

Gmina Stare Czarnowo

ul. Św. Floriana 10, 74-106 Stare Czarnowo

NIP 858-173-34-28, Regon 811684858

Telefon: (91) 485 70 20

Faks: (91) 485 70 60

strona internetowa Zamawiającego: <https://www.stareczarnowo.pl/>

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: RO.271.3.2023.JJ

**SPECYFIKACJA
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(DO POSTĘPOWANIA O ZAWARCIE UMOWY KONCESJI)**

**W POSTĘPOWANIU NA WYBÓR PRZEDSIĘBIORSTWA, KTÓRE BĘDZIE
ŚWIADCZYĆ USŁUGI ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I
ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY STARE
CZARNOWO ORAZ OBSŁUGĘ OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA
W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY STARE CZARNOWO**

**PROWADZONYM NA ZASADACH ART. 29 UST. 1 PKT 1) USTAWY
Z DNIA 21 PAŹDZIERNIKA 2016 R. O UMOWIE KONCESJI
NA ROBOTY BUDOWLANE LUB USŁUGI**

**O WARTOŚCI NIŻSZEJ NIŻ 5 382 000,00 EURO
STANOWIĄCEJ RÓWNOWARTOŚĆ KWOTY 23 969 275 ZŁOTYCH**

**KATEGORIA ZAMÓWIENIA:
USŁUGI**

KODY WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV):

65100000-4 – Usługi przesyłu wody i podobne;
51514110-2 – Usługi instalowania maszyn i aparatury do oczyszczania lub filtrowania wody;
50411100-0 – Usługi w zakresie napraw i konserwacji wodomierzy;
65130000-3 – Obsługa stacji wody;
65111000-4 – Przesył wody pitnej;
65110000-7 – Przesył wody;
90000000-7 – Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątania i usługi ekologiczne;
90410000-4 – Usługi usuwania ścieków;
90420000-7 – Usługi obróbki ścieków;
90430000-0 – Usługi likwidacji ścieków;
90470000-2 – Usługi czyszczenia kanałów ściekowych;
90480000-5 – Usługi gospodarki ściekowej;
90481000-2 – Eksploatacja zakładów oczyszczania ścieków;
90490000-8 – Usługi kontroli ścieków i usługi konsultacyjne w zakresie oczyszczania ścieków;
90491000-5 – Usługi kontroli ścieków;
90492000-2 – Usługi doradcze w zakresie uzdatniania ścieków;

90640000-5 – Usługi czyszczenia i opróżniania kanałów ściekowych;
90641000-2 – Usługi oczyszczania kanałów ściekowych;
90642000-9 – Usługi opróżniania kanałów ściekowych;
90713100-9 – Usługi konsultacyjne dotyczące zaopatrzenia w wodę i obróbki ścieków inne niż związane z branżą budowlaną.

Stare Czarnowo, dnia 20 lutego 2023 r.

ZATWIERDZAM

I. ZAMAWIAJĄCY, W TYM ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Gmina Stare Czarnowo

ul. Św. Floriana 10

74-106 Stare Czarnowo

NIP: 858-173-34-28

REGON: 811684858

Telefon: (91) 485 70 20

Faks: (91) 485 70 60

strona internetowa: <https://www.stareczarnowo.pl/>

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania (na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia): platformazakupowa.pl

e-mail: sekretariat@stareczarnowo.pl

Godziny przyjmowania interesantów w sprawie postępowania:

08⁰⁰-14⁰⁰, od poniedziałku do piątku.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie Art. 29 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 140) zwanej dalej „Ustawą O Koncesji” oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia – Postępowania O Zawarcie Umowy Koncesji, zwaną dalej „SWZ”.

2. Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zgodnie z art. 11 ust. 2 pkt 2 tej ustawy.

3. Szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ust. 2 Ustawy O Koncesji, tj. zgodnie z treścią obwieszczenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie aktualnego prognozy unijnego, jego równowartości w złotych oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości umów koncesji, tj. kwoty 5 382 000,00 euro stanowiącej równowartość kwoty 23 969 275,00 zł.

4. Kierownik Zamawiającego powołał Zespół osób do przeprowadzenia postępowania o zawarcie umowy koncesji na usługi.

5. Osoby wykonujące czynności w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji po stronie Zamawiającego podlegają wyłączeniu, jeżeli ich bezstronność lub niezależność w związku z tym postępowaniem jest lub może być zagrożona, z uwagi na posiadanie bezpośredniego lub pośredniego interesu finansowego, ekonomicznego lub osobistego w określonym rozstrzygnięciu tego postępowania, stosownie do przepisów Ustawy O Koncesji (art. 30 ust. 1).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Stare Czarnowo oraz obsługa obiektów i urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych zbiorowego

zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Stare Czarnowo przez okres 24 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w załączniku nr 1 do niniejszej SWZ: „Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia”, załączniku nr 2 do niniejszej SWZ: „Naprawy i nakłady” oraz załączniku nr 4 do niniejszej SWZ: „Wzór umowy koncesji”.

3. Opis obiektów i urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków objętych obsługą:

- 1) Stacja uzdatniania wody w Dobropolu Gryfińskim i sieć wodociągowa wraz z urządzeniami wodociągowymi w Dobropolu Gryfińskim i Glinnej;
- 2) stacja uzdatniania wody w Nieznaniu i sieć wodociągowa wraz z urządzeniami wodociągowymi w miejscowości Nieznań
- 3) stacja uzdatniania wody w Binowie, hydrofornia w miejscowości kołowo i sieć wodociągowa wraz z urządzeniami wodociągowymi w miejscowościach Binowo i Kołowo
- 4) stacja uzdatniania wody w Żeliszawcu i sieć wodociągowa wraz z urządzeniami wodociągowymi w miejscowościach Żeliszawiec i Kartno
- 5) sieć wraz z urządzeniami wodociągowymi (w tym studnia wodomierzowa z wodomierzem głównym, na podstawie którego dokonywane jest rozliczenie pobranej wody) w miejscowości Stare Czarnowo, zasilana w wodę z ujęcia wody na terenie ZPW „Miedwie”
- 6) sieć wraz z urządzeniami wodociągowymi w miejscowości Dębina, zasilająca część m. Dębina z ujęcia wody na terenie Instytutu Zootechniki PIB w Krakowie, wodomierz główny rozgraniczający sieć wodociągową w miejscowości.
- 7) Oczyszczalnia ścieków w Dębinie i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Dębina
- 8) Oczyszczalnia ścieków w Glinnej i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Glinna.
- 9) Oczyszczalnia ścieków w Kartnie, przepompownia w Żeliszawcu i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Kartno i Żeliszawiec.
- 10) Oczyszczalnia ścieków w Kołbaczu, przepompownia ścieków w Kołbaczu i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Kołbacz.
- 11) Oczyszczalnia ścieków w Kołowie i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Kołowo.
- 12) Oczyszczalnia ścieków w Starym Czarnowie, dwie przepompownie w Starym Czarnowie i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Stare Czarnowo.
- 13) Oczyszczalnia ścieków w Żelewie, dwie przepompownie w Żelewie i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Żelewo
- 14) Sieć wodociągowa wraz z urządzeniami wodociągowymi (w tym studnia wodomierzowa z wodomierzem głównym, na podstawie którego dokonywane jest rozliczenie pobranej wody) w miejscowości Żelewo, zasilana w wodę z ujęcia wody na terenie ZPW „Miedwie”.

4. Do urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę należą również urządzenia odprowadzające wody popłuczne ze stacji uzdatniania wody oraz ścieki oczyszczone z oczyszczalni ścieków, zgodnie z obowiązującymi pozwoleniami

wodnoprawnymi na pobór wód podziemnych i odprowadzanie wód popłucznych oraz pozwoleniami wodnoprawnymi na wprowadzanie ścieków oczyszczonych do ziemi/wód powierzchniowych z oczyszczalni ścieków oraz urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne zlokalizowane na sieciach wodociągowych i kanalizacyjnych, stanowiące uzbrojenie wodociągów i sieci kanalizacyjnej (między innymi: zasuw, hydranty przeciwpożarowe, tabliczki informacyjne, elementy betonowe).

5. Łączna sprzedaż wody w 2022 r. wynosiła: 99 832 m³.
6. Łączna sprzedaż odprowadzonych ścieków w 2021 r. wynosiła: 85 764 m³.
7. Łączna długość sieci wodociągowej wynosi: 31,11 km.
8. Łączna długość sieci kanalizacyjnej wynosi: 18,80 km.

IV. OKREŚLENIE SPOSOBU DOKUMENTOWANIA ZATRUDNIENIA OSÓB, O KTÓRYCH MOWA W ART. 26 UST. 6 USTAWY O KONCESJI, A TAKŻE UPRAWNIENI ZAMAWIAJĄCEGO W ZAKRESIE KONTROLI SPEŁNIANIA PRZEZ WYKONAWCĘ WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 26 UST. 7 USTAWY O KONCESJI ORAZ SANKCJI Z TYTUŁU NIESPEŁNIENIA TYCH WYMAGAŃ, A TAKŻE RODZAJU CZYNNOŚCI NIEZBĘDNYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA, KTÓRYCH DOTYCZĄ WYMAGANIA ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ PRZEZ WYKONAWCĘ LUB PODWYKONAWCĘ OSÓB WYKONUJĄCYCH CZYNNOŚCI W TRAKCIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Stosownie do art. 26 ust. 6 Ustawy O Koncesji Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 z późn. zm.), osób bezpośrednio związanych z wykonywaniem czynności
 - odczytów i wymiany wodomierzy,
 - pobierania opłat za pobór wody,
 - wykonywania robót ziemnych (w szczególności wykopów), przy czynnościach konserwacyjnych i eksploatacyjnych urządzeń i obiektów wodociągowo-kanalizacyjnych oraz przy usuwaniu awarii tzw. pracowników fizycznych, (wymóg nie dotyczy m. in. kadry zarządzającej).
2. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zostały określone we Wzorze umowy koncesji, stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ

V. OFERTY CZĘŚCIOWE I WARIANTOWE I POZOSTAŁE WYMAGANIA FAKULTATYWNE

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Nie przewiduje się:

- 1) skorzystania z prawa opcji,
- 2) składania ofert częściowych,
- 3) udzielania zaliczek na realizację zamówienia.

VI. INFORMACJA O PODWYKONAWCACH

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części przedmiotu umowy koncesji, którą zamierza zlecić podwykonawcom, a także wskazania proponowanych podwykonawców (o ile są znani).

VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony.
2. Przekazanie majątku nowemu Koncesjonariuszowi nastąpi nie wcześniej niż **w dniu zawarcia umowy**.
3. Wykonywanie umowy koncesji będzie trwało **przez okres 24 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy**.

VIII. KRYTERIA KWALIFIKACYJNE ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH KRYTERIÓW, A TAKŻE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY WERYFIKOWANIA WYSTĄPIENIA TYCH PRZESŁANEK

1. Stosownie do art. 33 ustawy o koncesji o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają kryteria kwalifikacji, dotyczące:

1. 1. zdolności technicznej lub zawodowej:

1.1.1 Opis spełnienia warunku: o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1.1.1 a) UPRAWNIENIA: posiadają zezwolenie lub przyrzeczenie wydania zezwolenia (promesę) na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków, o którym mowa w art. 16 punkt 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.- zwaną dalej „uzwzós”), co najmniej na okres objęty przedmiotem umowy koncesji.

Uwaga: powyższy wymóg nie dotyczy podmiotów wymienionych w art. 16 ust. 3 ustawy uzwzós ;

1.1.1 b) DOŚWIADCZENIE: w okresie ostatnich siedmiu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w ciągu całego okresu prowadzenia działalności wykonali należycie lub wykonują należycie co najmniej dwie usługi trwające nieprzerwanie przez okres 24 miesięcy w ramach jednego kontraktu lub umowy, polegającą na (zawierającego wszystkie niżej wymienione elementy):

ba) jednoczesnej eksploatacji i konserwacji stacji wodociągowych wraz z ujęciami wody;

bb) jednoczesnej eksploatacji i konserwacji oczyszczalni ścieków wraz z obsługującymi je urządzeniami i siecią kanalizacji sanitarnej;

bc) eksploatacji i konserwacji sieci wodociągowych i/lub kanalizacyjnych;

bd) wystawianiu faktur /rachunków oraz pobór opłat za zużycie wody, stanowiących przychód Wykonawcy, wraz z zawieraniem umów z odbiorcami wody we własnym imieniu.

W przypadku usług trwających Wykonawca musi wykazać, że dotychczas zrealizowany zakres zamówienia spełnia ww. wymagania.

1.1.1 c) POTENCJAŁ KADROWY: Opis spełnienia warunku w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy koncesji, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnymi za realizację umowy tj. co najmniej:

a) 1 (jedną) osobą posiadającymi uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych lub innych uprawniających do realizacji usługi stanowiącej przedmiot umowy koncesji, zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu z uwzględnieniem przepisów stanowiących podstawę ich nadania, umożliwiające kierowanie, nadzorowanie i kontrolowanie robót w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych;

c) 1 (jedną) osobą (technolog) posiadającą wykształcenie wyższe w zakresie inżynierii sanitarnej/technologii uzdatniania wody i oczyszczania ścieków/ ochrony środowiska lub pokrewne posiadającą minimum 3 letnie doświadczenie w obsłudze i eksploatacji publicznych stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków;

d) 3 osobami do bezpośredniej obsługi obiektów stacji uzdatniania wody, oczyszczalni ścieków i przepompowni, urządzeń i sieci wodociągowo - kanalizacyjnych;

UWAGA: Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji dla lit. a, b i c.

1.1.1d) NARZĘDZIA: Opis spełnienia warunku w zakresie dysponowania odpowiednimi urządzeniami technicznymi oraz środkami organizacyjno–technicznymi:

o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponowali niezbędnymi do wykonania zamówienia narzędziami i urządzeniami tj. co najmniej:

a) - urządzeniem do udrażniania kanalizacji – 1 szt

b) - wozem asenizacyjnym – 1 szt

c) - beczkowozem do przewozu wody pitnej – 1 szt

d) – laboratorium akredytowanym wykonującym badania wody i ścieków – 1 szt.

1. 2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Opis spełnienia warunku w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej: o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj. są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 200.000,00 zł.

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.

3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) warunki, o których mowa w ust. 1, zostaną spełnione, jeżeli Wykonawcy wykażą ich łączne spełnienie.

4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 32 Ustawy O Koncesji, tj. wyklucza się Wykonawcę:

1) będącego osobą fizyczną, którą prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1138 z późn. zm.), zwanej dalej "Kodeksem karnym",

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228-230a lub art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1599 z późn. zm.),

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296, art. 296a i art. 297-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

i) przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego, popełnione umyślnie

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;

3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne lub zakaz ubiegania się o zawarcie umowy koncesji;
 - 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 275 z późn. zm.) złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty niezależnie od siebie;
 - 6) zaangażowanego w przygotowanie postępowania o zawarcie umowy koncesji, jeżeli doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji.
 - 7) który nie wykazał spełniania kryteriów kwalifikacji określonych przez Zamawiającego (warunków udziału w postępowaniu).
5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nadto nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 Ustawy O Koncesji, tj. wyklucza się Wykonawcę:
- w stosunku do którego otwarto likwidację, którego upadłość ogłoszono, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, który zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach obowiązujących w miejscu wszczęcia tej procedury;
6. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w ust. 4 pkt 1, 2 i 5 lub ust. 5, jeżeli udowodni zamawiającemu, że naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne, wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym oraz podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu.
 7. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 6, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 6, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.
 8. W celu spełnienia kryteriów kwalifikacji wykonawca może, w stosownych przypadkach i w odniesieniu do konkretnej umowy koncesji, polegać na zdolnościach innych podmiotów, bez względu na charakter prawny związków łączących go z tymi podmiotami.
 9. W przypadku gdy wykonawca chce korzystać ze zdolności innych podmiotów, jest obowiązany udowodnić zamawiającemu, że będzie dysponował niezbędnymi zasobami w ciągu całego okresu wykonywania umowy koncesji,

w szczególności przedstawiając w tym celu stosowne zobowiązanie takich podmiotów.

10. Wykonawca, który polega na zdolności innych podmiotów w odniesieniu do kryteriów dotyczących sytuacji finansowej, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
11. Zamawiający wyklucza Wykonawcę na każdym etapie postępowania o zawarcie umowy koncesji, jeżeli okaże się, że zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia.
12. Wykonawca na zasadach określonych w ogłoszeniu o koncesji składa oświadczenie o spełnianiu kryteriów kwalifikacji oraz braku podstaw wykluczenia.

