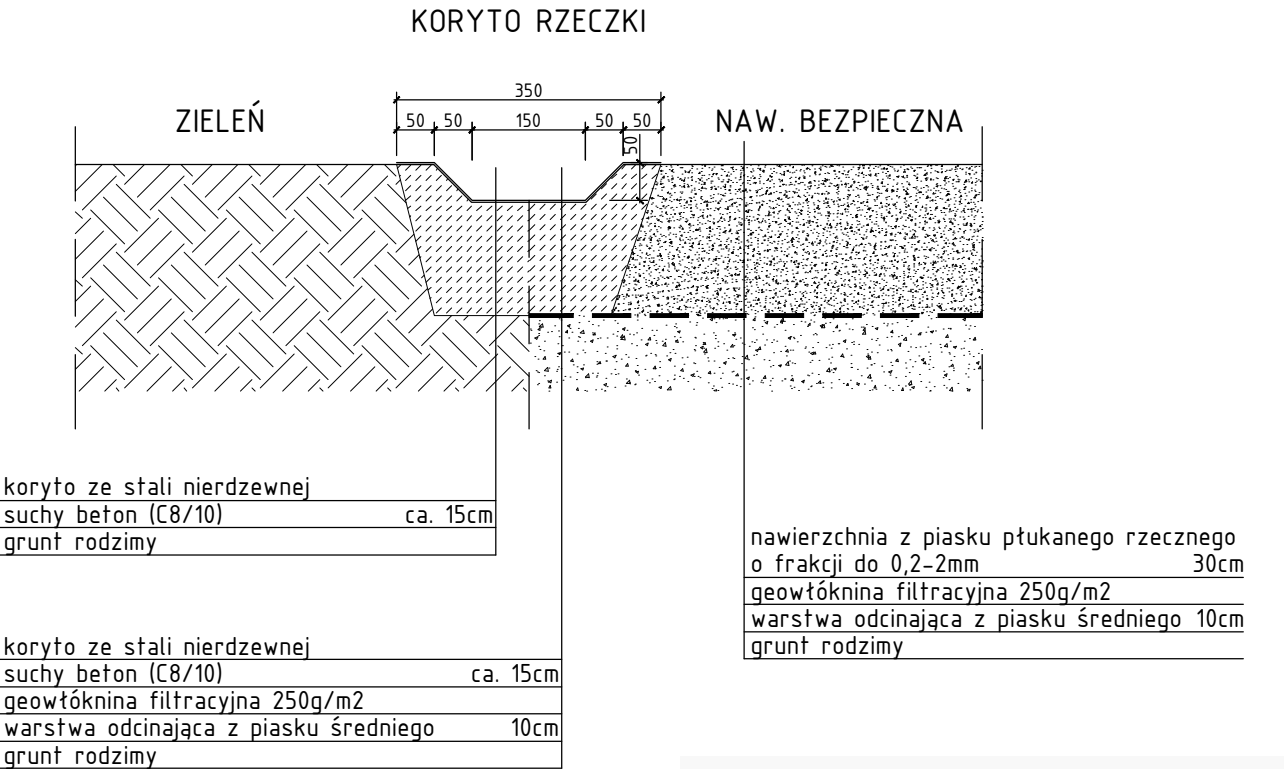
Ostateczny sposób montażu zgodny wg wytycznych
producenta stopni.

UWAGA
Tyczenie wykonać na podstawie wersji elektronicznej będącej integralną częścią dokumentacji projektowej.
Spadki terenu dostosować do wymagań zastosowanych urządzeń zabawowych.
Projekt rozpatrywać razem z projektami branżowymi.
Wszystkie wbudowane i zastosowane w obiekcie materiały i urządzenia muszą posiadać odpowiednie
dopuszczenia, aprobaty techniczne, atesty, a wykonawcy robót muszą dawać gwarancje ich odbioru przez
właściwe organy u dopuszczenia obiektu do użytkowania.

W sprawach nieokreślonych dokumentacja obowiązują: warunki techniczne wykonywania i odbioru robót
budowlano-montażowych; normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego; instrukcje, wytyczne, świadectwa, atesty
Instytutu Techniki Budowlanej oraz producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych/urządzeń.

