



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakresu zamówienia nr 1 (I przedmiot odbioru) **„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Marusarzówny 10 w Gdańsku w ramach projektu „G1- Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy Miasta Gdańska – w latach 2017-2020”.**

1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska.

strona internetowa: www.drmg.gdansk.pl

adres profilu nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

tel. (58) 320-51-00

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019, poz. 1843 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

3.1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych związanych z zadaniem pn.: „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Marusarzówny 10 w Gdańsku w ramach projektu „G1- Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy Miasta Gdańska – w latach 2017-2020”.

3.2. Niniejsze zamówienie jest:

- realizowane w ramach projektu pn. „**G1- Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy Miasta Gdańska – w latach 2017-2020**”, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020,
- współfinansowane przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.

3.3. Cel inwestycji.

Celem inwestycji jest ograniczenie zapotrzebowania na energię cieplną i elektryczną, poprzez podniesienie parametrów termoizolacyjnych, modernizację instalacji grzewczych, a co za tym idzie, podniesienie parametrów użytkowych z jednoczesnym obniżeniem kosztów utrzymania.

3.4. Charakterystyka budynku szkoły.

Inwestycję zaplanowano w kompleksie budynków Szkoły Podstawowej nr 2, znajdujących się przy ul. Marusarzówny 10 w Gdańsku, stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska na terenie działki nr 43 obręb 052.



Kompleks szkolny składa się z kilku segmentów. Obiekty oznaczono na planie sytuacyjnym literami A; B; C; D; sala sportowa oraz łącznik L. Łącznik spina budynki A ; B i C. Partery i piętra budynków A ; B i C wykorzystywane są do celów dydaktycznych. W segmencie D zlokalizowana jest świetlica i kuchnia oraz komunikacja do sali sportowej. Sala sportowa spełnia funkcję sportową (jako basen i sala gimnastyczna). Łącznik na wszystkich kondygnacjach spełnia rolę komunikacji. Budynki wykonano w technologii uprzemysłowionej – wielkiego bloku z elementami monolitycznymi. Segment pełniący funkcję sportową (basen i sala gimnastyczna) posiada konstrukcję w postaci halowej – stalowe słupy nośne na których ułożono typowe stalowe dźwigary kratowe. Wzdłuż osi podłużnej podzielony jest na dwie części. Część od strony północnej 4 kondygnacyjna, pełniąca funkcje zaplecza obiektów sportowych i część od strony południowej 2 kondygnacyjna obejmująca basen i sale gimnastyczne.

Wjazd na działkę szkoły realizowany jest poprzez zjazd z ulicy Marusarzówny, działkę od strony południowej.

Działka szkoły jest uzbrojona w sieci, urządzenia i przyłącza infrastruktury technicznej. Teren szkoły jest ogrodzony.

Podstawowe wielkości charakteryzujące obiekty:

- Powierzchnia działki = 24 025,00 m²
- Powierzchnia zabudowy = 4 189,98 m²
- Powierzchnia użytkowa szkoły = 9 175,63 m²
- Pow. użytkowa sali sportowej = 4 219,50 m²
- Powierzchnia użytkowa łącznie = 13 395,13 m²
- Kubatura netto (ogrzewana) = 62 974,00 m³
- Kubatura brutto (całkowita) = 64 518,00 m³
- Wysokość budynku szkoły =14,75 m
- Wys. budynku sali sportowej =19,53 m
- Maksymalna długość obiektu = 157,30 m
- Maksymalna szerokość obiektu = 97,95 m

3.5. Zakres rzeczowy zamówienia.

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

- 1) Roboty rozbiórkowe, demontażowe i przygotowawcze (w tym usunięcie gniazd ptasich).
- 2) Roboty izolacyjne.
- 3) Roboty budowlano-montażowe.
- 4) Roboty instalacyjne: sanitarne.
- 5) Roboty instalacyjne: elektryczne.

3.5.1. Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

- 1) roboty rozbiórkowe, demontażowe i przygotowawcze,
- 2) demontaż i odtworzenie schodów zewnętrznych oraz spoczników zewnętrznych,
- 3) demontaż i instalacja nowych studni naświetlających przy oknach piwnicznych,
- 4) remont żelbetowych studni zsypów do piwnic,
- 5) demontaż krat okiennych,
- 6) rozbiórka żelbetowej platformy pieszej przy budynku,
- 7) wyremontowanie drugiej pieszej platformy przy budynku,
- 8) zamurowania i częściowe zamurowania wskazanych otworów okiennych i drzwiowych,



