

# Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

## Inwestycja

Budynek mieszkalny

Remont 2 klatek schodowych od poziomu piwnic po wejście na dach z korytarzami piwnicznymi pomieszczeniami techniczno gospodarczymi.

Adres: Sant Etienne 6-6a  
40-232 Katowice

Kody CPV: 45442100-8 - Roboty malarskie

**Inwestor:** Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
Krasińskiego 14  
40-019 Katowice

## Wykonawca:

Sporządził: Jan Bernacki

Sprawdził:

Data opracowania: 10-03-2023 rok

Inwestor

Wykonawca

**Strona tytułowa przedmiaru**

## Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
1		Malowanie klatek schodowych.			
1.1	KNR 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg tkaninami jutowymi  Pow. podłóg (- sufitów) klatki, 245,62	m2  m2	  245,620	245,620
1.2	KNR 2-02 0925-0101	Oslony drzwi, okien foli polietynow , oklejanie tasmami malarskimi.  Klatka schodowa (0,9*2,0*50)	m2  m2	  90,000	90,000
1.3	KNR 2-02 0812-0200	Miejscowa naprawa tynków na cianach, stropach biegach i spocznikach klatek schodowych,z poszpachlowaniem nierówno ci (sfalowa ), uzupełnienie ubytków na sianach i dylatacji usuni cie du ych pekni c - rys, stosowanie siatki tynkarskiej, wyrównanie powierzchni itp. - Przyj to 20 % powierzchni cian (159,48+350,80)*0,20	m2  m2	  102,056	102,056
1.4	NNRNKB 2-02U 1134-0200	Gruntowanie preparatami gruntuj cymi np "CERESIT CT 17" (Orgbud W-wa)  159,48+350,80	m2  m2	  510,280	510,280
1.5	KNR 4-01 1204-0100	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych sufitów sufit - klatka schodowa 245,62	m2  m2	  245,620	245,620
1.6	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych cian - w kolorystyce istniej cej (uzgodnionej z administracj ). ciana - klatka schodowa 159,48	m2  m2	  159,480	159,480
1.7	KNR-W 2-02 1521-0300	Malowanie z zagruntowaniemj podło a farb strukturaln - tapeta natryskowa Gotele ,natrysk kroplowy z podkładem ( nawi zaniu do istniej cej) 350,80	m2  m2	  350,800	350,800
1.8	KNR-W 2-02 1521-0600	Lakierowanie natrysku kroplowego - tapety natryskowe Gotele  350,80	m2  m2	  350,800	350,800
1.9	KNR 4-01 1206-0400	Dwukrotne malowanie starych tynków wewn trznych cian farbami olejnymi z jednokrotnym szpachlowaniem Poziom piwnic 30,5	m2  m2	  30,500	30,500
1.10	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem farbami emulsyjnymi zmywalnymi brzegów podestów i biegów schodów - w kolorystyce istniej cej (uzgodnionej z administracj ). 35,00	m2  m2	  35,000	35,000
1.11	KNR 7-12 0101-0200	Czyszczenie przez szczotkowanie r czne do trzeciego stopnia czysto ci stalowych konstrukcji kratowych,stan wyj ciowy powierzchni B Balustrada z por cz 65,00	m2  m2	  65,000	65,000
1.12	KNR 4-01 1212-0800	Dwukrotne malowanie farb olejn nawierzchniow balustrad na klatce schodowej. 65,00	m2  m2	  65,000	65,000
1.13	Kal. własna	Utrzymywanie porz dku podczas wykonywania robót. Uporz dkowanie terenu i utylizacja materiałów odpadowych. 1	kpl.  kpl.	  1,000	1,000
2		Remont - Malowanie pomieszcze gospodarczych i technicznych.			
2.1	KNR 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg tkaninami jutowymi  Pow. podłóg (- sufitów) , 116,28	m2  m2	  116,280	116,280
2.2	KNR 2-02 0925-0101	Oslony drzwi, foli polietynow  0,8*2,0*(10,0*2)	m2  m2	  32,000	32,000
2.3	KNR 2-02 0812-0200	Miejscowa naprawa tynków gipsowych na cianach, stropach biegach i spocznikach klatek schodowych, usuni cie pekni c (siatkowanie) - rys, wyrównanie powierzchni itp. - przyjmuje sie 10% powierzchni (116,28+271,42)*0,10	m2  m2	  38,770	38,770
2.4	KNR 2-02 0815-0400	Gład gipsowa dwuwarstwowa,na cianach z monta em naro ników aluminiowych - przyjmuje si 5% powierzchni. - (116,28+271,42)*0,05	m2  m2	  19,385	19,385

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
2.5	NNRNKB 2-02U 1134-0200	Gruntowanie preparatami gruntuj cymi np "CERESIT CT 17" (Orgbud W-wa) 116,28+271,42	m2 m2	 387,700	387,700
2.6	KNR 4-01 1204-0100	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem podł a farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych sufitów pom gospodarczo - techniczne 116,28	m2 m2	 116,280	116,280
2.7	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem podł a farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych cian - w kolorystyce istniej cej (uzgodnionej z administracj terenow ). pom gospodarczo - techniczne 271,42	m2 m2	 271,420	271,420
2.8	KNR 4-01 1206-0400	Dwukrotne malowanie starych tynków wewn trznych cian farbami olejnymi z jednokrotnym szpachlowaniem - lamperia z cokołem (kolorystyka uzgodniona z administracj terenow ). 30	m2 m2	 30,000	30,000
2.9	KNR-W 3 1007-0600	Malowanie dwukrotne farb olejn stolarki drzwiowej uprzednio malowanej bez wzgl du na powierzchni 10*2,0*0,8	m2 m2	 16,000	16,000
2.10	Kal. własna nr 1	Uporz dkowanie terenu i utylizacja materiałów odpadowych. 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
3		Malowanie korytarzy piwnicznych			
3.1	KNR 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg tkaninami jutowymi  Pow. podłóg (- sufitów) - piwnice korytarze, 45,76	m2 m2	 45,760	45,760
3.2	KNR 2-02 0925-0101	Ostony stolarki foli polietynow  piwnice, 0,7*2,0*50,00	m2 m2	 70,000	70,000
3.3	NNRNKB 2-02U 1134-0200	Gruntowanie preparatami gruntuj cymi np "CERESIT CT 17" (Orgbud W-wa) 45,76+186,86	m2 m2	 232,620	232,620
3.4	KNR 4-01 1204-0100	Dwukrotne malowanie z zagruntowaniem farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych sufitów piwnica korytarze 45,76	m2 m2	 45,760	45,760
3.5	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych cian - w kolorystyce istniej cej (uzgodnionej z administracj terenow ). Piwnice korytarze 186,86	m2 m2	 186,860	186,860
3.6	Kal. własna	Prace porz dkowe, utylizacja materiałów odpadowych 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000