

Projektowane postanowienia umowy

UMOWA Nr //Z/ /2022

Gminą – Miasto Płock pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

a

....., zwanym dalej **„Wykonawcą”**,

o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym, zorganizowanego na podstawie art. 275 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm) – dalej: **„Prawo zamówień publicznych”** albo **„Pzp”**, Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pn. **„Sporządzenie 26 operatów szacunkowych lub opinii dla potrzeb ustalenia opłat adiacenckich nieruchomości w związku z wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej na ulicy Borowickiej w Płocku – etap II w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ulic: Cedrowej, Lipowej, Grabowej, Cisowej, Wiązowej, Jesionowej, Botanicznej, Wierzbowej, Wilczej, Borowickiej wraz z brakującą infrastrukturą” – zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy. ”**
2. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany z dołożeniem szczególnej staranności, właściwej ze względu na zawodowy charakter czynności, zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami obowiązującymi rzeczoznawców majątkowych – w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021 r., poz.1899) i przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 555).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości przedmiotu zamówienia w trakcie trwania umowy, jednak nie więcej niż o 30% wartości z § 6 ust. 2, z jednoczesnym prawem do proporcjonalnego obniżenia wynagrodzenia.

§ 2

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- 1)opis przedmiotu zamówienia
- 2)oferta Wykonawcy.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności i uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi / za pomocą podwykonawców.
3. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność zarówno za ich działanie, jak i zaniechanie.

§ 4

1. Termin realizacji zamówienia – 4 miesiące od dnia podpisania umowy.
2. Wyceny poszczególnych nieruchomości będą zlecane sukcesywnie, w zależności od aktualnych potrzeb Zamawiającego.

3. Termin wykonania każdego zlecenia – **10 dni** od dnia otrzymania pisemnego zlecenia od Zamawiającego. Termin realizacji zlecenia może ulec wydłużeniu wyłącznie z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

§ 5

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do współdziałania z Wykonawcą oraz nadzoru nad wykonaniem umowy i dokonania odbioru przedmiotu umowy oraz podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego jest Pani Beata Pomianowska p.o. Dyrektora w Wydziale Obrotu Nieruchomościami Gminy.
2. Odbiór wykonanych prac nastąpi w formie protokołu zdawczo-odbiorczego, po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru i dostarczeniu przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego.
3. Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie 10 dni od daty zgłoszenia prac do odbioru.
4. W razie stwierdzenia niekompletności lub/i wad przedmiotu odbioru Zamawiający zobowiązany jest reklamować je pisemnie w terminie 14 dni od daty dostarczenia przedmiotu umowy i zgłoszenia prac do odbioru, jednocześnie wzywając Wykonawcę do ich usunięcia w określonym terminie, nie krótszym niż 7 dni i nie dłuższym niż 14 dni.
5. Stwierdzenie wad w późniejszym terminie, niż określony w ust. 4, nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich usunięcia na pisemne żądanie Zamawiającego, w określonym przez niego terminie.
6. Za usunięcie niekompletności lub/i wad przedmiotu odbioru Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
7. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wykonanego przedmiotu zamówienia wygasają z upływem 2 lat od dnia odbioru prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy.
8. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez obie Strony protokół zdawczo – odbiorczy.

§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie jednego operatu dla nieruchomości niezabudowanej wynosi (słownie:) złotych brutto.
2. Wartość przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty złotych brutto (słownie:.....)
3. Wynagrodzenie obejmuje wykonanie operatów szacunkowych oraz wszelkie inne prace i czynności związane z przedmiotem umowy, do których zobowiązał się Wykonawca.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za prace faktycznie wykonane przez Wykonawcę i odebrane bez zastrzeżeń.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie każdorazowo po wykonaniu przedmiotu zlecenia i podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego, na wskazane przez Wykonawcę na fakturze konto bankowe.
6. Termin zapłaty strony ustalają na 30. dzień od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej na: Gmina – Miasto Płock, 09-400 Płock, plac Stary Rynek 1.
7. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia na fakturze numeru niniejszej umowy.
8. Strony zgodnie ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że jest/ nie jest* podatnikiem podatku VAT.
10. Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, przyspieszenie płatności za wystawioną fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym niż ustalony w ust. 2 umowy, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło równowartość oprocentowania w wysokości 10% w skali roku od należności z faktury za każdy dzień płatności dokonanej przed terminem określonym w ust. 2 umowy. Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zapłaty przed terminem będzie uzależniona od jego sytuacji ekonomiczno-finansowej.