- 9) poszerzenie otworu drzwiowego z instalacją nadproża stalowego,
- 10) usunięcie zagrzybionych i zawilgoconych tynków oraz wykonanie nowych tynków renowacyjnych w piwnicach,
- 11) wykonanie nowej posadzki wraz z nową hydroizolacją w wybranych pomieszczeniach piwnic,
- 12) wykonanie hydroizolacji poziomych ścian metodą iniekcji ciśnieniowej,
- 13) wykonanie nowych hydroizolacji pionowych,
- 14) docieplenie ścian zewnętrznych: fundamentowych i piwnicznych,
- 15) docieplenie ścian zewnętrznych nadziemia budynku,
- 16) naprawę kominów,
- 17) docieplenie stropodachów,
- 18) docieplenie dachu płaskiego nad salą gimnastyczną,
- 19) wykonanie nowego pokrycia papowego stropodachów,
- 20) odtworzenie schodów zewnętrznych,
- 21) wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych,
- 22) wykonanie nowej instalacji odgromowej,
- 23) wymiana stolarki drzwiowej,
- 24) wymiana stolarki okiennej w zakresie wskazanym w projekcie,
- 25) wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- 26) przełożenie i remont elementów zainstalowanych na elewacjach,
- 27) wykonanie remontu pomieszczenia w którym zlokalizowano zestaw podnoszenia ciśnienia wody hydrantowej,
- 28) instalacja platformy schodowej przy schodach wewnętrznych przy głównym wejściu,
- 29) wykonanie obudów rur w przestrzeniach komunikacji ogólnej,
- 30) instalacja obudów grzejników,
- 31) wykonanie opaski wokół budynku i nawierzchni z kostki betonowej,
- 32) naprawa i odtworzenie nawierzchni w związku z robotami ziemnymi przy budynku,
- 33) wymianę instalacji: c.o, wody ciepłej i cyrkulacyjnej, wody zimnej i hydrantowej,
- 34) wykonanie robót naprawczych i malarskich wewnątrz budynku w związku z robotami branżowymi,
- 35) wykonanie powłoki antygraffiti na ścianach zewnętrznych budynków do wysokości 3 m powyżej terenu;
- 36) wymiana oświetlenia zewnętrznego budynku na oświetlenie LED;
- 37) wykonanie oświetlenia awaryjnego do pomieszczenia zestawu hydroforowego podnoszenia ciśnienia wody hydrantowej,
- 38) zapewnienie zasilenia gwarantowanego PPOŻ (agregat, SZR, zestaw hydroforowy),
- 39) dostawa i montaż przewidzianych w ramach kompensacji przyrodniczej budek lęgowych dla ptaków zgodnie z wytycznymi zawartymi w inwentaryzacji przyrodniczej, tj.: 20 budek dla kawki (typ D), 6 budek dla małych ptaków (typu A) oraz 10 budek specjalnych dla jerzyka;
- 40) usunięcie gniazd ptasich w tym:
 - usunięcie gniazd ptasich wraz z pozostałymi śladami bytowania ptaków.
 - utylizacja gniazd i resztek organicznych.
 - kontrola istniejących niezabezpieczonych otworów, w tym wentylacyjnych, stanowiących potencjalne siedlisko ptaków i nietoperzy przy użyciu latarki i kamery endoskopowej.
 - zabezpieczenie istniejących otworów poprzez montaż siatek zabezpieczających oraz

wypełnienie pianką i zaprawą;

- 41) odtworzenie wszystkich elementów po wykonanych robotach zewnętrznych i wewnętrznych jak opaska wokół budynku, zieleń urządzana, istniejące zagospodarowanie terenu;
- 42) montaż tablicy informacyjnej.

Uwaga: Szczegółowy podział robót objętych zamówieniem z podziałem na koszty kwalifikowane i niekwalifikowane określony został w załączonej dokumentacji projektowej. Należy uwzględnić fakturuwanie robót zgodnie z takim podziałem.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa obejmująca projekty budowlane i wykonawcze oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Dokumentacja pt.: „Docieplenie, remont i przebudowa infrastruktury technicznej budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Gdańsku, ul. Heleny Marusarzówny 10”, została sporządzona przez firmę: Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „TAROS” Tadeusz Rostkowski z siedzibą w Gdańsku (80-765), przy ul. Długie Ogrody 4/44 w maju 2019 r.

Załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia składający się z:

1. Projektu budowlanego – branża architektoniczna, branża elektryczna, branża sanitarna, ekspertyza techniczna, ekspertyza mykologiczna, inwentaryzacja przyrodnicza (ornitologiczna i chiropterologiczna), decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak: RDOŚ-Gd-WZG.6401.136.2019.AB.2 z dnia 14.06.2019 r. zezwalająca na usuwanie gniazd.

Załącznik nr 2 składający się z projektów wykonawczych:

1. Projekt wykonawczy - branża architektoniczna,
2. Projekt wykonawczy - branża sanitarna,
3. Projekt wykonawczy - branża elektryczna.

Załącznik nr 3 do opisu przedmiotu zamówienia składający się z przedmiarów:

1. przedmiar robót – branża budowlana,
2. przedmiar robót – branża elektryczna,
3. przedmiar robót – branża sanitarna.

UWAGA: Przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

Załącznik nr 4 do opisu przedmiotu zamówienia składający się ze specyfikacji technicznych:

1. specyfikacje techniczne – branża budowlana,
2. specyfikacje techniczne – branża elektryczna,
3. specyfikacje techniczne – branża sanitarna,

Załącznik nr 5 do opisu przedmiotu zamówienia:

1. Audyt energetyczny budynku ZKPiG nr 21 – obecnie Szkoły Podstawowej nr 2 w Gdańsku, ul. Marusarzówny 10 z listopada 2015 r. opracowany przez Bałtycką Agencję Poszanowanie Energii Sp. z o.o. z Gdańska.

