

### **Wyjaśnienie treści SWZ**

*dotyczy postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji na realizację zadania pn.:  
**„Budowa Jednostki Ratowniczo – Gaśniczej w miejscowości Bieruń Komendy  
Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Tychach”***

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień na zapytania do treści SWZ :

1. Na rysunku schematu klimatyzacji KL-3 jest zapisane słowo EUROVENT przy jednostce zew. systemu VRF, czy to wskazuje, że jednostka ma posiadać certyfikat EUROVENT? Wielu producentów urządzeń nie spełnia takiego wymogu i zapis ten może znacznie ograniczyć konkurencyjność.

Odp. Tak jednostka powinna posiadać certyfikat EUROVENT

2. W opisie technicznym dot. klimatyzacji (projekt CO) są zapisy, aby „instalację prowadzić trzyrurową instalacją chłodniczą” oraz są zapisy o „skrzynkach odzysku”, a jednocześnie układ ma tylko chłodzić pomieszczenia. Prosimy o potwierdzenie, że instalacja chłodnicza do VRF ma być dwururowa, a układ ma za zadanie schładzać pomieszczenia.

Odp. Należy wykonać trzyrurową instalację chłodniczą

3. Prosimy o potwierdzenie, że oprócz możliwości sterowania klimatyzacją w każdym pomieszczeniu obsługiwanym przez system VRF (sterowanie indywidualne-sterowniki ściennie), należy również przewidzieć sterowanie centrale – zapis w opisie technicznym. Jeśli należy przyjąć jedną z opcji sterowania – prosimy o wskazanie którą z nich.

Odp. Należy przyjąć obydwie opcje sterowania

4. Na dachu przewidziano centrale wentylacyjne z nagrzewnicami wodnymi (brak rysunku dachu w instalacji grzewczej). Proszę o informacje jak ma być zabezpieczona instalacja ciepła technologicznego na dachu (przed zamarzaniem)?

Odp. Cała instalacja ma być na wodzie bez glikolu. Odcinki instalacji c.t. do central na dachu powinny być zgodnie ze sztuką zabezpieczone kablami grzewczymi a odcinki te możliwie jak najkrótsze. Schemat węzła pompowo-regulacyjnego dla central na dachu powinien mieć możliwość realizacji funkcji przeciwmroźniowej sterowanej z centrali wentylacyjnej. Dopuszcza się zastosowanie jako czynnika grzewczego glikolu.

5. Proszę o weryfikację specyfikacji dotyczącej stacji ładowania. Stacje ładowania o mocy 2x11kW to standard ładowania „wolnego” prądem przemiennym AC realizowana w Europie przez złącza lub gniazda Typu2. Natomiast specyfikacja złączy CHAdeMO, CCS/Combo i GB/T dotyczy standardów ładowania DC, przy czym GB/T to standard typowo chiński nie używany w krajach europejskich.

Odp. Należy przyjąć jako standard złącza typ 2, jako wersje najpopularniejszą w Europie.

6. Z informacji wynika, że ładowarki samochodowe to CITY 22kW - stacja dwustanowiskowa, dzięki której mamy możliwość ładowania dwóch aut jednocześnie mocą do 22kW na każde gniazdo. Oczywiście w tym przypadku ustawiamy parametr mocy na 2x11kW i taka moc będą czerpać samochody.

Odp. Potwierdzamy

Co należy rozumieć przez zapis, że stacja ma być 2x11kW z gniazdami CHADEMO lub CCS/COMBO?

Stacje AC 11kW posiadają tylko i wyłącznie gniazda typ2 i jest to standard na cały świat. Gniazda o których mowa w specyfikacji materiałowej pkt.10 – to gniazda przeznaczone do ładowania aut prądem stałym DC – szybkie ładowanie zaczynające się od 30kW na gniazdo.

