	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 1

PROJEKT BUDOWLANY

Inwestor: Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej S.A.
ul. Sienna 4,
33-100 Tarnów



Projektant: Energoinżynieria Sp. z o.o.
Os. Na Lotnisku 10 B,
31-802 Kraków



Lokalizacja: ul. Stalowa, 33-100 Tarnów
dz. nr: 139/4; 139/5; 139/6 - obręb 0079
j.ewid.: 126301_1

Przedmiot projektu: Zadanie inwestycyjne pn.: „**Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6**”

Stadium projektu: **PROJEKT BUDOWLANY**


Kategoria obiektu budowlanego VIII

Rewizja: 00

Data: 28.02.2023 r.

Projektant: mgr inż. arch. Dominik Karaś
upr. nr MPOIA/057/2019
upr. nr MAP/0081/PWBKb/20


Nr projektu: 001-PB-2022-PZT-W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	14.12.2022							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 2

KARTA ZMIAN

Rewizja	Data	Opis	Wprowadził	Zatwierdził
00	28.02.2023	Wydanie pierwsze	Michał Ferlak	Krystian Pietrzak


Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 3

SPIS TREŚCI


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	6
1. PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA.....	6
2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	6
3. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	6
4. INFORMACJA O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI	6
5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	7
6. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI.....	7
7. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW	7
8. UKŁAD KOMUNIKACYJNY.....	7
9. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ.....	7
10. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU	7
11. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	7
12. INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU	8
13. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	8
14. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	8
15. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	8
16. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	8
17. WSKAZANIE PRZEPISÓW PRAWA, W OPARCIU O KTÓRE DOKONANO OKREŚLENIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	9
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	11
18. AUTORZY OPRACOWANIA	11
19. KARTA OPINII I USTALEŃ FORMALNO-PRAWNYCH	11
20. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	12
21. LOKALIZACJA I CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI	13
22. POZOSTAŁE UWAGI	13
23. GEOLOGIA.....	14
24. RODZAJ KATEGORII OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	14
25. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	15
26. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA.....	15
27. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA BUDYNKU	15
28. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	16

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 4

29.	INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH	
	UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWALNEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	18
30.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	18
31.	KONSTRUKCJA BUDOWLI	19
32.	KONSTRUKCJE DRÓG.....	19
Załączniki		22
33.	OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	22


Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 5

Zawartość części rysunkowej:

- **D-01-R0** – Projekt zagospodarowania terenu
- **D-02-R0** – Rzut muru oporowego
- **D-03-R0** – przekroje i detal dylatacji muru oporowego

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 6

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowią:

- Umowa zawarta pomiędzy Energoinżynieria Sp. z o.o. w Krakowie, a Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A w Tarnowie.
- Decyzja nr 37/W/2023 Prezydenta Miasta Tarnowa o Warunkach Zabudowy z dnia 27 marca 2023r.
- inwentaryzacja w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji,
- uzgodnienia branżowe,
- normy i przepisy w przedmiotowym temacie.
- Dz.U.2021.0.2351 t.j. - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
- Rozporządzenie ministra rozwoju, pracy i technologii z dnia 11 września 2020 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020, poz. 1609)

2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest inwestycja polegająca na budowie muru oporowego.


3. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na aktualny stan zagospodarowania składa się teren zielony. W zakresie opracowania znajduje się rów, latarnia oświetleniowa, a także drzewa i krzewy.

4. INFORMACJA O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

Na przedmiotowym terenie nie zakłada się żadnych prac rozbiórkowych.

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 7

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W ramach przedmiotowego opracowania zakłada się budowę muru oporowego na działkach 139/4, 139/5 i 139/6 – obręb 0079.

6. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

Nie zakłada się budowy urządzeń budowlanych związanych z obiektami budowlanymi.

7. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Projektowana zabudowa nie generuje ścieków, ani odpadów w związku z czym nie zakłada się potrzeby ich odprowadzania i oczyszczania.

8. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

W ramach przedmiotowej inwestycji nie zakłada się poruszania pojazdów ani pieszych.

9. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

10. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

W zakresie inwestycji nie zakłada się budowy sieci ani urządzeń uzbrojenia terenu

11. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI


Powierzchnia opracowania: 892m²

Projektowana powierzchnia zabudowy: 15m²

Projektowana powierzchnia biologicznie czynna: 877m²

Wskaźnik gęstości zabudowy: 1,00%

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 8

12. INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie leży w obrębie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z czym do niniejszego projektu przedstawia się decyzję o warunkach zabudowy, w której wyszczególniono ograniczenia w zabudowie. Projektowany mur oporowy spełnia wszystkie wymagania określone w warunkach zabudowy.

