



**KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W TORUNIU
WOJEWÓDZTWO KUJAWSKO-POMORSKIE
ul. Prosta 32, 87-100 Toruń**

Toruń, dnia 31 października 2024 r.

WT.2370.13.8.2024.1

**Do wszystkich uczestników
postępowania**

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę i rozbudowę budynku Komendy Wojewódzkiej PSP w Toruniu wraz z instalacjami, urządzeniami, małą architekturą i podziemnym zbiornikiem retencyjnym na wody opadowe w ramach zadania „Modernizacja i rozbudowa budynku KW PSP w Toruniu” – nr sprawy WT.2370.13.2024.

Działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zmianami – zwanej dalej Pzp), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 11:

Proszę o udostępnienie informacji: rodzaj i ilość drzew i krzewów przewidzianych do nasadzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Odpowiedź nr 20, 22, 143.

Pytanie nr 58:

Proszę o podanie parametrów wymiennika woda/glikol.

Odpowiedź na pytanie nr 58:

Informacje dot. wymiennika na rys. G4 w Proj. Wykonawczym instalacji grzewczej. Szczegółowy dobór wymienniki w załącznikach do części opisowej Proj. Wykon. instalacji grzewczej.

Pytanie nr 61:

Proszę o podanie parametrów zabudowy garderoby na mundury.

Odpowiedź na pytanie nr 61:

Według tabeli robót wykończeniowych oraz wymiarów zawartych na rzutach kondygnacji w projekcie wnętrz- rysunki B-01, B-02, B-03. Płyta laminowana jednokolorowa, drzwi ukryte z podcięciem wentylacyjnym. Wewnątrz drążek ubraniowy i 2 półki na każdego pracownika danego pomieszczenia.

Pytanie nr 62:

Czy jest możliwość otrzymania kosztorysu ślepego bądź przedmiaru w ath lub równoważne ?

Proszę o podanie parametrów ścieżek dla niewidomych oraz tablicy multisensorycznej z planem tyfograficznym .

Odpowiedź na pytanie nr 62:

Ścieżki sensoryczne w formie osobnych elementów mocowanych do podłoża.

Materiał: poliuretan lub żywica. 3 pasy.

Plan prosty w kolorze, z oznakowaniami dotykowymi i legendą, montowany do ściany pod kątem 30 stopni, wymiar 100/70 cm. Płyta kompozytowa Dibond.

Pytanie nr 103:

Proszę o informację z jakiego materiału ma być wykonana ścieżka dla niewidomych oraz proszę podać sposób montażu i ile pasów.

Odpowiedź na pytanie nr 103:

Ścieżki sensoryczne w formie osobnych elementów mocowanych do podłoża.

Materiał: poliuretan lub żywica. 3 pasy.

Pytanie nr 104:

Proszę o podanie specyfikacji tablicy multisensorycznej z planem tyfograficznym.

Odpowiedź na pytanie nr 104:

Plan prosty w kolorze, z oznakowaniami dotykowymi i legendą, montowany do ściany pod kątem 30 stopni, wymiar 100/70 cm. Płyta kompozytowa Dibond.

Pytanie nr 107:

Proszę o podanie parametrów tabliczek z wymienną treścią i pismem Braillea. W pomieszczeniu 1.28, 2.17

Odpowiedź na pytanie nr 107:

Tabliczki z laminatu grawerskiego 1,6mm i akrylu, części wymienne z laminatu 3mm. Użyć licencjonowanych kulek brailowych wbijanych w technologii CNC. Treść zawarta w piśmie Braille'a- numer pomieszczenia. Kolor do akceptacji Projektanta i Inwestora na etapie realizacji.

Pytanie nr 110:

Jaki okres pielęgnacji zieleni należy przyjąć do oferty?

Odpowiedź na pytanie nr 110:

12 miesięczny okres pielęgnacji.

Pytanie nr 118:

W pomieszczeniu przyłącza wody zaprojektowano zawór BA bez kratki ściekowej/pompowni która odprowadziłaby wodę z zaworu BA. Czy nie warto w takiej sytuacji zaprojektować zawór EA?

Odpowiedź na pytanie nr 118:

Można zastosować zawór EA zamiast BA na instalacji hydrantowej.

Pytanie nr 125:

Prosimy o określenie kolorystyki NCS - Szałwiowa Zieleń. Niestandardowe kolory mają znaczący wpływ na cenę stolarki dlatego prosimy o dokładne określenie zgodne z wybraną paletą.

