



Oleśnica, 15/03/2023

Barbara Krawczyk
Biuro Usługowe DOM
ul. Moniuszki 56
56-400 Oleśnica

Zarządca nieruchomości przy ul. 11 Listopada 29B w Oleśnicy

Pracownia Projektowa Budownictwa
i Budownictwa Specjalistycznego „HALPROJEKT”
mgr. inż. Waldemar Halip
ul. Szara 18
54-043 Wrocław

L.dz. DOM.ZN- 62/2023

Dotyczy: uzgodnienia projektowanej inwestycji pn.: „Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDn350 w technologii kanałowej na sieć 2x355,6/500, w technologii rur preizolowanych między komorami K7- K8, w rejonie ul.11-Listopada w Oleśnicy”.

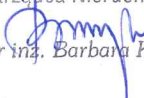
W nawiązaniu do pisma z dn. 13/03/2023 w sprawie uzgodnienia projektowanej inwestycji jak wyżej zezwalamy na prowadzenie prac przebudowy sieci ciepłowniczej na działce geodezyjnej nr 9/17 A.M.52 obręb Oleśnica pod niżej wymienionymi warunkami:

1. odtworzenie utwardzenia pod pojemniki na odpady, (z odzyskanych lub nowych płyt chodnikowych)
2. zorganizowanie miejsca na pojemniki na odpady na czas prowadzonej przebudowy z dobrym i bezpiecznym dostępem dla mieszkańców i Zakładu Oczyszczania Miasta,
3. zabezpieczenie pni drzew (3 lipy) znajdujących się w bezpośredniej bliskości prowadzonych robót przed przypadkowymi uszkodzeniami maszynami roboczymi tychże pni drzew,
4. zachowanie systemu korzeniowego drzew (3 lipy) w miejscu robót ziemnych w jak najlepszym możliwym stanie,
5. uzgodnienie z najemcą terenu z posadowioną reklamą wielkogabarytową, sposobu demontażu i/lub zabezpieczenia konstrukcji przed uszkodzeniami na czas robót, jeżeli to będzie konieczne do prowadzenia prac ziemnych. zadośćuczynienia za stracony czas najmu terenu pod reklamę.
6. Posadowienie słupków na pranie w miejscu gdzie były przed rozpoczęciem prac,
7. Zasianie dowolnych nasion trawy w miejscach uszkodzeń trawnika,
8. Zadośćuczynienie mieszkańcom zamieszkującym na działce jak wyżej za niemożliwość wykorzystania podwórka do parkowania aut,
9. odtworzenie płotu tam gdzie wymagało to jego demontażu na granicy działki 9/17 i działki 9/19
10. odtworzenie płyt chodnikowych, krawężników i obrzeży w miejscach uszkodzeń,
11. wyrównanie terenu po zakończeniu prac ziemnych,
12. naprawa innych szkód powstałych w majątku Wspólnoty w wyniku prowadzonej przebudowy sieci ciepłowniczej.

Osobnym pismem informuję i wyrażam zgodę na dysponowanie ww. nieruchomością na cele budowlane na okres niezbędny dla wykonania ww. prac.

Z poważaniem

Zarządca Nieruchomości


mgr inż. Barbara Krawczyk