Prace ziemne w strefach korzeniowych istniejących drzew należy wykonywać ręcznie, bez użycia ciężkiego
sprzętu budowlanego. Posadowienie obiektów budowlanych, w tym osadzanie obrzeży dostosować do istniejącej
sytuacji terenowej i ułożenia korzeni drzew.

SKa Projekt Krzysztof Sobolewski		ul. Marcelesińska 4a/10 60-801 Poznań tel. kontaktowy: (+48) 792 007 170; e-mail: ska_projekt@o2.pl	
INWESTOR:	Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska		
Zleciiodawca dokumentacji:	Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska		
INWESTYCJA:	„Zielono – niebieskie Pobiedziska - łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków”		
OBIEKT:	"BUDOWA PARKU MALUCHA W POBIEDZISKACH"		
RYSUNEK:	SCHODY TERENOWE	SKALA 1:20	NR RYS. 6.0
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Adam Sparażyński	WP-OIA/OKK/UpB/9/2007	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Sobolewski	KUP/0108/POOD/07	
DATA: 04.05.2022	PROJEKT TECHNICZNY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	



koryto ze stali nierdzewnej dł. ok 14mb

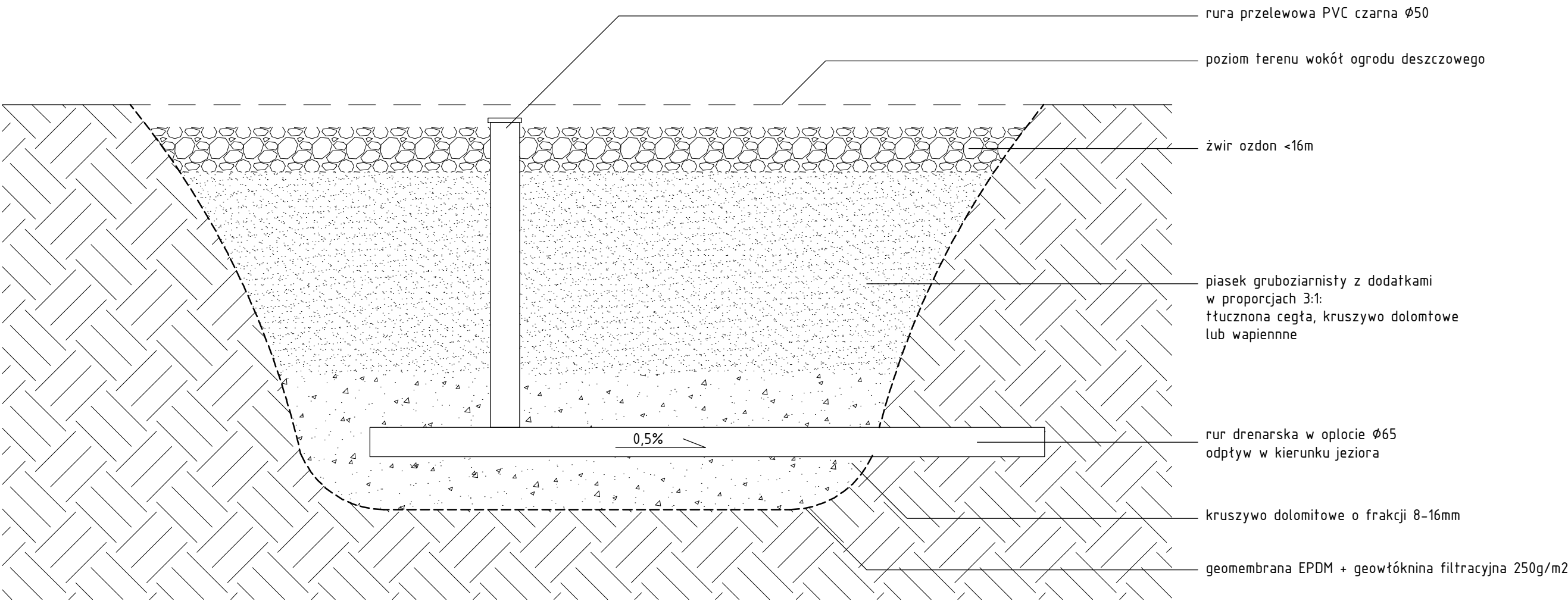
UWAGA

Tyczenie wykonać na podstawie wersji elektronicznej będącej integralną częścią dokumentacji projektowej. Spadki terenu dostosować do wymagań zastosowanych urządzeń zabawowych. Projekt rozpatrywać razem z projektami branżowymi. Wszystkie wbudowane i zastosowane w obiekcie materiały i urządzenia muszą posiadać odpowiednie dopuszczenia, aprobaty techniczne, atesty, a wykonawcy robót muszą dawać gwarancje ich odbioru przez właściwe organy u dopuszczenia obiektu do użytkowania.

W sprawach nieokreślonych dokumentacja obowiązują: warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych; normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego; instrukcje, wytyczne, świadectwa, atesty Instytutu Techniki Budowlanej oraz producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych/urządzeń.

Prace ziemne w strefach korzeniowych istniejących drzew należy wykonywać ręcznie, bez użycia ciężkiego sprzętu budowlanego. Posadowienie obiektów budowlanych, w tym osadzenie obrzeży dostosować do istniejącej sytuacji terenowej i ułożenia korzeni drzew.

Ska Projekt Krzysztof Sobolewski		ul. Marcelińska 4a/10 60-801 Poznań tel. kontaktowy: (+48) 792 007 170; e-mail: ska_projekt@o2.pl	
INWESTOR:	Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska		
Zleciiodawca dokumentacji:	Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska		
INWESTYCJA:	„Zielono – niebieskie Pobiedziska - łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków”		
OBIEKT:	"BUDOWA PARKU MALUCHA W POBIEDZISKACH"		
RYSUNEK:	RZECZKA DO ROZLEWISKA	SKALA 1:5/10	NR RYS. 7.0
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Adam Sparażyński	WP-OIA/OKK/UpB/9/2007	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Sobolewski	KUP/0108/POOD/07	
DATA: 04.05.2022	PROJEKT TECHNICZNY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	



UWAGA
Tyczenie wykonać na podstawie wersji elektronicznej będącej integralną częścią dokumentacji projektowej.
Spadki terenu dostosować do wymagań zastosowanych urządzeń zabawowych.
Projekt rozpatrywać razem z projektami branżowymi.
Wszystkie wbudowane i zastosowane w obiekcie materiały i urządzenia muszą posiadać odpowiednie dopuszczenia, aprobaty techniczne, atesty, a wykonawcy robót muszą dawać gwarancje ich odbioru przez właściwe organy u dopuszczenia obiektu do użytkowania.