*** § 6 a stosuje się odpowiednio zgodnie z oświadczeniem złożonym w ust.9**

§ 6 a

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 6 ust. 6 umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2021 r. 2439 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT oraz że rachunek ten znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2021 r. poz. 685 ze zm.) tzw. białej liście podatników VAT.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie spełnia wymogów określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za realizację Przedmiotu Umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie spełniał warunki określone w ust. 2. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w § 6 ust. 7 umowy do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi z ust. 2.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 2 oraz ust. 3 okażą się niezgodne z prawdą.
5. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowanych przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy.

§ 6b*

I wersja

1. Wykonawca oświadcza, że wystawi ustrukturyzowaną fakturę/faktury, o których mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2020 poz. 1666, ze zm.). Faktury ustrukturyzowane należy przysyłać na Platformę Elektronicznego Fakturowania na adres skrzynki PEPPOL NIP: 7743135712.
2. Zamawiający informuje, że na podstawie art. 4 ust. 4 nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 3 ustawy określonej w ust. 1, za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.
3. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury papierowe, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail@plock.eu najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.
4. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt 5 lit. d) ustawy określonej w ust. 1.
lub

II wersja

1. Wykonawca oświadcza, że wystawi fakturę/faktury papierową.
2. Zamawiający informuje, że na podstawie art. 4 ust. 4 nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2020 poz. 1666, ze zm.), za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.
3. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury ustrukturyzowane, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail@plock.eu najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.
4. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt 5 lit. d) ustawy określonej w ust. 2.

**** (I lub II wersja będzie miała zastosowanie w zależności od oświadczenia złożonego przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy).**

§ 7

1. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - a) zwłoka w wykonaniu zlecenia – w wysokości 1% wartości zlecenia za każdy dzień zwłoki,
 - b) odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy – w wysokości **20%** wynagrodzenia ustalonego w § 6 ust.1,
 - c) zwłoka w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonego od dnia wyznaczonego jako termin do usunięcia wad – w wysokości 2% wartości brutto zlecenia za każdy dzień zwłoki.
2. Przed naliczeniem kar umownych, Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego poinformowania Wykonawcy o powstaniu obowiązku naliczenia kar umownych wynikających z niniejszej umowy wraz z podaniem przyczyn.
3. W przypadku zaistnienia zwłoki w wykonaniu zlecenia, a następnie odstąpienia w całości lub w części od umowy, Zamawiający uprawniony jest do żądania kar umownych zarówno z tytułu zwłoki jak i odstąpienia.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej w terminie 7 dni od daty ustalenia okoliczności odstąpienia.
6. Żądanie kary umownej nie wyklucza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli szkoda przekroczy wartość kary umownej.
7. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu zlecenia przekraczającego 7 dni, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego, ust.1 pkt b stosuje się odpowiednio.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wydania w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, wszystkich znajdujących się w jego posiadaniu dokumentów i materiałów związanych z realizacją niniejszej umowy.
9. Strony są zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli na realizację jej postanowień miała wpływ siła wyższa.
10. Przez pojęcie siły wyższej Strony zgodnie rozumieją zdarzenie nagłe, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niezależne od Stron, którym nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności okoliczności dotyczące pandemii COVID 19, epidemii oraz związane z nią ograniczenia.
11. W przypadku wystąpienia siły wyższej Strona dotknięta jej działaniem, niezwłocznie, nie później jednak, niż w ciągu 2 dni roboczych, od kiedy nawiązanie komunikacji stanie się możliwe, przekaże drugiej Stronie pisemną informację o zaistnieniu siły wyższej i jej przewidywanych skutkach dla realizacji umowy oraz o ile będzie to możliwe, przedstawi niebudzące wątpliwości dokumenty potwierdzające jej wystąpienie.

12. Strony niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania powyższej informacji uzgodnią na piśmie tryb dalszego postępowania w przedmiocie realizacji umowy.
13. Niezależnie od zaistnienia przypadku siły wyższej Strona, której działalność dotknęło takie zdarzenie, powinna wykonywać inne zobowiązania określone umową w zakresie, w jakim zdarzenie Siły wyższej nie miało wpływu na wykonywanie tychże zobowiązań.
14. Łączna wysokość kar umownych nie może być większa niż 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy.