Uwaga

W przypadku, gdy zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (SIWZ wraz z załącznikami) nazw rozwiązań, urządzeń lub producentów, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych opisywanym. Zamawiający uzna za równoważne elementy, których zastosowanie nie spowoduje zmiany projektu w zakresie przyjętej technologii wykonania. W przypadku, gdy zamawiający użył oznaczeń norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 Ustawy Pzp należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający zgodnie z art. 30 ust. 4 Ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SIWZ. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SIWZ lub załącznikach do SIWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”. Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty, usługi lub dostawy spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

Wszystkie zastosowane wyroby i materiały oraz sposób wykonania robót zastosowany w trakcie realizacji powinien zapewnić spełnienie wymagań w zakresie izolacyjności cieplnej i związanych z oszczędnością energii określonych w tabelach stanowiących załącznik nr 2 do Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. poz. 926 z dnia 13.08.2013 r.).

Lp.	Rodzaj przegrody i temperatura w pomieszczeniu	Współczynnik przenikania ciepła $U_{C(max)}$ [W/(m ² · K)]		
		od 1 stycznia 2014 r.	od 1 stycznia 2017 r.	od 1 stycznia 2021 r.*»
1	2	3		
1	Ściany zewnętrzne: a) przy $t_i > 16^\circ\text{C}$ b) przy $8^\circ\text{C} < t_i < 16^\circ\text{C}$ c) przy $t_i < 8^\circ\text{C}$	0,25 0,45 0,90	0,23 0,45 0,90	0,20 0,45 0,90
2	Ściany wewnętrzne: a) przy $\Delta t_i > 8^\circ\text{C}$ oraz oddzielające pomieszczenia ogrzewane od klatek schodowych i korytarzy b) przy $\Delta t_i < 8^\circ\text{C}$ c) oddzielające pomieszczenie ogrzewane od nieogrzewanego	1,00 bez wymagań 0,30	1,00 bez wymagań 0,30	1,00 bez wymagań 0,30
3	Ściany przyległe do szczelin dylatacyjnych o szerokości: a) do 5 cm, trwale zamkniętych i wypełnionych izolacją cieplną na głębokości co najmniej 20 cm b) powyżej 5 cm, niezależnie od przyjętego sposobu zamknięcia i zaizolowania szczeliny	1,00 0,70	1,00 0,70	1,00 0,70
4	Ściany nieogrzewanych kondygnacji podziemnych	bez wymagań	bez wymagań	bez wymagań



5	Dachy, stropodachy i stropy pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami:			
	-przy $t_i > 16^\circ\text{C}$	0,20	0,18	0,15
	-przy $8^\circ\text{C} < t_i < 16^\circ\text{C}$	0,30	0,30	0,30
	-przy $t_i < 8^\circ\text{C}$	0,70	0,70	0,70
6	Podłogi na gruncie:			
	a) przy $t_i > 16^\circ\text{C}$	0,30	0,30	0,30
	b) przy $8^\circ\text{C} < t_i < 16^\circ\text{C}$	1,20	1,20	1,20
	c) przy $t_i < 8^\circ\text{C}$	1,50	1,50	1,50
7	Stropy nad pomieszczeniami nieogrzewanymi i zamkniętymi przestrzeniami podpodłogowymi:			
	a) przy $t_i > 16^\circ\text{C}$	0,25	0,25	0,25
	b) przy $8^\circ\text{C} < t_i < 16^\circ\text{C}$	0,30	0,30	0,30
	c) przy $t_j < 8^\circ\text{C}$	1,00	1,00	1,00
8	Stropy nad ogrzewanymi pomieszczeniami podziemnymi i stropy międzykondygnacyjne:			
	a) przy $\Delta t_i > 8^\circ\text{C}$	1,00	1,00	1,00
	b) przy $\Delta t_i < 8^\circ\text{C}$	bez wymagań	bez wymagań	bez wymagań
	c) oddzielające pomieszczenie ogrzewane od nieogrzewanego	0,25	0,25	0,25

