

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

Inwestycja

Budynek mieszkalny
Prace remontowe naprawa płyty balkonowej balkonów, logii - wymiana płytek na nawierzchni bezpoinów oraz tarasów z płytkami terazzo

Adres: Krasińskiego 14
40-019 Katowice

Kody CPV: 45262900-0 - Roboty balkonowe

Inwestor: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Sp. z o.o.
Krasińskiego 19
40-019 Katowice

Wykonawca:

Sporządził: Jan Bernacki
Sprawdził:
Data opracowania: 10-03-2023

Inwestor

Wykonawca

Strona tytułowa przedmiaru

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty związane z wymianą płytek na pokrycie bezspoinowe			
1.1	Kal. własna	Prace przygotowawcze - skucie płytek, wyrównanie powierzchni betonowej płyty, wymiana obróbek blacharskich, spustów odpływowych z tarasu itp Płyty balkony - 105 szt. 282,22 Płyty logii - 6 szt. 18,21	m2 m2 m2	 282,220 18,210	300,430
1.2	kal. własna	Wykonanie posadzki bezspoinowej z wykończeniem powierzchni warstw uytłoków dla mieszkalnictwa dekoracyjnej. W miejscach styku płyty balkonowej z ścianami wyrobić tzw. kołnierze i zarobić je z resztkami. Spód płyty balkonowej oraz jej brzegi przywrócić do stanu pierwotnego (usunąć zacieki, uzupełnić fragmenty odpadniętej wyprawy elewacyjnej, nadać jednolity kolor w nawierzchni do elewacji). Płyty balkony - 105 szt. 282,22 Płyty logii - 6 szt. 18,21	m2 m2 m2	 282,220 18,210	300,430
2		Prace związane z naprawą izolacji tarasów pokrytych płytkami terazzo.			
2.1	KNNR 6 1106-0800	Rozbiórka płyt terazzo, złożeniem na stos oraz oczyszczenie powierzchni z worków z piaskiem i zanieczyszczonego podłoża. 2 tarasy z terazzo 8,85	m2 m2	 8,850	8,850
2.2	Kal. własna	Usunięcie czyszczenia ocieplenia w celu sprawdzenia izolacji przeciw wodnej tarasu, oraz jego uzupełnienie po naprawie izolacji. 15,00	m m	 15,000	15,000
2.3	KNNR-W 3 0506-0401	Naprawa pokrycia izolacyjnego, obróbek z papy nawierzchniowej o grubości 5,2 mm, uszczelnienie wpustów, na oczyszczonym i zaimpregnowanym podłożu położenie warstwy papy gr 5,2 mm. Tarasy + 15% na kołnierze 8,85*1,15	m2 m2	 10,177	10,177
2.4	KNR 13-23 0503-0500	Położenie płytek terazzo 30x30 cm na tarasie na dystansach regulowanych z PCV. Płytki z odzysku - 10 % do wymiany 8,85/0,09	szt. szt.	 98,333	98,333
3		Prace uzupełniające i rusztowania			
3.1	Kal. własna	Zabezpieczenie terenu podczas wykonywania robót remontowych w celu uniknięcia szkód i zabrudzeń powstałych podczas. Zastosowanie rusztowania, zwykłego. Dodatek za utrudnienia - obiekt zamieszkały 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
3.2	Kal. własna	Posprzątanie terenu budowy, wywiezienie materiałów z rozbiórki i odpadowych. 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000