

**Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi**  
**ul. Lutomska 108/112**  
**91-048 Łódź**

## **Zapytanie ofertowe / Badanie rynku**

**Dotyczące: wykonania modernizacji kotłowni w budynku Komisariatu Policji w Osjakowie**

### **I. ZAMAWIAJĄCY**

Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi  
ul. Lutomska 108/112, 91-048 Łódź  
NIP: 7260004458, REGON: 470754976

### **II. CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

#### **1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonania modernizacji kotłowni w budynku Komisariatu Policji w Osjakowie przy ul. Wieluńskiej 19.

#### **2. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

- 1) Szczegółowy zakres prac objętych zapytaniem obejmuje następujące czynności:
  - a) Demontaż kotła węglowego zlokalizowanego w kotłowni budynku KP w Osjakowie i wyniesienie elementów na zewnątrz (bez wywozu)
  - b) Demontaż kotła olejowego MAWI 100 o mocy 54 kW, rok produkcji 2003 wraz z palnikiem olejowym firmy Lamborghini, filtrem oleju opałowego i automatyką i pompą obiegową instalacji c.o. oraz zbiornika oleju opałowego o pojemności 1000 l wraz z armaturą z budynku Komendy Powiatowej Policji w Sieradzu przy ul. Sikorskiego 2
  - c) Przewiezienie elementów wyszczególnionych w punkcie 1b na teren Komisariatu Policji w Osjakowie
  - d) Montaż wkładu kominowego ze stali nierdzewnej wraz z odskraplaczem i drzwiczkami rewizyjnymi w istniejącym przewodzie dymowym murowanym
  - e) Podłączenie kotła MAWI do wkładu kominowego
  - f) Podłączenie kotła MAWI do instalacji centralnego ogrzewania – instalacja z rur stalowych czarnych łączonych przez spawanie (pompa obiegowa z demontażu w Sieradzu)
  - g) Izolacja termiczna nowych rurociągów – pianka polietylenowa grubości 20 mm
  - h) Zabezpieczenie instalacji grzewczej nowym zaworem bezpieczeństwa SYR 1915 Dn 32/40 mm
  - i) Zabezpieczenie instalacji grzewczej nowym naczyniem wzbiórczym REFLEX NG 140 wraz ze złączem SU R 1
  - j) Ustawienie we wskazanym przez Zamawiającego zbiornika oleju opałowego
  - k) Wykonanie instalacji olejowej dwururowej między zbiornikiem oleju i palnikiem kotła – rurociąg miedziany o średnicy 10 x 1 mm
  - l) Uzupelnienie armatury zbiornika o króciec zalewowy, króciec odpowietrzający i wskaźnik poziomu oleju w zbiorniku
  - m) Wykonanie odpowietrzenia zbiornika oleju z wyprowadzeniem ponad dach budynku – Dn 50 mm
  - n) Wykonanie rurociągu napełniającego do zbiornika oleju opałowego – rurociąg z rur stalowych czarnych łączonych przez spawanie o średnicy Dn 50 mm. Rurociąg należy wyposażyć w kształtkę wlewu oleju o średnicy Dn 50 mm. Wlew na ścianie budynku zabezpieczyć szafką

metalową, w której będzie również zamontowany sygnalizator akustyczno – optyczny maksymalnego poziomu oleju w zbiorniku opisany w punkcie 1 o)