Proszę o wyjaśnienie punktu 10 zestawienia materiałów. Nie da się połączyć stacji AC11kW z gniazdem CHADEMO lub CCS/COMBO. Jest to technicznie niemożliwe.

Odp. Należy przyjąć jako standard złącza typ 2, jako wersje najpopularniejszą w Europie.

7. Istnieją różnice w ilości opraw pomiędzy rzutami, a zestawieniem materiałów. Którą ilość przyjąć jako wiążącą?

Odp. Część rysunkowa zakłada rzeczywiste rozmieszczenie poszczególnych elementów.

8. W dokumentacji występują dwa schematy DALI (rysunki nr 3.13 i 3.15) – który z nich jest prawidłowy?

Odp. Rysunek 3.15 dotyczy PT-EW\_BR\_3.15\_Schemat ideowy instalacji PV – Dach. Rysunek 3.13 schemat Dali.

9. Pomieszczenie 1.23 na I piętrze: prosimy o potwierdzenie że zaprojektowane jest tam pomieszczenie biurowe; na liście pomieszczeń na rzucie piętra występuje opis „SAUNA”, ale sposób wykończenia (wg opisu architektury) sugeruje, że jest to pom. biurowe.

Odp. W tym pomieszczeniu należy wykonać i zabudować saunę, wykończenie i wystrój jak dla pomieszczeń higieniczno – sanitarnych

10. Pomieszczenie 1.06 na I piętrze - Serwerownia: prosimy o potwierdzenie, że można tam nie wyceniać sufitu (wg rzutu sufitów należałoby tam policzyć sufit ażurowy).

Odp. Tak , nie należy wyceniać sufitu, tynkowanie ścian na pełną wysokość pomieszczenia do stropu konstrukcyjnego, sufity tynkowane

11. Wysokość sufitu: czy we wszystkich pomieszczeniach z (jakimkolwiek) sufitem podwieszonym jego wysokość powinna wynosić - zgodnie z przekrojem B-B - 3,0 m ?

Odp. Tak. Dopuszcza się w pomieszczeniach sanitariatów : 0.19;0.20;1.17;1.18;1.21;1.22 wykonanie sufitu na poziomie 2.5 m

12. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności:  
 W przedmiarze mamy zbiornik retencyjny ACO Stormbrixx SD - system do stosowania pod tereny zielone i lub pod drogi bez ruchu pojazdów ciężarowych. Zbiornik o wymiarach H=1,83m ; W=4,2m ; L=16,80m ; objętość 122,53m<sup>3</sup>, Na rzucie PZT - wymiary zgadzają się ze zbiornikiem ACO Stormbrixx SD  
 W opisie i załączonej karcie technicznej :  
 Korpus zbiornika Hydrozone wykonany jest jako prefabrykowany i złożony z modułów żelbetowych.  
 Parametry konstrukcyjne i technologiczne:
- szerokość wewnętrzna zbiornika: 6000 mm
  - długość wewnętrzna zbiornika: 10000 mm
  - wysokość wewnętrzna zbiornika: 3000 mm
  - średnica rur wlot: 400 mm
- Prosimy o wyjaśnienie który zbiornik należy wycenić.

Odp. Należy wycenić zbiornik prefabrykowany z modułów żelbetowych.

13. Na PZT widnieje zbiornik ppoż. opisany również w wyciągu projektu budowlanego załączonego w materiałach przetargowych. Brak w przedmiarze i brak również szczegółowych danych projektowych. Czy ww. zbiornik jest w zakresie przetargu. Jeśli tak, prosimy o szczegółowe dane. SIWZ w pkt. III.1 nie wymienia tych rozbieżności w stosunku do projektu budowlanego i nie wskazuje tego zakresu do wykonania wg projektów wykonawczych.

Odp. Inwestor odstąpił od konieczności wykonania zbiornika ppoż. Nie należy go wyceniać w ofercie

14. W wyciągu do projektu budowlanego widnieje zbiornik na paliwo wraz z dystrybutorem do tankowania. SIWZ w pkt. III.1 nie wymienia tych rozbieżności w stosunku do projektu budowlanego i nie wskazuje tego zakresu do wykonania wg projektów wykonawczych.

