

# Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

## Inwestycja

Budynek mieszkalny  
Prace remontowe elewacji, balustrad

Adres: ul. Saint Etienne 9-15a  
40-232 Katowice

Kody CPV: 45443000-4 - Roboty elewacyjne

**Inwestor:** Katowickie Towarzystwo Budownictwa Sp. z o.o.  
Krasińskiego 19  
40-019 Katowice

## Wykonawca:

Sporządził: Jan Bernacki  
Sprawdził:  
Data opracowania: 10-03-2023 rok

Inwestor

Wykonawca

**Strona tytułowa przedmiaru**

## Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty budowlane			
1.1	KNR-O 9-21 0106-0100	Czyszczenie i mycie elewacji - powierzchnie silnie zanieczyszczone 13589,28	m2 m2	 13 589,280	13 589,280
1.2	ZKNR C-2.1 0101-0400	Uzupełnienie ubytków w tynkach zarobienie rys i spłaskanie w ilości 20% w stosunku do powierzchni ciany pa. 13589,28*0,20	m2 m2	 2 717,856	2 717,856
1.3	ZKNR C-2.1 0101-0300	Odgrzybienie powierzchni cian, usunięcie zacieków i glonów itp. p.a. 13589,28	m2 m2	 13 589,280	13 589,280
1.4	ZKNR C-2.1 0101-0800	Gruntowanie podłoża - dwukrotnie. Zastosowany rodek gruntujący np CT 17 13589,28	m2 m2	 13 589,280	13 589,280
1.5	ZKNR C-2.1 0119-0600	Malowanie elewacji farbami silikonowymi np CT 48 dwukrotnie, tynk fakturowy. Wysokość malowania cian do 20 m (współczynnik 1,15) Kolorystyka do zachowania istniejącej i do uzgodnienia z administracją. 13589,28	m2 m2	 13 589,280	13 589,280
2		Konserwacja balustrad balkonów, loggii, podsufitki			
2.1	KNR 7-12 0209-0200	Malowanie powierzchni konstrukcji kratowej farbami olejnymi nawierzchni ogólnego stosowania z przygotowaniem podłoża Konstrukcje balustrad, poręcze, 360,00	m2 m2	 360,000	360,000
2.2	KNR 4-01 1209-0900	Przygotowanie powierzchni oczyszczenie i zeszkrobanie łuszczącej się farby, dwukrotne malowanie lakierem bejcowym typu Sadolin w kolorze istniejącym (palisander) balustrad balkonów, uprzednio malowanej z dwóch stron. p.a. Balustrada podsufitki 1350,24	m2 m2	 1 350,240	1 350,240
2.3	Kal. własna	Dla konserwacji balustrad drewnianych przewidzieć możliwość wymiany elementów drewnianych ok 5% powierzchni 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
3		Roboty kołowe i zabezpieczające			
3.1	kal. własna	Zabezpieczanie stolarki otworowej, okien drzwi, balustrad, obróbek blacharskich, posadzek balkonów, chodników dróg, terenów zielonych elementów drewnianych itp. 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
3.2	Kal. własna	Zastosowanie do wykonywania robót remontowych rusztowa, zwykła, lub metody alpinistycznej 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
3.3	kal. własna	Utrzymanie porządku na bieżąco podczas wykonywania robót, uporządkowanie terenu i wywóz z utylizacji gruzu i materiałów odpadowych 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000