- o) Montaż układu sygnalizacji maksymalnego poziomu oleju w zbiorniku olejowym z sygnalizatorem akustyczno – optycznym zamontowanym w szafce przy wlewie oleju. Instalację można wykonać w oparciu o urządzenia firmy AFRISO: sygnalizator graniczny poziomu napełnienia Maximelder-R z sondą 230 V AC (nr kat. 16 724), sygnalizator akustyczno optyczny WLH1 (nr kat. 61 020).
  - p) Montaż wentylacji nawiewnej kotłowni – kanał z blachy ocynkowanej typu „Z” o przekroju 200 x 200 mm
  - q) Wymiana dyszy olejowej i elektrod zapłonowych w palniku kotła
  - r) Podłączenie automatyki kotła
  - s) Przerobienie instalacji centralnego ogrzewania na układ zamknięty – demontaż odpowietrzenia centralnego i zamontowanie na zakończeniach pionów odpowietrzników automatycznych z zaworami kulowymi odcinającymi
  - t) Wykonanie niezbędnych instalacji elektrycznych dla potrzeb technologii kotłowni
  - u) Uruchomienie instalacji grzewczej w budynku, adaptacja automatyki do potrzeb budynku, uruchomienie instalacji olejowej wraz z regulacją palnika (analiza spalin)
- 2) W celu określenia szczegółowego zakresu robót Zamawiający organizuje wizję lokalną na terenie Komisariatu Policji w Osjakowie przy ul. Wieluńskiej 19.
  - 3) **Wizja lokalna odbędzie się w dniu 19.08.2019 r. (poniedziałek) o godz. 11.00 – zbiórka przy wejściu do budynku KPP w Zgierzu.**
  - 4) W ramach wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający rozpatrzy tylko oferty Oferentów, których przedstawiciele brali udział w wizji lokalnej.
  - 5) W wycenie oferty należy przewidzieć następujące fakty
    - a) prace będą wykonywane na czynnym obiekcie i może wystąpić konieczność wyniesienia lub przesunięcia niektórych mebli oraz zabezpieczenia ich przed zniszczeniem
    - b) w celu wniesienia zbiornika olejowego do pomieszczenia kotłowni może być konieczne wymontowanie z muru jednego z okien w kotłowni, a być może także powiększenie otworu w murze.

### **3. INNE WARUNKI POSTANOWIENIA:**

1. Minimalna gwarancja na zamontowane nowe urządzenia **36 miesięcy** od odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego. W okresie gwarancji Wykonawca podejmie czynności związane z naprawą gwarancyjną nie później niż 48 godzin od zgłoszenia awarii i zakończy ją w ciągu 7 dni. W przypadku niepodjęcia czynności naprawy gwarancyjnej w w/w terminie Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień opóźnienia. W przypadku niepodjęcia naprawy gwarancyjnej w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia Zamawiającemu oprócz naliczenia kar umownych przysługuje prawo do zlecenia wykonania naprawy „wykonawcy zastępczemu” i obciążenia Wykonawcy za wykonaną przez niego naprawę.
2. W Formularzu ofertowym należy podać wartość ryczałtową wynagrodzenia za wykonanie kompletu usług. Oferty dotyczące wykonania części usług nie będą rozpatrywane.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
4. Przeprowadzone postępowanie nie musi zakończyć się wyborem Wykonawcy.

### **III. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Termin zakończenia wykonania przedmiotu zamówienia – **5 tygodni kalendarzowych** od dnia podpisania umowy/udzielenia zlecenia. Za wykonanie przedmiotu zamówienia uważa się podpisanie przez strony bezusterkowego protokołu odbioru robót.

### **IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

Wykonawca powinien przedstawić ofertę na **Formularzu ofertowym – załącznik nr 1** załączonym do Zapytania ofertowego.

Oferta powinna:

- być opatrzona pieczętą firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę firmy, numer telefonu, adres e-mail, numer NIP, a w przypadku działalności gospodarczej prowadzonej przez osobę fizyczną – **numer PESEL właściciela firmy**,
- być podpisana czytelnie przez Wykonawcę.

#### **V. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem platformy zakupowej OPEN NEXUS do dnia **21.08.2019 r. do godziny 14:00**.
2. Ocena ofert zostanie dokonana do dnia **28.08.2019 r.**
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
4. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

#### **VI. OCENA OFERT**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- **Cena 100%**

#### **VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli odpowiedzi na zapytanie ofertowe za pośrednictwem podanych przez zainteresowanych adresów poczty elektronicznej lub telefonicznie.