Odp. Nie należy wykonywać

15. Bardzo prosimy o potwierdzenie czy Wykonawca musi w ofercie uwzględnić elementy wyposażenia, które nie są zawarte w opisie technicznym oraz przedmiarze a widnieją one zaznaczone na rzutach (BUDYNEK JRG - RZUT PARTERU / WYPOSAŻENIE) np.:

Pom. 0.37	myjka wysokociśnieniowa	szt	1,00
Pom. 0.37	szorowarka z głowicą ruchomą	szt	1,00
Pom. 0.27	Sprężarka do ładowania butli	szt	1,00
Pom. 0.31	Szafy narzędziowe	szt	2,00
Pom. 0.31	Regał ocynkowany metalowy min. 5 półek 120x50x240	szt	3,00
Pom. 0.33	Regał ocynkowany metalowy min. 5 półek 100x50x240	szt	4,00

Pom. 0.32	Regał ocynkowany metalowy min. 5 półek 150x50x240	szt	1,00
Pom. 0.32	Basen jednokomorowy 200 cm długości	szt	1,00
Pom. 0.32	Zlew z blatem ????	szt	1,00
Pom. 0.32	Szafa	szt	1,00
Pom. 0.34	Regał ocynkowany metalowy min. 5 półek 100x50x240	szt	6,00
Pom. 0.34	Regał ocynkowany metalowy min. 5 półek 120x50x240	szt	5,00
Pom. 0.18	Regał ocynkowany metalowy min. 5 półek 120x50x240	szt	2,00
Pom. 0.17	Basen jednokomorowy 200 cm długości	szt	1,00
Pom. 0.17	Pralka przemysłowa	szt	1,00
Pom. 0.17	Suszarka przemysłowa	szt	2,00
Pom. 1.12	Stół kwadratowy 4-osobowy ( S5)	szt	1,00
Pom. 1.10	Stół kwadratowy 4-osobowy ( S5)	szt	1,00
Pom. 0.28	Lodówka	szt	1,00
Pom. 0.23	Komputer stacjonarny	szt	2,00
Pom. 0.23	Monitor do stanowiska dyspozytorskiego	szt	6,00
Pom. 0.23	Klawiatura + mysz	szt	2,00
Pom. 0.09	Bieżnia	szt	2,00
Pom. 0.09	Ławeczka do ćwiczeń	szt	1,00
Pom. 0.08	Regał ocynkowany metalowy min. 5 półek 150x50x240	szt	3,00

Jeśli wyżej wymienione elementy mają być uwzględnione w ofercie bardzo proszę o przesłanie szczegółów dotyczących parametrów technicznych urządzeń, regałów (nośność).

Odp. Należy wycenić wyposażenie pokazane w całej dokumentacji projektowej

16. Bardzo prosimy o podanie ilości wyposażenia: Szafka przybiurkowa z frontem żaluzjowym oraz szufladą w górnej części, wymiary:  
120x50x65h

Odp. 2 szt Szafka do biurka gabinetowego

17. Bardzo prosimy o informację zwrotną czy przy biurku do stanowiska dyspozytorskiego należy uwzględnić kontenerki.

Odp. Tak

18. Ze względu na brak informacji w opisie bardzo prosimy o informację zwrotną czy Wykonawca w ofercie musi uwzględnić: rurę do ześlizgu oraz monitory i komputery (wrysowana w projekcie aranżacji). Jeśli Wykonawca ma uwzględnić zakup

komputerów i monitorów - prosimy o podanie parametrów.

Odp. Tak. Parametry podano w poprzednich odpowiedziach

19. Przedmiar robót wskazuje na zastosowanie krawężników i obrzeży betonowych, zaś opis techniczny PZT mówi o zastosowaniu krawężników i obrzeży granitowych. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Odp. Zamawiający dopuszcza zastosowanie krawężników i obrzeży betonowych.

