

Znak sprawy: BOU.V.272.38.2025BOU.V.272.38.2025ZD

Opole, 4 listopada 2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu – Zamawiający – zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego **o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł**, którego przedmiotem jest **opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego**.

I. Przedmiot zamówienia:

Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) na potrzeby postępowania w formule "zaprojektuj i wybuduj" hali magazynowej w Wojewódzkiej Bazie Magazynowo – Warsztatowej OC w Luboszycach, w tym:

1. **Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (dalej „PFU”)** - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454) – Dalej „**Rozporządzenie MRiT**”, przy zastosowaniu najkorzystniejszych rozwiązań technicznych i ekonomicznych oraz na podstawie szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego **załącznik nr 4** do zapytania ofertowego
Zgodnie z Rozporządzeniem MRiT, PFU winien składać się z następujących części:
 - 1) strony tytułowej – zgodnie z § 17 Rozporządzenia MRiT;
 - 2) części opisowej – zgodnie z § 18 Rozporządzenia MRiT oraz
 - 3) części informacyjnej – zgodnie z § 19 Rozporządzenia MRiT.
2. **Oszacowanie wartości** zamówienia realizowanego na podstawie PFU, poprzez określenie planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych;
3. **Przekazanie Zamawiającemu PFU** w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma ona służyć, tj. wykorzystania PFU do opisu przedmiotu zamówienia w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w formule „zaprojektuj i wybuduj” realizowanego w reżimie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r., ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych,

Szczegółowy opis sposobu realizacji zamówienia i rozliczenia zawarty został w projekcie umowy, stanowiącym **załącznik nr 2** do zapytania.

- ### **II. Termin realizacji przedmiotu zamówienia*:**
- do 4 tygodni od daty udzielenia zamówienia, ale nie dłużej niż do 15.12.2025 r.

III. Miejsce podpisania umowy: w siedzibie Zamawiającego nie później niż do 3 dni roboczych od daty otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia o wyborze oferty.

IV. Podstawy wykluczenia wykonawcy:

Zamawiający wykluczy wykonawcę na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835).

V. Warunki udziału w postępowaniu:

Wykonawca opracowujący PFU winien spełnić następujące warunki:

1. Posiadać doświadczenie w sporządzaniu PFU, stanowiącego opis przedmiotu zamówienia w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w formule „zaprojektuj i wybuduj”, polegające na opracowaniu co najmniej jednego PFU do udzielonego i zrealizowanego zamówienia publicznego, w okresie ostatnich 3 lat.
2. Posiadać stosowne uprawnienia do projektowania oraz figurować na liście członków Izby Architektów RP

VI. Wymagane oświadczenia i dokumenty na potwierdzenie spełniania w/w warunków udziału w postępowaniu (jeżeli dotyczy):

1. Oświadczenie wykonawcy wraz z wykazem zamówień publicznych w formule „zaprojektuj i wybuduj”, udzielonych i zrealizowanych nie wcześniej niż 3 lata przed terminem składania ofert, na podstawie PFU wykonanego przez Wykonawcę
2. Oświadczenie o uprawnieniach projektanta, który będzie realizował usługę, które zostanie zweryfikowane na stronie: <https://e-crub.gunb.gov.pl/>

VII. Zawartość oferty:

1. Oferta powinna składać się z wypełnionego i podpisanego formularza ofertowego, którego wzór stanowi **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego.
2. Do oferty należy dołączyć oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt VI.

VIII. Składanie ofert:

Ofertę należy przesłać pocztą elektroniczną na adres: przetargi@opole.uw.gov.pl w terminie do dnia **12.11.2025 r. do godz. 10.00**

IX. Kryteria oceny ofert:

1. Cena - waga 100 %

X. Wybór najkorzystniejszej oferty:

Zamawiający udzieli zamówienia publicznego Wykonawcy którego oferta:

1. odpowiada wymaganiom określonym w zapytaniu,
2. została najwyżej oceniona z zastosowaniem wskazanych kryteriów oceny ofert.

XI. Udzielenie zamówienia:

Udzielenie zamówienia nastąpi na podstawie umowy – projekt umowy stanowi **załącznik nr 3** do zapytania ofertowego.

XII. Jawność postępowania:

Oferty składane w ramach Zapytania ofertowego są jawne i mogą zostać udostępnione na wniosek, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane.

XIII. Unieważnienie postępowania:

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

**Zastępca Dyrektora
Biuro Obsługi Urzędu**

Zbigniew Dychus

Załączniki:

1. Klauzula informacyjna
2. Formularz oferty
3. Projekty umowy
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

KLAUZULA INFORMACYJNA dot. ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Wypełniając obowiązek wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) - dalej: RODO informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewoda Opolski, którego siedzibą jest Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole, tel. 77 45 24 125, email: bok@opole.uw.gov.pl
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi proszę kontaktować się z inspektorem ochrony danych poprzez adres e-mail iod@opole.uw.gov.pl lub listownie na adres: Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą zgodnie z **art. 6 ust. 1 lit. b** czyli przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy oraz zgodnie z **art. 6 ust. 1 lit. c RODO** czyli przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Wojewodzie Opolskim, wynikających z:
 - a) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych,
 - b) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
 - c) ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej,
 - d) ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach;w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego, w tym: szacowania wartości zamówienia, przeprowadzenia rozeznania rynku, oceny otrzymanych ofert, wyboru wykonawcy, zawarcia i realizacji umowy, prowadzenia rozliczeń finansowych, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz realizacji obowiązku przechowywania dokumentacji przez okres wynikający z przepisów prawa, w tym Jednolitego Rzeczonego Wykazu Akt.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
 - a) osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania,
 - b) podmioty przetwarzające, z którymi Urząd zawarł umowy lub porozumienie na korzystanie z udostępnianych przez nie systemów informatycznych w zakresie przekazywania lub archiwizacji danych. Zakres przekazania danych tym odbiorcom ograniczony jest jednak wyłącznie do możliwości zapoznania się z tymi danymi w związku ze świadczeniem usług wsparcia technicznego i usuwaniem awarii. Odbiorców tych obowiązuje klauzula zachowania poufności pozyskanych w takich okolicznościach wszelkich danych, w tym danych osobowych.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodny z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 poz. 164 ze zm.).
7. Posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,

- b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
9. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem koniecznym, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.