

„SYMAGE” SZYMON WĄCIOR, POLANICA ZDRÓJ, ALEJA RÓŻ 6	
DOBUDOWANIE DŹWIGU SZPITALNEGO	
do budynku Oddziału Nefrologii, Transplantologii i Chorób Wewnętrznych	
FAZA	PROJEKT BUDOWLANY
BRANŻA	ARCHITEKTURA
O P I S T E C H N I C Z N Y	

I. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Projekt budowlany pn. „Dobudowanie dźwigu szpitalnego” obejmuje swym zakresem nadbudowę i przebudowę i remont wybranych pomieszczeń w budynku Oddziału Nefrologii, Transplantologii i Chorób Wewnętrznych Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach (40-023), przy ul. Francuskiej 20-24 – Budynek nr 1. Opracowano go w branżach: architektura, konstrukcje, instalacje elektryczne i sanitarne. Zakres niniejszego opracowania obejmuje część budynku szpitala – skrzydło północne.

Przedmiot opracowania:

- Przebudowa pomieszczeń w poziomie przyziemia i parteru w celu budowy szybu dla dźwigu szpitalnego.
- Adaptacja i remont pomieszczeń w poziomie parteru na rejestrację i pomieszczenia towarzyszące dla Zakładu RTG.
- Nadbudowa części budynku w poziomie 1, 2, 3 i 4 piętra oraz poddasza o szyb windy.
- Budowa szachtu wentylacyjnego na ścianie szybu windowego do poziomu dachu.
- Montaż dźwigu szpitalnego.
- Montaż central wentylacyjnych na dachu budynku.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą niniejszego opracowania jest umowa z dnia 03.06.2020 r. zawarta pomiędzy Samodzielnym Publicznym Szpitalem Klinicznym im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach (40-023), przy ul. Francuskiej 20-24, a firmą „Symage” Szymon Wąciór, reprezentowaną przez Irenę Wąciór.

Materiałami wyjściowymi do niniejszego opracowania są:

- Inwentaryzacja do celów projektowych części budynku;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie Al. Górnośląska – ul. Graniczna – ul. Francuska w Katowicach – Uchwała Nr XL/823/05 Rady Miasta Katowice z dnia 25 kwietnia 2005 r.
- Konsultacje rozwiązań projektowych z Biurem Konserwatora Zabytków Urzędu Miasta Katowice z dnia 2020-06-26.
- Ustalenia z Inwestorem i Użytkownikiem.

2. INFORMACJE

- 2.1 Na podstawie art. 36a, punkt 6 Prawa budowlanego (Ustawa z dnia 7 lipca 1994r.) informuję, że projektant może wprowadzić nieistotne zmiany w niniejszym projekcie budowlanym w trakcie realizacji inwestycji budowlanej.
- 2.2 Ze względu na brak możliwości zinventaryzowania wszystkich pomieszczeń (budynek jest użytkowany) mogą pojawić się nieznaczne rozbieżności pomiędzy stanem faktycznym a projektem, które nie mają wpływu na rozwiązania projektowe i koszt realizacji inwestycji.

3. OBOWIĄZUJĄCE PRZEPISY PRAWNE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późniejszymi zmianami).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r. z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1125 i 1126).
- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r., poz. 462 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26.06.2012 r. w sprawie wymagań jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. Nr 12 , poz. 739).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015r. poz.2117)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego , obliczania planowanych prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 133 , poz. 1389).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (Dz.U. z dnia 16 września 2004r. Nr 202 , poz.2072).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650, z 2007 r. Nr 49, poz. 330).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. nr 129 poz. 902 z 2006 r.)
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008 r. nr 199, poz. 1227, nr 227, poz. 1505, z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. nr 257 z 2004 r. poz. 2573, z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 r. Nr 162, poz.1568, z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zmianami).

II. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

1. Lokalizacja budynku.

Budynek Oddziału Nefrologii, Transplantologii i Chorób Wewnętrznych Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach (40-023), przy ul. Francuskiej 20-24, został wybudowany ok. roku 1907, rozbudowany w 1911 i w latach 70-tych XX wieku. Budynek usytuowany jest w części centralnej zespołu zabudowy szpitalnej, na działce nr 6. Frontem zwrócony do bramy głównej Szpitala. Jednostka ewidencyjna: 246901_1, Miasto Katowice. Obręb: 0002 Dzielnica Bogucice – Zawodzie. Ze wszystkich stron budynek otaczają drogi wewnętrzne i chodniki.

2. Opis ogólny budynku.

Budynek jest trójtaktowy, środkowy trakt stanowi korytarz wewnętrzny obsługujący wszystkie pomieszczenia obiektu. Budynek posiada 6 kondygnacji. Nad 3 piętrem jest dach od strony zachodniej a 4 piętro – od wschodniej. Dawne piwnice, po wybudowaniu dodatkowych wejść, stały się kondygnacją przyziemia, użytkowane jako: pomieszczenia techniczne, gospodarcze, biurowe, ambulatoria itp. Poziom przyziemia posiada 3 wejścia: 2 na ścianie frontowej (zachodniej) i jedno na ścianie tylnej (wschodniej). Wejście główne do budynku znajduje się na ścianie frontowej: po schodach, przez hol, do korytarza w parterze. W części środkowej budynku znajduje się klatka schodowa, która łączy wszystkie kondygnacje budynku. Obok klatki schodowej usytuowany jest szyb windy osobowej, przystosowanej do transportu ludzi poruszających się na wózkach inwalidzkich. Wejście do tej windy z poziomu terenu.

Budynek posiada następujące instalacje: wodno – kanalizacyjną, elektryczną, teletechniczną, gazów technicznych, wentylacyjną i kanalizację deszczową.

3. Architektura

Budynek wzniesiony został w konstrukcji murowej z cegły klinkierowej, z bogatą ornamentyką elewacji. Gzymsy międzykondygnacyjne oddzielają przyziemie od parteru, parter od 1 piętra, 2 i 3 piętro. A nad 4 piętrzem mamy gzymsy okapowe i attyki. Otwory okienne i drzwiowe ozdobione są opaskami i łukowymi nadprożami z cegły w kolorze jasno szarym. Pasy z szarej cegły prowadzone są w poziomie od pierwszego piętra aż do szczytu.

Czwarte piętro zajmuje tylko wschodnią część budynku. Dwupoziomowy dach nad budynkiem jest płaski, kryty papą.

Bryła budynku na rzucie prostokąta jest rozczłonkowana: w elewacji frontowej wysunięta jest część środkowa budynku, a w elewacji tylnej - pierwotnie występowały trzy ryzality: środkowy i dwa boczne.

W późniejszym okresie pierwotna bryła budynku została rozbudowana. Dobudowano szyb windy przy klatce schodowej, w części środkowej budynku, wszystkie kondygnacje w skrzydle południowo – wschodnim i dwie kondygnacje w skrzydle północno – wschodnim. Obok wejścia do klatki schodowej powstało wejście do windy, które zadaszono dachem z poliwęglanu komórkowego, na konstrukcji stalowej. Nad wejściem głównym także wybudowano małe zadaszenie.

W budynku wybudowano brakujące instalacje, niezbędne do jego obecnego użytkowania, w tym przewody i urządzenia wentylacyjne i klimatyzacyjne. Centrale wentylacyjne rozmieszczone są w kilku miejscach na elewacji budynku i na dachach. Rozprowadzone po budynku w przestrzeniach pod stropem, z sufitami podwieszonymi.

III. DANE INFORMUJĄCE CZY TEREN LUB OBIEKT SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

1. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury.

Obszar inwestycji jest objęty Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie Al. Górnośląska – ul. Graniczna – ul. Francuska w Katowicach – Uchwała Nr XL/823/05 Rady Miasta Katowice z dnia 25 kwietnia 2005 r.