Lp.	Okna, drzwi balkonowe i drzwi zewnętrzne	Współczynnik przenikania ciepła $U_{(max)}$ [W/(m ² x K)]		
		od 1 stycznia 2014 r.	od 1 stycznia 2017 r.	od 1 stycznia 2021 r.*
1	2	3		
1	Okna (z wyjątkiem okien połaciowych), drzwi balkonowe i powierzchnie przezroczyste nieotwieralne: a) przy $t_i > 16^\circ\text{C}$ b) przy $t_i < 16^\circ\text{C}$	1,3	1,1	0,9
		1,8	1,6	1,4
2	Okna połaciowe: a) przy $t_i > 16^\circ\text{C}$ b) przy $t_i < 16^\circ\text{C}$	1,5 1,8	1,3	1,1
			1,6	1,4
3	Okna w ścianach wewnętrznych: a) przy $\Delta t_i > 8^\circ\text{C}$ b) przy $\Delta t_i < 8^\circ\text{C}$ c) oddzielające pomieszczenie ogrzewane od nieogrzewanego	1,5	1,3	1,1
		bez wymagań	bez wymagań	bez wymagań
		1,5	1,3	1,1
4	Drzwi w przegrodach zewnętrznych lub w przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi	1,7	1,5	1,3
5	Okna i drzwi zewnętrzne w przegrodach zewnętrznych pomieszczeń nieogrzewanych	bez wymagań	bez wymagań	bez wymagań
<p>Pomieszczenie ogrzewane - pomieszczenie, w którym na skutek działania systemu ogrzewania lub w wyniku bilansu strat i zysków ciepła utrzymywana jest temperatura, której wartość została określona w § 134 ust. 2 rozporządzenia, t, - Temperatura pomieszczenia ogrzewanego zgodnie z § 134 ust. 2 rozporządzenia.</p> <p>*' Od 1 stycznia 2019 r. - w przypadku budynków zajmowanych przez władze publiczne oraz będących ich własnością.</p>				

4. Warunki prowadzenia robót

4.1. Przed realizacją robót wykonawca zobowiązany jest do:

- a) Usunięcia gniazd ptaków wskazanych w inwentaryzacji przyrodniczej autorstwa Moniki i Piotra Zielińskich (umieszczonej w załączniku nr 1 do OPZ) oraz zgodnie z uzyskaną decyzją administracyjną RDOŚ-Gd-WZG.6401.136.2019.AB.2 z dnia 14.06.2019 r.

W ramach realizacji zamówienia wykonawca zobowiązany jest do usunięcia oraz utylizacji gniazd, usunięcia śladów bytowania z elementów objętych robotami budynków szkoły.

- b) Kontroli pod względem zasiedlenia przez ptaki i nietoperze otwartych przewodów wentylacyjnych i innych potencjalnych miejsc lęgowych oraz oznakowanie miejsc zasiedlonych w sposób wskazanych w ww. inwentaryzacji przyrodniczej.
- c) Zabezpieczenia niezasiedlonych i niezabezpieczonych otworów wentylacyjnych oraz potencjalnych miejsc lęgowych zgodnie z zaleceniami zawartymi w ww. inwentaryzacji przyrodniczej.
- d) Sprawowanie nadzoru ornitologicznego nad prowadzonymi pracami wraz z sporządzeniem sprawozdania określonego w ww. załączonej decyzji administracyjnej (załącznik nr 1 do OPZ).

A. Prace polegające na usunięciu gniazd ptasich powinny być prowadzone zgodnie z :

1. Wytycznymi zawartymi w inwentaryzacji przyrodniczej dla budynku Szkoły Podstawowej nr 2 z kwietnia 2019 r., autorstwa Moniki i Piotra Zielińskich - załącznik nr 1 do OPZ.
2. Decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku RDOŚ-Gd-WZG.6401.136.2019.AB.2 z dnia 14.06.2019 r. - załącznik nr 1 do OPZ.
3. Ustawą o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r. poz. 1614 t.j.);
4. Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2016r. poz. 2183);
5. uzgodnieniach z użytkownikiem obiektu;
6. zasadami wiedzy technicznej;
7. obowiązującymi przepisami, normami i regulacjami prawnymi;

B. Prace budowlane a w szczególności wysokościowe, z użyciem podnośnika i z rusztowań powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu BHP, oraz przy pełnym zapewnieniu bezpieczeństwa Użytkowników obiektu: pracowników, uczniów oraz osób postronnych.

C. Wszelkie prace należy prowadzić w sposób zapobiegający dewastacji istniejących elementów zarówno budynku jak i zagospodarowania terenu.

D. Wykonawca zapewni nadzór ornitologiczny w ramach, którego wykonany zostanie :

- nadzór nad terminami wykonania poszczególnych robót, zgodnie z decyzją RDOŚ (zał. nr 1)
- nadzór nad zamknięciem znajdujących się na elewacjach budynku otworów i wszystkich miejsc stanowiących potencjalne siedliska lęgowe zgodnie z inwentaryzacją przyrodniczą (zał. nr 1)
- sprawozdanie z zakresu wykonanych prac celem przedstawienia go w RDOŚ zgodnie z warunkami określonymi w w/w. decyzji (zał. nr 1).

E. Odbiór prac polegać będzie na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Odbiór nastąpi w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

F. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie robót zgodnie z warunkami decyzji

administracyjnej i normami określającymi warunki wykonania i odbioru robót.

- 4.2.** Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:
- projektach budowlanych i wykonawczych,
 - audycie energetycznym,
 - inwentaryzacji przyrodniczej,
 - specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej,
 - uzgodnieniach z użytkownikiem obiektu – Dyrekcją SP nr 2 ,
 - uzgodnieniach i wymogach gestorów uzbrojenia terenu,
 - innych uzgodnieniach i opiniach do dokumentacji projektowej,
 - decyzjach zawartych w dokumentacji projektowej.

Uwaga:

Roboty objęte przedmiotowym zamówieniem muszą być zgodne z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami prawa oraz z załączonymi decyzjami administracyjnymi, pozwoleniami.

- 4.3.** Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi określone w :
- deklaracji właściwości użytkowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE Nr. 305/2011 z dnia 09.03.2011r.
 - Ustawie – Prawo budowlane (Dz.U.2016 poz. 290 z późniejszymi zmianami),
 - Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz.U. z 2016r., poz.1570.)
- 4.4.** Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane Prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej chyba, że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi (art. 10 – ustawy Prawo budowlane tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późniejszymi zmianami). Wszelkie aprobaty europejskie muszą być tłumaczone na język polski. *Ponadto Wykonawca winien powiadomić właściwego inspektora sanitarnego o zastosowaniu materiałów lub wyrobów do budowy sieci i przyłączy wodociągowych zgodnych z obowiązującymi przepisami w szczególności z ustawą z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2019, 1437 z późn. Zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 07 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294). Zawiadomienie to powinno być również przekazane do wiadomości Zamawiającego.*
- 4.5.** Materiały i technologie stosowane do wykonania robót muszą odpowiadać zaleceniom i rozwiązaniom przyjętym w zatwierdzonej dokumentacji projektowej, spełniać postawione w nim wymagania techniczne, normowe a także estetyczne, posiadać stosowne atesty, aprobaty, certyfikaty, zgodne z obowiązującymi przepisami. Wszelkie zmiany materiałów i technologii muszą być uzgodnione z projektantem oraz z Zamawiającym.
- 4.6.** Wykonawca może używać tylko materiałów zaakceptowanych przez Zamawiającego, Nadzór Autorski i Użytkownika. Wykonawca nie może samowolnie decydować o użyciu innych, jego

zdaniem równoważnych materiałów i rozwiązań, bez zgody Zamawiającego, Nadzoru Autorskiego i Użytkownika.

4.7. Wszystkie elementy przedmiotu zamówienia muszą być zgodne z właściwościami określonymi w dokumentacji projektowej, o której mowa powyżej przy czym Zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów równoważnych pod warunkiem zachowania parametrów materiałów określonych w dokumentacji - nie gorszych, służących do tego samego celu, oraz o porównywalnych (ekwiwalentnych) właściwościach i jakości.

4.8. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlano - montażowych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane (w tym koszty: utylizacji gniazd i ewentualnych materiałów z demontażu).

4.9. Realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się w czynnej placówce oświatowej. Prace należy prowadzić w sposób umożliwiający funkcjonowanie placówki **ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa użytkowników: personelu szkoły i uczniów oraz osób postronnych.** W związku z tym technologię i harmonogram robót należy uzgodnić z Użytkownikiem. Utrudnienia i przerwy w pracach należy uwzględnić w harmonogramie robót i przy szacowaniu kosztów realizacji.

4.10.

W terminie 14 dni od daty zawarcia umowy wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaakceptowanego przez inspektora nadzoru harmonogramu rzeczowo - finansowego robót wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do OPZ. Harmonogram robót budowlanych oraz wytyczne w zakresie koordynacji robót, winny określać kolejność prowadzonych robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji czasu powodowanych emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku; W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 7 dni od polecenia Zamawiającego.

4.11. Na czas trwania robót Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość ogrzewania, prawidłowe funkcjonowanie instalacji elektrycznej oraz instalacji wody oraz wszelkich instalacji niezbędnych dla zapewnienia prawidłowej pracy budynku szkoły.

4.12. Zamawiający przekazuje wykonawcy do realizacji plac budowy obejmujący teren określony dokumentacją projektową.

Wykonawca we własnym zakresie:

- zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację zadania,
- zapewni dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy,
- zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody, energii elektrycznej i ciepłej dla potrzeb placu budowy w oparciu, o które będą dokonywane rozliczenia według stawek gestorów sieci lub zawrze umowę z Użytkownikiem obiektów na dostawę czynników energetycznych.

Koszty urządzenia zaplecza budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej obciążają

wykonawcę (koszty winny być uwzględnione w wynagrodzeniu ryczałtowym).

4.13. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:

- dozór budowy,
- nadzór saperski,
- zagospodarowanie placu budowy w tym między innymi tymczasowe ogrodzenie, drogi technologiczne, oświetlenie placu budowy,
- utrudnienia związane z realizacją zadania.

Koszty za w/w elementy wykonawca winien uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

4.14. W celu wyeliminowania późniejszych roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy, przed rozpoczęciem robót Wykonawca przy współudziale prawnych właścicieli terenu i nieruchomości oraz Zamawiającego zobowiązany jest do:

- sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów i przekazania jej na CD DRMG i Inspektorowi Nadzoru,
- założenia i obserwacji plomb kontrolnych i reperów geodezyjnych na obiektach, gdzie występują zarysowania, bądź uszkodzenia.

W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.