IX. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA KRYTERIÓW KWALIFIKACJI I BRAKU PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. W celu oceny spełnienia przez Wykonawcę kryteriów kwalifikacji, każdy z Wykonawców winien przedłożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie musi zostać podpisane przez wszystkie podmioty występujące wspólnie):

- 1.1. oświadczenie o spełnianiu kryteriów kwalifikacji i braku podstaw do wykluczenia w oparciu o wzór zawarty w załączniku nr 5 do niniejszej SWZ,
- 1.2. zezwolenie lub przyrzeczenie wydania zezwolenia (promesę) na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków, o którym mowa w art. 16 punkt 1 ustawy, co najmniej na okres objęty przedmiotem umowy koncesji
Uwaga: powyższy wymóg nie dotyczy podmiotów wymienionych w art. 16 ust. 3 ustawy;
- 1.3. **wykazu usług**, (przygotowany zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 6 do SWZ**) wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń trwających są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń trwających nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, z zastrzeżeniem, że dowodami, o których mowa powyżej są: poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług trwających oświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; w przypadku

zamówień na usługi – oświadczenie Wykonawcy – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej,; w przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego zostały wcześniej wykonane usługi wskazane w wykazie, o którym mowa powyżej, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów w postaci poświadczeń.

- 1.4. **wykazu osób** skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - **załącznik nr 7 do SWZ**.
- 1.5 **wykazu narzędzi**, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami – **załącznik nr 8 do SWZ**;
- 1.6. dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego w postaci opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 200.000 zł.

2. Mając na uwadze, że w celu spełnienia kryteriów kwalifikacji Wykonawca może, w stosownych przypadkach i w odniesieniu do konkretnej umowy koncesji, polegać na zdolnościach innych podmiotów, bez względu na charakter prawny związków łączących go z tymi podmiotami, Zamawiający zastrzega, że w przypadku gdy Wykonawca chce korzystać ze zdolności innych podmiotów, jest obowiązany udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował niezbędnymi zasobami w ciągu całego okresu wykonywania umowy koncesji, w szczególności przedstawiając w tym celu stosowne **zobowiązanie takich podmiotów lub inny środek dowodowy**. Zamawiający, w celu oceny, czy Wykonawca faktycznie będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda dokumentów dotyczących:

- a) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
- c) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
- d) udziału podmiotu użyczającego swoich zasobów w realizacji zamówienia.

3. Wykonawca, który polega na zdolności innych podmiotów w odniesieniu do kryteriów dotyczących sytuacji finansowej, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu o których mowa w niniejszej SWZ

oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.

4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 32 Ustawy O Koncesji, Wykonawca winien przedłożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z nich odrębnie składa wymagany dokument):

4.1 oświadczenie o spełnianiu kryteriów kwalifikacji i braku podstaw do wykluczenia w oparciu o załącznik nr 5 do niniejszej SWZ,

4.2 oświadczenia wykonawcy, w zakresie określonym w ust. 4 pkt 5 Rozdziału VIII, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 275 z późn. zm.), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 9 do niniejszej SWZ;

4.3 odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie określonym w pkt 4 ust. 5 Rozdziału VIII, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

5. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 4.3 powyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 5, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Dokumenty, o których mowa w niniejszym ustępie, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

7. Wymagane dokumenty należy przedstawić w formie pisemnej w postaci:

- pisemnej (papierowej), tj. podpisanych oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę

8. W przypadku działania Wykonawcy przez pełnomocnika, należy dołączyć do oferty pełnomocnictwo w oryginale bądź jego kopię poświadczoną notarialnie, z którego treści będzie wynikać zakres udzielonego umocowania.

9. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia oświadczenia i dokumenty ujęte w ust. 1. powinni złożyć łącznie, natomiast wymienione ust. 4. – odrębnie przez każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

10. Podmioty użyczające zasobów winny złożyć dokumenty wymienione w ust. 4 w formie wskazanej w ust. 7 powyżej.

11. Dokumenty potwierdzające **posiadanie uprawnień** do wykonywania działalności stanowiącej przedmiot zamówienia; winny być złożone **przez co najmniej jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, który zrealizuje** usługi zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków, do których realizacji te uprawnienia są wymagane.

12. Przed podpisaniem umowy (w przypadku wygrania postępowania) Wykonawcy składający ofertę wspólną będą mieli obowiązek przedstawić Zamawiającemu umowę konsorcjum, zawierającą, co najmniej:

- 1) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
- 2) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
- 3) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości i rękojmi.

X. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY ORAZ DALSZEGO PRZEBIEGU POSTĘPOWANIA

1. W prowadzonym postępowaniu ofertę oraz oświadczenia, Wykonawcy przekazują w formie pisemnej w postaci:

- pisemnej (papierowej) tj. podpisanych oryginałów

2. Pozostałe dokumenty poza ofertą oraz oświadczeniami Wykonawca składa w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

3. Zawiadomienia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę mogą być przekazane w formie pisemnej lub drogą elektroniczną na adres: sekretariat@stareczarnowo.pl

4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

5. Dokumenty przekazywane w formie pisemnej w postaci pisemnej (papierowej) przekazuje się pod adres: Gmina Stare Czarnowo, ul. Św. Floriana 10, 74-106 Stare Czarnowo, pokój nr: 13 sekretariat.

6. Pytania można kierować w formie pisemnej pod adres wskazany w ust. 1 powyżej albo drogą elektroniczną, przy użyciu adresu e-mail: sekretariat@stareczarnowo.pl

7. Wykonawca składa ofertę pisemnie (forma papierowa) na podany powyżej adres: Gmina Stare Czarnowo, ul. Św. Floriana 10, 74-106 Stare Czarnowo, pokój nr: 13 sekretariat

8. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem pisma złożonego pod adres: Gmina Stare Czarnowo, ul. Św. Floriana 10, 74-106 Stare Czarnowo, pokój nr: 13 sekretariat.
9. Ofertę stanowi wypełniony formularz oferty z załączonymi wymaganymi oświadczeniami i wszystkimi dokumentami dotyczącymi kryteriów kwalifikacji i przesłanek wykluczenia, sporządzone w języku polskim.
10. Ofertę należy sporządzić zgodnie z treścią SWZ oraz treścią zawartą w formularzach stanowiących załączniki do SWZ. Wykonawca może złożyć ofertę na własnych formularzach, których treść musi być zgodna z formularzami załączonymi do SWZ.
11. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
12. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnej kopercie wraz z jednoczesnym oznaczeniem „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”
13. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
14. Zaleca się ponumerowanie kolejnych stron oferty wraz z załącznikami.
15. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
16. Zamawiający przekaze treść SWZ na wniosek Wykonawcy.
17. Niezwłocznie po składaniu ofert Zamawiający udostępni Wykonawcom listę podmiotów, które złożyły oferty.
18. Jeżeli będzie to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu niniejszego postępowania, w tym w szczególności gdy złożone wraz z ofertą oświadczenia lub dokumenty będą niekompletne, nieaktualne lub będą zawierały błędy, omyłki lub będą budziły wskazane przez Zamawiającego wątpliwości lub w razie ich braku, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wyjaśnień lub do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów (w tym dotyczących samej oferty (przy czym złożona oferta nie może ulec zmianie w wyniku wyjaśnień lub uzupełnień), a także potwierdzających, że wykonawcy nie podlegają wykluczeniu lub spełniają kryteria kwalifikacji (warunki udziału w postępowaniu), pełnomocnictw lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania) w terminie przez siebie wskazanym.

XI. PODWYKONAWSTWO

W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom zobowiązany jest wskazać w formularzu oferty zakres usług, które zamierza powierzyć podwykonawcom oraz proponowanych podwykonawców. Za prace zrealizowane przez podwykonawców Wykonawca będzie odpowiadał jak za własne.

XII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

- 1) **Od strony proceduralnej:** p. **Jabub Jendzejczak** e-mail: jjendzejczak@stareczarnowo.pl , tel: 91 485 70 51.
 - 2) **Od strony merytorycznej:** p. **Agnieszka Opara-Żurakowska:** e-mail: azurakowska@stareczarnowo.pl , tel: 91 485 70 39.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający ma możliwość udzielenia wyjaśnień w każdej chwili lub pozostawienia wniosku bez rozpoznania.
 3. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania Wykonawców.
 4. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Wykonawca nie ma obowiązku wniesienia wadium.

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 1.1 Termin składania ofert upływa dnia **8 marca 2023 roku o godz. 11.00**. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie w pok. nr 13, przy ul. Św. Floriana 10 w Starym Czarnowie.
- 1.2 Otwarcie ofert odbędzie się dnia **8 marca 2023 roku o godz. 11.05** w pok. nr 15, sala konferencyjna (piętro), ul. Św. Floriana 10 w Starym Czarnowie.
- 1.3 Otwarcie ofert następuje poprzez otwarcie kopert z ofertami złożonymi w formie pisemnej papierowej
- 1.4 Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
- 1.4 Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informację z otwarcia ofert.
- 1.5 Oferty złożone po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.

XVI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

1. Kryteria oceny ofert i znaczenie tych kryteriów:

Przy ocenie ofert i wyborze oferty najkorzystniejszej komisja przetargowa będzie postępować zgodnie z wymaganiami Ustawy o Koncesji oraz kierować się przesłankami określonymi w kryteriach ocen.

Przy ocenie Wykonawcy będzie brane pod uwagę niżej wymienione kryterium:

1. Liczba osób zadeklarowanych do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przy realizacji zamówienia (UPR) – 60 pkt

W ramach ww. kryterium Wykonawca zobowiązany będzie do zadeklarowania liczby osób, które zatrudni do realizacji zamówienia, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. (Przedmiotowe wymaganie może zostać spełnione na etapie realizacji zamówienia poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy pracowników). Maksymalna liczba pracowników zatrudnionych na umowę o pracę jaką Wykonawca może zadeklarować wynosi 20. Zamawiający przyzna punkty według następujących zasad:

Za każdego zadeklarowanego pracownika Wykonawca otrzyma **3 punkty**

Np.

za 7 osób zadeklarowanych do zatrudnienia na umowę o pracę przy realizacji zamówienia - 21 punktów;

za 20 osób zadeklarowanych do zatrudnienia na umowę o pracę przy realizacji zamówienia – 60 punktów.

Punkty zostaną przyznane na podstawie oświadczenia złożonego w Formularzu Ofertowym.

2. Zapewnienie dyżuru przez przedstawiciela Koncesjonariusza (DK) – 40 pkt

Dyżur przedstawiciela Koncesjonariusza będzie się odbywał raz w miesiącu i będzie polegał na udzielaniu mieszkańcom (odbiorcom usług z terenu gminy Stare Czarnowo) wszelkich drobnych porad, wskazówek, konsultacji podczas realizacji umowy koncesji.

Oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do czasu dyżuru przedstawiciela Koncesjonariusza (określonego w pełnych godzinach) dotyczącego realizacji przedmiotu zamówienia przedstawionego przez Wykonawców zastrzegając, iż minimalny czas pracy dyżuru przedstawiciela Koncesjonariusza wynosi 4 następujące bezpośrednio po sobie godziny w godzinach pracy Zamawiającego od 07.30 do 15.30 od poniedziałku do piątku

Punkty za zaproponowany przez Wykonawcę czas dyżuru przedstawiciela Koncesjonariusza zostaną przyznane wg poniższego wzoru:

- a) Czas dyżuru przedstawiciela Koncesjonariusza - 4 następujące bezpośrednio po sobie godziny w godzinach pracy Zamawiającego od 07.30 do 15.30 od poniedziałku do piątku – 0 punktów,
- b) Czas dyżuru przedstawiciela Koncesjonariusza - 5 następujących bezpośrednio po sobie godzin w godzinach pracy Zamawiającego od 07.30 do 15.30 od poniedziałku do piątku – 10 punktów,
- c) Czas dyżuru przedstawiciela Koncesjonariusza - 6 następujących bezpośrednio po sobie godzin w godzinach pracy Zamawiającego od 07.30 do 15.30 od poniedziałku do piątku – 20 punktów,

- d) Czas dyżuru przedstawiciela Koncesjonariusza - 7 następujących bezpośrednio po sobie godzin w godzinach pracy Zamawiającego od 07.30 do 15.30 od poniedziałku do piątku – 30 punktów,
- e) Czas dyżuru przedstawiciela Koncesjonariusza - 8 następujących bezpośrednio po sobie godzin w godzinach pracy Zamawiającego od 07.30 do 15.30 od poniedziałku do piątku – 40 punktów

Punkty zostaną przyznane na podstawie oświadczenia złożonego w Formularzu Ofertowym.

W przypadku nie podania przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym czasu dyżuru przedstawiciela Koncesjonariusza, Zamawiający do oceny oferty przyjmie minimalny Czas dyżuru przedstawiciela Koncesjonariusza tj. 4 następujące bezpośrednio po sobie godziny w godzinach pracy Zamawiającego od 07.30 do 15.30 od poniedziałku do piątku.

2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska największą ilość punktów zgodnie ze wzorem: **Najkorzystniejsza oferta (NO) = UPR + DK**

3. Zamawiający zastosuje zaokrąglanie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.

4. Zamawiający poprawi w ofercie Wykonawcy :

- 1) oczywiste omyłki pisarskie;
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści ofert - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

4.1 Zawiadomienie o dokonanych poprawkach:

- 1) Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została poprawiona,
- 2) Zamawiający nie będzie wymagał od Wykonawców akceptacji poprawionych omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny oferty,
- 3) Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XVIII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY KONCESJI

1. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wybranego wykonawcy,
- 2) powodach odrzucenia oferty w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji oraz o przysługujących wykonawcy środkach odwoławczych,
- 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie o zawarcie umowy koncesji,
- 3) unieważnieniu postępowania o zawarcie umowy koncesji,
- 4) ponownym wszczęciu postępowania o zawarcie umowy koncesji - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

- 5) terminie, po którego upływie umowa koncesji może być zawarta.
2. Odrzucenie oferty (poza innymi przypadkami przewidzianymi w niniejszej SWZ) może nastąpić:
- 1) ze względu na wykluczenie Wykonawcy, wobec niewykazania spełnienia kryteriów kwalifikacji określonych przez Zamawiającego (warunków udziału w postępowaniu);
 - 2) ze względu na wykluczenie Wykonawcy, wobec zachodzenia przesłanek wykluczenia określonych przez Zamawiającego;
 - 3) niespełnienie przez Wykonawcę wymagań lub warunków, którym ma odpowiadać oferta, zgodnie z treścią niniejszej SWZ,
 - 4) w przypadku gdy oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
 - 5) w przypadku gdy oferta nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez zamawiającego,
 - 6) w przypadku gdy oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie Rozdziału XVII ust. 4 SWZ.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, informacje o których mowa w ust. 1 zostaną zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Zamawiający zawrze umowę koncesji w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 15 dni jeżeli zostało przesłane w inny sposób (np. pocztą). Podpisanie umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
5. Zamawiający może zawrzeć umowę koncesji przed upływem terminów, o których mowa w ust. 4, jeżeli w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji złożono tylko jedną ofertę.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy koncesji, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 39 ust. 1 i 2 (które znajdują zastosowanie) Ustawy O Koncesji, tj.:
- 1) nie złożono oferty w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji;
 - 2) wszystkie oferty w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji zostały odrzucone;
 - 3) zachodzą obiektywnie uzasadnione przesłanki, w szczególności wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania o zawarcie umowy koncesji lub wykonanie przedmiotu umowy koncesji nie leży w interesie publicznym;
 - 4) środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części umowy koncesji, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania o zawarcie umowy koncesji na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o koncesji;
 - 5) postępowanie o zawarcie umowy koncesji obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy koncesji.
7. W przypadku wybrania oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o zawarcie umowy koncesji jako konsorcjum wówczas Wykonawcy ci zobowiązani będą do przedstawienia umowy konsorcjum przed zawarciem umowy koncesji.

XIX. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY KONCESJI

1. Postanowienia umowy zawarto w załączniku nr 4 do SWZ.
2. Zamawiający zawiera umowę koncesji po upływie 10 dni od dnia przekazania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli informacja ta została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni, jeżeli została przekazana w inny sposób.

XX. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia należytego wykonania umowy.

