



GMINA NOWA KARCZMA

ul. Kościerska 9, 83-404 Nowa Karczma
tel. 58 687-71-27, 58 687-71-89
urząd@nowakarczma.pl, www.nowakarczma.pl

UMOWA NR RRG.272.____.2023.RJ - PROJEKT

W Nowej Karczmie dnia roku pomiędzy:

- * **Gminą Nowa Karczma** posiadającą adres korespondencyjny ul. Kościerska 9, 83-404 Nowa Karczma oraz NIP 591 165 04 84, reprezentowaną przez: Wójta Gminy Nowa Karczma – przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Nowa Karczma – , który wykonuje swoje zadania przy pomocy Urzędu Gminy Nowa Karczma, który posiada siedzibę pod adresem ul. Kościerska 9, 83-404 Nowa Karczma zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, a

- *
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznym (znak sprawy: RRG.271.16.2023.RJ) przeprowadzonym w trybie podstawowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Zamówienia „ZIMOWE UTRZYMANIE DRÓG I CHODNIKÓW W SEZONIE 2023/2024”, - Zadanie
2. Szczegółowo zakres dróg ujętych w ramach poszczególnych zadań określa Specyfikacja warunków zamówienia.
3. Ustala się termin realizacji umowy na okres 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo opcji polegające na ograniczeniu przedmiotu umowy do wysokości ryczałtu określonego w § 4 ust 4 umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo opcji polegające na zwiększeniu przedmiotu umowy w zakresie wartościowym do 50 %, które będzie rozliczane wg stawek określonych w umowie. Prawo opcji będzie rozliczane na zasadach określonych dla zamówienia podstawowego.
6. Zamawiający skorzysta z opcji określonych w § 1 ust. 4 lub 5 umowy stosowanie do potrzeb wynikających z warunków atmosferycznych oraz posiadanych środków finansowych stosownie do poszczególnych zleceń
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian ilościowych poszczególnych usług w ramach przedmiotu umowy stosownie do warunków atmosferycznych, z zastrzeżeniem, iż wartość wszystkich usług nie może przekroczyć wartości umowy.
8. W związku z ograniczeniem przez Zamawiającego przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 4 Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

Specyfikacja warunków zamówienia – załącznik nr 1	Strona 1 z 6
ZIMOWE UTRZYMANIE DRÓG I CHODNIKÓW W SEZONIE 2023/2024	RRG.271.16.2023.RJ

§ 2

WYMAGANIA DLA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca przystępuje do wykonania usługi w ciągu godziny od chwili telefonicznego zawiadomienia o potrzebie jej wykonania. W przypadku ustalenia zakresu usług na dzień następnego Wykonawca przystępuje do wykonania usługi zgodnie z ustaloną godziną.
2. W telefonicznym zawiadomieniu Zamawiający określi dokładny zakres usługi.
3. Do zlecenia wykonania usługi upoważniony jest wyznaczony pracownik urzędu gminy.
4. Usługi wykonane bez zlecenia osoby upoważnionej nie zostaną zapłacone przez Zamawiającego.
5. Wykonawca będzie realizował umowę w sposób zapewniający bezszkodową jej realizację przy wykorzystaniu osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie.
6. W przypadku awarii pojazdu wykonującego usługi Wykonawca w ciągu 2 godzin zapewni na własny koszt zastępczy pojazd, spełniający warunki określone w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
7. Usługę zimowego utrzymania dróg i chodników należy wykonać według poniższego standardu:
 - 7.1. Drogi/chodniki odśnieżyć na całej szerokości i długości,
 - 7.2. Zgarniany śnieg należy odrzucić poza krawędź oczyszczanego pasa.
 - 7.3. Po odśnieżeniu nie może zalegać żadna warstwa śniegu tworząca koleiny.
 - 7.4. Nie dopuszcza się tworzenia zwałów śniegu na jezdni i skrzyżowaniach.
 - 7.5. **Do usuwania gołoledzi stosować zgodnie z zakresem usługi minimum 1000 kg 5 % mieszanki soli i pasku na kilometr bieżący drogi lub minimum 300 kg 30 % mieszanki soli i pasku na kilometr bieżący drogi utwardzonej lub minimum 0,1 kg 30 % mieszanki soli i piasku na metr bieżący chodnika.**
8. Sposób odśnieżania opisany w powyższym punkcie nie stosuje się do:
 - 8.1. Odśnieżania dróg utwardzonych oraz dróg gruntowych przy intensywnych lub długotrwałych opadach, które uniemożliwiają realizację umowy zgodnie z powyższym standardem, a także dróg gruntowych w otoczeniu skarp, wąwozów, gdzie zwały śniegu nie pozwalają na utrzymanie odpowiedniej szerokości - w takim wypadku odśnieża się drogi na szerokości minimum 2,5 m., oraz wykonuje tzw. mijanki (ilość mijanek uzależniona jest od warunków i musi pozwolić kierowcom na bezpieczne wyminięcie się pojazdów z uwzględnieniem widoczności).
 - 8.2. Dróg, do których bezpośrednio przylega chodnik - w tym przypadku należy zgarniać śnieg tuż przy krawędzi jezdni nie powodując zasypania przyległego chodnika w taki sposób, aby zwały śniegu nie utrudniały swobodnego poruszania się pieszych.
 - 8.3. Chodników znajdujących się przy krawędzi jezdni - w tym przypadku odśnieżanie należy wykonywać na przeciwne pobocze chodnika (jeśli występuje taka możliwość), tak by nie zasypywać jezdni.
 - 8.4. Chodników o szerokości ponad 1,5 metra - w tym przypadku dopuszcza się odśnieżanie i posypanie około 1,5 metrowej szerokości chodnika.

