

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia  
„Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego nad budową  
krytej pływalni w Kostrzynie nad Odrą”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Miasto Kostrzyn nad Odrą
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 210966674
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** Graniczna 2
- 1.4.2.) Miejscowość:** Kostrzyn nad Odrą
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 66-470
- 1.4.4.) Województwo:** lubuskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL431 - Gorzowski
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 957278164
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** inwestycje@kostrzyn.um.gov.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.kostrzyn.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00046239/01
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2022-02-04 09:29

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:**  
Ogłoszenie o zamówieniu,
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00033736/02
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 02
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**  
5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 250.000,00 zł.

2) zdolności technicznej i zawodowej;

2.1) wymagane jest wykazanie przez wykonawcę realizacji nie wcześniej niż w okresie ostatnich 12 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch usług nadzoru inwestorskiego, o wartości co najmniej 200.000,00 zł każda, związanej z przedmiotem zamówienia i do niej proporcjonalnej, polegającej na świadczeniu usług nadzoru inwestorskiego nad budową krytych pływalni – wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, przedmiotu, dat i miejsc wykonania i podmiotów na rzecz których usługi te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty

2.2) wymagane jest dysponowaniem przez wykonawcę następującymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

a) inspektor nadzoru robót branży konstrukcyjno - budowlanej – 1 osoba spełniająca następujące wymagania:

- posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia równoważne, doświadczenie, w okresie ostatnich 12 lat przed upływem terminu składania ofert, w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót//inspektora nadzoru robót branży konstrukcyjno - budowlanej przy budowie budynku zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego lub mieszkalno – użytkowego o kubaturze minimum 15.000 m<sup>3</sup> , doświadczenie, w okresie ostatnich 12 lat przed upływem terminu składania ofert, w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót//inspektora nadzoru robót branży konstrukcyjno - budowlanej przy wykonaniu niecki (niecek) basenowej o powierzchni lustra wody co najmniej 300 m<sup>2</sup>,

b) inspektor nadzoru robót branży sanitarnej – 1 osoba spełniająca następujące wymagania:

- posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodnych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia równoważne. doświadczenie, w okresie ostatnich 12 lat przed upływem terminu składania ofert, w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót//inspektora nadzoru robót branży sanitarnej podczas wykonania systemu instalacji sanitarnej obiegu wody niecki (niecek) basenowej o powierzchni lustra wody co najmniej 300 m<sup>2</sup> wraz z system odzysku wód popłucznych, doświadczenie, w okresie ostatnich 12 lat przed upływem terminu składania ofert, w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót//inspektora nadzoru robót branży sanitarnej podczas wykonania systemu instalacji wentylacji mechanicznej budynku o wydajności strumienia powietrza nawiewanego minimum 10.000 m<sup>3</sup>/h,

Dopuszcza się wykazanie spełniania powyższego warunku udziału przez dwie osoby, z których jedna posiada doświadczenie w zakresie systemu instalacji sanitarnej obiegu wody, a druga w zakresie instalacji wentylacji mechanicznej.

c) inspektor nadzoru robót branży elektrycznej - 1 osoba spełniająca następujące wymagania:

- ~ posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia równoważne,
- ~ doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót/inspektora nadzoru robót branży elektrycznej podczas wykonania instalacji elektrycznej wraz z aparaturą kontrolno – pomiarową lub automatyką,
- ~ d) inspektor nadzoru robót branży teletechnicznej - 1 osoba spełniająca następujące wymagania:
  - ~ posiadająca uprawnienia do nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną lub odpowiadające im uprawnienia równoważne,
  - ~ doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót/inspektora nadzoru robót branży teletechnicznej podczas wykonania sieci okablowania strukturalnego, wewnętrznej sieci LAN oraz elektronicznego systemu kontroli dostępu,
- ~ e) inspektor nadzoru robót branży drogowej - 1 osoba spełniająca następujące wymagania:
  - posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia równoważne,
  - doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót/inspektora nadzoru robót branży drogowej.

Po zmianie:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 250.000,00 zł.