XXI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O ZAWARCIE UMOWY KONCESJI

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w zawarciu umowy koncesji oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługuje prawo do wniesienia odwołania od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest obowiązany na podstawie ustawy.
2. Do wnoszenia i rozpoznawania odwołań stosuje się odpowiednio przepisy działu IX rozdziału 2 Prawa zamówień publicznych, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 55 Ustawy o koncesji odwołanie wnosi się w terminie:

- 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni, jeżeli została przekazana w inny sposób;
- 2) 10 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o koncesji lub zamieszczenia dokumentów koncesji na stronie internetowej, w przypadku odwołania wobec treści ogłoszenia o koncesji lub dokumentów koncesji;

XXII. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Stare Czarnowo, ul. Św. Floriana 10, 74-106 Stare Czarnowo.
2. Na mocy art. 37 ust. 1 lit. a) RODO Administrator (AD) wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (IOD), który w jego imieniu nadzoruje sferę przetwarzania danych

osobowych. Z IOD można kontaktować się pod adresem mail: iod@stareczarnowo.pl, tel. +48 91 4857053;

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o zawarcie umowy koncesji.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a następnie 5 lat (okres trwałości) oraz, zgodnie z postanowieniami art. 140 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013, przez okres 2 lat od dnia 31 grudnia następującego po złożeniu zestawienia wydatków do Komisji Europejskiej, o którym mowa w art. 137 ww. rozporządzenia, w którym ujęto ostateczne wydatki dotyczące zakońzonego projektu. Okresy te dotyczą również Wykonawców, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane, jako najkorzystniejsze (nie zawarto z tymi Wykonawcami umowy).

6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy O Koncesji, związanym z udziałem w postępowaniu o zawarcia umowy koncesji;

7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,

8. Posiada Pani/Pan:

a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Pani/Pana;

b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,

9. Nie przysługuje Pani/Panu:

a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art, 20 RODO;

c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

10. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Państwa danych osobowych przez Zamawiającego. Organem właściwym dla ww. skargi jest: Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;

Załącznik nr 2 – Naprawy i nakłady;

Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy;

- Załącznik nr 4 – Wzór umowy koncesji;
- Załącznik nr 5 – Oświadczenie o spełnieniu kryteriów kwalifikacji i braku podstaw wykluczenia;
- Załącznik nr 6 - Wykaz usług;
- Załącznik nr 7 – Wykaz osób;
- Załącznik nr 8 – Wykaz narzędzi
- Załącznik nr 9 - Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA W POSTĘPOWANIU O ZAWARCIE UMOWY
KONCESJI**

na świadczenie usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stare Czarnowo oraz obsługa obiektów i urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków zlokalizowanych na terenie Gminy Stare Czarnowo

Numer referencyjny:RO.271.3.2023.JJ

Rozdział I. Zasady i tryb zawierania umowy koncesji

Postępowanie o zawarcie umowy koncesji na świadczenie usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stare Czarnowo oraz obsługa obiektów i urządzeń wodociągowo- kanalizacyjnych zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków zlokalizowanych na terenie Gminy Stare Czarnowo, zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.)**przez okres 24 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy** prowadzone będzie w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi(t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 140).

Rozdział II. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Stare Czarnowo

ul. Św. Floriana 10,

74-106 Stare Czarnowo,

NIP 858-173-34-28

Regon 811684858

Telefon: (91) 485 70 20, Faks: (91) 485 70 60

strona internetowa: <https://www.stareczarnowo.pl/>

Rozdział III. Opis przedmiotu umowy koncesji

1. Przedmiotem umowy koncesji jest świadczenie usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stare Czarnowo oraz obsługa obiektów i urządzeń wodociągowo- kanalizacyjnych zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków zlokalizowanych na terenie Gminy Stare Czarnowo, zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków(t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.)**przez okres 24 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy.**

2. Miejsce realizacji umowy koncesji

Gmina Stare Czarnowo, powiat gryfiński, województwo zachodniopomorskie

3. Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień:

41110000-3 Woda pitna

65100000-4 Usługi przesyłu wody i podobne

65111000-4 Przesył wody pitnej

65130000-3 Obsługa stacji wody

90480000-5 Usługi gospodarki ściekowej

90481000-2 Eksploatacja zakładów oczyszczania ścieków

90480000-5 usługi gospodarki ściekowej

4. Termin realizacji: przez 24 miesiący licząc od dnia zawarcia umowy.

5. Opis obiektów i urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków objętych obsługą.

5a. Do obiektów i urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, o których mowa w punkcie 1 niniejszego rozdziału, należą:

- 1) Stacja uzdatniania wody w Dobropolu Gryfińskim i sieć wodociągowa wraz z urządzeniami wodociągowymi w Dobropolu Gryfińskim i Glinnej,
- 2) Stacja uzdatniania wody w Nieznaniu i sieć wodociągowa wraz z urządzeniami wodociągowymi w miejscowości Nieznań,
- 3) Stacja uzdatniania wody w Binowie, hydrofornia w miejscowości Kołowo i sieć wodociągowa wraz z urządzeniami wodociągowymi w miejscowościach Binowo i Kołowo,
- 4) Stacja uzdatniania wody w Żeliszawcu i sieć wodociągowa wraz z urządzeniami wodociągowymi w miejscowościach Żeliszawiec i Kartno,
- 5) Sieć wodociągowa wraz z urządzeniami wodociągowymi (w tym studnia wodomierzowa z wodomierzem głównym, na podstawie którego dokonywane jest rozliczenie pobranej wody) w miejscowości Stare Czarnowo, zasilana w wodę z ujęcia wody na terenie ZPW „Miedwie”,
- 6) Sieć wodociągowa wraz z urządzeniami wodociągowymi w miejscowości Dębina (w tym studnia wodomierzowa z wodomierzem głównym, na podstawie którego dokonywane jest rozliczenie pobranej wody rozgraniczająca sieć wodociągową w miejscowości) zasilająca część m. Dębina z ujęcia wody na terenie Instytutu Zootechniki PIB w Krakowie,
- 7) Oczyszczalnia ścieków w Dębiniu i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Dębina,
- 8) Oczyszczalnia ścieków w Glinnej i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Glinna,
- 9) Oczyszczalnia ścieków w Kartnie, przepompownia w Żeliszawcu i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Kartno i Żeliszawiec,
- 10) Oczyszczalnia ścieków w Kołbaczu, przepompownia ścieków w Kołbaczu i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Kołbacz,
- 11) Oczyszczalnia ścieków w Kołowie i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Kołowo,
- 12) Oczyszczalnia ścieków w Starym Czarnowie, dwie przepompownie w Starym Czarnowie i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Stare Czarnowo, trzy przydomowe oczyszczalnie (dwie czynne).

13) Oczyszczalnia ścieków w Żelewie, dwie przepompownie w Żelewie i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Żelewo.

14) Sieć wodociągowa wraz z urządzeniami wodociągowymi (w tym studnia wodomierzowa z wodomierzem głównym, na podstawie którego dokonywane jest rozliczenie pobranej wody) w miejscowości Żelewo, zasilana w wodę z ujęcia wody na terenie ZPW „Miedwie”,

5b. Do urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków należą również urządzenia odprowadzające wody popłuczne ze stacji uzdatniania wody oraz ścieki oczyszczone z oczyszczalni ścieków zgodnie z obowiązującymi pozwoleniami wodnoprawnymi na pobór wód podziemnych i odprowadzanie wód popłucznych oraz pozwoleniami wodnoprawnymi na wprowadzanie ścieków oczyszczonych do ziemi/wód powierzchniowych z oczyszczalni ścieków (wykaz decyzji wodnoprawnych w Załączniku Nr 1 do Opisu postępowania o zawarcie umowy) oraz urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne zlokalizowane na sieciach wodociągowych i kanalizacyjnych, stanowiące uzbrojenie wodociągów i sieci kanalizacyjnej (między innymi: zasowy, hydranty przeciwpożarowe, tabliczki informacyjne, elementy betonowe).

Łączna sprzedaż wody w 2022 r. wynosiła: 99 832 m³.

Łączna sprzedaż odprowadzonych ścieków w 2021 r. wynosiła: 85 764 m³.

Łączna długość sieci wodociągowej wynosi: 31,11km.

Łączna długość sieci kanalizacyjnej wynosi: 18,80km.

5c. Opis stacji uzdatniania wody, sieci wodociągowych i urządzeń:

- 1) Stacja uzdatniania wody w Dobropolu Gryfińskim i sieć wodociągowa wraz z urządzeniami wodociągowymi w Dobropolu Gryfińskim i Glinnej: adres stacji uzdatniania wody: Dobropole Gryfińskie, gm. Stare Czarnowo, dz. nr 9/1 obręb Dobropole; pobór wody: studnia głębinowa nr 1 $S_e = 3,4$ m, $Q_e = 15,00$ m³/h, studnia głębinowa nr 2 $S_e = 3,8$ m, $Q_e = 25,00$ m³/h; data włączenia do eksploatacji: Decyzja Głównego Geologa Wojewódzkiego zatwierdzającego Dokumentację hydrogeologiczną zatwierdzającą ustalenie zasobów wód podziemnych dla ujęcia 1989 r., Zawiadomienie Starosty Gryfińskiego o przyjęciu bez zastrzeżeń Dokumentacji hydrologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na terenie ujęcia wiejskiego w Dobropolu Gryfińskim 2003 r.; pozwolenie wodnoprawne: Decyzja Dyrektora ZZ w Stargardzie PGW Wody Polskie z dnia 23 maja 2019 r. udzielająca Przedsiębiorstwu Usług Wodnych i Sanitarnych Sp. z o.o. w Nowogardzie pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z ujęcia składającego się z dwóch studni głębinowych nr 1 i nr 2 do celów bytowych i gospodarczych wsi Dobropole Gryfińskie i Glinna w ilości: $Q_{max.s} \leq 0,0033$ m³/s, $Q_{\text{red.d}} \leq 77,00$ m³/d, $Q_{\text{dop.r}} \leq 28105$ m³/r; urządzenie do uzdatniania wody: mieszacz wodno-powietrzny 1 szt., filtry ciśnieniowe 2 szt., chlorator 1 szt.; technologia uzdatniania wody: ciśnieniowe napowietrzanie w mieszaczu wodno-powietrznym \varnothing 600 mm niskociśnieniowa filtracja na dwóch złożach piaskowo-kwarcowych w zbiornikach \varnothing 1400 mm, chlorowanie w przypadku zanieczyszczenia bakteriologicznego; ilość zbiorników

wyrównawczych: 1 hydrofor \varnothing 1600 mm poj. 4 m³; odstojnik wód popłucznych: 4-komorowy; kanalizacja wód popłucznych: rurociąg \varnothing 200 mm o długości ok. 560 m do śródpolnego oczka wodnego; wodomierze MZ-80 w hydrofornii na rurociągach tłocznych ze studni głębinowych nr 1 i 2, sprężarka; liczba mieszkańców m. Dobropole Gryfińskie i Glinna – stan ludności na dzień 31.12.2021 r.: 293 os., sprzedaż wody w 2021 r.: 15 823 m³; ilość odbiorców: 155.

- 2) Stacja uzdatniania wody w Nieznaniu i sieć wodociągowa wraz z urządzeniami wodociągowymi w miejscowości Nieznań: adres stacji uzdatniania wody: Nieznań, gm. Stare Czarnowo, dz. nr 42/4 obręb Nieznań, pobór wody: studnia głębinowa nr 1 – brak dokumentacji, nieczynna, studnia głębinowa nr 2 $S_e = 3,7$ m, $Q_e = 23,0$ m³/h; data włączenia do eksploatacji: Decyzja Głównego Geologa Wojewódzkiego zatwierdzająca Dokumentację hydrogeologiczną w kat. B zatwierdzająca ustalenie zasobów wód podziemnych dla ujęcia - 1983 r.; pozwolenie wodnoprawne: Decyzja Dyrektora ZZ w Stargardzie PGW Wody Polskie z dnia 18 czerwca 2020 r. przenosząca na Przedsiębiorstwu Usług Wodnych i Sanitarnych Sp. z o.o. w Nowogardzie pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych z ujęcia zlokalizowanego w miejscowości Nieznań wydanego dla Gminy Stare Czarnowo decyzją Starosty Gryfińskiego z dnia 5 października 2007 r. z terminem obowiązywania do 15 września 2027 r. w ilości: $Q_{max.h} = 2,0$ m³/s, $Q_{red.d} = 8,19$ m³/d, urządzenia do uzdatniania wody: mieszacz wodno-powietrzny – 1 szt., filtry 1 szt., chlorator - 1 szt.; technologia uzdatniania wody: ciśnieniowe napowietrzanie w mieszaczu wodno-powietrznym \varnothing 600 mm i niskociśnieniowa filtracja na jednym złożu piaskowo-kwarcowym w zbiorniku \varnothing 400 mm typ F10, chlorowanie w przypadku zanieczyszczenia bakteriologicznego; miejscowości podłączone do wodociągu: Nieznań; ilość zbiorników wyrównawczych – 1 hydrofor 3,5 m³; sprężarka, wodomierz wody uzdatnionej MZ-80, kanalizacja wód popłucznych rurociąg \varnothing 160 mm do działki nr 42/18, obręb Nieznań; liczba mieszkańców m. Nieznań – stan ludności na dzień 31.12.2021 r.: 82 os.; sprzedaż wody w 2021 r.: 1 516 m³; ilość odbiorców: 18;
- 3) Stacja uzdatniania wody w Binowie, hydrofornia w miejscowości Kołowo i sieć wodociągowa wraz z urządzeniami wodociągowymi w miejscowościach Binowo i Kołowo: adres stacji uzdatniania wody: Binowo, gm. Stare Czarnowo, dz. nr 173/1 obręb Binowo, adres hydroforni: Kołowo gm. Stare Czarnowo dz. nr 104/2 obręb Kołowo; pobór wody: studnia głębinowa nr 1: $S_e = 4,9$ m, $Q = 48,0$ m³/h, studnia głębinowa nr 2 $S_e = 3,8$ m, $Q = 32,0$ m³/h; data włączenia do eksploatacji: Studnia nr 1 - Decyzja Kierownika Gospodarki Wodnej i Ochrony Powietrza PWRN w Szczecinie - 1970 r.; Studnia nr 2 - Decyzja Dyrektora Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej i Geologii Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie 1984r.; pozwolenie wodnoprawne: Decyzja Dyrektora ZZ w Stargardzie PGW Wody Polskie z dnia 28 czerwca 2019 r. udzielająca Przedsiębiorstwu Usług Wodnych i Sanitarnych Sp. z o.o. w Nowogardzie pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z ujęcia składającego się z dwóch studni głębinowych nr 1 i nr 2 do celów bytowych i gospodarczych wsi Binowo, Kołowo, Binówko i Karczma w ilości: $Q_{max.s} \leq 0,0025$ m³/s, $Q_{red.d} \leq 70,00$ m³/d, $Q_{dop.r} \leq 25550$ m³/r; stacja uzdatniania wody w Binowie: urządzenia do uzdatniania wody: ~~aerator~~ mieszacz wodno-powietrzny 1 szt., filtry 2 szt., chlorator 1 szt.; technologia uzdatniania wody: ciśnieniowe napowietrzanie w mieszaczu wodno-powietrznym \varnothing 600 mm i niskociśnieniowa filtracja na 2 złożach filtracyjnych \varnothing

1400 mm, chlorowanie w przypadku zanieczyszczenia bakteriologicznego; ilość zbiorników wyrównawczych 1 szt. hydrofor 4 m³, dwie pompy II stopnia dla zaopatrzenia wsi Kołowo, sprężarka, wodomierz MZ-80 w hydroforni i na rurociągach tłocznych ze studni głębinowych nr 1 i 2, odstojnik wód popłucznych 3-komorowy zbudowany z kręgów betonowych Ø 1500 mm; kanalizacja wód popłucznych: rurociąg betonowy Ø150 mm dł ok. 310 m zakończona betonowym wylotem w skarpie na dz. nr 10/17 obręb Binowo, ujście wód do Jeziora Binowskiego; hydrofornia w miejscowości Kołowo: hydrofor 2,5 m³ - 2 szt., hydrofor 1,5 m³ - 1 szt.; 2 pompy dla zaopatrzenia wsi Kołowo; liczba mieszkańców, m. Binowo i Kołowo – stan ludności na dzień 31.12.2021 r.: 370 os. ; sprzedaż wody w 2021 r.: 15 904 m³; ilość odbiorców 144;