13. OCHRONA KONSERWATORSKA

Działka będąca przedmiotem opracowania nie jest wpisana do rejestru zabytków ani gminnej ewidencji zabytków. Działka i teren nie podlegają ochronie konserwatorskiej.

14. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Opracowany teren nie znajduje się pod wpływem eksploatacji górniczej. Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

W ramach przedmiotowej inwestycji nie zakłada się występowania zagrożeń dla środowiska ani higieny i zdrowia użytkowników.


15. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Projektowana zabudowa w postaci muru oporowego nie wymaga stosowania warunków ochrony przeciwpożarowej

16. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu zgodnie z częścią rysunkową projektu zagospodarowania terenu obejmuje działki 139/4; 139/5 i 139/6 i nie wykracza po za ten obszar.


Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 9


17. WSKAZANIE PRZEPISÓW PRAWA, W OPARCIU O KTÓRE DOKONANO OKREŚLENIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) .

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 10

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 11

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

18. AUTORZY OPRACOWANIA

SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA

Projektant: mgr inż. arch. Dominik Karaś upr. nr MPOIA/057/2019

SPECJALNOŚĆ KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANA

Projektant: mgr inż. arch. Dominik Karaś upr. nr MAP/0081/PBKb/20


19. KARTA OPINII I USTALEŃ FORMALNO-PRAWNYCH

Niniejsza dokumentacja jest prawnie chroniona ustawą z dn. 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych z późniejszymi zmianami przed nieuprawnionym wykorzystaniem.

Projekt opracowano stosownie do obowiązujących uzgodnień, norm i warunków jego realizacji aktualnych w dniu oddania projektu Zamawiającemu.

Dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu służy.

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 12


20. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany stanowiący część projektu budowlanego dla opracowania „**Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych 139/4; 139/5; 139/6**”

Podstawę opracowania stanowią:

- Umowa zawarta pomiędzy Energoinżynieria Sp. z o.o. w Krakowie, a Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A w Tarnowie.
- Decyzja nr 37/W/2023 Prezydenta Miasta Tarnowa o Warunkach Zabudowy z dnia 27 marca 2023r.
- inwentaryzacja w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji,
- uzgodnienia branżowe,
- uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- normy i przepisy w przedmiotowym temacie;
- Dz.U.2021.0.2351 t.j. - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
- Dz.U.2022.0.1385 t.j. - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne
- Dz.U.2022.0.1225 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Rozporządzenie ministra rozwoju, pracy i technologii z dnia 11 września 2020 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020, poz. 1609)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022, poz.1225 z późniejszymi zmianami) zwane dalej WT
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2021 poz. 1169 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 z 2003 r., poz. 401 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003, nr 169, poz.1650 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 r. Nr 124 poz. 1030), zwane dalej DWT.

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 13

21. LOKALIZACJA I CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

Inwestycja zlokalizowana na działkach: 139/4; 139/5; 139/6, obręb 0079, jednostka ewidencyjna: 126301_1.

21.1 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Mur oporowy	
Długość	32,60 m
Szerokość	0,50 m
Wysokość całkowita	Zmienna 1,00 m -4,00 m
Powierzchnia zabudowy	15,00 m ²

22. POZOSTAŁE UWAGI

Projekt należy rozpatrywać kompleksowo przy uwzględnieniu wszystkich projektów branżowych. Przestrzegać wszystkich branżowych przepisów BHP.


Obsługa geodezyjna leży w całości po stronie Wykonawcy. Wyznaczenie w terenie, pomiar kontrolny i powykonawczy zlecić uprawnionym jednostkom służby geodezyjnej. Po zakończeniu prac całość wykonanych elementów należy nanieść na mapy państwowego zasobu geodezyjnego.

Należy unikać wykonywania robót ziemnych w okresie nasilenia opadów atmosferycznych. W okresie zimowym nie należy wykonywać robót ziemnych.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych należy wykonać przekopy kontrolne celem stwierdzenia rzeczywistego posadowienia kolidującego uzbrojenia oraz rodzaju i stanu ewent. zabezpieczenia.

Prace wykonywane w bezpośrednim sąsiedztwie urządzeń obcych (w tym uzbrojenia podziemnego i naziemnego) prowadzić ręcznie w obecności przedstawiciela zarządcy tego

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 14

urządzenia.

Należy na bieżąco badać wtórny moduł odkształcenia podłoża płytą VSS, zaś wyniki badań należy dokumentować wpisem do Dziennika Budowy.

Przed przystąpieniem do wzmocnienia podłoża gruntowego, należy wykonać badania modułu wtórnego odkształcenia podłoża gruntowego (np. Ugięciomierzem VSS) w celu ustalenia rzeczywistej nośności podłoża. W przypadku gry po wykorytowaniu na pow. minimum 100m² moduł będzie mniejszy od zakładanej należy wykonać wymianę gruntu lub dodatkową warstwę wzmocnienia.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ochronę znaków geodezyjnych istniejących na terenie wykonywanych przez niego robót.

Wykonawca w czasie prowadzenia robót ma obowiązek stosować się do przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego.

W przypadku natrafienia na znaleziska archeologiczne, Wykonawca natychmiast wstrzyma prowadzone roboty i powiadomi o tym Inwestora oraz Konserwatora Zabytków.

Zastosowane materiały muszą posiadać aktualne atesty lub świadectwa dopuszczenia do stosowania.

23. GEOLOGIA


Zgodnie z dokumentacją geologiczną wykonanymi wierceniami na badanym terenie stwierdzono występowanie gruntów spoistych w postaci iłów i glin pylastych w stanie półzwałtym oraz twardoplastycznym. Warunki gruntowe przyjęto jako proste.

24. RODZAJ KATEGORII OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa muru oporowego. Kategorię obiektu budowlanego przyjęto jako:

VIII – inne budowle

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 15

25. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zamierzony sposób użytkowania oraz budowli będzie zabezpieczenie przed osuwaniem się nowo ułożonych mas ziemnych. W tym celu zaprojektowano mur oporowy

26. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

Mur oporowy

Mur oporowy typu „L” jest niskim obiektem o wysokości całkowitej łącznie z częścią podziemną 5 m. Ma on kształt zbliżony do litery L, dolna część muru znajduje się pod powierzchnią terenu. Po jednej stronie mury poziom terenu będzie wyższy niż po jego drugiej stronie. Długość całkowita muru to 32,60 m. Jego szerokość to 0,50 m w części pionowej nadziemnej i 3,00 m szerokość fundamentów.

26.1 KOLORYSTYKA I MATERIAŁY WYKONAWCZE

Projektowane obiekty będą nawiązywać kolorystycznie do sąsiadującej infrastruktury.

27. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA BUDYNKU

27.1 SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTÓW


Projektuje się posadowienie fundamentów na głębokości minimum 1,5 m. Fundamenty odizolowane od podłoża warstwą hydroizolacyjną ułożone na warstwie chudego betonu o grubości 10 cm. Mur oporowy w miejscach kontaktu z gruntem odizolowany będzie masą kauczukowo-asfaltową.

27.2 OPINIA GEOTECHNICZNA

Z przeprowadzonych prac terenowych, na podstawie opinii geotechnicznej autorstwa mgr inż. Piotra Głogowskiego opracowanej w lutym 2023 r. dołączonej do niniejszego opracowania, wynika że:

- Na podstawie wykonanych utworów geotechnicznych stwierdzono występowanie w utworach rodzimych gruntów spoistych w postaci ilów i glin pylastych stanie półzwartym oraz

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 16

tworzącym. Budowa geologiczna planowanej inwestycji zdeterminowana jest przez osady morskie, dominują głównie utwory spoiste o wybitnie homogenicznej budowie i niewielkim stopniu zróżnicowania.

- Obiekt zaliczono do II kategorii geotechnicznej. W terenie występują proste warunki gruntowe
- Wszelkie modernizacyjne prace ziemne zaleca się prowadzić w bezopadowych okresach pod nadzorem uprawnionego geologa.”

Z uwagi na rozpoznane podłoże, konstrukcję budowli oraz przewidywany zakres prac ziemnych, projektowaną inwestycję należy zaliczyć do **2 kategorii geotechnicznej i prostych warunków gruntowych**. Głębokość strefy przemarzania dla analizowanego terenu wynosi 1,00 m.

28. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE


28.1 ILOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH

Przedmiot inwestycji jest mur oporowy który nie generuje ścieków, nie ma więc potrzeby ich odprowadzania

28.2 ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW

Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstaną odpady związane z przygotowaniem terenu pod budowę projektowanego przedsięwzięcia. Powstające w czasie budowy odpady, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów kwalifikować się będą jako:

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 17


LP.	Opis odpadu	Kod odpadu	Ilość [Mg/rok]
1.	Opakowania z papieru i tektury	15 01 01	0,050
2.	Opakowanie z tworzyw sztucznych	15 01 02	0,050
3.	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	15 02 02	0,050
4.	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	15 02 03	0,050
5.	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	17 09 04	1,000

Wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, remontów, czyszczenia urządzeń, konserwacji i napraw jest podmiot, który świadczy usługę (wykonawca), chyba że umowa stanowi inaczej. Wszelkie wytworzone w razie realizacji planowego przedsięwzięcia odpady zostaną poddane odzyskowi, w pierwszej kolejności polegającemu na przygotowaniu do ponownego użycia i recyklingu lub przekazane innym posiadaczom odpadów, posiadającym zezwolenie właściwych organów na przetwarzanie tych odpadów.

28.3 WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE, EMISJA DRGAŃ ORAZ PROMIENIOWANIE

Budowla nie generuje hałasu, drgań ani promieniowania.

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 18

28.4 WPŁYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN POWIERZCHNIE ZIEMI CZY WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Realizacja inwestycji będzie oddziaływać na powierzchnię ziemi, co związane będzie z pracami ziemnymi tj. budowa muru oporowego i ułożeniem nowych mas ziemnych. Oddziaływanie planowanej inwestycji określa się jako chwilowe, na czas remontów o niewielkim natężeniu i zasięgu. Uciążliwości będą typowymi dla prac budowlanych i montażowych. Prace będą odbywać się tylko dniem co nie wpływa znacząco na zdrowie ludzi.

W zasięgu prac nie występują elementy środowiska objęte ochroną opisane w ustawie o ochronie przyrody.

Zamierzenie budowlane nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.

29. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWALNEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

29.1 MUR OPOROWY

Głównym obiektem planowanej inwestycji będzie mur oporowy. Z uwagi na przeznaczenie (funkcję) oraz sposób wykonania, zgodnie z treścią art. 3 i 3a Ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane żaden z projektowany obiekt nie jest budynkiem lecz budowlą.


29.2 INSTALACJE

W ramach prowadzonej inwestycji nie ma potrzeby prowadzenia żadnych instalacji.

30. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 19

31. KONSTRUKCJA BUDOWLI

31.1 PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE


Konstrukcja budowli muru oporowego wykonana będzie z żelbetu, Mur ma kształt litery L, pionowa ściana muru oporowego projektowana jest na grubość 0,5 m długość 32,60 m oraz wysokość 4,0 m. Fundament na którym posadowiony jest mur ma wysokość 0,5 m i szerokość 3 m.

32. KONSTRUKCJE DRÓG


32.1 PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI

Nie przewiduje się poruszania się pojazdów ani pieszych na terenie inwestycji.


Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 20

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 21

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 22

ZAŁACZNIKI

33. OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

33.1 OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEPISAMI

SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany następującego zamierzenia budowlanego:

Nazwa inwestycji: „Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 obręb 0079”

został wykonany zgodnie z obowiązującym prawem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Data opracowania: 21.04.2023 r.

Projektant:

mgr inż. arch. Dominik Karaś

upr. nr MPOIA/057/2019


uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

mgr inż. arch. Dominik Karaś

upr. nr MAP/0081/PBKb/20

uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej do projektowania bez ograniczeń

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 23



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/26/19/MP

Kraków, dnia 10.06.2019 r.

DECYZJA nr MPOIA/057/2019

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

stwierdza się, że:

Pan mgr inż. arch. Dominik Karaś

urodzony w dniu 10 lipca 1989 r., w Krakowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Dorota Zgucha-Rybka, Sekretarz OKK

dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

mgr inż. arch. Piotr Czerwiński, Członek OKK

mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

dr inż. arch. Bogdan Siedlecki, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK


mgr inż. arch. Artur Trzaska, Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Dominik Karaś;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji);
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji);
4. a/a.

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36, tel./fax: 12 427 26 47, e-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl, http: www.mpoia.pl
NIP: 677-21-89-383, Regon: 017466395-00160, Konto: PKO BP SA Oddział 5 w Krakowie Nr. 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307

Nr projektu:	W-01-R0							
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 24



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. DOMINIK KARAS

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/057/2019**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2477**.

Członek czynny od: 25-09-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-01-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**


Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2477-2988-964D-36CD-2798

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 25



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 20 października 2020 r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Sygn. akt MAP OHB/KK/0054-0581/19

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1117*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2, art. 15a ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Dominik Karaś

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

ur. dnia 10.07.1989 r. w Krakowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0081/PBKb/20

**do projektowania
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
bez ograniczeń.**

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją:

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.*) stanowią podstawę do:


- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy art. 15a ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.*) uprawniają do:

projektowania konstrukcji obiektu.

Zgodnie z art. 15a ust. 1 w/w ustawy uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Nr projektu:		W-01-R0						
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 26



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAP-T21-7B4-WPY *

Pan Dominik Karaś o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0342/20
adres zamieszkania ul. Łokietka 250, 31-334 Kraków
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-01 roku przez:


Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							

 energoinżynieria <small>Energetyka zawodowa i przemysłowa</small>	Zadanie inwestycyjne pn.: „ Budowa muru oporowego na działkach ewidencyjnych nr 139/4; 139/5; 139/6 ”	Nr projektu: W-01-R0
	Tytuł: PROJEKT BUDOWLANY	nr strony 27

Decyzja o Warunkach Zabudowy:

Nr projektu: W-01-R0								
Zmiany	00	01	02	03	04	05	06	07
Data	28.02.2023							