2) zdolności technicznej i zawodowej;

2.1) wymagane jest wykazanie przez wykonawcę realizacji nie wcześniej niż w okresie ostatnich 12 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch usług nadzoru inwestorskiego, o wartości co najmniej 200.000,00 zł każda, związanej z przedmiotem zamówienia i do niej proporcjonalnej, polegającej na świadczeniu usług nadzoru inwestorskiego nad budową krytych pływalni – wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, przedmiotu, dat i miejsc wykonania i podmiotów na rzecz których usługi te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty

Możliwość waloryzacji usług na przestrzeni lat jest możliwa w oparciu o kategorie ekonomiczne, które stanowią będą podstawę tej waloryzacji. W przypadku usługi nadzoru inwestorskiego Zamawiający dokonał waloryzacji usługi odpowiednio w latach w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (<https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/ceny-handel/wskazniki-cen/wskazniki-cen-towarow-i-uslug-konsumpcyjnych-pot-inflacja-roczne-wskazniki-cen-towarow-i-uslug-konsumpcyjnych/>), co zaprezentowano w tabeli zawartej w SWZ - po zmianach.

2.2) wymagane jest dysponowaniem przez wykonawcę następującymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

- a) inspektor nadzoru robót branży konstrukcyjno - budowlanej – 1 osoba spełniająca następujące wymagania:
  - posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia równoważne,

- ~ doświadczenie, w okresie ostatnich 12 lat przed upływem terminu składania ofert, w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót//inspektora nadzoru robót branży konstrukcyjno - budowlanej przy budowie budynku zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego lub mieszkalno – użytkowego o kubaturze minimum 15.000 m<sup>3</sup> ,
- ~ doświadczenie, w okresie ostatnich 12 lat przed upływem terminu składania ofert, w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót//inspektora nadzoru robót branży konstrukcyjno - budowlanej przy wykonaniu niecki (niecek) basenowej o powierzchni lustra wody co najmniej 300 m<sup>2</sup>,

b) inspektor nadzoru robót branży sanitarnej – 1 osoba spełniająca następujące wymagania:

- ~ posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodnych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia równoważne.
- ~ doświadczenie, w okresie ostatnich 12 lat przed upływem terminu składania ofert, w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót/inspektora nadzoru robót branży sanitarnej podczas wykonania systemu instalacji sanitarnej obiegu wody niecki (niecek) basenowej o powierzchni lustra wody co najmniej 300 m<sup>2</sup> wraz z system odzysku wód popłucznych,
- ~ doświadczenie, w okresie ostatnich 12 lat przed upływem terminu składania ofert, w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót/inspektora nadzoru robót branży sanitarnej podczas wykonania systemu instalacji wentylacji mechanicznej budynku o wydajności strumienia powietrza nawiewanego minimum 10.000 m<sup>3</sup>/h,

Dopuszcza się wykazanie spełniania powyższego warunku udziału przez dwie osoby, z których jedna posiada doświadczenie w zakresie systemu instalacji sanitarnej obiegu wody, a druga w zakresie instalacji wentylacji mechanicznej.

c) inspektor nadzoru robót branży elektrycznej - 1 osoba spełniająca następujące wymagania:

- ~ posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia równoważne,
- ~ doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót/inspektora nadzoru robót branży elektrycznej podczas wykonania instalacji elektrycznej wraz z aparaturą kontrolno – pomiarową lub automatyką,

d) inspektor nadzoru robót branży teletechnicznej - 1 osoba spełniająca następujące wymagania:

- ~ posiadająca uprawnienia do nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną lub odpowiadające im uprawnienia równoważne,
- ~ doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót/inspektora nadzoru robót branży teletechnicznej podczas wykonania sieci okablowania strukturalnego, wewnętrznej sieci LAN oraz elektronicznego systemu kontroli dostępu,

e) inspektor nadzoru robót branży drogowej - 1 osoba spełniająca następujące wymagania:

- posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia równoważne,
- doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót/inspektora nadzoru robót branży drogowej.