Odpowiedź na pytanie nr 125:

Zaprojektowano niestandardowe kolory z palety NCS. Dobór kolorystyki na etapie nadzorów po zatwierdzeniu próbek materiałów przez Projektanta i Inwestora.

Pytanie nr 126:

Czy zamawiający dopuszcza stosowanie kolorów z palety RAL zamiast NCS (np. czy możliwa jest zamiana koloru czarnego z palety NCS na 9005 RAL).

Odpowiedź na pytanie nr 126:

Dobór kolorystyki na etapie nadzorów po zatwierdzeniu próbek materiałów przez Projektanta i Inwestora.

Pytanie nr 129:

Proszę o potwierdzenie czy w ofercie należy uwzględnić monitoring geodezyjny obiektów na czas trwania budowy i przez okres 3 lat po zakończeniu budowy.

Odpowiedź na pytanie nr 129:

Monitoring geodezyjny nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie nr 131:

Proszę o podanie wysokości donic betonowych.

Odpowiedź na pytanie nr 131:

Donice na dachu H=80cm

Donice przy ławkach H=40cm

Pytanie nr 136:

Na rzutach budynku brakuje opisów dot. stolarki drzwiowej. Prosimy o uzupełnienie opisów stolarki drzwiowej na rzutach.

Odpowiedź na pytanie nr 136:

Stolarka wewnętrzna została opisana w części "projekt wnętrz" rysunki W-02, W-05, W-08.

Pytanie nr 138:

Jaki sposób wykończenia ścian oraz sufitów należy założyć powyżej sufitów lamelowych ażurowych oraz sufitów z siatki cięto-ciągnionych?

Odpowiedź na pytanie nr 138:

Należy wykonać malowanie w kolorze wg tabeli robót wykończeniowych.

Pytanie nr 139:

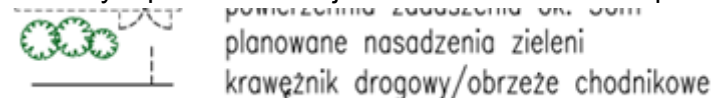
Czy powyżej sufitów lamelowych ażurowych oraz sufitów z siatki cięto-ciągnionych należy zakładać wykonanie malowania antypylowego?

Odpowiedź na pytanie nr 139:

Należy wykonać malowanie w kolorze wg tabeli robót wykończeniowych.

Pytanie nr 143:

Prosimy o podanie rodzaju oraz ilości nasadzeń opisanych wg rysunku U01.



Odpowiedź na pytanie nr 143:

Nasadzenia przy bramie BW3- brzoza pożyteczna 4 sztuki.

Pytanie nr 144:

Prosimy o jednoznaczne opisanie rodzaju zieleni niskiej opisanych wg rysunku U01.







Odpowiedź na pytanie nr 144:

Zieleni niska- mieszanka traw z mikrokoniczyną.

Pytanie nr 145:

Proszę o udostępnienie wytycznych dot. parametrów sufitu ze stali cięto-ciągnionej dla materiałów: SR:1, SR:2, SR:3 i SR:4

	<p>Sufit ze stalowej siatki ciętociągionej kasetony w formacie 1200/600 mm. Kasetony lakierowany w kolorze RAL, konstrukcja lakierowana w kolorze RAL. Niepalny w klasie A2-s1.</p>
	
	
	

Odpowiedź na pytanie nr 145:

Według tabeli robót wykończeniowych oraz STWiORB.

Pytanie nr 148:

Prosimy o udostępnienie szczegółowych specyfikacji/wymagań dla materiałów wskazanych na rysunkach od W-01 do W-09.

Odpowiedź na pytanie nr 148:

Według tabeli robót wykończeniowych oraz STWiORB.

Pytanie nr 149:

Prosimy o udostępnienie wymagań akustycznych dla przegród.

Odpowiedź na pytanie nr 149:

- PN-B-02151-2:2018-01 Akustyka budowlana – Ochrona przed hałasem w budynkach – Część 2: Wymagania dotyczące dopuszczalnego poziomu dźwięku w pomieszczeniach,
- PN-B-02151-4:2015-06 Akustyka budowlana – Ochrona przed hałasem w budynkach – Część 4: Wymagania dotyczące warunków pogłosowych i zrozumiałości mowy w pomieszczeniach oraz wytyczne prowadzenia badań,
- PN-B-02151-3:2015-10, PN-B-02151-3:2015-10/Ap1:2016-02 – Akustyka budowlana – Ochrona przed hałasem w budynkach – Część 3: Wymagania dotyczące izolacyjności akustycznej przegród w budynkach i elementów budowlanych,
- PN-B-02170:2016-12, PN-B-02170:2016-12/Ap1:2017-10 Ocena szkodliwości drgań przekazywanych przez podłoże na budynki,
- PN-B-02171:2017-06 Ocena wpływu drgań na ludzi w budynkach.

Pytanie nr 165:

"Wykonawca wskazuje na brak zgodności SWZ w zakresie punktów X. 1.7. 7) oraz VIII. 2.4) a).

Zamawiający w punkcie **VIII. 2.4)a) SWZ** wskazał: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną budowę/rozbudowę/przebudowę o charakterze odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, tj, budowie **budynku użyteczności publicznej** (mogą to być różnorodne budynki pełniące m.in. funkcje administracyjne, edukacyjne, kulturalne itp.) lub rozbudowie/przebudowie **budynku użyteczności publicznej i będącego pod nadzorem konserwatora zabytku** (wpisanego do rejestru zabytków lub objętego ochroną konserwatorską) - załącznik nr 5,

natomiast w punkcie X. 1.7. 7) SWZ Zamawiający wskazał: wykaz - informację o wykonanej nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, jednej robocie budowlanej o charakterze odpowiadającym przedmiotowi zamówienia tj. budowie/ rozbudowie /przebudowie budynku o wartości min. 15 000 000,00 zł, zrealizowanej zgodnie przepisami prawa budowlanego oraz postanowieniami umowy o roboty budowlane. Wykazywana robota budowlana winna obejmować swoim zakresem

jednocześnie: roboty ogólnobudowlane, roboty branży sanitarnej, roboty branży elektrycznej. Do wykazu Wykonawca winien załączyć dowód/dowody potwierdzające prawidłowość wykonania wskazanej roboty budowlanej, takie jak referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - **załącznik nr 5 do SWZ.**

Proszę o wskazanie przez Zamawiającego jednolitego kryterium i potwierdzenie, że wymóg co do zdolności technicznej lub zawodowej wskazany w punkcie VIII. 2.4) a) SWZ jest właściwy.”

Odpowiedź na pytanie nr 165:

Zamawiający dokonuje korekty redakcyjnej punktów **VIII. 2.4)a) i X. 1.7. 7 SWZ.**

Punkt VIII. 2.4)a) otrzymuje brzmienie:

„w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną budowę/rozbudowę/przebudowę o charakterze odpowiadającym przedmiotowi zamówienia o wartości min. 15 000 000, 00 zł, tj, budowie **budynku użyteczności publicznej** (mogą to być różnorodne budynki pełniące m.in. funkcje administracyjne, edukacyjne, kulturalne itp.) lub rozbudowie/przebudowie **budynku użyteczności publicznej i będącego pod nadzorem konserwatora zabytku** (wpisanego do rejestru zabytków lub objętego ochroną konserwatorską) (załącznik nr 5 do SWZ.),”

Punkt X. 1.7. 7 otrzymuje brzmienie:

„wykaz - informację o wykonanej nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, jednej robocie budowlanej o charakterze odpowiadającym przedmiotowi zamówienia tj. budowie/ rozbudowie /przebudowie budynku **użyteczności publicznej** (mogą to być różnorodne budynki pełniące m.in. funkcje administracyjne, edukacyjne, kulturalne itp.) lub rozbudowie/przebudowie **budynku użyteczności publicznej i będącego pod nadzorem konserwatora zabytku** (wpisanego do rejestru zabytków lub objętego ochroną konserwatorską, o wartości min. 15 000 000,00 zł, zrealizowanej zgodnie przepisami prawa budowlanego oraz postanowieniami umowy o roboty budowlane. Wykazywana robota budowlana winna obejmować swoim zakresem jednocześnie: roboty ogólnobudowlane, roboty branży sanitarnej, roboty branży elektrycznej. Do wykazu Wykonawca winien załączyć dowód/dowody potwierdzające prawidłowość wykonania wskazanej roboty budowlanej, takie jak referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - **załącznik nr 5 do SWZ;**”

Powyższe wyjaśnienia dotyczące treści SWZ są wiążące dla wszystkich uczestników postępowania.

Zastępca Kujawsko-Pomorskiego
Komendanta Wojewódzkiego
Państwowej Straży Pożarnej

st. bryg. Robert Kulasiński
/podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/