- 4) Stacja uzdatniania wody w Żeliszawcu i sieć wodociągowa wraz z urządzeniami wodociągowymi w Żeliszawcu i Kartnie: adres stacji uzdatniania wody: Żeliszawiec, gm. Stare Czarnowo, dz. nr 263/4 i 264/2 obręb Żeliszawiec; pobór wody: studnia głębinowa nr 1 S_e = 6,1 m, Q = 27,0 m³/h, studnia głębinowa nr 2 S_e = 15 m, Q = 20,0 m³/h; data włączenia do eksploatacji: Decyzja Urzędu Wojewódzkiego zatwierdzająca zasoby wody podziemnej 1982 r.; pozwolenie wodnoprawne: Decyzja Dyrektora ZZ w Stargardzie PGW Wody Polskie z dnia 18 czerwca 2020 r. przenosząca na Przedsiębiorstwu Usług Wodnych i Sanitarnych Sp. z o.o. w Nowogardzie pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych z ujęcia zlokalizowanego w miejscowości Żeliszawiec wydanego dla Gminy Stare Czarnowo decyzją Starosty Gryfińskiego z dnia 5 listopada 2007 r. z terminem obowiązywania do 15 października 2027 r w ilości: Q_{sr.d} = 78,8 m³/d, Q_{max.h} = 19,3 m³/h; urządzenia do uzdatniania wody: : mieszacz wodno-powietrzny 2 szt., filtry 2 szt., chlorator 1 szt.; technologia uzdatniania wody: ciśnieniowe napowietrzanie w mieszaczu wodno-powietrznym Ø 400 mm i niskociśnieniowa filtracja na 2 złożach filtracyjnych Ø 1500 mm, chlorowanie w przypadku zanieczyszczenia bakteriologicznego; ilość zbiorników wyrównawczych: 3 hydrofory 4 m³; sprężarka, wodomierz MK-80 wody uzdatnionej, wodomierz MK-80 wody surowej, odstojnik wód popłucznych; kanalizacja wód popłucznych rurociąg PCV Ø 160 mm z ujściem wód popłucznych do rowu melioracyjnego; liczba mieszkańców m. Żeliszawiec i Kartno – stan ludności na dzień 31.12.2021 r.: 409 os.; sprzedaż wody w 2021 r.: 21 132 m³; ilość odbiorców 138;
- 5) Wodociąg Stare Czarnowo: lokalizacja wodociągu: miejscowości Stare Czarnowo, gmina Stare Czarnowo; zakup wody z ujęcia wody ZPW Miedwie, zarządzanego przez ZWIK w Szczecinie; rodzaj i ilość urządzeń do uzdatniania wody - nie dotyczy; miejscowości podłączone do wodociągu: Stare Czarnowo; ilość zbiorników wyrównawczych - nie dotyczy, liczba mieszkańców w m. Stare Czarnowo – stan ludności na dzień 31.12.2021 r.: 598 os., sprzedaż wody w 2021 r.: 21 557 m³; liczba odbiorców 201;
- 6) Wodociąg Dębina: lokalizacja wodociągu: miejscowość Dębina, gmina Stare Czarnowo; zakup wody z ujęcia wody Instytutu Zootechniki PIB w Krakowie, zarządzanego przez Zakład Doświadczalny Instytutu Zootechniki PIB w Kołbaczu; rodzaj i ilość urządzeń do uzdatniania wody: nie dotyczy; miejscowości podłączone do wodociągu: Dębina; ilość zbiorników wyrównawczych: nie dotyczy; liczba mieszkańców m. Dębina – stan ludności na dzień 31.12.2021 r.: 293 os. sprzedaż wody w 2021 r.: 8 584 m³; liczba odbiorców: 93;

- 7) Wodociąg Żelewo: lokalizacja wodociągu: miejscowość Żelewo, gmina Stare Czarnowo; zakup wody z ujęcia wody ZPW Miedwie, zarządzanego przez ZWIK w Szczecinie; rodzaj i ilość urządzeń do uzdatniania wody: nie dotyczy; miejscowości podłączone do wodociągu: Żelewo; ilość zbiorników wyrównawczych: nie dotyczy, liczba mieszkańców m. Żelewo - stan ludności na dzień 31.12.2021 r.:176 os.; sprzedaż wody w 2021 r.:8 361 m³; liczba odbiorców:129;

5.d Opis oczyszczalni ścieków, sieci kanalizacyjnych i urządzeń:

1. Oczyszczalnia ścieków w Dębiniu i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Dębina: adres oczyszczalni ścieków: Dębina, gm. Stare Czarnowo, dz. nr 11/3 obręb Dębina; pozwolenie wodnoprawne: Decyzja Dyrektora ZZ w Stargardzie PGW Wody Polskie z dnia 20 marca 2020 r., zmieniona Decyzją z 6 lipca 2020 r., udzielająca Gminie Stare Czarnowo pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną – wprowadzanie do ziemi – rowu melioracyjnego oczyszczonych ścieków komunalnych z mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Dębina: dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń $BZT_5 \leq 0,25$ mg O₂/l, $ChZT_{cr} \leq 125$ mg O₂/l, zawiesiny ogólne ≤ 35 mg/l, pH=6,5÷9,0, ważność pozwolenia 10 lat- ilość odprowadzanych ścieków oczyszczonych: $Q_{max.sek} \leq 0,0005$ m³/s, $Q_{\text{śred.d}} \leq 42,00$ m³/d, $Q_{dop.rok} \leq 15330$ m³/r; pomiar ilości odprowadzanych ścieków na podstawie poboru wody; urządzenia do oczyszczania ścieków: studnia z kratą, rów cyrkulacyjny, 2 bioksy, komora krat, komora osadzania końcowego, komora przelewowa z koroną przelewową, poletka osadowe 3 szt.; technologia oczyszczania ścieków: oczyszczalnia mechaniczno–biologiczna pracująca według technologii niskoobciążonego osadu czynnego ze stabilizacją osadu nadmiernego w komorze napowietrzania, którą pełni rów cyrkulacyjny; miejscowości podłączone do kanalizacji: Dębina; przepompownie: brak; odprowadzanie ścieków oczyszczonych: rów melioracyjny dz. nr 18 obręb Dębina; liczba mieszkańców m. Dębina – stan ludności na dzień 31.12.2021 r.: 293 os.; odprowadzanie ścieków: w 2021 r.:9 894m³ rok, liczba odbiorców:85-
2. Oczyszczalnia ścieków w Glinnej i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Glinna: adres oczyszczalni ścieków: Glinna, gm. Stare Czarnowo, dz. nr 289/7 obręb Glinna; pozwolenie wodnoprawne: Decyzja Dyrektora ZZ w Stargardzie PGW Wody Polskie z dnia 18 lutego 2020 r. udzielająca Gminie Stare Czarnowo pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną – wprowadzanie do ziemi – rowu oczyszczonych ścieków komunalnych z biologicznej oczyszczalni ścieków, obsługującej mieszkańców w miejscowości Glinna: dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń $BZT_5 \leq 0,25$ mg O₂/l, $ChZT_{cr} \leq 125$ mg O₂/l, zawiesiny ogólne ≤ 35 mg/l, pH=6,5÷9,0, ilość odprowadzanych ścieków oczyszczonych: $Q_{max.sek} \leq 0,0008$ m³/s, $Q_{\text{śred.d}} \leq 28,00$ m³/d, $Q_{dop.rok} \leq 10220$ m³/r; ważność pozwolenia 10 lat; urządzenia do oczyszczania ścieków: dwie komory napowietrzania o poj. 25 m³ z areatorem powierzchniowym, osadnik wtórny 2,5 m³, pompownia osady, komora kontaktowa, poletko osadowe, technologia oczyszczania ścieków: bioreaktor z osadem czynnym; miejscowości podłączone do kanalizacji: część m. Glinna; przepompownie: brak; odprowadzanie ścieków oczyszczonych: rów melioracyjny dz. nr 290 obręb Glinna; liczba mieszkańców m. Glinna – stan ludności na dzień 31.12.2021 r.: 300 os.; odprowadzanie ścieków w 2021 r.:5 728 m³; liczba odbiorców: 64;

3. Oczyszczalnia ścieków w Kartnie, przepompownia w Żeliszawcu i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Kartno i Żeliszawiec: adres oczyszczalni ścieków: Kartno, gm. Stare Czarnowo, dz. nr 27 i 28 obręb Kartno; pozwolenie wodnoprawne: Decyzja Dyrektora ZZ w Stargardzie PGW Wody Polskie z dnia 16 czerwca 2020 r. przenosząca na Przedsiębiorstwo Usług Wodnych i Sanitarnych Sp. z o.o. w Nowogardzie pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną – wprowadzanie do rowu oczyszczonych ścieków komunalnych z biologicznej oczyszczalni ścieków w Kartnie, udzielone Gminie Stare Czarnowo: Dyrektora ZZ w Stargardzie PGW Wody Polskie z dnia 3 marca 2020 r. z terminem obowiązywania do 25 marca 2030 r; dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń $BZT_5 \leq 0,25$ mg O_2/l , $ChZT_{cr} \leq 125$ mg O_2/l , zawiesiny ogólne ≤ 35 mg/l, $pH = 6,5 \div 9,0$, ilość odprowadzanych ścieków oczyszczonych: $Q_{max.sek} \leq 0,0014$ m³/s, $Q_{\acute{s}red.d} \leq 120,00$ m³/d, $Q_{dop.rok} \leq 43800$ m³/r; urządzenia do oczyszczania ścieków: punkt zlewny (wyłączony z użytkowania – zgodnie z Porozumieniem z dnia 8 czerwca 2022 r. w sprawie powierzenia Gminie Miasto Szczecin przez Gminę Stare Czarnowo realizacji zadania publicznego dotyczącego utrzymania i eksploatacji stacji zlewnej – stacją zlewną dla Gminy Stare Czarnowo jest stacja zlewna przy ul. Szlamowej w Szczecinie), krata, ciąg technologiczny BIOBLOK Mut 300, zagęszczacz osadu, poletka osadowe 6 szt., płyta kompostowa, punkt pomiarowy; technologia oczyszczania ścieków: bioreaktor z osadem czynnym; miejscowości podłączone do kanalizacji: Kartno, Żeliszawiec; przepompownie: 2 szt.; odprowadzanie ścieków oczyszczonych: rów dz. nr 1 obręb Kartno; oczyszczalnia posiada osobny budynek z pomieszczeniami socjalnymi; liczba mieszkańców m. Kartno i Żeliszawiec – stan ludności na dzień 31.12.2021 r.: 409 os.; odprowadzanie ścieków w 2021 r.: 10 745 m³/rok; liczba odbiorców: 127;
4. Oczyszczalnia ścieków w Kołbaczu, przepompownia ścieków w Kołbaczu i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami; adres oczyszczalni ścieków: Kołbacz, gm. Stare Czarnowo, dz. nr 9/4 obręb Kołbacz; pozwolenie wodnoprawne: Decyzja Dyrektora ZZ w Stargardzie PGW Wody Polskie z dnia 8 czerwca 2020 r. udzielająca Gminie Stare Czarnowo pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną – wprowadzanie do rowu (ziemi) oczyszczonych ścieków komunalnych z biologiczno-mechanicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Kołbacz, obsługującej mieszkańców w miejscowości Glinna: dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń $BZT_5 \leq 0,25$ mg O_2/l , $ChZT_{cr} \leq 125$ mg O_2/l , zawiesiny ogólne ≤ 35 mg/l, $pH = 6,5 \div 9,0$, ilość odprowadzanych ścieków oczyszczonych: $Q_{max.sek} \leq 0,0013$ m³/s, $Q_{\acute{s}red.d} \leq 110,00$ m³/d, $Q_{dop.rok} \leq 40150$ m³/r; ważność pozwolenia 10 lat; pomiar ilości odprowadzanych ścieków na podstawie poboru wody; urządzenia do oczyszczania ścieków: rów cyrkulacyjny, 3 strumienice napowietrzające, komora krat, osadnik wtórny z przepływem poziomym 3-komorowy, poletka osadowe 3 szt.; technologia oczyszczania ścieków: oczyszczalnia mechaniczno-biologiczna pracująca według technologii niskoobciążonego osadu czynnego ze stabilizacją osadu nadmiernego w komorze napowietrzania, którą pełni rów cyrkulacyjny; przepompownie: 1 szt.; odprowadzanie ścieków oczyszczonych: rów otwarty dz. nr 9/19 obręb Kołbacz; liczba mieszkańców m. Kołbacz – stan ludności na dzień 31.12.2021 r.: 1070 os.; odprowadzanie ścieków w 2021 r.: 30 934 m³/rok; liczba odbiorców: 113.

5. Oczyszczalnia ścieków w Kołowie i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Kołowo; adres oczyszczalni ścieków: Kołowo, gm. Stare Czarnowo, dz. nr 69 obręb Kołowo; pozwolenie wodnoprawne: Decyzja Dyrektora ZZ w Stargardzie PGW Wody Polskie z dnia 20 lipca 2020 r. udzielająca Gminie Stare Czarnowo pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie do ziemi oczyszczonych ścieków komunalnych z biologicznej oczyszczalni ścieków, obsługującej mieszkańców miejscowości Kołowo, dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń $BZT_5 \leq 0,25 \text{ mg O}_2/\text{l}$, $ChZT_{cr} \leq 125 \text{ mg O}_2/\text{l}$, zawiesiny ogólne $\leq 35 \text{ mg/l}$, $pH=6,5 \div 9,0$, ilość odprowadzanych ścieków oczyszczonych: $Q_{\max.\text{sek}} \leq 0,0013 \text{ m}^3/\text{s}$, $Q_{\text{śred.d}} \leq 110,00 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{dop.rok}} \leq 40150 \text{ m}^3/\text{r}$, pomiar ilości odprowadzanych ścieków na podstawie wskazań przepływomierza; ważność pozwolenia 10 lat; urządzenia do oczyszczania ścieków: przepompownia, oczyszczalnia BIO-NOVA typu ClearWater 100-B, zbiornik retencyjno-filtracyjny z wypełnieniem żwirowym; technologia oczyszczania ścieków: biologiczna oczyszczalnia ścieków – reaktor SBR; liczba mieszkańców m. Kołowo – stan ludności na dzień 31.12.2021 r.: 88 os. odprowadzanie ścieków: w 2021 r.: 2462 m^3 ; liczba odbiorców: 26; w obecnej chwili oczyszczalnia nie pracuje – ścieki bytowe z oczyszczalni ścieków w Kołowie wywożone są wozami asenizacyjnymi.
6. Oczyszczalnia ścieków w Starym Czarnowie, dwie przepompownie w Starym Czarnowie i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Stare Czarnowo oraz 3 przepompownie na terenach prywatnych (2 czynne); adres oczyszczalni ścieków: Stare Czarnowo, gm. Stare Czarnowo, dz. nr 384/1 obręb Stare Czarnowo; pozwolenie wodnoprawne: Decyzja Dyrektora ZZ w Stargardzie PGW Wody Polskie z dnia 27 marca 2020 r., zmieniona Decyzją z 9 maja 2022 r., udzielająca Gminie Stare Czarnowo pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną – wprowadzanie do ziemi – rowu melioracyjnego oczyszczonych ścieków komunalnych z mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Stare Czarnowo: dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń $BZT_5 \leq 0,25 \text{ mg O}_2/\text{l}$, $ChZT_{cr} \leq 125 \text{ mg O}_2/\text{l}$, zawiesiny ogólne $\leq 35 \text{ mg/l}$, $pH=6,5 \div 9,0$, ilość odprowadzanych ścieków oczyszczonych: $Q_{\max.\text{sek}} \leq 0,0012 \text{ m}^3/\text{s}$, $Q_{\text{śred.d}} \leq 100,00 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{dop.rok}} \leq 36500 \text{ m}^3/\text{r}$, pomiar ilości odprowadzanych ścieków na podstawie wskazań przepływomierza; ważność pozwolenia 10 lat; urządzenia do oczyszczania ścieków sito spiralne, zbiornik wyrównawczy z przepompownią ścieków, dwa reaktory biologicznego oczyszczania Biomont-SBR. z dwiema dmuchawami powietrza i dwoma mieszadłami, instalacja odwadniania osadu nadmiernego, sonda do pomiaru ilości ścieków odprowadzanych; miejscowości podłączone do kanalizacji: Stare Czarnowo; przepompownie: 2 szt. na sieci kanalizacyjnej; odprowadzanie ścieków oczyszczonych: rów melioracyjny dz. nr 376 obręb Stare Czarnowo; w budynku oczyszczalni znajduje się pomieszczenie socjalne; liczba mieszkańców m. Stare Czarnowo – stan ludności na dzień 31.12.2018 r.: 598 os. odprowadzanie ścieków w 2021 r.: $18\ 047 \text{ m}^3$; liczba odbiorców: 188;
7. Oczyszczalnia ścieków w Żelewie, dwie przepompownie w Żelewie i sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w miejscowości Żelewo: adres oczyszczalni ścieków: Żelewo, gm. Stare Czarnowo, dz. nr 40/3 Żelewo; pozwolenie wodnoprawne: Decyzja Dyrektora ZZ w Stargardzie PGW Wody Polskie z dnia 20 marca 2020 r. udzielająca Gminie Stare Czarnowo

pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie do ziemi – rowu oczyszczonych ścieków komunalnych z biologicznej oczyszczalni ścieków, obsługującej mieszkańców miejscowości Żelewo, dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń $BZT_5 \leq 0,25 \text{ mg O}_2/\text{l}$, $ChZT_{cr} \leq 125 \text{ mg O}_2/\text{l}$, zawiesiny ogólne $\leq 35 \text{ mg/l}$, $pH = 6,5 \div 9,0$, ilość odprowadzanych ścieków oczyszczonych: $Q_{\text{max.sek}} \leq 0,0009 \text{ m}^3/\text{s}$, $Q_{\text{śred.d}} \leq 30,00 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{dop.rok}} \leq 10950 \text{ m}^3/\text{r}$, urządzenia do oczyszczania ścieków: krata ręczna łukowa, komora denitryfikacji z mieszadłem, komora napowietrzania z aeratorem powierzchniowym, osadnik wtórny, filtr piaskowo-trzcinowy, pomiarowa z przepływomierzem, studnia regulacyjna filtra, komora stabilizacji osadu 2 szt., poletka osadowe 4 szt., kompostowniki osadu – 2 szt.; miejscowości podłączone do kanalizacji: Żelewo, przepompownie: 2 szt. na sieci kanalizacyjnej; odprowadzanie ścieków oczyszczonych: rów melioracyjny dz. nr 40/12 obręb Żelewo; oczyszczalnia posiada osobny budynek z pomieszczeniami socjalnymi; liczba mieszkańcówm. Żelewo - stan ludności na dzień 31.12.2018 r.: 176 os.; odprowadzanie ścieków: w 2021 r.: 7600 m³; liczba odbiorców: 117;

Zamawiający informuje, że z uwagi na wiek sieci i urządzeń wodociągowych nie posiada pełnej dokumentacji technicznej.