§ 3

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA SZKODY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody na osobach i mieniu wyrządzone komukolwiek w związku z prowadzeniem usług, w tym również z tytułu posiadania i korzystania z pojazdów.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje zobowiązanie, jak również osób, którym wykonanie powierza, jak za działania lub zaniechania własne.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Za usługi, o których mowa w § 1 w ilościach określonych w formularzu oferty wynagrodzenie brutto wynosi: Zadanie nr ... -zł
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powiększone o prawo opcji obejmujące zwiększenie wartości o 50 % stanowi maksymalne wynagrodzenie, jaki Wykonawca może uzyskać z tytułu realizacji niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie będzie rozliczane za faktycznie wykonane usługi według następujących stawek jednostkowych (obejmujących podatek VAT):

- 3.1. Zadanie nr
- 3.1.1. Odśnieżanie odcinków dróg utwardzonych/chodników — zł/usługę
- 3.1.2. Posypywanie 30 % mieszanką odcinków dróg utwardzonych / Posypywanie 30 % mieszanką odcinków chodników — zł/usługę
- 3.1.3. Przegarnianie śniegu - zł/godzinę
- 3.1.4. Odśnieżanie dróg gruntowych — zł/km
- 3.1.5. Posypywanie 5 % mieszanką dróg gruntowych lub utwardzonych - zł/km
4. Jeżeli w którymś z następujących miesięcy: grudzień, styczeń lub luty wartość brutto zrealizowanych usług w ramach poszczególnego zadania będzie wynosiła mniej niż 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 to Wykonawcy przysługuje dodatkowy ryczałt miesięczny za gotowość wynoszący brutto 1000 zł dla każdego z Zadań 1-6 lub brutto 500 zł dla zadania 7.
5. Jeżeli w którymś z następujących miesięcy: grudzień, styczeń lub luty wartość brutto zrealizowanych usług w ramach poszczególnego zadania będzie wyższa od 10 % i niższa od 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 to Wykonawcy przysługuje dodatkowy ryczałt miesięczny za gotowość wynoszący brutto 500 zł dla każdego z Zadań 1-6 lub brutto 250 zł dla zadania 7.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 1 obejmuje wszystkie koszty bezpośrednio i pośrednio związane z realizacją zamówienia w tym m.in. koszt dojazdu, koszt mieszanki piasku i soli, a także należny podatek VAT.
7. Dopuszcza się możliwość rozliczania wynagrodzenia wg stawek netto wynikających ze stawek brutto określonych w ofercie.
8. Potwierdzenia wykonania usługi może dokonać osoba upoważniona do zlecenia usługi lub sołtys wsi, na terenie, której wykonywano usługę. W potwierdzeniu należy określić termin oraz zakres usługi.
9. Wykonawca wraz z potwierdzeniem wykonania usługi zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie faktur wystawionych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę dotyczące usług objętych odbiorem (jeżeli wystąpią).
10. Wynagrodzenie za zrealizowane usługi płatne będzie w terminie 14 dni od daty przedstawienia rachunku wraz z potwierdzeniem wykonania usługi.
11. Jeżeli Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT to płatność wynikająca z umowy zostanie dokonana za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności (split payment). Dla wskazanego przez Wykonawcę do płatności rachunku bankowego zostanie utworzony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 5