20. Proszę o potwierdzenie czy w pomieszczeniu: 1.13 (OGNIK - MAŁA STRAŻNICA) Wykonawca nie musi wykonywać aranżacji. Na rzucie piętra w pomieszczeniu nie została zaprojektowana aranżacja. Jeśli wykonawca ma uwzględnić aranżację pomieszczenia proszę o przesłanie wytycznych.

Odp. Tak należy wykonać aranżację Wymagania minimalne:

1 strefa – multimedialna prezentacja – obszar wyposażony w miejsca siedzące w formie podestów z poduszkami oraz przestrzeni, w której na ekranie multimedialnym interaktywnym min. 75 cali oraz przestrzeni do prezentacji będzie można wyjaśnić podstawowe pojęcia, zagadnienia i zakres działania PSP. Strefę wyposażyć w punkt zgłoszenia zdarzeń oraz podstawowe wyposażenia służące do nauki pierwszej pomocy np. fantoma. Strefa stanowi również przestrzeń do organizacji ćwiczeń i prezentacji w formie zabawy;

2 strefa – prezentacja wybranego wyposażenia i strojów będących na stanie strażnic PSP (hydrant ppoż. kawałek węża, stroje strażaków : ubranie podstawowe do akcji, kombinezon chemiczny, gaśnica z przekrojem, hełm);

Dla prawidłowego funkcjonowania przestrzeni należy zaprojektować możliwość zaciemnienia wszystkich okien (zaciemnienie 100 %) przez zastosowanie rolet opuszczanych automatycznie pojedynczo z możliwością sterowania zasłonięcia oraz wszystkich jednocześnie, wykonać niezbędne wyposażenie w oświetlenie podstawowe oraz uzupełniające umożliwiające podświetlenie wskazanych elementów wyposażenia – wszystko sterowane z poziomu aplikacji mobilnej (możliwość włączania i wyłączania oraz płynnej regulacji natężenia oświetlenia dla każdej oprawy). Niezależnie od podstawowych systemów należy przewidzieć możliwość sterowania z aplikacji mobilnej wyposażeniem „wystawowym” ognika i zaprogramowanymi prezentacjami w zakresie światła, dźwięku, wskaźników laserowych, ekranu interaktywnego itp.,

Podest ognik

Wymagania minimalne:

Podest 1205x670 (stopnice i podstopnice). Podest na zabudowie drewnianej (konstrukcji) kantówka 8x8 sucha, strugana i zaimpregnowana. Całość konstrukcji wzmocniona płytą osb 14 mm. Wierzchnia warstwa wykonana ze sklejki (brzozowej) 10mm montowana w sposób bezinwazyjny (nie widoczne wkręty itp.) Całość lakierowana, lakierem bezbarwnym 3 razy. Przed lakierowaniem cała powierzchnia szlifowana.

Podest wyposażony w poduszki-siedziska.

Wszystkie meble powinny być wykonane z zachowaniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem estetyki oraz jakości wykonania, w sposób zapewniający stabilność ich konstrukcji oraz trwałość. Połączenia poszczególnych elementów mebli nie powinny być

widoczne na zewnątrz (nie dopuszcza się stosowania widocznych zaślepek).

21. Proszę o potwierdzenie czy w pomieszczeniu 1.23 (SAUNA) wykonawca ma uwzględnić wykonania sauny. Jeśli sauna ma zostać wykonana bardzo prosimy o przesłanie parametrów.

Tak należy wykonać saunę. Wymagania minimalne:

Minimum na 6 osób z piecem elektrycznym 3-fazowym, wykończenie wnętrza drewniane przeznaczone do wykończenia saun.

KOMENDANT MIEJSKI

Państwowej Straży Pożarnej w Tychach

bryg. mgr inż. Wojciech Rapka