



Bydgoszcz, dnia 05.02.2024r.

L. dz. ZZP/ 117 /WM/2024
Znak sprawy: ZZP-2400-6/2024

**ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO NA PYTANIE
w postępowaniu 6/PM/2024
prowadzonym w trybie art. 275 pkt 1**

**Nazwa postępowania: Modernizacja lokalu mieszkalnego (pustostanu) przy ul. Pijarów 3 lok. 3 w
Bydgoszczy**

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1 na podstawie art. 284 ust.1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) udziela odpowiedzi na pytanie, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 03.02.2024r. (Ogłoszenie nr 2024/BZP 00065337/01 z dnia 2024-01-25).

Pytanie:

W związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym na roboty remontowe w lokalu mieszkalnym przy ul. Pijarów 3 m3 mam pytania dotyczące przedmiarów:

pozycja nr 8 - ościeżnice stalowe fabryczne muszą pasować do stolarki drzwiowej oryginalny wymiar to 90*205 cm, natomiast drzwi do tych ościeżnic podano wym. 90*220 cm. Proszę sprecyzować pozycję.

pozycja nr 25 - rozbiórka pieców kaflowych dotyczy 3 szt. Natomiast wywóz gruzu to 1 m3. Proszę o potwierdzenie że 3 piece zawierają całkowity wymiar 1 m3

pozycja nr 26 - zawiera koszt wywozu gruzu, natomiast brak pozycji na koszt utylizacji (składowania) gruzu i pozostałych materiałów rozbiórkowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

W zakresie przedmiaru budowlanego Zamawiający informuje, że:

poz. 8 - drzwi - minimalne wymiary w świetle 80x200cm Jeżeli ze względu na istniejący otwór łatwiej (szybciej, taniej) jest wykonać większy to dopuszcza się zrobienie większych, oczywiście stolarka i ościeżnica muszą być do siebie dopasowane.

poz. 25 - analizowany przedmiar na tylko charakter poglądowy, wykonawca ma obowiązek sam dokonać pomiaru ilości gruzu (i każdego innego) i złożyć ofertę, która uwzględni faktyczną ilość.

poz. 26. - w składanej ofercie należy uwzględnić koszt utylizacji oraz wszystkie inne koszty towarzyszące nie ujęte w przedmiarze a konieczne do realizacji zadania.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż **wskazał** w Rozdziale V pkt. 4 ust. 1 podstawowe zasady określenia zakresu i sposobu realizacji Robót:

1) Roboty należy wykonać zgodnie z SWZ i załącznikami do SWZ, w tym: specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarami robót, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz.682 ze zmianami) oraz zasadami wiedzy technicznej. **Ilości jednostek przedmiarowych podane**

REGON: 090458507

NIP: 554-03-16-382

Kapitał zakładowy: 59 478 000 zł

KRS: 0000124375 (Sąd Rejonowy w Bydgoszczy)



w przedmiarach mają charakter wyłącznie orientacyjny, zaś Wykonawca obowiązany jest wykonać roboty danego rodzaju w takiej ilości, w jakiej to okaże się rzeczywiście konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia.

**Kierownik
Działu Zamówień Publicznych**

Tomasz Skierecki