Zespół zabudowy szpitala podlega ochronie w zakresie dóbr kultury obiektów i zespołów zabytkowych oznaczonych na rysunku planu ze względu na ich wartości kulturowe. Zespół szpitala – ul. Francuska 20/22/24, ochrona w obrębie działki. Zakres robót budowlanych obejmuje nadbudowę elewacji wschodniej budynku, co wymaga uzgodnienia z właściwym organem ds. ochrony zabytków.

2. Zasady ochrony terenu bądź obiektu na podstawie ustaleń MPZP.

Przeznaczenie podstawowe- tereny usług publicznych ZUP – pod obiekty i urządzenia służące realizacji celów publicznych, w szczególności: oświaty, zdrowia, opieki społecznej, kultury, administracji, sportu i rekreacji.

IV. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W OBSZARZE TERENU GÓRNICZEGO

Obiekt znajduje się w granicach obszaru górniczego „Katowice KWK Katowice Kleofas”. Opis zabezpieczeń konstrukcyjnych budowli zawiera projekt branży konstrukcyjnej.

V. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI

1. Przedmiotowa inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w art. 51 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (rozdz.I, punkt 3a, poz.10) oraz w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (rozdz.I, punkt 3a, poz.11).

2. Określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie.

- a) Stosownie do art. 113 ustawy Prawo ochrony środowiska - projektowany teren przeznaczony jest na szpital. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w Środowisku dla projektowanej części budynku szpitala – nie są przekroczone wymagane maksymalne poziomy.
- b) Planowana inwestycja nie może wprowadzać do powietrza, wody, gleby lub ziemi wibracji w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska.
- c) Planowana inwestycja nie jest źródłem sztucznych pól elektroenergetycznych ani promieniowania, w rozumieniu przepisów ustawy Prawo Ochrony Środowiska.

Warunki spełnione.

3. Określenie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody gleby.

- a) Projektowana inwestycja nie może wpłynąć na jakość powietrza i musi pozwolić na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach, które zostały ustalone w rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu, alarmowych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji (rozdz.I, punkt 3a, poz.14).
- b) Projektowana inwestycja nie może wpłynąć na jakość wód i musi pozwolić na utrzymanie jej powyżej albo co najmniej na poziomie wymaganym w przepisach wykonawczych do ustawy Prawo wodne (rozdz.I, punkt 3a, poz.15).
- c) Projektowana inwestycja nie może pogorszyć standardów jakości gleby określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi (rozdz.I, punkt 3a, poz.16).

Warunki spełnione.

4. Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Zostały zachowane wymagania, o których mowa w § 57 - 60 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r. z późniejszymi zmianami).

Warunki spełnione.

5. Wnioski: Projektowana inwestycja nie będzie powodować szkodliwego oddziaływania na środowisko.

Wszelkie rozwiązania projektowe sprzyjają zdrowiu, higienie i bezpieczeństwu użytkowników szpitala.

VI. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Projektowana nadbudowa budynku szpitala obejmuje powierzchnią zabudowaną część swojej działki. Obszar oddziaływania inwestycji budowlanej mieści się na terenie zabudowanej powierzchni działki nr 6, bez wpływu na otaczającą zabudowę.

Na podstawie przeprowadzonej analizy ustalono, że obszar oddziaływania całości inwestycji nie zmienia się i, tak jak dotychczas będzie się mieścił w granicach geodezyjnych działki nr 6.

Analiza obszaru oddziaływania inwestycji zgodnie z poniższymi przepisami prawa:

I.p.	Podstawa prawna	Przepis	Uwagi
	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414)	odpowiednio	Dotyczy
1	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz. U. z 1996 r. Nr 33 poz. 144 z późn. zm.)	odpowiednio	Nie dotyczy
2	Rozporządzenie Ministra Obrony narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie (Dz. U. z 1996 r. Nr 103 poz. 477 z późn. zm.)	odpowiednio	Nie dotyczy
3	Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 20 grudnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane gospodarki wodnej i ich usytuowanie (Dz. U. z 1997 r. Nr 21 poz. 111)	odpowiednio	Nie dotyczy
4	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 1997 r. Nr 132, poz. 877)	odpowiednio	Nie dotyczy
5	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1998 r. Nr 101 poz. 645)	odpowiednio	Nie dotyczy
6	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia	odpowiednio	Nie dotyczy

	1998 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dla lotnisk cywilnych (Dz. U. z 1998 r. Nr 130 poz. 859)		
7	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 1998 r. Nr 151 poz. 987)	odpowiednio	Nie dotyczy
8	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r. Nr 63 poz. 735)	odpowiednio	Nie dotyczy
9	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi dalekosiężne do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1067 z późn. zm.)	odpowiednio	Nie dotyczy
10	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. z 2001 r. Nr 97, poz. 1055)	odpowiednio	Nie dotyczy
11	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie (Dz. U. z 2001 r. Nr 132 poz. 1479)	odpowiednio	Nie dotyczy
12	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 12, poz. 116)	odpowiednio	Nie dotyczy
13	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami)	odpowiednio	Dotyczy
14	Ustawa z dnia 31 stycznia 1959 roku o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz. U. z 2000 r. Nr 23, poz. 295)		Nie dotyczy
15	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315) wydane na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych	§ 3 pkt 2	Nie dotyczy
16	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2000 r. Nr 71, poz. 838 z późn. zm.)	Art. 42. 1-2. Art. 43. 1-3	Nie dotyczy
17	Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43,poz. 430 z późn. zmianami).	§79 i §113 ust. 7	Nie dotyczy
18	Ustawa z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. z 1999 Nr 41, poz. 412)	Art. 3. 1. Art. 4. 1-5	Nie dotyczy
19	Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. – Prawo atomowe (Dz. U. z 2004 r. Nr 161, poz. 1689)		Nie dotyczy
20	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania wokół obiektu jądrowego ze wskazaniem ograniczeń w jego użytkowaniu (Dz. U. z 2002 r. Nr 241, poz. 2094)wydane na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo atomowe	§ 1	Nie dotyczy
21	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.)	Art. 135.	Nie dotyczy
22	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 marca 2003 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących lokalizacji, budowy, eksploatacji i zamknięcia, jakim powinny odpowiadać poszczególne typy składowisk odpadów (Dz. U. z 2003 r. Nr 61, poz. 549)wydane na podstawie art. 50 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach	§ 11	Nie dotyczy
23	Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r.- Prawo wodne (Dz. U. z 2018r, poz. 2268)	Art. 166. 2, 5	Nie dotyczy
24	Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U. z 2002 r. Nr 130, poz. 1112)	Art. 87.	Nie dotyczy
25	Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2003 r. Nr 86 poz. 789)	Art. 53 i 54	Nie dotyczy

Wnioski: Projektowana inwestycja nie będzie powodować szkodliwego oddziaływania na środowisko. Wszelkie rozwiązania projektowe sprzyjają zdrowiu, higienie i bezpieczeństwu przyszłych użytkowników projektowanego budynku i otoczenia

VII. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowana nadbudowa i przebudowa obejmują część północną budynku Oddziału Nefrologii, Transplantologii i Chorób Wewnętrznych Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mieleckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach (40-023), przy ul. Francuskiej 20-24.

W poziomie przyziemia zaprojektowano wejście do windy w miejscu istniejącego okna. Wielkość szybu windowego wymaga wyburzenia dwóch ścianek działowych. Zostanie przebudowany strop nad przyziemiem i dach nad parterem.

Winda będzie otwierana na każdym poziomie budynku w stronę korytarza.

Obecnie, w miejscu projektowanego szybu windowego, w poziomie przyziemia, znajduje się pracownia USG i gabinet diagnostyczny. Jedno z tych pomieszczeń zostało zaprojektowane jako przedsionek dźwigu i szyb dźwigu. Funkcja drugiego pomieszczenia się nie zmieni, tylko zmniejszy się powierzchnia.

Na poziomie parteru, w miejscu projektowanego szybu windowego, znajdują się pomieszczenia rejestracji RTG. Zostaną one przeniesione do pomieszczeń usytuowanych po przeciwnej stronie korytarza, gdzie obecnie znajdują się poczekalnia i pracownia RTG. Pracownia RTG zostanie przeniesiona w inne miejsce. A w jej miejscu projektowana jest rejestracja RTG z poczekalnią i pomieszczeniami higienicznymi – sanitarnymi. Wejście do poczekalni, bez zmian - z korytarza.

Pomieszczenia rejestracji zostaną wykorzystane na magazyn medyczny. Zmniejszy się powierzchnia pokoju przygotowawczego TK.

Centrale wentylacyjne, które obsługują pomieszczenia RTG, postawione są pod drewnianą wiatą na dachu nad parterem. Obok, bez zadaszenia, umieszczono dwie centrale klimatyzacyjne. Kanały poprowadzono pod stropem przyziemia i rozprowadzono pod stropami korytarzy. Projektowane jest przeniesienie central wentylacyjnych na dach nad 4 piętrem budynku. Szacht wentylacyjny zostanie poprowadzony po ścianie bocznej projektowanego szybu dźwigu szpitalnego.

Parametry techniczne obiektu :

- Powierzchnia użytkowa maszynowni dźwigu szpitalnego – 8,0 m²
- Powierzchnia zabudowy szybu dźwigu – 9,40 m², nie zmienia powierzchni zabudowy budynku szpitala, która wynosi 832,40 m².
- Wysokość szybu dźwigu szpitalnego – 30,63 m.
- Kubatura szybu dźwigu szpitalnego powiększy kubaturę budynku o 195,40 m³. Kubatura budynku po nadbudowie szybu dźwigu szpitalnego wyniesie 102 680,40 m³.

VIII. SPEŁNIENIE WYMAGAŃ PODSTAWOWYCH

Zgodnie z art.5.1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, niniejszy projekt nadbudowy, przebudowy i remontu części budynku szpitala, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, opracowano w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

- a) bezpieczeństwa konstrukcji,
- b) bezpieczeństwa pożarowego,
- c) bezpieczeństwa użytkowania,
- d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- e) ochrony przed hałasem i drganiami.

Projektowany szyb dźwigu szpitalnego nie będzie ogrzewany. Izolację termiczną szybu zaprojektowano, aby uniknąć punktu rosy na przegrodach budowlanych w przypadku dużych różnic temperatur pomiędzy pomieszczeniami szpitala a przedsionkiem przed wejściem do windy. Współczynniki przenikania ciepła:

- dla murów trójwarstwowych – $U_{C(max)} = 0,6 \text{ [W/(m}^2 \cdot \text{K)]}$
- dla murów dwuwarstwowych - $U_{C(max)} = 1,6 \text{ [W/(m}^2 \cdot \text{K)]}$
- dla drzwi zewnętrznych - $U_{C(max)} = 1,5 \text{ [W/(m}^2 \cdot \text{K)]}$

IX. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ

Szyb windowy ma konstrukcję żelbetową. Mur zewnętrzny - frontowy jest warstwowy: konstrukcja żelbetowa, warstwa izolacji termicznej z wełny mineralnej i okładzina z cegły klinkierowej połówkowej na konsolach. Ściany niewidoczne szybu będą ocieplone wełną mineralną i pokryte tynkiem cienkowarstwowym mineralnym na siatce.

Dźwig szpitalny został szczegółowo opisany w projekcie wykonawczym, który stanowi integralną część niniejszego opracowania. Jest to dźwig o napędzie elektrycznym, linowym, z podszybiem 1400 mm i nadszybiem 3500 mm. Maszynowni górna. Kabina o wymiarach wewnętrznych 1400x2400x2100mm. Drzwi kabinowe i przystankowe (EI60) teleskopowe o wymiarze 1200x2100mm. Otwierane na dwie strony. Z poziomu terenu wejście do dźwigu szpitalnego znajduje się obok wejścia do istniejącej windy osobowej. Drzwi do przedsionka dźwigu zaprojektowano w miejscu istniejącego okna.

Obniżono poziom chodnika przed wejściem do przedsionka dźwigu, aby uzyskać wymaganą wysokość pomieszczenia przed drzwiami przystankowymi szybu windowego.

Zaprojektowano pochylnię 4%, opadającą od wejścia do przedsionka w stronę drzwi szybu windowego. Wysokość pomieszczenia przedsionka wynosi 216 do 225cm.

Dźwig będzie obsługiwał wszystkie kondygnacje szpitala. Drzwi otwierają się w stronę korytarzy. Na 4 piętrze zaprojektowano ściankę oddzielającą korytarz od istniejącej szatni personelu.

Maszynownia dźwigu szpitalnego znajduje się ponad dachem 4 piętra i przylega do maszynowni dźwigu osobowego i pomieszczeń technicznych. Dojście do maszynowni z pomieszczeń technicznych – po podeście postawionym na dachu.

Centrale wentylacyjne umieszczone zostaną na dachu nad 4 piętrem, na stalowej platformie.

Adaptacja pomieszczeń nowej Rejestracji RTG polega na nieznacznych zmianach stanu obecnego:

- powiększono toaletę dla pacjentów i zaprojektowano sionkę wentylacyjną z umywalką;
- pomieszczenie porządkowe przeniesiono do byłej rozbieralni;
- zaprojektowano aranżację wnętrza Rejestracji RTG ze stanowiskami odczytów wyników.

X. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z TEGO

OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Projektowany dźwig szpitalny przystosowany jest do transportu osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich. Drzwi zewnętrzne posiadają wymiary umożliwiające transport osób niepełnosprawnych na wózkach inwalidzkich.

XI. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW

OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

- a) Zapotrzebowanie i jakość wody, ilość i sposób odprowadzania ścieków : bez mian.
- b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się: bez mian.
- c) Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów : bez mian.
- d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się: bez zmian.
- e) Zakres robót budowlanych nie ma wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami:

- Obiekt zaopatrywany jest w media z istniejących sieci, na warunkach wskazanych przez ich dystrybutorów.
- Budowa szybu windowego i przebudowa pomieszczeń przy szybie windowym dotyczą wykonania wszystkich nowych instalacji wewnętrznych, o parametrach wymaganych w obowiązujących przepisach prawa, wymienionych na wstępie i w opisach technicznych poszczególnych projektów branżowych.
- Projektowane technologie budowlane i urządzenia posiadają wymagane atesty techniczne, bhp i higieniczno – sanitarne, oraz spełniają Normy Polskie i europejskie.

Opis projektowanych technologii i urządzeń podany jest w opisach technicznych i na rysunkach.

XII. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015r. poz.2117) ustala się warunki ochrony przeciwpożarowej.

1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

Budynek 6 kondygnacyjny - warunki ochrony ppoż. dot. wydzielonego szybu dźwigu.

Podstawowe dane:

- powierzchnia użytkowa szybu dźwigu – 3,36 m²,
- powierzchnia zabudowy szybu dźwigu – 9,40 m²,
- wysokość – 30,63 m.

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w

zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

W budynku nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych tj. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia

7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz. 719 z późniejszymi zmianami).

3. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach.

Zgodnie z „warunkami technicznymi” obiekt zaliczamy do kategorii zagrożenia ludzi ZLII.

Dźwig posiada kabinę dla 21 osób. W maszynowni nad szybem dźwigu mogą znajdować się 2 osoby (czas przeglądów technicznych, usuwanie usterek).

4. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W obiekcie nie będą występowały pomieszczenia oraz przestrzenie zagrożone wybuchem.

5. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Szyb dźwigu stanowić będzie odrębną strefę pożarową wydzieloną elementami o klasie odporności ogniowej REI120 - drzwi EI60 z samozamykaczem. Przejścia instalacyjne przechodzące przez w/w elementy o klasie odporności ogniowej EI120 (EIS120 - dot. przeciwpożarowych kłap odcinających w przypadku ich zastosowania).

6. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Obiekt spełniać musi wymagania jak dla klasy „B” odporności pożarowej.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna ¹⁾²⁾	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„B”	R 120	R 30	R E I 60	E I 60 (o↔i)	E I 30	R E 30

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

7. Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących.

Obiekt spełnia wymagania wynikające z §271 „warunków technicznych” w zakresie odległości od obiektów sąsiednich.

Odległość od granicy sąsiedniej działki budowlanej wynosi powyżej 4m.

8. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

Obiekt wyposażony jest w:

- instalację odgromową;
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu – oznakowany zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy. Przyciski wyłączników przeciwpożarowych prądu zostaną połączone z rozdzielniami elektrycznymi (w których to następować będzie wyłączenie dopływu prądu) za pomocą kabli o klasie PH90 – całość zgodnie z projektem instalacji elektrycznej;
- zjazd awaryjny i pożarowy.

Przejścia instalacyjne przechodzące przez ściany oddzielenia pożarowego zostaną zabezpieczone zgodnie z informacjami poddanymi w podrozdziale „podział obiektu na strefy pożarowe”.

9. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie.

Przestrzeń przed kabiną (szybem) dźwigu oraz sama kabina zostanie wyposażona w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z PN-EN 1838 i PN-EN 50172 - lampy oświetlenia ewakuacyjnego z funkcją auto-test. Czas działania oświetlenia ewakuacyjnego min. 60min., natężenie min. 1Lux.

Urządzenia przeciwpożarowe zostaną wykonane na podstawie projektów uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

10. Wyposażenie w gaśnice.

Obiekt należy wyposażyć w gaśnice proszkowe cztero- lub sześciokilogramowe do gaszenia pożarów grupy ABC. Długość dojścia nie przekroczyć 30m. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg lub 3 dm³ zastosowanego w gaśnicach przypadać będzie na każde 100m² powierzchni.

11. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Należy zapewnić niezbędną ilość wody – 20dm³/s. Wodę do celów przeciwpożarowych zapewniają dwa hydranty zewnętrzne nadziemne DN80 o wydajności nominalnej 10dm³/s każdy. Hydranty zlokalizowane są w odległości, co najmniej od 5m do 75m (do pierwszego) i od 5m do 150m (dla drugiego) od budynku. Hydranty oznakowane zostaną zgodnie z PN.

12. Drogi pożarowe.

Zapewnia istniejący układ dróg – zgodnie z §12 ust.2 rozporządzenia MSWiA z dnia 24 lipca 2009r. Droga pożarowa posiadać będzie szerokość nie mniejszą niż 4m. Droga pożarowa połączona zostanie z budynkiem utwardzonym dojściem o długości nie większej niż 50m i szerokości co najmniej 1,5m, prowadzącym do wejść umożliwiających dostęp do każdej ze stref pożarowych. Droga pożarowa umożliwia przejazd bez konieczności cofania pojazdów pożarniczych.

Droga pożarowa umożliwiać będzie przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100kN (kiloniutonów). Najmniejszy promień zewnętrznego łuku drogi pożarowej wynosi nie mniej niż 11 m.

Uwaga:

- wszystkie zastosowane materiały i rozwiązania systemowe muszą posiadać dokumenty formalno-prawne w zakresie rozprzestrzeniania ognia oraz odporności ogniowej,
- dźwig szpitalny (osobowy) zostanie wyposażony w moduł umożliwiający sprowadzenie dźwigu na poziom bezpieczny.