

**STANDARYZACJA POMIESZCZEŃ TECHNICZNYCH I SOCJALNO-  
SZATNIOWYCH W SPZOZ SZPITALA IM. JANA PARNASA W CZŁUCHOWIE**

**INWESTOR:**

Powiat Czulchowski  
al. Wojska Polskiego 1  
77-300 Czulchów

**ADRES INWESTYCJI:**

ul. Szczecińska 31  
77-300 Czulchów

**OPRACOWAŁ:**

tech. Jerzy Stróżyk  
UAN/8346/30/88

**DATA OPRACOWANIA:**

Październik 2023 r.

## SPIS TREŚCI

1.1. Przedmiot, cel i zakres opracowania.....	3
1.1.1. Ogólna charakterystyka STANDARYZACJI .....	4
<b>1.1.0. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE.....</b>	<b>4</b>
1.1.1. Ściany – замуrowania .....	4
1.1.2. NADPROŻA .....	4
1.1.3. stolarka okienna i drzwiowa .....	4
1.1.4. wykończenie podłóg .....	4
1.1.5. wykończenie ścian .....	5
1.1.6. wykończenie sufitów .....	5
1.1.7. Remont doświetlaczy piwnicznych .....	5
1.1.8. malowanie podłogi z płytek .....	5
<b>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA „BIOZ” .....</b>	<b>6</b>
1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.....	6
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych .....	6
3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	6
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń .....	6
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	7

### RYSUNKI TECHNICZNE

#### INWENTARYZACJA

Rys. nr I-1      Inwentaryzacja - rzut piwnicy - szatnie      [skala 1:100]

#### ARCHITEKTURA

Rys. nr A-1      Rzut piwnicy – szatnie      [skala 1:100]

Rys. nr A-2      Zestawienie stolarki drzwiowej - szatnie

### **1.1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest standaryzacja pomieszczeń technicznych i socjalno-szatniowych w SPZOZ im. Jana Parnasa w Człuchowie. Celem standaryzacji jest odnowienie wnętrz w wskazanych pomieszczeniach. W zakres opracowania wchodzi roboty malarskie wraz z odpowiednim przygotowaniem podłoża, wymiana starej stolarki drzwiowej na nową wraz z dostosowaniem wielkości otworów drzwiowych, położenie płytek/wykładzin na ścianach i podłogach. W zakres opracowania wchodzi powierzchnie położone w niskim parterze budynku przeznaczone na pomieszczenia socjalno-szatniowe – zgodnie z opracowaniem rysunkowym.

Niniejsze opracowanie stanowi dokumentację budowlaną niezbędną do wykonania prac związanych z planowaną inwestycją.

### **1.1.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA STANDARYZACJI**

W ramach standaryzacji projektuje się następujące prace, mające na celu wydzieleni szatni dla pracowników SPZOZ:

#### **Roboty budowlane:**

- przygotowanie powierzchni pod malowanie na ścianach (miejscowe uzupełnienie tynków ok. 30%)
- gruntowanie
- malowanie farbami emulsyjnymi plamoodpornymi
- wykonanie nowego sufitu kasetonowego
- zabudowa rur z płyt g-k
- dopasowanie otworów drzwiowych wg opisu na rysunku do nowej stolarki drzwiowej wraz z osadzeniem nadproży prefabrykowanych
- wymiana drzwi na nowe wg opisu na rysunku
- montaż nowych umywalek w pom. 5 i 6,
- ułożenie płytek ściennych i podłogowych

Powierzchnia objęta inwestycją:

- 112, 17 m<sup>2</sup>

### **1.1.0. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE**

#### **1.1.1. ŚCIANY – ZAMUROWANIA**

Zamurowania należy wykonać z bloczków z betonu komórkowego, o grubości dopasowanej do grubości ściany.

#### **1.1.2. NADPROŻA**

Nad nowymi oraz dostosowywanymi otworami drzwiowymi projektuje się nadproża prefabrykowane.

#### **1.1.3. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA**

Projektuje się modyfikacje otworów drzwiowych, zamurowania oraz wykucie nowych otworów.

W miejscach docelowych otworów należy zamontować nowe drzwi, zgodnie z zestawieniem stolarki oraz dokumentacją rysunkową.

#### **1.1.4. WYKOŃCZENIE PODŁÓG**

W wszystkich pomieszczeniach należy ułożyć płytki ceramiczne.

W pomieszczeniach, w których wykonuje się podłogi z płytek zaprojektowano cokoliki. Cokoliki należy wkluć w tynk, aby zachować gładką powierzchnię ściany.

#### **1.1.5. WYKOŃCZENIE ŚCIAN**

W pomieszczeniach nr 5 i 6 przy umywalce wolnostojącej należy wykonać fartuch z płytek w kolorze białym, do wysokości 1,60m oraz o szerokości min. 0,60m poza obrysem urządzenia po obu stronach. Malowanie pomieszczeń farbą emulsyjną.

W wszystkich pomieszczeniach malowanie ścian farbą emulsyjną.

Projektuje się następującą kolorystykę:

Ściany do wysokości 1,30 m w kolorze RGB 170, 200, 202, powyżej w kolorze białym.

Farba emulsyjna powinna posiadać aktualne atesty higieniczne i być przeznaczona do stosowania m.in. w budynkach służby zdrowia. Powinna zawierać wodną dyspersję żywicy syntetycznej, biocyd w zawartości <0,2%.

#### **1.1.6. WYKOŃCZENIE SUFITÓW**

We wszystkich pomieszczeniach zaprojektowano sufity kasetonowe. Wymiar elementu 600x600mm.

W celu ukrycia prowadzonych instalacji wewnętrznych, należy wykonać zabudowy z płyt gipsowo-kartonowych.

#### **1.1.7. REMONT DOŚWIETLACZY PIWNICZNYCH**

Wszystkie doświetlacze objęte zakresem remontu.

#### **1.1.8. MALOWANIE PODŁOGI Z PŁYTEK**

Istniejące płytki na korytarzach należy zeszlifować, następnie zagruntować posadzki dwuskładnikowym podkładem z bezemisyjnego gruntu epoksydowego, a finalnie dwukrotnie pokryć posadzki farbą na bazie żywicy epoksydowej. Kolor szary.

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA „BIOZ”**

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożenia oraz miejsce i czas ich występowania
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

### **1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW**

Przewiduje się następujący zakres robót:

- roboty rozbiórkowe
- demontaż starej stolarki drzwiowej
- montaż stolarki drzwiowej
- prace wewnątrz budynku: roboty malarskie, roboty wykładzinowe, roboty stolarskie,
- prace na zewnątrz budynku: roboty fundamentowe,

### **2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Budynek użyteczności publicznej – część budynku SPZOZ w Człuchowie.

### **3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Brak.

**4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ** występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożenia oraz miejsce i czas ich występowania podczas wykonywania robót mogą wystąpić zagrożenia związane z:

- pracą sprzętu,
- ruchem pojazdów.

## **5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

- roboty budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem osoby wykwalifikowanej, posiadającej odpowiednie uprawnienia;
- należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki zdrowotnej, straży pożarnej, policji, jak również apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych;
- przed dopuszczeniem pracowników do budowy, firma wykonująca ma obowiązek zaopatrzyć ich w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami, z uwzględnieniem wystąpienia następujących niebezpieczeństw – urazów mechanicznych, porażeniem prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku do wody lub innych szkodliwych czynników.
- należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Sprzęt ten winien być sprawny i posiadać odpowiednie atesty;
- należy oznakować i wydzielić strefy niebezpieczne na prowadzonym terenie robót;
- należy wykonać i odpowiednio oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd dla wozu straży pożarnej i karetki pogotowia. Wjazdów tych i dróg nie można zastawiać, ani wykorzystywać do innych celów (np. do składowania materiałów). Muszą być one drożne w każdej chwili;
- należy systematycznie dokonywać kontroli stanu technicznego maszyn i urządzeń;
- należy systematycznie dokonywać kontroli stanu bezpieczeństwa i higieny pracy;
- do miejsc zagrożonych należy wprowadzić zakaz wstępu dla pracowników nie zatrudnionych i osób postronnych.