KARY UMOWNE

1. Obowiązującą strony formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
3. Za opóźnienie w przystąpieniu Wykonawcy do realizacji usług w wysokości 100 zł za każdą pełną godzinę opóźnienia,
4. Za nienależyte wykonanie usługi, tj. gdy nie są zachowane pozostałe wymagania określone w § 2 - w wysokości 300% stawki za daną usługę.
5. Za odstąpienie od realizacji umowy w wysokości 5.000,00 zł
6. Za odstąpienie od realizacji umowy uznaje się m.in., jeżeli Wykonawca:
- 6.1. Zaniecha wykonywania usług objętych przedmiotem zamówienia.
- 6.2. Trzykrotnie wykona usługi niezgodnie z wymogami umowy.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za nieterminową zapłatę należności z tytułu realizacji umowy w wysokości odsetek ustawowych.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jakie strona może dochodzić od drugiej strony, wynosi 50 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego zgodnie z zasadami ogólnymi Kodeksu cywilnego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej straty.

§ 6

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana istotnych postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnej przy zachowaniu wymogów art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w zakresie
 - 1.1. wynikającym z zmian przepisów prawa, których treść oddziałuje pośrednio lub bezpośrednio na postanowienia umowy poprzez dostosowanie treści umowy do bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa;
 - 1.2. zmian wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa obejmujących stawki podatku od towarów i usług w stosunku do stawki obowiązującej w dniu składania ofert, co skutkować będzie zmianą stawki brutto przy niezmienionej stawce netto.
2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 7

ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.): roboty budowlane na terenie budowy, w szczególności kierowanie pojazdami lub obsługa (koparko) ładowarek.
2. Jeżeli czynności wskazane w ust. 1 spełniające przesłanki art. 22 § 1 Kodeksu pracy Wykonawca będzie Wykonywał samodzielnie (jako właściciel/współwłaściciel) Zamawiający uzna to za spełnienie warunku zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia.
3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 3.1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 3.2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3.3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 4.1. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 4.2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL

- pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 4.3. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4.4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
 5. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 100 zł za każdego pracownika.
 6. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.
 7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 8. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów zobowiązujących do zatrudnienia ww. osób na umowę o pracę oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1.1. Zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub postępowanie likwidacyjne;
 - 1.2. Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - 1.3. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 1.4. Wykonawca nie zapewni odpowiedniej jakości przedmiotu Umowy lub nie będzie wywiązywał się z postanowień niniejszej umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 1.5. Wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy;
 - 1.6. Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową lub bez zachowania wymaganej staranności;
 - 1.7. Wykonawca 3-krotnie naruszy warunki umowy skutkujące naliczeniem kar umownych;
 - 1.8. Suma naliczonych kar umownych przekroczy 25% wynagrodzenia.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie, że wobec zaistniałych uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie:
 - 1.1. Przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz.

- 1129 ze zm.) oraz aktów prawnych wydanych na jej podstawie;
- 1.2. Przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.);
 - 1.3. Przepisy prawne obowiązujące w zakresie przedmiotowym.
 2. Wykonawcy nie wolno, bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać cesji jakichkolwiek uprawnień lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
 3. Wykonawcy nie wolno bez pisemnej zgody Zamawiającego przelać na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, ani też obciążyć takiej wierzytelności jakimkolwiek prawem osób trzecich, ani ustanowić na niej zastawu.
 4. Strony oświadczają, że wskazane na wstępie umowy adresy siedzib traktować będą, jako adresy do doręczeń wszelkich pism związanych z realizacją niniejszej umowy.
 5. W przypadku dokonania zmiany ww. adresów, Strona dokonująca takowej zmiany zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o powyższym fakcie.
 6. Właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd Powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
 7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY