

# Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

## Inwestycja

Budynek mieszkalny

Remont 2 klatek schodowych od poziomu piwnic po wejście na dach z korytarzami piwnicznymi pomieszczeniami techniczno gospodarczymi.

Adres: Sant Etienne 2-2a  
40-232 Katowice

Kody CPV: 45442100-8 - Roboty malarskie

**Inwestor:** Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
Krasińskiego 14  
40-019 Katowice

## Wykonawca:

Sporządził: Jan Bernacki  
Sprawdził:  
Data opracowania: 10/03/2023

Inwestor

Wykonawca

**Strona tytułowa przedmiaru**

## Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
1		Malowanie klatek schodowych.			
1.1	KNR 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg tkaninami jutowymi  Pow. podłóg (- sufitów) klatki, 171,40	m2  m2	  171,400	171,400
1.2	KNR 2-02 0925-0101	Oslony drzwi, okien foli polietynow , oklejanie tasmami malarskimi.  Klatka schodowa (0,9*2,0*30)	m2  m2	  54,000	54,000
1.3	KNR 2-02 0812-0200	Miejscowa naprawa tynków na cianach, stropach biegach i spocznikach klatek schodowych,z poszpachlowaniem nierowno ci (sfalowa ), uzupełnienie ubytków na sianach i dylatacji usuni cie du ych pekni c - rys, stosowanie siatki tynkarskiej, wyrównanie powierzchni itp. - Przyj to 20 % powierzchni cian 319,390*0,20	m2  m2	  63,878	63,878
1.4	KNR 4-01 1204-0100	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych sufitów sufit - klatka schodowa 171,40	m2  m2	  171,400	171,400
1.5	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych cian - w kolorystyce istniej cej (uzgodnionej z administracj ). Sciana - klatka schodowa 147,93	m2  m2	  147,930	147,930
1.6	KNR-W 2-02 1521-0300	Malowanie podłó a farb strukturaln z zagruntowaniem podłó a - tapeta natryskowa Gotele ,natrysk kroplowy z podkładem ( nawi zaniu do istniej cej) 285,20	m2  m2	  285,200	285,200
1.7	KNR-W 2-02 1521-0600	Lakierowanie natrysku kroplowego - tapety natryskowe Gotele  285,20	m2  m2	  285,200	285,200
1.8	KNR 4-01 1206-0400	Dwukrotne malowanie starych tynków wewn trznych cian farbami olejnymi z jednokrotnym szpachlowaniem Poziom piwnic 27,40	m2  m2	  27,400	27,400
1.9	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem farbami emulsyjnymi zmywalnymi brzegów podestów i biegów schodów - w kolorystyce istniej cej (uzgodnionej z administracj ). 14,60	m2  m2	  14,600	14,600
1.10	KNR 7-12 0101-0200	Czyszczenie przez szczotkowanie r czne do trzeciego stopnia czysto ci stalowych konstrukcji kratowych,stan wyj ciowy powierzchni B Balustrada z por cz 52,80	m2  m2	  52,800	52,800
1.11	KNR 4-01 1212-0800	Dwukrotne malowanie farb olejn nawierzchniow balustrad na klatce schodowej. 52,80	m2  m2	  52,800	52,800
1.12	Kal. własna	Utrzymywanie porz dku podczas wykonywania robót. Uporz dkowanie terenu i utylizacja materiałów odpadowych. 1	kpl.  kpl.	  1,000	1,000
2		Remont - Malowanie pomieszcze gospodarczych i technicznych.			
2.1	KNR 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg tkaninami jutowymi  Pow. podłóg (- sufitów) , 116,28	m2  m2	  116,280	116,280
2.2	KNR 2-02 0925-0101	Oslony drzwi, foli polietynow  0,8*2,0*(8,0*2)	m2  m2	  25,600	25,600
2.3	KNR 2-02 0812-0200	Miejscowa naprawa tynków gipsowych na cianach, stropach biegach i spocznikach klatek schodowych, usuni cie pekni c (siatkowanie) - rys, wyrównanie powierzchni itp. - przyjmuje sie 10% powierzchni (271,42)*0,10	m2  m2	  27,142	27,142
2.4	KNR 2-02 0815-0400	Gład gipsowa dwuwarstwowa,na cianach z monta em naro ników aluminiowych - przyjmuje si 5% powierzchni. - (271,42)*0,05	m2  m2	  13,571	13,571
2.5	KNR 4-01 1204-0100	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniejm podłó a farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych sufitów pom gospodarczo - techniczne 116,28	m2  m2	  116,280	116,280

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
2.6	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem podłóg a farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych cian - w kolorystyce istniejącej (uzgodnionej z administracją terenów ). pom gospodarczo - techniczne 271,42	m2 m2	 271,420	271,420
2.7	KNR 4-01 1206-0400	Dwukrotne malowanie starych tynków wewn trznych cian farbami olejnymi z jednokrotnym szpachlowaniem - lamperia z cokołem (kolorystyka uzgodniona z administracją terenów ). 30	m2 m2	 30,000	30,000
2.8	KNNR-W 3 1007-0600	Malowanie dwukrotne farb olejnych stolarki drzwiowej uprzednio malowanej bez wzgl du na powierzchnię 10*2,0*0,8	m2 m2	 16,000	16,000
2.9	Kal. własna nr 1	Uporządkowanie terenu i utylizacja materiałów odpadowych. 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
3		Malowanie korytarzy piwnicznych			
3.1	KNR 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg tkaninami jutowymi  Pow. podłóg (- sufitów) - piwnice korytarze, 45,76	m2 m2	 45,760	45,760
3.2	KNR 2-02 0925-0101	Oslony stolarki folią polietynową  piwnice, 0,7*2,0*35	m2 m2	 49,000	49,000
3.3	KNR 4-01 1204-0100	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych sufitów piwnica korytarze 45,76	m2 m2	 45,760	45,760
3.4	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych cian - w kolorystyce istniejącej (uzgodnionej z administracją terenów ). Piwnice korytarze 148,44	m2 m2	 148,440	148,440
3.5	Kal. własna	Prace porządkowe, utylizacja materiałów odpadowych 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000