6. Przepisy ustawowe i administracyjne, którymi zastrzeżona jest realizacja przedmiotu umowy koncesji, obowiązującymi w okresie prowadzenia niniejszego postępowania:

- 1) ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.),
- 2) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. z 2017r. poz. 2294),
- 3) pozwolenia wodnoprawne na pobór wód podziemnych i odprowadzanie wód popłucznych z poszczególnych stacji wodociągowych oraz pozwolenia wodnoprawne na wprowadzanie ścieków oczyszczonych do ziemi/wód powierzchniowych z oczyszczalni ścieków,
- 4) Uchwała nr XXVII/220/2021 Rady Gminy Stare Czarnowo z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stare Czarnowo (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego DZ. URZ. WOJ. 2022.30z dnia 03.01.2022 r.),
- 5) Obowiązujące na terenie Gminy Stare Czarnowo taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków zatwierdzone decyzją:
Decyzja Dyrektora RZGW w Szczecinie z dnia 30.11.2018 r. znak SZ.RET.070.4.107.2018.RN zatwierdzająca taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków dla Gminy Stare Czarnowo po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Przedsiębiorstwo Usług Wodnych i Sanitarnych Sp. z o.o. w Nowogardzie na terenie swojego działania,
Decyzja Dyrektora RZGW w Szczecinie z dnia 23.09.2021 r. znak SZ.RZT.70.116.2021.RaN po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego z wniosku Zakład Wodociągów i

Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie z dnia 21 lipca 2021 r., zatwierdzająca taryfę za zbiorowe dostarczanie wody i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gmin: Miasto Szczecin, Kołbaskowo, Stare Czarnowo, Dobra, Police na okres 3 lat.

6) Rozporządzenie z 12 kwietnia 2002r. Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225),

7) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 lipca 2019 roku w sprawie wzorów tablic informacyjnych o strefie ochronnej ujęcia wody (Dz. U. z 2019 r., poz. 1217).

Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest realizować zamówienie zgodnie z obowiązującymi i aktualnymi w okresie obowiązywania umowy koncesji przepisami prawa i wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi.

8. Wymagania dotyczące realizacji oraz zakres usługi zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stare Czarnowo objętej umowa koncesji:

1) Realizacja przedmiotu umowy koncesji tj. świadczenie usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stare Czarnowo oraz obsługa obiektów i urządzeń wodociągowo- kanalizacyjnych zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków zlokalizowanych na terenie Gminy Stare Czarnowo jest zastrzeżona przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

2) Zgodnie z wymogami zawartymi w wyżej wymienionym akcie prawnym, Koncesjonariusz realizujący przedmiot umowy koncesji zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków, o którym mowa w art. 16 punkt 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

3) Koncesjonariusz jest zobowiązany do świadczenia usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stare Czarnowo w okresie od dnia zawarcia umowy koncesji jednak nie wcześniej niż od 01 marca 2023 r. przez okres 58 miesięcy oraz obsługi urządzeń wodociągowych zbiorowego zaopatrzenia w wodę zlokalizowanych na terenie Gminy Stare Czarnowo, zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, obowiązującymi pozwoleniami wodnoprawnymi na pobór wód podziemnych i odprowadzanie ścieków, Regulaminem dostarczania wody na terenie Gminy Stare Czarnowo, za wyjątkiem opracowywania wieloletnich planów rozwoju i modernizacji sieci wodociągowej. Do zakresu usług, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, należy w szczególności:

1) eksploatacja (w tym bieżące utrzymanie i konserwacja, bieżąca kontrola stanu technicznego): budynków stacji uzdatniania wody, obiektów na terenie stacji uzdatniania wody, instalacji wód popłucznych, studni głębinowych i sieci wodociągowych wraz urządzeniami oraz obiektów oczyszczalni ścieków, obiektów na terenie oczyszczalni

ścieków, przepompowni ścieków, sieci kanalizacyjnych wraz urządzeniami, instalacji odprowadzania ścieków oczyszczonych w tym rowów w zakresie wynikającym z obowiązujących pozwoleń wodnoprawnych,

2) eksploatacja (w tym bieżące utrzymanie i konserwacja, bieżąca kontrola stanu technicznego) budynków stacji uzdatniania wody, obiektów na terenie stacji uzdatniania wody, instalacji wód popłucznych, studni głębinowych i sieci wodociągowych wraz urządzeniami oraz obiektów oczyszczalni ścieków, obiektów na terenie oczyszczalni ścieków, przepompowni ścieków, sieci kanalizacyjnych wraz z urządzeniami, instalacji odprowadzania ścieków oczyszczonych w tym rowów w zakresie w zakresie wynikającym z prowadzonej technologii uzdatniania wody oraz technologii oczyszczania ścieków,

3) produkcja wody (ujmowanie),

4) wykonywanie badań i kontrola jakości wody i ścieków, w zakresie wymaganym przepisami prawa, w uprawnionych laboratoriach,

5) przekazywanie informacji o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi,

6) bieżące przekazywanie Zamawiającemu (nie rzadziej niż raz na miesiąc) informacji (ustnie lub pisemnie) o stanie funkcjonowania urządzeń i obiektów wodociągowo-kanalizacyjnych,

7) dostawa wody wszystkim odbiorcom usług wodociągowych w sposób ciągły i niezawodny, o parametrach dla wody przeznaczonej do spożycia określonych w obowiązujących przepisach prawa oraz likwidacja przyczyn i skutków odchylenia jakości wody od obowiązujących norm,

8) odprowadzanie ścieków i oczyszczanie ścieków w sposób ciągły i niezawodny, o parametrach określonych w obowiązujących przepisach prawa oraz likwidacja przyczyn i skutków odchylenia jakości ścieków od obowiązujących norm,

9) zapewnienie całodobowych dyżurów pogotowia wodno-kanalizacyjnego,

10) zapewnienie minimalnego ciśnienia, zgodnie z § 114 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) lub podane w wydanych warunkach przyłączenia, w zakresie możliwości technicznych stacji i sieci wodociągowych,

11) udostępnianie wody z zastępczych punktów poboru (np. beczkownice lub w inny sposób) w sytuacjach określonych w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz w regulaminie dostarczania wody na terenie Gminy Stare Czarnowo,

12) niezwłoczne usuwanie awarii sieci i urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych na własny koszt z zastrzeżeniem, że:

a) Koncesjonariusz zobowiązuje się przystąpić do usuwania awarii na obiekcie, urządzeniu lub sieci wodociągowo - kanalizacyjnej, która stwarza zagrożenie utraty zdrowia i życia lub zagrożenie mienia lub generuje starty wody, brak odbioru ścieków lub uniemożliwia funkcjonowanie wodociągu lub sieci kanalizacyjnej w czasie nie dłuższym

niż 30 minut od momentu zawiadomienia Koncesjonariusza - zgłoszenia lub stwierdzenia awarii oraz do usunięcia awarii w czasie nie dłuższym niż 240 minut od momentu przystąpienia przez Koncesjonariusza do ich usuwania,

b) Koncesjonariusz zobowiązuje się przystąpić do usuwania awarii innych niż wymienione w punkcie a) niniejszego punktu, w terminie nie dłuższym niż 4 godziny od momentu zawiadomienia Koncesjonariusza - zgłoszenia lub stwierdzenia awarii oraz do usunięcia awarii w czasie nie dłuższym niż 24 godziny od momentu przystąpienia przez Koncesjonariusza do ich usuwania,

c) Koncesjonariusz zobowiązuje się do niezwłocznego wstrzymania dostaw wody do nieruchomości, od chwili powzięcia informacji o awarii na przyłączy wodociągowym powodującej wyciek wody, na odcinku od sieci do wodomierza głównego, w przypadku technicznej możliwości, do czasu usunięcia awarii,

13) przeprowadzanie bieżących przeglądów technicznych części budowlanych, mechanicznych oraz instalacyjnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz ze sporządzeniem informacji o potrzebie remontów lub modernizacji,

14) przekazywanie Zamawiającemu rocznego sprawozdania rzeczowo-finansowego z realizacji usługi stanowiącej przedmiot umowy koncesji - w terminie do dnia 31 marca każdego roku za rok poprzedni,

15) kontrola i należyte utrzymanie stref ochrony ujęcia wody oraz właściwe oznakowanie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 lipca 2019 roku w sprawie wzorów tablic informacyjnych o strefie ochronnej ujęcia wody (Dz. U. z 2019 r., poz. 1217),

16) wydawanie warunków technicznych dotyczących rozbudowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, przyłączenia do sieci, udziału w odbiorach technicznych wraz zawieranie pisemnych umów pomiędzy Koncesjonariuszem a odbiorcą na dostawę wody/lub odprowadzanie ścieków,

17) prowadzenie bezpośredniego nadzoru nad czynnościami włączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,

18) opracowywanie i przekazywanie właściwym instytucjom wymaganych przepisami informacji, wykazów oraz sprawozdań statystycznych i przekazywanie kopii tych dokumentów Zamawiającemu w zakresie objętym umową ,

19) prowadzenia ewidencji przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,

20) prowadzenie ewidencji wszystkich hydrantów, w tym hydrantów przeciwpożarowych, systematyczny i cykliczny (co najmniej 1 raz w roku) przegląd hydrantów,

21) prowadzenie ewidencji wszystkich zasuw sieciowych dających możliwość odcięcia poszczególnych gałęzi i odcinków sieci w przypadku awarii i konieczności zamknięcia dopływu do miejsca usterki oraz systematyczny i cykliczny (co najmniej 1 raz w roku) przegląd zasuw,

- 22) opracowywanie taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz wnioskowanie o ich zatwierdzenie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 23) rozliczanie i pobór należności za zużytą wodę i odprowadzanie ścieków przez odbiorców usług wodociągowych i kanalizacyjnych na podstawie obowiązujących na terenie Gminy Stare Czarnowo taryf opłaty za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków,
- 24) kontrola legalności poboru wody, informowanie Zamawiającego o stwierdzonych nieprawidłowościach, postępowanie w takich przypadkach zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz usuwanie nielegalnych poborów wody,
- 25) kontrola legalności sposobu odprowadzania ścieków, informowanie Zamawiającego o stwierdzonych nieprawidłowościach, postępowanie w takich przypadkach zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz usuwanie nielegalnych połączeń do sieci kanalizacyjnej, w tym połączeń odprowadzania wód deszczowych i innych do sieci kanalizacyjnej,
- 26) kontrola legalności wodomierzy, instalowanie nowych lub wymiana legalizacyjna wodomierzy wraz z ich zaplombowaniem,
- 27) utworzenie i utrzymanie przez cały okres trwania umowy koncesji minimum jednego stanowiska pracy dla inkasenta, celem umożliwienia odbiorcom wody regulowania opłat za pobór wody bez dodatkowych opłat w miejscu świadczenia usługi,
- 28) utworzenie i utrzymanie przez cały okres trwania umowy koncesji przez Koncesjonariusza strony internetowej, celem zamieszczania bieżących informacji dotyczącej funkcjonowania wodociągów i sieci kanalizacyjnej oraz informacji o awariach i planowanych przerwach w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków na terenie Gminy Stare Czarnowo,
- 29) udziału w przeprowadzanych przez Zamawiającego inwentaryzacjach środków trwałych,
- 30) pokrywanie wszelkich opłat i kosztów związanych z produkcją wody i odprowadzaniem wód technologicznych oraz oczyszczaniem ścieków, w tym za:
 - a) zużytą energię elektryczną,
 - b) gospodarcze korzystanie ze środowiska,
 - c) badania wody, ścieków, osadów z oczyszczalni ścieków i stacji uzdatniania wody, badania gruntu związane z gospodarką osadową,
 - d) przeglądy techniczne i dozór techniczny,
 - e) paliwo do stałego agregatu prądotwórczego,
 - f) zakup wody,
 - g) szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia z winy Koncesjonariusza również wobec osób trzecich,
 - h) podatków, opłat administracyjnych, kar pieniężnych i innych danin publicznych związanych z mieniem,

- i) podatku od nieruchomości
- j) kosztów uzyskania potrzebnych zezwoleń i decyzji administracyjnych związanych z eksploatacją mienia,
- k) kosztów odzysku i utylizacji odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z odrębnymi przepisami,
- l) prowadzenia ewidencji, ksiąg obiektów oraz okresowych kontroli wynikających z art. 62 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r w sprawie książki obiektu budowlanego,
- 31) uzgadnianie projektów technicznych inwestorów w zakresie dotyczącym sieci, urządzeń i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 32) wykonywanie bieżących remontów i konserwacji sieci, urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz obiektów towarzyszących, z zastrzeżeniem ustaleń zawartych § 3 ust. 1 umowy,
- 33) Koncesjonariusz zobowiązuje się do prowadzenia rejestru przyjmowanych zgłoszeń awarii, jak również do każdorazowego zawiadamiania Zamawiającego o wystąpieniu awarii na obiekcie, urządzeniu lub sieci wodociągowo – kanalizacyjnej (z wyłączeniem awarii na przyłączach) zagrażającej ciągłości prawidłowego dostarczenia wody i odprowadzania ścieków niezwłocznie po jej wystąpieniu oraz poinformowania o zastosowanych działaniach naprawczych, a także przedstawienia dokumentacji prawidłowego usunięcia usterki np. wymaganych badań wody i protokołu płukania sieci po awarii wodociągu, badań jakości odprowadzanych ścieków oczyszczonych po awarii procesu oczyszczania ścieków, badań wody po awarii procesu uzdatniania wody,
- 34) likwidacja zastoin poprzez płukanie sieci wodociągowej w przypadku takiej konieczności, na podstawie zgłoszeń Zamawiającego lub Odbiorców,
- 35) bezpośrednio przyjmowanie zgłoszeń od Odbiorców i reagowanie na nie,
- 36) lokalizowanie i odkrywanie zakrytych (z wyłączeniem przypadków istniejących już trwałych zakryć np. poprzez zalanie asfaltem lub zabudowanych chodnikami lub kostką itp.) zasuw odcinających nasieci oraz na przyłączach, a w razie konieczności uzupełnienia brakujących elementów np. trzpieni do zasuw, skrzynek, tabliczek informacyjnych, słupków oznaczeniowych, pokryw betonowych, z wyłączeniem przypadków wynikających z udowodnionych działań osób trzecich,
- 37) każdorazowe powiadamianie Odbiorców o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków,
- 38) w zakresie obiektów stacji uzdatniania wody oraz oczyszczalni ścieków należy także uwzględnić utrzymanie czystości i porządku poprzez wykonywanie prac z częstotliwością zapewniającą właściwe warunki sanitarno- porządkowe, naprawa i konserwacja ogrodzenia zewnętrznego, w tym bram i furtek, a także utrzymania obiektów i budynków oraz instalacji w stanie niepogorszonym,

39) Koncesjonariusz zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu informacji o planowanych, wymaganych odrębnymi przepisami, harmonogramach przeglądów i badań związanych z eksploatacją dzierżawionego mienia.

