

2020-10-27

Wpłynęło dnia

I.dz. 11888/2020

Ilość załączników

podpis

Olsztyn, dnia 22 października 2020 r.

BI-II.6740.17.197.2020.AH22

DECYZJA Nr Sta/165/2020

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4, art.36 i art.82 ust.2 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz.1333); art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) oraz wniosku z dnia 20 sierpnia 2020 r. (data wpływu do starostwa powiatowego w Olsztynie: 21 sierpnia 2020 r., L.dz.9103) Gminy Stawiguda reprezentowanej przez Pana Artura Bala – Sekretarza Gminy Stawiguda

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla
Gmina Stawiguda
ul. Olsztyńska 10
11 – 034 Stawiguda

Decyzja stała się ostateczna

w dniu .. 11.11.2020r

Justyna Deptuła

podinspektor w Wydziale
Budownictwa i Infrastruktury
11.05.2021r.

obejmujące :
budowę chodnika w miejscowości Miodówko
na dz. nr 148/4, 55, 56, 57, 58, 59, 70, 73/7, 60/1, obręb Miodówko, gmina Stawiguda

projektant: inż. Stanisław Wajrak

uprawnienia: nr GT.8346/III/13/77; WKP/BD/5353/01

(uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie budowy dróg)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót:

- 1) Wytyczenie obiektów budowlanych w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
- 2) Roboty budowlane prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.
- 3) Przestrzegać ustaleń zawartych w opiniach, warunkach i uzgodnieniach będących częścią zatwierdzonego projektu budowlanego stanowiącego załącznik do niniejszej decyzji.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3. Termin rozbiórki:

1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania

2) tymczasowych obiektów budowlanych

4. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych;

5. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:

- 1) prowadzić dziennik budowy,
- 2) umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, nie dotyczy to obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych,

3) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

6. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.

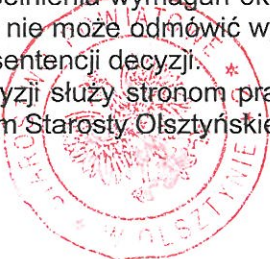
wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 21 sierpnia 2020 r. wpłynął do Starostwa Powiatowego w Olsztynie wniosek Gminy Stawiguda reprezentowanej przez Pana Artura Bala – Sekretarza Gminy Stawiguda o pozwolenie na budowę chodnika w miejscowości Miodówko na dz. nr 148/4, 55, 56, 57, 58, 59, 70, 73/7, 60/1, obręb Miodówko, gmina Stawiguda. Z powodu braków formalnych do wniosku organ pismem z dnia 02 września 2020 r. wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku. W dniu 10 września 2020 r. inwestor dokonał uzupełnienia wniosku. Strony postępowania zawiadomiono o wszczęciu postępowania pismem z dnia 17 września 2020 r. Postanowieniem z dnia 24 września 2020 r. został nałożony na inwestora obowiązek usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w dokumentacji projektowej. W dniu 13 października 2020 r. inwestor dokonał uzupełnienia. Do dnia wydania niniejszej decyzji do tut. urzędu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski do przedmiotowej sprawy. Planowana inwestycja jest zgodna z ostateczną decyzją nr 25/19 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 15 lipca 2020 r., znak BiZ.6733.23.2020. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr geod. 148/4, 55, 56, 57, 58, 59, 70, 73/7, 60/1, obręb Miodówko, gmina Stawiguda. Projekt budowlany

zawiera niezbędne opinie i uzgodnienia wymagane przepisami szczególnymi. Zgodnie z art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w przypadku spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko - Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Olsztyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Grzegorz Wiczeorek
Dyrektor Wydziału
Budownictwa i Inwestycji

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:
Decyzja podlega wyłączeniu od obowiązku uiszczenia opłaty skarbowej.
Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej. (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz.1546)

Decyzję otrzymują:

1. Gmina Stawiguda, ul. Olsztyńska 10, 11-034 Stawiguda (+2 egz. proj. bud.)
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Elblągu, ul. Junaków 3, 82-300 Elbląg

Do wiadomości:

3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Mickiewicza 2, 10-549 Olsztyn (+1 egz. proj. bud.)
4. a/a (+1 egz. proj. bud.)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 poz. 353, z późn. zm.)⁴⁾.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (art. 55 ust. 2 Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

L.dz. 9103/2020

Sprawę prowadzi: Adam Horba, tel. 89 521 05 67 (poniedziałek – piątek w godz. 9.00-13.00, p. 223)