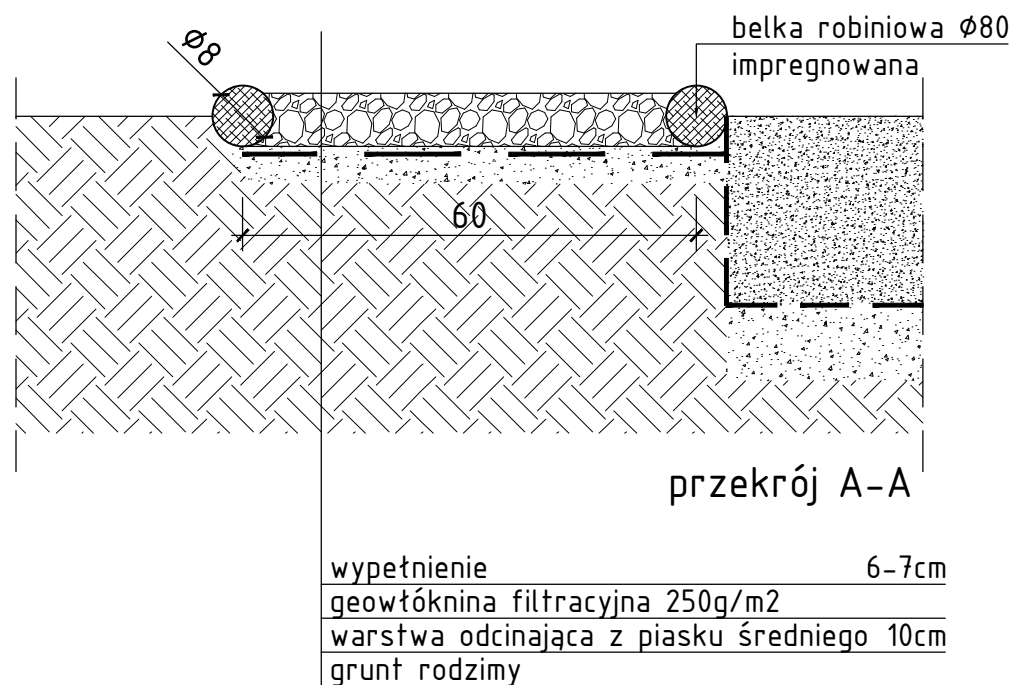
W sprawach nieokreślonych dokumentacja obowiązują: warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych; normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego; instrukcje, wytyczne, świadectwa, atesty Instytutu Techniki Budowlanej oraz producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych/urządzeń.

Prace ziemne w strefach korzeniowych istniejących drzew należy wykonywać ręcznie, bez użycia ciężkiego sprzętu budowlanego. Posadowienie obiektów budowlanych, w tym osadzanie obrzeży dostosować do istniejącej sytuacji terenowej i ułożenia korzeni drzew.

Należy ułożyć dwie rury drenarskie w oplocie kokosowym i dwie rury przelewowe wyprowadzić 5cm nad powierzchnię kamieni. Odpływ rury drenarskiej ułożyć ze spadkiem min. 0,5% w kierunku jeziora. W miejscu przejścia rury drenującej przez folię wykonać nacięcie w kształcie krzyża i w to miejsce wstawić mufę 80mm i uszczelnić np. taśmą drenarską.

Warstwy rozlewiska wg przedstawionego schematu.

<div><div>SKa Projekt</div><div>Krzysztof Sobolewski</div></div> <div><div>ul. Marcelińska 4a/10</div><div>60-801 Poznań</div><div>tel. kontaktowy: (+48) 792 007 170; e-mail: ska_projekt@o2.pl</div></div>			
INWESTOR:	Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska		
Zlecniodawca dokumentacji:	Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska		
INWESTYCJA:	„Zielono – niebieskie Pobiedziska - łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków”		
OBIEKT:	"BUDOWA PARKU MALUCHA W POBIEDZISKACH"		
RYSUNEK:	ROZLEWISKO	SKALA -	NR RYS. 8.0
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Adam Sparażyński	WP-OIA/OKK/UpB/9/2007	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Sobolewski	KUP/0108/POOD/07	
DATA: 04.05.2022	PROJEKT TECHNICZNY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	



Prace ziemne w strefach korzeniowych istniejących drzew należy wykonywać ręcznie, bez użycia ciężkiego sprzętu budowlanego. Posadowienie obiektów budowlanych, w tym osadzanie obrzeży dostosować do istniejącej sytuacji terenowej i ułożenia korzeni drzew.

Ska Projekt	ul. Marceilińska 4a/10 80-801 Poznań tel. kontaktowy: (+48) 792 007 170; e-mail: ska_projekt@o2.pl
INWESTOR:	Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska
Zlecający / Zleceniodawca dokumentacji:	Gmina Pobiedziska ul. Kościuszki 4; 62-010 Pobiedziska
INWESTYCJA:	„Zielono – niebieskie Pobiedziska - łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków”
OBIEKT:	"BUDOWA PARKU MALUCHA W POBIEDZISKACH"
RYSUNEK:	ŚCIEŻKA SENSORYCZNA
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO
Projektant	mgr inż. arch. Adam Sparażyński
Projektant	mgr inż. Krzysztof Sobolewski
DATA:	PROJEKT TECHNICZNY
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	