§ 8

1. Wykonawca niniejszym zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do wykonanego przedmiotu umowy z dniem podpisania przez Strony protokołu odbioru w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 2.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na następujących polach eksploatacji:
 - a) trwałe lub czasowe zwielokrotnianie w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie,
 - b) tłumaczenie, przystosowanie, zmiany układu,
 - c) utrwalanie w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób, zwielokrotnianie każdą techniką znaną w chwili zawarcia niniejszej Umowy nośnikach, w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
 - d) wytwarzanie określoną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - e) wprowadzanie do obrotu (w tym poprzez sieć Internet), w tym wielokrotne rozpowszechnianie utworu (w całości i we fragmentach),
 - f) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - g) wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie utworu osobom w stosunku do których Zamawiający jest zobligowany do ich udostępnienia na mocy przepisów prawa lub zawartej umowy,
 - h) kompilowanie wykonanego operatu szacunkowego z innymi dokumentami, w tym pochodzącymi od osób trzecich.
 - i) użyczenia, najmu lub dzierżawy operatu szacunkowego w całości lub części.
3. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączone prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przez osoby trzecie.
4. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do niewykonywania przez czas nieoznaczony autorskich praw osobistych przysługujących mu do wykonanego przedmiotu umowy, co do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykonywania: prawa do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu przedmiotu umowy publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
5. Wykonawca niniejszym zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego przez czas nieoznaczony w jego imieniu autorskich praw osobistych.
6. Przeniesienie praw określonych niniejszą Umową następuje na wyłączną własność Zamawiającego i jest nieograniczone terytorialnie.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy dotyczących Zamawiającego i jego Klientów.
2. Przez obowiązek o jakim mowa w ust. 1 rozumie się w szczególności zakaz:
 - a) zapoznawania się przez Wykonawcę z dokumentami, analizami, zawartością dysków twardych i innych nośników informacji itp. - niezwiązanymi ze zleconym zakresem prac,

- b) zabierania, kopiowania oraz powielania dokumentów i danych, a w szczególności udostępniania ich osobom trzecim, informowania osób trzecich o danych objętych nakazem poufności.
3. Wykonawca zobowiązuje się nie wykorzystywać własnego sprzętu informatycznego na terenie Zamawiającego bez jego wiedzy i zgody.
 4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby jego pracownicy, a także osoby trzecie, przy udziale których wykonuje umowę dla Zamawiającego przestrzegali tych samych reguł poufności określonych w niniejszym dokumencie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wypełnienie zobowiązania wskazanego w zdaniu poprzedzającym, a za działania lub zaniechania osób trzecich odpowiada jak za swoje własne.
 5. Wykonawca zobowiązany jest również do podjęcia pozytywnych działań zmierzających do ochrony informacji poufnych Zamawiającego i jego klientów, o ile w trakcie wykonywania umowy mogłoby dojść do ujawnienia takich informacji poza wiedzą i zgodą Zamawiającego.
 6. Wykonawca zobowiązany jest nie wprowadzać do budynku będącego siedzibą Zamawiającego osób trzecich.
 7. Postanowienia ust.1-6 nie będą miały zastosowania do informacji, które:
 - a) zostały opublikowane lub stały się jawne bez naruszenia niniejszej umowy;
 - b) zostały ujawnione przez strony trzecie bez naruszenia zasady poufności określonej niniejszą umową;
 - c) zostały ujawnione na podstawie odpowiedniego przepisu prawa, wyroku sądowego lub decyzji administracyjnej.
 8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Zintegrowanego Systemu Zarządzania Urzędu Miasta Płocka oraz innymi właściwymi dla danej usługi regulacjami systemu dostępnymi na stronie www.zsz.plock.eu oraz zobowiązuje się do przestrzegania standardów z nich wynikających. Regulacje nieujawnione publicznie z uwagi na wymagania bezpieczeństwa informacji zostaną przedstawione Wykonawcy po zawarciu niniejszej umowy, zaś Wykonawca niniejszym deklaruje ich stosowanie – wprost lub odpowiednio.