W celu przeciwdziałania powyższym skutkom należy przyjąć bezwstrząsową technologię wykonywania robót.

4.15. Wykonawca zobowiązany jest :

- opracować szczegółowy harmonogram prac z podaniem terminów wykonania poszczególnych robót objętych zamówieniem,
- opracować i uzgodnić z Użytkownikiem oraz Inspektorem Nadzoru plan organizacji placu budowy i dostaw materiałów i sprzętu,
- zapewnić nadzór przyrodniczy- ornitologiczny, (w przypadku stwierdzenia siedlisk ptaków nie ujawnionych w posiadanych przez Zamawiającego ekspertyzach uzyskać niezbędne zgody i uzgodnienia na przeniesienie siedlisk czy ich likwidację);
- na bieżąco uzgadniać ewentualne zmiany harmonogramu z Użytkownikiem obiektu,
- zapewnić bezpieczne przejścia piesze oraz dojazd: pracownikom Szkoły, uczniom i użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym oraz zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem,
- zapewnić bezpieczeństwo konstrukcji, budowli, budynku i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym terenie,
- prowadzić roboty nie narażając na niebezpieczeństwo osób przebywających na terenie obiektu oraz zamieszkujących w sąsiedztwie budowy,
- przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji modernizowanego obiektu, jego terenu oraz zapewni ochronę mienia obiektu,
- utrzymać plac budowy w należyтым porządku i stanie technicznym,
- utrzymać w należyтым porządku i czystości wspólnie użytkowane drogi komunikacyjne,
- przestrzegać przepisów bhp i ppoż. w okresie realizacji robót,
- odgrodzić strefę roboczą przed dostępem osób trzecich poprzez ogrodzenie, oznakowanie,
- zapewnić bezpieczeństwo osób przebywających w terenie oraz ochronę mienia,
- zorganizować we własnym zakresie czasowe miejsce składowania urobku powstałego podczas wykonywania robót, a po zakończeniu robót teren budowy doprowadzić do stanu pierwotnego,



- wykonać, postawić i utrzymywać tablicę informacyjną w czasie wykonywania robót oraz tablicę upamiętniającą po zakończeniu robót,
- do uzyskania na własny koszt, wymaganych zezwoleń oraz pokryć wszelkie koszty związane z dzierżawą pasa drogowego oraz tablic informacyjnych w okresie trwania Kontraktu,
- do sporządzania protokołów z badań, pomiarów i prób,
- wykonać dokumentację powykonawczą i przekazać Zamawiającemu,
- na etapie odbioru prac budowlanych należy zapewnić udział przedstawiciela Zamawiającego,
- do prowadzenia robót zgodnie z wymaganiami zawartymi w:
 - Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. Nr 2017 poz. 2285);
 - Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003r. Nr 120, poz. 1126
 - Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U.2003 r. Nr 47, poz. 401).

Koszty wynikające z w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

- 4.16.** Grunt z wykopów, odpady budowlane, gruz i inne odpady należy wywieźć na legalne składowisko odpadów. Materiały z demontażu i rozbiórek wywieźć na legalne składowisko lub złomowisko. Koszty wywozu wraz z jego utylizacją i złomowaniem należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 4.17.** Kompleksową obsługę geodezyjną i geotechniczną niezbędną przy realizacji zamówienia oraz operatem geodezyjnym powykonawczym zabezpiecza Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty.
- 4.18.** Obsługa geotechniczna – obejmuje pomiary i zagęszczenie gruntów. Wyniki badań stopnia zagęszczenia gruntu, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót technologicznych.
Pomiary stopnia zagęszczenia gruntów należy na bieżąco sprawdzać, a wyniki przekazywać Inspektorowi Nadzoru.
- 4.19.** Odbiór końcowy polegać będzie na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie zamawiającego. Odbiór końcowy nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach kontraktowych, licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego.
- 4.20.** W terminie zakończenia robót wykonawca przygotuje i przekaze Zamawiającemu:
- dokumenty realizacji prac:
 - dziennik budowy prowadzony przez kierownika budowy,
 - protokoły przekazania terenu budowy,
 - umowy cywilno – prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno – prawne,



- protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- wykaz rzeczowy wykonanych robót w zestawieniu na branże budowlane, potwierdzony przez inspektora nadzoru budowlanego danej branży (nazewnictwo zgodne z tabelą elementów scalonych,
- komplet dokumentacji odbiorowej w 4 egz. – zestawienie dokumentacji odbiorowej umieszczone w poszczególnych tomach dokumentacji odbiorowej; w/w dokumenty należy wykonać w porozumieniu z inspektorami nadzoru budowlanego danych branż,
- wykaz działek geodezyjnych, na których prowadzone były roboty budowlane, sporządzony przez geodetę i potwierdzony przez kierownika budowy.
- protokoły odbiorowe i rozruchowe instalacji i urządzeń, wyniki badań i pomiarów;
- świadectwo charakterystyki energetycznej budynku – 3 egz. wraz ze zgodną wersją na nośniku CD ;

4.21. Wszelkie protokoły rozruchowe instalacji i urządzeń, wykonawca dostarczy Zamawiającemu na 14 dni przed odbiorem końcowym.

4.22. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie robót zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę oraz normami określającymi warunki wykonania i odbioru robót.

4.23. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym kosztów:

- zaplecza budowy i tymczasowych składowisk,
 - tymczasowej organizacji ruchu kołowego i pieszego (oznaczenia, bariery, oświetlenie) dostosowanej do planowanego harmonogramu robót,
 - sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy oraz założenia i obserwacji plomb kontrolnych, reperów geodezyjnych,
 - kompleksowej obsługi geodezyjnej i geotechnicznej zamówienia,
 - nadzoru saperskiego,
 - nadzoru przyrodniczego - ornitologicznego,
 - sporządzenia „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z:
 - Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290 z późniejszymi zmianami) art. 21a
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1126)
- Potwierdzenie sporządzenia „Planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy.
- odwodnienia wykopów na czas prowadzenia robót,
 - odbudowy naruszonej w trakcie prac nawierzchni chodników i zieleni,
 - zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót, zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach,
 - odtworzenia zniszczonych istniejących układów dróg lokalnych w rejonie inwestycji i terenu zaplecza budowy,
 - całodobowego dozoru terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych,
 - wykonania dokumentacji powykonawczej,
 - wykonania dokumentacji powykonawczej i sprawozdania z zakresu wykorzystania decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku zezwalającej na usunięcie gniazd ptaków ,
 - sporządzenia audytu energetycznego,



– wszystkich pozostałych zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót.

- 4.24.** Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących i podanych norm w dokumentacji projektowej oraz przepisów i rozporządzeń dotyczących wykonywanych robót.
- 4.25.** Wszelkie roboty, prace dodatkowe, czynności, materiały, rozwiązania, etc. nieopisane lub niewymienione w dokumentacji wykonawczej, a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej, etc. muszą być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy dokumentacji projektowej. Roboty takie muszą być przewidziane w cenie ofertowej jako wynagrodzenie ryczałtowe.
- 4.26.** W celu dokonania odbiorów częściowych lub poszczególnych elementów (elementów ulegających zakryciu), które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik robót powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru na 3 dni przed planowanym odbiorem.
- 4.27.** Wykonawca zapewni dla zrealizowania prac udział Kierownika budowy oraz Kierowników robót z uprawnieniami budowlanymi. Wykonawca winien zapewnić również udział wykwalifikowanego personelu posiadającego odpowiednie uprawnienia (np. do prac wysokościowych czy pełnienia nadzoru ornitologicznego).

4.28. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania własnym staraniem i na własny koszt tablic informacyjnych o wymiarach 1,2 m x 0,8m i oznakowania miejsca prowadzenia robót.

Tablica powinna być umieszczona na terenie realizacji projektu w sposób trwały, zabezpieczający przed zniszczeniem, bezpośrednio po przekazaniu placu budowy. Projekt graficzny tablicy dostarczony zostanie przez zamawiającego po podpisaniu umowy.

W celu uzgodnienia projektu należy kontaktować się z p. Agnieszką Zakrzacką, tel. 58 320 51 38. Lokalizacja tablicy powinna zostać uzgodniona z inspektorem nadzoru.

Dodatkowo po zakończeniu robót (przed rozpoczęciem czynności odbiorowych) wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji (wymiany) treści tablic zgodnie z projektem graficznym dostarczonym przez Zamawiającego.

Po montażu tablicy oraz wymianie nadruku wykonawca zobowiązany jest do przesłania dokumentacji fotograficznej na adres e-mail boiz-ib@gdansk.gda.pl.

Wymagania dotyczące konstrukcji tablic:

- Konstrukcja – tablica (z jednej płaszczyzny) wykonana ze stalowej blachy ocynkowanej o gr. 1mm przytwierdzonej trwale do ramy z profili zamkniętych stalowych za pomocą nitów (rama pod blachę – profil 30x30x3 mm) z dodatkowym wzmocnieniem konstrukcji ramy.
- Rama z tablicą powinna być przytwierdzona do dwóch słupów za pomocą śrub umożliwiających montaż i demontaż tablicy.
- Słupy stalowe o profilu zamkniętym 60x60x3mm, zabezpieczone farbą antykorozyjną. Słupy powinny być utwierdzone w gruncie.
- Nadruk - wydruk solwentowy 720dpi, wykonany w pełnym kolorze i pokryty wodoodporną folią UV (połysk) o podwyższonej wytrzymałości. Możliwość wymiany nadruków/napisów na tablicach.
- Wysokość słupów dla tablicy o wymiarach tablicy 1,20m x 0,80m - ok. 3m (część nadziemna) + ok. 1m (część podziemna).



- 4.29.** Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, jeżeli jej zawarcie będzie wymagane przez GZDiZ. Umowa ta dotyczyć powinna:
- bieżącego oczyszczania dróg, po których poruszać się będą pojazdy Wykonawcy lub jego podwykonawców wykonujących przedmiot zamówienia, w tym w szczególności okolice zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy,
 - usunięcie ewentualnych szkód powstałych w pasie drogowym dróg publicznych prowadzących do terenu budowy, spowodowanych środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców, a nie wynikających z bieżącej eksploatacji lub istniejącego stanu technicznego tych dróg.

Wzór umowy na „ochronę drogi” stanowi załącznik do OPZ. Treść umowy zostanie ostatecznie ustalona przez strony umowy „o ochronę drogi”, a wzór załączony do OPZ może, lecz nie musi być wykorzystany przez strony umowy „o ochronę drogi”.

5. Wykonawca jest zobowiązany do pielęgnowania zieleni w okresie pierwszych 12 miesięcy obowiązywania gwarancji jakości.
6. Wykonawca prześle Zamawiającemu zarejestrowaną przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej powykonawczą inwentaryzację geodezyjną w liczbie 6 egz. dla każdej z branż (oddzielnie) oraz 6 egz. planszy zbiorczej (jeżeli dotyczy), najpóźniej w dniu odbioru końcowego. Przekazanie przez Wykonawcę inwentaryzacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, stanowi warunek dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.
7. Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających zastosowanie przepisów prawa wymagać zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ oraz uzyskać zaświadczenie właściwego organu o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu lub o niewniesieniu sprzeciwu lub ostateczne i prawomocne rozstrzygnięcie właściwego organu lub sądu uchylające decyzję w sprawie sprzeciwu najpóźniej w dniu odbioru końcowego. Uzyskanie przez Wykonawcę zaświadczenia lub rozstrzygnięcia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, stanowi warunek dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.
8. Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających zastosowanie przepisów prawa wymagać pozwolenia na użytkowanie, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać ostateczną i prawomocną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie przedmiotu zamówienia najpóźniej w dniu odbioru końcowego. Uzyskanie przez Wykonawcę ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (o ile jest wymagana) stanowi warunek dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących i podanych w dokumentacji projektowej norm oraz przepisów prawa mających zastosowanie do wykonywanych robót, w tym w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2020, poz. 782).

10. W przypadku, gdyby w czasie realizacji przedmiotu zamówienia, uregulowania prawne odnoszące się do przedmiotu zamówienia uległy zmianie, wówczas Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac odpowiadających uregulowaniom prawnym obowiązującym w dniu odbioru końcowego przez Zamawiającego Przedmiotu Zamówienia.

Załączniki do OPZ do zakresu zamówienia nr 1 (I przedmiot odbioru)

1. Załączniki od nr 1 do nr 5
2. Załączniki nr 6: Harmonogram rzeczowo - finansowego robót budowlanych – wzór



Załączniki nr 6 do OPZ

Harmonogram rzeczowo-finansowy						
dotyczy inwestycji pod nazwą:						
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Gdańsku, ul. Maruszarówny 10 realizowana w ramach projektu „G1- Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy Miasta Gdańska - w latach 2017-2020”.						
Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	WARTOŚCI ROBÓT ROZPISANE NA KOLEJNE MIESIĄCE REALIZACJI			
			miesiąc/rok	miesiąc/rok	miesiąc/rok	
		/...../...../.....	
1.	2.	4.	5.	
Uwagi: 1. Wybrany wykonawca sporządzi harmonogram z podziałem na wszystkie miesiące realizacji 2. W miesiącach należy wpisać planowane kwoty przerobów						
Koszty kwalifikowane						
1.0	Roboty budowlane					
2.0	Roboty sanitarne					
3.0	Tablica informacyjna wg SIWZ					
	WARTOŚĆ NETTO KK	[zł,gr]	[zł,00]	[zł,00]	[zł,gr]	
	VAT 23 %	[zł,gr]	[zł,gr]	[zł,gr]	[zł,gr]	
	WARTOŚĆ BRUTTO KK	[zł,gr]	[zł,gr]	[zł,gr]	[zł,gr]	
Koszty niekwalifikowane						
4.0	Roboty budowlane					
5.0	Roboty sanitarne					
6.0	Roboty elektryczne					
7.0	Kanalizacja deszczowa i sanitarna					
	WARTOŚĆ NETTO KnK	[zł,gr]	[zł,00]	[zł,00]	[zł,gr]	
	VAT 23 %	[zł,gr]	[zł,gr]	[zł,gr]	[zł,gr]	
	WARTOŚĆ BRUTTO KnK	[zł,gr]	[zł,gr]	[zł,gr]	[zł,gr]	
	WARTOŚĆ NETTO KK i KnK	[zł,gr]	[zł,00]	[zł,00]	[zł,gr]	
	VAT 23 %	[zł,gr]	[zł,gr]	[zł,gr]	[zł,gr]	
	WARTOŚĆ BRUTTO KK i KnK	[zł,gr]	[zł,gr]	[zł,gr]	[zł,gr]	
Razem w poszczególnych latach						
	Rok			
	Kwota netto KK i KnK [zł,gr]					
	Vat [zł,gr]					
	Kwota brutto KK i KnK [zł,gr]					