40) Koncesjonariusz obowiązki wynikające z ust. 2 niniejszego paragrafu zobowiązany jest realizować również w zakresie obiektów i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych nowo wybudowanych i oddanych do użytkowania w czasie realizacji niniejszej umowy. Zamawiający informuje, że w okresie obowiązywania umowy planuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej i przebudowę sieci wodociągowej w m. Nieznań, rozbudowę sieci wod – kan w ul. Polnej w Starym Czarnowie oraz przeprowadzenie inwestycji z dofinansowaniem z Polskiego Ładu w wysokości 15 mln zł tj.: grupowego systemu kanalizacji z przebudową i rozbudową oczyszczalni ścieków w Kartnie.

Załącznik NR 2 do SWZ

Lp	Obiekt	Koncesjonariusz	Gmina Stare Czarnowo
1	Ogrodzenie	Naprawa uszkodzeń i bieżąca konserwacja (malowanie, zabezpieczanie przed zniszczeniem, naprawa dziur w ogrodzeniu), zabezpieczenie terenu przed wejściem osób niepożądanych (kłódki, zamki, rygle)	Wymiana ogrodzenia na nowe, postawienie nowego ogrodzenia
, 2	Tereny obiektu	Utrzymywanie obiektów w stanie nie pogorszonym.	Wymiana nawierzchni na nową, budowa dróg dojazdowych do obiektów,
3	Tereny poza ogrodzeniem obiektu	Utrzymywanie zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach	
4	Budynki znajdujące się na obiektach	Bieżąca konserwacja obiektu, malowanie, usuwanie ubytków, naprawy uszkodzeń np. dachu, rynny, podłogi, drzwi i okien itp., prowadzenie ksiąg obiektu, przeglądy okresowe (w szczególności rocznych, pięcioletnich oraz półrocznych, jeżeli takie występują bądź będą występowały)	Wymiana poszycia dachowego na nowy, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na nową, remont kapitalny obiektu lub jego części, budowa nowych obiektów,
5	Media na obiektach	Utrzymanie i ponoszenie opłat, naprawy bieżące i konserwacja instalacji (elektrycznej, wodnej, kanalizacyjnej, gazowej i teletechnicznej), zapewnienie sprawnie działającego oświetlenia, wywóz odpadów komunalnych, wyposażenie obiektu w pojemniki na odpady komunalne – jeśli jest wymagane, ogrzewanie obiektu	Przyłączenie obiektu do mediów, postawienie nowych latarni lub wymiana na nowe. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej, wod.-kan, gazowej, co, teletechnicznej.
6	Hydranty	Konserwacja, płukanie oraz utrzymywanie w sprawności, systematyczny i cykliczny (co najmniej 1 raz w roku) przegląd hydrantów	Wymiana na nowe, postawienie nowych hydrantów
7	Urządzenia służące odprowadzaniu ścieków oczyszczonych i wód popłucznych	Konserwacja urządzeń służących odprowadzaniu ścieków oczyszczonych i wód popłucznych zgodnie z pozwoleniami wodnoprawnymi.	Budowa, wymiana lub remont kapitalny urządzeń

8	Badania laboratoryjne	Zgodnie z pozwoleniami wodnoprawnymi oraz na podstawie innych regulacji (np. w przypadku osadów, badań wody wodociągowej i inne).	Badania kontrolne na potrzeby Gminy
9	Oczyszczalnie ścieków	Bieżąca obsługa, administrowanie, konserwacja, czyszczenie, obsługa i wywóz ścieków bytowych wozami asenizacyjnymi, szczepienie złoza, gospodarka osadami, naprawy bieżące instalacji oczyszczania ścieków i przepompowni, prowadzenie gospodarki odpadami pochodzącymi z procesu oczyszczania ścieków bytowych zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz wydanymi decyzjami administracyjnymi, w szczególności: zgodnie z ustawą o odpadach, z zapewnieniem materiałów eksploatacyjnych. Wymiana, montaż, uruchomienie i serwis urządzeń dostarczonych przez Gminę.	Budowa nowych oczyszczalni i przepompowni, remont kapitalny i modernizacja oczyszczalni i przepompowni ścieków. Zakup trwale uszkodzonych urządzeń o wartości powyżej 10 000 zł netto (których naprawa przekracza 60% wartości). Niezależnie od ich wartości, zakup w celu wymiany trwale uszkodzonych (których naprawa przekracza 60% wartości) pomp ściekowych, pomp recyrkulacji osadu, strumienic, aeratorów, bioxów, dmuchaw.
10	Stacje uzdatniania wody i hydrofornia	Bieżąca obsługa, administrowanie, konserwacja, wymiana złoza w filtrach, wymiana zaworów, naprawy bieżące instalacji SUW i stacji podnoszenia ciśnienia, prowadzenie gospodarki odpadami pochodzącymi z procesu uzdatniania wody zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz wydanymi decyzjami administracyjnymi, w szczególności: zgodnie z ustawą o odpadach, z zapewnieniem materiałów eksploatacyjnych. Wymiana, montaż, uruchomienie i serwis urządzeń dostarczonych przez Gminę.	Budowa nowych stacji uzdatniania wody i stacji podnoszenia ciśnienia, wykonanie nowych studni, remont kapitalny i modernizacja stacji uzdatniania wody i spc. Zakup w celu wymiany trwale uszkodzonych urządzeń o wartości powyżej 10 000 zł netto (których naprawa przekracza 60% wartości). Niezależnie od ich wartości, zakup w celu wymiany trwale

			uszkodzonych (których naprawa przekracza 60% wartości) pomp głębinowych, pomp obiegowych, aeratorów, sprężarek, chloratora i agregatu prądotwórczego.
11	Sieć wodociągowa i kanalizacyjna	Utrzymanie w należyłym stanie technicznym, sanitarnym i estetycznym, bieżąca konserwacja urządzeń, wymiana uszkodzonej lub wadliwej armatury, naprawa studzienek, wymiana nawiertek, zasuw, włazów ulicznych i innych elementów, płukanie, czyszczenie i udrażnianie sieci, usuwanie przecieków i nieszczelności, likwidacja zastoin i zatorów	Wymiana odcinków sieci na nowe, budowa nowej sieci wod.-kan., regulacja włazów w drogach.
12	Wodomierze główne zainstalowane u odbiorców usług	Eksplatacja wodomierzy stanowiących majątek Gminy: kontrola legalności wodomierzy, naprawa, wymiana, instalowanie nowych wodomierzy	Zakup wodomierzy głównych dla odbiorców
12	Usługi obce	Zakup hurtowy wody z ujęć niebędących własnością Gminy Stare Czarnowo	
13	Ubezpieczenie	Do obowiązków Koncesjonariusza należy posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, w tym ubezpieczenia odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody związane z wykonywaniem niniejszej umowy (na kwotę nie mniejszą niż 5.000.000 złotych)	
14	Podatki i opłaty	Podatek od nieruchomości i inne opłaty wynikające z obowiązkowych danin publicznoprawnych spoczywające na Koncesjonariuszu	Opłaty dzierżawy wynikające z osobnych umów zawartych przez Gminę, opłaty związane z ustanowieniem służebności przesyłu, przejęciem odcinków sieci
15	Warunki techniczne	Zgodnie z art. 19a u.z.z.w.	

Formularz ofertowy

pełna nazwa Wykonawcy

.....

.....

adres siedziby Wykonawcy

kod

ulica.....

miasto.....

województwo

Nr NIP

Nr REGON.....

Nr konta bankowego

.....

nr telefonu

nr fax

e-mail:

Adres do korespondencji (podać jeśli

jest inny niż adres siedziby Wykonawcy)

.....

.....

Wykonawca jest mikro, małym lub średnim przedsiębiorstwem TAK/NIE*

Gmina Stare Czarnowo

ul. Św. Floriana 10

74-106 Stare Czarnowo

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o koncesji na

WYBÓR PRZEDSIĘBIORSTWA, KTÓRE BĘDZIE ŚWIADCZYĆ USŁUGI ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY STARE CZARNOWO ORAZ OBSŁUGĘ OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY STARE CZARNOWO

Proponujemy zawarcie umowy koncesji na warunkach określonych w specyfikacji warunków zamówienia, naprawach i nakładach, wzorze umowy koncesji, opisie przedmiotu zamówienia, w terminie **24 miesiące licząc od dnia zawarcia umowy**.

1. Deklarujemy, że zatrudnimy na podstawie stosunku pracy przy realizacji zamówienia..... **osób**¹

¹ Należy wpisać liczbę osób od 1 do 20.

2. Deklarujemy, że czas dyżuru przedstawiciela Koncesjonariusza wyniesie²**następujących bezpośrednio po sobie godzin** w godzinach pracy Zamawiającego od 07.30 do 15.30 od poniedziałku do piątku.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia uznajemy się za związanych określonymi w niej wymaganiami i zasadami postępowania.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji warunków zamówienia.
5. Prace objęte zamówieniem zamierzamy wykonać:
 - sami
 - siłami podwykonawcy:
 - Część zamówienia, którą wykonywać będzie podwykonawca:
.....
.....
 - nazwa firmy podwykonawcy/ ów
.....
6. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Oświadczamy, że oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:
8. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

UWAGA: W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści ww. oświadczenia wykonawca nie składa - wówczas należy usunąć treść oświadczenia przez jego wykreślenie.

*) *wybrać TAK lub NIE*

Wykonawca wskazuje, wyłącznie do celów statystycznych, czy jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem. I tak zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 221):

1) mikroprzedsiębiorca – to przedsiębiorca, który w co najmniej jednym roku z dwóch ostatnich lat obrotowych spełniał łącznie następujące warunki: a) zatrudniał średniorocznie mniej niż 10 pracowników oraz b) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz z operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 2 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 2 milionów euro;

2) mały przedsiębiorca – to przedsiębiorca, który w co najmniej jednym roku z dwóch ostatnich lat obrotowych spełniał łącznie następujące warunki: a) zatrudniał średniorocznie mniej niż 50 pracowników oraz b) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz z operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 10 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 10 milionów euro, i który nie jest mikroprzedsiębiorcą

3) Średni przedsiębiorca – to przedsiębiorca, który w co najmniej jednym roku z dwóch ostatnich lat obrotowych spełniał łącznie następujące warunki: a) zatrudniał średniorocznie mniej niż 250 pracowników oraz b) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz z operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 50 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 43 milionów euro, i który nie jest mikroprzedsiębiorcą ani małym przedsiębiorcą.

² Należy wpisać liczbę godzin od 4 do 8

Uwaga: Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącego definicji przedsiębiorstw mikro, małych i średnich (notyfikowane jako dokument nr C(2003) 1422) (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36–41). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.
2.
3.
4.

Oferta zawiera:

..... ponumerowanych stron.

Miejscowość:, **data:** 2023 r.

.....
*podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania Wykonawcy*

§ 2

1. Koncesjonariusz zobowiązuje się do świadczenia usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stare Czarnowo oraz obsługi i utrzymania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych o których mowa w §1 ust. 5 i 6 (w dalszej części niniejszej umowy, wszystkie ww. urządzenia będą zwane również mianem „urządzeń”).

2. Koncesjonariusz oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że posiada niezbędne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie objętym niniejszą umową i koniecznym do prowadzenia działalności oraz zobowiązuje się do posiadania i uaktualniania powyższych zezwoleń przez cały okres realizacji umowy. W przypadku, gdy zezwolenie traci moc obowiązującą w trakcie trwania niniejszej umowy, obowiązany jest do uzyskania aktualnych zezwoleń najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień wygaśnięcia dotychczasowych uprawnień. W przypadku posiadania przez Koncesjonariusza promesy wydanej w trybie art. 17c ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.), obowiązkiem Koncesjonariusza jest uzyskanie zezwolenia przed początkiem obowiązywania niniejszej umowy.

3. Koncesjonariusz zobowiązuje się, realizując niniejszą umowę, przestrzegać warunków w niej określonych oraz tych wynikających z obowiązujących przepisów, norm oraz wydanych decyzji administracyjnych, w szczególności: ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.), obowiązujących pozwoleń wodnoprawnych (dotyczących obiektów i urządzeń objętych niniejszą umową) i Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Stare Czarnowo.

4. Do podstawowych obowiązków Koncesjonariusza należy w szczególności:

- 1) dostawa wody wszystkim odbiorcom usług wodociągowych w sposób ciągły i niezawodny, o parametrach zgodnych z obowiązującymi normami,
- 2) odprowadzanie ścieków w sposób ciągły i niezawodny,
- 3) eksploatacja, bieżące utrzymanie i konserwacja urządzeń, bieżąca kontrola ich stanu technicznego oraz przeprowadzanie ich przeglądów technicznych, czynienie nakładów niezbędnych do zachowania ww. urządzeń w stanie niepogorszonym, w szczególności w postaci:
 - a) ogrodzenia obiektów - naprawa uszkodzeń i bieżąca konserwacja (malowanie, zabezpieczanie przed zniszczeniem, naprawa dziur w ogrodzeniu), zabezpieczenie terenu przed wejściem osób niepożądanych (kłódki, zamki, rygle),
 - b) budynki znajdujące się na obiektach -bieżąca konserwacja obiektu, malowanie, usuwanie ubytków, naprawy uszkodzeń np. dachu, rynny, podłogi, drzwi i okien itp., prowadzenie ksiąg obiektów budowlanych, przeglądy okresowe (w szczególności roczne, pięcioletnich oraz półrocznych, jeżeli takie występują bądź będą występowały),
 - c) media znajdujące się na obiektach – utrzymanie i ponoszenie opłat, naprawy bieżące i konserwacja instalacji (elektrycznej, wodnej, kanalizacyjnej, gazowej i teletechnicznej), zapewnienie sprawnie działającego oświetlenia, wywóz odpadów komunalnych,

wyposażenie obiektu w pojemniki na odpady komunalne – jeśli jest wymagane, ogrzewanie obiektu,

d) tereny obiektów - utrzymywanie obiektów w stanie niepogorszonym,

e) tereny poza ogrodzeniem obiektów - utrzymywanie zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 z późn. zm.),

f) hydranty – konserwacja, naprawa, płukanie oraz utrzymywanie w sprawności, systematyczny i cykliczny (co najmniej 1 raz w roku) przegląd hydrantów,

g) urządzenia służące odprowadzaniu ścieków oczyszczonych i wód popłucznych konserwacja urządzeń zgodnie z pozwoleniami wodnoprawnymi,

h) oczyszczalnie ścieków - bieżąca obsługa, administrowanie, konserwacja, czyszczenie, obsługa i wywóz ścieków bytowych wozami asenizacyjnymi, szczepienie złożeń, gospodarka osadami, naprawy bieżące instalacji oczyszczania ścieków i przepompowni, prowadzenie gospodarki odpadami pochodzącymi z procesu oczyszczania ścieków bytowych zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz wydanymi decyzjami administracyjnymi, w szczególności: zgodnie z ustawą o odpadach, z zapewnieniem materiałów eksploatacyjnych. Wymiana, montaż, uruchomienie i serwis urządzeń dostarczonych przez Zamawiającego;

i) stacje uzdatniania wody i hydrofornie - obsługa, administrowanie, konserwacja, wymiana złożeń w filtrach, wymiana zaworów, naprawy bieżące instalacji SUW i stacji podnoszenia ciśnienia, prowadzenie gospodarki odpadami pochodzącymi z procesu uzdatniania wody zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz wydanymi decyzjami administracyjnymi, w szczególności: zgodnie z ustawą o odpadach, z zapewnieniem materiałów eksploatacyjnych. Wymiana, montaż, uruchomienie i serwis urządzeń dostarczonych przez Zamawiającego;

j) sieci i urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne – utrzymanie w należytym stanie technicznym, sanitarnym i estetycznym, bieżąca konserwacja urządzeń, wymiana uszkodzonej lub wadliwej armatury, naprawa studzienek, wymiana nawiertek, zasuw, włazów i wpustów ulicznych i innych elementów, płukanie, czyszczenie i udrażnianie sieci, usuwanie przecieków i nieszczelności, likwidacja zastoin i zatorów,

k) wodomierze główne zainstalowane u odbiorców usług - eksploatacja wodomierzy stanowiących majątek Zamawiającego: kontrola legalności wodomierzy, naprawa, wymiana, instalowanie nowych wodomierzy;

4) w przypadku potrzeby czynienia nakładów wykraczających poza zakres opisany w pkt 3 – niezwłoczne poinformowanie o tym Zamawiającego,

5) ustalanie, monitorowanie i zapobieganie stratom wody, poprzez m.in.: opracowywanie i przekazywanie Zamawiającemu miesięcznych raportów dotyczących: pobranej wody z każdego ujęcia i wody dostarczanej do odbiorców, ilość ścieków doprowadzanych i odprowadzanych z oczyszczalni, ilość ścieków przyjętych w stacji zlewnej,

- 6) wykonywanie badań i kontrola jakości wody i ścieków, w zakresie i w sposób przewidziany w obowiązujących przepisach i wydanych decyzjach, przekazywanie kopii wszystkich przeprowadzonych badań Zamawiającemu w ciągu 7 dni od uzyskania wyników badania,
- 7) przekazywanie informacji o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi w sposób przewidziany w obowiązujących przepisach,
- 8) udostępnianie wody z zastępczych punktów poboru w sytuacji niezdatności wody do spożycia, awarii sieci wodociągowej lub przy innych zdarzeniach, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 9) niezwłocznego usuwanie awarii obiektów i urządzeń,
- 10) przekazywanie Zamawiającemu rocznego sprawozdania rzeczowo-finansowego z realizacji usługi stanowiącej przedmiot umowy koncesji - w terminie do dnia 31 marca każdego roku za rok poprzedni,
- 11) uzgadnianie z Zamawiającym (w formie pisemnej) oraz wydawanie warunków technicznych dotyczących przyłączenia odbiorców do sieci i rozbudowy sieci,
- 12) prowadzenie i bieżące aktualizowanie ewidencji obiektów i urządzeń o których mowa w §1 ust. 3 i 4, przekazywanie ww. ewidencji na każdorazowe wezwanie Zamawiającego,
- 13) opracowywanie taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i wnioskowanie o ich zatwierdzenie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 14) zapewnienie możliwości uiszczania przez odbiorców usług zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków opłat zarówno gotówką, jak i kartą płatniczą w siedzibie odbiorców (obowiązek zapewnienia obecności inkasenta u odbiorców co najmniej raz w okresie rozliczeniowym),
- 15) utworzenie i utrzymanie przez cały okres trwania umowy koncesji minimum jednego stanowiska pracy dla inkasenta, celem umożliwienia odbiorcom wody regulowania opłat za pobór wody bez dodatkowych opłat,
- 16) pokrywanie wszelkich opłat i kosztów związanych z produkcją wody i odprowadzaniem wód technologicznych, w tym za:
 - a) zużyta energię elektryczną,
 - b) opłaty za usługi wodne, gospodarcze korzystanie ze środowiska,
 - c) badania wody i ścieków, osadów z oczyszczalni ścieków i stacji uzdatniania wody, badania gruntu związane z gospodarką osadową,
 - d) przeglądy techniczne i dozór techniczny,
 - e) paliwo do agregatów prądotwórczych,
 - f) podatek od nieruchomości
 - g) opłaty za zajęcie pasów drogowych na czas usuwania awarii oraz remontów infrastruktury wodociągowej
 - h) ponoszenie opłat za monitoring i inne usługi zdalne (w szczególności usługi powiadamiania o awariach) jeżeli są zainstalowane w danym obiekcie
 - i) podatków, opłat administracyjnych, kar pieniężnych i innych danin publicznych związanych z przekazaniem mieniem,

- j) kosztów uzyskania potrzebnych zezwoleń i decyzji administracyjnych związanych z eksploatacją przekazanego mienia,
 - k) kosztów odzysku i utylizacji odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z odrębnymi przepisami,
- 17) wykonywanie bieżących remontów i konserwacji sieci, urządzeń wodociągowych i obiektów towarzyszących,
- 18) w przypadku wymiany urządzeń wyeksploatowanych należy montować/zastosować urządzenia/elementy fabrycznie nowe, dopuszczone do obrotu w handlu i posiadające wszelkie atesty dopuszczenia do użytkowania. Dodatkowo zastosowane elementy powinny spełniać określone prawem normy bezpieczeństwa, spełniające wymagania określone w niniejszym opisie, w tym przepisami prawa. Nie można montować urządzeń używanych.
- 19) kontrola legalności poboru wody i odprowadzania ścieków, informowanie Zamawiającego o stwierdzonych nieprawidłowościach, usuwanie nielegalnych poborów wody i odbioru ścieków,
- 20) utworzenie i utrzymanie przez cały okres trwania umowy przez Koncesjonariusza strony internetowej, celem zamieszczania bieżących informacji dotyczącej funkcjonowania sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy Stare Czarnowo (w szczególności zawierającej informacje o: danych kontaktowych, obowiązującej taryfie, sposobie składania reklamacji, sposobie informowania o awariach, obowiązujące druki),
- 21) udzielania wszystkich informacji i współdziałania przy przeprowadzanych przez Zamawiającego inwentaryzacjach urządzeń i obiektów,
- 22) przyjmowanie zgłoszeń o awariach (zarówno od Zamawiającego jak i bezpośrednio od odbiorców) oraz przystąpienie do ich usuwania w poniższych terminach:
- a) w zakresie awarii urządzeń lub sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, która stwarza zagrożenie utraty zdrowia i życia lub zagrożenie mienia lub generuje starty wody lub uniemożliwia funkcjonowanie wodociągu w ciągu 30 minut od zgłoszenia lub stwierdzenia zaistnienia awarii oraz do ich usunięcia w ciągu **240 minut** od przystąpienia do ich usuwania,
 - b) w zakresie awarii innych niż wskazane w lit. a w ciągu 4 godzin od zgłoszenia lub stwierdzenia zaistnienia awarii oraz do ich usunięcia w ciągu **24 godzin** od przystąpienia do ich usuwania;
- 23) podjęcia wszelkich możliwych działań celem minimalizacji strat wody lub zanieczyszczenia środowiska ściekami komunalnymi w okresie istnienia awarii ,
- 24) prowadzenie rejestru przyjmowanych zgłoszeń awarii, zawierającego również informacje o: dokładnym czasie zgłoszenia awarii, czasie przystąpienia do jej usuwania i czasie usunięcia – ww. rejestr, za każdy kolejny miesiąc, będzie przekazywany Zamawiającemu do 10 dnia miesiąca następującego,

25) prowadzenie gospodarki odpadowej (gospodarka odpadami – odpady z oczyszczalni ścieków i osad z wód popłucznych i inne związane z wykonywaniem usług będących przedmiotem umowy) oraz dokonanie rejestracji w bazie BDO,⁷

26) zapewnienie dyżurów przedstawiciela Koncesjonariusza odbywających się raz w miesiącu przez **następujących bezpośrednio po sobie godzin¹** w godzinach pracy Zamawiającego od 07.30 do 15.30 od poniedziałku do piątku. Dyżur będzie polegał na udzielaniu mieszkańcom (odbiorcom usług z terenu gminy Stare Czarnowo) wszelkich drobnych porad, wskazówek, konsultacji podczas realizacji umowy koncesji.

5. Koncesjonariusz zobowiązany jest również do realizacji postanowień umowy z dnia 20 listopada 2012r., zawartej pomiędzy Zamawiającym a Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie w zakresie obowiązku zakupu wody od Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie (postanowienia §5 i §6). W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania ww. obowiązku Koncesjonariusz zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 10 złotych za każdy m³ wody, co do którego nie wykonano obowiązku zakupu. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość szkody przekroczy ww. wartość.

6. Koncesjonariusz jest świadomy faktu, że właścicielem ujęcia wody w miejscowości Dębina, trafostacji, pomp głębinowych oraz głównej sieci przesyłowej jest Instytut Zootechniki PIB w Krakowie (dzierżawcą ww. urządzeń jest: ZDIZ PIB KOŁBACZ Sp. z o.o.). Celem zapewnienia dostarczania wody (ujmowanej z powyższego ujęcia) do urządzeń wodociągowych zasilających miejscowość Dębina, Koncesjonariusz we własnym zakresie zobowiązany będzie do zapewnienia dostaw wody mieszkańcom m. Dębina.

7. Koncesjonariusz ponosi pełną odpowiedzialność za:

a) szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, w szczególności szkody związane z: powstałymi awariami (zalania, podtopienia, uszkodzenia mienia w związku z usuwaniem awarii) i jakością wody (zatrucia) oraz z niewłaściwą jakością świadczonych usług, jeżeli w związku z taką szkodą ktokolwiek kierował będzie roszczenia wobec Zamawiającego, obowiązkiem Koncesjonariusza jest zwolnienie Zamawiającego z umowy,

b) szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, w szczególności: szkody związane z uszkodzeniem, pogorszeniem (ponad normalne zużycie) lub zniszczeniem urządzeń objętych niniejszą umową.

8. W związku z postanowieniami ust. 7, do obowiązków Koncesjonariusza należy zawarcie ubezpieczenia odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody związane z wykonywaniem niniejszej umowy (na kwotę nie mniejszą niż 5.000.000 złotych) Kopie dokumentów wymienionych w zdaniu pierwszym stanowiąc będą załączniki do umowy.

¹ Kryterium oceny ofert

9. Koncesjonariusz ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu polisy/dokumentów ubezpieczenia przedłożyć zamawiającemu jej/ich kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, w takim terminie aby była zachowana ciągłość ubezpieczenia.

10. W przypadku nieodnowienia przez Koncesjonariusza w trakcie realizacji umowy polisy/dokumentów ubezpieczenia Zamawiający może odstąpić od umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Koncesjonariusza.

11. Koncesjonariusz zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez zakład ubezpieczeń, udziałów własnych i fransyz do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.

12. Koncesjonariusz umożliwi Zamawiającemu wstęp do obiektów oczyszczalni i stacji uzdatniania w celu przeprowadzenia kontroli przekazanego mienia (urządzeń) poprzez dokonanie w szczególności oględzin, okazania, ekspertyz, wyceny i innych czynności.

13. Koncesjonariusz umożliwi Zamawiającemu wykonanie inwestycji, doposażenia i remontów kapitalnych obiektów oczyszczalni, stacji uzdatniania wody i innych urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, przez Wykonawców zewnętrznych, w tym także na czynnych obiektach.

14. Zamawiający zobowiązuje się do przepisania na Koncesjonariusza praw i obowiązków wynikających z Decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pozwoleń wodnoprawnych dla urządzeń objętych niniejszą umową.

15. Strony zgodnie oświadczają, że do obowiązków Koncesjonariusza należą również te – niewymienione w niniejszej umowie czynności – które zostały wskazane w dokumentach koncesji (w szczególności w ogłoszeniu o koncesji, szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia – załączniku nr 1 do umowy) oraz te które z mocy obowiązujących przepisów, obciążają podmiot świadczący usługi zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków. Dotyczy to w szczególności, przewidzianych w ustawie z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, obowiązków związanych z: zapewnieniem zdolności posiadanych urządzeń do realizacji dostaw wody i odprowadzania ścieków, zawarciem umów z odbiorcami. -

16. Do obowiązków Koncesjonariusza należy także utrzymywanie maszyn i urządzeń oraz infrastruktury w stanie zgodnym z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, uzgadnianie modernizacji urządzeń oraz infrastruktury w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy i ochrony przeciwpożarowej a także eksploatacja urządzeń oraz infrastruktury zgodnie z przeznaczeniem oraz z zasadami zgodnymi z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej.

§ 3

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Koncesjonariusza lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących:
 - a) odczyty i wymiany wodomierzy,
 - b) pobieranie opłat za pobór wody i odprowadzanie ścieków,
 - c) wykonywania robót ziemnych (w szczególności wykopów), przy czynnościach konserwacyjnych i eksploatacyjnych urządzeń i obiektów wodociągowo kanalizacyjnych

oraz przy usuwaniu awarii tzw. pracowników fizycznych, (wymóg nie dotyczy m. in. kadry zarządzającej).

2. Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Koncesjonariusza pracowników. Liczba osób zatrudnionych przez Koncesjonariusza lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wyniesie²
3. Czynności wymienione w ust. 1 będą świadczone przez osoby wymienione w załączniku do Umowy pn. „Wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę”, które zostały wskazane przez Wykonawcę, zwane dalej „Pracownikami świadczącymi czynności na podstawie umowy o pracę”. Koncesjonariusz zobowiązany jest na bieżąco dokonywać aktualizacji wykazu o którym mowa w zdaniu pierwszym.
4. W trakcie realizacji umowy Zamawiający ma prawo zażądać od Koncesjonariusza przedstawienia:
 - a) Kserokopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie koncesjonariusza lub podwykonawcy zawierające: imię i nazwisko, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy, wymiar etatu oraz nazwę stanowiska pracy. Pozostałe dane osobowe powinny zostać zanonimizowane zgodnie z zasadą minimalizacją danych określoną w Rozporządzeniu RODO.
 - b) Zaświadczenia właściwego oddziału ZUS (zanonimizowane) lub zanonimizowanych, z wyjątkiem imienia i nazwiska, dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
5. Koncesjonariusz ma obowiązek niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni na żądanie Zamawiającego przedstawić ww. dokumenty. Przedstawiona dokumentacja winna być zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Koncesjonariusz zobowiązany jest w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie potwierdzające spełnienie wymogów o których mowa w ust. 1.
7. Nieprzedłożenie przez Koncesjonariusza dokumentów, o których mowa w ust. 4 w terminie 30 dni od upływu terminu określonego w ust. 4 i 5, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących czynności wymienione w ust. 1 umowy na podstawie umowy o pracę.
8. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o naruszeniu przez Koncesjonariusza zobowiązania określonego w ust. 1, Zamawiający może zawiadomić o tym fakcie Państwową Inspekcją Pracy celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie. Stosowne zawiadomienie znajduje zastosowanie również

² Kryterium oceny ofert

w przypadku, gdy personel Koncesjonariusza będzie świadczył usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, a nie na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonanie tych czynności będzie polegało na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 z późn. zm.).

9. Zamawiający jest uprawniony do kontroli spełniania przez Koncesjonariusza wymagań dotyczących zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1.

§4.

Strony zgodnie ustalają następujące postanowienia:

1. Wynagrodzeniem dla Koncesjonariusza z tytułu realizacji niniejszej umowy jest przychód uzyskany od odbiorców z tytułu świadczenia usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków, według obowiązującej Koncesjonariusza taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków oraz prawo do wykonywania usług będących przedmiotem zamówienia.
2. Koncesjonariusz, w czasie trwania niniejszej umowy koncesji, będzie płacił Zamawiającemu wynagrodzenie za korzystanie z urządzeń ustalone na podstawie łącznej ilości sprzedanej przez przedsiębiorstwo wody i ilości odprowadzonych ścieków za rok poprzedni, pomnożonych przez stały współczynnik 0,05 zł podlegający corocznej waloryzacji o wysokość średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wynagrodzenie płatne będzie w równych miesięcznych ratach niezmiennych przez cały rok, począwszy od miesiąca następującego po ogłoszeniu wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych. Przy czym w pierwszym roku obowiązywania umowy wynagrodzenie ustala się w wysokości **8 920,00 zł** brutto miesięcznie, w tym podatek VAT 23%.
3. Faktura VAT zostanie wystawiona przez Zamawiającego do 10-go dnia następnego miesiąca po zakończonym miesiącu.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Płatność dokonana zostanie na rachunek bankowy Zamawiającego o numerze 74 9370 1059 0500 0390 2005 0004, w terminie do 14 dni od daty wystawienia faktury.
6. Płatności zostaną dokonane z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
7. Koncesjonariusz oświadcza, że dane do wystawienia faktury mają następujące brzmienie:
..... NIP.....
8. Strony zgodnie oświadczają, że na mocy niniejszej umowy Koncesjonariusz uprawniony jest do korzystania z urządzeń objętych niniejszą umową wyłącznie na cele realizacji niniejszej umowy, tj. wyłącznie w celu świadczeniu usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Koncesjonariusz – bez pisemnej zgody Zamawiającego lub bez osobnego porozumienia – nie ma prawa wykorzystywać przedmiotu umowy do innych celów.
9. Zamawiający zobowiązuje się do przeniesienia na rzecz Koncesjonariusza posiadane pozwolenia wodnoprawne dotyczące urządzeń służących do realizacji zadań własnych gminy

w zakresie zbiorowego dostarczania wody i zbiorowego odprowadzania ścieków, a Koncesjonariusz przyjmuje wszystkie warunki określone w przyjmowanych pozwoleniach wodnoprawnych.