§ 10 ***

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE informujemy, że:

1. Administratorem przetwarzanych danych osobowych jest Gmina - Miasto Płock, 09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1;
2. Osobą do kontaktu w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych jest Inspektor ochrony danych – iod@plock.eu;
3. Zamawiający oświadcza, że dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji niniejszej umowy;
4. Zamawiający oświadcza, że odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
5. Wykonawca ma prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych i otrzymania ich kopii, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, kiedy kwestionuje prawidłowość danych osobowych oraz usunięcia danych, kiedy ustanie cel przetwarzania;
6. Zamawiający oświadcza, że dane osobowe przechowywane będą przez okres 10 lat – zgodnie z jednolitym rzeczowym wykazem akt;
7. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych będzie skutkować odmową zawarcia umowy.

***** *ww. klauzulę stosuje się w przypadku gdy Wykonawca jest osobą fizyczną i działa osobiście albo***

I. Informujemy, że:

1. Administratorami danych osobowych, w rozumieniu art. 4 pkt. 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepły-

wu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”), osób reprezentujących strony oraz osób wykonujących umowę w imieniu stron, przetwarzanych w związku z podpisaniem i realizacją niniejszej umowy są:

- a) Gmina - Miasto Płock, Stary Rynek 1, 09-400 Płock,
- b)

Każda ze stron jest odrębnym administratorem danych.

2. Kontakt z inspektorem ochrony danych:

- a) dla Gminy - Miasto Płock – iod@plock.eu,
- b) dla

3. Dane osobowe przetwarzane będą w celach związanych z zawarciem i realizacją Umowy, jej obsługą, jak też w związku z wypełnieniem obowiązków prawnych ciążyących na Stronach niniejszej Umowy,

4. Odbiorcami danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty świadczące usługi na rzecz stron.

5. Dane osobowe przechowywane będą przez okres lat licząc od końca roku zakończenia umowy;

6. Każdy ma prawo do:

- a. dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii,
- b. sprostowania (poprawiania) swoich danych,
- c. ograniczenia przetwarzania w przypadku kwestionowania prawidłowości danych osobowych,
- d. usunięcia danych po ustaniu celu, dla realizacji którego były przetwarzane;

7. Każdy ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;

8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne dla zawarcia i realizacji umowy.

II. Każda ze stron umowy zapozna z treścią powyższej klauzuli osoby, które w imieniu strony będą realizowały niniejszą umowę. *(Zapis ten stosujemy, gdy w treści umowy występują dane także innych osób niż reprezentanci stron umowy np. osoby do kontaktu w związku z realizacją umowy).*

§ 11

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2 – 4 i ust. 2 ustawy Pzp oraz przewiduje zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp możliwość zmiany postanowień Umowy określając następujący rodzaj i zakres oraz warunki zmiany postanowień Umowy:

- w przypadku zmiany:

1) wynagrodzenia w przypadku:

- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione w stosunku wynikającym ze zmienionej stawki podatku od towarów i usług (VAT),
- b) w przypadku zmiany zakresu świadczenia Umowy w związku z zaistnieniem okoliczności, tj. zaistnienia okoliczności nadzwyczajnych, np. działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych oraz istnieniem/zaistnieniem epidemii/pandemii, klęski żywiołowej, jak huragany, powódzie, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy spowodowane przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców,

2) terminu realizacji Przedmiotu Umowy:

- a) w przypadku niemożności wykonywania przedmiotu Umowy w razie zaistnienia okoliczności nadzwyczajnych, np. działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych, termin wykonania przedmiotu Umowy przedłużony zostanie o czas trwania okoliczności nadzwyczajnych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy i - jeśli dotyczy - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy, powstałej w związku z okolicznościami nadzwyczajnymi, o których mowa powyżej,
- b) w przypadku niemożności wykonywania przedmiotu Umowy w związku z zaistnieniem/istnieniem epidemii/pandemii, klęski żywiołowej, jak huragany, powódzie, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy spowodowane przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców - termin wykonania przedmiotu Umowy przedłużony zostanie o czas trwania okoliczności uniemożliwiających wykonywanie przedmiotu Umowy, o których mowa powyżej i - jeśli dotyczy - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy w związku z okolicznościami, o których mowa powyżej

§12

Zamawiający udostępnia na swojej stronie internetowej www.zsz.plock.eu Politykę Zintegrowanego Systemu Zarządzania oraz pozostałe regulacje systemowe przyjęte w Urzędzie Miasta Płocka do stosowania.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności ustawy z dnia 24 października 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 1740 ze zm.) oraz inne właściwe dla przedmiotu Umowy.

§ 14

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA