

BI-II.6740.17.51.2021.DT16

Olsztyn, dnia 28 maja 2021 r.

Urząd Gminy w Stawigudzie
SEKRETARIAT

P. Nowakowski
31.05.2021
M. P. Ouz

**Decyzja ZRID Nr Sta/86/2021
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Wpłynęło dnia 2021-05-31
I.dz. 7082/2021
Ilość załączników
podpis 9

Na podstawie art.11a ust.1, art.11f ust.1-2 i 2a, art.11i ust.1, art.12 ust.1-4, 4d, 4e, ust.6, art.17, art.20 i art.23 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz.1363 z późn. zm.); art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4, art.36 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t. j. Dz.U z 2020 r. poz. 1333 z późn.zm.); art.123 ust.2 i art.124 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.); art.92, art.93 i art.95 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021r., poz. 247); art.104 §1, §2 i art.107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735) oraz po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Stawiguda, reprezentowanego przez pełnomocnika, Pana Krzysztofa Lenczkiewicza z dnia 03 lutego 2021 r. (data wpływu do Starostwa Powiatowego w Olsztynie: 04 lutego 2021 r., L.dz. 1053/2021), uzupełnionego po wezwaniu w dniu 09 marca 2021 r. (L.dz. 2234/2021)

I. Udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla zadania:

„Przebudowa drogi gminnej w ciągu ulicy Adama i Ewy w Majdach w zakresie budowy traktu pieszego”

A. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1496 ze zm.), określam termin wydania nieruchomości na 120 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

B. Inwestycja realizowana będzie na działkach:

1) w liniach rozgraniczających teren pasa drogowego:

- obręb nr 007 **Majdy**, gmina Stawiguda – działki o nr : **8/177, 8/176, 8/190** (przed podziałem 8/178), **8/192** (przed podziałem 8/179), **8/175, 8/182** (przed podziałem 8/163), **8/188** (przed podziałem 8/174), **8/186** (przed podziałem 8/173), **8/184** (przed podziałem 8/172), **66, 7/6, 7/69** (przed podziałem 7/8), **7/71** (przed podziałem 7/9), **7/73** (przed podziałem 7/10), **7/75** (przed podziałem 7/11), **2/19** (przed podziałem 2/16), **7/77** (przed podziałem 7/27), **7/78** (przed podziałem 7/27), **7/3, 10/1** (przed podziałem 10), **69/1** (przed podziałem 69), **16/3, 13/1** (przed podziałem 13), **20/1, 23/80, 53/1**;

- obręb nr 006 **Kręsk**, gmina Stawiguda – działka o nr : **12/6**;

2) objętych ograniczonym sposobem korzystania w związku z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych, zjazdów:

- nie dotyczy

II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi oraz określenie kategorii dróg:

Droga gminna (ul. Adama i Ewy) nr 162104N na odcinku objętym opracowaniem posiada następujące połączenia z drogami gminnymi:

- ul. Jakuba – droga gminna nr 162008N,
- ul. Małgorzaty – droga gminna nr 162004N

Najbliższe połączenie drogi z drogami publicznymi znajduje się:

- w msc. Dorotowo z drogą krajową nr 51,

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji, określające powierzchnię terenu niezbędnego do realizacji drogi, zostały uwidocznione w części graficznej projektu budowlanego na kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 (załącznik Nr od 2.1 do 2.2).

Linie rozgraniczające teren inwestycji, opisane na w/w załącznikach graficznych, wyznaczają jednocześnie granicę pasa drogowego oraz linie podziałów nieruchomości zajmowanych pod inwestycję

IV. Ochrona środowiska, zabytków i dóbr kultury współczesnej

Ze względu na charakter, wielkość i parametry inwestycji nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na otaczające środowisko przyrodnicze. Nieznaczny wzrost hałasu i pylenia nastąpi tylko i wyłącznie podczas prac związanych z rozbudową drogi i będzie miał charakter krótkotrwały. Nie przewiduje się wprowadzania zanieczyszczeń do środowiska w trakcie realizacji inwestycji.

Postanowieniem Wójta Gminy Stawiguda z dnia 25 marca 2021 r. odmówiono wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Teren objęty zakresem inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków pismem z dnia 17 kwietnia 2020 r. poinformował. Że na obszarze inwestycji nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego lub do wojewódzkiej ewidencji zabytków. Nie stwierdzono również lokalizacji stanowisk archeologicznych.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska pismem z dnia 01 kwietnia 2020 r. poinformowała, iż na terenie stanowiącym zakres inwestycji nie jest objęty formami ochrony przyrody w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Obszar położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Pasłęki.

V. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Przy realizacji inwestycji i pracach związanych z budową należy uwzględnić interesy osób trzecich, dotyczy to w szczególności:

- zapewnienia dostępu do drogi publicznej,
- ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności,
- ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

Zgodnie z art.18 ust.1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz wniosku Wójta Gminy Stawiguda w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej przedmiotową decyzją niezwłocznie wyda nieruchomość, wpłynie to na zwiększenie wysokości odszkodowania o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego. Wnioski w tej sprawie należy kierować do Wójta Gminy Stawiguda.

VI. Zatwierdzam podział nieruchomości

- obręb nr 007 Majdy, gmina Stawiguda:
 1. działka o nr geod. 8/178 – oznacz. KW OL10/00165982/4
 - na dz.: **8/190 – przeznaczona na drogę**
 - na dz.: 8/191 – pozostała część
 2. działka o nr geod. 8/179 – oznacz. KW OL10/00165982/4
 - na dz.: **8/192 – przeznaczona na drogę**
 - na dz.: 8/193 – pozostała część
 3. działka o nr geod. 8/163 – oznacz. KW OL10/00118400/7
 - na dz.: **8/182 – przeznaczona na drogę**
 - na dz.: 8/183 – pozostała część

4. działka o nr geod. 8/174 – oznacz. KW OL10/00165982/4
 - na dz.: **8/188 – przeznaczona na drogę**
 - na dz.: 8/189 – pozostała część
5. działka o nr geod. 8/173 – oznacz. KW OL10/00165982/4
 - na dz.: **8/186 – przeznaczona na drogę**
 - na dz.: 8/187 – pozostała część
6. działka o nr geod. 8/172 – oznacz. KW OL10/00165982/4
 - na dz.: **8/184 – przeznaczona na drogę**
 - na dz.: 8/8/185 – pozostała część
7. działka o nr geod. 7/8 – oznacz. KW OL10/00047137/3
 - na dz.: **7/69 – przeznaczona na drogę**
 - na dz.: 7/70 – pozostała część
8. działka o nr geod. 7/9 – oznacz. KW OL10/00047137/3
 - na dz.: **7/71 – przeznaczona na drogę**
 - na dz.: 7/72 – pozostała część
9. działka o nr geod. 7/10 – oznacz. KW OL10/00047137/3
 - na dz.: **7/73 – przeznaczona na drogę**
 - na dz.: 7/74 – pozostała część
10. działka o nr geod. 7/11 – oznacz. KW OL10/00047137/3
 - na dz.: **7/75 – przeznaczona na drogę**
 - na dz.: 7/76 – pozostała część
11. działka o nr geod. 2/16 – oznacz. KW OL10/00095459/7
 - na dz.: **2/19 – przeznaczona na drogę**
 - na dz.: 2/20 – pozostała część
12. działka o nr geod. 7/27 – oznacz. KW OL10/00150967/5
 - na dz.: **7/77 – przeznaczona na drogę**
 - na dz.: **7/78 – przeznaczona na drogę**
 - na dz.: 7/79 – pozostała część
13. działka o nr geod. 10 – oznacz. KW OL10/00014065/7
 - na dz.: 10/1 – **przeznaczona na drogę**
 - na dz.: 10/2 – pozostała część
14. działka o nr geod. 69 – oznacz. KW OL10/00035504/0
 - na dz.: **69/1 – przeznaczona na drogę**
 - na dz.: 69/2 – pozostała część
15. działka o nr geod. 13 – oznacz. KW OL10/00014989/0
 - na dz.: **13/1 – przeznaczona na drogę**
 - na dz.: 13/2 – pozostała część

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych niniejszą decyzją zatwierdza się podział nieruchomości na podstawie: map z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 i 1:1000 (załącznik nr od 1.1 do 1.2) sporządzonych przez uprawnionego geodetę Pana Mirosława Bolesta posiadającego uprawnienia nr 14560.

Operat techniczny podziału geodezyjnego, przyjęto do ewidencji materiałów zasobu, pod numerem ewidencyjnym P.2814.2021.217 w dniu 14 stycznia 2021 r.

Sposób korzystania przez inwestora z nieruchomości reguluje art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych odwołujący się do art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204). Ponadto, zgodnie z art. 13 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania lub użytkownika wieczystego tej nieruchomości.

W sprawach spornych, strona może dochodzić swoich praw przed sądem powszechnym.

Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają.

Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

Działki położone poza terenem inwestycji powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją pozostają w dotychczasowym władaniu.

VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Gminy Stawiguda:

Nieruchomości o nr geod.:

- obręb nr 007 **Majdy**, gmina Stawiguda – działki o nr : **8/177, 8/176, 8/190, 8/192, 8/175, 8/182, 8/188, 8/186, 8/184, 7/69, 7/71, 7/73, 7/75, 2/19, 7/77, 7/78, 10/1, 13/1**;

wydzielone liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego w projekcie budowlanym, zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych **stają się z mocy prawa własnością Gminy Stawiguda** z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowią linie podziału nieruchomości.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością jednostki samorządu terytorialnego zgodnie z art. 12 ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do czasu upływu terminu określonego niniejszą decyzją, na wydanie nieruchomości.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

VIII. Zatwierdzam projekt budowlany

„Przebudowa drogi gminnej w ciągu ulicy Adama i Ewy w Majdach w zakresie budowy traktu pieszego”

projektant: mgr inż. **Łukasz Chuć z zespołem**

uprawnienia: nr WAM/0055/PBD/19, WAM/BO/0081/19

(uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej w zakresie projektowania bez ograniczeń)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) wytyczenie obiektów budowlanych w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego;
 - 2) roboty budowlane prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załączniki do niniejszej decyzji;
 - 3) przestrzegać ustaleń zawartych w opiniach, warunkach i uzgodnieniach będących częścią zatwierdzonego projektu budowlanego stanowiącego załącznik do niniejszej decyzji;
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: nie dotyczy;
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy;
4. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy (rozbiórki) lub określonych robót budowlanych;
5. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:
 - 1) prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki;
 - 2) umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych;
 - 3) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki);wynikających z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Parametry techniczne projektowanych ciągów pieszych:

- pochylenie poprzeczne jednostronne - 2 %
- długość projektowanych ciągów - ok 1153,00 mb
- szerokość chodnika - 2,0m ze zwężeniem do 1,25 m

IX. Nakładam na zarządcę drogi obowiązek dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu:

- Budowa kanału technologicznego dla sieci telekomunikacyjnej.
- Budowa oświetlenia.

X. Określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości:

- nie dotyczy

XI. Zezwalam na wykonanie obowiązków, o których mowa w pkt VIII niniejszej decyzji, poprzez zajęcie gruntu niezbędnego do wykonania prac związanych z przebudową infrastruktury na czas prowadzenia robót budowlanych zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załącznik nr 2 niniejszej decyzji.

XII. Integralną część niniejszej decyzji stanowią załączniki:

- mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 – nr 1.1 do 1.2
- mapy z wykazem zmian danych ewidencyjnych – nr 1.3 do 1.5
- projekt budowlany – nr 2
- w tym projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 – nr 2.1 do 2.2

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.11a ust.1 specustawy drogowej decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wydaje starosta, a w mieście na prawach powiatu kompetencja ta przysługuje prezydentowi miasta, zgodnie z art.92 ustawa z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz.1363 z późn. zm.).

W dniu 04 lutego 2021 r. wpłynął do Starostwa Powiatowego w Olsztynie wniosek Wójta Gminy Stawiguda, reprezentowanego przez pełnomocnika, Pana Krzysztof Lenczkiewicza dotyczący wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania: „Przebudowa drogi gminnej w ciągu ulicy Adama i Ewy w Majdach w zakresie budowy traktu pieszego”.

Inwestor zgodnie z art.11b ust.1 oraz ust.2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych uzyskał :

- o pozytywną opinię Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 21 grudnia 2020 r., znak: W-MBPP.P1R.5100.58.BS.2020;
- o pozytywną opinię Zarządu Powiatu w Olsztynie z dnia 23 grudnia 2020 r., znak: GN-II.7111.1.13.2020;
- o pozytywną opinię Urzędu Gminy Stawiguda z dnia 11 grudnia 2020 r., znak: GK.7234.1.190.2020.KW;

Do wniosku zgodnie z art. 11d ust. 1 powyższej ustawy Inwestor załączył:

- o mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;
- o analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- o mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
- o mapy z wykazem zmian danych ewidencyjnych;
- o określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Gminy Stawiguda;
- o określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- o cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2019r., poz.1186) – aktualnym na dzień opracowania projektu;
- o Postanowienie Wójta Gminy Stawiguda z dnia 25 marca 2021 r. o odmowie wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- o pismo Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- o pismo Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska z dnia 01 kwietnia 2020 r.

Pismem z dnia 26 lutego 2021 r. Starosta Olsztyński wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku. W dniu 09 marca 2021 r. pełnomocnik inwestora dokonał uzupełnienia wniosku. Starosta Olsztyński w oparciu o art. 11d ust. 5 powołanej wyżej ustawy pismem z dnia 30 marca 2021 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcę, właścicieli oraz użytkowników wieczystych nieruchomości objętych przedmiotowym wnioskiem oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczenia na tablicach ogłoszeń

odpowiednio w Urzędzie Gminy Stawiguda (w dniach od 06 kwietnia 2021 r. do 21 kwietnia 2021 r.), oraz Starostwie Powiatowym w Olsztynie (w dniach od 31 marca 2021 r. do 15 kwietnia 2021 r.), a także na stronach Biuletynu Informacji Publicznej tych urzędów oraz w „Gazecie Olsztyńskiej” w dniu 06 kwietnia 2021 r.

Po przeprowadzeniu analizy merytorycznej organ postanowieniem z dnia 30 marca 2021 r. nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia projektu budowlanego. W dniu 19 kwietnia 2021 r. uzupełniono dokumentację budowlaną.

W dniu 15 kwietnia 2021 r. z dokumentacją budowlaną zapoznała się pani Ewa Brodowska. W przepisowym terminie uwagi i wnioski złożyli: Państwo Ewa i Ireneusz Brodowscy (współwłaściciele działki nr 13 w obrębie Majdy) pismem z dnia 15 kwietnia 2021 r. (data wpływu do Starostwa Powiatowego: 16 kwietnia 2021 r.). Pismo strony postępowania przekazane zostało pełnomocnikowi inwestora przy piśmie organu z dnia 20 kwietnia 2021 r. z prośbą o zajęcie stanowiska. Pełnomocnik inwestora udzielił odpowiedzi pismem z dnia 27 kwietnia 2021 r., w którym poinformował, iż budowa ciągu pieszego nie spowoduje zawężenia wjazdu z którego korzystają właściciele działki nr 13 w obrębie Majdy. Na wysokości działki zostało zaprojektowane zwężenie ciągu do 1,25 m i z uwagi na kaskadowe ukształtowanie terenu zaprojektowano murek oporowy. Pełnomocnik informuje, iż w 2020 r. odbyło się spotkanie z Państwem Brodowskimi i na ich prośbę zaprojektowano wyгородzenie U-12a wzdłuż zjazdu na działkę. Spotkanie zakończyło się podpisaniem przez Państwa Brodowskich uzgodnienia, którego załącznik graficzny załączono do pisma pełnomocnika.

Z dokumentacją budowlaną zapoznał się w dniu 12 kwietnia 2021 r. Pan Jerzy Moryc strona postępowania i nie wniósł żadnych uwag ani zastrzeżeń. W toku postępowania pozostałe strony nie wniosły uwag.

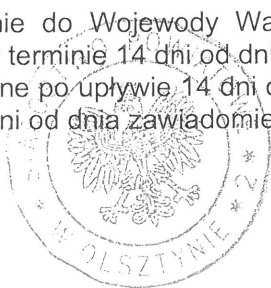
Załączony do wniosku projekt budowlany posiada niezbędne uzgodnienia i opinie przewidziane ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – art.11d ust 1 pkt 8 oraz Prawo budowlane – art.35 ust.1, sporządzony został przez zespół projektowy z odpowiednimi uprawnieniami oraz spełnia wymagania innych aktów prawnych, które znajdują zastosowanie w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego, orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia zawiadomienia i publicznego ogłoszenia.



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Grzegorz Więczorek
Dyrektor Wydziału
Budownictwa i Infrastruktury

Decyzję otrzymują:

1. Wójt Gminy Stawiguda, ul. Olsztyńska 10, 11-034 Stawiguda (+1 kpl. map podziału i wykazu zmian +2 egz. proj. bud.)
na ręce pełnomocnika: Krzysztof Lenczkiewicz, ul. Dąbrowszczaków 39, 10-542 Olsztyn

Dę wiadomości:

2. Sąd Rejonowy w Olsztynie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych (+1 kpl. map podziału i wykazu zmian)
3. Wydział Gospodarki Nieruchomościami, w/m (+1 kpl. map podziału i wykazu zmian)
4. Wydział Geodezji, w/m (+1 kpl. map podziału i wykazu zmian)
5. PINB w Olsztynie, ul. Mickiewicza 2, 10 - 549 Olsztyn (+1 kpl. map podziału i wykazu zmian + 1 egz. proj. bud.)
6. Aa (+1 kpl. map podziału i wykazu zmian + 1 egz. proj. bud.)

Zgodnie z art. 11 f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 z późn. zm.) Starosta doręcza decyzję o ustaleniu lokalizacji drogi wnioskodawcy oraz zawiadomienia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia w urzędach gmin (i na stronie internetowej gminy) właściwych ze względu na przebieg drogi oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie o wydaniu decyzji otrzymują dotychczasowi właściciele lub użytkownicy nieruchomości na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

L. Dz. 1053/2021, 2234/2021, 4276/2021, 4302/2021, 4746/2021

Sprawę prowadzi: Dagmara Turalska, tel. 89 521 05 67 (poniedziałek, wtorek, czwartek od 9.00 do 13.00, pok. 223)

Klauzula informacyjna RODO w załączeniu oraz dostępna na stronie BIP pod adresem: <https://bip.powiat-olsztynski.pl/>