#### **VIII. INNE WARUNKI POSTANOWIENIA**

1. Nie dopuszcza się zmiany cen w okresie trwania umowy/zlecenia.
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia, wynikające z oferty Wykonawcy nastąpi na podstawie faktury VAT/rachunku po uprzednim dokonaniu odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego protokołem odbioru robót. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Należność będzie płatna przelewem w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT / rachunku.
4. Fakturę VAT / rachunek należy wystawić i przesłać na adres:  
**Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi**  
**ul. Lutomska 108/112**  
**91-048 Łódź**  
**NIP: 726-000-44-58**
5. Zastrzega się niedopuszczalność przeniesienia wierzytelności, o której mowa w ust. 2 na osobę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w przypadku:
  - a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia w stosunku do terminu, o którym mowa w **pkt. III**, w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto, zgodnego z ofertą Wykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - b) opóźnienia w usunięciu ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, zgodnego z ofertą Wykonawcy, liczonego od ustalonego terminu usunięcia wad, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - c) opóźnienia w przystąpieniu do usunięcia usterek w przedmiocie zamówienia w okresie gwarancji oraz w zakończeniu robót związanych z usuwaniem usterek w okresie gwarancji w wysokości 1 %
7. W razie odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, zgodnego z ofertą Wykonawcy.
8. W razie odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, zgodnego z ofertą Wykonawcy.
9. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót lub prowadzi je w taki sposób, że zachodzi prawdopodobieństwo niewykonania ich w umówionym terminie, Zamawiający może bez wyznaczenia dodatkowego terminu zrezygnować z realizacji zamówienia przed upływem terminu do wykonania robót. W takiej sytuacji Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej, o której mowa w **pkt. VIII ust. 7**. Zamawiający ma także prawo powierzyć wykonanie/dokończenie robót innemu Wykonawcy. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy zastępczego przewyższa kwotę wynagrodzenia, która

służyłaby Wykonawcy za ten zakres robót, Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu różnicę

#### **IX. KLAUZULA INFORMACYJNA W ZWIĄZKU Z RODO**

Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Zamawiający informuje, o sposobie przetwarzania Pana/Pani danych osobowych, tj.:

1. Administratorem Danych Osobowych (ADO) będzie Komendant Wojewódzki Policji w Łodzi z siedzibą przy ul. Lutomierskiej 108/112, kod 91-048
2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Osobowych (IDO) - e-mail: [ido@ld.policja.gov.pl](mailto:ido@ld.policja.gov.pl)
3. Dane osobowe, zwane dalej „danymi”, przetwarzane będą w celu:
  - 1) wykonania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze w zakresie związanym z Zapytaniem ofertowym dotyczącym przedmiotowego zamówienia prowadzonym z wyłączeniem stosowania ustawy Pzp na podstawie art. 4 pkt. 8 (podstawą przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
  - 2) w przypadku wyboru Pana/Pani oferty, w celu wykonania warunków umowy zawartej z Komendantem Wojewódzkim Policji w Łodzi bądź jego przedstawicielem prawnym lub podjęcie działań na Pana/Pani żądanie przed jej zawarciem (podstawą przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. B RODO).
4. Obowiązek podania przez Pana/Panią danych osobowych bezpośrednio Pana/Pani dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ww. ustawy.
5. W związku z przetwarzaniem Pana/Pani danych osobowych, przysługuje Panu/Pani prawo do:
  - 1) dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 RODO z zastrzeżeniem, że udostępniane dane osobowe nie mogą ujawniać informacji niejawnych, ani naruszać tajemnic prawnie chronionych, do których zachowania zobowiązany jest Komendant Wojewódzki Policji w Łodzi;
  - 2) sprostowania danych, na podstawie art. 16 RODO;
  - 3) ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 RODO - jeżeli kwestionuje Pan/Pani prawidłowość przetwarzanych danych, uważa, że są przetwarzane niezgodnie z prawem bądź sprzeciwia się ich przetwarzaniu ale nie zgadza się na ich usunięcie;
6. W przypadku uznania, że przetwarzanie przez Zamawiającego Pana/Pani danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Panu/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.  
Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania - zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, oraz inne jednostki Policji w celu i zakresie koniecznym do realizacji umowy.
7. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w ramach dokumentacji prowadzonej w formie papierowej i elektronicznej na podstawie przepisów prawa dotyczących zamówień publicznych oraz archiwizacji, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, tj. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a w przypadku wybrania Pani/Pana oferty i podpisania umowy, dane przechowywane będą przez okres obowiązywania umowy, a po tym czasie przez czas określony w przepisach ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach. Sposób kwalifikowania spraw oraz czas ich przechowywania określa Jednolity Rzeczowy Wykaz Akt Policji stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 93 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 grudnia 2007 roku.
8. Dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

#### **X. DODATKOWE INFORMACJE**

Dodatkowych informacji udziela **Krzysztof Kuna** pod numerem telefonu **603 398 414**.

#### **XI. ZAŁĄCZNIKI**

1. Formularz ofertowy