

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

Inwestycja

Budynek mieszkalny

Remont 2 klatek schodowych od poziomu piwnic po wejście na dach z korytarzami piwnicznymi pomieszczeniami techniczno gospodarczymi.

Adres: Sant Etienne 4-4a
40-232 Katowice

Kody CPV: 45442100-8 - Roboty malarskie

Inwestor: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Krasińskiego 14
40-019 Katowice

Wykonawca:

Sporządził: Jan Bernacki
Sprawdził:
Data opracowania: 10-03-2023

Inwestor

Wykonawca

Strona tytułowa przedmiaru

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
1		Malowanie klatek schodowych.			
1.1	KNR 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg tkaninami jutowymi Pow. podłóg (- sufitów) klatki, 171,40	m2 m2	 171,400	171,400
1.2	KNR 2-02 0925-0101	Osłony drzwi, okien foli polietynow , oklejanie tasmami malarskimi. Klatka schodowa (0,9*2,0*30)	m2 m2	 54,000	54,000
1.3	KNR 2-02 0812-0200	Miejscowa naprawa tynków na cianach, stropach biegach i spocznikach klatek schodowych, z poszpachlowaniem nierówności (sfalowa), uzupełnienie ubytków na ścianach i dylatacji usuniętych pęknięć - rys, stosowanie siatki tynkarskiej, wyrównanie powierzchni itp. - Przyjeto 20 % powierzchni cian 319,390*0,20	m2 m2	 63,878	63,878
1.4	KNR 4-01 1204-0100	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów sufit - klatka schodowa 171,40	m2 m2	 171,400	171,400
1.5	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych cian - w kolorystyce istniejącej (uzgodnionej z administracją). Ściana - klatka schodowa 147,93	m2 m2	 147,930	147,930
1.6	KNR-W 2-02 1521-0300	Malowanie podłoga z zagruntowaniem podłoga farb strukturalną - tapeta natryskowa Gotele , natrysk kropłowy z podkładem (nawiazaniu do istniejącej kolorystyki) 285,20	m2 m2	 285,200	285,200
1.7	KNR-W 2-02 1521-0600	Lakierowanie natrysku kropłowego - tapety natryskowe Gotele 285,20	m2 m2	 285,200	285,200
1.8	KNR 4-01 1206-0400	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych cian farbami olejnymi z jednokrotnym szpachlowaniem Poziom piwnic 27,40	m2 m2	 27,400	27,400
1.9	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem farbami emulsyjnymi zmywalnymi brzegów podestów i biegów schodów - w kolorystyce istniejącej (uzgodnionej z administracją). 14,60	m2 m2	 14,600	14,600
1.10	KNR 7-12 0101-0200	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości stalowych konstrukcji kratowych, stan wyjściowy powierzchni B Balustrada z poręczą 52,80	m2 m2	 52,800	52,800
1.11	KNR 4-01 1212-0800	Dwukrotne malowanie farb olejnych powierzchni balustrad na klatce schodowej. 52,80	m2 m2	 52,800	52,800
1.12	Kal. własna	Utrzymywanie porządku podczas wykonywania robót. Uporządkowanie terenu i utylizacja materiałów odpadowych. 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
2		Remont - Malowanie pomieszczeń gospodarczych i technicznych.			
2.1	KNR 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg tkaninami jutowymi Pow. podłóg (- sufitów) , 116,28	m2 m2	 116,280	116,280
2.2	KNR 2-02 0925-0101	Osłony drzwi, foli polietynow 0,8*2,0*(8,0*2)	m2 m2	 25,600	25,600
2.3	KNR 2-02 0812-0200	Miejscowa naprawa tynków gipsowych na cianach, stropach biegach i spocznikach klatek schodowych, usuniętych pęknięć (siatkowanie) - rys, wyrównanie powierzchni itp. - przyjmuje się 10% powierzchni (271,42)*0,10	m2 m2	 27,142	27,142
2.4	KNR 2-02 0815-0400	Gład gipsowa dwuwarstwowa, na cianach z montażem narożników aluminiowych - przyjmuje się 5% powierzchni. - (271,42)*0,05	m2 m2	 13,571	13,571
2.5	KNR 4-01 1204-0100	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem podłoga farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów pom gospodarczo - techniczne	m2		116,280

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
		116,28	m2	116,280	
2.6	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem podłó a farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych cian - w kolorystyce istniejącej (uzgodnionej z administracją terenów). pom gospodarczo - techniczne 271,42	m2 m2	 271,420	271,420
2.7	KNR 4-01 1206-0400	Dwukrotne malowanie starych tynków wewn trznych cian farbami olejnymi z jednokrotnym szpachlowaniem - lamperia z cokołem (kolorystyka uzgodniona z administracją terenów). 30	m2 m2	 30,000	30,000
2.8	KNR-W 3 1007-0600	Malowanie dwukrotne farb olejną stolarki drzwiowej uprzednio malowanej bez wzgl du na powierzchnię 10*2,0*0,8	m2 m2	 16,000	16,000
2.9	Kal. własna nr 1	Uporzdkowanie terenu i utylizacja materiałów odpadowych. 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
3		Malowanie korytarzy piwnicznych			
3.1	KNR 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg tkaninami jutowymi Pow. podłóg (- sufitów) - piwnice korytarze, 45,76	m2 m2	 45,760	45,760
3.2	KNR 2-02 0925-0101	Oslony stolarki folią polietynową piwnice, 0,7*2,0*35	m2 m2	 49,000	49,000
3.3	KNR 4-01 1204-0100	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych sufitów piwnica korytarze 45,76	m2 m2	 45,760	45,760
3.4	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych cian - w kolorystyce istniejącej (uzgodnionej z administracją terenów). Piwnice korytarze 148,44	m2 m2	 148,440	148,440
3.5	Kal. własna	Prace porządkowe, utylizacja materiałów odpadowych 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000