

SPZ.271.40.2023

**INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY
ORAZ INFORMACJA O ODRZUCENIU OFERTY**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), pn.:

Obsługa szaletów miejskich w Piotrkowie Trybunalskim i utrzymanie w sprawności eksploatacyjnej toalet samoobsługowych.

Działając informuję, że Zamawiający

1. dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej na podstawie art. 253 ust. 1 ww. ustawy złożonej przez Wykonawcę:

**Przedsiębiorstwo Rozwoju Społecznego
Spółdzielnia Socjalna Obszar 8 s.j.
ul. Dworcowa 2
66-470 Kostrzyn nad Odrą
Spółdzielczy Zespół Ekonomii Społecznej
ul. Chałubińskiego 8
00-613 Warszawa**

Nr oferty	Kryteria ilość punktów			SUMA Ilość punktów	Wykonawca
	Cena ofertowa brutto (60%)	Zastosowanie biodegradowalnych worków na odpady (10%)	Liczba osób z niepełnospra wnością (30%)		
4	298 940,00 zł	10	30	100,00	Przedsiębiorstwo Rozwoju Społecznego Spółdzielnia Socjalna Obszar 8 s.j. ul. Dworcowa 2 66-470 Kostrzyn nad Odrą REGON: 526796492 Spółdzielczy Zespół Ekonomii Społecznej ul. Chałubińskiego 8 00-613 Warszawa REGON: 523804274
3	432 000,00 zł	10	30	81,52	PIOBART S.C ul. M. C. Skłodowskiej 8c/3 81-231 Gdynia REGON 387597009
2	442 800,00 zł	10	-	50,51	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych LE MO Monika Lenik ul. S. Batorego 11 98-100 Łask REGON 473298912

Uzasadnienie faktyczne:

Oferta najkorzystniejsza wg kryteriów oceny ofert określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Uzasadnienie prawne:

Art. 239 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

2. odrzucił ofertę Wykonawcy:

EW – POMIAR Wiesław Wróbel
36 – 047 Niechobrz
Niechobrz 755

Uzasadnienie prawne:

art. 226 ust 1 pkt 8 ustawy Pzp

Uzasadnienie faktyczne:

Wykonawca został wezwany do złożenia wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny.

W odpowiedzi na wezwanie Wykonawca przedstawił kalkulację kosztów:

1) wskazał, iż do realizacji zamówienia skieruje 4 osoby z niepełnosprawnościami. Zamawiający podjął w wątpliwość czy przy zaproponowanej przez Wykonawcę ilości osób z niepełnosprawnościami (4 osoby) do obsługi szaletów Wykonawca będzie w stanie zapewnić działanie szaletów zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

Zgodnie z Kodeksem pracy osoba niepełnosprawna może pracować nie więcej niż 7 godzin dziennie (140 godzin miesięcznie), co daje wartość 560 godzin miesięcznie dla 4 osób. W rozliczeniu rocznym 4 osoby niepełnosprawne mogą zapewnić obsługę 6720 godzin.

Z informacji zawartych w Opisie przedmiotu zamówienia (biorąc pod uwagę określone godziny otwarcia dwóch szaletów w poszczególne dni wskazane w SWZ CZĘŚĆ II OPZ) wynikało, że obsługa podstawowa wyniesie około 7800 godzin.

W związku z tym, Zamawiający wezwał do złożenia wyjaśnienia w jaki sposób Wykonawca zamierza zapewnić obsługę szaletów w brakujących godzinach (około 1000 h).

W przesłanych przez Wykonawcę wyjaśnieniach dodał koszt dodatkowego pracownika (1/2 etatu), celem uzupełnienia godzin obsługi szaletów stacjonarnych.

Wykonawca nie wycenił również kosztów dodatkowych godzin na imprezy, godzin urlopowych pracowników (kto ich zastąpi w 35 dni urlopu dla osoby niepełnosprawnej).

Z tego wynika, że Wykonawca składając ofertę nie policzył wszystkich kosztów związanych z obsługą osobową poszczególnych szaletów.

2) koszty przeznaczone na realizację usługi nie zawierały czynności określonych w Projektowanych postanowieniach umowy w § 8 ust. 1

pkt 7 zawarcia umowy na odbiór odpadów komunalnych obowiązującej przez cały okres wykonywania usług,

pkt 10 zapewnienie kasy fiskalnej do szaletów stacjonarnych (tradycyjnych);

pkt 16 zapewnienie internetu na potrzeby obsługi kas fiskalnych

pkt 20 niezwłoczne usuwanie skutków awarii, zdarzeń losowych, aktów wandalizmu,

kradzieży, złych warunków pogodowych, itp. Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania w ramach wynagrodzenia umownego – o ile łączny koszt napraw nie przekroczy kwoty 4.000,00 zł brutto w ciągu trwania umowy

W przesłanych wyjaśnieniach Wykonawca stwierdził, że powyższe elementy zostały uwzględnione w części zwrotu za VAT oraz w kwocie 1 000 zł miesięcznie z tytułu drobnych napraw. Wskazał także, że pełny zwrot VAT wynika z profilu działalności firmy.

Na podstawie deklaracji wykonawcy Zamawiający nie jest w stanie uznać wyjaśnień z uwagi na brak możliwości przewidzenia w jakiej wysokości wykonawca odzyska VAT.

3) Ponadto w przesłanych wyjaśnieniach i uzupełnieniach wykonawca nie ujął kosztów:

1. zapewnienia obsługi osobowej w zakresie min. 4 krotnego serwisowania toalet automatycznych.

2. dojazdu min. raz w miesiącu w celu opróżniania skarbonki oraz kosztów zapewnienia gotowości do przybycia na wezwanie (Zał. 1a ust 1 pkt 17).

Wykonawca zapewnia, że dojazdy w celu opróżnienia skarbonki będzie wykonywał osobiście.

Z uwagi na odległość od Piotrkowa siedziby firmy (Piotrków - Niechobrz) 270 km w jedną stronę co daje 540 km minimum w miesiącu, koszt miesięczny wynosi ok. 300 zł (3 600 zł) za cały okres realizacji przedmiotu zamówienia).

3. zapewnienia obsługi osobowej w zakresie min. 4 krotnego serwisowania toalet automatycznych.

Wobec tego Zamawiający stwierdził, że oferta nie została prawidłowo skalkulowana, ponieważ nie zawiera wszystkich kosztów usługi. Oferent zmniejsza swój zysk z działalności na rzecz kolejnych wskazywanych przez Zamawiającego kosztów, co pokazuje że oferta jest niedoszacowana, zawiera rażąco niską cenę i nie zapewnia prawidłowego wykonania usługi.

Andrzej Kacperek
I Zastępca Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
/podpisano elektronicznym podpisem kwalifikowanym/