10. Koncesjonariusz zobowiązuje się do przeniesienia na rzecz Zamawiającego otrzymanych pozwoleń wodnoprawnych z dniem zakończenia umowy, a Zamawiający przyjmuje wszystkie warunki określone w przyjmowanych pozwoleniach wodnoprawnych.
11. W przypadku nie wykonania przez Koncesjonariusza przeniesienia na rzecz Zamawiającego posiadanych pozwoleń wodnoprawnych, skutki braku pozwoleń wodnoprawnych na wprowadzanie ścieków do wód/ziemi z urządzeń i obiektów objętych niniejszą umową obciążają Koncesjonariusza.
12. W celu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §2 ust. 1 umowy, Zamawiający na czas trwania umowy, przekazuje Koncesjonariuszowi urządzenia pomiarowe (wodomierze) służące opomiarowaniu i naliczaniu opłat za zużytą przez Odbiorców wodę i odprowadzane ścieki. Wykaz wodomierzy stanowi Załącznik nr 5 do umowy.
13. W trakcie trwania umowy, wymiana na nowe lub legalizacja przekazanych wodomierzy stanowi koszt Koncesjonariusza. Koszt zakupu wodomierza dla nowego Odbiorcy obciąża Zamawiającego.

§ 5

1. Koncesjonariusz zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych osób i podmiotów (w szczególności Odbiorców) w związku z realizacją niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady /UE/2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. urz. UE L2016, Nr 119, s.1) oraz zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018r.)
2. Szczegóły dot. przetwarzania danych osobowych określi umowa powierzenia danych, stanowiąca załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
3. Koncesjonariusz ponosi pełną odpowiedzialność za skutki naruszenia postanowień ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 6

1. Koncesjonariusz jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za przekroczenie terminu przekazania dokumentów i oświadczeń, o których mowa w § 3 ust. 5 i 6 umowy - w wysokości 100 złotych za każdy dzień przekroczenia terminu za każdy taki przypadek; łączna wysokość kar umownych za opóźnienie w dostarczeniu dokumentów jednej osoby nie może przekroczyć 1.000 złotych,
 - b) za niedotrzymanie obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę przy realizacji zamówienia zadeklarowanej liczby osób – 100 złotych za każdy dzień, za każdą osobę,

- c) za brak zapewnienia dyżuru przez przedstawiciela Koncesjonariusza – 100 zł za każdą godzinę, za każdy taki przypadek,
- d) za odstąpienie od umowy koncesji przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Koncesjonariusza - w wysokości 50.000,00 złotych.
- e) Za naruszenie zakazu o którym mowa w §4 ust. 8 niniejszej umowy – 1000 złotych za każdy przypadek naruszenia

3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 7

1. Koncesjonariusz odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą realizuje niniejszą umowę koncesji, jak również osób, którym realizację umowy koncesji powierza, jak za własne działanie i zaniechanie.
2. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części niniejszego zamówienia podwykonawcom, za pisemną zgodą Zamawiającego.
3. Koncesjonariusz wskazał w ofercie / nie wskazał w ofercie część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w zakresie: (podać część zamówienia)
 - 1)
 - 2) *(2) pozostawić właściwy zapis, zgodnie ze złożoną ofertą o zawarcie umowy koncesji*
4. Zmiana przez Koncesjonariusza podwykonawcy lub dalszych podwykonawców w stosunku do złożonej oferty wymaga wyrażenia zgody Zamawiającego w formie pisemnej.
5. Przepisy art. 36 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi stosuje się odpowiednio do bezpośrednich podwykonawców koncesjonariusza. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca jest obowiązany zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części umowy koncesji podwykonawcy.
6. Powierzenie wykonania części umowy koncesji podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie zwalnia Koncesjonariusza z odpowiedzialności za należyte wykonanie tej umowy. W przypadku zatrudnienia podwykonawców lub dalszych podwykonawców Koncesjonariusz ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie przedmiotu umowy, wynikające z warunków niniejszej umowy z załącznikami.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy koncesji w przypadkach:
 - 1) ogłoszenia upadłości Koncesjonariusza,
 - 2) rozwiązania firmy Koncesjonariusza,
 - 3) wprowadzenia, zmiany podwykonawcy lub dalszych podwykonawców określonych w ofercie bez zgody Zamawiającego w formie pisemnej,
 - 4) wydania prawomocnego nakazu sądowego zajęcia majątku Koncesjonariusza, który uniemożliwiłby prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy,

- 6) gdy Koncesjonariusz utraci zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, o którym mowa w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków lub go nie uzyska, w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2,
 - 7) nie rozpoczęcia przez Koncesjonariusza realizacji usług będących przedmiotem niniejszej umowy w terminie, bez uzasadnionych przyczyn oraz nie podjęcia ich wykonywania pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie - odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 3 dni od dnia przesłania wezwania,
 - 7) jeśli Koncesjonariusz nie wykonuje usług zgodnie z zawartą umową, naruszenie to ma charakter istotny i Koncesjonariusz, pomimo wezwania ze strony Zamawiającego, nie zmienia swojego postępowania w wyznaczonym terminie,
 - 8) zaniechania realizacji przedmiotu umowy tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez okres 3 dni roboczych,
 - 9) nie zapewnienia przez Koncesjonariusza właściwej jakości świadczonych usług zgodnie z zapisami niniejszej umowy i obowiązującymi przepisami prawa w zakresie przedmiotu umowy koncesji – odstąpienie może nastąpić nie wcześniej niż w terminie 7 dni od dnia wezwania do poprawy i braku reakcji ze strony Koncesjonariusza.
2. Każda ze Stron może wypowiedzieć lub odstąpić od Umowy w razie zaistnienia przypadku siły wyższej, którego skutkiem jest niemożność wykonania obowiązków wynikających z Umowy przez którąkolwiek ze Stron przez okres ponad 30 dni. Po upływie wskazanego terminu każda ze Stron może wypowiedzieć lub odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym i w drodze pisemnego oświadczenia przesłanego drugiej Stronie wraz z udowodnieniem tych okoliczności poprzez przedstawienie dokumentacji potwierdzającej wystąpienie zdarzeń mających cechy Siły wyższej oraz wskazania wpływu, jaki zdarzenie miało na przebieg realizacji umowy.
 3. Przez pojęcie siły wyższej należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, analizując i uwzględniając wszystkie okoliczności sprawy, jak również, któremu nie można było zapobiec znanymi, normalnie stosowanymi sposobami w szczególności zdarzenia o charakterze katastrofalnych działań przyrody albo nadzwyczajnych i zewnętrznych wydarzeń, którym zapobiec nie można, jak wojna przeciwko Rzeczypospolitej Polskiej lub działania zbrojne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, terytorium państwa członkowskiego Unii Europejskiej, terytorium Państwa-Strony Traktatu Północnoatlantyckiego albo na terytorium innego państwa graniczącego z Rzeczpospolitą Polską lub okupacja na tych terytoriach, restrykcje stanu wojennego, stanu wyjątkowego, powstania, rewolucji, zamieszek.
 4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

Zamawiający może rozwiązać umowę koncesji niezależnie od jej postanowień, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności zawartych w art. 47 ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi.

§ 10

1. Po zakończeniu niniejszej umowy, Koncesjonariusz zobowiązany jest wydać urządzenia, o których mowa w niniejszej umowie, w stanie nie pogorszonym, o zwykły stopień zużycia z tym, że ponosi on odpowiedzialność za zużycie rzeczy będącej następstwem nieprawidłowego działania. Na żądanie Zamawiającego, Koncesjonariusz przedmiotowe urządzenia wyda bezpośrednio podmiotowi, który w kolejnym okresie będzie świadczył usługi z zakresu zbiorowego dostarczania wody i odprowadzania ścieków (kolejny Koncesjonariusz).
2. Urządzenia winny być wydane w stanie niepogorszonym w ostatnim dniu obowiązywania umowy. Z dniem zakończenia umowy koncesji, Zamawiający przejmie od Koncesjonariusza protokołem zdawczo-odbiorczym: urządzenia objęte niniejszą umową, dokumentację urządzeń i obiektów wodociągowych i kanalizacyjnych, którą dysponuje, umowy z odbiorcami spisy stanów wodomierzy.
3. Za każdy dzień przekroczenia terminu o którym mowa w pkt 1, Koncesjonariusz zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 1000 złotych za każdy dzień opóźnienia. Łączna wysokość kar umownych z powyższego tytułu nie może przekroczyć kwoty 100.000 złotych.

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy koncesji mogą być dokonywane wyłącznie w formie Aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku, gdy zmiana taka może się przyczynić do obniżenia kosztów wykonania Umowy po stronie Zamawiającego, bądź uzyskania innych dodatkowych korzyści dla Zamawiającego w stosunku do korzyści wynikających z Umowy przed zmianą.
3. Zamawiający zastrzega prawo do przedłużenia okresu obowiązywania Umowy na wniosek Koncesjonariusza, złożony nie później niż na miesiąc przed upływem Okresu Obowiązywania Umowy – w przypadku, jeżeli postępowanie prowadzone w celu wyboru kolejnego - Koncesjonariusza, partnera prywatnego lub wykonawcy przedłuża się w taki sposób, iż istnieje ryzyko braku kontynuacji świadczonych Usług– o czas niezbędny na dokończenie wyżej wskazanego postępowania, wspólnie uzgodniony pomiędzy Stronami.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę zakresu pełnienia świadczenia (jego zwiększenia lub zmniejszenia), w szczególności: konieczności realizacji Przedmiotu koncesji przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w ogłoszeniu o koncesji/ szczegółowym opisie Przedmiotu koncesji, w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu koncesji bądź ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
5. Zmiana umowy może polegać na zmniejszeniu obszaru, na którym Koncesjonariusz prowadzi działalność objętą niniejszą umową, pod którym to pojęciem strony rozumieją w szczególności: zmniejszenie ilości odbiorców, na rzecz których świadczone są usługi lub zmniejszenie ilości urządzeń z których, w ramach umowy, korzysta Koncesjonariusz. Powyższa zmiana może nastąpić w sytuacji, w której jej wprowadzenie umożliwi obniżenie cen jednostkowych płaconych przez odbiorców.

6. Zmiana umowy może polegać na wyłączeniu części obszaru, na którym Koncesjonariusz prowadzi działalność objętą niniejszą umową, w szczególności z uwagi na podjęcie przez Zamawiającego świadczenia na tym obszarze działań tożsamych do przedmiotu umowy.
7. Zmiana umowy może polegać na wydłużeniu jej obowiązywania o czas nie dłuższy niż maksymalnie 2 miesiące w przypadku wydłużającej się procedury wyboru oferty najkorzystniejszej prowadzonej w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi.
8. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - danych teleadresowych,
 - danych rejestrowych,
 - będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
6. Zakazuje się zmian postanowień zawartych w umowie koncesji, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi, z uwzględnieniem zapisów art. 46 ust. 2-9 tej ustawy.

§ 12

1. Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy koncesji strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy koncesji zastosowanie mają postanowienia ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi oraz przepisy ustawy - Kodeks cywilny.
3. Umowę koncesji sporządzono w 4 egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.
4. Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy koncesji:
 - a) Załącznik nr 1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (stanowiący załącznik nr 1 do SWZ),
 - b) Załącznik nr 2 Oferta Koncesjonariusza o zawarcie umowy koncesji (stanowiący załącznik nr 3 do SWZ),
 - c) Załącznik nr 3 Wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę,
 - d) Załącznik nr 4 Umowa powierzenia danych osobowych.
 - e) Załącznik nr 5 Wykaz wodomierzy.
 - f) Polisy/dokumenty ubezpieczenia.

ZAMAWIAJĄCY:

KONCESJONARIUSZ:

**Oświadczenie o spełnieniu kryteriów kwalifikacji i braku podstaw
wykluczenia**

Odpowiadając na ogłoszenie o koncesji na:

**WYBÓR PRZEDSIĘBIORSTWA, KTÓRE BĘDZIE ŚWIADCZYĆ USŁUGI ZBIOROWEGO
ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE
GMINY STARE CZARNOWO ORAZ OBSŁUGĘ OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ
WODOCIAĞOWO – KANALIZACYJNYCH ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA
W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ZLOKALIZOWANYCH NA
TERENIE GMINY STARE CZARNOWO**

działając w imieniu wykonawcy:

.....
.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY

1. Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania w zakresie **art. 32 ust. 1 pkt 1- 6 oraz art.32 ust. 2 pkt 4** ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 140– zwana dalej Ustawą o Koncesji)

Miejscowość i data 2023 r.

.....
*podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania wykonawcy*

2. Oświadczam, że na dzień składania ofert, zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. Ustawy o Koncesji (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 32 ust. 1 pkt 1, 2 i 5, lub art. 32 ust. 2 pkt 4 Ustawy o Koncesji). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 32 ust. 6 Ustawy o Koncesji podjąłem następujące środki naprawcze:

Miejscowość i data 2023 r.

.....
*podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania wykonawcy*

3. Oświadczam, że na dzień składania ofert spełniam kryteria kwalifikacji w postępowaniu dotyczące:

- 1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
- 2) zdolności technicznej lub zawodowej *:

Miejscowość i data 2023 r.

.....
*podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania wykonawcy*

** W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składa każdy z wykonawców w zakresie, w którym potwierdza jego/ich spełnianie. Zamawiający w tym przypadku dopuszcza zastosowanie w pkt 3. skreślenia przez wykonawcę odpowiedniego podpunktu, w zakresie którego dany wykonawca nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.*

Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania kryteriów kwalifikacji w postępowaniu, określonych przez zamawiającego, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
w następującym zakresie:

.....
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

Miejscowość i data 2023 r.

.....
*podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania wykonawcy*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że na dzień składania ofert, następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 32 ust. 1 pkt 1- 6 oraz art. 32 ust. 2 pkt 4 Ustawy o Koncesji.

Miejscowość i data 2023 r.

.....
*podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania wykonawcy*

.....
 /nazwa i adres Wykonawcy/

Wykaz osób

Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami:

Lp.	Imię i nazwisko	Informacja na temat kwalifikacji zawodowych i uprawnień	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania
01	02	03	04	05
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

Miejscowość:, data:2023 r.

.....
 podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
 do reprezentowania wykonawcy

.....
 (nazwa i adres Wykonawcy)

**WYKAZ NARZĘDZI, WYPOSAŻENIA ZAKŁADU I URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH
 dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją
 o podstawie do dysponowania tymi zasobami**

Ja (My), niżej podpisany (ni).....
 działając w imieniu i na rzecz:

.....
 (pełna nazwa Wykonawcy)

.....
 (adres siedziby Wykonawcy)

W odpowiedzi na ogłoszenie o koncesji na:

**WYBÓR PRZEDSIĘBIORSTWA, KTÓRE BĘDZIE ŚWIADCZYĆ USŁUGI ZBIOROWEGO
 ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY
 STARE CZARNOWO ORAZ OBSŁUGĘ OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ
 WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA
 W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE
 GMINY STARE CZARNOWO**

Informujemy, iż dysponujemy następującym sprzętem spełniającym wymagania techniczne określone w SIWZ w Rozdziale VIII:

Lp.	Wykaz sprzętu	Ilość w sztukach	Podstawa dysponowania zasobami
1	2		3
Sprzęt obligatoryjnie wymagany przez Zamawiającego :			
1	Urządzenie do udrażniania kanalizacji		
2	Wóz asenizacyjny		
3	Beczkwóz do przewozu wody pitnej		
4	Laboratorium akredytowane wykonujące badania wody i ścieków		

.....
 podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
 do reprezentowania wykonawcy

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ ***

Przystępując do postępowania o zawarcie umowy koncesji w postępowaniu na wybór przedsiębiorstwa, które będzie świadczyć usługi zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Stare Czarnowo oraz obsługę obiektów i urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków zlokalizowanych na terenie gminy Stare Czarnowo niniejszym:

Informuję, że*:

nie należę

do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 275 z późn. zm.) co wykonawcy, którzy również złożyli oferty w powyższym postępowaniu.

należę

do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 275 z późn. zm.), co wykonawca/ly
(nazwa i adres), który/rzy również złożył/li ofertę we wskazanym powyżej postępowaniu. Jednocześnie wykazuję, iż złożona oferta została przygotowana niezależnie od oferty wskazanego powyżej wykonawcy: (wypełnić)

*Zaznaczyć odpowiednie.